

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Let op: vul het formulier alstublieft volledig in.

Aanvraagnummer	7921003
Aanvraagnaam	Nieuwbouw Kastanjelaan Staphorst
Uw referentiecode	-
Ingediend op	-
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Vooroverleg voor nieuwbouw ontwikkeling aan de Kastanjelaan te Staphorst
Gefaseerd	Nee

Overzicht bijgevoegde modulebladen

- Aanvraaggegevens
- Aanvragergegevens
- Locatie van de werkzaamheden
- Werkzaamheden en onderdelen
 - Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
 - Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening
- Bijlagen
- Nawoord en ondertekening

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	59959339
Vestigingsnummer	000029200741
(Statutaire) naam	VDM Woningen B.V.
Handelsnaam	-

2 Contactpersoon

Geslacht	☐ Man ☒ Vrouw
Voorletters	J
Voorvoegsels	-
Achternaam	J
Functie	Architect

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	9289HH
Huisnummer	40
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	De Buorren
Woonplaats	Drogeham

4 Correspondentieadres

Adres	De Buorren 40 A 9289HH Drogeham
-------	------------------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0512571234
Faxnummer	-
E-mailadres	J@vdmwoningen.nl



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Staphorst

Kadastrale gemeente Staphorst

Kadastrale sectie Z

Kadastraal perceelnummer 1328

Bouwplannaam -

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☐ Ja
☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel ☐ U bent eigenaar van het perceel
☐ U bent erfpachter van het perceel
☐ U bent huurder van het perceel
☒ Anders

Uw belang bij deze aanvraag ontwikkelaar / aannemer



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Ontwikkeling voor een nieuwbouw locatie voor woningbouw

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

agrarisch

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

wonen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

verdichting van woonklimaat

☒ Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Toelichting Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Vul hieronder in hoelang het beoogde gebruik duurt.



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Staphorst_Kastanjelaan_pdf	Staphorst Kastanjelaan.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening		Concept
Quickscan_Kastanjelaan_Staphorst_pdf	Quickscan Kastanjelaan Staphorst.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening		Concept

Nawoord en ondertekening

*Alleen te beantwoorden
als de bijlagen nog niet
compleet zijn*

*Alleen te beantwoorden
als de bijlagen nog niet
compleet zijn*

Zijn de bijlagen bij deze aanvraag
compleet

- ☐ Ja
☐ Nee

De volgende bijlagen dien ik later
in

De volgende bijlagen dien ik niet in

Vul uw eventuele persoonlijke
opmerkingen over uw aanvraag
hier in.

Als blijkt dat voor één van de
onderdelen geen vergunning
verleend kan worden, wilt u dan
voor de overige onderdelen wel
een vergunning ontvangen?

- ☐ Ja
☐ Nee

Geeft u toestemming om persoons-
en adresgegevens van de
aanvrager/melder en, indien van
toepassing, de gemachtigde
openbaar te maken?

- ☐ Ja
☐ Nee

Geeft u toestemming om de
geschatte projectkosten / kosten
van de werkzaamheden openbaar
te maken?

- ☐ Ja
☐ Nee

☐ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.

*Niet verplicht in te vullen
indien u gemachtigde
bent*

Handtekening aanvrager

Datum

Handtekening

Handtekening gemachtigde

Datum

Handtekening

Terugsturen van de aanvraag

U kunt de aanvraag of melding inclusief bijbehorende bescheiden per post versturen naar onderstaand adres van het bevoegd gezag. Het e-mailadres of contactformulier is alleen bedoeld voor het stellen van vragen en niet voor het indienen van een aanvraag of aanvullende gegevens.

Bevoegd gezag omgevingsvergunning

Naam:	Gemeente Staphorst
Bezoekadres:	Binnenweg 26 7951 DE Staphorst
Postadres:	Postbus 2 7950 AA Staphorst
Telefoonnummer:	0522 - 467 467
Faxnummer:	0522 - 467 500
E-mailadres:	omgevingsloket@staphorst.nl
Website:	www.staphorst.nl
Contactpersoon:	Publieksbalie fysieke leefomgeving
Bereikbaar op:	Maandag t/m vrijdag 08:30 - 12:00

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen