

27-11-2023 Gesprek over offerte

Werkwijze:

- Gesprek over offerte
- Uitvraag offerte gemeente Staphorst
- Offerte + plan van aanpak SVP
- Bespreken offerte + plan van aanpak met ambtenaren [J], [J], [J] en de verantwoordelijk wethouder (Lucas)
- Eventueel aanpassen offerte en plan van aanpak SVP
- Opdrachtverstrekking nog in 2023

Sporen:

- 1. Snel starten met bouwen → groeimodellen 500 en 1000 woningen
 - o Delen met burgers
- 2. Doorkijk toekomst → groeimodellen 1500 en 2000 woningen
 - o Niet delen met burgers

Breed gedragen plan is van belang:

- Beleidsmedewerkers: RO, Wonen, Verkeer, Beheer, Recreatie, Gebiedsontwikkeling, Duurzaamheid, Cultuurhistorie, Grondzaken, Sociaal Domein (sport, vrije tijd en voorzieningen) en Gebiedsregisseurs
- Burgemeester en Wethouders
- Gemeenteraad
- Overige samenwerkingspartners: Het Oversticht (welstand), Woningcorporatie, Makelaars, Waterschap en Provincie, Enexis

Producten:

- Wat voor gemeente ben je nu en wat voor gemeente wil je zijn in de toekomst
- Toelichting met visiekaarten waaruit blijkt dat alle partijen gehoord worden
- 3D-Impressie van de hele gemeente en 3D-impresies van deelgebieden waarin de vertaling van de visie naar de beoogde woningbouwlocatie verduidelijkt wordt (zoals voorbeeld SVP van Zevenaar) → apart voor elk spoor?
- Kaarten groeimodellen → apart voor elk spoor?
- Telmodellen (verdeling cijfers woonbehoefteonderzoek in de modellen) in combinatie met referentiebeelden beoogde woonmilieus → apart voor elk spoor?
- Overleggen:
 - o 2 sessies met alle beleidsmedewerkers (start en bespreken concepten)
 - o 2 sessies met burgemeester en wethouders (start en bespreken concepten)
 - o 2 sessies met de raad (bespreken concepten en presentatie eindresultaat)
 - o Consultaties van een half uur met de overige samenwerkingspartners
- Participatie met inwoners spoor 1 → Hoe?

Offerte:

- Voor alle onderdelen apart het honorarium aangeven
- Voor de onderhandse gunning moet het honorarium minder dan 50.000 euro zijn

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen