

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 30 januari 2025 11:58
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Werksessie MPW d.d. 3/2/25

Ik heb de afspraak er al op aangepast maar voor alle zekerheid.
We zitten in de Diek en niet in Kerkenland! (wat me ook wel een beetje ambitieus leek voor 10 man 😊)

Met vriendelijke groet,

(maandag en vrijdag aanwezig tot 13:30)

Van: [redacted] <[redacted]@ruimtewerk.nl>
Verzonden: donderdag 30 januari 2025 11:31
Aan: [redacted]@staphorst.nl; [redacted]@staphorst.nl; [redacted]
<[redacted]@staphorst.nl>; [redacted]@staphorst.nl; [redacted]
<[redacted]@staphorst.nl>; [redacted]@staphorst.nl; [redacted]
<[redacted]@ruimtewerk.nl>; [redacted]@staphorst.nl; [redacted]
<[redacted]@staphorst.nl>; [redacted] <[redacted]@ruimtewerk.nl>
Onderwerp: Werksessie MPW d.d. 3/2/25

Beste allen,

Aankomende maandag hebben we de tweede werksessie voor het MPW. Wat staat er op het programma:

1. **Het grexmodel**

De uitkomsten hiervan per kern met de woningaantallen en de financiële resultaten weggezet in de tijd.

2. **Fasering**

In de bijlagen vinden jullie de fasering, waarbij er verschillende tabbladen zijn:

1. Overzicht op basis van fasering zoals opgenomen in het MJP en we de vorige keer hebben gesproken
2. Overzicht op basis van fasering projectmatig werken en zo ook opgenomen is in de procesplaat
3. Overzicht op basis van fasering projectmatig werken van projecten met actief grondbeleid
4. Overzicht op basis van fasering projectmatig werken van projecten met proactief faciliterend grondbeleid – waar de gemeente een gebiedsvisie maakt
5. Overzicht op basis van fasering projectmatig werken van projecten met actief grondbeleid – initiatief van derden

Zouden jullie voorafgaand aan de sessie maandag alvast een blik willen werpen op je eigen projecten en of hetgeen nu opgenomen is klopt? Dan kunnen we de werksessie efficiënt gebruiken om de puntjes op de i te zetten.

3. **Capaciteit**

Voor de drie bovengenoemde varianten van grondbeleid hebben we ook tabbladen opgemaakt voor het capaciteitsvraagstuk. Zie bijlage. De uurtarieven zijn nog fictief. Die zijn opgevraagd. Voor actief

grondbeleid hebben we de uren van een zwaar project, zoals opgenomen in het MJP, verwerkt. We hebben hier nog wel een paar vragen over vanuit eigen ervaring. Ze staan grotendeels al benoemd in het excelbestand. Mocht je in de gelegenheid zijn, zou je hier dan ook alvast een blik op willen werpen? De andere twee tabbladen hebben we nog niet ingevuld, omdat we die graag inhoudelijk ook met jullie bespreken maandag.

Tot maandag!



Met vriendelijke groeten,

[Redacted name] J

Projectmanager, Ruimtelijk Strateeg



Thorbeckegracht 39, 8011 VN Zwolle
Ruimtewerk.nl

M 06 [Redacted number] J
T 038 425 4321

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen