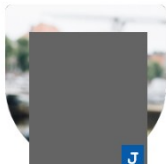


[redacted]
Van: [redacted] <[redacted]@ruimtewerk.nl>
Verzonden: donderdag 27 februari 2025 14:58
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Check presentatie Lucas / College

Never mind: heb al iets gevonden in de mail..



Met vriendelijke groeten,

[redacted]
Projectmanager, Ruimtelijk Strateeg



Thorbeckegracht 39, 8011 VN Zwolle
Ruimtewerk.nl

M 06 [redacted]
T 038 425 4321

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 27 februari 2025 14:57
Aan: [redacted] <[redacted]@staphorst.nl>
Onderwerp: RE: Check presentatie Lucas / College
Urgentie: Hoog

Hey [redacted],

Heb je ook de hele presentatie nog voor mij van 3 september: je hebt daarin ook foto's gebruikt van als je aan knoppen gaat draaien. Dan kan ik die nog toevoegen.



Met vriendelijke groeten,

[redacted]
Projectmanager, Ruimtelijk Strateeg



Thorbeckegracht 39, 8011 VN Zwolle
Ruimtewerk.nl

M 06 [redacted]
T 038 425 4321

Van: [redacted] <[redacted]@staphorst.nl>
Verzonden: donderdag 27 februari 2025 08:57
Aan: [redacted] <[redacted]@ruimtewerk.nl>; [redacted] <[redacted]@staphorst.nl>; [redacted]
<[redacted]@staphorst.nl>; [redacted] <[redacted]@staphorst.nl>; [redacted]
<[redacted]@staphorst.nl>; [redacted] <[redacted]@staphorst.nl>; [redacted]

<[redacted]@staphorst.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@ruimtewerk.nl>

Onderwerp: RE: Check presentatie Lucas / College

Goedemorgen [redacted] en [redacted],

Hierbij mijn reactie met als focus even voor nu ruimtelijke kwaliteit.

- In de kaart die als bijlage toegevoegd is, zijn de openbare locaties te zien. De Slagen, Rouveen-Zuid, Locatie de Haan (in zijn geheel) en Slingenberg zijn openbaar. De overige locaties niet.
- Wellicht kunnen jullie nog ter ondersteuning van het verhaal omtrent het niet kunnen verhogen van het uitgeefbaarheidspercentage enkele beelden uit de presentatie van 3 december gebruiken. Dit wordt misschien tekstueel niet helemaal duidelijk. Zie de powerpointpresentatie voor een selectie.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Stedenbouwkundige



Van: [redacted] <[redacted]@ruimtewerk.nl>

Verzonden: woensdag 26 februari 2025 19:22

Aan: [redacted] <[redacted]@staphorst.nl>; [redacted] <[redacted]@staphorst.nl>; [redacted] <[redacted]@staphorst.nl>; [redacted] <[redacted]@staphorst.nl>; [redacted] <[redacted]@staphorst.nl>; [redacted] <[redacted]@staphorst.nl>; [redacted] <[redacted]@staphorst.nl>; [redacted] <[redacted]@staphorst.nl>; [redacted] <[redacted]@staphorst.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@ruimtewerk.nl>

Onderwerp: RE: Check presentatie Lucas / College

Urgentie: Hoog

Beste allen,

Excuus voor de vertraging, maar het bleek toch allemaal net iets ingewikkelder / langer te duren om het door te rekenen en het goed in tabellen in een presentatie te verwerken dan we hadden gehoopt. We hebben alvast een opzet voor een presentatie voor het college aanstaande dinsdag aangehouden, zodat we met hen er ook logisch doorheen kunnen lopen. Graag jullie aandacht qua check voor het volgende:

Primair:

- Sheet 6: gehanteerde uitgangspunten
- Sheet 13 t/m 16: mogelijkheden voor en uitkomsten van fasering
- Sheet 21 t/m 29: 3 uitgewerkte opties voor een 0 scenario / knoppen waar aan gedraaid kan worden

Verder:

- Cirkeldiagrammen van ontwikkelstrategie moet nog worden aangepast;
- Kasstromen overzicht hebben we nu niet opgenomen. We wachten eerst even het overleg met Lucas morgen af;

- Residueel t/m 2040 is nog niet alles compleet. Dat wordt nog toegevoegd, maar hangt ook mede even af van het overleg met Lucas morgen.

Vragen:

 : Zou je nog de prijzen voor sociaal / betaalbaar / duur kunnen aangeven?
@allen : we blijven een beetje worstelen met de openbaarheid van de locaties. Graag een reactie op het volgende:

- Muldersweg staat niet de openbaar kaart van de stedenbouwkundige vertaling van SVP. Maar er is wel een raadsvoorstel / besluit geweest onlangs? Is het daarmee wel openbaar te verklaren?
- Schuthekkeweg staat wel opgenomen op de kaart van de stedenbouwkundige vertaling van SVP en hebben wij dus als openbaar meegenomen. Klopt dat?
- Punthorst is wel als ster genoemd in de omgevingsvisie, maar we hebben hem als niet openbaar opgenomen omdat de specifieke locatie niet bekend is. Akkoord?
- Locatie de Haan is voor de helft meegenomen in de kaart van de stedenbouwkundige vertaling van SVP. Verklaren we hem daarmee wel of niet openbaar?

Hopelijk lukt het jullie om een reactie te geven voor 10.00 uur. Ook graag een reactie als je geen opmerkingen hebt. Dan weten we dat je er in ieder geval een blik op hebt geworpen.

Alvast bedankt voor de reacties!



Met vriendelijke groeten,


Projectmanager, Ruimtelijk Strateeg



Thorbeckegracht 39, 8011 VN Zwolle
Ruimtewerk.nl

M 06 
T 038 425 4321

Van: 

Verzonden: woensdag 26 februari 2025 15:16

Aan:  <@staphorst.nl>;  <@staphorst.nl>; 
<@staphorst.nl>;  <@staphorst.nl>; 
<@staphorst.nl>;  <@staphorst.nl>

CC:  <@ruimtewerk.nl>

Onderwerp: Check presentatie Lucas / College

Beste collega's,

Gisteren hebben we gesproken over een check vanuit jullie op de presentatie die  en ik maken en of hier nog echt red flag dingen instaan. We zijn hier af en aan vandaag al de hele dag mee bezig, maar hebben het nog niet helemaal kunnen afronden. We hopen het aan het einde van de dag te kunnen sturen. Kunnen / willen jullie dan morgen voor 10.00 uur een reactie geven? Dan kunnen we nooddigingen nog wijzigen voor 11 uur voor het overleg met Lucas.



Met vriendelijke groeten,


Projectmanager, Ruimtelijk Strateeg

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen