

Van: [redacted] <[redacted]@ruimtewerk.nl>
Verzonden: woensdag 2 april 2025 16:07
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Reactie gevraagd: Definitieve concepten MPW 2030
Bijlagen: 2025.04.01 BenW advies MPW tm 2030 concept definitief.docx; 2025.04.01 Raadsvoorstel MPW 2030 concept definitief.docx; 2025.04.02 MPW 2030- Gemeente Staphorst - Concept 1.1.pdf; 20250325 Ruimtescan De Slagen_DEF.pdf; 20250325 Ruimtescan Haan&Muldersweg_DEF.pdf; 20250325 Ruimtescan Rouveen_DEF.pdf; 20250325 Ruimtescan Schuthekkeweg_DEF.pdf; 20250325 Ruimtescan Slingenberg_DEF.pdf; 20250402 Ruimtescan IJhorst_DEF.pdf; 20250402 Ruimtescan Punthorst_DEF.pdf

Beste allen,

Na meerder mails en overleggen, hierbij de definitieve conceptstukken. Jullie hebben eerder al meegelezen met deel I van het MPW, maar we hebben nu deel II toegevoegd en nog enkele aanpassingen gedaan in deel I (ook bijvoorbeeld in de overzichtskaarten). Zouden jullie deze week nog kritisch willen meelesen? En **uiterlijk vrijdag 4 april a.s.** een reactie willen geven (ook als je geen toevoegingen hebt)? Dan staan wij maandag 7 april standby om eventuele wijzigingen nog door te voeren, zodat dinsdag 8 april de definitieve concepten naar Lukas gestuurd kunnen worden ter bespreking donderdag 10 april a.s.

De stukken

- MPW 2030
- Ruimtescans De Slagen, Schuthekkeweg, Rouveen Zuid, Slingenberg, IJhorst Oost, Punthorst, De Haan / Muldersweg (combinatie aangezien het nabij gelegen is)
- Collegevoorstel (onder argument 1.1. nog toegevoegd: *In het MPW 2030 zijn zowel de ontwikkellocaties waar woningbouw gerealiseerd wordt (deel I) als die in voorbereiding zijn (deel II) in de periode tot en met 2030 opgenomen.*)
- Raadsvoorstel (idem als bij het collegevoorstel onder argument 1)

Opmerkingen / vragen

- Voor de ruimtescan hebben we geen specifiek zoekgebied aangegeven, maar een uitsnede opgenomen. We hebben de teksten conform aangepast en ook zo opgenomen in het MPW. Hopelijk is dat een passende oplossing. We horen het graag 😊.
- De ruimtescan voor De Haan en Vechthorst-Muldersweg was eerder gecombineerd op basis van de nabijheid van beide locaties. We hadden tussendoor de scan aangepast naar alleen Vechthorst-Muldersweg, omdat locatie De Haan niet meegenomen zou worden in het MPW 2030. Nu vandaag besloten is dat ook De Haan wordt meegenomen in het MPW 2030 (hebben we verwerkt in het MPW) hebben we ervoor gekozen om de gecombineerde scan nu mee te nemen. Als jullie die toch niet wenselijk vinden, dan zullen we de ruimtescan ook moeten aanpassen naar een solitaire versie van De Haan. We horen graag of het zo akkoord is of toch gewijzigd moet worden.
- We hebben nog een vraag uitstaan bij financiën ([redacted]) of boekwaardes ook in begroting / jaarrekening openbaar zijn. Daar hebben we nog geen reactie op gekregen. Daarom staat de boekwaarde van Rouveen Zuid nog geel gemarkeerd.

Alvast bedankt voor jullie reacties! (de eindstreep lijkt in zicht 😊)

Met vriendelijke groeten,

[redacted]



Projectmanager, Ruimtelijk Strateeg



Thorbeckegracht 39, 8011 VN Zwolle
Ruimtewerk.nl

M 06 [redacted] J
T 038 425 4321

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen