



LOCATIESTUDIES

Slingenberg & Schuthekkeweg

12-03-2025

Inhoud

Slingenberg..... 2

 Landschapskenmerken 2

 Groen – blauw – grijs 3

 Groenstructuren..... 3

 Waterstructuren 5

 Wegenstructuren 7

Historische Ontwikkelingen..... 9

Kansen 10

Schuthekkeweg 11

 Landschapskenmerken 11

 Groen – blauw – grijs 12

 Groenstructuren..... 12

 Waterstructuren 14

 Wegenstructuren 16

Historische ontwikkelingen 18

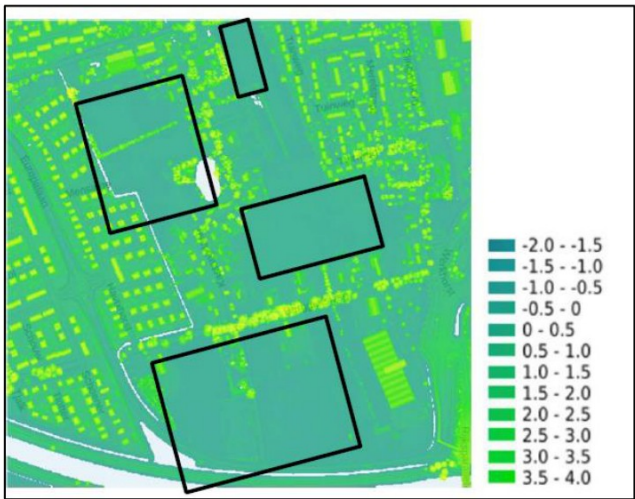
Kansen 19

1. Slingenberg

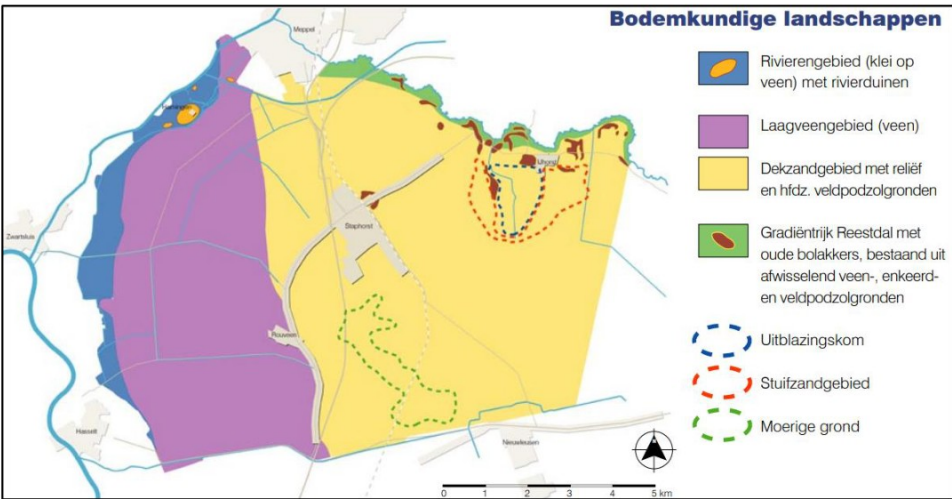
1.1 Landschapskenmerken

Bij Slingenberg is er echter eerder sprake van een kleinschalig Slagenlandschap. Ten noorden van de Berggiersweg liggen de kavels in een meer blokvormig patroon, waarbij de kavels zowel in een noord-zuid richting liggen als in een oost-west richting. Langs de wegen is er veel bebouwing en beplanting te vinden. De kavels zijn ingesloten met bebouwing, erfbeplanting en bomensingels waardoor er een soort kamers ontstaan. Ten zuiden van de Berggiersweg is er wel meer sprake van het open slagenlandschap. Hier zijn de kavels meer langgerekt in de noord-zuid richting. Ook zijn hier minder bebouwing en boomsingels aanwezig. Daarnaast wordt dit deel niet compleet omsloten waardoor hier meer sprake is van een open gebied.

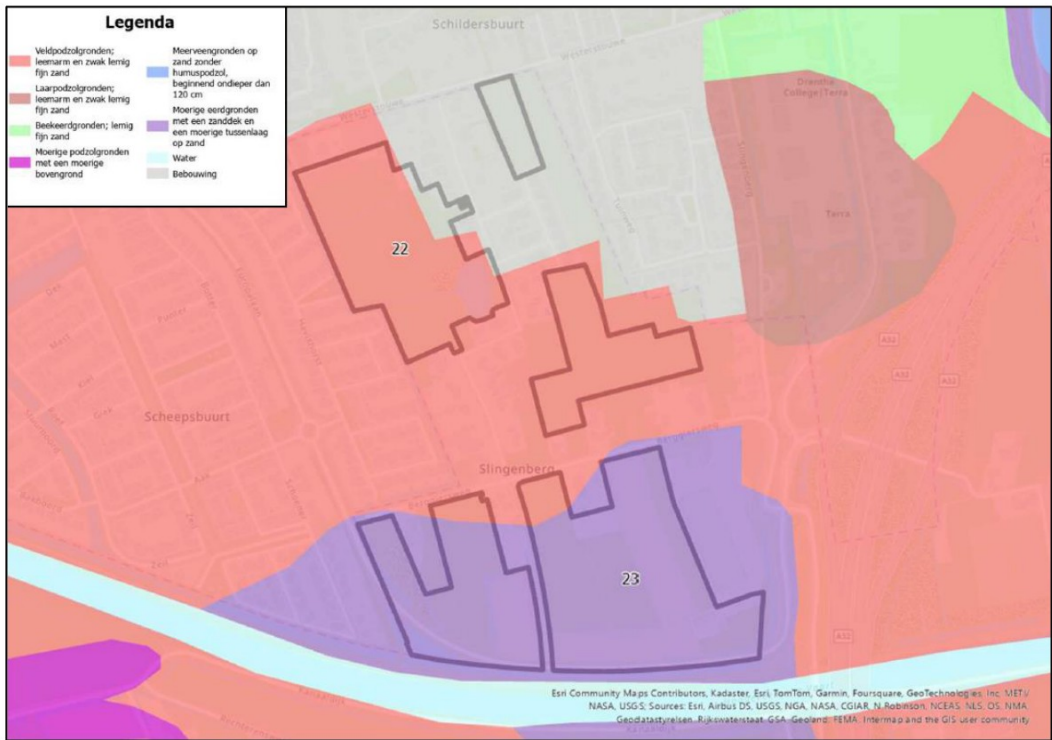
De bodemhoogte ligt In Slingenberg rond de 0 meter NAP. Ten zuiden van de Berggiersweg ligt het gebied grotendeels net onder zeeniveau. Slingenberg ligt op het dekzandgebied van de gemeente Staphorst. De ondergrond van Slingenberg bestaat uit veldpodzolgronden (ten noorden van de Berggiersweg) en moerige eerdgronden (ten zuiden van de Berggiersweg). Veldpodzolgrond is een humuspodzolgrond (binnen het dekzandgebied) waarbij de vruchtbare delen en ijzerdeeltjes uit de bovenste grondlaag zijn gespoeld. Moerige eerdgrond is een zandgrond met een dunne venige boven- of tussenlaag.



Bodemhoogte in Slingenberg



Bodemkundige landschappen in gemeente Staphorst



Bodemtypes / grondsoorten in Slingenberg



Kamer ten noorden van de Berggiersweg



Zicht vanaf de Berggiersweg richting het noorden



Zicht vanaf de Berggiersweg richting het noorden



Zicht vanaf de Berggiersweg richting het zuiden

1.2 Groen – blauw – grijs

1.2.1 Groenstructuren



- Ten noorden van de Berggiersweg is het een relatief gesloten gebied met een combinatie van kleinere en grotere kamers.
- Ten zuiden van de Berggiersweg (bij de Hooigeveense Vaart) is het gebied relatief open.
- Er is veel laanbeplanting langs wegen, wel zijn er op veel plekken gaten tussen deze laanbeplanting. Op maaiveldniveau ligt er groen langs de lanen, dit groen bestaat voornamelijk uit gras.
- Er staan op meerdere plekken bomensingels tussen kavels.
- Rondom de vijver (aan de Kastanjelaan) in het midden van het gebied zijn veel bomen en een bosje te vinden
 - o Daarmee vormt het een soort van blauw/groen hart van het gebied.



Groene gesloten kamer met bomensingel (links)



Zicht vanaf de Berggiersweg richting het zuiden



Laanbeplanting langs de Berggiersweg



Vijver aan de Kastanjelaan met bomen en bosje rondom

1.2.2 Waterstructuren



- De waterstructuren van Slingenberg lopen in rechte lijnen die haaks op elkaar staan. Rond de Berggiersweg lopen de meeste sloten en greppels in de noord-zuid richting. Ten noorden van de knik in de Kastanjelaan ligt een waterloop die niet haaks op de andere waterstructuren staat. Ten noorden van deze waterloop liggen de sloten en greppels voornamelijk in de oost-west richting.
- Ongeveer in het midden van het gebied ligt een vijver aan de Kastanjelaan.
- De hoofdwaterstructuur en afwatering verloopt d.m.v. een aantal sloten aan de randen van het gebied naar de Hoogeveense Vaart (ten zuiden van het gebied).

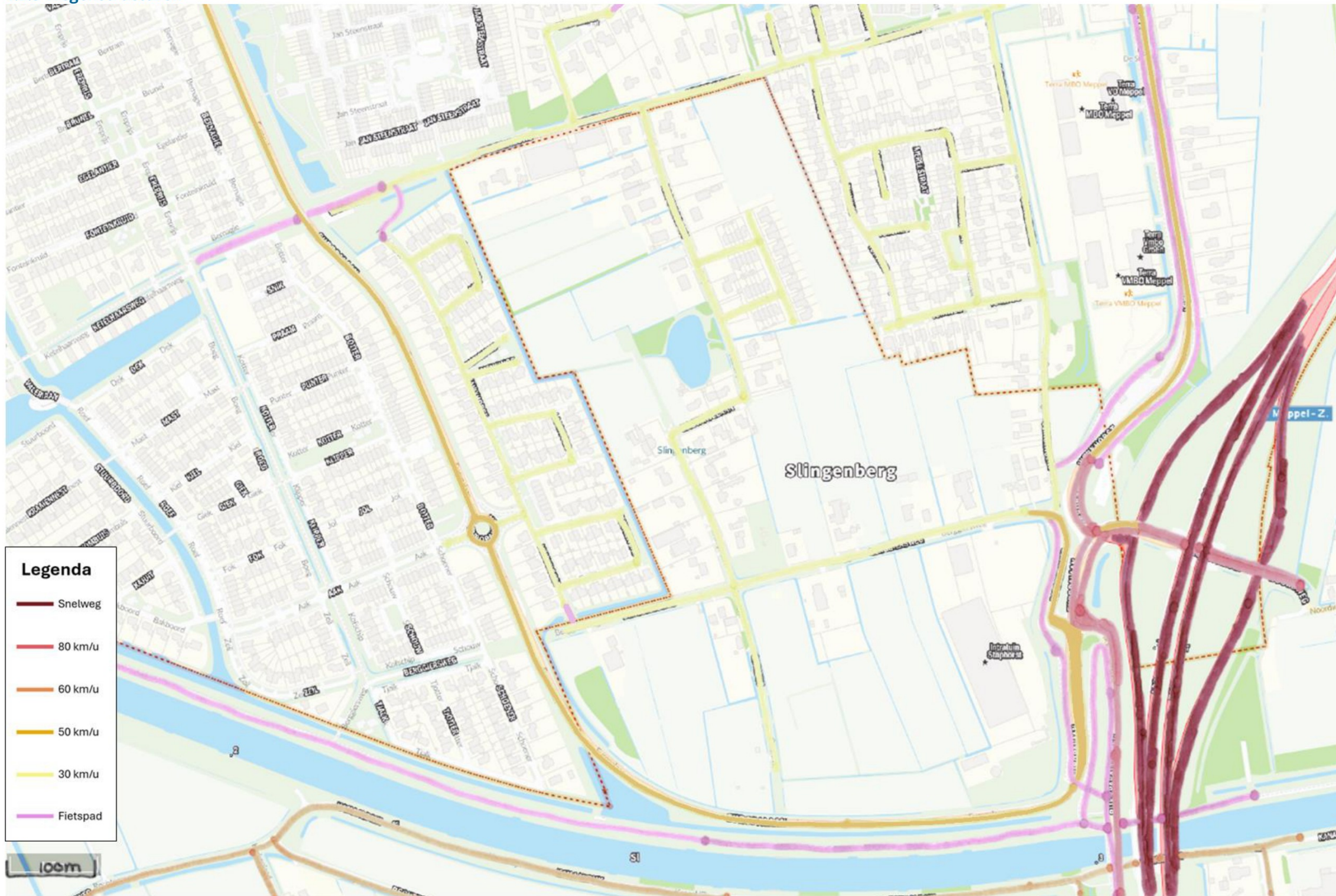


Vijver aan de Kastanjelaan



Hoogeveense Vaart ten zuiden van Slingenberg

1.2.3 Wegenstructuren



- Het gebied wordt ontsloten door de Berggiersweg (gemeente Staphorst) en de Westerstouwe (gemeente Meppel). Dit zijn beide wegen met een maximumsnelheid van 30 km/u.
- De Kastanjelaan verbindt de Berggiersweg en de Westerstouwe met elkaar.
- Op de Kastanjelaan sluit aan de oostzijde op twee punten een nieuwe straat aan van een nieuwbouw buurtje.
- De wegen die binnen de gemeente Staphorst vallen (Berggiersweg, Kastanjelaan en Steenhouwerslaan) hebben geen directe (langzame) verkeersverbinding met de omliggende woonwijken in Meppel.
- Zowel de Westerstouwe als de Berggiersweg hebben aan de westzijde een doodlopend eind voor autoverkeer.
 - o Voor fietsers is het niet doodlopend. Zij kunnen aan het uiteinde van de Berggiersweg verder over de Havixhorst en aan het uiteinde van de Westerstouwe door de fietstunnel onder de Europalaan.
- Aan de zuidkant van Slingenberg loopt de Europalaan. Deze vormt (samen met de Hooigeveense Vaart) een barrière tussen Slingenberg en de rest van gemeente Staphorst.

- Aan de oostkant van Slingenberg ligt het kruispunt Berggiersweg/Europalaan. Via dit kruispunt komt men op de rondweg en bij de A28 met afrit Meppel-Zuid. Hiermee kan men vanuit Slingenberg binnen korte tijd op de autosnelweg rijden.
- Op de dijk langs de Hoogenveense Vaart ligt een fietspad.
 - o Dit fietspad heeft een verbinding met de Rijksparallelweg (richting Staphorst) en de Berggiersweg.
- In de woonwijken in Meppel zijn meerdere wegen die doodlopen vlakbij de gemeentegrens.
 - o Dit zijn de Mensinge (westzijde) en de Tuinweg (oostzijde).
 - o Deze wegen grenzen aan lege kavels in Slingenberg.



Binnenkomst Slingenberg op de Berggiersweg



Fietstunnel aan het eind van de Westerstouwe



Fiets- en wandelverbinding tussen de Berggiersweg en de Havixhorst

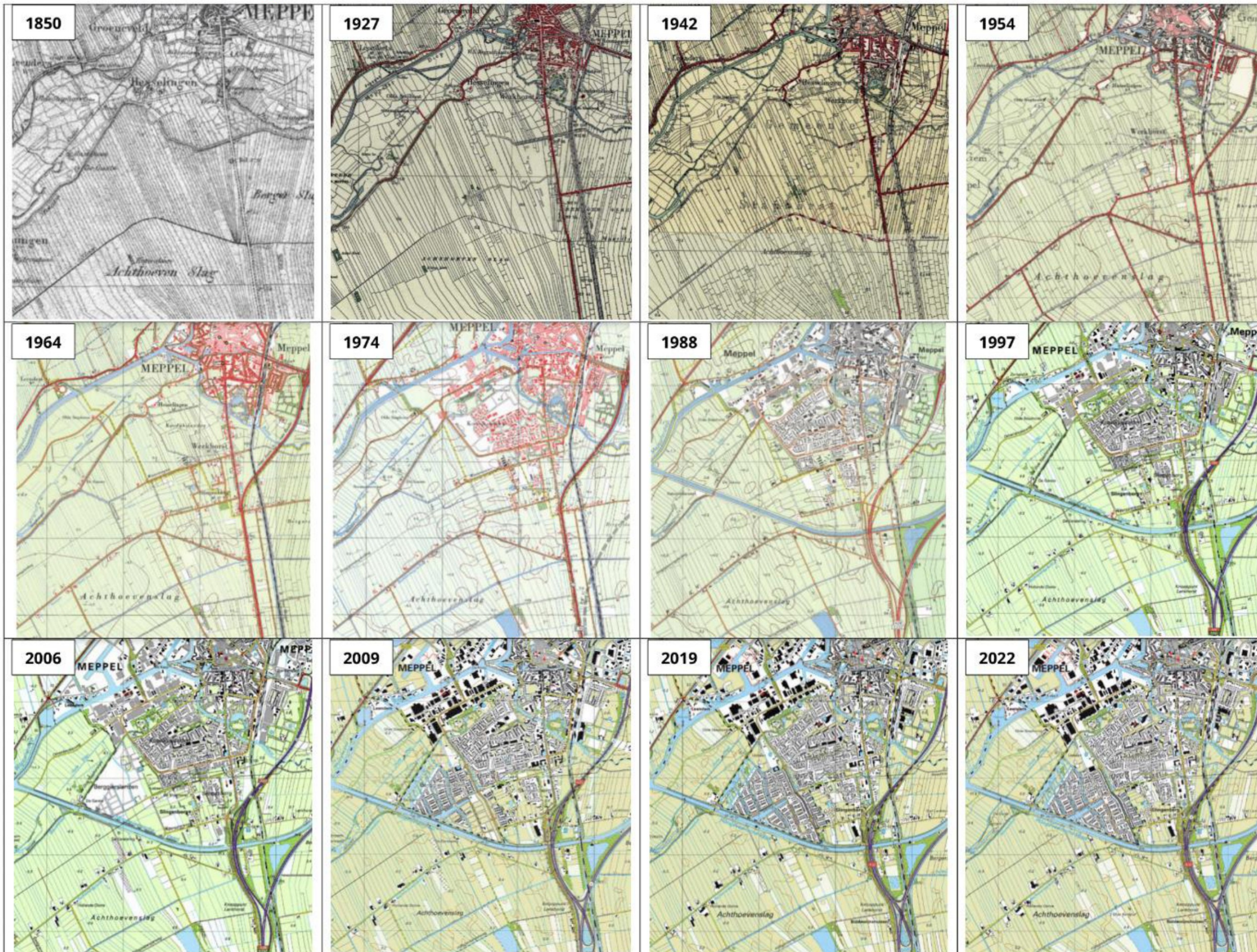


Doodlopend straatdeel aan de Tuinweg



Doodlopende straatdelen aan de Mensinge

1.3 Historische Ontwikkelingen



- In 1850 was de Westerstouwe al zichtbaar op kaart.
 - o In deze tijd waren de kavels nog heel langgerekt en liepen ze in de richting noord-zuid.
- In 1927 was de Berggiersweg voor het eerst zichtbaar op kaart.
 - o Ook is Werkhorst als naam verschenen ten noorden van het huidige Slingenberg.
- In 1942 worden de kavels rond het huidige Slingenberg zichtbaar kleiner. Veel kavels zijn in de lengte doorgesneden.
- In 1954 zijn de huidige rechte wegen in Slingenberg op kaart zichtbaar.
 - o De Berggiersweg is aangepast van een kronkelende weg naar een rechte weg.
 - o De Kastanjelaan is zichtbaar op kaart, inclusief de vijver aan deze straat.
 - o Langs de westkant van de vijver is een weg zichtbaar die ook aansluit op de Westerstouwe.
 - o Veel kavels hebben niet meer de oorspronkelijke noord-zuid richting maar een oost-west richting.
- In 1964 staat de naam Slingenberg voor het eerst op de kaart.
 - o De weg langs de westkant van de vijver sluit niet langer aan op de Westerstouwe en is daarmee doodlopend geworden.
 - o In het Meppeler deel van Slingenberg begint langzaam een woonwijk te vormen.
- In 1974 is Werkhorst als buurtschap verdwenen door uitbreidingen van Meppel.
 - o De weg langs de westkant van de vijver is compleet verdwenen.
 - o De woonwijk in het Meppeler deel van Slingenberg krijgt steeds meer vorm.
- In 1988 is de Omgelegde Hoogenveense Vaart ten zuiden van Slingenberg zichtbaar. Hiermee verliezen de Berggiersweg en de Ommerit hun verbinding met de Rechterensweg.
 - o Knooppunt Lankhorst is dit jaar voor het eerst zichtbaar en de aansluiting Meppel-Zuid heeft een op- en afrittenconstructie gekregen.
- In 1997 zijn de grenscorrecties zichtbaar tussen de gemeente Staphorst en de gemeente Meppel. Hierbij heeft de gemeente Staphorst een stuk grond verloren ten westen van het huidige Staphorster deel van Slingenberg. Daarmee is het Staphorster deel van Slingenberg nu ingesloten tussen de gemeente Meppel en de Hoogeveense vaart.
- In 2006 is het plan van de nieuwe woonwijk Berggierslanden in Meppel zichtbaar.
- In 2009 is de aansluiting van de Berggiersweg op de Europalaan veranderd.
 - o De wijk Berggierslanden krijgt steeds meer vorm waardoor Slingenberg nu letterlijk wordt ingesloten door bebouwing in Meppel.
 - o Knooppunt Lankhorst is aangepast naar de huidige vorm.
- In 2019 is een groot gebouw aan de Kastanjelaan verdwenen. Het gaat hier om het voormalige Mussche Bestratingen.
- In 2022 zijn de wegen van een nieuwbouw buurtje in Slingenberg zichtbaar op het terrein van het voormalige Mussche Bestratingen.

1.4 Kansen

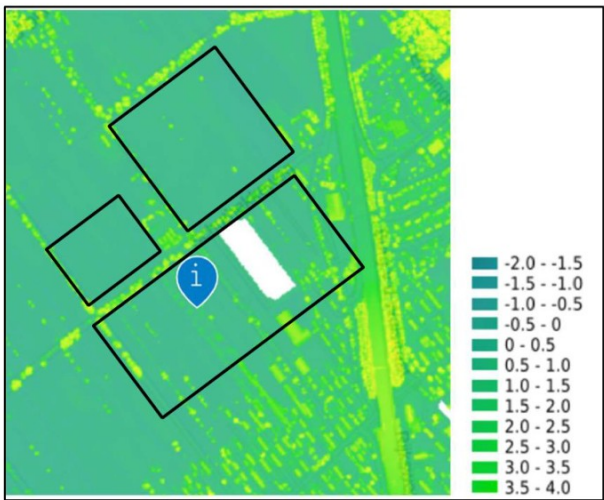
- Nieuwe oost-west (langzame) verkeersverbindingen.
 - o Langs de bomerij aansluiten op de Mensinge .
 - o Via de Steenhouwerslaan aansluiten op de Tuinweg.
- Nieuwe noord-zuid (langzame) verkeersverbindingen.
 - o Via de Steenhouwerslaan aansluiten op de Westerstouwe en de Berggiersweg.
- Laanbeplanting versterken en uitbreiden bij nieuwe wegen.
- Historische weg langs westkant vijver herstellen.
- Wateropvang middels vijvers als thema in het gebied doorzetten.
- Versterken van erfgransbeplanting en het plaatsen van nieuwe bomensingels.

2. Schuthekkeweg

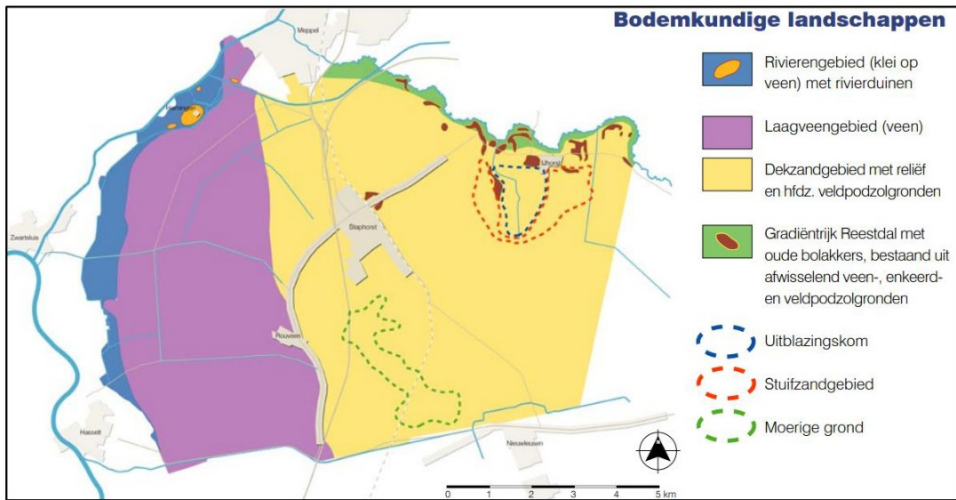
2.1 Landschapskenmerken

De Schuthekkeweg valt volgens het Landschapsplan van de gemeente Staphorst onder het houtsingellandschap De Streek. Het houtsingellandschap De Streek is een tamelijk kleinschalig gebied met kenmerkende houtsingels en laanbeplantingen. Het gebied bestaat uit kleine langgerekte kamers met smalle kavels. Langs de wegen staat laanbeplanting en op perceelsgrenzen staan vaak elzensingels. Daarnaast heeft dit gebied rijke erfbeplanting. De wegen liggen in een blokvormig patroon en er zijn weinig sloten aanwezig.

De bodemhoogte ligt rond de Schuthekkeweg tussen de 0,2 en 0,8 meter boven NAP. De wegen in dit gebied liggen iets hoger, namelijk rond de 1 meter boven NAP. De Schuthekkeweg ligt op het dekzandgebied van de gemeente Staphorst. De ondergrond van het gebied rondom de Schuthekkeweg bestaat uit laarpodzolgronden. Laarpodzolgrond is een humuspodzolgrond (binnen het dekzandgebied) met een matig dikke vruchtbare bovengrond, bestaande uit organisch materiaal.



Bodemhoogte rond de Schuthekkeweg



Bodemkundige landschappen in gemeente Staphorst



Bodemtypes / grondsoorten rond de Schuthekkeweg



Houtsingels langs percelen



Laanbeplanting langs de Jan Arendsland



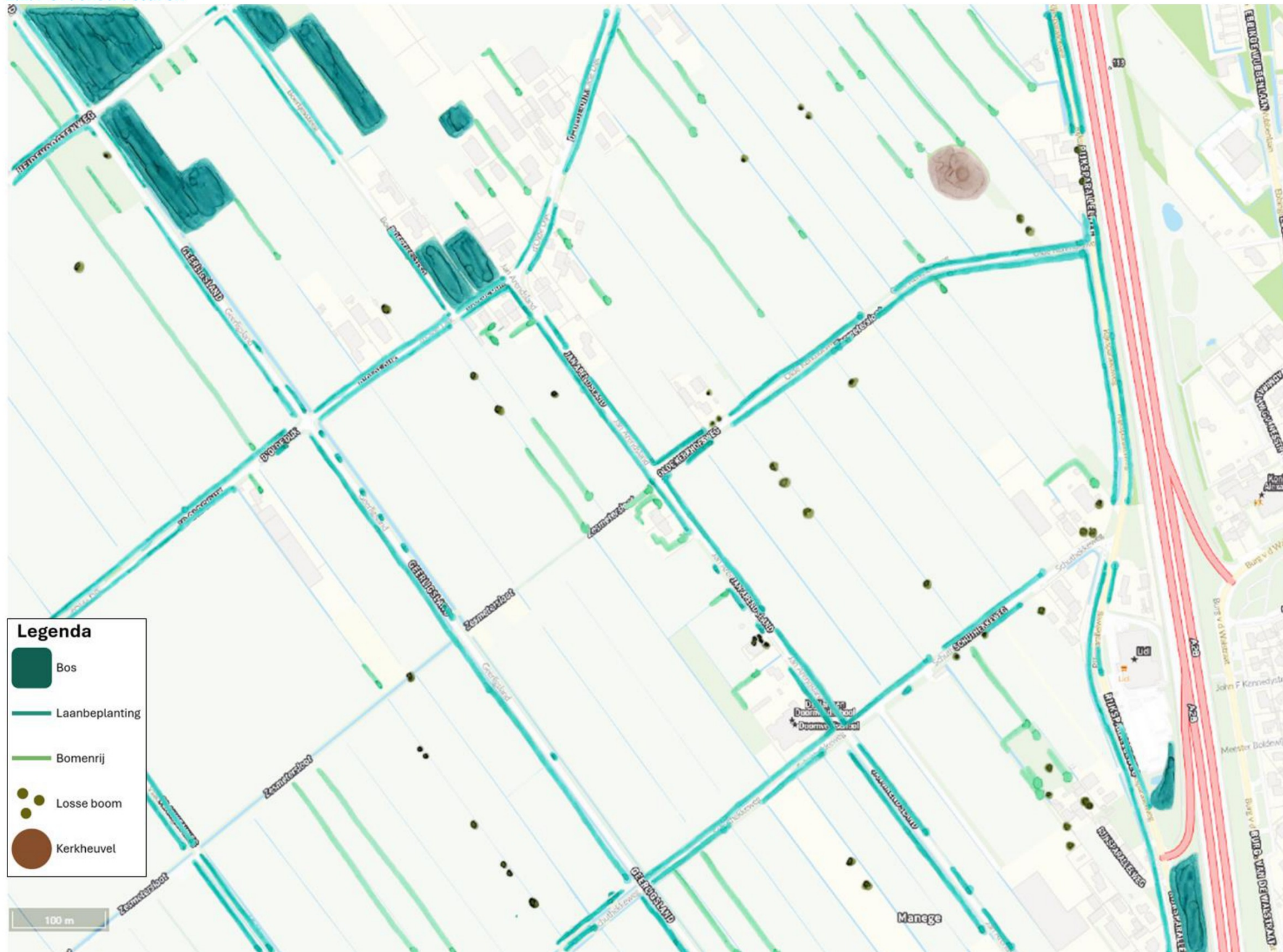
Woning met erfbeplanting voor en achter op het erf



Woning met erfgransbeplanting

2.2 Groen – blauw – grijs

2.2.1 Groenstructuren



- Bij het gedeelte tussen de Schuthekkeweg en de Olde Kerkhofsweg missen de houtsingels (bomenrijen) die kenmerkend zijn voor het houtsingellandschap.
 - o Hierdoor is deze 'kamer' relatief open.
 - o Tussen de Vlakkenweg/Geerligslaan en de Geerligslaan/Jan Arendslaan zijn de houtsingels wel aanwezig maar niet in grote getale.
 - o Tussen de Olde Kerkhofsweg en de D' Olde Dijk/Heidehoogtenweg zijn de houtsingels wel meer aanwezig.
- Laanbeplanting is aanwezig maar op sommige plekken zitten er wel gaten in de laanbeplanting.
- Rond de Heidehoogtenweg tot aan D' Olde Dijk zijn veel bosjes aanwezig.

- De Oude Kerkheuvel is een belangrijk landschapskenmerk, hier heeft vroeger de Staphorster kerk gestaan. In de huidige tijd is deze kerkheuvel begroeid met bomen.
- Er is bij verschillende erven erfgransbeplanting aanwezig, maar een groot deel van de erven heeft geen erfgransbeplanting.



Gebied met missende houtsingels



Gebied met iets van houtsingels



Gaten in de laanbeplanting



Bosje dichtbij de Heidehoogtenweg



Oude Kerkheuvel met replica van de klokkenstoel



Oude kerkheuvel met houtsingels in het verlengde



Woning met erfbeplanting voor en achter op het erf

The map displays a complex network of waterways in the Duin- en Venenzone. A legend in the bottom-left corner identifies four types of water features: 'Primaire waterloop' (dark blue line), 'Overige waterloop' (medium blue line), 'Overige sloot / greppel' (light blue line), and 'Ondergrondse waterloop' (black line). The map shows a dense arrangement of these waterways, with primary loops forming a grid-like structure. A scale bar at the bottom left indicates a distance of 100m. Various street names and landmarks are visible, including 'Duin- en Venenzone' and 'Duin- en Venenzone'.

- 14



Gebied met greppels tussen percelen



Droogstaande sloot langs de Schuthekkeweg

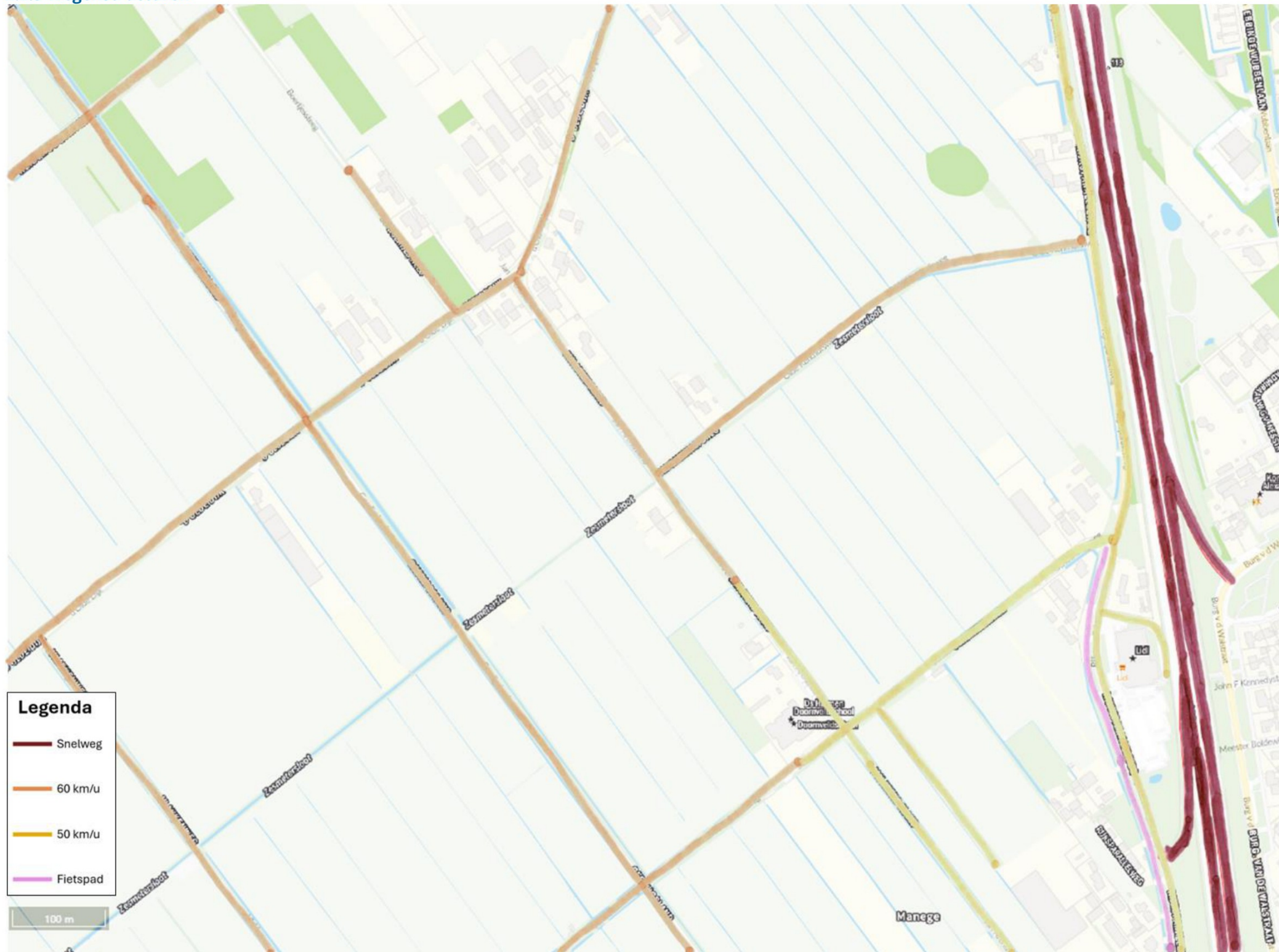


Afwateringssloot langs de Geerligsland



Zesmeetersloot

2.2.3 Wegenstructuren



- De Schuthekkeweg ligt aan de rand van 'de bebouwde kom'.
 - o Binnen de bebouwde kom is de maximumsnelheid hier 50 km/u.
 - o Buiten de bebouwde kom is de maximumsnelheid hier 60 km/u.
- Langs de Rijksparallelweg loopt een vrijliggend fietspad vanaf de Schuthekkeweg richting het zuiden.
- Aan de oostkant van het gebied loopt de A28.
 - o De afslag Staphorst sluit hier aan op de Rijksparallelweg.
- Sommige wegen zijn niet verhard zoals de Olde Kerkhofsweg en een deel van de Schuthekkeweg.



Einde bebouwde kom aan de Jan Arendsland



Parallel fietspad langs de Rijksparallelweg

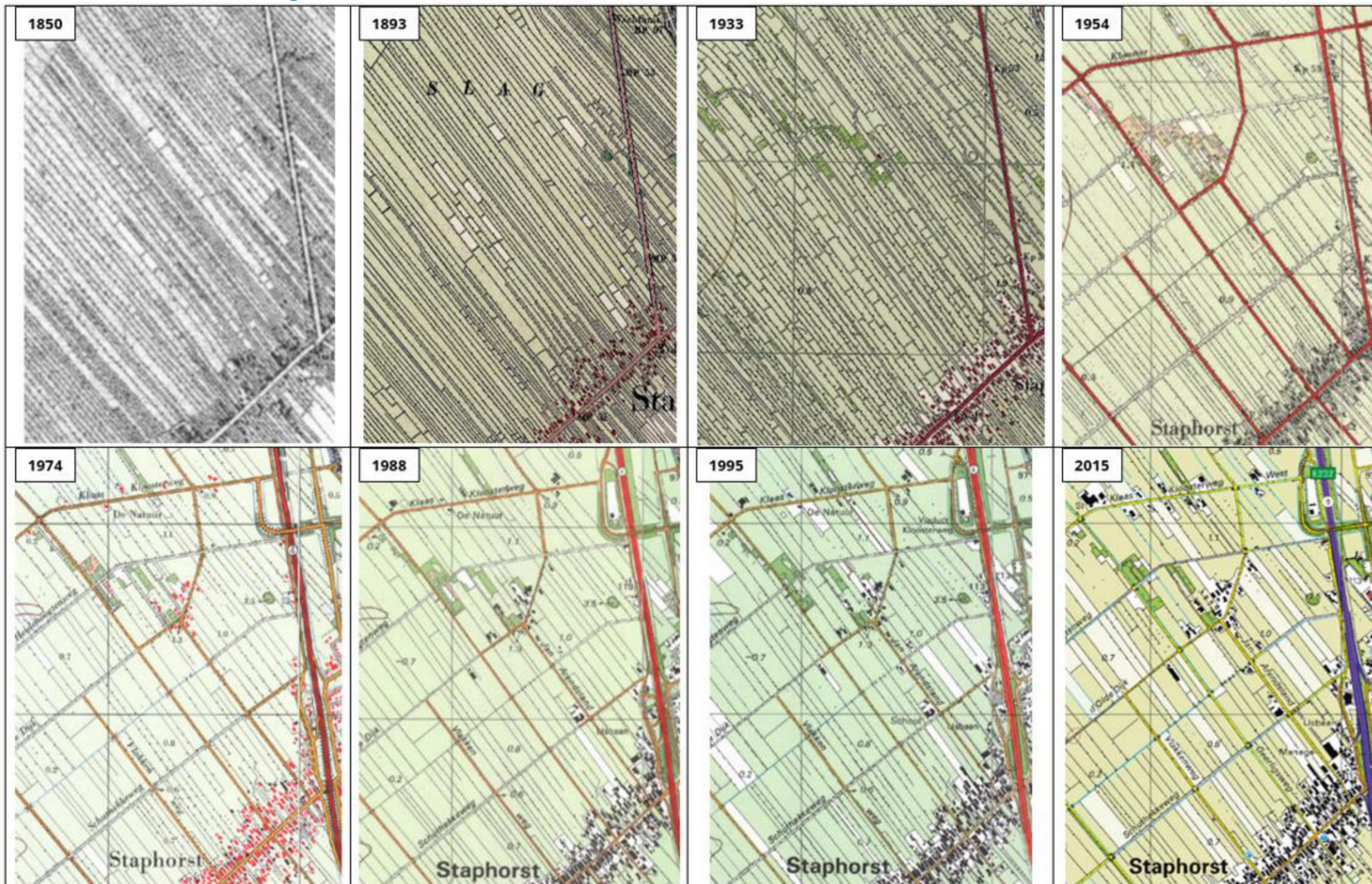


Afrit A28 van afslag Staphorst



Onverharde weg de Olde Kerkhofsweg

2.3 Historische ontwikkelingen



- In 1850 zijn heel goed de grote langgerekte kavels zichtbaar.
- Vanaf 1893 is de kerkheuvel duidelijk zichtbaar op kaart.
- De eerste wegen in het gebied lopen in dezelfde richting als de langgerekte kavels (noordwest-zuidoost).
- In 1933 is er begroeiing en de eerste bebouwing zichtbaar rond de huidige Heidehoogtenweg.
 - o Daarnaast zijn veel langgerekte kavels in de lengte doorgesneden waardoor kleinere kavels zijn ontstaan.
- In 1954 is het huidige stratenpatroon voor het eerst zichtbaar met een duidelijk blokvormig patroon.
 - o Daarnaast is de Rijksparallelweg vanaf de Schuthekkeweg richting het noorden zichtbaar.
- In 1974 is bij de Klaas Kloosterweg het viaduct over de rijksweg zichtbaar.
 - o Ook is de Rijksparallelweg vanaf de Schuthekkeweg richting het zuiden zichtbaar.
- In 1988 is de school langs de Jan Arendslaan voor het eerst zichtbaar.

- Ook staat de Ijsbaan in dit jaar voor het eerst aangegeven
- Tussen 1988 en 2015 zijn er zichtbare veranderingen rond de huidige Lidl, manege en Hofstede Machinery.
- De meeste bebouwing staat langs de wegen die van noordoost naar zuidwest lopen.

2.4 Kansen

- De huidige sloten/greppels versterken/gebruiken voor de benodigde 10% water.
- Kenmerkende Elzensingels en Eikenlanen toepassen/versterken in het gebied om aan te sluiten op het landschapsplan.
- De kenmerkende smalle langgerekte kavels inrichten als langgerekte kamers d.m.v. beplanting.
- Het creëren van nieuwe ommetjes (wandelproutes) door het gebied.