

**Van:** [redacted] <[redacted]@staphorst.nl>

**Verzonden:** 02-11-2023 11:38

**Aan:** [redacted] <[redacted]@staphorst.nl>

**Onderwerp:** RE: Besluit Westerstouwe/Kastanjelaan [redacted]

---

Tercera is aangeboden en zie bijlage voor het voorbeeld in Gemeenteblad.

Data leken mij goed

Met vriendelijke groet,

[redacted]  
Senior Ruimtelijke Ontwikkeling  
(0522) [redacted]

---

**Van:** [redacted] <[redacted]@staphorst.nl>

**Verzonden:** donderdag 2 november 2023 11:11

**Aan:** [redacted] <[redacted]@staphorst.nl>

**Onderwerp:** RE: Besluit Westerstouwe/Kastanjelaan [redacted]

[redacted]

Ik heb [redacted] aan de lijn gehad. Zat toch nog een foutje in de tekst, goed dat ik haar gesproken. Kan ik toch nog publiceren,

Dat wordt dan:

Dinsdag 7 november advertentie in de krant

Woensdag 8 november stukken liggen ter inzage

Donderdag 9 start termijn waarbinnen beroep aangetekend kan worden

Woensdag 20 december einde beroepstermijn.

Ik heb de advertentie bijgevoegd. Ik mail hem nu ook naar de Staphorster. Als je nog een foutje ziet in de termijnen / data dan hoor ik dat uiteraard graag ☐

Met vriendelijke groet,

[redacted]  
Senior beleidsmedewerker ruimtelijke ontwikkeling  
(0522) [redacted]

---

**Van:** [redacted] <[redacted]@staphorst.nl>

**Verzonden:** donderdag 2 november 2023 10:09

**Aan:** [redacted] <[redacted]@staphorst.nl>

**Onderwerp:** RE: Besluit Westerstouwe/Kastanjelaan [redacted]

[redacted]

De set kan ik in Tercera kwijt, de validatie gaat goed. Dus ik kan met 2 klikken en even wachten op een zandloper het aanbieden aan Ruimtelijke plannen. Dat kan morgen ook nog. Dus laat begin middag maar weten of je de Staphorster nog hebt gehaald of niet. Maakt mij niet uit welke week het wordt

Met vriendelijke groet,

[redacted]  
Senior Ruimtelijke Ontwikkeling  
(0522) [redacted]

---

**Van:** [redacted] <[redacted]@staphorst.nl>

**Verzonden:** donderdag 2 november 2023 09:47

**Aan:** [redacted] <[redacted]@staphorst.nl>



Onderwerp: FW: Besluit Westerstouwe/Kastanjelaan [REDACTED]



Hierbij de link voor de bestanden van de Westerstouwe. Maar laten we maar afspraken dat het geheel niet volgende week maar de week daarna ter inzage gaat. Dus dinsdag 14 in de Staphorster en woensdag de 15<sup>e</sup> ter inzage. Het wordt anders haast werk want ik heb over de publicatie nog een vraag bij [REDACTED] liggen, waarop ze niet gereageerd heeft. Groot kans dat ik haar vanmorgen niet te pakken krijg en dan kan ik dus niet publiceren.

Maar dan heb jij in elk geval ook voldoende tijd om te kijken of de set aan alle eisen voldoet.

Met vriendelijke groet,



Senior beleidsmedewerker ruimtelijke ontwikkeling  
(0522) [REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED] | BiedtRuimte <[REDACTED]@biedtruimte.com>

**Verzonden:** donderdag 2 november 2023 09:16

**Aan:** [REDACTED] <[REDACTED]@staphorst.nl>

**Onderwerp:** RE: Besluit Westerstouwe/Kastanjelaan [REDACTED]

Goedemorgen [REDACTED]

Hierbij [de link](#) met de digitale set.

Met vriendelijke groet,



Aanwezig: ma t/m vrij



---

Heinoseweg 6a | 7722 JP Dalfsen

[REDACTED]  
[REDACTED]@biedtruimte.com

[www.biedtruimte.com](http://www.biedtruimte.com)



---

**Van:** [REDACTED] <[REDACTED]@staphorst.nl>

**Verzonden:** woensdag 1 november 2023 15:48

**Aan:** [REDACTED] | BiedtRuimte <[REDACTED]@biedtruimte.com>

**Onderwerp:** RE: Besluit Westerstouwe/Kastanjelaan [REDACTED]

Beste [REDACTED]

Bijgaand het raadsvoorstel en het besluit van de raad.

Met vriendelijke groet,



Senior beleidsmedewerker ruimtelijke ontwikkeling

Telefoon: (0522) [REDACTED]

Postadres: Postbus 2, 7950 AA Staphorst

Bezoekadres: Binnenweg 26, 7951 DE Staphorst

Informatie: [www.staphorst.nl](http://www.staphorst.nl)



**Van:** [redacted] | BiedtRuimte <[redacted]@biedtruimte.com>

**Verzonden:** woensdag 1 november 2023 15:38

**Aan:** [redacted] <[redacted]@staphorst.nl>

**Onderwerp:** Besluit Westerstouwe/Kastanjelaan [redacted]

Beste [redacted]

Wij zijn bezig met het plan voor de Westestouwe in Staphorst en missen het besluit om de digitale set te maken. Zal je die naar mij willen mailen?

Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Aanwezig: ma t/m vrij



Heinoseweg 6a | 7722 JP Dalfsen

[redacted]

[redacted]@biedtruimte.com

[www.biedtruimte.com](http://www.biedtruimte.com)

**Biedt  
Ruimte**   
Het vizier op de leefomgeving

## **Wijziging vaststelling bestemmingsplan "Buitengebied, part. herz. Westerstouwe 31,33 en Kastanjelaan 2F Staphorst**

### **Wijziging vaststelling bestemmingsplan "Buitengebied, part. herz. Westerstouwe 31,33 en Kastanjelaan 2F Staphorst**

Burgemeester en wethouders van Staphorst maken bekend dat de gemeenteraad op 26 september 2023 heeft besloten tot wijziging van het besluit van 26 april 2022 waarbij het bestemmingsplan "Buitengebied, part. herz. Westerstouwe 31/33 en Kastanjelaan 2F Staphorst" is vastgesteld. Hieronder staat wat dit betekent. Ook leest u wat u kunt doen als u het niet eens bent met het bestemmingsplan.

Op dit moment loopt er nog een beroepsprocedure en de gemeenteraad heeft besloten om gebruik te maken van zijn bevoegdheid om lopende deze beroepsprocedure de plantoelichting van het bestemmingsplan op enkele onderdelen te wijzigen. Op grond van artikel 6:19 Awb heeft de beroepsprocedure van rechtswege mede betrekking op dit wijzigingsbesluit van 26 september 2023.

### **Wijzigingen**

Ten opzichte van het op vastgestelde bestemmingsplan heeft de raad de plantoelichting van het op 26 april 2022 vastgestelde plan gewijzigd. De wijzigingen zijn aangeduid met gele passages, waarbij

- de doorgestreepte gele passages komen te vervallen en
- de niet doorgestreepte gele passages worden toegevoegd,

een en ander zoals opgenomen in de Toelichting bestemmingsplan "Buitengebied, partiele herziening Westerstouwe 31,33 en Kastanjelaan 2F Staphorst, gewijzigd" (augustus 2023).

In het besluit van de raad van 26 september 2023 is uitdrukkelijk bepaald dat het besluit slechts betrekking heeft op de daarin opgenomen wijzigingen.

Met de wijzigingen in de plantoelichting is beoogd tegemoet te komen aan de uitspraak van de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 18 november 2022. Er is sprake van ondergeschikte wijzigingen. De gemeenteraad is van oordeel dat niemand wordt benadeeld door de wijziging van het besluit van 26 september 2023. Er is geen sprake van een (wezenlijk) ander plan. Gelet daarop heeft de gemeenteraad besloten om de uniforme openbare voorbereidingsprocedure niet te volgen.

### **Hoe kunt u het plan bekijken?**

Iedereen kan vanaf woensdag 8 november 2023 het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan bekijken. Dit kan via:

1. De landelijke website: [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Op deze website kun u zoeken op het adres of het plannummer: NL.IMRO.0180.5102021002-VS02
2. De gemeentelijke website: [www.staphorst.nl/bekendmakingen](http://www.staphorst.nl/bekendmakingen), rubriek 'Bestemmingsplan'. Hier vindt u de pdf bestanden.
3. Het gemeentehuis: bij de publieksbalie Omgevingsplein. Hier kunt u de papieren stukken bekijken. Dit kan alleen als u een afspraak hebt. U kunt een afspraken maken via de publieksbalie Omgevingsplein: (0522) 467 467.

De digitale bestanden (voor de overlegpartners) zijn beschikbaar op:

<http://publiek.tercera-ro.nl/official/0180/NL.IMRO.0180.5102021002-VS02/>

### **Wat kunt u doen als u het niet eens bent met het bestemmingsplan?**

Als u het niet eens bent met het bestemmingsplan dan kunt u beroep instellen. Dat wil zeggen dat u een brief (een 'beroepschrift') stuurt aan de Raad van State. Daarin legt u uit waarom u het er niet mee eens bent. U kunt dit doen van donderdag 9 november 2023 tot en met woensdag 20 december 2023.

---

Voor degenen die al beroep hebben ingesteld tegen het vaststellingsbesluit van 26 april 2022 geldt dat er van uit gegaan wordt dat hun reeds ingediende beroep zich eveneens richt op het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan.

Een beroepschrift kan worden ingediend door:

1. belanghebbenden;
2. niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan hebben ingediend;
3. niet-belanghebbenden die redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij niet of te laat een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan;

U stuurt uw beroepschrift aan:

De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State

Postbus 20019

2500 EA DEN HAAG

Als u tijdig beroep hebt ingesteld, dan kunt u de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen om een voorlopige voorziening te treffen.

U moet betalen om beroep in te stellen of een voorlopige voorziening te vragen. Op de site [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl) leest u meer over het indienen van een beroepschrift en hoeveel dit kost.

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen