

Advies vakgroep Externe Veiligheid

Gegevens opdrachtgever:

Opdrachtgever	Gemeente Staphorst
Contactpersoon	Omgevingskamer t.a.v. [REDACTED] J
Telefoonnummer	
Mailadres	MTsecretariaat@staphorst.nl
Datum adviesaanvraag	1 mei 2024
Zaaknummer IJVI	Z/STH24/019134
Locatie/adres	Naast Leidijk J te Staphorst

Omschrijving adviesaanvraag:

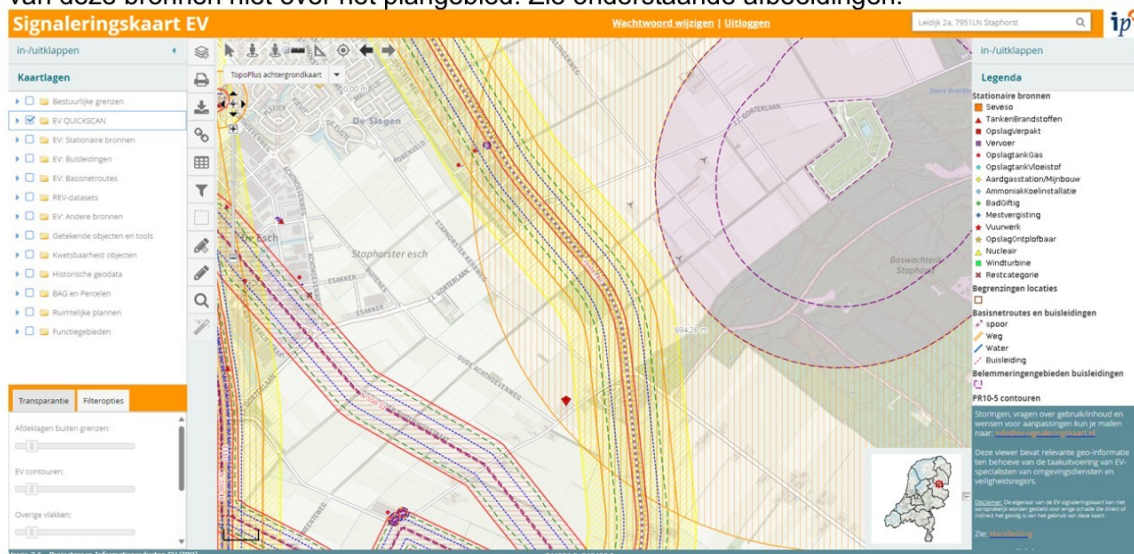
Zaakomschrijving: deelzaak Externe Veiligheid - Omgevingskamer behandeling plan Leidijk J te Staphorst. Nieuwe bedrijfswoning met B&B ligt binnen zone C militaire explosie aandachtsgebied.

Bijbehorende documenten:

- Quickscan d.d. 5 mei 2023.

Inleiding

Op 1 mei 2024 is een adviesvraag door de gemeente Staphorst ingediend. Het betreft het realiseren van een camping, B&B, rustpunt, kleinschalige eetgelegenheid voor gasten en passanten en een bedrijfswoning op het perceel ten zuidwesten van de Leidijk 2a te Staphorst. In de directe omgeving ligt een militaire risicobron van het ministerie van defensie. Er liggen ook nog andere risicobronnen in de buurt van het plangebied. Echter vallen de aandachtsgebieden van deze bronnen niet over het plangebied. Zie onderstaande afbeeldingen.



Rode symbool is planlocatie.

Het initiatief wordt op basis van Bijlage VI van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) beschouwd als een kwetsbaar gebouw.

Resultaat

De gewenste ontwikkeling kan gerealiseerd worden.

Hierna wordt de conclusie en/of aanbevelingen verder uitgewerkt.

Inrichtingen

Ten noordoosten op ongeveer 1950 meter ligt een militaire munitie opslag van het ministerie van defensie. Voor een dergelijke opslag zijn in de Omgevingsregeling zones vastgesteld voor het explosie-aandachtsgebied. De voorgenomen ontwikkeling ten zuidoosten van de Leidijk 2a

te Staphorst valt deels binnen zone C. De bedrijfswoning met B&B en rustpunt valt binnen deze zone. De camping valt buiten deze zone.

In artikel 5.33 van het Bkl zijn beperkingen voor ontwikkelingen in de verschillende zones (A, B en C) van het explosieaandachtsgebied rond de militaire munitie opslag opgenomen. Voor zone C geldt dat daar geen gebouwen mogen worden gevestigd waar doorgaans veel mensen gedurende een groot deel van de dag in verblijven met een vlies-, of gordijngevel en grote glasoppervlakken. Een bedrijfswoning met B&B en rustpunt is doorgaans geen gebouw waar veel mensen gedurende een groot deel van de dag in aanwezig zijn. Een dergelijk gebouw is dan ook toegestaan in zone C van het explosie aandachtsgebied rond de militaire munitie opslag. Wel wordt geadviseerd om terughoudend om te gaan met grote glasoppervlakken in de gevel aan de kant van de militaire munitie opslag.

Transportroutes

Het voorgenomen plan ligt niet binnen de plaatsgebonden risico contour (PR¹⁰⁻⁶) en niet binnen een aandachtsgebied van een in de nabijheid gelegen transportroute vervoer gevaarlijke stoffen.

Hiermee wordt voldaan aan de instructieregels uit paragraaf 5.1.2. van het Bkl.

Buisleidingen

Het voorgenomen plan ligt niet binnen de plaatsgebonden risico contour (PR¹⁰⁻⁶) en niet binnen een aandachtsgebied van een in de nabijheid gelegen hogedruk aardgasbuisleiding van de Gasunie.

Hiermee wordt voldaan aan de instructieregels uit paragraaf 5.1.2. van het Bkl.

Eindoverweging

Externe veiligheid vormt geen belemmering voor de uitvoering van dit plan.

- Inrichtingen:
 - Ontwikkeling ligt binnen zone C van het explosieaandachtsgebied rond een militaire munitie opslag. De te realiseren bedrijfswoning met B&B en rustpunt is hierbinnen toegestaan. Wel wordt geadviseerd om terughoudend om te gaan met grote glasoppervlakken in de gevel aan de kant van de munitie opslag.
- Transportroutes:
 - Ontwikkeling ligt niet binnen een aandachtsgebied en PR 10-06 contour van een inrichting. Er wordt voldaan aan de instructieregels uit paragraaf 5.1.2. van het BKL.
- Buisleidingen:
 - Ontwikkeling ligt niet binnen een aandachtsgebied en PR 10-06 contour van een inrichting. Er wordt voldaan aan de instructieregels uit paragraaf 5.1.2. van het BKL.

Opsteller / datum:

Naam	[REDACTED]
Tel. Nr.	06 2 [REDACTED]
Mailadres	[REDACTED]@ODIJSSSELLAND.NL
Datum advies	mei 2024

Collegiale toets

Naam	[REDACTED]
Datum advies	mei 2024

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen