

Van: [redacted]
Verzonden: 28-04-2022 10:35
Aan: [redacted]@bdh.nl>
Onderwerp: RE: Gevraagd stuk leidijk [redacted] Omgevingstafel

Hoi [redacted]

Ik heb aangegeven dat de Leidijk op 16 mei voorgelegd kan worden aan de Omgevingstafel. Dat gaat niet lukken, omdat we dat uur nodig zijn voor de Omgevingskamer. Ik bel je volgende week om een nieuwe datum af te spreken. Streven is een week later, maar laten we dat volgende week even bespreken.

Van: [redacted]@bdh.nl>
Verzonden: woensdag 13 april 2022 09:47
Aan: [redacted]@staphorst.nl>
CC: [redacted]@planet.nl>
Onderwerp: RE: Gevraagd stuk leidijk [redacted] Omgevingstafel

Hallo [redacted]

Bedankt voor je snelle reactie. Je kunt dus nog niet met zekerheid zeggen of het initiatief van de fam. [redacted] hierbij zit?

Omwille van de tijd willen we toch wel enige zekerheid hebben. Dus ik zou graag ook na het inplannen te horen krijgen of het initiatief van de fam. [redacted] hierbij zit. We willen heel graag de ontwikkeling doorzetten, niet alleen vanuit persoonlijk maar ook vanwege het maatschappelijk belang. De familie [redacted] is erg enthousiast over de plannen en vanuit mijn persoonlijke ambitie vind ik het mooi om mee te doen aan plannen die de energietransitie vooruit helpen maar ook het bestaande agrarische landschap, met veel stoppende bedrijven een nieuwe positieve impuls te geven. Dergelijke initiatieven zijn als voorbeeld heel belangrijk om ook de rest van de omgeving te laten inzien dat een andere functie van het agrarisch landschap kansen met zich meebrengt voor zowel economie, ecologie en maatschappij. Een transitie heeft aansprekende voorbeelden nodig om te slagen. Laat ons jullie hiermee dan helpen.

Nogmaals; het gaat om de ontwikkeling van een camping + bedrijfswoning (Bedrijfswoning komt in het bestaande bouwvlak) in het buitengebied en een ecologisch ingepast zonneveld. Twee zaken waar vrij dringend behoefte aan is, vooral het zonneveld.

Dit zijn plannen die in de normale procedure ook niet met één Quickscan en een Omgevingskamer naar de volgende stap in het planproces zullen gaan, vanwege de complexiteit. Zulke plannen vragen juist extra vooroverleg met de gemeente. Daarom wil ik ook met klem vragen om deze plannen ook mee te nemen in de omgevingstafel.

Wbt. Het inpassen van een zonneveld in de zoekgebieden en dan vooral het gebied tussen A28 en het spoor Groningen-Zwolle: Ik weet niet hoever de gemeente gevorderd is met het "intekenen" van een energielandschap in Staphorst. Mijn advies hierin als professional met enige expertise in Ruimtelijke Ontwikkeling en de Energietransitie en kennis over het dorp Staphorst, is dat niet op voorhand helemaal intekenen, maar via geleidelijke groei een energielandschap laten ontstaan, waarbij het historisch ontstane landschap nu ondergeschikt is aan functie en ecologie. Het huidige landschap is ook juist op die manier ontstaan. Krampachtig vasthouden aan de oude structuren zal werken als een barrière. Uiteraard moeten bijv. elzensingels rondom de Streek bewaard en versterkt worden, maar het Ontginningslandschap ten oosten hiervan leent zich juist voor een heel nieuwe invulling.

Als je meer info of uitleg nodig hebt over de plannen om je collega's hierover te informeren hoor ik dat graag. Ik stuur je de twee eerste planschetsen mee, dan heb je meer een indruk van wat we graag willen.

Zou je ons na jullie overleg kunnen aangeven of het plan wordt meegenomen en wanneer de omgevingstafel voor ons wordt georganiseerd?

Met vriendelijke groet,

**BURO DE
HAAN**

[Redacted] | **Planoloog**

A: Achthoevenweg 34A | 7951 SK | Staphorst

E: [Redacted]@bdh.nl | W: www.bdh.nl

T: 0522 468 127



Al onze werkzaamheden worden uitsluitend uitgevoerd onder toepasselijkheid van de Standaardvoorwaarden De Nieuwe Regeling 2011 Rechtsverhouding opdrachtgever - architect, ingenieur en adviseur (DNR 2011). Een exemplaar van de DNR 2011 wordt op verzoek kosteloos aan opdrachtgevers toegezonden, of u kunt hem hier downloaden.

Van: [Redacted]@staphorst.nl>

Verzonden: donderdag 7 april 2022 08:33

Aan: [redacted] <[\[redacted\]@bdh.nl](mailto:[redacted]@bdh.nl)>

Onderwerp: RE: Gevraagd stuk leidijk [redacted] Omgevingstafel

[redacted]

Komende maandag hebben we uur gepland om de deelnemers te informeren over de werkwijze en bedoeling van de Omgevingstafel. Met deelnemers bedoel ik de betrokken ambtenaren, en vertegenwoordigers van instanties als het Oversticht, waterschap, provincie etc.

Daarna gaan we 3 a 4 initiatieven inplannen. Afhankelijk van de ruimte in de agenda's, zal dat voornamelijk in de maand mei zijn.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Senior beleidsmedewerker ruimtelijke ontwikkeling

Telefoon: (0522) [redacted]

Postadres: Postbus 2, 7950 AA Staphorst

Bezoekadres: Binnenweg 26, 7951 DE Staphorst

Informatie: www.staphorst.nl



Van: [redacted] <[\[redacted\]@bdh.nl](mailto:[redacted]@bdh.nl)>

Verzonden: woensdag 6 april 2022 13:59

Aan: [redacted] <[\[redacted\]@staphorst.nl](mailto:[redacted]@staphorst.nl)>

CC: [redacted] <[\[redacted\]@staphorst.nl](mailto:[redacted]@staphorst.nl)> [redacted] <[\[redacted\]@planet.nl](mailto:[redacted]@planet.nl)>

Onderwerp: RE: Gevraagd stuk leidijk [redacted] Omgevingstafel

Hallo ,

We willen wel graag weten of we meegenomen worden in deze planning. Dit project is bij uitstek geschikt voor de omgevingstafel vanwege de complexiteit. Daarnaast wil onze klant wel graag weten waar ze aan toe zijn, zodat ze zich goed kunnen voorbereiden.

We moeten het ijzer smeden wanneer het heet is, en dat is nu erg heet. Staphorst zoekt naar oplossingen voor haar duurzame energie-opwek en heeft daarnaast op deze locatie ambities voor een energielandschap. Nu zijn er al lokale bewoners die hier mee aan de slag willen gaan. En dan ook nog een impuls willen doen in het landschap en met recreatie, waar de gemeente Staphorst ook graag meer in wil investeren.

Zou je ons op korte termijn iets meer duidelijkheid kunnen geven?

Met vriendelijke groet,

 | **Planoloog**

A: Achthoevenweg 34A | 7951 SK | Staphorst

E: @bdh.nl | W: www.bdh.nl

T: [0522 468 127](tel:0522468127) / 06 

Al onze werkzaamheden worden uitsluitend uitgevoerd onder toepasselijkheid van de Standaardvoorwaarden De Nieuwe Regeling 2011 Rechtsverhouding opdrachtgever - architect, ingenieur en adviseur (DNR 2011). Een exemplaar van de DNR 2011 wordt op verzoek kosteloos aan opdrachtgevers toegezonden, of u kunt hem [hier](#) downloaden.

Van: [redacted]@staphorst.nl>

Verzonden: maandag 4 april 2022 07:50

Aan: [redacted]@bdh.nl>

CC: [redacted]@staphorst.nl>

Onderwerp: RE: Gevraagd stuk leidijk [redacted] Omgevingstafel



Ik kan op dit moment niet beloven dat april gaat lukken, maar we kijken wat mogelijk is. We zijn bezig de planning voor de pilot bijeenkomsten Omgevingstafel te maken. Ik laat zo spoedig mogelijk van mij horen.

Met vriendelijke groet,



Senior beleidsmedewerker ruimtelijke ontwikkeling



Telefoon: (0522) [redacted]

Postadres: Postbus 2, 7950 AA Staphorst

Bezoekadres: Binnenweg 26, 7951 DE Staphorst

Informatie: www.staphorst.nl



Van: [redacted]@bdh.nl>

Verzonden: vrijdag 1 april 2022 17:08

Aan: [redacted]@staphorst.nl>

CC: [redacted]@planet.nl>; [redacted]@staphorst.nl>

Onderwerp: RE: Gevraagd stuk leidijk [redacted] Omgevingstafel

Hallo [redacted] en [redacted] er,

We zouden graag, als jullie zover zijn, in April aanschuiven bij een omgevingstafel. Het plan dat we hebben sluit aan bij de keuze van de gemeente Staphorst om op bepaalde plekken ruimte te maken voor duurzame energie-initiatieven. Naast een plan voor een camping heeft de fam. [redacted] ook een ecologisch-landschappelijk ingepast zonneveld in de buurt van de camping voor ogen. Juist nu er politiek draagvlak is om op de locatie tussen het spoor/Leidijk en de A28 een energielandschap te ontwikkelen willen we met jullie in gesprek om aan te tonen dat er al initiatiefnemers zijn uit Staphorst zelf die hierop in willen springen.

Het zonneveld is kleinschalig en moet worden ingepast tussen fruitbomen, met moestuintjes, een pluktuin voor bloemen, bessenstruiken, bloemrijk grasland, e.d. De camping is ook bedoeld als duurzame energievoorziening voor de camping en omliggende woningen. Dit plan past erg goed bij de wensen van de gemeente.

Omdat vóór 10 mei dit jaar bewoners een zienswijze moeten insturen over het voornemen van de Gemeente, willen we nu alvast positief voorsorteren op dit voornemen en laten zien dat er vanuit de gemeenschap al ideeën zijn om hierbij aan te sluiten. Belangrijke voorwaarden wat ons betreft zijn dat het landschappelijk mooi wordt ingepast, nuttig is niet alleen als energievoorziening maar ook voorziet in een ecologische impuls en ook bijvoorbeeld als waterberging en natuurlijk vóór Staphorsters dóór Staphorsters.

Bijgevoegd is een schets hoe een dergelijke ontwikkeling er uit zou kunnen gaan zien.

Zou je me op korte termijn inzicht kunnen geven in de mogelijkheden?

Ik zie je reactie graag tegemoet.

Voor nu alvast een goed weekend toegewenst

Met vriendelijke groet,

A: Achthoevenweg 34A | 7951 SK | Staphorst

E: [redacted]@bdh.nl | **W:** www.bdh.nl

T: 0522 468 127 / 06 [redacted]

Al onze werkzaamheden worden uitsluitend uitgevoerd onder toepasselijkheid van de Standaardvoorwaarden De Nieuwe Regeling 2011 Rechtsverhouding opdrachtgever - architect, ingenieur en adviseur (DNR 2011). Een exemplaar van de DNR 2011 wordt op verzoek kosteloos aan opdrachtgevers toegezonden, of u kunt hem [hier](#) downloaden.

Van: [redacted]@staphorst.nl>

Verzonden: donderdag 31 maart 2022 07:25

Aan: [redacted]@bdh.nl>

Onderwerp: RE: Gevraagd stuk leidijk [redacted] Omgevingstafel

[redacted]

We zijn op dit moment bezig een paar Omgevingstafels in te plannen. Valt niet mee, Ook de Omgevingskamer vraagt zijn tijd in de agenda's. Maar dat komt wel goed, als het maar eenmaal draait.

Er liggen op dit moment een paar potentiële zaken voor de tafel. Zodra iets van de planning bekend is , neem ik contact op.

Overigens gaan we niet aan de hand van QS's werken. Het is de bedoeling in het prille beging van een plan met elkaar van gedachten met elkaar te wisselen. We vragen dus in het kort een samenvatting van de plannen en de discussiepunten, die jullie aan de Omgevingstafel willen bespreken. We gaan informeren en daarmee kunnen jullie dan aan de slag met de verdere uitwerking van het plan (de Quick Scan).

Met vriendelijke groet,

[Redacted]

Senior beleidsmedewerker ruimtelijke ontwikkeling



Telefoon: (0522) [Redacted]

Postadres: Postbus 2, 7950 AA Staphorst

Bezoekadres: Binnenweg 26, 7951 DE Staphorst

Informatie: www.staphorst.nl



Van: [Redacted]@bdh.nl>

Verzonden: woensdag 30 maart 2022 20:14

Aan: [Redacted]@staphorst.nl>

Onderwerp: Gevraagd stuk leidijk [Redacted] Omgevingstafel

Hallo [Redacted]

Onlangs hadden we een gesprek over de omgevingstafel en het plan Leidijk [Redacted]

Je vroeg toen nog om de concept- quickscan. Ik denk dat ik die destijds niet heb verstuurd, dus bij deze nogmaals.

Met vriendelijke groet,

 **Planoloog**

A: Achthoevenweg 34A | 7951 SK | Staphorst

E: @bdh.nl | **W:** www.bdh.nl

T: 0522 468 127 / 06 

Al onze werkzaamheden worden uitsluitend uitgevoerd onder toepasselijkheid van de Standaardvoorwaarden De Nieuwe Regeling 2011 Rechtsverhouding opdrachtgever - architect, ingenieur en adviseur (DNR 2011). Een exemplaar van de DNR 2011 wordt op verzoek kosteloos aan opdrachtgevers toegezonden, of u kunt hem [hier](#) downloaden.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen