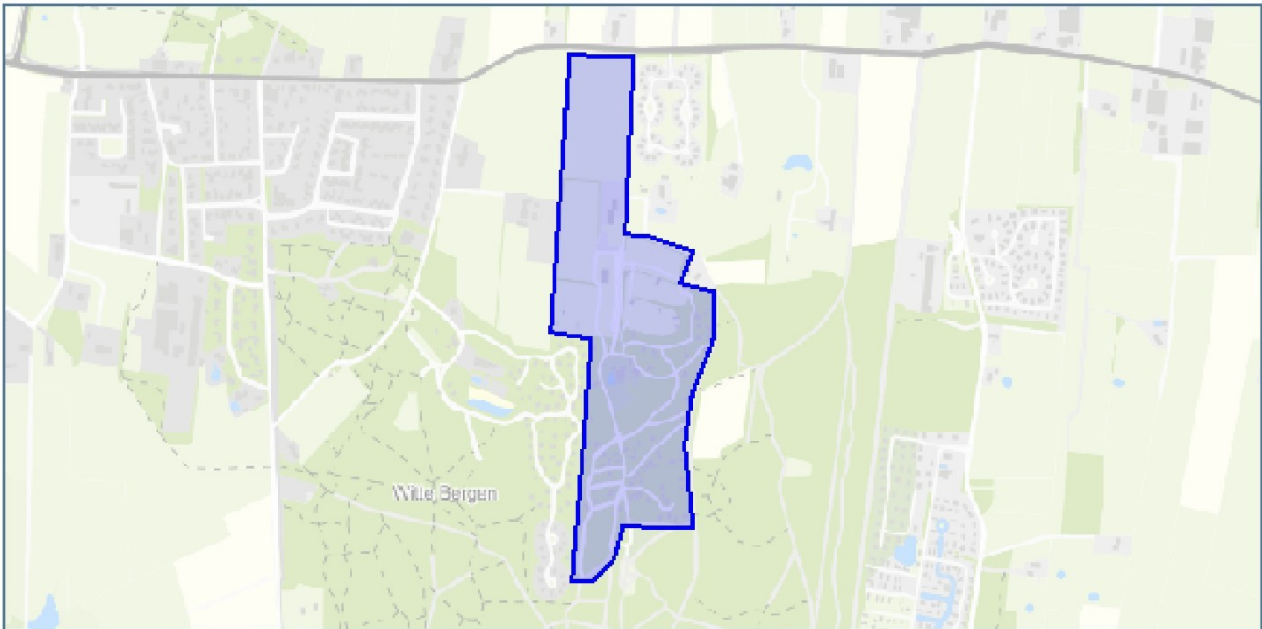


# normale procedure in Waterschap Drents Overijsselse Delta

## Algemene informatie

Aanvraag gestart	02-10-2025 14:42
Aanvraag ingediend	02-10-2025 18:32
Aanvraagnummer	00067976
Bevoegd gezag	Waterschap Drents Overijsselse Delta
E-mailadres	info@omgevingsrechtzuidema.nl
Naam aanvraag	normale procedure

## Op basis van onderstaande locatie



# Aanvraagformulier

---

## Vragen en antwoorden uit de aanvraag

### Algemeen

Wat is uw naam?	Omgevingsrecht Zuidema bv
Wat is uw emailadres?	info@omgevingsrechtzuidema.nl
Wat is uw telefoonnummer?	0522-740004
Doet u een aanvraag namens uzelf?	Nee
Namens wie vraagt u een watertoets aan?	Camping de Vossenburcht bv
Wat is het emailadres van de initiatiefnemer?	[REDACTED]@devossenburcht.nl
Wat is het telefoonnummer van de initiatiefnemer?	06-[REDACTED]
Is er contact geweest met de gemeente?	Nee

### Plangegevens

Wat is de naam van het plan?	Toekomstplan Camping de Vossenburcht
Geef een korte omschrijving van het plan.	Camping de Vossenburcht wil uitbreiden aan de noord zijde met een parkeerplaats en aan de zuid zijde met staanplaatsen. Daarnaast wordt het bestaande recreatieterrein heringericht en worden voorzieningen gebouwen vervangen en/of gebouwd. Het doel is een toekomstbesteding recreatieterrein
Wat is de totale hoeveelheid verharding (bebouwing, bestrating en parkeerplaatsen) in het plangebied in m2 na realisatie?	6964
Wat is het adres van het plan?	Bezoensweg 2-5 IJhorst
Wilt u een bijlage toevoegen van het plan?	Ja
Voeg een bijlage toe.	bestandsnaam: 2025 07 25 TEK-RC01-24-A01-RO-01 Legenda OG (LF).pdf
Wilt u nog een bijlage toevoegen?	Nee

## Op basis van de check is onderstaande nodig

### 1. normale procedure

Voor uw plan moet u de normale procedure volgen.

Wat moet ik doen?

"WIJ VERZOEKEN U OM IN TE LOGGEN OM DE PROCEDURE AF TE RONDEN. HIERDOOR IS UW PLAN OOK AANGEMELD BIJ HET WATERSCHAP!"

Geachte  / .

U heeft een watertoets uitgevoerd op de website [www.dewatertoets.nl](http://www.dewatertoets.nl). Op basis van deze digitale toets concluderen wij dat belangen van het waterschap worden geraakt. U volgt daarom de normale procedure. Binnen 4 weken na indiening neemt waterschap Drents Overijsselse Delta contact met u op en ontvangt u een uitgangspuntennotitie. Deze notitie ontvangt u op het door u opgegeven emailadres.

In de uitgangspuntennotitie vindt u meer informatie over de bestaande waterhuishouding en vindt u concrete uitgangspunten voor uw plan. Wij adviseren u deze uitgangspunten te verwerken in uw plan. Over het vervolg van het watertoetsproces vindt u in de uitgangspuntennotitie meer informatie.

#### Verklaring

Dit document is een automatisch gegenereerd bestand op basis van de door u ingevulde gegevens. U bent akkoord gegaan met de door u ingevulde gegevens en u heeft verklaard alles naar waarheid te hebben ingevuld.

Waar moet ik op letten?

Achtergrondinformatie

## 2. Advies verharding

In het plangebied neemt de toename in verharding toe?

Wat moet ik doen?

In het plan bevindt zich een hoeveelheid verharding.

Dit kan effect hebben op de werking van het watersysteem in de omgeving van het plangebied.

Wij gaan graag tijdig met u in overleg over de wijze waarop in het plangebied wordt omgegaan met hemelwater dat afstroomt van dit verharde oppervlak.

Zo wordt wateroverlast nu en in de toekomst voorkomen, dit geldt ook bij herstructurering. Compensatie moet de volgende trap volgen: vasthouden-bergen-afvoeren. In het plan is een verhard oppervlak van circa m<sup>2</sup> aanwezig (toename).

Dit houdt in dat een waterbergend oppervlak van  $m^2 * 0.08m = <>m^3$  [kuub] wordt aangelegd/aanwezig moet zijn.

Wanneer u bijvoorbeeld een extra schuur op het terrein en parkeerplaats wilt realiseren wordt gevraagd de oppervlakte te noemen, voor deze totale oppervlakte wordt een bergingsopgave opgesteld volgens bovenstaande berekening.

Bestaande berging (greppel, vijver, infiltratiekragen) binnen het plangebied kunnen een deel van de bergingsopgave vervullen.

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen