

Uw brief van
Uw kenmerk
Ons kenmerk D - 200879566
Zaaknummer Z/STH21/013914
Afdeling Ontwikkeling & Beheer
Informant [redacted] J
Doorkiesnummer [redacted] J
Bijlagen geen

Koudasfalt Staphorst B.V.
t.a.v. [redacted] J
Leenders 3
7951 KM Staphorst

Staphorst, 5 juli 2021
Verzonden – 5 JULI 2021

Onderwerp ontvangstbevestiging conceptaanvraag omgevingsvergunning

Geachte [redacted] J

Op 30 juni 2021 hebben wij namens u, een conceptaanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het vernieuwen van bitumentanks en eindsilo's en het uitbreiden van een bedieningsruimte op het adres Leenders 3 te Staphorst.

Uw verzoek

Uw conceptaanvraag is geregistreerd onder nummer Z/STH21/013914. Wilt u bij vragen of overleg dit nummer bij de hand houden, zodat wij u vlot kunnen helpen?

Uit uw conceptaanvraag maken wij op dat u gemeente Staphorst vraagt een standpunt in te nemen over een voorgenomen (bouw)plan. Dit wilt u doen vooruitlopend op een eventueel formeel verzoek tot een bestemmingsplanherziening, dan wel een afwijking van het bestemmingsplan.

Termijn van behandelen van de conceptaanvraag

Voor het behandelen van een conceptaanvraag zijn geen wettelijke termijnen van toepassing. Wij proberen binnen vier tot zes weken na ontvangst van het (volledige) verzoek u te berichten of uw conceptaanvraag kans van slagen heeft. Dit kan een ambtelijke uitspraak zijn, maar ook van het college van burgemeester en wethouders. De Omgevingskamer kan worden geraadpleegd. Dit geldt ook voor de gemeenteraad.

Het kan zijn dat wij nog vragen om inhoudelijke aanvullingen, om zodoende het verzoek nog beter te kunnen beoordelen. Wij laten dit dan tijdig weten.

Legestarieven

Voor het indienen van een conceptaanvraag zijn leges verschuldigd. De legestarieven kunt u vinden nalezen op www.staphorst.nl/legesverordening. Het in rekening gebrachte tarief is afhankelijk van de leges die gelden ten tijde van het (volledig) indienen van de conceptaanvraag. U ontvangt daarvoor een aparte legesnota.

De conclusie of een voorgenomen (bouw)plan daadwerkelijk in strijd is met het bestemmingsplan, is voor uw rekening. De bestemmingsplannen van gemeente Staphorst zijn allen in te zien via de website www.ruimtelijkeplannen.nl. De conceptaanvraag wordt daarom inhoudelijk in behandeling genomen tegen het gebruikelijke leges tarief. Als achteraf blijkt dat het verzoek kennelijk niet in strijd met het bestemmingsplan is, vindt geen teruggave van leges plaats.

Resultaat en gemachtigde

Over het resultaat stellen wij u schriftelijk op de hoogte. Indien u een persoon of bureau heeft gemachtigd om de conceptaanvraag aan te vragen, dan zal de correspondentie mede verzonden worden naar uw gemachtigde.

De gemachtigde is voor ons ook het eerste aanspreekpunt tijdens de behandeling van de conceptaanvraag. Indien u vragen heeft over de voortgang van uw conceptaanvraag adviseren wij u in eerste instantie met uw gemachtigde contact op te nemen.

Status standpunt

Een ingenomen standpunt op een conceptaanvraag is niet voor bezwaar en beroep vatbaar. Indien u een besluit wilt dat open staat voor bezwaar en beroep, moet u een formele aanvraag indienen. Een positieve uitspraak op de conceptaanvraag biedt geen garantie dat een definitief besluit ook positief zal zijn. Het college of de gemeenteraad behoudt zich het recht voor anders te besluiten, bijvoorbeeld als gevolg van zienswijzen of bezwaren van derden, of door gewijzigde inzichten.

Vragen?

Voor vragen of meer informatie kunt u contact opnemen met het Omgevingsloket, bereikbaar op telefoonnummer (0522) 46 74 67 of omgevingsloket@staphorst.nl.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Staphorst,
namens dezen,





Administratief Medewerker Omgevingsloket

afschrift verstuurd aan: gemachtigde via mail  

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties terugvinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van artikel 5 van de Wet open overheid (Woo). De legenda verwijzing die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

| Legenda verwijzing | Artikel verwijzing | Uitzonderingsgrond |
|---|---------------------------|--|
| Artikel 5.1 lid 1 Woo – Absolute uitzonderingsgronden De openbaarmaking van deze informatie: | | |
| A | art. 5.1 lid 1 a | Kan de eenheid van de Kroon in gevaar brengen. |
| B | art. 5.1 lid 1 b | Kan de veiligheid van de Staat schaden. |
| C | art. 5.1 lid 1 c | Betreft bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld. |
| D | art. 5.1 lid 1 d | Betreft persoonsgegevens als bedoeld in paragraaf 3.1 (bijzondere persoonsgegevens) of paragraaf 3.2 (persoonsgegevens van strafrechtelijke aard) van de UAVG. |
| E | art. 5.1 lid 1 e | Betreft nummers die dienen ter identificatie van personen die bij wet of algemene maatregel van bestuur zijn voorgeschreven als bedoeld in artikel 46 van de UAVG. |
| Artikel 5.1 lid 2 Woo – Relatieve uitzonderingsgronden Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen: | | |
| F | art. 5.1 lid 2 a | Het belang van de betrekkingen van Nederland met andere staten en met internationale organisaties. |
| G | art. 5.1 lid 2 b | Het belang van de economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen. |
| H | art. 5.1 lid 2 c | Het belang van de opsporing en vervolging van strafbare feiten. |
| I | art. 5.1 lid 2 d | Het belang van de inspectie, controle en toezicht door bestuursorganen. |
| J | art. 5.1 lid 2 e | Het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen. |
| K | art. 5.1 lid 2 f | Het belang van de bescherming van andere dan in art. 5.1 lid 1 sub c genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens. |
| L | art. 5.1 lid 2 g | Het belang van de bescherming van het milieu waar deze informatie betrekking op heeft. |
| M | art. 5.1 lid 2 h | Het belang van de beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage. |
| N | art. 5.1 lid 2 i | Het belang van het goed functioneren van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen. |
| O | art. 5.1 lid 4 | Het belang dat de geadresseerde erbij heeft om als eerste kennis te kunnen nemen van de informatie (tijdelijke beperking). |
| P | art. 5.1 lid 5 | Het belang van de onevenredige benadeling welke, in uitzonderlijke gevallen, wordt toegebracht aan een ander belang dan genoemd in art. 5.1 de leden 1 en 2, bij andere informatie dan milieu-informatie. |
| Q | art. 5.1 lid 6 | Het belang genoemd in artikel 5.1 lid 1 sub c en het hier milieu-informatie betreft waardoor, bij openbaarmaking, ernstige schade wordt toegebracht aan het genoemde belang in artikel 5.1 lid 1 sub c. |
| Artikel 5.2 lid 1 Woo – Persoonlijke beleidsopvattingen De informatie uit documenten betreft: | | |
| R | art. 5.2 lid 1 | Persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter. |
| S | Art. 5.2 lid 2 | Tot personen te herleiden gegevens, met betrekking tot door het bestuursorgaan, met het oog op een goede en democratische bestuursvoering, verstrekte informatie die kwalificeert als persoonlijke beleidsopvattingen. |
| Overig | | |
| T | | De informatie valt buiten de reikwijdte van het verzoek. |