

**Betreft** : Kernteamoverleg Kindcentrum Enter  
**Datum** : Woensdag 19 september 2023  
**Locatie** : gemeentehuis Wierden  
**Aanwezig** :



Gemeente Wierden  
Gemeente Wierden  
Gemeente Wierden  
Gemeente Wierden  
SKOT  
CNB  
CNB

### Acties/afspraken kernteamoverleg

1. Tijdens het kernteamoverleg is de gemeente uitgegaan van het volgende aantal m2 bvo :

- Uitgangspunt = 490 leerlingen.
- 1.865 m2 voor de school
- Kroontje + Kindertuin in totaal 500 m2
- Kantoor SKOT 0 m2
- Verion 31 m2 (op rekening van Verion)
- Inclusief onderwijs 193 m2
- Bieb 200 m2.

In totaal bestaat het kindcentrum uit 3.789 m2 bvo. De synergie is daarbij op 0 gezet. Dit aantal m2 bvo dient nog met de gebruikers besproken te worden. Daarna dient de ruimtestaat vastgesteld te worden, zodat deze als uitgangspunt gebruikt kan worden.

2. GJH vraagt na of SKOT/Verion nog kunnen mee investeren in inclusief onderwijs buiten de Rijksmiddelen om.
3. Bij het schrijven van het raadstuk moet op een juiste manier omschreven worden, waarvoor en op welke manier een school mee investeert. Een school kan niet mee investeren in de bouw van de school, maar de school kan wel investeren in duurzaamheid en energie. Zo kan bijvoorbeeld de school op basis van onderhoud en energie als eis stellen, dat ze Frisse scholen klasse A voor thermisch comfort en CO2 waarde willen behalen.
4. Tijdens de PFO heeft de wethouder aangegeven in december de stukken in de raad te willen hebben. Hiervoor dient er eind oktober een B&W voorstel te liggen. Dit stuk dient te bestaan uit een kredietaanvraag, een oplossing voor het verkeer op de beoogde locatie, de kosten voor het verplaatsen voetbalveld en een participatieplan. De gemeente bereidt dit B&W stuk voor en besteedt extra aandacht aan het beschrijven van het synergie voordeel en de positie van de bieb.
5. RB zoekt uit of de financiering van de kostprijsdekkende huur lager kan. GJH mailt RB de financieringsmodellen van Rotterdam.
6. De gemeente denkt na hoe ze in het ihp rekening kunnen houden met inclusief onderwijs. Dit kan bijvoorbeeld door een procentuele norm te hangen aan het aantal leerlingen voor inclusief onderwijs.
7. Gemeente laat Goudappel berekenen hoeveel parkeerplekken nodig zijn. De gemeente neemt daarvoor de volgende uitgangspunten mee:
  - a. Parkeernota gemeente Wierden;
  - b. Geen dubbeltelling voor de kdv;

- c. 1 parkeerplaats voor een formatieplaats.
- 8. JL gaat bij de scholen na hoeveel plek nodig is voor de fietsen.
- 9. CHB maakt een actielijst van de acties uit het kernteamoverleg.