

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 12 augustus 2026 08:34
Aan: [REDACTED]; [REDACTED]; [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: Fw: Skaeve Huse in Almelo -->embargo!

Goedemorgen [REDACTED], [REDACTED] en [REDACTED],

Onderstaande heb ik gisteren op advies van [REDACTED] met burgemeester en wethouders gedeeld. [REDACTED] had aangegeven dat jullie hiervan ook op de hoogte moeten zijn dus bij deze stuur ik de mail door. Ik weet dat jullie op vakantie zijn, maar dan zijn jullie na de vakantie in ieder geval op de hoogte.

Vriendelijke groet,

[REDACTED]
Beleidsadviseur maatschappelijke ontwikkeling
T: 06-[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: Tuesday, 11 August 2026 22:22:25
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Fw: Skaeve Huse in Almelo -->embargo!
Ter info

Vriendelijke groet,

[REDACTED]
Beleidsadviseur maatschappelijke ontwikkeling
T: 06-[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: Tuesday, 11 August 2026 20:14:21
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Re: Skaeve Huse in Almelo -->embargo!
Hai [REDACTED],

[REDACTED] Dank voor het bericht.

Fijne avond.

Hgr. Marcel

Van: [REDACTED]
Verzonden: Tuesday, 11 August 2026 19:12:12
Aan: [REDACTED]; [REDACTED]; [REDACTED]; [REDACTED]; [REDACTED]
Onderwerp: RE: Skaeve Huse in Almelo -->embargo!
Hallo heren,

Omdat ik jullie snel van informatie wilde voorzien heb ik geen achtergrond informatie gegeven. Hierbij alsnog wat context. Dit is geen nieuwe informatie, maar wat in de loop der tijd gedeeld is en waar wethouder [REDACTED] van op de hoogte is. Gezien zijn vakantie was het advies het breed met jullie te delen.

Wat zijn Skaeve Huse?

Skaeve Huse zijn kleine zelfstandige woningen voor mensen die niet goed kunnen functioneren in een reguliere woonomgeving vanwege complexe problemen, zoals psychische problematiek, verslaving of ernstig overlastgevend gedrag. De gemeente Almelo wil hiermee een woonoplossing bieden voor een kleine groep dak- en thuisloze inwoners die vaak tussen zorg, opvang en straatleven terechtkomen. Er wordt gedacht aan circa 10 tot 15 woningen op één locatie in het buitengebied van Almelo.

Het concept komt oorspronkelijk uit Denemarken. Het betreft kleine, prikkelarme woningen met eigen voorzieningen, bedoeld voor mensen die moeite hebben zich aan te passen aan een reguliere woonomgeving. De woningen bieden rust, stabiliteit en ruimte, terwijl begeleiding en ondersteuning beschikbaar blijven.

Waarom wil Almelo Skaeve Huse realiseren?

Uit een gemeentelijk haalbaarheidsadvies blijkt dat er in Almelo een groep inwoners is die langdurig dak- of thuisloos is, regelmatig overlast veroorzaakt en niet passend gehuisvest kan worden via reguliere woonvormen. Volgens de analyse gaat het om een dynamische doelgroep van ongeveer 29 personen. De gemeente wil hiermee zowel de woonsituatie van deze mensen verbeteren als de overlast in de openbare ruimte verminderen.

Hoe ziet het plan eruit?

De gemeenteraad heeft criteria vastgesteld voor het zoeken van een geschikte locatie:

10 tot 15 vrijstaande woonunits;

één beheerdersunit;

voldoende afstand tussen de woningen;

voorkeur voor een locatie buiten de bebouwde kom;

minimaal 75 meter afstand tot woonbebouwing;

bewoners moeten voorzieningen per fiets of te voet kunnen bereiken;

locatie moet passen binnen wet- en regelgeving;

gemeentelijk eigendom heeft de voorkeur.

Doelgroep

De woningen zijn bedoeld voor inwoners van Almelo (kunnen een basis hebben gehad in een andere gemeente) die: structureel moeite hebben met regulier wonen;

vaak kampen met een combinatie van psychische problemen en verslaving;

niet of nauwelijks gebruikmaken van reguliere opvang of woonvoorzieningen;

regelmatig overlast veroorzaken in de openbare ruimte.

Stand van zaken

In 2024 besloot het college verder te gaan met het concept. In 2025 stelde de gemeenteraad locatiecriteriën vast, waarna het college op zoek ging naar een geschikte locatie. Voor zover uit de openbare stukken blijkt, was op dat moment nog geen definitieve locatie vastgesteld.

Het uitgangspunt is dat een stabiele woonplek vaak effectiever is dan voortdurende handhaving of verplaatsing van mensen tussen opvanglocaties en de openbare ruimte.

Gebruikte bronnen

Gemeente Almelo, Haalbaarheidsadvies Skaeve Huse Almelo.

Gemeente Almelo, Raadsvoorstel Skaeve Huse Almelo, 2025.

Tubantia, berichtgeving over collegebesluit inzake Skaeve Huse Almelo (ter ondersteuning van de openbare gemeentelijke informatie).

Vriendelijke groet,

[REDACTED]

Beleidsadviseur Maatschappelijke Ontwikkeling

T: 06-[REDACTED]