

Advies geluid

Onderwerp/Locatie	: Beoordelen akoestisch onderzoek woningbouw nabij voetbalvelden 2e Lageveldsweg 10 Wierden
Bevoegd gezag	: Gemeente Wierden
Extern zaaknummer	:
Zaaknummer	: Z2026-ODT-001839
Datum	: 6 maart 2026

Conclusie en advies

Met het voorliggend onderzoek kan niet worden vastgesteld of er voor de ontwikkeling aan de 2^e Lageveldsweg 10 kan worden voldaan aan een evenwichtige toedeling van functies aan locaties en aan de geluidnormen uit het Omgevingsplan/gemeentelijk geluidbeleid.

De volgende bronnen moeten toegevoegd worden aan het onderzoek óf er moet onderbouwd worden waarom deze niet meegenomen worden:

- Geluid afkomstig van het fluitje van de scheidsrechter is niet onderzocht.
- Stemgeluid van toeschouwers, vanwege het aangrenzende veld dat wordt gebruikt voor wedstrijden waarbij publiek te verwachten is.
- Indien er bij de vereniging gebruik wordt gemaakt van omroepinstallaties dient ook deze bron meegenomen te worden in het akoestisch onderzoek.

Daarnaast dienen de volgende aspecten uit het onderzoek te worden uitgebreid:

- Hoofdstuk 2 (wetgeving) is onvolledig. Er wordt omschreven dat het stemgeluid van kinderen bij een school buiten beschouwing mag worden gelaten. Het gaat hier om sportvelden, hier gelden andere uitzonderingen.
- Er wordt verwezen naar grenswaarden uit het Bkl, deze zijn niet opgenomen.
- Het gemeentelijk geluidbeleid ontbreekt.
- In bijlage 2 zijn de invoergegevens van de bronnen voor de voetbalvelden opgenomen. Hierin ontbreekt het totale bronvermogen, waardoor dit niet te controleren is.
- In het onderzoek wordt als een eventuele maatregel een dove gevel voorgesteld. Dit betekent dat er aan deze zijde van de woning niet gespuid kan worden. Aangezien het geluid afkomstig van de voetbalvereniging niet altijd aanwezig is, is dit geen gewenste maatregel. Wel is het wenselijk dat de geluidisolatie van gevel van de woning voldoende is, zodat in de woning voldaan wordt aan de grenswaarden uit het Bkl.

Op basis daarvan moet ook de ruimtelijke onderbouwing, indien de resultaten veranderen, worden herzien en opnieuw ter beoordeling worden voorgelegd aan de OD Twente.

Inleiding

Op het terrein aan de 2^e Lageveldsweg 10 te Wierden bestaat het voornemen om de gebouwen op het erf te slopen en daarvoor een nieuwe woning met bijgebouw te realiseren. De nieuwe woning wordt gerealiseerd middels een wijziging van het omgevingsplan. De nieuwe woning bevindt zich op korte afstand van de voetbalvelden van de voetbalvereniging SVZW.



Afbeelding 1 Ligging nieuwe woning ten opzichte van voetbalvelden

Om te onderzoeken of bij de nieuwe woning sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties en of er kan worden voldaan aan de geluidnormen uit het Omgevingsplan gemeente Wierden is een akoestisch onderzoek en een onderbouwing voor de fysieke leefomgeving voor wijziging van het omgevingsplan opgesteld.

Team advies (cluster geluid) van de OD Twente is gevraagd om het uitgevoerde onderzoek te beoordelen in het kader van de vergunningprocedure.

Stukken gebruikt bij de beoordeling

1. 'Akoestisch onderzoek Plan woning 2^e Lageveldsweg 10 te Wierden', projectnummer 25.067 van 28 augustus 2025, opgesteld door Munsterhuis geluidsadvies.
2. 'Onderbouwing voor de fysieke leefomgeving voor wijziging van het omgevingsplan 2^e Lageveldsweg 10, Wierden'.

Toetsingskader

- Omgevingsplan gemeente Wierden.
- Gemeentelijk geluidbeleid (zie bijlage 1)

Toetsing rapport aan ingediende aanvraag

Hoofdstuk 2 Wetgeving

Hoofdstuk 2 wetgeving is onvolledig. Er wordt omschreven dat het stemgeluid van kinderen bij een school buiten beschouwing mag worden gelaten. Het gaat hier om sportvelden, hier gelden andere uitzonderingen.

Er wordt verwezen naar grenswaarden uit het Bkl, deze zijn niet opgenomen.

Er wordt in het akoestisch onderzoek niet getoetst aan het gemeentelijk geluidbeleid. Aangezien bovenstaande bronnen ook meegenomen moeten worden in het onderzoek kan ook meteen getoetst worden aan het gemeentelijk geluidbeleid (zie bijlage 1).

(Piek)geluid scheidsrechters fluit

In het akoestisch onderzoek is niet inzichtelijk gemaakt wat de maximale geluidniveaus zijn afkomstig van het fluitje van de scheidsrechter. In het kader van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties dient deze bron te worden toegevoegd.

Stemgeluid bezoekers

Daarnaast ontbreekt ook het stemgeluid van toeschouwers. Aangezien het linker veld wel gebruikt wordt voor wedstrijden zullen er naar verwachting ook toeschouwers aanwezig zijn.

Omroepinstallaties

Zijn er ook omroepinstallaties aanwezig bij de vereniging? Indien dit het geval is dienen ook deze bronnen te worden beschouwd.

Rekenmodel

In bijlage 2 zijn de invoergegevens van de bronnen voor de voetbalvelden opgenomen. Hierin ontbreekt het totale bronvermogen, waardoor dit niet te controleren is.

Voorstel maatregel dove gevels

In het onderzoek wordt als een eventuele maatregel een dove gevel voorgesteld. Dit betekent dat er aan deze zijde van de woning niet gespuid kan worden. Aangezien het geluid afkomstig van de voetbalvereniging niet altijd aanwezig is, is dit geen gewenste maatregel. Wel is het wenselijk dat de geluidisolatie van gevel van de woning voldoende is, zodat in de woning voldaan wordt aan de grenswaarden uit het Bkl. Deze bedragen voor de maximale geluidniveaus in de avondperiode 45 dB(A).

Ruimtelijke onderbouwing

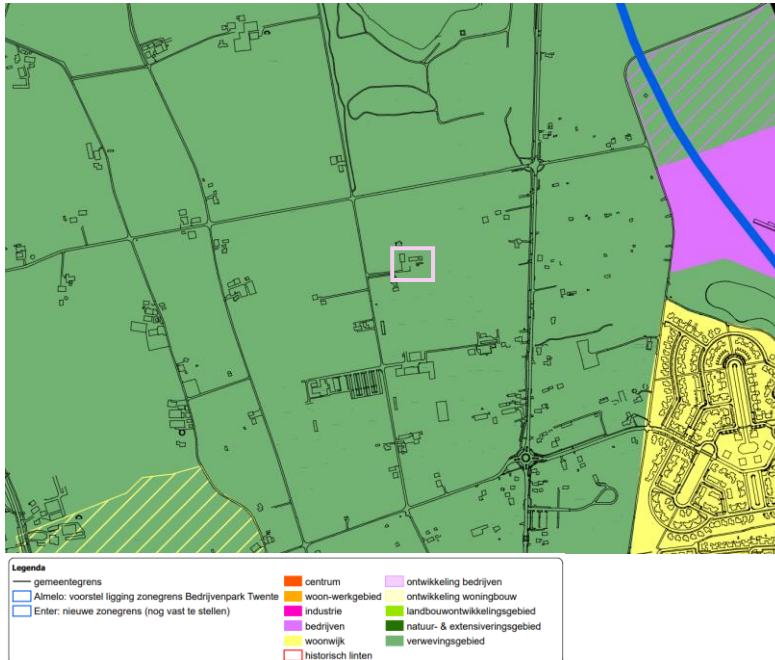
De ruimtelijke onderbouwing moet, na verwerking van de aanpassingen in het akoestisch onderzoek op de hierboven genoemde punten, worden herzien en vervolgens opnieuw ter beoordeling worden voorgelegd aan de OD Twente.

Aanvullend advies

Ten noorden van de beoogde woning bevindt zich een recreatiepark. In de huidige situatie zijn er woningen dichtbij gelegen, waardoor deze nieuwe woning niet maatgevend zal zijn voor geluid afkomstig van het recreatiepark. Dit hoeft niet nader onderzocht te worden.

Bijlage 1 Gemeentelijk geluidbeleid

De gemeente Wierden beschikt over gemeentelijk geluidbeleid. Dit is vastgelegd in het document 'Rapport M.2006.0718.01.R001 Gebiedsgericht geluidsbeleid gemeente Wierden, Nota geluidbeleid, versie 2 van april 2010. Op de gebiedstypenkaart (zie volgende figuur) zijn de locatie en de aangrenzende percelen aangeduid als 'verwervingsgebied'.



Figuur 1 Ligging beoogde woning

De gemeente hanteert voor een 'verwervingsgebied' de volgende ambities en bovengrens.

Geluidbronsoort	ambitiewaarde	bovengrens
Bedrijven	45 dB L _{den} (rustig)	50 dB L _{den} (redelijk rustig)

Geluidsklasse	IL (dB(A))	gebiedstyperingen	
		geluidsklasse (ambitie)	geluidsklasse (bovengrens)
		bedrijven	
2	≤ 40	zeer rustig	zeer rustig
1	41 t/m 45	rustig	redelijk rustig
0	46 t/m 50	rustig	rustig
-1	51 t/m 55	rustig	redelijk rustig ¹
-2	56 t/m 60	rustig	redelijk rustig
-3	61 t/m 65	redelijk rustig	onrustig ⁵
-4	≥ 66	redelijk rustig	onrustig
		Bedrijventerrein	lawaaig
		Industrieterrein	Apart toetsingskader

1) bij nieuwe bestemmingen (voor wegverkeerslawaai)

2) bij aanleg of wijziging van een weg

3) alleen voor railverkeerslawaai

4) alleen voor sterlocaties en niet-agrarische bedrijven met een maatschappelijk-recreatieve functie

Figuur 10: ambitietabel industrielawaai (bedrijven)

Figuur 2 Waarden behorend bij geluidsklassen ten tijde van Activiteitenbesluit

geluidklasse	VL G	VL R+P	RL	IL
2 zeer rustig	43	40	45	40
1 rustig	48	45	50	45
0 redelijk rustig	53	50	55	50
-1 onrustig	58	55	60	55
-2 zeer onrustig	63	60	65	60
-3 lawaaiig	68/70	65	70	65
-4 zeer lawaaiig				

Standaardwaarde: 53, 50, 55, 50

Grenswaarde: 68/70, 65, 70, 65

Figuur 3 Waarden gemeentelijk geluidbeleid passend bij Omgevingswet