






**Betreft** : Kernteamoverleg Kindcentrum Enter  
**Datum** : Woensdag 13 december 2023  
**Locatie** : gemeentehuis Wierden  
**Aanwezig** :  Gemeente Wierden  
Gemeente Wierden  
Gemeente Wierden  
Gemeente Wierden  
SKOT  
CNB  
CNB  
**Afwezig** :  Gemeente Wierden

### Acties/afspraken kernteamoverleg

1. In totaal zijn er 2 aanmeldingen bij gekomen voor de bewonersbijeenkomst van 13 december. Daarmee is het totale aantal aanmeldingen op 26 omwonenden gekomen.  stuurt de definitieve brief, die verstuurd is aan de omwonenden nog een keer naar  toe voor archivering.
2. De gemeente heeft opnieuw een gesprek gehad met Enter Vooruit. Zij waren content met de plannen om de ontsluiting via de Entergraven te maken, het fiets- en autoverkeer van elkaar te scheiden en parkeerplekken met elkaar te delen. Ze gaven aan de gemeente het idee mee om een tunnel aan te leggen onder de Bornebroekseweg door, zodat er een veilige fietsverbinding gemaakt kan worden. De gemeente neemt dit idee mee bij de verder uitwerking van de verkeerskundige varianten. Een tunnel neemt echter veel ruimte in beslag, is op basis van verkeerskundige berekeningen niet noodzakelijk en is erg duur.
3. De gemeente heeft ook een gesprek gehad met het Waterschap over het verhard en verbreden van de weg bij Entergraven. Het Waterschap heeft daarvoor een aantal randvoorwaarden meegegeven, waarmee de gemeente rekening dient te houden bij de aanleg van de weg.
4. Op de website worden de stukken van de verkeerskundige gedeeld. Hierbij komt een begeleidend schrijven van de gemeente, waarin zij onder andere aangeven dat bewoners tot 10 januari de tijd hebben om nog te reageren op de stukken en waarin de gemeente een korte terugkoppeling geeft van de bewonersavond.
5. Alle buurtbewoners worden opnieuw uitgenodigd voor de bewonersavond van 31 januari. Tijdens deze avond wordt het voorstel van de gemeente gepresenteerd, waarin de input van alle buurtbewoners, gebruikers en overige belanghebbende partijen zijn meegenomen. Dit voorstel wordt vervolgens ook aan de raad gepresenteerd.
6. Bij de bewonersbijeenkomst van 13 december zijn aanwezig:
  -  vanuit de scholen;
  -  vanuit CNB;
  - de verkeerskundige;
  - de stedenbouwkundige;
  -  vanuit de gemeente.

7. De stedenbouwkundige neemt herkenbare plattegronden en blokjes mee, waarmee omwonenden op de plattegronden kunnen schuiven met de bouwmassa, het speelplein, de parkeerplek en de fietsenberging.
8. Voor de bewonersbijeenkomst van 31 januari nodigt de gemeente een onafhankelijke partij uit als voorzitter van de avond. ■■■ heeft de naam doorgestuurd aan ■■■■■ neemt contact met deze man op.
9. Maandag 18 december is er een extra gebruikersoverleg over de verkeerskundige en stedenbouwkundige varianten. De input uit dit overleg wordt door ■■■ voor 10 januari met de gemeente gedeeld.
10. Verion heeft in januari een afspraak met de raad van toezicht en kan dan een beslissing nemen over de gelden uit de investeringsstichting.
11. 't Kroontje heeft in het overleg met CNB aangegeven, dat de ruimtes in de laatste ruimtestaat niet toereikend is om de opvang van de kinderen op een goede manier te kunnen organiseren. Zij willen daarom graag nog 1 kdv/bsv ruimte extra creëren. Dit is dan de stamgroep van waaruit de kinderen gebruik gaan maken van de onderwijspleinen. Deze ruimte is samen met de andere kdv ruimtes apart gezoneerd. De ruimtebehoefte van 't Kroontje is hierdoor iets groter geworden, maar de kindertuin heeft t.o.v. de laatste ruimtestaat minder m2 nodig. Dit wordt nog verder uitgewerkt en afgestemd met de gebruikers, waarna de definitieve ruimtestaat met de gemeente besproken wordt.
12. De gemeente kijkt nog een keer extra naar de planning van het plan van aanpak. De planning is nu erg ruim. De aanbesteding en start vanuit de bouw kan bijvoorbeeld een jaar sneller.
13. In het kernteam is besproken om de huur van de kinderopvang via de school te laten lopen, dan is een selectieprocedure van de kinderopvangpartner niet nodig. Hiervoor is een vastgoedbesluit nodig van de gemeenten. GJH geeft aan dat het leegstandsrisico voor de kapitaallasten bij de gemeente moet blijven. De gemeente werkt dit uit en komt met een voorstel. Bij het ontwerp wordt rekening gehouden dat het kdv deel gesplitst kan worden en apart kan worden verhuurd door de gemeente in de toekomst.
14. CHB maakt een actielijst van de acties uit het kernteamoverleg.
15. Het volgende kernteamoverleg is woensdag 10 januari van 9:00-10:30 uur.