

Raadsbesluit

Geachte leden van de gemeenteraad Wierden,

Wij bieden u ter besluitvorming het voorstel voorkeursrechtbeschikking percelen in de driehoek: N35 / Klumpershoekweg / Klumperspad Wierden

Datum: 26 augustus 2025

Zaaknummer: 587349

Wij stellen u voor:

1. Kennis nemen van de ingediende bezwaargronden.
2. Het vestigen van een voorkeursrecht op grond van artikel 9.1, eerste lid onder c. van de Omgevingswet en hiermee het nemen van een voorkeursrechtbeschikking op de percelen kadastraal bekend als: Gemeente Wierden, sectie P, nummers 357, 346 en 821, totale grootte 48.970 m², gelegen in de driehoek N35/ Klumpershoekweg/ Klumperspad in Wierden, aangegeven op de bij dit besluit behorende en daarvan deel uitmakende en als zodanig gewaarmerkte grondtekening met kenmerk T_2025_02 d.d. 1-05-2025. Op de bij dit besluit behorende perceellijst zijn de grootte van de betreffende percelen, alsmede de namen van de eigenaren vermeld, één en ander naar de stand van de openbare registers van het Kadaster per 17-06-2025.
3. Vast te stellen dat de hierbij aangewezen percelen de afgelopen twee jaar niet eerder betrokken zijn geweest in een aanwijzing op grond van artikel 5 van de Wvg of een voorkeursrechtbeschikking als bedoeld in artikel 9.1, eerste lid onder c. van de Omgevingswet.
4. Vast te stellen dat het voorkeursrecht van rechtswege vervalt drie jaar na het ingaan hiervan, tenzij voor dit tijdstip de functies waarvoor het voorkeursrecht is gevestigd, zijn toegedacht in een omgevingsvisie of een programma of zijn toegedeeld in een omgevingsplan.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Wierden,
de secretaris, de loco-burgemeester,



Marcel Klos



Richard Kortenhoeven

Besluit

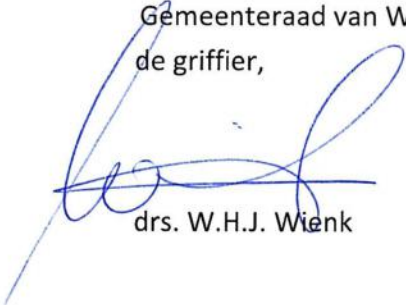
☒ Conform advies ☐ Geamendeerd ☐ Niet aangenomen

Argumenten

-

Aldus besloten in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Wierden d.d. 23 september 2025

Gemeenteraad van Wierden,
de griffier,


drs. W.H.J. Wienk

de voorzitter,


Gerrit Jan Kok