

Van: [REDACTED]
Aan: [REDACTED]
Datum 29-1-2024 14:27
Onderwerp: RE: Doorgest.: ppt bewonersavond en reactie op mail 'overleg gebruikers'
Bijlagen: presentatie bewonersavond 31 januari 1.pptx

[REDACTED]

Wat bedoel je met kader tekst weghalen? De kaders die ppt aangeeft maar bij presentatiemodus niet meer laat zien? Of iets anders?

Verder heb ik de ppt aangepast. Soms iets weggelaten. Andere gevallen iets toegevoegd.

Groet [REDACTED]

From: [REDACTED] >

Sent: maandag 29 januari 2024 10:13

To: 'C [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Allen,

Bijlage was te groot voor doorsturen. Deze staat in de map:

T:/GG/PROJECTEN/Nieuwbouw scholen Enter/0.0 Format mappenstructuur/A01 Projectadministratie/A01.4 Communicatie/A01.5.4 Correspondentie/bijeenkomst 31 januari 2024

4: kader tekst weghalen

>>> [REDACTED] > 26-1-2024 12:12 >>>
[REDACTED]

Hierbij mijn voorstel voor presentatie bewonersavond in Enter.

Ik kan de foto's omgeving er nog uithalen. Zijn in principe niet nodig lijkt me.

EvdW: pag. 5 mag van mij weg. Rest is prima.

Daarnaast twijfel ik nog over de profielen. Dat roept mogelijk meer vragen op dan antwoorden aangezien de exacte positionering van de school nog niet helder is en de opbouw en vormgeving van de gevels ook niet. Dus waar de bewoners uiteindelijk op uitkijken is nog geheel onduidelijk. Als jullie denken dat dit wel relevant is zou ik adviseren een 'worstcase' situatie in te schetsen. Dan moeten we deze eerst nog wel bepalen. Bijvoorbeeld een strook vanaf de binnenzijde van het huidige groen aanhouden van 10 meter, waarvan 5 meter voor versterking van de groenstructuur en 5 meter voor positionering van picknicktafels rondom de school voor buitenlessen?? En dan zowel uitgezet vanaf de Bornerbroekerweg als de Sportlaan. Is dat voldoende? [REDACTED] k zou zeker een totaalmaat benoemen. Dan weet iedereen waar wij aan denken. **Heb ik aangepast**

Hoogte maximaal tussen de 10 en 11 meter, dus 11 meter of 10,20 die [REDACTED] n benoemde als maat in Borne. We hebben in Enter al over 10 meter gesproken..... hoe valt dan 11 meter?? **EvdW: als ik de hoogte uitreken kom ik op ca. 3,2 vrije hoogte, 1 luchtbehandeling, 0,4 vloer, 3,2 vrije hoogte, 1 luchtbehandeling, 0,3 vloer, 0,3 iso, 1 rand-opstand = 10,4 m1 Dus totaal 11 m1 (excl installatiekast(en) boven op het dak) lijkt me voldoende.**

Op basis van de mail met de resultaten vanuit het gebruikersoverleg:

- De schets betreft een globale stedenbouwkundige schets. Geen inrichtingsplan voor het plein en de directe omgeving van de school met aansluitingen op de omgeving. Dat heb ik uiteindelijk in de presentatie ook zo duidelijk proberen te maken. EvdW: 320m² speelterrein kinderopvang moet nog worden ingetekend. Of zijn dit dezelfde m² als van de school? Heb opp opgehoogd.
- Medegebruik van de parkeerplaats als speelplein is in dit stadium nog niet relevant. Overigens is het speelplein conform normen in getekend.
- De situering van het gebouw heb ik flexibel ingetekend in de ppt. Wel dient afscherming van het speelplein tov de Sportlaan en de Bornerbroekerweg als vertrekpunt te worden vastgelegd.
- Als alle kinderen rondom de school kunnen verblijven los van buitenlessen (inclusief het kinderopvang plein) betekent dat het gehele terrein rondom de school als speelplein gaat functioneren. Uiteraard zullen dat dan minder kinderen zijn omdat de m² beperkter zullen zijn dan op het werkelijke plein maar in het kader van het beperken van de geluidhinder overlast zoals die door omwonenden ervaren kan worden, is dit geen sterk verhaal. Wat mij betreft dus ook niet gewenst met deze omschrijving. Buitenlessen oke, maar spelen rondom niet. Hoe gaan we hiermee om? EvdW: @scholen hier wat van te vinden.
- Nadere inrichting van het terrein met:
 - verbinding parkeren voetbal-school is nog niet relevant. Moet ook in overleg met de voetbalvereniging. [REDACTED]: voetbal weet van dit idee en is ook voorstander. Maar uitwerking moet nog plaatsvinden.
 - Verbinding veilige route naar sportveld is mij nog onduidelijk. Lijkt mij ook iets voor vervolg stadium. EvdW: volgens mij was dit een opmerking vanuit Carlien (gebruikersoverleg). Ik begrijp deze opmerking niet. Nadere toelichting vanuit Carlien is wenselijk.
 - 2 toegangen voor de fietsenstalling kan ik aangeven maar lijkt mij wat overdreven op deze schets. EvdW: Goudappel adviseert vanuit oogpunt veiligheid geen fietsontsluiting binnen 50m¹ vanaf de kruising Sportlaan - Bornerbroekseweg. Dit zou betekenen dat er 2 fietsontsluitingen komen op ca. 50m¹ van elkaar. Enkel omdat de fietser vanuit twee richtingen komen lijkt me dit zinvol.

Opmerkingen [REDACTED] op sheets:

4: kader tekst weghalen

5: geheel weg

6: kader tekst weghalen

7:

- tekst ong. aanpassen in ca.

- school BG: 2270 m²

- school 1e verd. 1510 m²

- toevoegen spelen kinderopvang: 320 m²

- totaal prg. bg aanpassen: 6865 m²

aangepast

8. kader tekst weghalen

10.

2e toegang voor fietsers toegevoegd (ca. 40-50 van kruispunt moet ik op deze schets 2 toegangen verbeelden? Lijkt me inrichtingsplan verhaal en niet op deze schaal relevant.

- Huidige groen (rondom en bij de bomen) laten zien. M.a.w. de witte kleur minder opvallend maken wat wordt hiermee bedoeld? Ik zie geen witten kleur of het is de achtergrond van de slide.

- Meer bomen bij de hoek Enter graven

Bornerbroekseweg Hier wil ik juist de school zichtbaar laten zijn vanaf de Bornerbroekseweg zodat deze meedoet in de entree van de bebouwde kom. Dus niet extra bomen op de hoek. Vandaar ook het accent dat ingetekend is op de hoek.

- nog toevoegen 320 m² spelen kinderopvang Het betreft hier een vlekkenplan. Er is ruimte genoeg om de 12.

- gehele profiel opnemen. Nu zit je op ca. 30m¹ ik zou daar nog 10m¹ extra nemen (worst-case) tot aan het schoolgebouw

- opnemen hoogte 11 m¹ voor schoolgebouw (excl installaties) staat in te de tekening

- zie opmerkingen voorgaande sheet
 - woningen aan de Voormors zijn hoger dan die van de Sportlaan. Ik denk wel 1-1,5 m1 hoger. Dus 7-7,5 m1
 - profiel: nu zit je op 45 m1 . Ik zou een totaalmaat tot aan het gebouw nemen van 55 m1 **staat in te de tekening** 14.
 - tekst in figuur ??? ...andpad --- weghalen
 - van de rand Enter Graven tot aan de rand sportveld (kunstgras dus incl. omloop van voetbalveld) varieerd van 14-24 m1. dus 18 m1 is prima.
- Op googlemaps hebben deze bomen bijna een omvang van 17-18 m1. Zijn ze dan ook niet veel hoger? **Heb ik weggehaald.**
Minder relevant voor de avond.

Ik hoor graag van jullie of jullie nog opmerkingen hebben.
Goed weekend.

Met vriendelijke groet


Stedenbouwkundige, senior adviseur, Regionale ontwikkeling & infrastructuur Zwolle


HaskoningDHV Nederland B.V., a company of Royal HaskoningDHV | Postbus 593, 8000 AN Zwolle | Koggelaan 21, 8017 JN Zwolle |
Nederland

This email and any attachments are intended solely for the use of the addressee(s); disclosure or copying by others than the intended person(s) is strictly prohibited. If you have received this email in error, please treat this email as confidential, notify the sender and delete all copies of the email immediately

Aan de inhoud van dit bericht kunnen geen rechten worden ontleend.

Het is mogelijk dat er tijdens het transport van dit bericht fouten zijn ontstaan zodat het bericht onjuist is overgekomen.

De informatie verzonden met dit emailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde.

Indien dit emailbericht wordt ontvangen door een ander dan de geadresseerde, dan verzoeken wij u het betreffende bericht te verwijderen en de gemeente hiervan bericht te doen.

gemeente@wierden.nl

This email and any attachments are intended solely for the use of the addressee(s); disclosure or copying by others than the intended person(s) is strictly prohibited. If you have received this email in error, please treat this email as confidential, notify the sender and delete all copies of the email immediately