

Uitvraag extern advies school Enter

Inleiding

Het betreft een nieuwbouw van twee bestaande scholen die in drie verouderde schoolgebouwen zijn gehuisvest en samengaan in één schoolgebouw op een nieuwe locatie. De samenvoeging zal worden aangevuld door een kinderopvang en bibliotheek waardoor een kindcentrum zal ontstaan.

De locatie voor dit kindcentrum is vanuit een locatiekeuze onderzoek gekozen. Op de locatie bevindt zich momenteel nog een voetbalveld van de lokale voetbalvereniging. Het voetbalveld zal worden verplaatst naar een locatie buiten de kern Enter maar nabij andere velden van de voetbalvereniging. Deze locatie heeft veel weerstand van de omliggende bewoners en heeft tot vele discussie geleid in andere plekken in het dorp.

De locatiekeuze is in april 2023 al door de gemeenteraad besloten en in mei 2024 is ook het krediet toegekend door de gemeenteraad. Vandaar dat wij nu op een punt zijn aangekomen om de plannen te ontwerpen en willen nadenken over de te volgen procedure.

Vanwege de weerstand in de omgeving en de verwachting van bezwaar en beroep willen wij onderzoeken welke procedure het beste doorlopen kan worden. Vanuit daar hebben we alvast een aantal vragen geformuleerd en zouden daarbij graag in gesprek gaan om een volledig beeld te schetsen.

Juridisch advies

1. Kunnen we t.b.v. bovenstaande casus een gemeentelijk project van publiek belang ex artikel 5.55 Ow voorbereiden? Zo ja, welke (ruimtelijke) besluiten of combinaties/coördinatie daarvan zijn daarvoor nodig en mogelijk?
2. Hoe ziet deze procedure er globaal uit?
3. Wat zijn de nadelen? Daarbij meenemen dat er inmiddels al participatie heeft plaatsgevonden voor de locatiekeuze/ ontwikkeling van het plan. Moet deze opnieuw worden doorlopen in de voorbereidingsfase behorende bij de projectprocedure gezien het doorlopen voortraject? Is deze voorbereidingsfase gezien het voortraject te verkorten?
4. Wat is de rol van de raad bij de (ruimtelijke) besluiten bedoeld onder 1?
5. In welke situaties wordt de inwerkingtreding van de besluiten opgeschort en wat kunnen we doen om dat te voorkomen?