



Wierden, 11 mei 2026

Ons nummer: 615724/617224

Uw kenmerk:

Onderwerp: Woo-verzoek

Beste 

Op 20 april 2026 ontvingen we per mail uw verzoek in het kader van de Wet open overheid (Woo). In deze brief informeren wij u over ons besluit.

Besluit

Wij wijzen uw verzoek toe

Hieronder motiveren wij ons besluit

Omvang van het verzoek

Uw verzoek behelst: informatie betreffende “Plannen nieuwbouw Wilhelminastaat 3” en specifiek: “Communicatie tussen Reggewoon en de Gemeente” vanaf de periode 01-01-2020 tot 20-04-2026. Wij hebben u bericht dat er reeds een (breder) Woo-verzoek over dit plan was ingediend en openbaar is gemaakt, zij het tot aan de periode van 10 februari 2026. Vervolgens heeft u telefonisch laten weten alle documenten te willen ontvangen inzake plannen nieuwbouw Wilhelminastraat 3, als zijnde een vervolg op de voornoemde periode.

Motivering

Voor zover de door u gevraagde documenten aanwezig zijn, komen ze in aanmerking voor openbaarmaking. Op grond van het wettelijk kader zijn er geen gronden om deze niet te verstrekken. Wel geldt dat op grond van artikel 5.1 Woo gegevens zijn gemaskeerd vanwege de economische en financiële belangen van de gemeente Wierden en betrokken firma's.

Wettelijk kader

Ingevolge artikel 4.1 van de Woo kan een ieder een verzoek om publieke informatie richten tot een bestuursorgaan of een onder verantwoordelijkheid van een bestuursorgaan werkzame instelling, dienst of bedrijf. Uitgangspunt van de Woo is dat publieke informatie vervat in een document openbaar is, tenzij er sprake is van een van de uitzonderingsgronden van artikel 5.1 van de Woo of een van de beperkingen van artikel 5.2 van de Woo.

De Woo is van toepassing op uw verzoek voor zover de informatie is neergelegd in documenten, u deze opvraagt en het om een bestuurlijke aangelegenheid gaat. Verder is de Woo van toepassing op bestaande documenten. Er rust op een bestuursorgaan geen plicht om een document, zoals een overzicht, aan te maken. Dit volgt uit de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 5 juni 2013, ECLI:NL:RVS:2013:CA2102.

Uit de wet, de wetsgeschiedenis en jurisprudentie blijkt verder dat de Woo geen betrekking heeft op het verstrekken van documenten die al openbaar gemaakt zijn. Indieners van Woo-verzoeken hebben in dit kader ook een eigen onderzoeksplicht: verwacht mag worden dat men zelf via de gebruikelijke kanalen, zoals bijvoorbeeld de website, heeft gezocht naar documenten, alvorens een Woo-verzoek in te dienen. Als gevraagd wordt om openbaarmaking/verstrekking van reeds openbaar gemaakte documenten, kan als antwoord volstaan worden met een verwijzing naar de vindplaats. Reeds openbaar gemaakte informatie hoeft immers niet nogmaals openbaar gemaakt te worden.

Tarieven

Overeenkomstig het besluit van de raad van de gemeente Wierden tot vaststelling van de Verordening op de heffing en de invordering van leges 2026 (Legesverordening 2026) meld ik u dat een fotokopie per bladzijde of gedeelte daarvan € 0,40 bedraagt. Aan het verstrekken van digitale informatie, zoals door u gevraagd, zijn geen kosten verbonden.

Beschikbare documenten

- Uitgaande brief buurtvereniging [REDACTED] 26-4-16
- Uitgaande brief [REDACTED]
- Ontvangstbevestiging buurtvereniging [REDACTED]
- FW_Reactie buurtvereniging Ankerhoobers uit de Wilhelminastraat op principeverzoek Wilhelminastraat 3
- Besluit_0189598935_College_van_burgemeester_en_wethouders_10-3-2026
- Adviesnota principeverzoek woonzorgappartementen Wilhelminastraat 3
- 20260219 Het Maathuis – A3 (002)
- IMG_0709
- 20260203 Het Maathuis -pannen A3

1)

- aangepaste ontwerp Wilhelminastraat 3 d_d_ 19-02-2026 en informatieavond 12 maart 2026.msg
- aangepaste ontwerp Wilhelminastraat 3 d_d_ 19-02-2026.msg
- Adviesnota principeverzoek woonzorgappartementen Wilhelminastraat 3 (002).msg

- Adviesnota principeverzoek woonzorgappartementen Wilhelminastraat 3.msg
- Anterieure exploitatieovereenkomst.msg
- djuma zaak 612098.msg
- FW_ Anterieure overeenkomsten.msg
- FW_ concept actielijst college.msg
- FW_ concept actielijst.msg
- FW_ Herplant Wilhelminastraat.msg
- FW_ Overzicht initiatieven derden (afstemming RO-RBR)_xlsx.msg
- FW_ Reactie buurtvereniging [REDACTED] inzake plannen Wilhelminastraat 3.msg
- FW_ Reactie buurtvereniging [REDACTED] uit de Wilhelminastraat op principeverzoek Wilhelminastraat 3.msg
- FW_ Verzoek adviesnota en overige betreffende Wilhelminastraat 3.msg
- Geaccepteerd_09_30u PFO RO _ Adviesnota principeverzoek woonzorgappartementen Wilhelminastraat 3.msg
- Geannuleerd_ korte afstemming brief en leges Wilhelminastraat 3.msg
- Overzicht initiatieven derden (afstemming RO-RBR)_xlsx.msg

2)

- Plattegrond en (voorlopig) ontwerp Wilhelminastraat 3.msg
- Presentatie Wilhelminastraat donderdag 12 maart.msg
- Presentatie Wilhelminastraat
- Raadsbehandeling Wilhelminastraat 3.msg
- RE_ Anterieure overeenkomsten.msg
- RE_ concept actielijst.msg
- RE_ djuma zaak 612098.msg
- RE_ factuur Berry - Wilhelminastraat 3.msg
- RE_ Overzicht initiatieven derden (afstemming RO-RBR)_xlsx.msg
- RE_ Presentatie Wilhelminastraat (4).msg
- RE_ Presentatie Wilhelminastraat (6).msg
- RE_ Presentatie Wilhelminastraat (7).msg
- RE_ Presentatie Wilhelminastraat (8).msg

3)

- RE_ Presentatie Wilhelminastraat donderdag 12 maart (13).msg
- RE_ Presentatie Wilhelminastraat donderdag 12 maart (14).msg
- RE_ Presentatie Wilhelminastraat.msg
- RE_ Reactie buurtvereniging [REDACTED] inzake plannen Wilhelminastraat 3 (1).msg
- RE_ Reactie buurtvereniging [REDACTED] inzake plannen Wilhelminastraat 3 (2).msg
- RE_ Stedenbouwkundig advies [REDACTED] op Wilhelminastraat 3 31-1-20_1_pdf.msg
- RE_ Uitgaande brief buurtvereniging [REDACTED] (2).msg
- RE_ Verzoek adviesnota en overige betreffende Wilhelminastraat 3 (3).msg
- Re_ Verzoek adviesnota en overige betreffende Wilhelminastraat 3 (4).msg
- RE_ Verzoek adviesnota en overige betreffende Wilhelminastraat 3 (5).msg

4)

- RE_ Verzoek adviesnota en overige betreffende Wilhelminastraat 3.msg
- RE_ Wilhelminastraat 3 _ brief buurt en Principeverzoek.msg
- Re_ Wilhelminastraat 3 Tubantia .msg

- Re_ Woon-zorgcomplex Reggewoon Wilhelminastraat 3 (15).msg
- RE_ Woon-zorgcomplex Reggewoon Wilhelminastraat 3.msg
- Uitgaande brief buurtvereniging [redacted] (2).msg
- Uitgaande brief buurtvereniging [redacted] incl_ opmerkingen_vragen
- Uitgaande brief buurtvereniging [redacted].msg
- Verslag en actielijst PFO RO 13 april 2026.pdf
- vragenlijst brabant model anterieure overeenkomst kostenverhaal mei 2025 (Wilhelminastraat 3) en [redacted].msg
- Wilhelminastraat 3 Tubantia
- Wilhelminastraat 3 _ brief buurt en Principeverzoek.msg
- Wilhelminastraat 3 - werkoverleg dinsdag.msg
- Woon-zorgcomplex Reggewoon Wilhelminastraat 3.msg

Openbaarmaking documenten

Het Woo-verzoek en dit besluit evenals de bijlagen worden, voor zover nodig, geanonimiseerd openbaar gemaakt.

Toezending documenten

Aangezien u heeft aangegeven de documenten digitaal te willen ontvangen, zullen wij deze separaat via filecap versturen, zij het geanonimiseerd, naar het mailadres:

[redacted]

Als u het niet bent met dit besluit, kunt u hiertegen bezwaar maken. In de bijlage treft u informatie aan over het indienen van bezwaar. Inlichtingen over het instellen van bezwaar kunt u ook vinden op onze website: www.wierden.nl/bezwaar

Heeft u nog vragen?

Voor vragen kunt u contact opnemen met de gemeente Wierden (telefoon: 0546-580800 of email: gemeente@wierden.nl).

Met vriendelijke groeten,
namens burgemeester en wethouders van de gemeente Wierden,

[redacted signature]

[redacted name]

Manager Integrale Veiligheid

Bijlage(n): Bezwaar tegen besluit

Bezwaar tegen een besluit

Het kan zijn dat u het niet eens bent met ons besluit. Dit kunt u dan bij ons aangeven. Dit heet 'bezwaar indienen'. Dit moet binnen zes weken nadat het besluit is bekendgemaakt.

In uw bezwaarschrift moet in ieder geval staan:

- uw persoonlijke gegevens, zoals uw naam, adres en woonplaats
- de datum waarop u de brief heeft verstuurd (dagtekening)
- met welk besluit u het niet eens bent
- de redenen waarom u het niet met het besluit eens bent (de gronden van het bezwaar)
- uw handtekening

Kosten

Bezwaar maken kost niets.

Hoe moet ik reageren?

U kunt op twee manieren bezwaar maken:

1. Per brief. U stuurt uw brief naar: burgemeester en wethouders van Wierden, Postbus 43, 7640 AA Wierden.
2. Digitaal. Dit kan via een formulier op onze website: www.wierden.nl/bezwaar.

Voorlopige voorziening

Ons besluit is direct geldig; ook al heeft u bij ons een bezwaarschrift ingediend. Als u dit wilt voorkomen, kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de *voorzieningenrechter* van de rechtbank Overijssel in Zwolle. U moet bij uw aanvraag kunnen aantonen dat het om een situatie gaat waarbij u niet kunt wachten op een besluit op uw bezwaarschrift. De voorzieningenrechter beslist op korte termijn op uw verzoek.

Kosten

Het indienen van een voorlopige voorziening kost geld. Over de hoogte van deze kosten (ook wel griffierecht) kunt u contact opnemen met de rechtbank in Zwolle (tel. 088-3615555)

Hoe moet ik reageren?

U kunt op twee manieren een voorlopige voorziening aanvragen:

1. Per brief. U stuurt uw brief naar: Rechtbank Overijssel, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Als u voorlopige voorziening vraagt, moet u een kopie van uw bezwaarschrift meesturen.
2. Digitaal. Dit kan via de website <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).