

Gemeente Wierden
t.a.v. de Woo-coördinator
Pouliestraat 3
7642 EB Wierden

Uitsluitend per e-mail: woo@wierden.nl

Neede, 18 mei 2026

Onze referentie : ██████ en ██████ / ██████ - 25054
E-mail : ██████@sv-advocaten.nl
Telefoon : 06 ██████

Geacht college, geachte heer ██████,

Namens cliënten, de heer ██████ en mevrouw ██████, wonende aan de ██████ te ██████, verzoek ik u op grond van de Wet open overheid (Woo) om openbaarmaking van documenten met betrekking tot de voorgenomen woningbouwontwikkeling aan de Hambergerweg te Enter, voor zover deze ontwikkeling betrekking heeft op het gebied achter en/of in de nabijheid van de woning van cliënten.

Het verzoek ziet in het bijzonder op de volgende documenten en informatie:

- de anterieure overeenkomst(en) gesloten tussen de gemeente Wierden en de betrokken projectontwikkelaar(s) en/of grondeigenaren;
- eventuele aanvullende overeenkomsten, addenda en bijlagen bij voornoemde overeenkomst(en);
- planschaderisicoanalyses, planschadebeoordelingen, taxaties en overige documenten waarin eventuele schade voor omwonenden is beoordeeld;
- documenten waaruit blijkt op welke wijze eventuele planschade, nadeelcompensatie of waardevermindering van omliggende woningen is betrokken bij de besluitvorming;
- interne memo's, adviezen, collegevoorstellen en correspondentie met betrekking tot de verwachte ruimtelijke, financiële en planologische gevolgen van het project voor omwonenden;
- documenten met betrekking tot participatie, communicatie met omwonenden en de wijze waarop belangen van bewoners zijn geïnventariseerd en meegewogen;
- documenten waaruit blijkt welke planologische procedure wordt gevolgd en welke besluitvorming reeds heeft plaatsgevonden dan wel nog zal plaatsvinden; en



- eventuele overeenkomsten of afspraken over kostenverhaal, risicoverdeling en aansprakelijkheid met betrekking tot planschade of nadeelcompensatie.

Voor zover documenten gedeeltelijk onder een uitzonderingsgrond vallen, verzoek ik u de overige delen openbaar te maken overeenkomstig artikel 5.1 Woo.

Ik verzoek u de documenten digitaal toe te zenden.

Indien u van oordeel bent dat onderdelen van dit verzoek onvoldoende specifiek zijn, verzoek ik u contact met mij op te nemen teneinde het verzoek nader te preciseren alvorens daarop te beslissen.

Met vriendelijke groet,

