



OMGEVINGSVERGUNNING

Burgemeester en wethouders van Zoetermeer;

gezien de aanvraag

ingekomen d.d. : 12 mei 2022;

dossiernummer : 2022-039946;

van : Gemeente Zoetermeer;

t.a.v. : [REDACTED]

om vergunning tot : het kappen van negen bomen;

plaatselijk gemerkt : [REDACTED]

[REDACTED]

Besluiten

Gelet op artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) besluiten wij de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:

- vellen van een houtopstand.

Bij dit besluit behoren de stukken die onderaan deze vergunning worden genoemd en de vergunningvoorschriften zoals opgenomen in de bijlagen. Wij wijzen u erop dat bij afwijken van deze vergunning, dan wel het niet naleven van de vergunningvoorschriften, door ons handhavend opgetreden kan worden.

Overwegingen

Met betrekking tot de vergunde activiteit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen aan het besluit ten grondslag:

De aanvraag 2022-039946 heeft betrekking op het kappen van negen bomen op het perceel Kelvinstraat Franklinstraat Kadastrale sectie E 930 te Zoetermeer.

VELLEN HOUTOPSTAND (2.2 eerste lid, onder g, van de Wabo)

I Ten aanzien van het wettelijk kader:

1. De aanvraag is getoetst aan de regels zoals die zijn opgenomen in de Algemene plaatselijke verordening Zoetermeer (APV) op grond van artikel 2.18 van de Wabo.
2. Uit artikel 4:10 lid 1 van die verordening volgt dat het, behoudens enkele ten aanzien hiervan niet relevante uitzonderingen, verboden is om zonder vergunning houtopstanden te vellen.
3. Op grond van artikel 4:10, lid 3 van die verordening, kan een omgevingsvergunning voor de activiteit vellen van houtopstanden op verschillende gronden worden geweigerd, te weten:
 - a. de strijdigheid met de Wet natuurbescherming of andere regelgeving inzake natuurbescherming; en,

- b. het onvoldoende aannemelijk maken van een verwijderingsbelang.
- 4. Op grond van artikel 1:4 van die verordening kunnen aan een vergunning voorschriften en beperkingen worden verbonden.
- 5. Op grond van artikel 4:10, lid 4 van die verordening, kan het bevoegd gezag een herplantplicht opleggen:
- 6. De aanvraag is ook getoetst aan het Bomenbeleid, dat in werking is getreden op 6 augustus 2020.

II Ten aanzien van de bestaande situatie en verwijderingsbelang:

- 1. De te kappen bomen staan op het grondgebied van de gemeente Zoetermeer;
- 2. De locatie van deze houtopstand bevindt zich nabij Kelvinstraat 57 en achter Wattstraat 64 aan Franklinstraat te Zoetermeer.
- 6. Het verwijderingsbelang voor de kap is: bij de ene boom van de soort Salix alba (Schietwilg) is er een ziekte geconstateerd genaamd watermerkziekte, waardoor er veel dood hout komt. Bij de andere Salix alba (Knotwilg) is een andere ziekte geconstateerd, namelijk de platte tonderzwam, waardoor er een verhoogde kans is op een stambreuk. De zeven bomen van de soort Populus nigra 'Italica' (Italiaanse Populier) hebben een onherstelbaar slechte conditie, waardoor er een verhoogde kans is op stambreuk.
- 8. Er zijn volgens de aanvrager geen alternatieven om de bomen te behouden, omdat de bomen aan het einde van hun levensduur zijn, waardoor een investering in de bomen niet opweegt tegen de hierna te noemen herplantverplichting.
- 9. De bomen moeten om deze reden worden verwijderd.
- 10. De aanvrager heeft aangegeven twee bomen te herplanten van de soort Salix alba 'Belders' (Knotwilg) op de locatie van de kap. Door deze herplant wordt de waarde van de houtopstand voor de stad in stand gehouden.
- 11. Voor de bomen op de locatie achter Wattstraat 64 aan Franklinstraat komt geen herplant in verband met het realiseren van nieuwbouw. Na de nieuwbouw wordt dit gebied beplant met nieuwe bomen.

III Ten aanzien van de herplant:

- 1. De aanvrager wordt een herplantverplichting opgelegd van twee bomen van de soort Salix alba 'Belders' (Knotwilg) op dezelfde plaats, dan wel in de directe nabijheid. De herplant dient te worden gedaan binnen één jaar na het kappen van de bomen, conform de voorwaarden zoals verbonden aan deze vergunning.
- 2. Op de locatie Franklinstraat komt geen herplant in verband met het realiseren van nieuwbouw. Na de nieuwbouw wordt dit gebied beplant met nieuwe bomen.

IV Ten aanzien van de zorgvuldigheid en belangenafweging (afdeling 3.2 Algemene wet bestuursrecht):

1. Voor indiening van de kapaanvraag is een boomveiligheidscontrole uitgevoerd. Hieruit is gebleken dat er sprake is van twee ziekten en onherstelbaar slechte conditie bij de betreffende bomen. Hierdoor dienen de bomen te worden gekapt.
2. Gelet op het bovenstaande is het verwijderingsbelang, te weten ziekten en onherstelbaar slechte conditie voldoende aannemelijk gemaakt.
3. Er worden op grond van de Wet natuurbescherming geen beschermde natuurwaarden aangetast door het kappen van de bomen. Dat blijkt uit de bij de aanvraag aangeleverde gegevens uit de Nationale Databank Flora en Fauna en uit de inspectie van de beheerder.
4. Betrokken omwonenden zijn geïnformeerd door middel van een bewonersbrief op datum 12 mei 2022. Hierop zijn geen reacties binnengekomen.
5. Wij concluderen dat het verwijderingsbelang zwaarder weegt dan het belang om de houtopstand te behouden.
6. Hierbij heeft voormelde belangenafweging niet tot gevolg dat de nadelige gevolgen van dit besluit onevenredig nadelig zijn in verhouding tot de met dit besluit te dienen doelen (artikel 3:4 lid 2 Awb).

Inwerkingtreding besluit

Als gevolg van het bepaalde in artikel 6.1, lid 2 van de Wabo treedt deze vergunning in werking met ingang van de dag na afloop van de bezwaar- en beroepstermijn van 6 weken.

Indien een bezwaar tegen deze omgevingsvergunning wordt ingediend en gedurende de bezwaartermijn bij de bevoegde rechter een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt de vergunning niet eerder in werking dan voordat op dat verzoek is beslist.

Het hiervoor gestelde heeft tot gevolg dat de uitvoering van de werkzaamheden niet voor afloop van de hierboven gestelde termijn mag plaatsvinden.

Betaling Leges

Voor de behandeling van de aanvraag moet u leges betalen. Hiervoor ontvangt u apart een nota.

Procedure

Op 12 mei 2022 is de aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen.

Dit besluit is voorbereid volgens de reguliere procedure als bedoeld in paragraaf 3.2 van de Wabo. Daarnaast is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht. De aanvraag voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften waardoor de gevraagde omgevingsvergunning wordt verleend.

Op 18 mei 2022 hebben wij de aanvraag gepubliceerd op basis van artikel 3.8 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Rechtsbescherming

U kunt op grond van artikel 7:1 Algemene wet bestuursrecht tegen dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Zoetermeer (Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer). Uw bezwaar dient binnen zes weken na verzenddatum van dit besluit te zijn ontvangen.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet. Hiertoe kunt u op grond van het bepaalde in artikel 8:81 Algemene wet bestuursrecht een verzoek indienen tot het treffen van een voorlopige voorziening. Dit verzoek kunt u richten tot de voorzieningenrechter van de Rechtbank 's-Gravenhage, sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Voor een voorlopige voorziening is het vereist dat u een bezwaarschrift tegen het besluit hebt ingediend en dat u een spoedeisend belang hebt bij het treffen van die voorziening. Om u goed van dienst te kunnen zijn verzoeken wij u in uw bezwaarschrift uw telefoonnummer te vermelden waarop u direct bereikbaar bent.

Bijlagen

De onderstaande bijlagen maken onderdeel uit van het besluit.

BIJLAGE 1: Vergunningvoorschriften

BIJLAGE 2: Opmerkingen

Omschrijving:	Naam:	Datum:
Gegevens kapaanvraag	6970505_1652347183474_gegevens.pdf	12 mei 2022
Bewonersbrief Kelvinstraat Franklinstraat	6970505_1652357445616_Bewonersbrief_Kelvinstraat_Franklinstraat.pdf	12 mei 2022
Plattegrond locatie	6970505_1652347273276_Tekening_2.pdf	12 mei 2022
Aanvraag formulier publiceerbaar	6970505_1652357523521_publiceerbareaanvraag.pdf	12 mei 2022
Nationale Databank Flora en Fauna	6970505_1652347214268_Nationale_Databank_Flora_en_Fauna.pdf	12 mei 2022
Boomveiligheidscontrole	6970505_1652347154574_Boomveiligheidscontrole.pdf	12 mei 2022
Plattegrond locatie	6970505_1652347251822_Tekening_1.pdf	12 mei 2022
Verkorte procedure	6970505_1652357475490_2_Verkorte_procedure.pdf	12 mei 2022
Verzoek beheerder	6970505_1652347303560_verzoek_beheerder.pdf	12 mei 2022

BIJLAGE 1: Vergunningvoorschriften

Behorende bij omgevingsvergunning 2022-039946. De aanvraag heeft betrekking op het kappen van negen bomen op het perceel Kelvinstraat Franklinstraat Kadastrale sectie E 930 te Zoetermeer.

Aan deze omgevingsvergunning worden voorschriften verbonden.

Op grond van artikel 2.22 van de Wabo worden voorschriften aan deze omgevingsvergunning verbonden. Deze voorschriften moeten in acht worden genomen, opdat het plan voldoet aan de bepalingen van de Wabo en overige relevante wetgeving (waaronder de Mor, het Bor en het Bouwbesluit).

Informatie m.b.t. deze voorschriften kan worden ingewonnen bij Afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving van de gemeente Zoetermeer, tel.: 14 079.

VELLEN HOUTOPSTAND

Voorwaarden ten aanzien van:

I Het vellen van een houtopstand

II De herplantplicht

I Naar aanleiding van het vellen van een houtopstand

1. De vergunninghouder dient zich te houden aan de bepalingen welke gelden ten aanzien van de Wet natuurbescherming, voor zover deze zich binnen de eigen invloedssfeer van de vergunninghouder bevinden. Dit houdt onder meer in dat er in het broedseizoen (van 15 maart tot en met 15 augustus) geen verstoring van bestaande nesten mag plaatsvinden.

II Naar aanleiding van de herplantplicht

2. De aanvrager wordt wel een herplantverplichting opgelegd op van twee bomen van de soort Salix alba 'Belders' (Knotwilg).
2. De herplant dient te geschieden als vervanging van de te vellen boom en dient te worden uitgevoerd op een tijdstip logisch volgend op de velling, maar in ieder geval binnen één jaar met inachtneming van de bouwplannen op en rond de locatie, zodat de te planten bomen een maximale groei kans hebben.
3. De herplant dient te worden uitgevoerd op dezelfde locatie, dan wel in de directe nabijheid van de kap.
3. De vergunninghouder dient bij uitvoering van de werkzaamheden te handelen conform de 'Gedragscode van de gemeente Zoetermeer in het kader van de Flora- en faunawet 2015'.

BIJLAGE 2: Opmerkingen

Behorende bij omgevingsvergunning 2022-039946. De aanvraag heeft betrekking op het kappen van negen bomen op het perceel Kelvinstraat Franklinstraat Kadastrale sectie E 930 te Zoetermeer.

- Indien ten behoeve van de werkzaamheden openbare verharding, -terreinen en/of openbaar groen betreden, c.q. in gebruik genomen moet worden, moet voor de aanvang van de werkzaamheden ontheffing op grond van artikel 2:5 van de APV en een melding op grond van artikel 2:7 van de APV worden aangevraagd/gedaan. U dient dit te richten aan het college van B&W, afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving, Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer.
- Bij beschadigingen aan openbaar groen en/of bestratingen zijn de herstelkosten voor de rekening van de aanvrager.
- De vergunning met de in de lijst van bijlagen genoemde stukken moet fysiek of digitaal op het werk aanwezig zijn en desgevraagd (al dan niet digitaal) aan de inspecteur van de afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving worden getoond.
- Indien een geluidsontheffing noodzakelijk is, dient u die geluidsontheffing 8 weken voor aanvang van de werkzaamheden aan te vragen.
- De vergunning wordt verleend behoudens rechten van en verplichtingen jegens derden.
- De totale legeskosten voor deze aanvraag bedragen € 158,86.
- De nota voor het voldoen van de leges zal nagezonden worden.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met [REDACTED]

[REDACTED] Wilt u hierbij het kenmerk 2022-039946 vermelden?

Namens burgemeester en wethouders van Zoetermeer,
de teammanager van Vergunningen, Toezicht en Handhaving van de afdeling VVH

Dit document is rechtsgeldig digitaal
ondertekend door [REDACTED]



Digitally signed by Zynyo B.V.
Date: 2022.06.02 16:09:00 CEST
Document ID:
34ce02a7-0680-498a-95b6-
3382a5802c10