

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** maandag 1 maart 2021 10:14  
**Aan:** [REDACTED]  
**CC:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** Brief omwonenden [REDACTED] te Zoetermeer  
**Bijlagen:** 20210301 Bewonersbrief aan Chronos.pdf; 20210301 Bezonningsstudie De Sniep 21 januari 2020.png

Beste [REDACTED]

Bijgaand een (handgeschreven) brief van de bewoner van [REDACTED] te [REDACTED] heeft enkele realistische vragen aangaande de nieuwbouw ontwikkeling en heeft ons derhalve een brief gestuurd.

De brief is gematigd en uitlegbaar. In de bijlage van deze e-mail heb ik een afbeelding toegevoegd van de bezonningsstudie die op 21 januari 2020 is opgesteld en gedeeld is met Vesteda en de gemeente Zoetermeer. Duidelijk zichtbaar is dat alleen de woning aan de Broekwegschouw last hebben van de bezonning. Derhalve is ook eerst met deze bewoners gesproken.

Ten aanzien van de waardedaling stel ik voor om een risico-inventarisatie op te laten stellen. De inventarisatie brengt de waardedaling in beeld van de bestemmingsplanwijziging zijnde een partycentrum voor 1200 bezoekers naar een woningbouwontwikkeling van maximaal 260 bewoners.

Wij zullen mevrouw Kames een brief sturen dat Chronos samen met de gemeente Zoetermeer de participatie en communicatie rondom project De Sniep zullen invullen en uitvoeren. De brief komt eerst bij je langs.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

**Chronos Groep BV**  
Heerenweg 1B  
2222 AM Katwijk

[REDACTED]



please consider the environment - only print this e-mail if necessary

-----Disclaimer-----  
De informatie in e-mailberichten en de daarmee verzonden gegevensbestanden is strikt vertrouwelijk en uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Het e-mailbericht brengt geen enkele contractuele gebondenheid voor Chronos Vastgoed BV tot stand. Wanneer deze e-mail per vergissing bij u is aangekomen verzoeken wij u vriendelijk om zorgvuldig om te gaan met het bericht, de afzender te waarschuwen en de inhoud van de e-mail van uw computer te verwijderen.