Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 1 april 2026 16:58
Aan: [redacted]
Onderwerp: Vraag bestemmingsplan [redacted]
Bijlagen: Ondernemingsplan [redacted].pdf

Hallo [redacted]

Ik kom vaak een heel eind als het gaat om toegelaten activiteiten.
In dit geval echter een creatief ondernemingsplan (letterlijk) en in feite een samenhang van activiteiten.
De eerste indruk is dat er diverse mogelijkheden zijn, en zelfs categorie 3 horeca, maar daar ben ik liever
zeker van.

Ik zit onder andere met de onderstaande bepalingen. Er lijkt ruimte voor zelfstandige horeca, maar
daarnaast ondergeschikte horeca tot 100m2 bvo.
Waarschijnlijk moet ik ergens gaan vaststellen wat de verhouding tussen de verschillende activiteiten is.
Er is geen sprake van alcohol.

a. horeca, zoals genoemd in de categorieën 1, 2 en 3 van de in Bijlage 3 van deze regels
opgenomen Staat van Horeca-activiteiten;
b. ondergeschikte horeca, met een bvo dat minder bedraagt dan 5% van het totale bvo met een
maximum van 100 m2 bvo;

Het ondernemingsplan is samen te vatten als audio-visuele creatie-hub, aangevuld met catering en
horeca.
Wat is jouw beeld hierbij?

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Team Juridische zaken, Beleid en Advies

Gemeente Zoetermeer
Bezoekadres: Engelandaan 502,
2711 EB Zoetermeer
14 079
Zoetermeer.nl

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen