gemeente
Zoetermeer

> Retouradres Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer

Per e-mail [redacted]

Bezoekadressen
Engelandlaan 502
2711 EB Zoetermeer
Stadhuisplein 1
2711 EC Zoetermeer

Postadres
Postbus 15
2700 AA Zoetermeer

Telefoon 14 079
www.zoetermeer.nl

Datum
22 oktober 2026

Ons kenmerk
2026-114433

Bijlage
I. Uw verzoek
II. Inventarislijst

Onderwerp: Besluit Woo verzoek

Geachte [redacted]

Op 29 juni 2026 heeft u een verzoek ingediend in het kader van de Wet open overheid. U heeft dit verzoek gedaan middels een webformulier. Dit verzoek vindt u terug in bijlage I van deze brief. In deze brief treft u het besluit naar aanleiding van uw verzoek.

Uw verzoek
Uit uw verzoek blijkt dat u informatie wenst te ontvangen over de exploitatievergunning van [redacted] gevestigd aan [redacted] te Zoetermeer (zaaknummer 2026-044051). U verzoekt om openbaarmaking van alle documenten die betrekking hebben op de aanvraag, beoordeling, voorbereiding, advisering en besluitvorming inzake deze vergunning. Waaronder:

- de aanvraag voor de exploitatievergunning, inclusief bijlagen en eventuele aanvullingen;
- de verleende exploitatievergunning en bijbehorende voorschriften;
- interne en externe adviezen, waaronder adviezen van politie, brandweer, veiligheidsregio en andere betrokken instanties;
- Bibob-gerelateerde documenten en correspondentie, voor zover openbaarmaking wettelijk mogelijk is;
- verslagen van controles, inspecties en locatiebezoeken;
- interne memo's, notities, beoordelingen, ambtelijke adviezen en conceptbesluiten;
- correspondentie tussen de gemeente, betrokken ambtenaren, derden en de aanvrager, waaronder e-mails, WhatsApp- en Teams-berichten;
- documenten waaruit blijkt hoe is getoetst aan de toepasselijke wet- en regelgeving;
- eventuele zienswijzen, klachten, handhavingsverzoeken en onderzoeken die bij de besluitvorming zijn betrokken en
- veiligheids-, bedrijfs- en exploitatieplannen die onderdeel uitmaken van de aanvraag.

Wet open overheid (Woo)
Op grond van hoofdstuk 4 van de Woo kan eenieder een verzoek om publieke informatie vragen bij een bestuursorgaan. In het verzoek moet de gevraagde informatie duidelijk

omschreven worden. Voor zover de door u gevraagde informatie in documenten is neergelegd, hebben wij beoordeeld of wij die documenten moeten of mogen verstrekken.

Gevonden documenten
Naar aanleiding van uw verzoek is onderzoek gedaan binnen de afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving. Dit omdat het een traject betreft rondom vergunningverlening. Daarbij zijn 19 documenten aangetroffen die betrekking hebben op uw verzoek. De aangetroffen documenten zijn opgenomen in de inventarislijst. Dit vindt u terug in bijlage II van deze brief. Dit zijn de enige documenten die bij de gemeente aanwezig zijn die onder de reikwijdte van uw verzoek vallen.

Zienswijze
Aangezien de aangetroffen documenten gegevens van derden bevatten, is de vergunninghouder van [redacted] op grond van de Wet open overheid in de gelegenheid gesteld een zienswijze in te dienen over de voorgenomen openbaarmaking.

De vergunninghouder heeft van deze mogelijkheid gebruikgemaakt. De ingediende zienswijze is betrokken bij de beoordeling van het verzoek.

Besluit
Wij hebben besloten uw verzoek gedeeltelijk toe te wijzen met betrekking tot de openbaarmaking van de aangetroffen documenten.

In alle documenten zijn persoonsgegevens van natuurlijke personen onleesbaar gemaakt. Het betreft onder meer namen, contactgegevens, handtekeningen en andere tot personen herleidbare gegevens. Het belang van openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen. Deze gegevens zijn daarom niet openbaar gemaakt op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder e, van de Wet open overheid.

In de documenten 3, 9 en 15 zijn daarnaast enkele gegevens onleesbaar gemaakt die bedrijfs- en fabricagegegevens bevatten die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld. Deze informatie is niet openbaar gemaakt op grond van artikel 5.1, eerste lid, onder c, van de Wet open overheid.

Tot slot zijn in de documenten 16, 18 en 19 zijn enkele passages onleesbaar gemaakt waarvan openbaarmaking afbreuk zou kunnen doen aan de beveiliging van personen en bedrijven of die het risico op sabotage kunnen vergroten. Het belang van openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage. Deze informatie is daarom niet openbaar gemaakt op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder h, van de Wet open overheid.

Per document is in een legenda aangegeven op welke wettelijke grondslag openbaarmaking gedeeltelijk achterwege is gebleven.

Bezwaar
U kunt op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht tegen dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Zoetermeer. U kunt dit uiterlijk binnen 6 weken doen na verzenddatum van het genomen besluit. U kunt op twee manieren bezwaar maken:

- Via onze website: www.zoetermeer.nl/bezwaar. Daarvoor heeft u wel een DigiD nodig. Heeft u dit nog niet? Dan kunt u dit aanvragen via www.digid.nl.
- U kunt ons ook een brief sturen. Stuur de brief naar: Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer, t.a.v. afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving.

Vergeet niet om een kopie van het besluit mee te sturen, dan kunnen wij u beter helpen. Het is niet mogelijk uw bezwaar via e-mail naar ons toe te sturen.

Heeft u meer tijd nodig om aan te geven waarom het niet eens bent met ons besluit? Dan kunt u een bezwaar indienen zonder redenen. U krijgt dan van ons meer tijd om uw redenen aan ons te laten weten.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet. Hiertoe kunt u op grond van het bepaalde in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank te Den Haag (sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH 's-Gravenhage). U kunt dit verzoek alleen sturen als u bezwaar heeft gemaakt tegen dit besluit, en het belangrijk voor u is dat wij snel een ander besluit nemen. Om u goed van dienst te kunnen zijn verzoeken wij u in uw bezwaarschrift uw telefoonnummer te vermelden waarop u direct bereikbaar bent.

Tot slot
Mocht u nog vragen hebben kunt u contact opnemen met de behandelaar van dit verzoek [redacted] U kunt haar per e-mail bereiken via [redacted] of telefonisch via 14 079.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Namens burgemeester en wethouders van Zoetermeer,
de teammanager [redacted] van de afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving,

[redacted]

Dit document bevat een digitale ondertekening

Bijlage I. Uw verzoek

College van burgemeester en wethouders van Zoetermeer Postbus 15 2700 AA Zoetermeer Betreft: Woo-verzoek inzake exploitatievergunning [redacted] zaaknummer 2026-044051 Geacht college, Op grond van de Wet open overheid (Woo) verzoek ik om openbaarmaking van alle documenten die betrekking hebben op de aanvraag, beoordeling, voorbereiding, advisering en besluitvorming inzake de verleende exploitatievergunning voor [redacted], gevestigd aan [redacted] 2723 RJ Zoetermeer, zaaknummer 2026-044051. Ik verzoek in ieder geval om de volgende documenten: 1. De volledige aanvraag exploitatievergunning met alle bijlagen. 2. Eventuele aanvullingen op de aanvraag. 3. De verleende exploitatievergunning inclusief voorschriften. 4. Alle interne en externe adviezen. 5. Adviezen van politie, brandweer, veiligheidsregio en andere ketenpartners. 6. Bibob-gerelateerde correspondentie en documenten, voor zover openbaarmaking wettelijk mogelijk is. 7. Verslagen van locatiebezoeken, controles en inspecties. 8. Interne memo's, notities, beoordelingen en ambtelijke adviezen. 9. E-mailcorrespondentie, WhatsApp-berichten, Teams-berichten en overige digitale correspondentie tussen betrokken ambtenaren en/of derden over deze vergunning. 10. Correspondentie met de aanvrager. 11. Documenten waaruit blijkt hoe is getoetst aan de APV, het bestemmingsplan/omgevingsplan en overige relevante regelgeving. 12. Eventuele zienswijzen, klachten of handhavingsverzoeken die bij de besluitvorming zijn betrokken. 13. Documenten over eventuele geluid-, parkeer-, verkeers- en leefbaarheidsonderzoeken. 14. Eventuele veiligheidsplannen, bedrijfsplannen of exploitatieplannen die onderdeel uitmaken van de aanvraag. 15. Alle conceptbesluiten. 16. De definitieve besluitvorming inclusief mandaatbesluiten. 17. De inventarislijst van alle onder dit verzoek vallende documenten. 18. Indien documenten geheel of gedeeltelijk worden geweigerd, verzoek ik per document de toegepaste uitzonderingsgrond uit de Woo te vermelden en een zo volledig mogelijke gedeeltelijke openbaarmaking toe te passen. Ik verzoek de documenten zoveel mogelijk digitaal (PDF) te verstrekken. Met vriendelijke groet [redacted]

Bijlage II. Inventarislijst

Overzicht van documenten (Inventarislijst)

Nr.	Document	Beoordeling
001.	Vraag bestemmingsplan (Geanonimiseerd))	Openbaar
002.	Vraag bestemmingsplan (Geanonimiseerd)	Openbaar
003.	2026-044051 Verzoek aanvullende gegevens APV D2026-04-030310 (Geanonimiseerd)	Openbaar
004.	Aanvraagformulier (Geanonimiseerd)	Openbaar
005.	Begane grond (Geanonimiseerd)	Openbaar
006.	Bibob-advies (Geanonimiseerd)	Openbaar
007.	Bijlage 6 - Verkooptekening Gebouw A d.d. 25-04-2023 (Geanonimiseerd)	Openbaar
008.	Eerste verdieping (Geanonimiseerd)	Openbaar
009.	Huurovereenkomst2026 (Geanonimiseerd)	Openbaar
010.	Ondernemingsplan (Geanonimiseerd)	Openbaar
011.	Paspoort A (Geanonimiseerd)	Openbaar
012.	paspoort B (Geanonimiseerd)	Openbaar
013.	Advies Exploitatie (Geanonimiseerd)	Openbaar
014.	Uittreksel - 69196648 (Geanonimiseerd)	Openbaar
015.	Verstuurde e-mail Verzoek aanvullende gegevens zaak 2026-044051 (Geanonimiseerd)	Openbaar
016.	Verzending exploitatievergunning (Geanonimiseerd)	Openbaar
017.	Vraag bestemmingsplan (Geanonimiseerd)	Openbaar
018.	2026- 044051 exploitatievergunning (Geanonimiseerd)	Openbaar
019.	2026-044051 aanhangsel exploitatievergunning (Geanonimiseerd)	Openbaar

Digitaal verzegeld door Zynyo B.V.
Datum: 23-10-2026 11:29 CEST
Document ID:

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

M Art. 5.1 lid 2 sub h

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de beveiliging van personen en bedrijven en het voorkomen van sabotage