



**Aan**

Wethouder Van der Meer

**Datum**

2 augustus 2023

**Van**

[REDACTED]

**Bijlagen**

-

**Onderwerp**

Uitbreiding tijdelijke huisvesting islamitische basisschool  
De Vijf Pilaren

**Ontwikkelingen**

De islamitische basisschool De Vijf Pilaren van het schoolbestuur Yunus Emre is in 2020 in Zoetermeer gestart als beginnende basisschool. De school is tijdelijk gehuisvest in het schoolgebouw Carry van Bruggenhove nr.2. Om door het Ministerie van OCW als definitieve school erkent te worden en in aanmerking te komen voor definitieve bekostiging, moet De Vijf Pilaren binnen acht jaar doorgroeien naar de stichtingsnorm van minimaal 318 leerlingen. Sinds de start is de school aan het groeien wat betreft leerlingenaantallen. Het komend schooljaar 2023-2024 start de school met 202 leerlingen.

**Huisvestingsknelpunt**

Zoals aangegeven is de school gehuisvest in het oude schoolgebouw aan de Carry van Bruggenhoven nr.2 (zie bijlage 1). De school is in 2020 gestart met 26 kinderen, het schooljaar erna waren dat al 66 kinderen. De afgelopen jaren is de school gestaag gegroeid. Deze groei was een gevolg van aanmeldingen van kinderen in vrijwel alle groepen (zij-instroom). Vanaf dit schooljaar 2023-2024 gaat het schoolbestuur uit van een groei vrijwel alleen door de aanname van kleuters. Begin dit schooljaar starten de school met 202 kinderen en het voornemen is om in januari 2024 met een extra kleutergroep te gaan starten, waardoor het aantal kinderen op circa 225 komt.

Het schoolgebouw Carry van Bruggenhove nr. 2 heeft een oppervlakte van 1.334 m<sup>2</sup> bruto vloeroppervlak (bvo) wat resulteert in 10 leslokalen, 1 speellokaal en enkele kleine kantoorruimtes. In 1 leslokaal zit een kinderopvanggroep van Junis. Het komend schooljaar gaat de school starten met 9 groepen. In januari 2024 verwacht de school met een extra kleutergroep te kunnen gaan starten. Dan zal het 10e lokaal in gebruik genomen worden. 225 kinderen vragen een normatieve ruimte van 1.332 m<sup>2</sup> bvo, met dit aantal kinderen is het gebouw dan vol. Om in het schooljaar 2024-2025 weer met een extra kleutergroep te kunnen gaan starten, heeft de school dan extra ruimte nodig. Want aan het begin van het schooljaar 2024-2025 zal de school dan circa 270 kinderen hebben en die passen niet meer in het huidige gebouw.

Voor het schooljaar 2024- 2025 zal dan extra onderwijsruimte voor De Vijf Pilaren gezocht moeten worden. Om te zijner tijd het noodzakelijke aantal van minimaal 318 kinderen te kunnen huisvesten zal de school op den duur minimaal 13 lokalen nodig hebben (uitgaande van 25 kinderen in een groep).

*Onderstaande oplossing wordt nu voorgelegd aan de wethouder ter bespreking en verkrijgen van een principe uitspraak. De daadwekelijke uitwerking zal in de eerst helft van 2024 moeten plaatsvinden.*

**Extra onderwijsruimte**

Omdat de huidige huisvesting een tijdelijke situatie is, zal voor de noodzakelijke extra huisvesting ook gezocht worden naar een tijdelijke oplossing. Daarbij kijken we allereerst naar leegstand van voldoende omvang in andere schoolgebouwen in de nabijheid van De Vijf Pilaren. Daarbij willen we leegstand benutten dat de komende jaren beschikbaar is, om meerdere keren verhuizen te voorkomen.



Naast de locatie van De Vijf Pilaren staat de basisschool De Buytenkans, Busken Huethove 6. In dit schoolgebouw is geen leegstand van voldoende omvang aanwezig.

Verder staat in de nabijheid van De Vijf Pilaren het voormalige schoolgebouw Carry van Bruggenhove 23. In dit gebouw worden drie lokalen met nevenruimtes gebruikt door kinderen van het IKC De Klimboom, omdat het IKC De Klimboom op hun hoofdlocatie aan de locatie Nesciohove 105 te weinig ruimte heeft om alle kinderen van deze school daar te huisvesten.

Er zijn verder geen andere scholen in de nabijheid van De Vijf Pilaren waar voldoende leegstand is voor de komende ruimtebehoefte van deze school. Daarbij is het onwenselijk voor een startende school om ver weg van het hoofdgebouw met enkele groepen te zitten.

De oplossing zou dan zijn om noodlokalen te plaatsen op het schoolplein van De Vijf Pilaren. Echter het schoolplein van deze school is niet zo groot, waardoor een te klein schoolplein overblijft als er noodlokalen op gezet worden. Er is ook geen andere beschikbare ruimte in de directe omgeving van De Vijf Pilaren om noodlokalen te plaatsen.

### **Tijdelijke huisvesting in het gebouw Carry van Bruggenhove 23**

Bekeken is of de kinderen van het IKC De Klimboom, die nu gebruikmaken van de lokalen in het voormalige schoolgebouw Carry van Bruggenhove 23 mogelijk elders gehuisvest kunnen worden, waardoor deze lokalen in de Carry van Bruggenhove beschikbaar komen voor de kinderen van De Vijf Pilaren.

Deze leegkomende lokalen aan de Carry van Bruggenhove 23 kunnen dan in gebruik gegeven worden aan De Vijf Pilaren om de komende jaren drie groepen in te huisvesten. De Vijf Pilaren krijgt dan de beschikking over totaal 13 lokalen (tien lokalen bij het huidige hoofdgebouw aan de Carry van Bruggenhove 2 en drie lokalen in het naastgelegen gebouw Carry van Bruggenhove 23).

### **Financieel**

In de perspectiefnota 2024 is geld opgenomen voor noodlokalen ten behoeve van de huisvesting van De Vijf Pilaren. De tekst in de perspectief nota hierover luidt:

*Tijdelijke noodlokalen basisonderwijs*

*Bij een school in het basisonderwijs, die niet in het Integraal Huisvestingsplan voor het (speciaal) basisonderwijs en speciaal onderwijs is opgenomen, wordt voor de komende jaren een groei voorzien van het aantal kinderen. Hierdoor is de capaciteit van het schoolgebouw niet meer toereikend en moet extra onderwijsruimte in de nabijheid gevonden worden. Het plaatsen van noodlokalen is hierin een oplossing, totdat een definitieve huisvesting is gebouwd. De kosten voor de benodigde noodlokalen worden geraamd op € 65.000 per jaar voor de komende 4 tot 5 jaar*

### **Gevraagd besluit van de wethouder:**

1.



2.

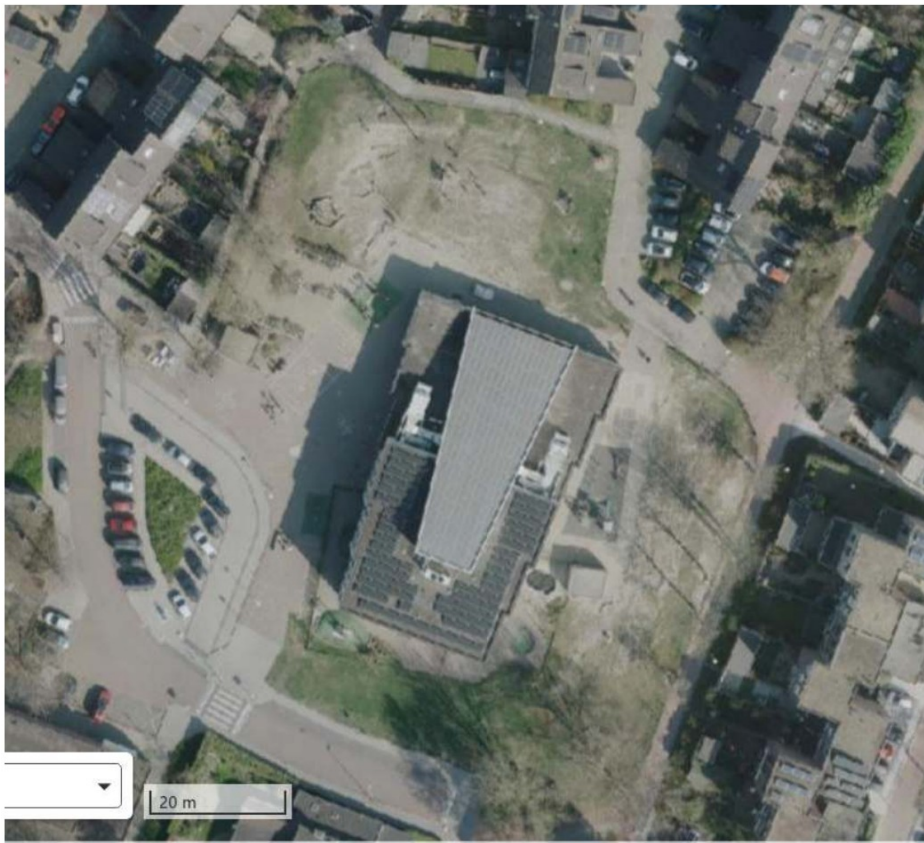
3. Akkoord te geven dat dit plan met de schoolbesturen verder wordt uitgewerkt en de nodige stappen zoals aanvragen vergunningen, bewoners informeren, interne afstemming etc. verder worden opgepakt.

**Bijlage 1 en 2**

Luchtfoto gebouw De Vijf Pilaren, Carry van Bruggenhove nr. 2



Bovenaanzicht IKC De Klimboom, Nesciohove 105



**Bijlage 3**

Situatie overzicht

