

AERIUS-berekening wanneer wel en wanneer niet

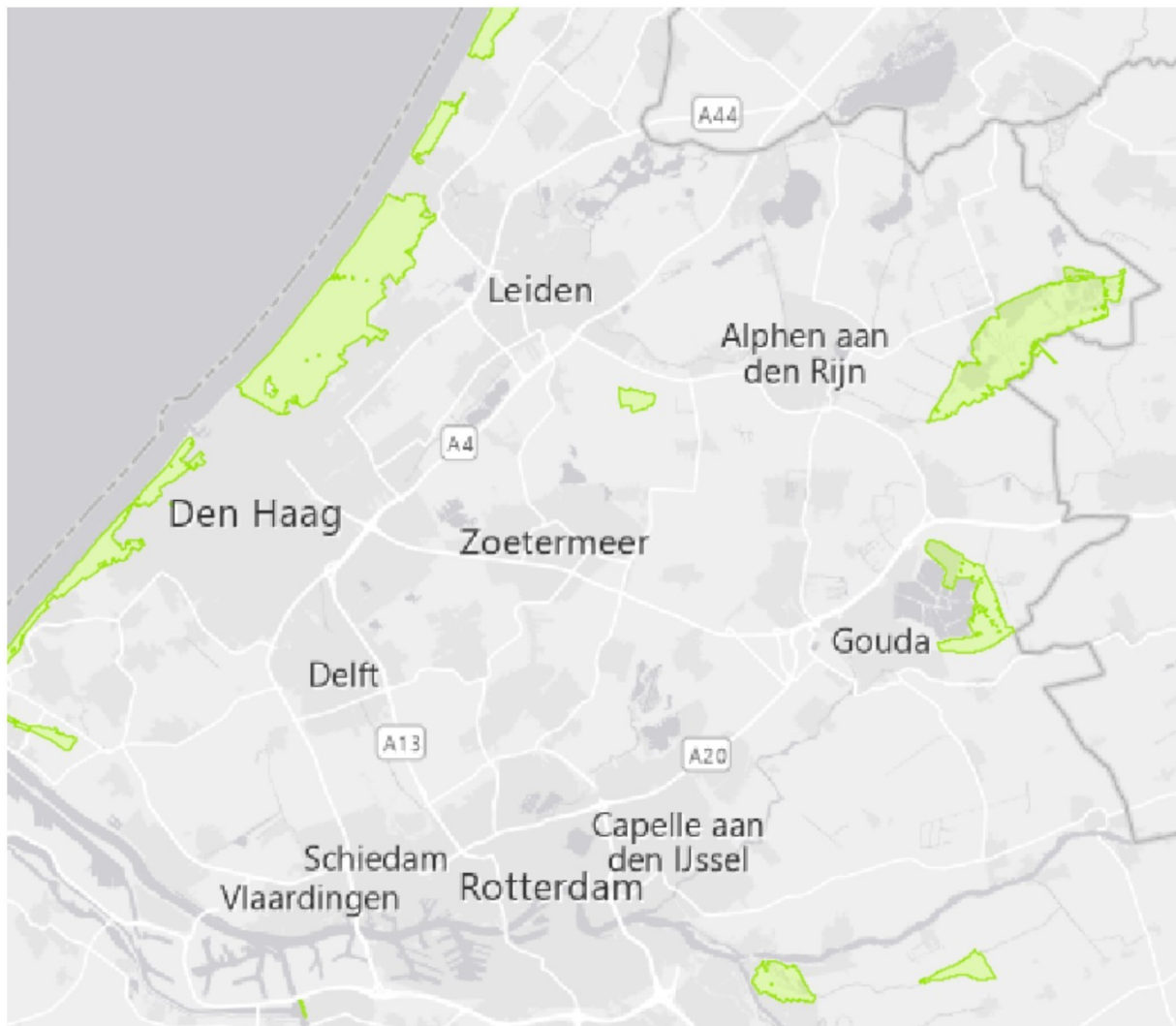
Stikstof

Indien uit een AERIUS-berekening blijkt dat de stikstofdepositie in Natura 2000-gebieden significant toeneemt, dan is er een omgevingsvergunning nodig, namelijk die voor een Natura 2000-activiteit. Deze wordt aangevraagd bij de provincie. Er is sprake van een significante toename, indien de rekenresultaten uit de AERIUS-tool meer dan 0,00 mol/ha/j bedragen. Iedere toename van stikstofdepositie kan namelijk een negatief significant effect hebben op Natura 2000-gebieden, afhankelijk van de staat van het gebied.

Afstand Zoetermeer tot Natura 2000 gebieden

De kortste afstanden tussen stikstofgevoelige Natura-2000 gebieden en de gemeentegrens van Zoetermeer bedragen grof gemeten:

- Meijendel & Berkheide op ongeveer 8 kilometer van de grens van Zoetermeer
- Westduinpark & Wapendal op ongeveer 10 kilometer van de grens van Zoetermeer
- Solleveld & Kapittelduinen op ongeveer 12 km van de grens van Zoetermeer
- Nieuwkoopse Plassen op ongeveer 13 km van de grens van Zoetermeer
- Boezems Kinderdijk op ongeveer 18 km van de grens van Zoetermeer



Figuur 1 Natura 2000-gebieden rond Zoetermeer

Het Natura 2000-gebied De Wilck (ten noorden van Zoetermeer) ligt het dichtstbij Zoetermeer, maar dit gebied is niet overbelast met stikstof.

Indien dit nodig is, kun je voor een specifiek project de afstanden laten checken of laten meten door  Hij kan ook een kaartje maken.

Twee fases:

In de berekeningen om te bepalen welke mogelijke gevolgen een project/ontwikkeling heeft voor de stikstofdepositie binnen Natura-2000 gebieden, zijn er twee situaties die berekend moeten worden. Het betreft de aanleg- en de gebruiksfase. De aanlegfase is het moment dat t.b.v. het project wordt gebouwd en/of gesloopt. De gebruiksfase is de periode dat bijvoorbeeld woningen worden bewoond of auto's over een nieuwe weg rijden (het is in gebruik genomen).

Hieronder wordt uiteengezet wanneer er wel of geen AERIUS-berekening moet worden gevraagd aan de aanvrager/initiatiefnemer.

DEZE WERKAFSPRAKEN GELDEN OOK VOOR REEDS LOPENDE AANVRAGEN

Werkafspraken omtrent opvragen AERIUS-berekening bij aanvraag omgevingsvergunning:

1. Alleen een Aerijs-berekening opvragen indien niet eerder al vergunning voor een natuuractiviteit vanwege stikstofdepositie in een Natura 2000-gebied bij de provincie is

- aangevraagd, dan wel al is vergund. Deze dient door de aanvrager te worden overgelegd bij de omgevingsvergunning die bij de gemeente wordt aangevraagd.
2. De gemeente vraagt alleen een stikstof berekening op bij de buitenplanse omgevingsplanactiviteit (bopa). Dit is nodig om te controleren of voldaan wordt aan de EFTAL. Alleen dan is er een haakje, omdat aanvragen onder de Ow niet langer onlosmakelijk zijn.
 3. Bij kleinere bopa aanvragen vragen wij geen AERIUS-berekening op. Kleinere aanvragen zijn in ieder geval niet:
 - a. Aanvragen waarvoor een uitgebreide procedure doorlopen moet worden;
 - b. Aanvragen die gecoördineerd worden met een omgevingsplanprocedure;
 - c. Aanvragen voor woningen die volgens de handreiking "woningbouw en AERIUS, van januari 2020" een rekenresultaat hebben van meer dan 0,00 mol/ha/j:
 - d. Aanvragen voor gebouwen (anders dan woningen) met vermoedelijk hoog gasverbruik.
 4. Bij 2.a: Bij aanvragen die met een uitgebreide procedure worden voorbereid, wordt in beginsel geen berekening opgevraagd indien de reden van de uitgebreide procedure enkel ligt bij de monumentenstatus van het pand/object.
 5. Bij 2.c: In de handreiking "woningbouw en AERIUS" bij aanvragen voor het bouwen van woningen, van januari 2020 staat bijvoorbeeld dat tot 50 woningen op een afstand van 8 km het rekenresultaat 0,00 mol/ja/j zal zijn. Dus in die gevallen in beginsel geen berekening opvragen. Bij meer dan 50 woningen wel een berekening opvragen. Vooral de berekening van de aanlegfase is van belang.

Indicatieve depositie (mol/ha/jaar) als functie van de afstand tussen de woningen en het natuurgebied								
Aantal woningen	50		100		250		500	
Afstand (km)	Gebruik	Aanleg	Gebruik	Aanleg	Gebruik	Aanleg	Gebruik	Aanleg
1	0,01	0,09	0,02	0,18	0,04	0,44	0,08	0,89
2	0,00	0,03	0,00	0,06	0,01	0,14	0,02	0,28
3	0,00	0,02	0,00	0,03	0,01	0,08	0,01	0,15
4	0,00	0,01	0,00	0,02	0,00	0,05	0,01	0,10
5	0,00	0,01	0,00	0,02	0,00	0,04	0,01	0,08
6	0,00	0,01	0,00	0,01	0,00	0,03	0,00	0,05
7	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	0,02	0,00	0,04
8	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	0,02	0,00	0,04
9	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	0,01	0,00	0,03
10	0,00	0,00	0,00	0,01	0,00	0,01	0,00	0,03

6. Bij 2d: Bij vermoedelijk hoog gasgebruik dient een berekening te worden opgevraagd. De hoeveelheid gasgebruik blijkt uit het EPC rapport. Voor nieuwbouw woningen en kleine utiliteitsbouw (ten hoogste 40m³ (n) per uur) is gasloos bouwen sinds 1 juli 2018 wettelijk verplicht. Dit vertaalt zich naar een gasverbruik van 30.000 m³ per jaar. Per branche is het gemiddelde energieverbruik voor een winkel 10.000 m³ per jaar en voor een kantoorpand 25.000 m³ per jaar. Bij het grootste deel van de aangevraagde gebouwen zal er naar verwachting daarom sprake zijn van verplicht gasloos bouwen.
7. Bij 2 d: In gevallen dat de aanlegfase qua inzet van bouw materieel en verkeer van en naar de bouwplaats om en nabij gelijk is aan die van het bouwen van maximaal 50 woningen, wordt in beginsel ook geen berekening opgevraagd voor de aanlegfase. Dit kan eventueel in samenspraak met een bouwinspecteur kortgesloten worden.
8. Als het een project met politieke druk betreft, wordt een AERIUS-berekening opgevraagd, ook al betreft het een kleinere aanvraag.

9. Ingediende AERIUS-berekeningen worden in beginsel niet uitgezet bij de ODH voor advies. We gaan dan uit van de resultaten uit de berekening. We zetten de berekening wel uit bij plannen zoals meer dan 50 woningen en aanvragen van soortgelijke omvang.
10. Als bezwaar is ingediend over stikstofdepositie en de bezwaarmaker is belanghebbende, dan wordt alsnog een AERIUS-berekening gevraagd aan de initiatiefnemer, in gevallen waarin deze niet in een eerdere fase is opgevraagd. En/of wordt de berekening uitgezet bij de ODH indien we dit nog niet gedaan hebben (werkafspraken 8).
11. Indien geen berekening wordt opgevraagd, wees er dan alert op dat in de aanlegfase gebruik wordt gemaakt van nieuwer bouwmaterieel. Dit is te zien aan bouwjaar van de kraan, graafmachine e.d., te weten 2011 of nieuwer danwel stageklasse IIIB. Wordt veel ouder materieel gebruikt, dan toch een berekening voor de aanlegfase opvragen.

AERIUS-berekening controleren door ODH

Indien wij een AERIUS-berekening hebben ontvangen, gaan wij voor een groot deel van de gevallen uit van de conclusie genoemd in de berekening. Dit doen wij, omdat is gebleken dat er te veel tijd vanuit de ODH nodig is om over de onderzoeken te oordelen, terwijl wij weten dat in het overgrote aantal aanvragen in Zoetermeer blijkt dat de Natura-2000 gebieden niet geraakt worden.

Indien het om een zodanig groot en/of belangrijk project gaat dat wij in de primaire fase willen weten hoeveel stikstof er vrijkomt, dan sturen wij deze AERIUS-berekeningen ter controle door naar de ODH. Dit doen wij via de samenwerkfunctionaliteit. Daarnaast moet er een berekening voor de aanleg- én de gebruiksfase worden gemaakt. Deze twee berekeningen moeten apart bij ons worden aangeleverd.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen