

(10)(2)(e)

Van: Secretariaat Bleizo <secretariaat@bleizo.nl>
Verzonden: vrijdag 5 februari 2021 12:54
Aan: (10)(2)(e); (10)(2)(e); (10)(2)(e); (10)(2)(e).
CC: (10)(2)(e)@lansingerland.nl; (10)(2)(e); (10)(2)(e); (10)(2)(e); (10)(2)(e); (10)(2)(e); (10)(2)(e)
(10)(2)(e)
Onderwerp: Vergaderstukken DB Bleizo 11 februari 2021
Bijlagen: 3b Brief aan colleges Bleizo.pdf; 4 Concept verslag DB Bleizo 19 november 2020.pdf; 3a Uitgaande en inkomende brief Lansingerland visievorming.pdf; Agenda DB Bleizo 11 februari 2021.pdf
Categorieën: iBabs

Geachte DB leden,

Hierbij sturen wij u de vergaderstukken toe voor het DB Bleizo overleg van donderdag 11 februari 2021 om 15:00 uur

Met vriendelijke groet,

(10)(2)(e)
(10)(2)(e)

Dinsdag en donderdag aanwezig

010 - (10)(2)(e)

06 - (10)(2)(e)



GR Bleizo
Postbus 111
2665 ZJ Bleiswijk

Bezoekadres:
Prismalaan West 1
2665 PC Bleiswijk

WWW.BLEIZO.NL

Aan het College van Burgemeester en Wethouders Zoetermeer
Postbus 15
2700 AA ZOETERMEER

Aan het College van Burgemeester en Wethouders Lansingerland
Postbus 1
2650 AA BERKEL & RODENRIJS

Onderwerp
Informatie Gemeenschappelijke Regeling Bleizo

Uw kenmerk

Datum
29 januari 2021

Ons kenmerk
GRB-2021-009

Geachte collegeleden,

In het kader van de actieve informatieplicht van de gemeenschappelijke regeling Bleizo, informeert het Dagelijks Bestuur van de gemeenschappelijke regeling de raden van beide gemeenten over de stand van zaken bij gemeenschappelijke regeling Bleizo (hierna: Bleizo).

Geheimhouding

Deze informatie gaat mede in op de financiële informatie uit de grondexploitatie en zoals u weet rust op deze informatie standaard geheimhouding. Daarom is het Algemeen Bestuur van Bleizo gevraagd de door het Dagelijks Bestuur opgelegde geheimhouding op deze brief op grond van de Wob te bekrachtigen, hetgeen het Algemeen Bestuur inmiddels schriftelijk heeft gedaan.

Het Dagelijks Bestuur van Bleizo verzoekt u deze informatie aan uw raadsleden ter beschikking te stellen, waarbij u eveneens geheimhouding oplegt op grond van artikel 10 lid 2 sub b van de Wob.

Zoals u weet is de oorspronkelijk geplande radenbijeenkomst van 19 november jl. komen te vervallen, mede in verband met de Corona-maatregelen. Het Dagelijks Bestuur heeft daarom besloten tot het verstrekken van schriftelijke informatie.

Halfjaarrapportage (stand van zaken medio 2020)

Onderstaand de belangrijkste punten uit de financiële Halfjaarrapportage, welke na behandeling in de vergadering van het Algemeen Bestuur op 8 december 2020 ter informatie aan de raden wordt verstrekt. De gehele halfjaarrapportage is als bijlage toegevoegd.



(10)(2)(b)

Stand van zaken per 1 januari 2021

(10)(2)(b)

Totaalbeeld

(10)(2)(b)



Wij verwachten u met deze brief voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u evenwel behoefte hebben aan meer informatie dan in deze brief is opgenomen dan horen wij dat uiteraard graag.

Hoogachtend,

Gemeenschappelijke regeling Bleizo

(10)(2)(e)

(10)(2)(e)

(10)(2)(e)

(10)(2)(e)

cc:

Leden van het Algemeen Bestuur van Gemeenschappelijke Regeling Bleizo

Bijlage:

Halfjaarrapportage Gemeenschappelijke Regeling Bleizo

(10)(2)(b)

(10)(2)(b)

(10)(2)(b)

(10)(2)(b)

(10)(2)(b)

(10)(2)(b)

(10)(2)(b)

Verslag

Dagelijks Bestuur – 2020

Vergadering Dagelijks Bestuur – 2020

Datum: 19 november 2020 – 15:00 uur

Locatie: Teams

Aanwezig: Lansingerland (10)(2)(e)
Zoetermeer (10)(2)(e) – (10)(2)(e)

Afwezig: Lansingerland (10)(2)(e)

Tevens aanwezig zijn:

Lansingerland (10)(2)(e) (ambtelijke ondersteuning)

Zoetermeer (10)(2)(e) (ambtelijke ondersteuning)

GR Bleizo (10)(2)(e) ((10)(2)(e)) - (10)(2)(e) (directeur)

(10)(2)(e) (verslag)

Vervoersknoop (10)(2)(e) ((10)(2)(e))

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen welkom.

2. Vaststelling agenda, mededelingen

De agenda wordt conform vastgesteld. (10)(2)(e) heeft zich voor dit overleg afgemeld. (10)(2)(e) zal deze vergadering voorzitten.

Aan de agenda wordt, conform verzoek (10)(2)(e), verlenging van de inzet van de accountant en het evaluatieonderzoek A12 Corridor toegevoegd, deze punten worden besproken onder agendapunt 11.

3. Ingekomen en uitgaande stukken

Er zijn geen ingekomen of uitgaande poststukken.

4. Verslag vorige vergadering

Het verslag van het DB Bleizo overleg van 3 september 2020 wordt conform vastgesteld.

5. Visievorming Bleizo-west door gemeenten Lansingerland en Zoetermeer

(10)(2)(e) meldt dat een (meervoudig onderhandse-) aanbestedingsprocedure in gang is gezet, offertes worden binnenkort verwacht, vervolgens worden deze beoordeeld. (10)(2)(e) vult hierop aan dat van één van de mogelijke aanbieders vanochtend een verzoek is binnengekomen om de indieningsperiode te verlengen. Dit verzoek is gehonoreerd en de termijn is verlengd met 2 weken. In de loop van december 2020 zullen de inzendingen getoetst worden, de opdracht zal vervolgens gegund en opgedragen worden.

6. Vervoersknoop Bleizo

(10)(2)(e) meldt dat het project Vervoersknoop Bleizo, zowel inhoudelijk als financieel voor het einde van dit jaar wordt afgerond. Met NS is overeengekomen dat een kiosk op het station mogelijk is met bemensing van DSW. De revisie ligt nu bij HTM en daarna gaat het naar ProRail ter administratieve afronding. Met de aannemer wordt het laatste meerwerk uitgediscussieerd, indien geen consensus bereikt wordt is een gang naar de rechter niet uitgesloten. (10)(2)(g)

Ook aan PZH is een bijdrage gevraagd om voldoende budget te hebben om de fietshelling te kunnen realiseren. Na de laatste Stuurgroep in het

Verslag

tweede kwartaal van 2021 wordt de gehele projectorganisatie vervoersknoop opgeheven. De Stuurgroep heeft aangegeven het resterende budget in te zetten voor realisatie van de fietseling aan de zuidzijde. Hiervoor is ook een subsidie van de provincie Zuid-Holland aangevraagd om een dekkend budget te krijgen. (10)(2)(e) meldt dat het vanuit GR Bleizo bezien de voorkeur heeft om de bouw van de fietselling als een nieuw project te beschouwen, dit om het project Vervoersknoop formeel te kunnen afsluiten en dat financiën en verantwoordelijkheden voor het oorspronkelijke project zich niet vermengen met dit nieuwe project. (10)(2)(g)

(10)(2)(e) bevestigt dat dit de aandacht heeft.

7. Bouw- en woonrijpmaken deelgebied Bleizo-oost

(10)(2)(e) meldt dat, hoewel de planning onder hoge tijdsdruk staat, de uitvoering voorspoedig verloopt en in afstemming verloopt met de bedrijven die daar momenteel aan het bouwen zijn. De openbare ruimte worden in het eerste kwartaal van 2021 opgeleverd. De oplevering van ecologische zone zal kort daarna worden opgeleverd.

8. Ontsluitingsweg Klappolder

(10)(2)(e) meldt dat het schetsontwerp van de ontsluitingsweg (voorheen genaamd calamiteitenweg) nu door de gemeente Lansingerland getoetst wordt. In het ontwerp zijn enkel technische uitdagingen zoals de kruisingen met de ondergrondse infrastructuur. Daarnaast is de eigendomskwestie een aandachtspunt, het tracé loopt straks vermoedelijk over grond van o.a. PZH en ProRail. PZH heeft een eigen visie ten aanzien van het kwaliteitsniveau van het fietspad en hebben daarnaast ook een hoog ambitieniveau voor het passen van de inrichting van het gebied. Afstemming met Lansingerland verloopt goed, tegelijkertijd is de planning een aandacht/zorgpunt aangezien Zalando binnenkort opengaat en dan moet de weg beschikbaar zijn.

9. Normenkader 2020

(10)(2)(e) licht toe dat De GR Bleizo elk jaar een normenkader dient vast te stellen. Het normenkader moet actueel worden gehouden en heeft als doel nadere aanwijzingen te geven aan de accountant over de reikwijdte van de accountantscontrole, de daarvoor geldende normstellingen en te hanteren goedkeurings- en rapporteringstoleranties voor de controle van de jaarrekening. Er volgt nog wel een tekstuele aanpassing ten aanzien van de BTW, deze aanpassing gaat in overeenstemming met de account.

Besluit

Leden van het Dagelijks Bestuur Bleizo stemmen in om;

- a) het normenkader 2020, na de wijziging ten aanzien van de BTW, vast te stellen;
- b) het normenkader 2020 ter kennisname door te sturen naar de leden van het Algemeen Bestuur.

10. Rechtmatigheidsverantwoording

Het Dagelijks Bestuur Bleizo geven aan kennis te hebben genomen van de memo aangaande de Rechtmatigheidsverantwoording. Memo geeft geen aanleiding tot verdere bespreking, dit memo dient geagendeerd te worden voor de vergadering van het Algemeen Bestuur.

11. Rondvraag

- (10)(2)(e) meldt dat de gezamenlijke radenbijeenkomst inmiddels is geannuleerd en dat een stand van zaken memo wordt opgesteld. Het ligt in de bedoeling om deze memo eind 2020 via de griffies aan de raden te sturen.
- (10)(2)(e) meldt dat het Algemeen Bestuur in 2018 op basis van een meervoudig onderhandse aanbesteding besloten heeft om Publieke Sector Accountants te benoemen als accountant voor de gemeenschappelijke regeling Bleizo voor de boekjaren 2018 tot en met 2020. In de aanbesteding is de mogelijkheid opgenomen om de controle met 2 maal 1 jaar te verlengen voor het boekjaar 2021 en 2022. Op verzoek heeft PSA-accountants een offerte uitgebracht voor de controle van het boekjaar 2021. De offerte is in lijn met de inschrijving bij de aanbesteding. Het DB Bleizo stemt in om in de vergadering van het Algemeen Bestuur in december 2020 de benoeming van PSA-accountants met 1 jaar te verlengen voor het boekjaar 2021 voor te stellen.

(11)(1)

Verslag

(11)(1)

12. Sluiting

De voorzitter dankt iedereen en sluit de vergadering.



Gemeente Lansingerland
T.a.v. het college van Burgemeester en wethouders
Postbus 1
2650 AA Berkel en Rodenrijs

Gemeenschappelijke Regeling **Bleizo**

■ Prismaaan West 1
2665 PC Bleiswijk

■ Postbus 111
2665 ZJ Bleiswijk
T + 31 (0)10 303 74 33
E secretariaat@bleizo.nl
I www.bleizo.nl

KvK 50153919
Bank BNG 028.51.38.987

Onderwerp
Visievorming Bleizo-west

Uw kenmerk

Datum
16 december 2020

Ons kenmerk
GRB-2020-070

Geacht college,

Graag vraag ik uw aandacht voor het volgende.

De colleges van burgemeester en wethouders van de gemeenten Lansingerland en Zoetermeer hebben in mei 2020 de Bestuurlijke vervolgopdracht Bleizo-west vastgesteld en de beide raden ook in mei en juli 2020 hierover geïnformeerd. In deze Bestuurlijke vervolgopdracht is beschreven op welke wijze de visievorming voor het gebied Bleizo-west zal plaatsvinden. Inmiddels zijn beide gemeenten enige tijd bezig met de uitvoering van deze bestuurlijke vervolgopdracht en naar verwachting zal er ook zicht zijn op de planning van het gehele proces, mede in acht genomen het verloop van de coronacrisis en het uitstel van de Omgevingswet.

Voor de ontwikkeling van het gebied Bleizo-west is in aansluiting op de op te stellen visie tevens een vastgesteld omgevingsplan vereist. Hierbij verzoek ik u ons te informeren over de planning met betrekking tot het omgevingsplan voor het gebied Bleizo-west. Meer in het bijzonder verzoek ik u om ons concreet aan te geven wanneer u verwacht dat er sprake zal zijn van een vastgesteld omgevingsplan voor het gebied Bleizo-west.

Met belangstelling zien wij uw reactie tegemoet.

Met vriendelijke groet,

(10)(2)(e)

(10)(2)(e)
Directeur GR Bleizo



Gemeenschappelijke Regeling Bleizo
Postbus 111
2665 ZJ BLEISWIJK
[\(10\)\(2\)\(e\)@bleizo.nl](mailto:(10)(2)(e)@bleizo.nl)

Ruimte & Economie
**Ruimtelijke Economische
Strategie**
Postbus 1
2650 AA Berkel en Rodenrijs

Nadere informatie
[\(10\)\(2\)\(e\)](mailto:(10)(2)(e))
Telefoon
14 010
E-mail
info@lansingerland.nl
Website
www.lansingerland.nl

Verzenddatum 12 januari 2021
Ons kenmerk U20.10454
Uw brief van

Onderwerp **Visievorming Bleizo-West**

Geachte [\(10\)\(2\)\(e\)](mailto:(10)(2)(e)),

In uw brief van 16 december 2020 (I20.27362) vraagt u ons om u te informeren over de planning voor het deelgebied Bleizo-West. U wilt weten op welke termijn wij verwachten dat er sprake is van een vastgesteld omgevingsplan voor het gebied. In deze brief informeren wij u hierover.

Bestuurlijke vervolgoopdracht

Burgemeester en wethouders van de gemeenten Lansingerland en Zoetermeer hebben op respectievelijk 26 mei 2020 en 12 mei 2020 de bestuurlijke vervolgoopdracht Bleizo-West vastgesteld. De gemeenteraden van beide gemeenten hebben de bestuursopdracht op 29 mei 2020 (de gemeenteraad van Lansingerland) en 13 mei 2020 (de gemeenteraad van Zoetermeer) ontvangen. Op 9 juli 2020 is deze opdracht in een gezamenlijke radenbijeenkomst besproken. Vanuit beide raden is brede steun voor het uitvoeren van deze opdracht. Zoals u weet is reeds begonnen met de uitvoering van de bestuurlijke opdracht en is hierover in de DB- en AB-vergadering een korte toelichting gegeven. In deze brief informeren wij u specifiek over de planning ten aanzien van het omgevingsplan.

Omgevingsvisie

Op dit moment bereiden wij een gemeentelijke omgevingsvisie voor. Volgens de huidige planning zal de omgevingsvisie voor het einde van 2021 voor vaststelling aan de raad van Lansingerland aangeboden worden.

Omgevingsplan

Pas nadat de omgevingsvisie is vastgesteld, zal de voorbereiding van het omgevingsplan voor Bleizo-West ter hand genomen worden. Voor de omgevingsplanprocedure (tot aan de vaststelling door de raad) houden wij vooralsnog 18 tot 24 maanden aan. Dat betekent dat wij op zijn vroegst in de loop van 2023 over een omgevingsplan beschikken. Of er korte tijd later sprake zal zijn van een

onherroepelijk omgevingsplan hangt af van de vraag of er tegen het omgevingsplan beroep ingesteld zal worden. Mocht dat het geval zijn, dan zal het nog één tot anderhalf jaar duren voordat er sprake is van een onherroepelijk omgevingsplan.

Data indicatief

De in deze brief genoemde data zijn indicatief. Wij houden er rekening mee dat bij voorbeeld vanwege Corona, verder uitstel van de Omgevingswet of problemen die als gevolg van de inwerkingtreding van die wet buiten of binnen onze organisatie ontstaan, vertraging ontstaat en de genoemde data niet haalbaar blijken.

Afsluiting

Wij hopen dat wij u in deze brief meer inzicht geboden hebben in de planning voor het omgevingsplan dat wij volgens de huidige planning in 2021 voor Bleizo-West gaan voorbereiden. Uiteraard zijn wij graag bereid eventuele vragen van uw kant, te beantwoorden.

Met een vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Lansingerland

(10)(2)(e)

(10)(2)(e)
Secretaris

(10)(2)(e)

(10)(2)(e)
Burgemeester

Agenda

Dagelijks Bestuur – 2021

Genodigden

Lansingerland: (10)(2)(e) – (10)(2)(e)
Zoetermeer: (10)(2)(e) – (10)(2)(e)

Datum: 11 februari 2021 – 15:00 uur
Plaats: Teams

(10)(2)(e) – (10)(2)(e) (10)(2)(e)
(10)(2)(e) – (10)(2)(e) – (10)(2)(e) (notulen)

Overleg wordt gehouden via Teams. De inloglink hiervoor staat in het vergaderverzoek

1. Opening
2. Vaststelling agenda, mededelingen
3. Ingekomen en uitgaande stukken
Bijlagen:
 - a) Uitgaande brief d.d. 16 december 2020, aan gemeente Lansingerland aangaande bisievorming Bleizo-West. Reactie brief van Lansingerland dd. 12 januari 2021.
 - b) Uitgaande brief, dd. 29 januari 2021, aan colleges van Lansingerland en Zoetermeer inzake informatie stand van zaken en toezending financiële informatie 1^{ste} half jaar 2020.
4. Verslag vorige vergadering
Bijlage:
Concept verslag DB vergadering van 19 november 2020
5. Visievorming Bleizo-west door gemeenten Lansingerland en Zoetermeer
Toelichting door (10)(2)(e) en (10)(2)(e) stand van zaken
6. AdventureWorld
Toelichting stand van zaken (10)(2)(e)
7. Vervoersknoop Bleizo
Toelichting door (10)(2)(e)
8. Bouw- en woonrijpmaken deelgebied Bleizo-oost
Toelichting door (10)(2)(e) stand van zaken
9. Ontsluitingsweg Klappolder
Toelichting door (10)(2)(e) stand van zaken
10. Financiën
 - Grondexploitatie per 1-1-2021, Jaarrekening 2020
 - Toelichting op de werkzaamheden en voorlopige resultaten door (10)(2)(e)
11. Aanslag OZB 2020
Toelichting door (10)(2)(e)
12. Rondvraag
13. Sluiting

