

|                                                                                                  |     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 395. Inpassing haagbeuk Vlieland.pdf                                                             | 4   |
| 396. klad hoeveelheden westergo.pdf                                                              | 6   |
| 397. Meerzicht bl 2.pdf                                                                          | 8   |
| 398. Meerzicht bl 1.pdf                                                                          | 10  |
| 399. Memo Kwaliteitsimpuls Westergo - gemeente Zoetermeer.pdf                                    | 12  |
| 400. new tek (1).pdf                                                                             | 15  |
| 401. new tek.pdf                                                                                 | 17  |
| 402. Nieuwe meldingsformulier Dynniq.pdf                                                         | 19  |
| 403. nieuwe tek Fivelingo (1).pdf                                                                | 21  |
| 404. Offerte Waterland - Vlieland.pdf                                                            | 23  |
| 405. Opdracht Dynniq Vlieland en Waterland.pdf                                                   | 31  |
| 406. Opdracht Vermeulen Waterland en Vlieland.pdf                                                | 36  |
| 407. overzicht beheer werkzaamheden 2018-2021.pdf                                                | 49  |
| 408. parkeerbalans.pdf                                                                           | 51  |
| 409. Parkeeronderzoek Meerzicht 18-01-2019.pdf                                                   | 57  |
| 410. parkeeronderzoek2.pdf                                                                       | 59  |
| 411. Plannen Westergo.pdf                                                                        | 61  |
| 412. Planning Westergo en Oostergo.pdf                                                           | 94  |
| 413. Presentielijst informatieavond Vlieland en Waterland (Oostergo) dinsdag 31 januari 2017.pdf | 101 |
| 414. Presentielijst informatieavond Westergo - donderdag 22 februari 2018.pdf                    | 104 |
| 415. Project aanpassing Westergo.pdf                                                             | 107 |
| 416. Raming aanpassing OVL Vlieland - Waterland.pdf                                              | 110 |

|                                                                     |     |
|---------------------------------------------------------------------|-----|
| 417. RE HIP Waterland Vlieland.pdf                                  |     |
| .....                                                               | 112 |
| 418. RE vraag nav info avond Westergo.pdf                           |     |
| .....                                                               | 115 |
| 419. RE Westergo update (1).pdf                                     |     |
| .....                                                               | 117 |
| 420. RE Westergo update (2).pdf                                     |     |
| .....                                                               | 121 |
| 421. RE Westergo update.pdf                                         |     |
| .....                                                               | 125 |
| 422. RE Westergo verkeerscommissie.pdf                              |     |
| .....                                                               | 127 |
| 423. RE Westergo.pdf                                                |     |
| .....                                                               | 131 |
| 424. RE_ Groot onderhoud Westergo (1).pdf                           |     |
| .....                                                               | 136 |
| 425. RE_ Groot onderhoud Westergo.pdf                               |     |
| .....                                                               | 138 |
| 426. RE_ herinrichting Westergo.pdf                                 |     |
| .....                                                               | 141 |
| 427. RE_ Project aanpassing Westergo.pdf                            |     |
| .....                                                               | 143 |
| 428. RE_ schetsontwerp westergo.pdf                                 |     |
| .....                                                               | 146 |
| 429. RE_ terugkoppeling info Westergo.pdf                           |     |
| .....                                                               | 149 |
| 430. RE_ Westergo.pdf                                               |     |
| .....                                                               | 151 |
| 431. Reactie communicatieavond Vleiland en Waterland 31 01 2017.pdf |     |
| .....                                                               | 155 |
| 432. Rm01PvdM11763-1107-Westergo_181019-RK aangepast.pdf            |     |
| .....                                                               | 176 |
| 433. Rm01PvdM11763-1107-Westergo_181019-verz (2).pdf                |     |
| .....                                                               | 188 |
| 434. Rm01PvdM11763-1107-Westergo_181019-verz.pdf                    |     |
| .....                                                               | 200 |
| 437. schetsontwerp westergo.pdf                                     |     |
| .....                                                               | 202 |
| 438. Situatievoorstel inf.avond Gemeente Zoetermeer.pdf             |     |
| .....                                                               | 204 |
| 439. Stedenbouwkundig schetsontwerp Westergo - Meerzicht 16-5.pdf   |     |
| .....                                                               | 207 |
| 440. terugkoppeling info Westergo (1).pdf                           |     |
| .....                                                               | 215 |
| 442. Vergunning Plein Vlieland.pdf                                  |     |
| .....                                                               | 217 |



|                                                        |     |
|--------------------------------------------------------|-----|
| 443. Vlieland Werkgr.pdf                               | 226 |
| 444. Waterland Werkgr.pdf                              | 228 |
| 445. Werkgrens Oostergo 2016.pdf                       | 230 |
| 446. werkgrens Waterland en Vlieland 2017 (2).pdf      | 232 |
| 447. werkgrens Waterland en Vlieland 2017.pdf          | 234 |
| 448. werkgrens Waterland en Vlieland 2017.pdf          | 236 |
| 450. Westergo.pdf                                      | 238 |
| 451. Westergo.pdf                                      | 240 |
| 453. WVB Aanpassing OVL Vlieland -Waterland-363-A0.pdf | 242 |
| 454. ZTMUNIFLOW1_MFC49_0019_001.pdf                    | 244 |

395. Inpassing haagbeuk Vlieland.pdf

5.1.2.E

395.

**Gearchiveerd:** donderdag 21 augustus 2025 17:41:07

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** Tue, 14 Mar 2017 13:13:56

**Aan:** [REDACTED]

**Cc:** [REDACTED]

**Onderwerp:** Inpassing haagbeuk Vlieland

**Precisie:** Normal

**Bijlagen:**

[170314 Herinrichtingsplan Waterland Vlieland.pdf](#)  [170214 Herinrichtingsplan Oostergo.dwg](#) 

---

Beste heren,

Hierbij het PDF en DWG Vlieland Waterland

5.1.2.E

Gr

[REDACTED]

Met vriendelijke groeten,

[REDACTED]

*Geografisch ontwerp tekenaar openbare ruimte*

5.1.2.E

E-mail: [REDACTED] [@Zoetermeer.nl](mailto:[REDACTED]@Zoetermeer.nl)



Stedelijke Ontwikkeling (team Projectmanagement)

Postbus 15

2700 AA Zoetermeer

+31 6 [REDACTED]

5.1.2.E

396. klad hoeveelheden westergo.pdf

**Gearchiveerd:** donderdag 21 augustus 2025 17:41:09

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** Thu, 13 Sep 2018 13:48:07

**Aan:** [REDACTED]

**Onderwerp:** klad hoeveelheden westergo

**Precisie:** Normal

**Bijlagen:**

[westrgo VO \(OUD\) hoeveelheden.pdf](#) [REDACTED]

**5.1.2.E**

---

**5.1.2.E**

Hoi [REDACTED]

In de bijlage het kladblaadje van de hoeveelheden van het Westergo.

(blad 2 in de pdf.

Staat alleen op zijn kop, verkeerd gescant. (sorry ☺ )

Voetpad tegels 3373 m2

Fietspad tegels rood 260 m2

Grijs/zwrt bss straatsteen 1153 m2

Asfalt 5141 m2

Grutblokken 50x80 cm – 92 m2 (229 stuks)

Drempel-elementen 100x100 cm - 102 m2 (102 stuks)

Parkeerplekken links en rechts entree westrgo vanaf meerzichtlaan 250 m2

*met vriendelijke groet,*

[REDACTED]

**5.1.2.E**

*Ontwerper openbare ruimte*

*Gemeente Zoetermeer*

*Afdeling stadsbeheer*

06 – [REDACTED]

079 – 3 46 95 [REDACTED]

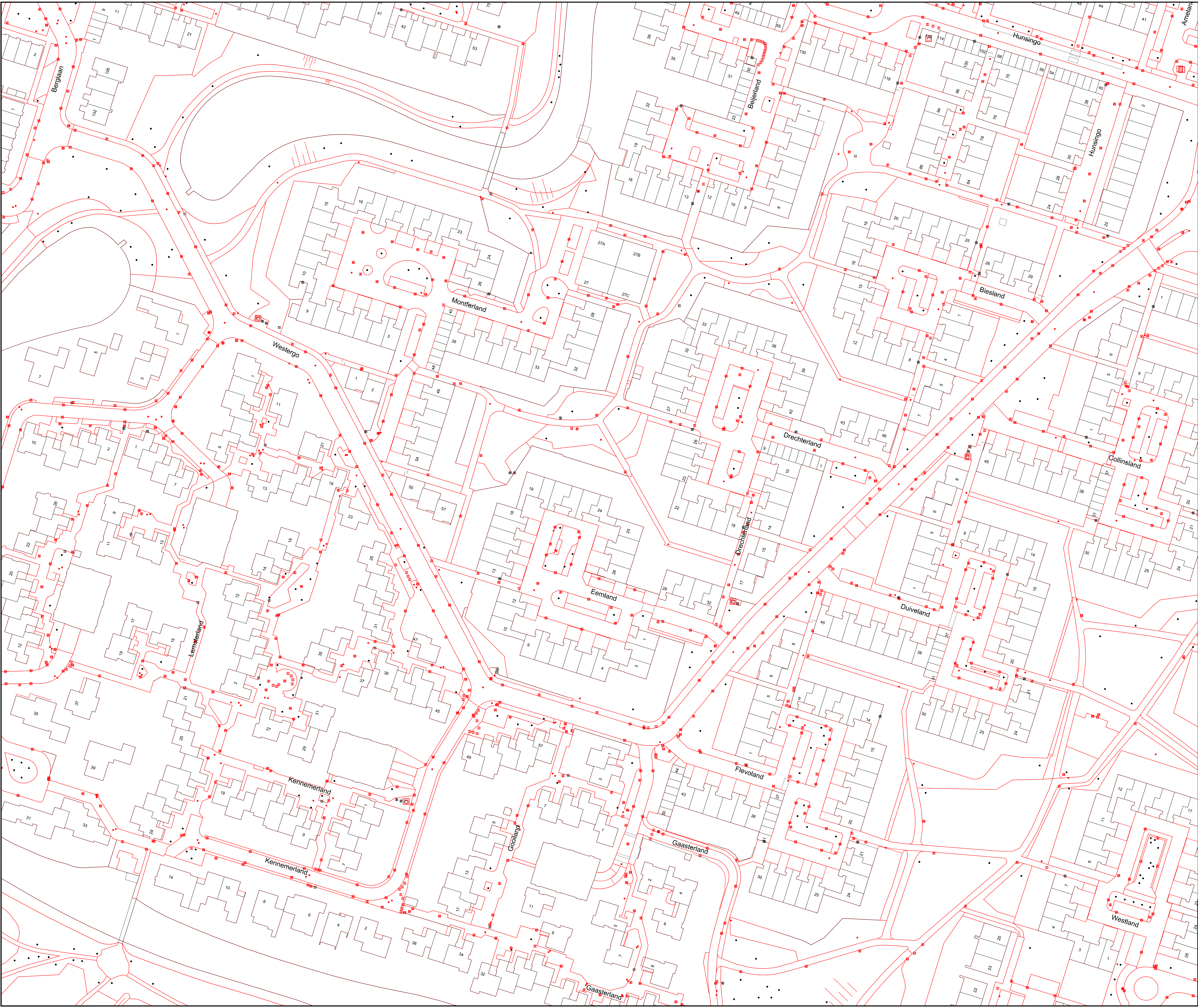
Email: [REDACTED]@zoetermeer.nl

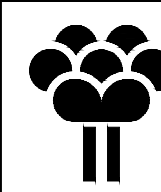
*Bezoekadres: Engelandlaan 502, 2711 CZ Zoetermeer*

*Postadres: Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer*

397. Meerzicht bl 2.pdf

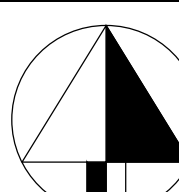






Gemeente  
**Zoetermeer**

Stad  
Stedelijke Ontwikkeling (SO)



Stadhuisplein 1  
Postbus 15  
2700 AA Zoetermeer  
Telefoon 079 - 14079  
Fax 079 - 346926

getekend: 1: 200  
gewijzigd:  
datum:  
schaal:  
gecontroleerd:  
akkoord:  
formaat: A0  
volgnummer: ST/SO/PM  
bladnummer:  
besteks nr.: ST/SO/PM  
file:

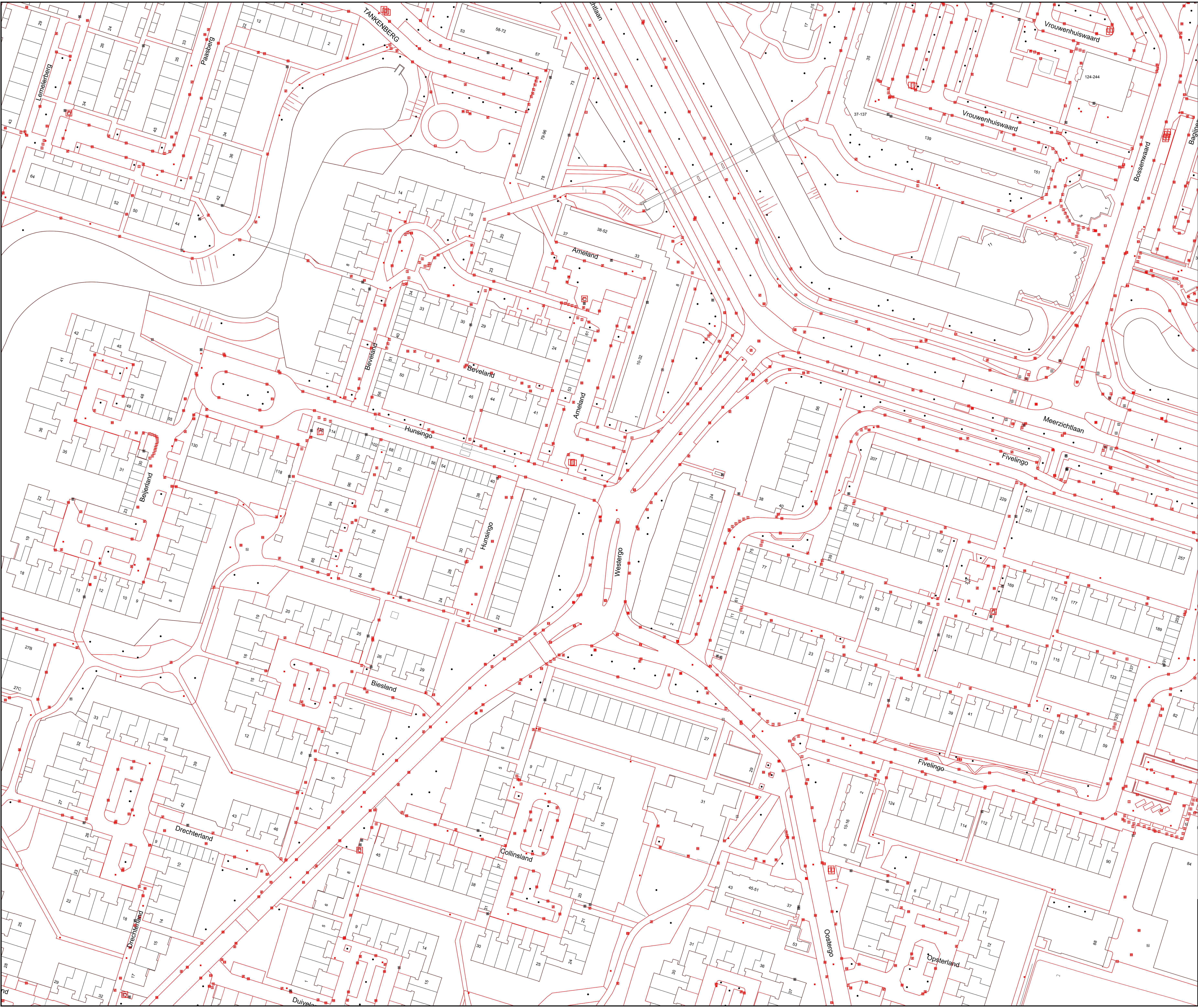
**CONCEPT**

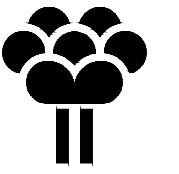
Deze tekening heeft geen juridische werking, zodat daarvan geen rechten voortvloeien kunnen worden. Wijzigingen worden aangegeven.



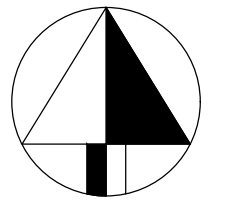
398. Meerzicht bl 1.pdf







Gemeente  
**Zoetermeer**  
Stad  
Stedelijke Ontwikkeling (SO)



Stadhuysplein 1  
Postbus 15  
2700 AA Zoetermeer  
Telefoon 079 - 14079  
Fax 079 - 3469826

getekend: 1: 500  
gewijzigd:  
datum:  
schaal:  
gecontroleerd:  
akkoord:  
formaat: A0  
volgnummer: ST/SO/PM/  
bladnummer: 1 van 2  
besteks nr.: ST/SO/PM/  
file:

CONCEPT

Deze tekening heeft geen juridische werking, zodat daarvan geen rechten ontleend kunnen worden. Wijzigingen worden aangegeven.



399. Memo Kwaliteitsimpuls Westergo -  
gemeente Zoetermeer.pdf

# Memo

**5.1.2.E**

|            |                                                                                     |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Aan:       | Wethouders Wonen, Duurzaamheid en Ruimtelijke Ordening (Kuiper, Paalvast en Rosier) |
| Van:       | [REDACTED]                                                                          |
| Datum:     | 22 mei 2018                                                                         |
| Onderwerp: | Kansrijke verduurzaming en kwaliteitsimpuls Westergo – Meerzicht                    |

## Verduurzamen 200 woningen

De Goede Woning (DGW) wil in Meerzicht ruim 200 woningen verduurzamen en energieneutraal maken. Deze zijn grotendeels gelegen als hofjes langs de Westergo (de bloemkoolstructuur) en enkele solitaire locaties. Het gaat vooral om 5-kamerwoningen met een ruime tuin. De hofjes worden alleen gebruikt voor parkeren en hebben geen sociaal verbindende functie.

Woningen liggen met hun achterzijde naar de Westergo. Aan die zijde van de Westergo zijn geen trottoirs waardoor de straat een doorgaande weg is waar verkeer langs raast, verder geen doel dient, en een barrière is in de wijk. Aan de overzijde is wel een trottoir, waarvan vrijwel geen gebruik wordt gemaakt, behalve als snelle doorlooproute.

## Inzet DGW

Aanvankelijke inzet van de DGW was deze 200 woningen geheel intern en extern te vernieuwen en onder meer warmtepompen aanbrengen. De kosten per woning zijn tussen de €100.000 en €120.000 per woning. De waarde van de woningen in bewoonde staat is circa €138.000.

## Gemeentelijke optie

Na gesprekken heeft de gemeente de volgende optie op tafel gelegd.

- De 58 vijfkamerwoningen woningen die als hofjes met de rug naar de Westergo staan worden gesloopt.
- Daarvoor komen circa 139 driekamerwoningen terug.
- In totaal wordt het desbetreffende plangebied uitgebreid van 112 woningen naar totaal 193.
- De voordeuren komen aan de Westergo daarlangs komt een breed trottoir met groen en parkeergelegenheid.
- Op de solitaire locaties worden 14 woningen vervangen door 19 woningen met de voordeuren naar de straat gericht en een kwaliteitsverbetering in de buitenruimte van onder meer het groen en de doorzichtlijnen.
- De groenvoorzieningen worden vergroot, toegankelijker en gebruikersvriendelijker gemaakt.
- Onderzocht wordt of de geasfalteerde Westergo als warmteopslag kan gaan dienen, waarmee naar verwachting 240 huishoudens kunnen worden verwarmd. Dit is een pilot project waarmee externe partijen aan werken en bij succesvolle toepassing elders, zoals in het Entreegebied, toegepast kan worden.

#### Voordelen gemeentelijke optie

- De Westergo krijgt de uitstraling van een laan. De woningen hebben hun voordeur aan de weg, waarlangs gezellig kan worden gewandeld.
- De vergroene buitenruimte langs de Westergo krijgt tussen de huizen groene verbindingen naar de meer robuuste parkvoorzieningen richting Waterpad.
- Er komen meer woningen terug, die afgestemd zijn op de vraag en de vijfkamerwoningen, waar veel minder vraag naar zal zijn, worden vervangen.
- De mogelijkheid op korte termijn (2019) reeds met warmteopslag onder asfalt te experimenteren.

#### Nadelen gemeentelijke optie

- Weerstand bij de huidige bewoners.
- Meer logistieke rompslomp rond verhuizingen.
- Doordat niet voor 1 juli 2018 de omgevingsvergunning hiervoor kan worden verkregen kost dat circa €10.000 per woning meer.

#### Reactie DGW

DGW is gematigd positief en heeft daarom de beslissing over evt. sloop enige maanden doorgeschoven. Tegelijkertijd wil DGW dan ook in gesprek over de plinten in de hoogbouw in Meerzicht (boxen vervangen door woningen) en meer activiteit van de gemeente op het vinden van woningbouwlocaties om de extra 1.500 woningen te kunnen gaan realiseren ("voor wat hoort wat"). Onze optie wordt namelijk duurder en ingewikkelder.

#### Vervolg

DGW heeft deze nieuwe stedenbouwkundige invulling ontvangen en intern besproken. De beslissing om wel/niet te gaan slopen op basis van dit voorstel zal door DGW in juli / augustus worden genomen.

Afgesproken is dat DGW haar bestuurders informeert en dat op gemeentelijk niveau de betrokken wethouders worden bijgepraat. Op basis van de bestuurlijke reacties worden concrete afspraken gemaakt.

#### **Verzoek:**

Graag uw instemming op deze wijze voort te gaan én capaciteit in te zetten op het vinden van andere woningbouwlocaties voor 1500 extra woningen van DGW en het aangaan van het gesprek over de goede invulling van de plinten in de hoogbouw in Meerzicht.

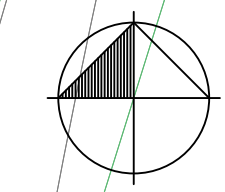
#### **Bijlage:**

- Document stedenbouwkundig ontwerp Westergo met bijbehorende referentiebeelden.



400. new tek (1).pdf

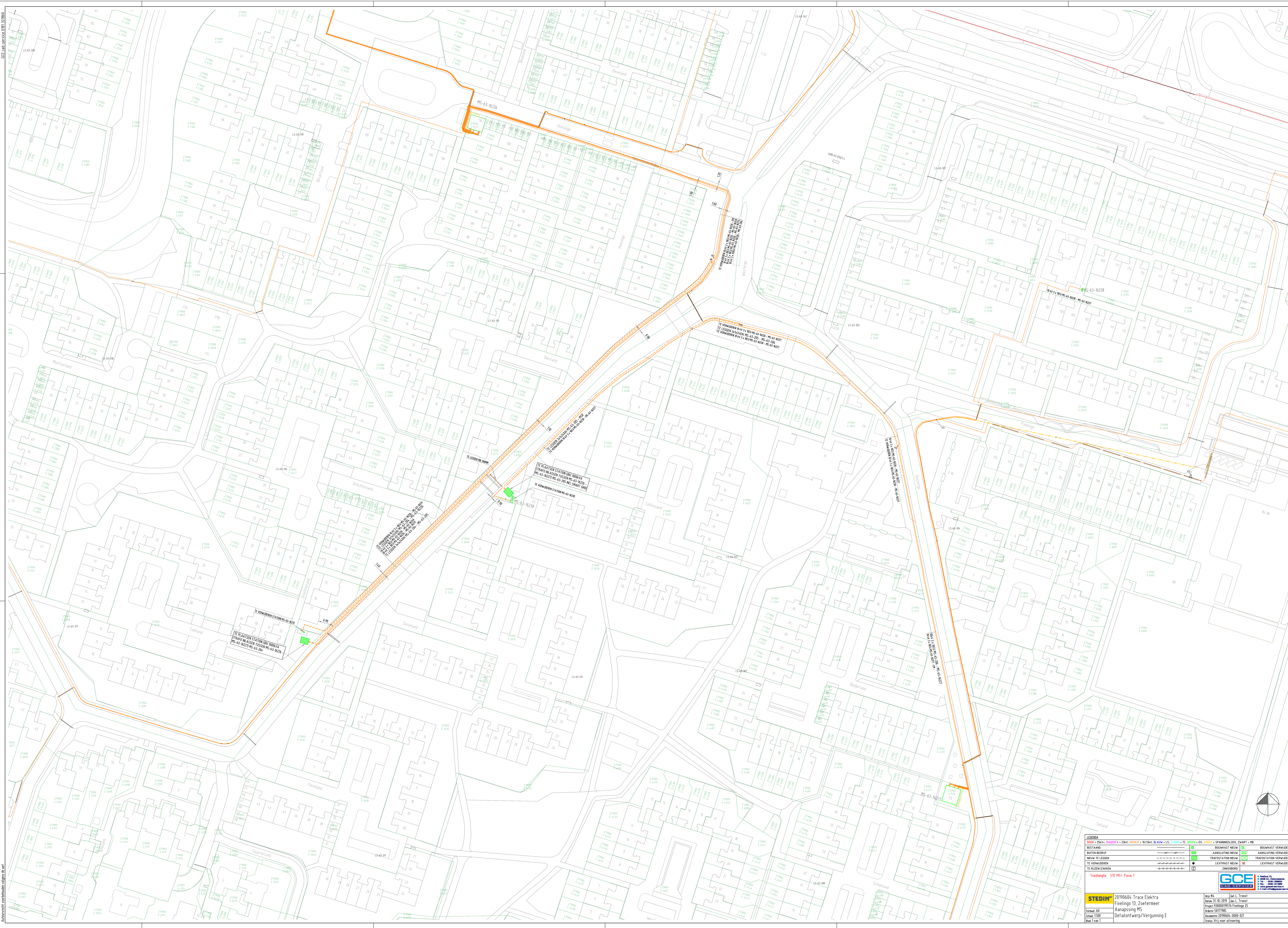


[illegible]



401. new tek.pdf







402. Nieuwe meldingsformulier Dynniq.pdf



**Meldingsformulier****Goederen, diensten en werken**

Naam aannemer/leverancier Dynniq  
 Adres/Woonplaats Phillipsstraat 29 Zoetermeer  
 Goederen, diensten of werk Diensten  
 Onderwerp aanpassen OVL Vlieland en Waterland  
 Eventuele kenmerk offerte Klik hier als u tekst wilt invoeren.  
 Datum ontvangst offerte Klik hier als u een datum wilt invoeren.  
 5.1.2.F Totaal bedrag (excl. BTW) [REDACTED]  
 Grootboeknummer (werknummer) 63881707  
 Werknummer Grootonderhoud (*Keten, Jaar, Wijk en Nummer*)

*Kies een item-Kies een item- ME- Kies een item*

5.1.2.E Budgetverantwoordelijke [REDACTED]  
 Directievoerder [REDACTED]  
 Toezichthouder Klik hier als u tekst wilt invoeren.  
 Routenummer

*SB/010/ 05*

Bijzonderheden Klik hier als u tekst wilt invoeren.

5.1.2.E Naam [REDACTED]  
 Datum 20-3-2017  
 Archief c.c. Klik hier als u tekst wilt invoeren.

**Let op:** De aannemer moet expliciet in de offerte aangeven akkoord te gaan met de voorwaarde van de gemeente Zoetermeer. Zonder deze vermelding zal uw offerte als onvolledig worden beschouwd en niet in behandeling worden genomen.



403. nieuwe tek Fivelingo (1).pdf







404. Offerte Waterland - Vlieland.pdf





Aannemingsbedrijf  
 Vermeulen Benthuisen B.V.  
 Hooogeveenseweg 4  
 2391 NR Hazerswoude-Dorp  
 Telefoon: (079) 341 05 39  
 Fax: (079) 341 34 40  
 Mail: info@vermeulengroep.com  
 www.vermeulengroep.com  
 IBAN: NL23 INGB 0691 1107 35

Gemeente Zoetermeer  
 Hoofdafdeling SO

5.1.2.E

T.a.v.: [REDACTED]  
 Postbus 15  
 2700 AA ZOETERMEER

Datum : 27-02-2017  
 Betreft : Offerte DO 121 Waterland - Vlieland  
 Uw kenmerk : Besteknummer ST/ibZ/12/2188  
 Ons kenmerk : A10.12.133-DO 121  
 Behandeld door : [REDACTED]  
 Bijlagen : "Begroting Waterland - Vlieland"

5.1.2.E

Geachte heer [REDACTED],

Conform hetgeen wij hebben aangeboden in het bestek '*Raamovereenkomst voor groot onderhoud van asfalt op diverse locaties binnen de Gemeente Zoetermeer*' (Bestek **ST/IbZ/12/2188**), doen wij u hierbij onze prijsaanbieding toekomen voor deelopdracht 121, zijnde Waterland - Vlieland.

#### *Prijsopgave*

De betreffende werkzaamheden hebben wij nader uitgewerkt in kostenoverzicht welke als bijlage is toegevoegd.

#### *Voorwaarden*

De volgende voorwaarden zijn van toepassing op bovengenoemde prijsopgaven:

##### *1. Algemeen*

Prijzen als voorzien in deze prijsopgave zijn gebaseerd op eenheidsprijzen uit het bestek ST/IbZ/12/2188. Voor bijkomende werkzaamheden, welke niet zijn omschreven in het bestek, zijn nieuwe eenheidsprijzen bepaald.

- bovengenoemde prijsopgave is exclusief hak, breek en verwijderen en aanbrengen van straatwerk welke niet zijn opgenomen in de hoeveelhedenstaat;
- werkzaamheden, leveranties en/ of storkosten welke voortvloeien uit het ontwerp en welke niet zijn meegenomen in de hoeveelhedenstaat: "Begroting Waterland - Vlieland" worden tijdens de uitvoering gemeld en na accorderen van de opdrachtgever toegevoegd aan deze hoeveelhedenstaat;
- bovengenoemde prijsopgave is exclusief het opsporen en verleggen van kabels en leidingen;
- bovengenoemde prijsopgave is exclusief wachturen c.q. stagnatie van werkzaamheden door derden;
- bij het aanbrengen van asfalt op een door een extern bedrijf aangebrachte fundering kan zonder goedkeuring aan de hand van meetgegevens geen garantie worden gegeven op de kwaliteit, levensduur en schade als gevolg van de funderingslaag;



## 2. Milieu

Indien de opdrachtgever het eigendom van vrijgekomen afvalstoffen via het bestek wil overdragen aan de aannemer of via het bestek wil vervoeren naar een op grond van de Wet milieubeheer erkende inrichting en bij het bestek zijn voor deze afvalstoffen geen onderzoek resultaten, als bedoeld in het bouwstoffenbesluit, gevoegd, verstrekt de opdrachtgever de resultaten van dit onderzoek voor aanvang van de betreffende werkzaamheden aan de aannemer. Of middels het akkoord gaan met deze aanbieding geeft de opdrachtgever opdracht om dit onderzoek uit te voeren of te laten uitvoeren. In de prijsvorming is uitgegaan van het afvoeren van schone afvalstoffen.

## 3. Overige voorwaarden

Uitvoeringsdatum: In overleg met de opdrachtgever

Dag/ nachtwerk: Dagwerk (tussen 7:00 en 17:00), niet in het weekend.

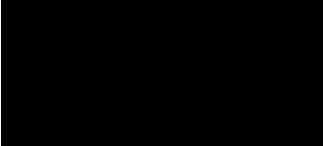
## 4. Betalingscondities

Wij hanteren voor het verrekenen van onze kosten de betalingscondities zoals deze in het contract 'ST/IbZ/12/2188' overeen zijn gekomen.

Op alle aanbiedingen, overeenkomsten en werkzaamheden van de Vermeulen Groep zijn de Algemene Voorwaarden voor Aannemingen (AVA 2013) van toepassing, welke voorwaarden zijn gedeponereerd bij de griffie van de Rechtbank 's - Gravenhage.

Mocht u nog vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van deze deelopdracht, dan zijn wij uiteraard bereid een nadere toelichting te geven.

Met vriendelijke groet,  
de Vermeulen Groep



Projectleider



| BESTEK-<br>POST-<br>NUMMER | OMSCHRIJVING                                             | EEN-<br>HEID | FICTIEVE<br>HOEEVEELHEID | V | PRIJS PER<br>EENHEID IN<br>EURO | TOTAALBEDRAG<br>IN EURO |
|----------------------------|----------------------------------------------------------|--------------|--------------------------|---|---------------------------------|-------------------------|
| 1                          | <b>VOORBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN</b>                      |              |                          |   |                                 |                         |
| 11                         | <b>ZAGEN EN OPBREKEN VAN ASFALTVERHARDING</b>            | EUR          |                          |   |                                 |                         |
| 111                        | <b>ZAGEN VAN ASFALTVERHARDING</b>                        |              |                          |   |                                 |                         |
| 1111                       | <u>Zagen van asfaltverharding</u>                        | EUR          |                          |   |                                 |                         |
| 111130                     | Zagen asfaltverharding 200 tot 300 mm.                   | m1           | 5.1.2.F                  |   |                                 |                         |
| 15                         | <b>OPBREKEN ELEMENTENVERHARDINGEN</b>                    |              |                          |   |                                 |                         |
| 151                        | <b>OPBREKEN ELEMENTENVERHARDING OP ZANDBED</b>           |              |                          |   |                                 |                         |
| 1512                       | <u>Opbreken betonstraatstenen</u>                        |              |                          |   |                                 |                         |
| 151220                     | Opbreken betonstraatstenen keifmaat                      | m2           |                          |   |                                 |                         |
| 1513                       | <u>Opbreken betontegels 300x300x45 mm</u>                |              |                          |   |                                 |                         |
| 151310                     | Opbreken betontegels, d = 45 mm                          | m2           |                          |   |                                 |                         |
| 1514                       | <u>Opbreken betontegels 300x300x70 mm</u>                |              |                          |   |                                 |                         |
| 151410                     | Opbreken betontegels, d = 70 mm                          | m2           |                          |   |                                 |                         |
| 2                          | <b>GRONDWERKEN</b>                                       | EUR          |                          |   |                                 |                         |
| 21                         | <b>GROND ONTGRAVEN</b>                                   |              |                          |   |                                 |                         |
| 214                        | <b>GROND ONTGRAVEN T.B.V. VERHARDINGEN</b>               |              |                          |   |                                 |                         |
| 2141                       | <u>Grondsoort: grond</u>                                 |              |                          |   |                                 |                         |
| 214110                     | Grond ontgraven uit wegcunet breed 0,00 - 1,50 m         | m3           |                          |   |                                 |                         |
| 22                         | <b>GROND VERWERKEN</b>                                   |              |                          |   |                                 |                         |
| 224                        | <b>GROND VERWERKEN T.B.V. CUNETTEN</b>                   |              |                          |   |                                 |                         |
| 2241                       | <u>Grondsoort: zand</u>                                  |              |                          |   |                                 |                         |
| 224130                     | Zand verwerken in wegcunet (leveren)                     | m3           |                          |   |                                 |                         |
| 224140                     | Verdichten zand c.q. niet samenhangende grond            | m2           |                          |   |                                 |                         |
| 225                        | <b>GROND VERWERKEN T.B.V. MAAIVELD / BERMEN</b>          |              |                          |   |                                 |                         |
| 2251                       | <u>Grondsoort: grond</u>                                 |              |                          |   |                                 |                         |
| 225110                     | Grond verwerken in maaiveld (uit depot)                  | m3           |                          |   |                                 |                         |
| 228                        | <b>GROND VERWERKEN IN DEPOT</b>                          |              | 5.1.2.F                  |   |                                 |                         |
| 2281                       | <u>Grondsoort: grond</u>                                 |              |                          |   |                                 |                         |
| 228110                     | Grond verwerken in depot                                 | m3           |                          |   |                                 |                         |
| 23                         | <b>GROND VERVOEREN</b>                                   | EUR          |                          |   |                                 |                         |
| 230                        | <b>GRONDSOORT: GROND</b>                                 |              |                          |   |                                 |                         |
| 2301                       | <u>Grond vervoeren binnen werkgrens</u>                  |              |                          |   |                                 |                         |
| 230110                     | Grond vervoeren binnen werkgrens                         | m3           |                          |   |                                 |                         |
| 2302                       | <u>Grond afvoeren</u>                                    |              |                          |   |                                 |                         |
| 230220                     | Grond afvoeren naar erkend verwerkingsbedrijf            | m3           |                          |   |                                 |                         |
| 3                          | <b>BEMALING EN LEIDINGWERK</b>                           |              |                          |   |                                 |                         |
| 33                         | <b>OPNEMEN EN AFVOEREN KOLKEN EN<br/>INSPECTIEPUTTEN</b> |              |                          |   |                                 |                         |
| 331                        | <b>KOLKEN</b>                                            |              |                          |   |                                 |                         |



| BESTEK-<br>POST-<br>NUMMER | OMSCHRIJVING                                         | EEN-<br>HEID | FICTIEVE<br>HOEVEELHEID | V | PRIJS PER<br>EENHEID IN<br>EURO | TOTAALBEDRAG<br>IN EURO |
|----------------------------|------------------------------------------------------|--------------|-------------------------|---|---------------------------------|-------------------------|
| 3311                       | <u>Opnemen straatkolken (afvoeren)</u>               |              |                         |   |                                 |                         |
| 331110                     | Opnemen straatkolk (STR 9737)                        | st           |                         | O |                                 |                         |
| 3312                       | <u>Opnemen trottoirkolken (afvoeren)</u>             |              |                         |   |                                 |                         |
| 331210                     | Opnemen trottoirkolk (TRK 4717)                      | st           |                         | O |                                 |                         |
| 34                         | <b>AANBRENGEN KOLKEN EN INSPECTIEPUTTEN</b>          |              | <b>5.1.2.F</b>          |   |                                 |                         |
| 341                        | <b>KOLKEN</b>                                        |              |                         |   |                                 |                         |
| 3411                       | <u>Aanbrengen straatkolken (nieuw)</u>               |              |                         |   |                                 |                         |
| 341110                     | Aanbrengen straatkolk type STR 9737                  | st           |                         | O |                                 |                         |
| 3412                       | <u>Aanbrengen trottoirkolken (nieuw)</u>             |              |                         |   |                                 |                         |
| 341210                     | Aanbrengen trottoirkolk type TRK 4717                | st           |                         | O |                                 |                         |
| 3415                       | <u>Herstellen straatkolken</u>                       |              |                         |   |                                 |                         |
| 341610                     | Opnemen trottoirkolk (TRK 4717)                      | st           |                         | O |                                 |                         |
| 341620                     | Aanbrengen trottoirkolk TRK 4717                     | st           |                         | O |                                 |                         |
| 3417                       | <u>Herstellen RWS kolken</u>                         |              |                         |   |                                 |                         |
| 345                        | <b>GIETIJZEREN PUTRAND</b>                           |              |                         |   |                                 |                         |
| 3453                       | <u>Opnieuw stellen putrand</u>                       |              |                         |   |                                 |                         |
| 345370                     | Herstellen putrand t.p.v te herstraten verharding    | st           |                         | O |                                 |                         |
| 5                          | <b>VERHARDINGEN</b>                                  |              |                         |   |                                 |                         |
| 51                         | <b>KANTOPSLUITING</b>                                |              |                         |   |                                 |                         |
| 510                        | <b>OPBREKEN KANTOPSLUITING</b>                       |              |                         |   |                                 |                         |
| 5101                       | <u>Opbreken opsluitbanden</u>                        |              |                         |   |                                 |                         |
| 510110                     | Opbreken opsluitbanden 60 x 200 mm (afvoeren)        | m            |                         | O |                                 |                         |
| 5102                       | <u>Opbreken trottoirbanden 130/150</u>               |              |                         |   |                                 |                         |
| 510210                     | Opbr. trottoirbanden 130/150 x 250 mm (afvoeren)     | m            |                         | O |                                 |                         |
| 510220                     | Opbr. trottoirband 130/150x250 mm, steunr (afvoeren) | m2           |                         | O |                                 |                         |
| 511                        | <b>AANBRENGEN KANTOPSLUITING</b>                     |              |                         |   |                                 |                         |
| 5111                       | <u>Aanbrengen opsluitbanden (nieuw)</u>              |              |                         |   |                                 |                         |
| 511110                     | Aanbrengen opsluitbanden 100 x 200 mm (nieuw)        | m            |                         | O |                                 |                         |
| 5112                       | <u>Aanbrengen trottoirbanden 130/150 (nieuw)</u>     |              | <b>5.1.2.F</b>          |   |                                 |                         |
| 511210                     | Aanbr. trottoirband 130/150 x 250 mm (nieuw)         | m            |                         | O |                                 |                         |
| 511220                     | Aanbr. trottoirband 130/150 x 250 mm (nieuw)         | m            |                         | O |                                 |                         |
| 515                        | <b>PASMAKEN BETONBANDEN</b>                          |              |                         |   |                                 |                         |
| 5151                       | <u>Opsluitbanden</u>                                 |              |                         |   |                                 |                         |
| 515110                     | Pasmaken opsluitbanden 100 x 200 mm                  | st           |                         | O |                                 |                         |
| 5152                       | <u>Trottoirbanden</u>                                |              |                         |   |                                 |                         |
| 515210                     | Pasmaken trottoirbanden 130/150 x 250 mm             | st           |                         | O |                                 |                         |
| 516                        | <b>LEVEREN KANTOPSLUITING</b>                        |              |                         |   |                                 |                         |
| 5161                       | <u>Leveren opsluitbanden</u>                         |              |                         |   |                                 |                         |
| 516110                     | Leveren rechte opsluitband van beton 100 x 200 mm    | st           |                         | O |                                 |                         |



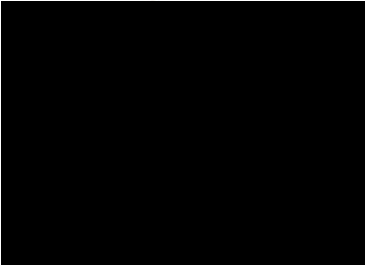
| BESTEK-<br>POST-<br>NUMMER | OMSCHRIJVING                                          | EEN-<br>HEID | FICTIEVE<br>HOEEVEELHEID | V | PRIJS PER<br>EENHEID IN<br>EURO | TOTAALBEDRAG<br>IN EURO |
|----------------------------|-------------------------------------------------------|--------------|--------------------------|---|---------------------------------|-------------------------|
| 5162                       | <u>Leveren trottoirbanden 130/150</u>                 |              |                          |   |                                 |                         |
| 516210                     | Leveren rechte trottoirband beton 130/150x250 mm      | st           |                          |   | 0                               |                         |
| 54                         | <b>ELEMENTENVERHARDING (BETON)</b>                    |              |                          |   |                                 |                         |
| 540                        | <b>AANBRENGEN BETONSTRAATSTENEN KEIFORMAAT</b>        |              |                          |   |                                 |                         |
| 5402                       | <u>Aanbrengen betonstraatstenen kf (nieuw)</u>        |              |                          |   |                                 |                         |
| 540210                     | Aanbrengen betonstraatstenen elleb k.f. (nieuw)       | m2           | 5.1.2.F                  |   | 0                               |                         |
| 543                        | <b>BETONSTRAATSTENEN T.B.V. MOLGOOT</b>               |              |                          |   |                                 |                         |
| 5431                       | <u>Opbreken molgoot van betonstraatstenen</u>         |              |                          |   |                                 |                         |
| 543110                     | Opbr. molgoot bss k.f. in specie (afvoeren)           | m            |                          |   | 0                               |                         |
| 5432                       | <u>Aanbrengen molgoot van betonstraatstenen</u>       |              |                          |   |                                 |                         |
| 543210                     | Aanbr. molgoot van 5 streklagen specie (nieuw)        | m            |                          |   | 0                               |                         |
| 545                        | <b>INRITTEN VAN INRITBANDEN</b>                       |              |                          |   |                                 |                         |
| 5451                       | <u>Opbreken inritbanden 800x180x500 mm</u>            |              |                          |   |                                 |                         |
| 545110                     | Opbr. inritbanden 800x180x500mm, steunrug             | m            |                          |   | 0                               |                         |
| 5452                       | <u>aanbrengen inritbanden 800x180x500 mm</u>          |              |                          |   |                                 |                         |
| 545210                     | Aanbr, inritband 800x180x500 mm, in specie            | m            |                          |   | 0                               |                         |
| 549                        | <b>LEVEREN BETONSTRAATSTENEN</b>                      |              |                          |   |                                 |                         |
| 5491                       | <u>Leveren van betonstraatstenen</u>                  |              |                          |   |                                 |                         |
| 549120                     | Leveren betonstraatstenen, k.f., kleur wit            | st           |                          |   | 0                               |                         |
| 549130                     | Leveren betonstraatstenen, k.f., kleur zwart          | st           |                          |   | 0                               |                         |
| 55                         | <b>BETONTEGELS</b>                                    |              |                          |   |                                 |                         |
| 551                        | <b>AANBRENGEN BETONTEGELS</b>                         |              |                          |   |                                 |                         |
| 5512                       | <u>Aanbrengen betontegels (nieuw)</u>                 |              |                          |   |                                 |                         |
| 551210                     | Aanbrengen betontegels 300 x 300 x 45 mm              | m2           |                          |   | 0                               |                         |
| 551220                     | Aanbrengen betontegels 300 x 300 x 70 mm              | m2           |                          |   | 0                               |                         |
| 558                        | <b>LEVEREN BETONTEGELS</b>                            |              |                          |   |                                 |                         |
| 5581                       | <u>Leveren betontegels</u>                            |              |                          |   |                                 |                         |
| 558110                     | Leveren betontegels 300 x 300 x 45 mm, grijs          | st           |                          |   | 0                               |                         |
| 558120                     | Leveren betontegels 150 x 300 x 45 mm, grijs          | st           |                          |   | 0                               |                         |
| 558130                     | Leveren betontegels 300 x 300 x 70 mm, grijs          | st           |                          |   | 0                               |                         |
| 558140                     | Leveren betontegels 150 x 300 x 70 mm, grijs          | st           |                          |   | 0                               |                         |
| 8                          | <b>WERKEN VAN ALGEMENE AARD</b>                       |              |                          |   |                                 |                         |
| 80                         | <b>PROCESBEGELEIDING DOOR AANNEMER</b>                |              |                          |   |                                 |                         |
| 801                        | <b>ONDERSTEUNING BIJ OPSTELLEN<br/>DEELOPDRACHTEN</b> |              |                          |   |                                 |                         |
| 801010                     | Opstellen staat met uit te voeren werkzaamheden       | uur          |                          |   | 0                               |                         |
| 801020                     | Opstellen en versturen van bewonersbrieven            | uur          | 5.1.2.F                  |   | 0                               |                         |
| 81                         | <b>WERKTERREIN</b>                                    |              |                          |   |                                 |                         |
| 8111                       | <u>Inrichten werkterrein</u>                          |              |                          |   |                                 |                         |
| 811110                     | Inrichten werkterrein                                 | keer         |                          |   | 0                               |                         |
| 8112                       | <u>Opruimen werkterrein</u>                           |              |                          |   |                                 |                         |



| BESTEK-<br>POST-<br>NUMMER | OMSCHRIJVING                                              | EEN-<br>HEID | FICTIEVE<br>HOEEVEELHEID | V | PRIJS PER<br>EENHEID IN<br>EURO | TOTAALBEDRAG<br>IN EURO |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------|--------------------------|---|---------------------------------|-------------------------|
| 811210                     | Opruimen werkerrein                                       | keer         |                          | O |                                 |                         |
| 8113                       | <u>Bouwhekken</u>                                         |              |                          |   |                                 |                         |
| 811310                     | Plaatsen bouwhekken                                       | m            |                          | O |                                 |                         |
| 811330                     | Verwijderen bouwhekken                                    | m            |                          | O |                                 |                         |
| 83                         | <b>BEREIKBAARHEID</b>                                     |              |                          |   |                                 |                         |
| 831                        | <b>BEREIKBAARHEID PANDEN</b>                              |              |                          |   |                                 |                         |
| 831110                     | Bereikbaarheid t.b.v. panden                              | st           |                          | O |                                 |                         |
| 84                         | <b>VERKEERSMAATREGELEN /<br/>VERKEERSAFZETTINGEN</b>      |              |                          |   |                                 |                         |
| 8402                       | <u>Verkeersmaatregelen / verkeersafzettingen</u>          |              |                          |   |                                 |                         |
| 840210                     | Verkeersmaatregelen / verkeersafzettingen                 | EUR          |                          | O |                                 |                         |
| 85                         | <b>TER BESCHIKKING STELLEN PERSONEEL EN<br/>MATERIEEL</b> |              | 5.1.2.F                  |   |                                 |                         |
| 851                        | <b>TER BESCHIKKING STELLEN VAN WERKNEMERS</b>             |              |                          |   |                                 |                         |
| 851110                     | T.b.s. werknemers bouwbedrijf A                           | uur          |                          | O |                                 |                         |
| 852                        | <b>TER BESCHIKKING STELLEN VAN MATERIEEL</b>              |              |                          |   |                                 |                         |
| 8521                       | <u>Ter beschikking stellen GWW-materieel</u>              |              |                          |   |                                 |                         |
| 852110                     | T.b.s. vrachtauto.                                        | uur          |                          | O |                                 |                         |
| 855                        | <b>Posten buiten bestek</b>                               |              |                          |   |                                 |                         |
| 855100                     | Opnieuw stellen opsluitband 60x200                        | m            |                          | O |                                 |                         |
| 855110                     | Leveren bochtband TB 13/15x25 grijs                       | st           |                          | O |                                 |                         |
| 855120                     | Leveren hoekstuk TB 13/15x25 grijs                        | st           |                          | O |                                 |                         |
| 855130                     | Leveren BSS "Zoetermeers rood"                            | st           |                          | O |                                 |                         |
| 855140                     | Leveren bisschopsmuts "Zoetermeers Rood"                  | st           |                          | O |                                 |                         |
| 855150                     | Leveren BSS zwart halves stenen                           | st           |                          | O |                                 |                         |
| 855160                     | Leveren en aanbrengen betontegel 400x600 grijs            | m2           |                          | O |                                 |                         |
| 855170                     | Leveren en aanbrengen kolkleideing PP125 (+ hulp)         | m            |                          | O |                                 |                         |
| 855180                     | Leveren diamantkoppaal (150x15x1400)                      | st           |                          | O |                                 |                         |
| 855190                     | Stelpost inboeten beplanting                              | EUR          |                          | O |                                 |                         |
| 855200                     | Stelpost diverse werkzaamheden / leveranties              | EUR          |                          | O |                                 |                         |
| 855210                     | Leverantie teelgrond                                      | m3           |                          | O |                                 |                         |
| 855220                     | Verwerken zand binnen werk                                | m3           |                          | O |                                 |                         |
| 855230                     | Leveren en verwerken zand in zandbaan                     | m3           |                          | O |                                 |                         |
| 855240                     | Profileren en verdichten zandbaan                         | m2           |                          | O |                                 |                         |
| 855250                     | Afvoerkosten uitkomende grond                             | m3           |                          | O |                                 |                         |
|                            | <b>Subtotaal</b>                                          |              | 5.1.2.F                  |   |                                 |                         |
| 91                         | <b>EENMALIGE KOSTEN</b>                                   |              |                          |   |                                 |                         |
| 910010                     | .....                                                     | 0,00 EUR     |                          |   |                                 |                         |
| 910020                     | .....                                                     | 0,00 EUR     |                          |   |                                 |                         |
| 910030                     | .....                                                     | 0,00 EUR     |                          |   |                                 |                         |
| 910040                     | .....                                                     | 0,00 EUR     |                          |   |                                 |                         |
| 910050                     | .....                                                     | 0,00 EUR     |                          |   |                                 |                         |
| 918880                     | Overige eenmalige kosten                                  | 0,00 EUR     |                          |   |                                 |                         |
| 919990                     | Totaal eenmalige kosten                                   | 0,00 EUR     |                          | O |                                 |                         |
| 929990                     | Uitvoeringskosten                                         | EUR          |                          | O |                                 |                         |
| 939990                     | Algemene kosten                                           | EUR          |                          | O |                                 |                         |
| 949990                     | Winst en risico                                           | EUR          |                          | O |                                 |                         |
| 95                         | <b>STELPOSTEN</b>                                         | EUR          |                          |   |                                 |                         |
| 950020                     | UAW 855100 - 855240                                       | EUR          |                          | V |                                 |                         |
| 950030                     | CPI 2014 - 2017                                           | EUR          |                          | V |                                 |                         |



| BESTEK-<br>POST-<br>NUMMER | OMSCHRIJVING                                                                                                                          | EEN-<br>HEID | FICTIEVE<br>HOEVEELHEID | V | PRIJS PER<br>EENHEID IN<br>EURO | TOTAALBEDRAG<br>IN EURO |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------|---|---------------------------------|-------------------------|
|                            | <b>Fictieve som, de omzetbelasting niet inbegrepen.</b><br><br>Gedaan te Hazerswoude - Dorp<br>27 februari 2017<br>De inschrijver(s), |              |                         |   |                                 | <div></div>             |



5.1.2.E



## 405. Opdracht Dynniq Vlieland en Waterland.pdf





gemeente

**Zoetermeer**

&gt; Retouradres Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer

Dynniq Nederland B.V.  
Postbus 725  
3800 AS Amersfoort

**Bezoekadres**

Markt 10  
2711 CZ Zoetermeer

**Postadres**

Postbus 15  
2700 AA Zoetermeer

Telefoon 14 079

[www.zoetermeer.nl](http://www.zoetermeer.nl)**Datum**

22 maart 2017

**Uw kenmerk**

e-mail 20 maart 2017

**Ons kenmerk**

SB/2017/2349

Onderwerp: " Aanpassen OVL Vlietland en Waterland". Werknummer:63881707/382577

Geachte heer/mevrouw,

Op 20 maart 2017 ontving ik uw offerte inzake " Aanpassen OVL Vlietland en Waterland"

Hierbij geef ik u opdracht de werkzaamheden overeenkomstig deze aanbieding voor het bedrag van € [REDACTED] exclusief BTW uit te voeren.

Namens de afdeling Stadsbeheer is de heer [REDACTED], [REDACTED] belast met de directievoering. De heer [REDACTED] (toezichthouder) is verantwoordelijk van de kwaliteitszorg van de uitgevoerde werkzaamheden.

**Bijzonderheden**

Hierbij geef ik u opdracht voor werkzaamheden inzake het "aanpassen van de openbare verlichting t.b.v. project Vlietland en Waterland" in de gemeente Zoetermeer.

Verrekening vindt plaats op basis van regie conform de vastgestelde verrekenprijzen 2016. Het plafondbedrag van de werkzaamheden is max. € [REDACTED] - Voor overschrijding van dit bedrag dient u vooraf goedkeuring te hebben / te melden aan de Directie-toezichthouder de heer [REDACTED]

**Toepasselijke voorwaarden****Voor werken**

De 'Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012' met Zoetermeers addendum m.b.t. aansprakelijkheid (hierna: UAV 2012) zijn op deze opdracht van toepassing. De UAV 2012 zijn bij de offerte- aanvraag meegestuurd en u heeft zich hiermee bij het uitbrengen van uw offerte akkoord verklaard.

**Voor leveringen en diensten:**

De 'VNG model Algemene Inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten' met Zoetermeers addendum (hierna: VNG voorwaarden) zijn op deze opdracht van toepassing. De VNG voorwaarden zijn u bij de offerte- aanvraag meegestuurd en u heeft zich hiermee bij het uitbrengen van uw offerte akkoord verklaard.

**Archiefexemplaar**

Pagina 1 van 2





gemeente

**Zoetermeer**

De door Dynniq Nederland B.V. gebruikte algemene voorwaarden worden uitdrukkelijk van de hand gewezen.

**Facturering ( zie ook de bijlage)**

Facturen dienen onder vermelding van bestelnummer 382577 en routenummer SB/010/5, Werknummer en kenmerknummer ingediend te worden.

De factuur digitaal indienen bij de gemeente Zoetermeer via [crediteuren@zoetermeer.nl](mailto:crediteuren@zoetermeer.nl).  
In 1 pdf bestand inclusief de eventuele bijlage(s).

De factuur dient dan te voldoen aan de volgende voorwaarden op straffe van niet uitbetaling:

- De digitale factuur inclusief de bijlagen moet één Pdf-bestand vormen;
- Iedere factuur moet een apart PDF bestand vormen;
- Dit Pdf-bestand moet als bijlage aan de e-mail worden toegevoegd;
- Per e-mail kunt u meer facturen bijsluiten.

Gemeente Zoetermeer

Afdeling F&C - facturen

T.a.v. de heer [REDACTED]  
Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer

Wij vertrouwen op een correcte uitvoering.

Namens de burgemeester en wethouders van Zoetermeer,

[REDACTED]

[REDACTED]



2017/2349  
382577

Meldingsformulier

Goederen, diensten en werken

Naam aannemer/leverancier Dynniq  
Adres/Woonplaats Phillipsstraat 29 Zoetermeer  
Goederen, diensten of werk Diensten  
Onderwerp aanpassen OVL Vlieland en Waterland  
Eventuele kenmerk offerte Klik hier als u tekst wilt invoeren.  
Datum ontvangst offerte Klik hier als u een datum wilt invoeren.  
5.1.2.F Totaal bedrag (excl. BTW)   
Grootboeknummer (werknummer) 63881707  
Werknummer Grootonderhoud (Keten, Jaar, Wijk en Nummer)

*Kies een item-Kies een item- ME- Kies een item*

5.1.2.E Budgetverantwoordelijke   
Directievoerder   
Toezichthouder Klik hier als u tekst wilt invoeren.  
Routenummer

SB/010/05

Bijzonderheden Klik hier als u tekst wilt invoeren.

5.1.2.E Naam   
Datum 20-3-2017  
Archief c.c. Klik hier als u tekst wilt invoeren.

**Let op:** De aannemer moet expliciet in de offerte aangeven akkoord te gaan met de voorwaarde van de gemeente Zoetermeer. Zonder deze vermelding zal uw offerte als onvolledig worden beschouwd en niet in behandeling worden genomen.

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** maandag 20 maart 2017 14:49  
**Aan:** Secretariaat Stadsbeheer  
**CC:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** opdracht aanmaken  
**Bijlagen:** Nieuwe meldingsformulier Dynniq.docx

Beste dames,

Willen jullie hiervoor een opdrachtbrief maken.  
Er is geen offerte omdat in regie op de verrekenprijzen wordt gewerkt.

Daarom graag onderstaande tekst opnemen in de opdrachtbrief.

***Hierbij geef ik u opdracht voor werkzaamheden inzake het "aanpassen van de openbare verlichting t.b.v. project Vlietland en Waterland" in de gemeente Zoetermeer.***

***Verrekening vindt plaats op basis van regie conform de vastgestelde verrekenprijzen 2016. Het plafondbedrag van de werkzaamheden is max. € [REDACTED],- Voor overschrijding van dit bedrag dient u vooraf goedkeuring te hebben / te melden aan de Directie-toezichthouder Dhr [REDACTED]***

Graag ontvangt [REDACTED] en ik de opdrachtbrief in pdf retour.

Met vriendelijke groet,



Afdeling Stadsbeheer  
Gemeente Zoetermeer

Markt 10 | 2711 CZ Zoetermeer | Postbus 15 | 2700 AA Zoetermeer  
(M) 06 - [REDACTED]



## 406. Opdracht Vermeulen Waterland en Vlieland.pdf



gemeente

**Zoetermeer**

&gt; Retouradres Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer

Vermeulen Groep  
Postbus 849  
2700 AV Zoetermeer

**Bezoekadres**

Markt 10  
2711 CZ Zoetermeer

**Postadres**

Postbus 15  
2700 AA Zoetermeer

Telefoon 14 079

[www.zoetermeer.nl](http://www.zoetermeer.nl)**Datum**

1 maart 2017

**Uw kenmerk**

A10.12.133-DO 121

**Ons kenmerk**

SB-0637114218

Onderwerp: " Grootonderhoud Waterland en Vlieland". Werknummer:63881701/382533

Geachte heer/mevrouw,

Op 27 februari 2017 ontving ik uw offerte inzake " Grootonderhoud Waterland en Vlieland"

Hierbij geef ik u opdracht de werkzaamheden overeenkomstig deze aanbieding voor het bedrag van € [REDACTED] exclusief BTW uit te voeren.

Namens de afdeling Stadsbeheer is de heer [REDACTED] belast met de directievoering.

De heer [REDACTED] (toezichthouder) is verantwoordelijk van de kwaliteitszorg van de uitgevoerde werkzaamheden.

**Bijzonderheden**

De werkzaamheden gaarne uitvoeren in samenhang met de af te ronden werkzaamheden aan het Oostergo

**Toepasselijke voorwaarden****Voor werken**

De 'Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012' met Zoetermeers addendum m.b.t. aansprakelijkheid (hierna: UAV 2012) zijn op deze opdracht van toepassing. De UAV 2012 zijn bij de offerte- aanvraag meegestuurd en u heeft zich hiermee bij het uitbrengen van uw offerte akkoord verklaard.

**Voor leveringen en diensten:**

De 'VNG model Algemene Inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten' met Zoetermeers addendum (hierna: VNG voorwaarden) zijn op deze opdracht van toepassing. De VNG voorwaarden zijn u bij de offerte- aanvraag meegestuurd en u heeft zich hiermee bij het uitbrengen van uw offerte akkoord verklaard.

De door Vermeulen Groep gebruikte algemene voorwaarden worden uitdrukkelijk van de hand gewezen.

**Archiefexemplaar**

Pagina 1 van 2





gemeente

**Zoetermeer**

**Facturering ( zie ook de bijlage)**

Facturen dienen onder vermelding van bestelnummer 382533 en routenummer SB/011, Werknummer en kenmerknummer ingediend te worden.

De factuur digitaal indienen bij de gemeente Zoetermeer via [crediteuren@zoetermeer.nl](mailto:crediteuren@zoetermeer.nl).  
In 1 pdf bestand inclusief de eventuele bijlage(s).

De factuur dient dan te voldoen aan de volgende voorwaarden op straffe van niet uitbetaling:

- De digitale factuur inclusief de bijlagen moet één Pdf-bestand vormen;
- Iedere factuur moet een apart PDF bestand vormen;
- Dit Pdf-bestand moet als bijlage aan de e-mail worden toegevoegd;
- Per e-mail kunt u meer facturen bijsluiten.

Gemeente Zoetermeer

Afdeling F&C - facturen

T.a.v. de heer [REDACTED]

Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer

Wij vertrouwen op een correcte uitvoering.

Namens de burgemeester en wethouders van Zoetermeer,  
Manager van de afdeling Stadsbeheer,



06-37114218

382533

## Meldingsformulier

## Goederen, diensten en werken

|                            |                                           |
|----------------------------|-------------------------------------------|
| Naam aannemer/leverancier  | Aannemingsbedrijf Vermeulen Benthuizen bv |
| Adres/Woonplaats           | Hoogeveenseweg 4                          |
| Goederen, diensten of werk | 2391 NR Hazerswoude                       |

Onderwerp

Groot onderhoud Waterland en Vlieland

|                              |                   |
|------------------------------|-------------------|
| Eventuele kenmerk offerte    | A10.12.133-DO 121 |
| Datum ontvangst offerte      | 27-2-2017         |
| Totaal bedrag (excl. BTW)    | € [REDACTED]      |
| Grootboeknummer (werknummer) | 63881701          |

Werkcodering Groot onderhoud (Keten, Jaar, Wijk en Nummer)

Bestek ST/ibz/12/2188/Kies een item/Kies een item/Kies een item

|                         |                          |
|-------------------------|--------------------------|
| Budgetverantwoordelijke | [REDACTED]               |
| Directievoerder         | [REDACTED]               |
| Toezichthouder          | [REDACTED]               |
| Routennummer            | SB/012/6/ Kies een item. |

Bijzonderheden

De werkzaamheden gaarne uitvoeren in samenhang met de af te ronden werkzaamheden aan het oostergo

|       |            |
|-------|------------|
| Naam  | [REDACTED] |
| Datum | 28-2-2017  |

Archief c.c.

[REDACTED] en [REDACTED]

**Let op:** De aannemer moet expliciet in de offerte aangeven akkoord te gaan met de voorwaarde van de gemeente Zoetermeer. Zonder deze vermelding zal uw offerte als onvolledig worden beschouwd en niet in behandeling worden genomen.



Gemeente Zoetermeer  
Hoofdafdeling SO

T.a.v.: [REDACTED]  
Postbus 15  
2700 AA ZOETERMEER

Datum : 27-02-2017  
Betreft : Offerte DO 121 Waterland - Vlieland  
Uw kenmerk : Besteknummer ST/ibZ/12/2188  
Ons kenmerk : A10.12.133-DO 121  
Behandeld door : [REDACTED]  
Bijlagen : "Begroting Waterland - Vlieland"

Geachte heer van der Kooij,

Conform hetgeen wij hebben aangeboden in het bestek '*Raamovereenkomst voor groot onderhoud van asfalt op diverse locaties binnen de Gemeente Zoetermeer*' (Bestek **ST/IbZ/12/2188**), doen wij u hierbij onze prijsaanbieding toekomen voor deelopdracht 121, zijnde Waterland - Vlieland.

#### *Prijsopgave*

De betreffende werkzaamheden hebben wij nader uitgewerkt in kostenoverzicht welke als bijlage is toegevoegd.

#### *Voorwaarden*

De volgende voorwaarden zijn van toepassing op bovengenoemde prijsopgaven:

##### *1. Algemeen*

Prijzen als voorzien in deze prijsopgave zijn gebaseerd op eenheidsprijzen uit het bestek ST/IbZ/12/2188. Voor bijkomende werkzaamheden, welke niet zijn omschreven in het bestek, zijn nieuwe eenheidsprijzen bepaald.

- bovengenoemde prijsopgave is exclusief hak, breek en verwijderen en aanbrengen van straatwerk welke niet zijn opgenomen in de hoeveelhedenstaat;
- werkzaamheden, leveranties en/ of storkosten welke voortvloeien uit het ontwerp en welke niet zijn meegenomen in de hoeveelhedenstaat: "Begroting Waterland - Vlieland" worden tijdens de uitvoering gemeld en na accorderen van de opdrachtgever toegevoegd aan deze hoeveelhedenstaat;
- bovengenoemde prijsopgave is exclusief het opsporen en verleggen van kabels en leidingen;
- bovengenoemde prijsopgave is exclusief wachturen c.q. stagnatie van werkzaamheden door derden;
- bij het aanbrengen van asfalt op een door een extern bedrijf aangebrachte fundering kan zonder goedkeuring aan de hand van meetgegevens geen garantie worden gegeven op de kwaliteit, levensduur en schade als gevolg van de funderingslaag;

## 2. Milieu

Indien de opdrachtgever het eigendom van vrijgekomen afvalstoffen via het bestek wil overdragen aan de aannemer of via het bestek wil vervoeren naar een op grond van de Wet milieubeheer erkende inrichting en bij het bestek zijn voor deze afvalstoffen geen onderzoek resultaten, als bedoeld in het bouwstoffenbesluit, gevoegd, verstrekt de opdrachtgever de resultaten van dit onderzoek voor aanvang van de betreffende werkzaamheden aan de aannemer. Of middels het akkoord gaan met deze aanbieding geeft de opdrachtgever opdracht om dit onderzoek uit te voeren of te laten uitvoeren. In de prijsvorming is uitgegaan van het afvoeren van schone afvalstoffen.

## 3. Overige voorwaarden

Uitvoeringsdatum: In overleg met de opdrachtgever

Dag/ nachtwerk: Dagwerk (tussen 7:00 en 17:00), niet in het weekend.

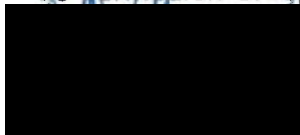
## 4. Betalingscondities

Wij hanteren voor het verrekenen van onze kosten de betalingscondities zoals deze in het contract 'ST/IbZ/12/2188' overeen zijn gekomen.

Op alle aanbiedingen, overeenkomsten en werkzaamheden van de Vermeulen Groep zijn de Algemene Voorwaarden voor Aannemingen (AVA 2013) van toepassing, welke voorwaarden zijn gedeponeerd bij de griffie van de Rechtbank 's - Gravenhage.

Mocht u nog vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van deze deelopdracht, dan zijn wij uiteraard bereid een nadere toelichting te geven.

Met vriendelijke groet,  
de Vermeulen Groep,



Projectleider



| BESTEK-<br>POST-<br>NUMMER | OMSCHRIJVING                                             | EEN-<br>HEID | FICTIEVE<br>HOEVEELHEID | V | PRIJS PER<br>EENHEID IN<br>EURO | TOTAALBEDRAG<br>IN EURO |
|----------------------------|----------------------------------------------------------|--------------|-------------------------|---|---------------------------------|-------------------------|
| 1                          | <b>VODRBEREIDENDE WERKZAAMHEDEN</b>                      |              |                         |   |                                 |                         |
| 11                         | <b>ZAGEN EN OPBREKEN VAN ASFALTVERHARDING</b>            | EUR          |                         |   |                                 |                         |
| 111                        | <b>ZAGEN VAN ASFALTVERHARDING</b>                        |              |                         |   |                                 |                         |
| 1111                       | <u>Zagen van asfaltverharding</u>                        | EUR          |                         |   |                                 |                         |
| 111130                     | Zagen asfaltverharding 200 tot 300 mm.                   | m1           | 5.1.2.F                 |   | 0                               |                         |
| 15                         | <b>OPBREKEN ELEMENTENVERHARDINGEN</b>                    |              |                         |   |                                 |                         |
| 151                        | <b>OPBREKEN ELEMENTENVERHARDING OP ZANDBED</b>           |              |                         |   |                                 |                         |
| 1512                       | <u>Opbreken betonstraatstenen</u>                        |              |                         |   |                                 |                         |
| 151220                     | Opbreken betonstraatstenen keifmaat                      | m2           |                         |   | 0                               |                         |
| 1513                       | <u>Opbreken betontegels 300x300x45 mm</u>                |              |                         |   |                                 |                         |
| 151310                     | Opbreken betontegels, d = 45 mm                          | m2           |                         |   | 0                               |                         |
| 1514                       | <u>Opbreken betontegels 300x300x70 mm</u>                |              |                         |   |                                 |                         |
| 151410                     | Opbreken betontegels, d = 70 mm                          | m2           |                         |   | 0                               |                         |
| 2                          | <b>GRONDWERKEN</b>                                       | EUR          |                         |   |                                 |                         |
| 21                         | <b>GROND ONTGRAVEN</b>                                   |              |                         |   |                                 |                         |
| 214                        | <b>GROND ONTGRAVEN T.B.V. VERHARDINGEN</b>               |              |                         |   |                                 |                         |
| 2141                       | <u>Grondsoort: grond</u>                                 |              |                         |   |                                 |                         |
| 214110                     | Grond ontgraven uit wegcunet breed 0,00 - 1,50 m         | m3           | 5.1.2.F                 |   | 0                               |                         |
| 22                         | <b>GROND VERWERKEN</b>                                   |              |                         |   |                                 |                         |
| 224                        | <b>GROND VERWERKEN T.B.V. CUNETTEN</b>                   |              |                         |   |                                 |                         |
| 2241                       | <u>Grondsoort: zand</u>                                  |              |                         |   |                                 |                         |
| 224130                     | Zand verwerken in wegcunet (leveren)                     | m3           |                         |   | 0                               |                         |
| 224140                     | Verdichten zand c.q. niet samenhangende grond            | m2           |                         |   | 0                               |                         |
| 225                        | <b>GROND VERWERKEN T.B.V. MAAIVELD / BERMEN</b>          |              |                         |   |                                 |                         |
| 2251                       | <u>Grondsoort: grond</u>                                 |              |                         |   |                                 |                         |
| 225110                     | Grond verwerken in maaiveld (uit depot)                  | m3           |                         |   | 0                               |                         |
| 228                        | <b>GROND VERWERKEN IN DEPOT</b>                          |              |                         |   |                                 |                         |
| 2281                       | <u>Grondsoort: grond</u>                                 |              |                         |   |                                 |                         |
| 228110                     | Grond verwerken in depot                                 | m3           |                         |   | 0                               |                         |
| 23                         | <b>GROND VERVOEREN</b>                                   | EUR          |                         |   |                                 |                         |
| 230                        | <b>GRONDSOORT: GROND</b>                                 |              |                         |   |                                 |                         |
| 2301                       | <u>Grond vervoeren binnen werkgrens</u>                  |              | 5.1.2.F                 |   |                                 |                         |
| 230110                     | Grond vervoeren binnen werkgrens                         | m3           |                         |   | 0                               |                         |
| 2302                       | <u>Grond afvoeren</u>                                    |              |                         |   |                                 |                         |
| 230220                     | Grond afvoeren naar erkend verwerkingsbedrijf            | m3           |                         |   | 0                               |                         |
| 3                          | <b>BEMALING EN LEIDINGWERK</b>                           |              |                         |   |                                 |                         |
| 33                         | <b>OPNEMEN EN AFVOEREN KOLKEN EN<br/>INSPECTIEPUTTEN</b> |              |                         |   |                                 |                         |
| 331                        | <b>KOLKEN</b>                                            |              |                         |   |                                 |                         |

| BESTEK-<br>POST-<br>NUMMER | OMSCHRIJVING                                       | EEN-<br>HEID | FICTIEVE<br>HOEEVEELHEID | V | PRIJS PER<br>EENHEID IN<br>EURO | TOTAALBEDRAG<br>IN EURO |
|----------------------------|----------------------------------------------------|--------------|--------------------------|---|---------------------------------|-------------------------|
| 3311                       | <u>Opnemen straatkolken (afvoeren)</u>             |              |                          |   |                                 |                         |
| 331110                     | Opnemen straatkolk (STR 9737)                      | st           |                          |   | 0                               |                         |
| 3312                       | <u>Opnemen trottoirkolken (afvoeren)</u>           |              |                          |   |                                 |                         |
| 331210                     | Opnemen trottoirkolk (TRK 4717)                    | st           | 5.1.2.F                  |   | 0                               |                         |
| 34                         | <b>AANBRENGEN KOLKEN EN INSPECTIEPUTTEN</b>        |              |                          |   |                                 |                         |
| 341                        | <b>KOLKEN</b>                                      |              |                          |   |                                 |                         |
| 3411                       | <u>Aanbrengen straatkolken (nieuw)</u>             |              |                          |   |                                 |                         |
| 341110                     | Aanbrengen straatkolk type STR 9737                | st           |                          |   | 0                               |                         |
| 3412                       | <u>Aanbrengen trottoirkolken (nieuw)</u>           |              |                          |   |                                 |                         |
| 341210                     | Aanbrengen trottoirkolk type TRK 4717              | st           |                          |   | 0                               |                         |
| 3415                       | <u>Herstellen straatkolken</u>                     |              |                          |   |                                 |                         |
| 341610                     | Opnemen trottoirkolk (TRK 4717)                    | st           |                          |   | 0                               |                         |
| 341620                     | Aanbrengen trottoirkolk TRK 4717                   | st           |                          |   | 0                               |                         |
| 3417                       | <u>Herstellen RWS kolken</u>                       |              |                          |   |                                 |                         |
| 345                        | <b>GIETIJZEREN PUTRAND</b>                         |              |                          |   |                                 |                         |
| 3453                       | <u>Opnieuw stellen putrand</u>                     |              |                          |   |                                 |                         |
| 345370                     | Herstellen putrand t.p.v te herstraten verharding  | st           | 5.1.2.F                  |   | 0                               |                         |
| 5                          | <b>VERHARDINGEN</b>                                |              |                          |   |                                 |                         |
| 51                         | <b>KANTOPSLUITING</b>                              |              |                          |   |                                 |                         |
| 510                        | <b>OPBREKEN KANTOPSLUITING</b>                     |              |                          |   |                                 |                         |
| 5101                       | <u>Opbreken opsluitbanden</u>                      |              |                          |   |                                 |                         |
| 510110                     | Opbreken opsluitbanden 60 x 200 mm (afvoeren)      | m            |                          |   | 0                               |                         |
| 5102                       | <u>Opbreken trottoirbanden 130/150</u>             |              |                          |   |                                 |                         |
| 510210                     | Opbr. trottoirbanden 130/150 x 250 mm (afvoeren)   | m            |                          |   | 0                               |                         |
| 510220                     | Opbr. trot. band 130/150x250 mm, steunr (afvoeren) | m2           |                          |   | 0                               |                         |
| 511                        | <b>AANBRENGEN KANTOPSLUITING</b>                   |              |                          |   |                                 |                         |
| 5111                       | <u>Aanbrengen opsluitbanden (nieuw)</u>            |              |                          |   |                                 |                         |
| 511110                     | Aanbrengen opsluitbanden 100 x 200 mm (nieuw)      | m            |                          |   | 0                               |                         |
| 5112                       | <u>Aanbrengen trottoirbanden 130/150 (nieuw)</u>   |              |                          |   |                                 |                         |
| 511210                     | Aanbr. trottoirband 130/150 x 250 mm (nieuw)       | m            |                          |   | 0                               |                         |
| 511220                     | Aanbr. trottoirband 130/150 x 250 mm (nieuw)       | m            |                          |   | 0                               |                         |
| 515                        | <b>PASMAKEN BETONBANDEN</b>                        |              |                          |   |                                 |                         |
| 5151                       | <u>Opsluitbanden</u>                               |              |                          |   |                                 |                         |
| 515110                     | Pasmaken opsluitbanden 100 x 200 mm                | st           |                          |   | 0                               |                         |
| 5152                       | <u>Trottoirbanden</u>                              |              |                          |   |                                 |                         |
| 515210                     | Pasmaken trottoirbanden 130/150 x 250 mm           | st           |                          |   | 0                               |                         |
| 516                        | <b>LEVEREN KANTOPSLUITING</b>                      |              |                          |   |                                 |                         |
| 5161                       | <u>Leveren opsluitbanden</u>                       |              | 5.1.2.F                  |   |                                 |                         |
| 516110                     | Leveren rechte opsluitband van beton 100 x 200 mm  | st           |                          |   | 0                               |                         |



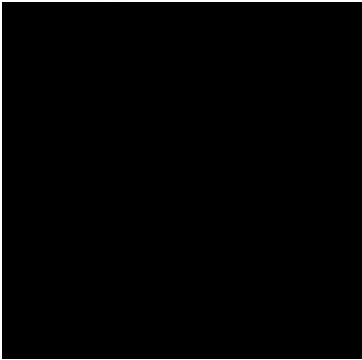
| BESTEK-<br>POST-<br>NUMMER | OMSCHRIJVING                                          | EEN-<br>HEID | FICTIEVE<br>HOEVEELHEID | V | PRIJS PER<br>EENHEID IN<br>EURO | TOTAALBEDRAG<br>IN EURO |
|----------------------------|-------------------------------------------------------|--------------|-------------------------|---|---------------------------------|-------------------------|
| 5162                       | <u>Leveren trottoirbanden 130/150</u>                 |              |                         |   |                                 |                         |
| 516210                     | Leveren rechte trottoirband beton 130/150x250 mm      | st           |                         |   |                                 |                         |
| 54                         | <b>ELEMENTENVERHARDING (BETON)</b>                    |              |                         |   |                                 |                         |
| 540                        | <b>AANBRENGEN BETONSTRAATSTENEN KEIFORMAAT</b>        |              | 5.1.2.F                 |   |                                 |                         |
| 5402                       | <u>Aanbrengen betonstraatstenen kf (nieuw)</u>        |              |                         |   |                                 |                         |
| 540210                     | Aanbrengen betonstraatstenen elleb k.f. (nieuw)       | m2           |                         |   |                                 |                         |
| 543                        | <b>BETONSTRAATSTENEN T.B.V. MOLGOOT</b>               |              |                         |   |                                 |                         |
| 5431                       | <u>Opbreken molgoot van betonstraatstenen</u>         |              |                         |   |                                 |                         |
| 543110                     | Opbr. molgoot bss k.f. in specie (afvoeren)           | m            |                         |   |                                 |                         |
| 5432                       | <u>Aanbrengen molgoot van betonstraatstenen</u>       |              |                         |   |                                 |                         |
| 543210                     | Aanbr. molgoot van 5 streklagen specie (nieuw)        | m            |                         |   |                                 |                         |
| 545                        | <b>INRITTEN VAN INRITBANDEN</b>                       |              |                         |   |                                 |                         |
| 5451                       | <u>Opbreken inritbanden 800x180x500 mm</u>            |              |                         |   |                                 |                         |
| 545110                     | Opbr. inritbanden 800x180x500mm, steunrug             | m            |                         |   |                                 |                         |
| 5452                       | <u>aanbrengen inritbanden 800x180x500 mm</u>          |              |                         |   |                                 |                         |
| 545210                     | Aanbr. inritband 800x180x500 mm, in specie            | m            |                         |   |                                 |                         |
| 549                        | <b>LEVEREN BETONSTRAATSTENEN</b>                      |              | 5.1.2.F                 |   |                                 |                         |
| 5491                       | <u>Leveren van betonstraatstenen</u>                  |              |                         |   |                                 |                         |
| 549120                     | Leveren betonstraatstenen, k.f., kleur wit            | st           |                         |   |                                 |                         |
| 549130                     | Leveren betonstraatstenen, k.f., kleur zwart          | st           |                         |   |                                 |                         |
| 55                         | <b>BETONTEGELS</b>                                    |              |                         |   |                                 |                         |
| 551                        | <b>AANBRENGEN BETONTEGELS</b>                         |              |                         |   |                                 |                         |
| 5512                       | <u>Aanbrengen betontegels (nieuw)</u>                 |              |                         |   |                                 |                         |
| 551210                     | Aanbrengen betontegels 300 x 300 x 45 mm              | m2           |                         |   |                                 |                         |
| 551220                     | Aanbrengen betontegels 300 x 300 x 70 mm              | m2           |                         |   |                                 |                         |
| 558                        | <b>LEVEREN BETONTEGELS</b>                            |              |                         |   |                                 |                         |
| 5581                       | <u>Leveren betontegels</u>                            |              |                         |   |                                 |                         |
| 558110                     | Leveren betontegels 300 x 300 x 45 mm, grijs          | st           |                         |   |                                 |                         |
| 558120                     | Leveren betontegels 150 x 300 x 45 mm, grijs          | st           |                         |   |                                 |                         |
| 558130                     | Leveren betontegels 300 x 300 x 70 mm, grijs          | st           |                         |   |                                 |                         |
| 558140                     | Leveren betontegels 150 x 300 x 70 mm, grijs          | st           |                         |   |                                 |                         |
| 8                          | <b>WERKEN VAN ALGEMENE AARD</b>                       |              | 5.1.2.F                 |   |                                 |                         |
| 80                         | <b>PROCESBEGELEIDING DOOR AANNEMER</b>                |              |                         |   |                                 |                         |
| 801                        | <b>ONDERSTEUNING BIJ OPSTELLEN<br/>DEELOPDRACHTEN</b> |              |                         |   |                                 |                         |
| 801010                     | Opstellen staat met uit te voeren werkzaamheden       | uur          |                         |   |                                 |                         |
| 801020                     | Opstellen en versturen van bewonersbrieven            | uur          |                         |   |                                 |                         |
| 81                         | <b>WERKTERREIN</b>                                    |              |                         |   |                                 |                         |
| 8111                       | <u>Inrichten werkterrein</u>                          |              |                         |   |                                 |                         |
| 811110                     | Inrichten werkterrein                                 | keer         |                         |   |                                 |                         |
| 8112                       | <u>Opruimen werkterrein</u>                           |              |                         |   |                                 |                         |

| BESTEK-<br>POST-<br>NUMMER | OMSCHRIJVING                                              | EEN-<br>HEID | FICTIEVE<br>HOEVEELHEID | V | PRIJS PER<br>EENHEID IN<br>EURO | TOTAALBEDRAG<br>IN EURO |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------|-------------------------|---|---------------------------------|-------------------------|
| 811210                     | Opruimen werkerterrein                                    | keer         |                         |   | 0                               |                         |
| 8113                       | <u>Bouwhekken</u>                                         |              |                         |   |                                 |                         |
| 811310                     | Plaatsen bouwhekken                                       | m            |                         |   | 0                               |                         |
| 811330                     | Verwijderen bouwhekken                                    | m            |                         |   | 0                               |                         |
| 83                         | <b>BEREIKBAARHEID</b>                                     |              |                         |   |                                 |                         |
| 831                        | <b>BEREIKBAARHEID PANDEN</b>                              |              |                         |   |                                 |                         |
| 831110                     | Bereikbaarheid t.b.v. panden                              | st           |                         |   | 0                               |                         |
| 84                         | <b>VERKEERSMAATREGELEN /<br/>VERKEERSAFZETTINGEN</b>      |              |                         |   |                                 |                         |
| 8402                       | <u>Verkeersmaatregelen / verkeersafzettingen</u>          |              |                         |   |                                 |                         |
| 840210                     | Verkeersmaatregelen / verkeersafzettingen                 | EUR          | 5.1.2.F                 | 2 | 0                               | 2                       |
| 85                         | <b>TER BESCHIKKING STELLEN PERSONEEL EN<br/>MATERIEEL</b> |              |                         |   |                                 |                         |
| 851                        | <b>TER BESCHIKKING STELLEN VAN WERKNEMERS</b>             |              |                         |   |                                 |                         |
| 851110                     | T.b.s. werknemers bouwbedrijf A                           | uur          |                         |   | 0                               |                         |
| 852                        | <b>TER BESCHIKKING STELLEN VAN MATERIEEL</b>              |              |                         |   |                                 |                         |
| 8521                       | <u>Ter beschikking stellen GWW-materieel</u>              |              |                         |   |                                 |                         |
| 852110                     | T.b.s. vrachtauto.                                        | uur          |                         |   | 0                               |                         |
| 855                        | <b>Posten buiten bestek</b>                               |              |                         |   |                                 |                         |
| 855100                     | Opnieuw stellen opsluitband 60x200                        | m            |                         |   | 0                               |                         |
| 855110                     | Leveren bochtband TB 13/15x25 grijs                       | st           |                         |   | 0                               |                         |
| 855120                     | Leveren hoekstuk TB 13/15x25 grijs                        | st           |                         |   | 0                               |                         |
| 855130                     | Leveren BSS "Zoetermeers rood"                            | st           | 4                       |   | 0                               | 10                      |
| 855140                     | Leveren bisschopsmuts "Zoetermeers Rood"                  | st           |                         |   | 0                               |                         |
| 855150                     | Leveren BSS zwart halve stenen                            | st           |                         |   | 0                               |                         |
| 855160                     | Leveren en aanbrengen betonteegel 400x600 grijs           | m2           |                         |   | 0                               |                         |
| 855170                     | Leveren en aanbrengen kolkleideing PP125 (+ hulp)         | m            |                         |   | 0                               |                         |
| 855180                     | Leveren diamantkoppaal (150x15x1400)                      | st           | 5.1.2.F                 |   | 0                               |                         |
| 855190                     | Stelpost inboeten beplanting                              | EUR          |                         |   | 0                               |                         |
| 855200                     | Stelpost diverse werkzaamheden / leveranties              | EUR          |                         |   | 0                               |                         |
| 855210                     | Leverantie teelgrond                                      | m3           |                         |   | 0                               |                         |
| 855220                     | Verwerken zand binnen werk                                | m3           |                         |   | 0                               |                         |
| 855230                     | Leveren en verwerken zand in zandbaan                     | m3           |                         |   | 0                               |                         |
| 855240                     | Profileren en verdichten zandbaan                         | m2           |                         |   | 0                               |                         |
| 855250                     | Afvoerkosten uitkomende grond                             | m3           |                         |   | 0                               |                         |
|                            | <b>Subtotaal</b>                                          |              |                         |   |                                 |                         |
| 91                         | <b>EENMALIGE KOSTEN</b>                                   |              |                         |   |                                 |                         |
| 910010                     | .....                                                     | 0,00         | EUR                     |   |                                 |                         |
| 910020                     | .....                                                     | 0,00         | EUR                     |   |                                 |                         |
| 910030                     | .....                                                     | 0,00         | EUR                     |   |                                 |                         |
| 910040                     | .....                                                     | 0,00         | EUR                     |   |                                 |                         |
| 910050                     | .....                                                     | 0,00         | EUR                     |   |                                 |                         |
| 918880                     | Overige eenmalige kosten                                  | 0,00         | EUR                     |   |                                 |                         |
| 919990                     | Totaal eenmalige kosten                                   | 0,00         | EUR                     |   | 0                               |                         |
| 929990                     | Uitvoeringskosten                                         | EUR          |                         |   | 0                               |                         |
| 939990                     | Algemene kosten                                           | EUR          |                         |   | 0                               |                         |
| 949990                     | Winst en risico                                           | EUR          | 5.1.2.F                 |   | 0                               |                         |
| 95                         | <b>STELPOSTEN</b>                                         | EUR          |                         |   |                                 |                         |
| 950020                     | UAW 855100 - 855240                                       | EUR          |                         | V |                                 |                         |
| 950030                     | CPI 2014 - 2017                                           | EUR          |                         | V |                                 |                         |



| BESTEK-<br>POST-<br>NUMMER | OMSCHRIJVING                                                                                                                   | EEN-<br>HEID | FICTIEVE<br>HOEEVEELHEID | V PRIJS PER<br>EENHEID IN<br>EURO | TOTAALBEDRAG<br>IN EURO |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| 5.1.2.F                    | Fictieve som, de omzetbelasting niet inbegrepen.<br><br>Gedaan te Hazerswoude - Dorp<br>27 februari 2017<br>De inschrijver(s). |              |                          |                                   |                         |

5.1.2.E





gemeente

**Zoetermeer**

> Retouradres Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer

Aannemingsbedrijf Vermeulen Benthuisen BV  
Hoogeveenseweg 4  
2391 NR Hazerswoude

**Bezoekadres**  
Markt 10  
2711 CZ Zoetermeer

**Postadres**  
Postbus 15  
2700 AA Zoetermeer

**Telefoon** 14 079  
[www.zoetermeer.nl](http://www.zoetermeer.nl)

**Datum**  
1 november 2016  
**Uw kenmerk**  
DO115tbv  
ST/ibZ/12/2188  
**Ons kenmerk**  
SB/2016/11409

Onderwerp: " Groot onderhoud Oostergo". Werknummer: 63810120/382353

*Wakeland en Vlieland*

*63801701*

Geachte heer/mevrouw,

Op 27 <sup>febr</sup> oktober 2016 ontvang ik uw offerte inzake " Groot onderhoud Oostergo"

Hierbij geef ik u opdracht de werkzaamheden overeenkomstig deze aanbieding voor het bedrag van € [REDACTED] exclusief BTW uit te voeren.

5.1.2.F

Namens de afdeling Stadsbeheer is de heer [REDACTED] belast met de directievoering.

5.1.2.E

De heer [REDACTED] (toezichhouder) is verantwoordelijk van de kwaliteitszorg van de uitgevoerde werkzaamheden.

*De werkzaamheden gaan nu uitvoeren in samenwerking met de af te ronden werkzaamheden aan het Oostergo.*

#### **Toepasselijke voorwaarden**

##### **Voor werken**

De 'Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012' met Zoetermeers addendum m.b.t. aansprakelijkheid (hierna: UAV 2012) zijn op deze opdracht van toepassing. De UAV 2012 zijn bij de offerte- aanvraag meegestuurd en u heeft zich hiermee bij het uitbrengen van uw offerte akkoord verklaard.

##### **Voor leveringen en diensten:**

De 'VNG model Algemene Inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten' met Zoetermeers addendum (hierna: VNG voorwaarden) zijn op deze opdracht van toepassing. De VNG voorwaarden zijn u bij de offerte- aanvraag meegestuurd en u heeft zich hiermee bij het uitbrengen van uw offerte akkoord verklaard.

De door Aannemingsbedrijf Vermeulen Benthuisen BV gebruikte algemene voorwaarden worden uitdrukkelijk van de hand gewezen.





gemeente

**Zoetermeer**

### Facturering

Facturen dienen onder vermelding van bestelnummer 382353 en routenummer SB/012/6, brief- en werknummer ingediend te worden.

U kunt de factuur digitaal indienen bij de gemeente Zoetermeer via [crediteuren@zoetermeer.nl](mailto:crediteuren@zoetermeer.nl).  
Digitale indiening heeft onze voorkeur

De factuur dient dan te voldoen aan de volgende voorwaarden op straffe van niet uitbetaling:

- De digitale factuur inclusief de bijlagen moet één Pdf-bestand vormen;
- Iedere factuur moet een apart PDF bestand vormen;
- Dit Pdf-bestand moet als bijlage aan de e-mail worden toegevoegd;
- Per e-mail kunt u meer facturen bijsluiten.

Gemeente Zoetermeer

Afdeling F&C - facturen

T.a.v. mevrouw

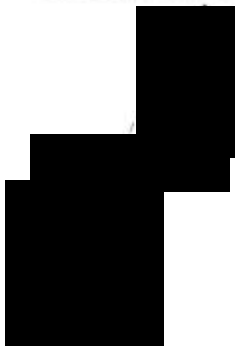
Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer

5.1.2.E

Let op: U kunt uw factuur ~~slechts op één manier indienen: digitaal of per post.~~

*alleen digitaal indienen*  
*Bygevoegde P-... /form*  
Wij vertrouwen op een correcte uitvoering.

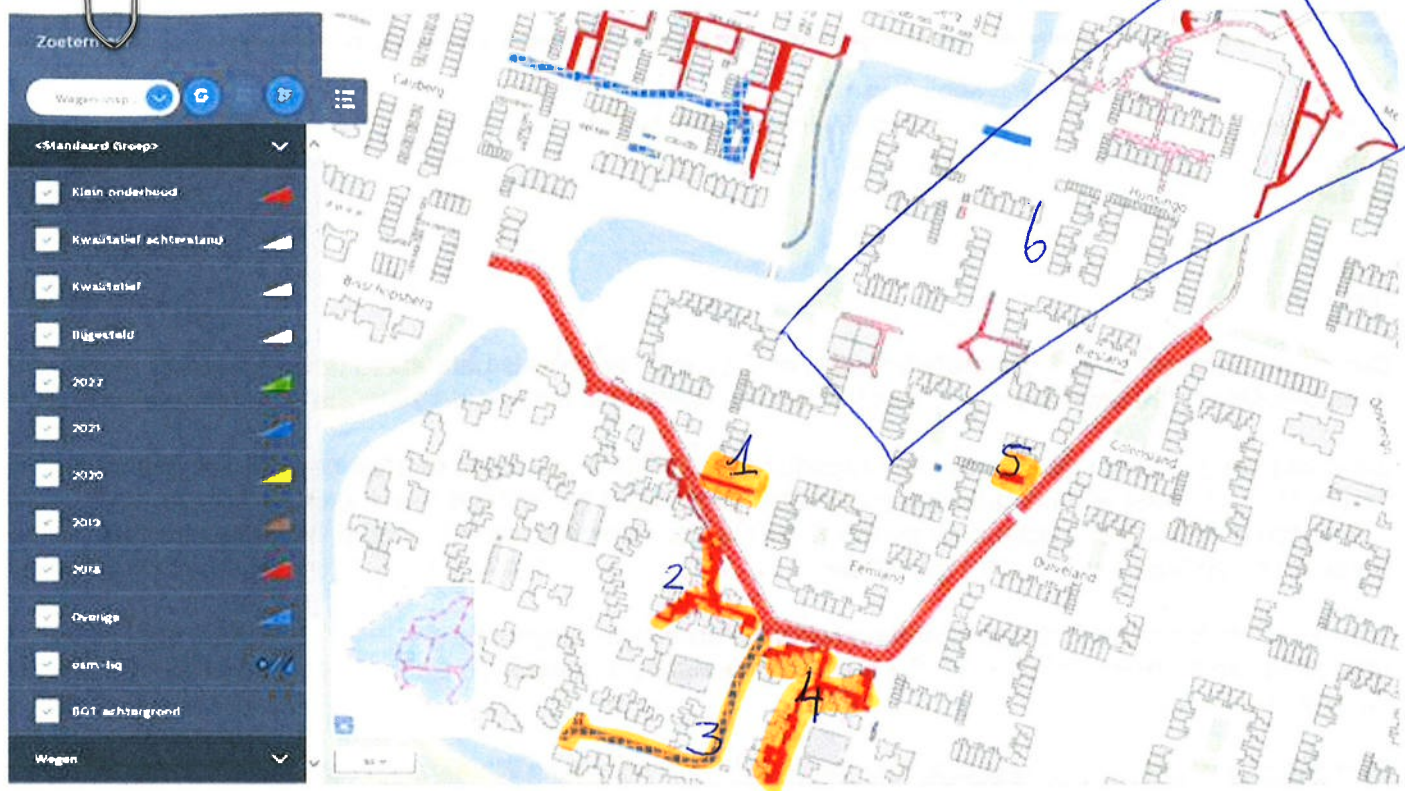
Namens de burgemeester en wethouders van Zoetermeer,  
Het hoofd van de afdeling Stadsbeheer,



5.1.2.E

407. overzicht beheer werkzaamheden  
2018-2021.pdf





Stadsbeheer | strategisch programmamanager

tel: 06 [redacted]

Werkzaam van dinsdag t/m vrijdag

5.1.2.E



gemeente

**Zoetermeer**

- 1 Montferland, herstraten 2018
- 2 Westergo, herstraten 2021  
K.O. 2018
- 3 Kennemerland, vervangen deklaag 2021, met Westergo ?
- 4 Gooiland, herstraten 2018
- 5 Drechterland, K.O. 2021
- 6 Nog in te plannen.

15-3-18

408. parkeerbalans.pdf



## parkeerbilans appartementen Oostergo / Westergo

10-4-2019

Toename parkeerdruk is bepaald aan de hand van de Nota Parkeernormen en Uitvoeringsregels 2012. De huidige parkeerdruk is geteld op vrijdag 18 januari 2019, 0:00 uur. Per locatie is een maximum loop Conform Nota Parkeernormen en Uitvoeringsregels mag t.b.v. een bouwplan van bestaande openbare De restcapaciteit qua parkeerdruk is bepaald door 85% van het aantal aanwezige parkeerplaatsen en l

| # oppervlak                           |                  | parkeernorm |      | benodig |
|---------------------------------------|------------------|-------------|------|---------|
|                                       |                  | min.        | max. | min.    |
| <b>Oostergo 2 t/m 16 en 37 t/m 51</b> |                  |             |      |         |
| bestaand                              | 16 app. (±55 m2) | 1           | 1,3  | 16      |
| plan                                  | 24 app. (±60 m2) | 1           | 1,3  | 24      |
| toename parkeerdruk                   |                  |             |      | 8       |

### Huidige parkeerdruk

|                                |    |      |              |
|--------------------------------|----|------|--------------|
| aantal p.p. aanwezig           | 49 |      | Fivelingo tc |
| aantal p.p. bezet              | 49 | 100% |              |
| restcapaciteit bestaand gebied | 0  |      |              |

conclusie: Voor het plan moeten in openbaar gebied 8 à 10 openbare parkeerp

|                        |                            |     |     |     |
|------------------------|----------------------------|-----|-----|-----|
| <b>Salland 1, 2, 3</b> |                            |     |     |     |
| bestaand               | 3 grondgebonden won. ±60m2 | 1,2 | 1,5 | 3,6 |
| plan                   | 6 app. (±60 m2)            | 1   | 1,3 | 6   |
| toename parkeerdruk    |                            |     |     | 2,4 |

### Huidige parkeerdruk

|                                |       |     |             |
|--------------------------------|-------|-----|-------------|
| aantal p.p. aanwezig           | 99    |     | Reiderland, |
| aantal p.p. bezet              | 56    | 57% |             |
| restcapaciteit bestaand gebied | 28,15 |     |             |

conclusie: nog voldoende openbare parkeerplaatsen aanwezig om plan te facil

|                            |                            |     |     |     |
|----------------------------|----------------------------|-----|-----|-----|
| <b>Collinsland 6, 7, 8</b> |                            |     |     |     |
| bestaand                   | 3 grondgebonden won. ±60m2 | 1,2 | 1,5 | 3,6 |
| plan                       | 6 app. (±60 m2)            | 1   | 1,3 | 6   |
| toename parkeerdruk        |                            |     |     | 2,4 |

### Huidige parkeerdruk

|                                |      |     |              |
|--------------------------------|------|-----|--------------|
| aantal p.p. aanwezig           | 51   |     | Collinsland, |
| aantal p.p. bezet              | 40   | 78% |              |
| restcapaciteit bestaand gebied | 3,35 |     |              |

conclusie: nog voldoende openbare parkeerplaatsen aanwezig om plan te facil

---

**Biesland 5, 6, 7 en Duiveland 6, 7, 8**

|                     |                            |     |     |     |
|---------------------|----------------------------|-----|-----|-----|
| bestaand            | 6 grondgebonden won. ±60m2 | 1,2 | 1,5 | 7,2 |
| plan                | 12 app. (±60 m2)           | 1   | 1,3 | 12  |
| toename parkeerdruk |                            |     |     | 4,8 |

**Huidige parkeerdruk**

|                                |      |     |             |
|--------------------------------|------|-----|-------------|
| aantal p.p. aanwezig           | 51   |     | Drechterlar |
| aantal p.p. bezet              | 41   | 80% |             |
| restcapaciteit bestaand gebied | 2,35 |     |             |

conclusie: Er zijn 2 openbare parkeerplaatsen aanwezig t.b.v. dit plan. De over

---

**Drechterland 15, 1 17 en Flevoland 6, 7, 8**

|                     |                            |     |     |     |
|---------------------|----------------------------|-----|-----|-----|
| bestaand            | 6 grondgebonden won. ±60m2 | 1,2 | 1,5 | 7,2 |
| plan                | 12 app. (±60 m2)           | 1   | 1,3 | 12  |
| toename parkeerdruk |                            |     |     | 4,8 |

**Huidige parkeerdruk**

|                                |      |     |            |
|--------------------------------|------|-----|------------|
| aantal p.p. aanwezig           | 43   |     | Eemland, F |
| aantal p.p. bezet              | 32   | 74% |            |
| restcapaciteit bestaand gebied | 4,55 |     |            |

conclusie: Er zijn 4 openbare parkeerplaatsen aanwezig t.b.v. dit plan. De over

---

**Montferland 1, 2, 55, 56, 57**

|                     |                            |     |     |    |
|---------------------|----------------------------|-----|-----|----|
| bestaand            | 5 grondgebonden won. ±60m2 | 1,2 | 1,5 | 6  |
| plan                | 10 app. (±60 m2)           | 1   | 1,3 | 10 |
| toename parkeerdruk |                            |     |     | 4  |

**Huidige parkeerdruk**

|                                |      |     |            |
|--------------------------------|------|-----|------------|
| aantal p.p. aanwezig           | 35   |     | Montferlan |
| aantal p.p. bezet              | 26   | 74% |            |
| restcapaciteit bestaand gebied | 3,75 |     |            |

conclusie: Er zijn 3 à 4 openbare parkeerplaatsen aanwezig t.b.v. dit plan. De o

---



afstand van 150 meter aangehouden.

De parkeerplaatsen worden gebruik gemaakt, zolang de parkeerdruk na realisatie van het plan niet boven het huidige aantal bezette parkeerplaatsen van af te trekken

gld # p.p.  
max.

---

20,8

31,2

---

10,4

Op de bocht/school, Opsterland, Oostergo t.h.v. nr 2-16

plaatsen worden aangelegd.

---

4,5

7,8

---

3,3

, Schokland, Salland, Oostergo t.h.v. Salland 1-3

literen.

---

4,5

7,8

---

3,3

, Biesland

literen.

$$\begin{array}{r} \hline 9 \\ 15,6 \\ \hline 6,6 \end{array}$$

nd, Duiveland

ige 3 à 4 parkeerplaatsen moeten worden aangelegd.

$$\begin{array}{r} \hline 9 \\ 15,6 \\ \hline 6,6 \end{array}$$

levoland

ige 1 à 2 parkeerplaatsen moeten worden aangelegd.

$$\begin{array}{r} \hline 7,5 \\ 13 \\ \hline 5,5 \end{array}$$

id

overige 1 à 2 parkeerplaatsen moeten worden aangelegd.

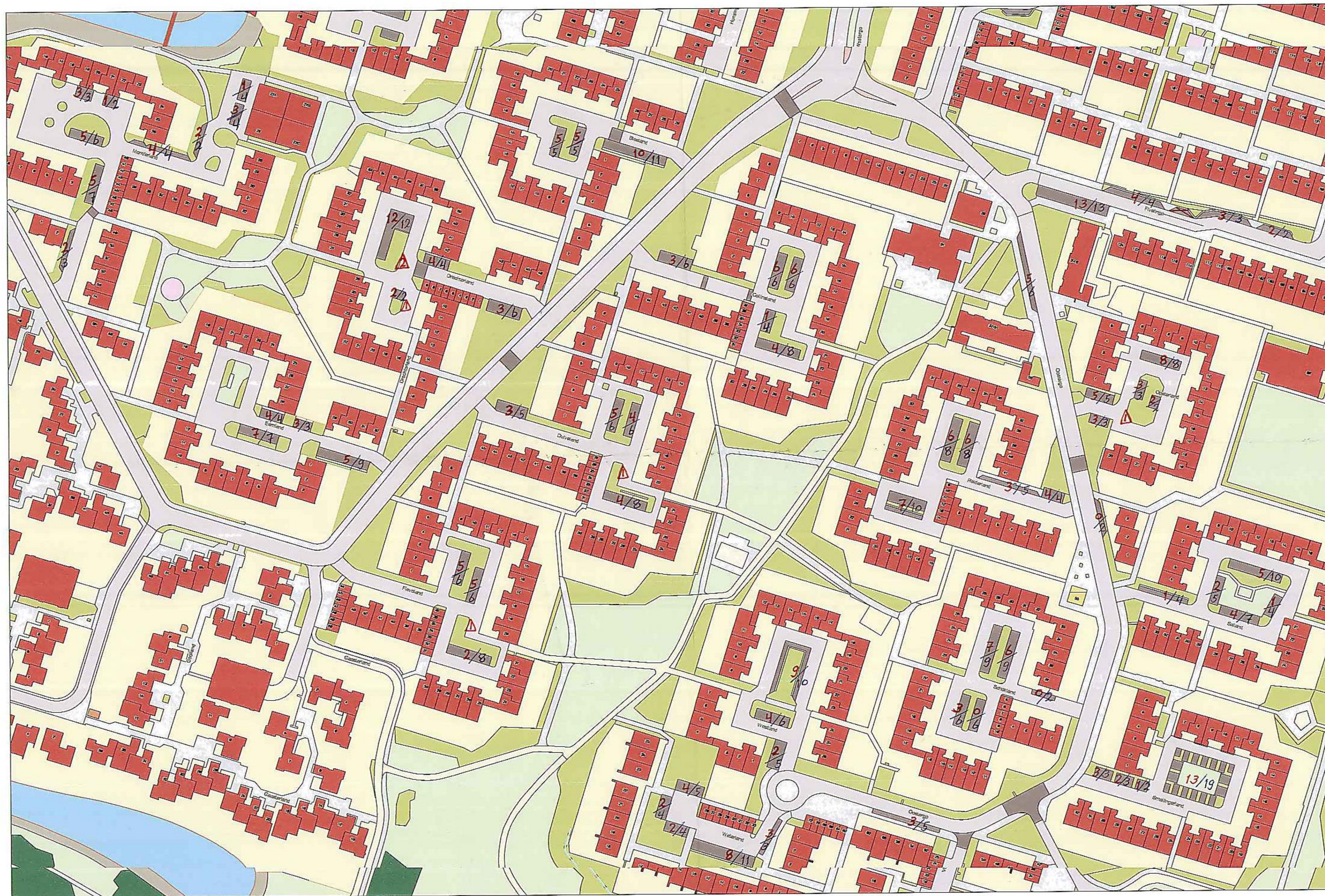
$$\hline$$



en de 85% uit komt.

409. Parkeeronderzoek Meerzicht  
18-01-2019.pdf

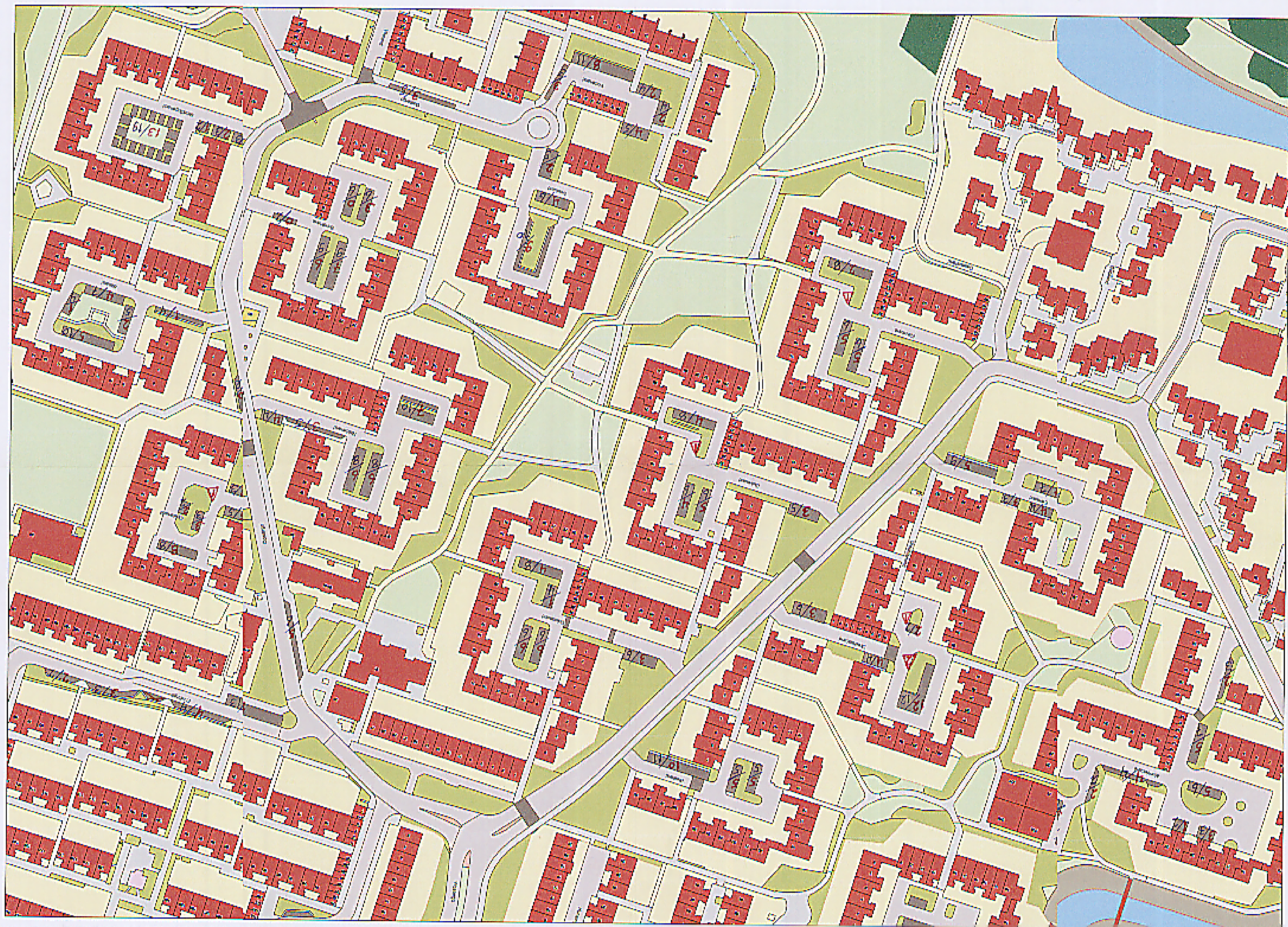






410. parkeeronderzoek2.pdf





## 411. Plannen Westergo.pdf





B B H D  
architecten

## studie nieuwbouw circulaire woningen **Meerzicht / Landenbuurt Zoetermeer**

in opdracht van De Goede Woning Zoetermeer

1 april 2019







## Inleiding

Voor u ligt het vervolg op onze massastudie naar de herontwikkeling van een aantal complexen van "De Goede Woning" in Meerzicht / Landenbuurt te Zoetermeer.

Naar aanleiding van de uitkomsten van de overleggen tussen DGW en de gemeente Zoetermeer hebben we de mogelijkheden verder onderzocht voor de vervanging van bungalows door circulaire woningen.

BBHD architecten  
Alkmaar, maart 2019



In opdracht van:





Sloop-nieuwbouw: de aantallen

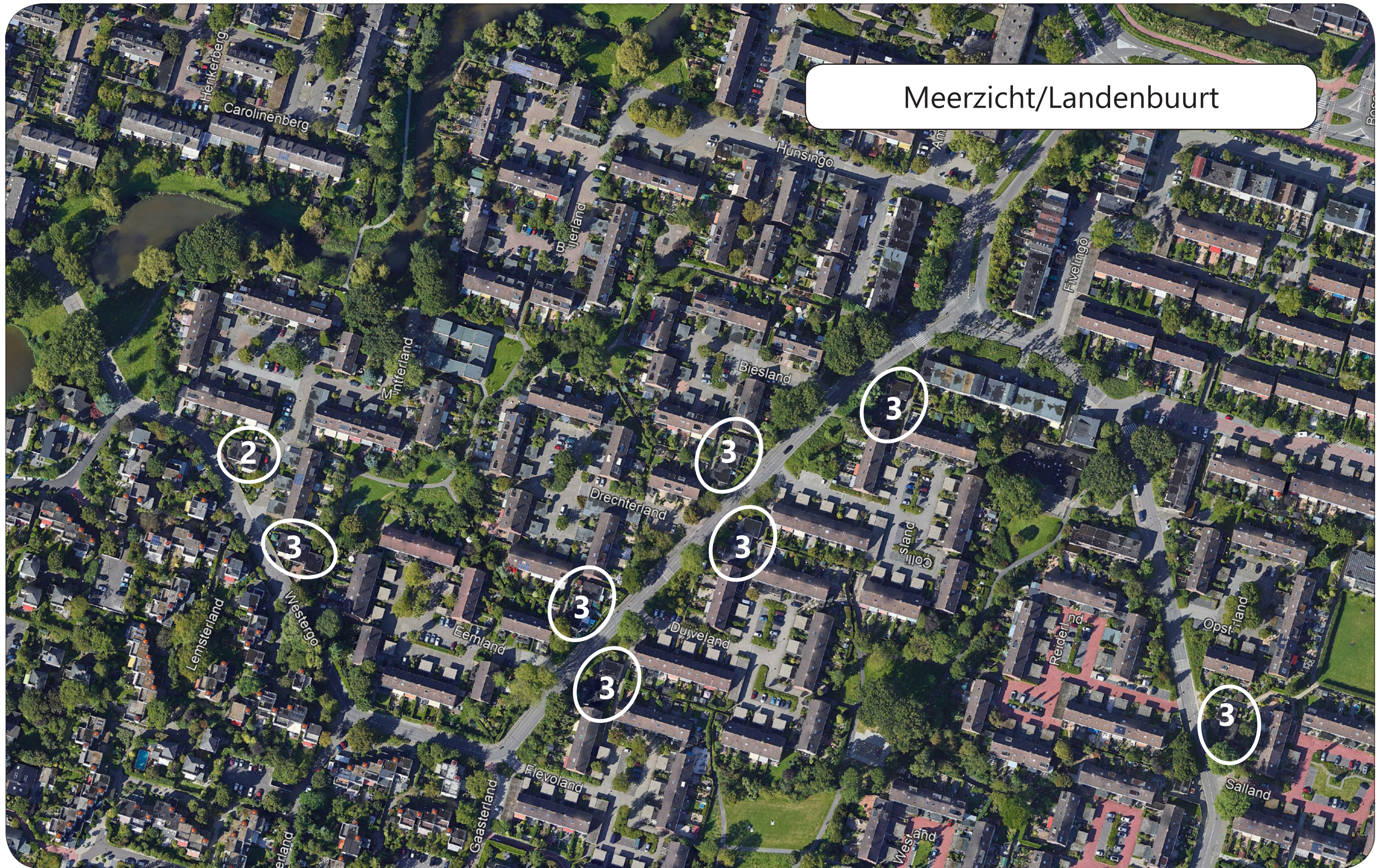
Een overzicht van de geplande sloop en nieuwbouw met de aantallen woningen:

| Bungalows / Circulaire woningen | sloop bestaand | nieuwbouw |
|---------------------------------|----------------|-----------|
|                                 | 23             | 46        |

2018014-SO-20190401-B.pdf



## Meerzicht/Landenbuurt



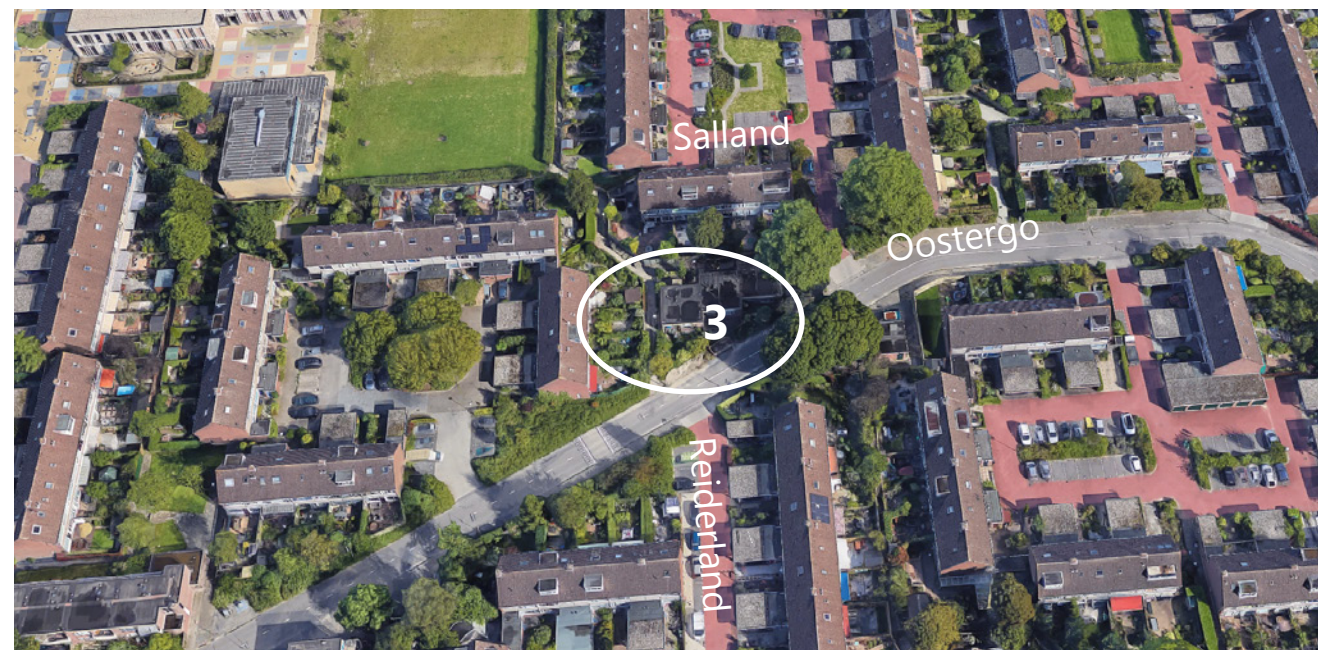


## Bungalows Oostergo





## Bungalows









uitwerking

# CONCEPT 1

Vervanging bungalows door  
circulaire woningen

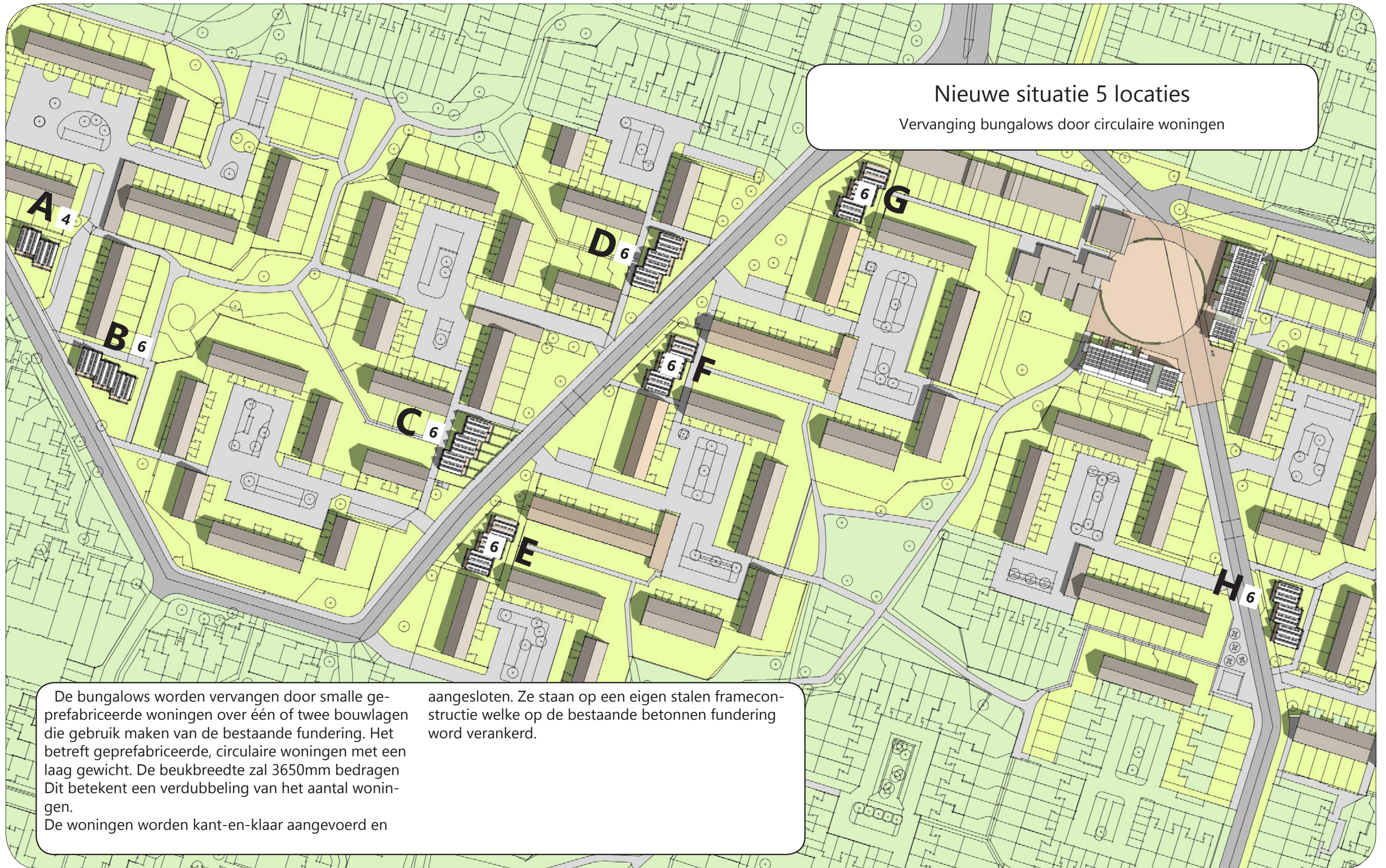


2018014-SO-20190401-B.pdf



## Nieuwe situatie 5 locaties

Vervanging bungalows door circulaire woningen



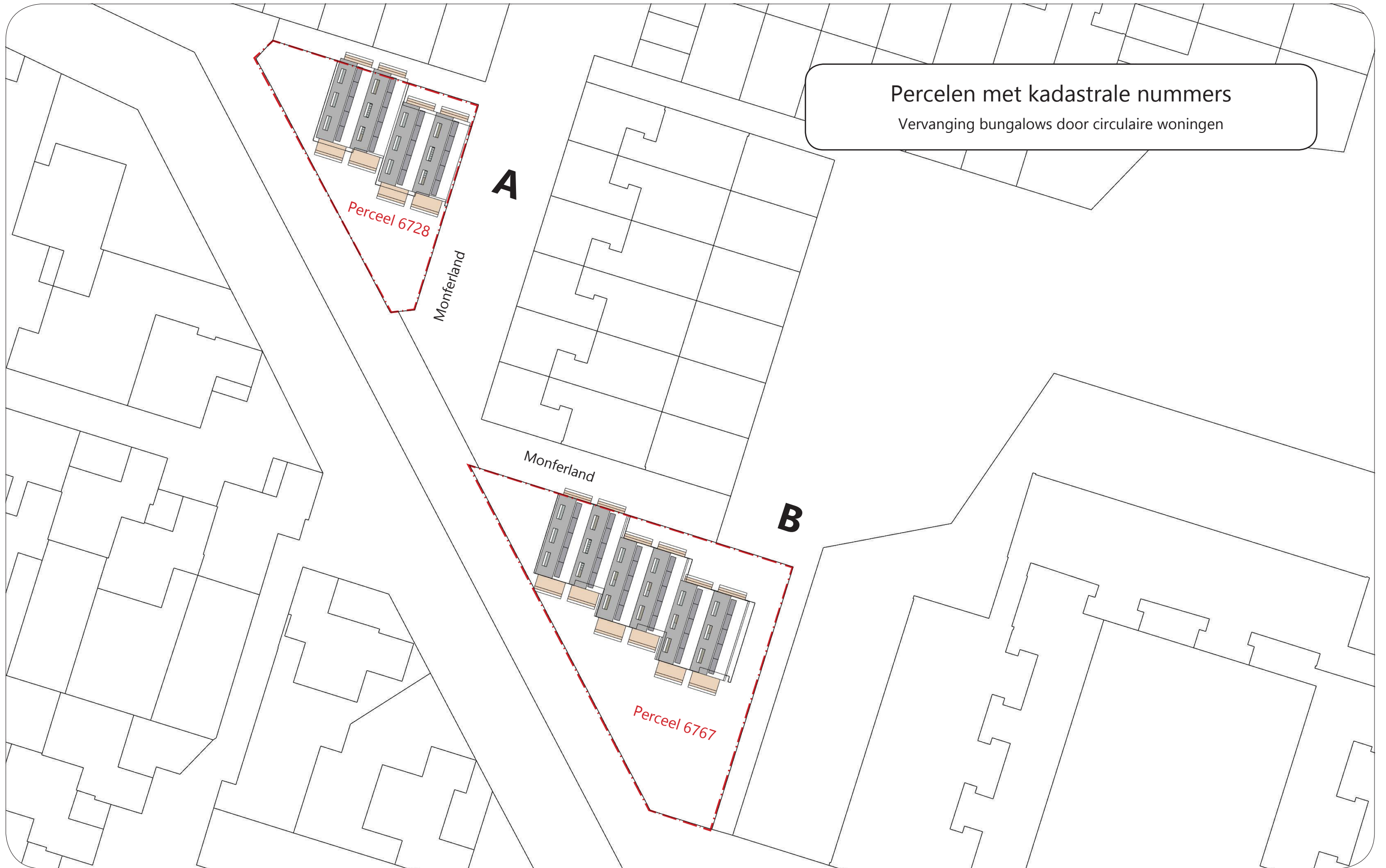
De bungalows worden vervangen door smalle geprefabriceerde woningen over één of twee bouwlagen die gebruik maken van de bestaande fundering. Het betreft geprefabriceerde, circulaire woningen met een laag gewicht. De beukbreedte zal 3650mm bedragen. Dit betekent een verdubbeling van het aantal woningen. De woningen worden kant-en-klaar aangevoerd en

aangesloten. Ze staan op een eigen stalen frameconstructie welke op de bestaande betonnen fundering wordt verankerd.



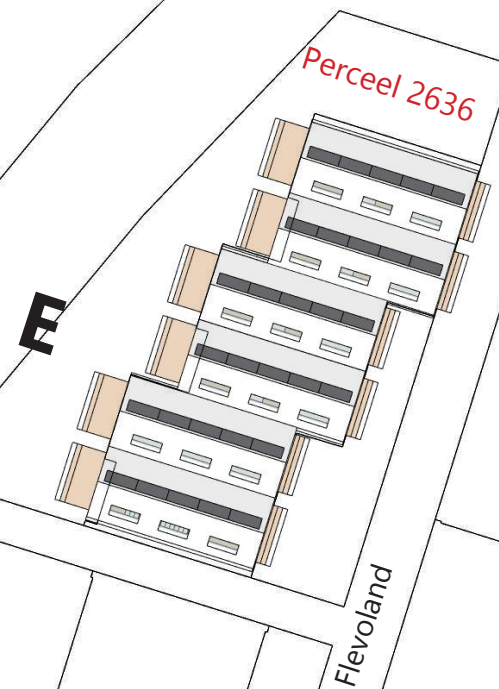
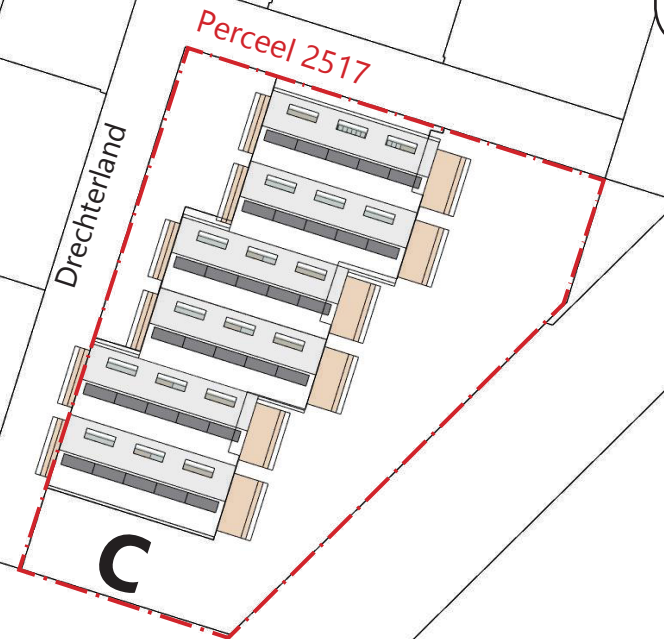
## Percelen met kadastrale nummers

Vervanging bungalows door circulaire woningen



## Percelen met kadastrale nummers

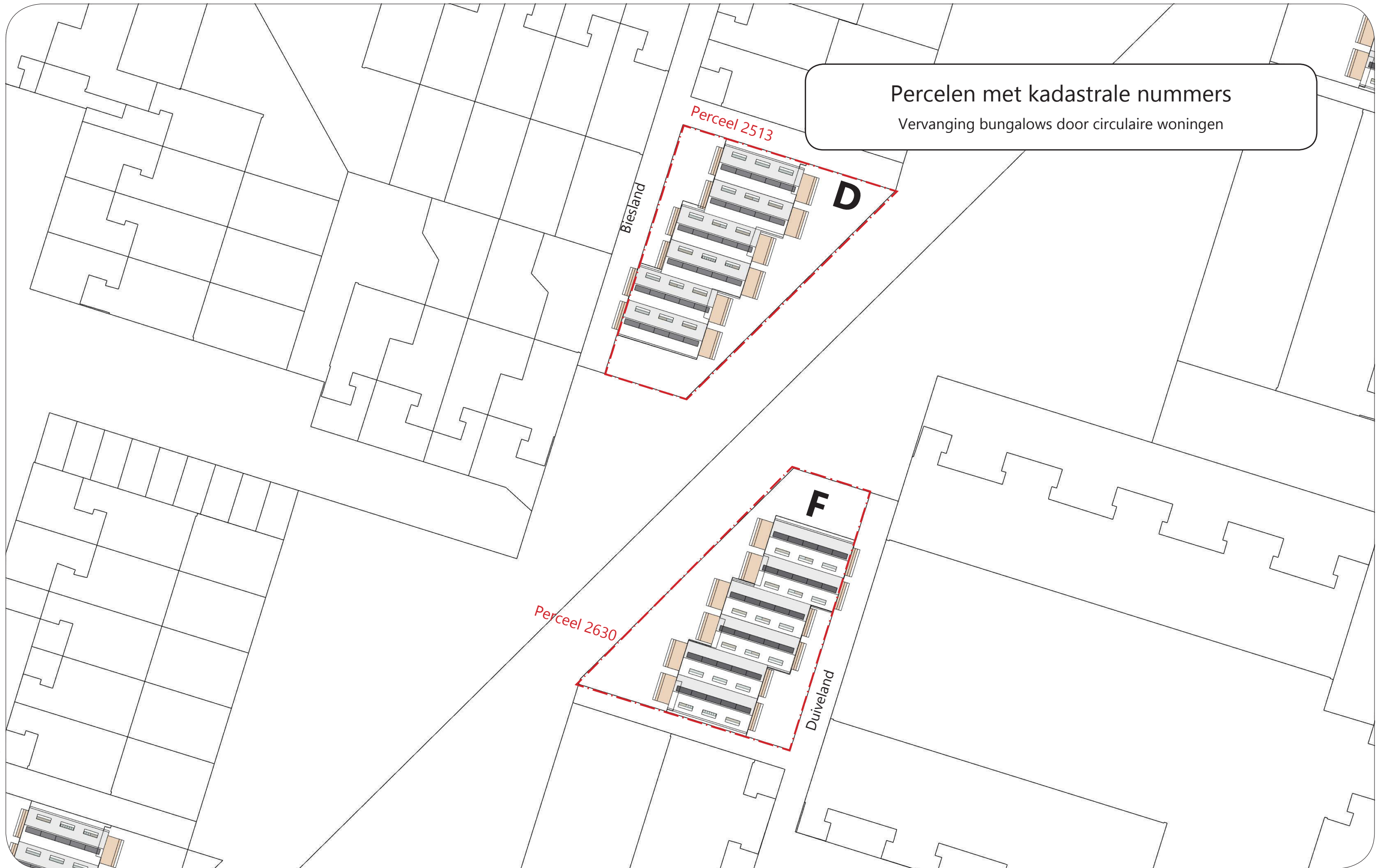
Vervanging bungalows door circulaire woningen





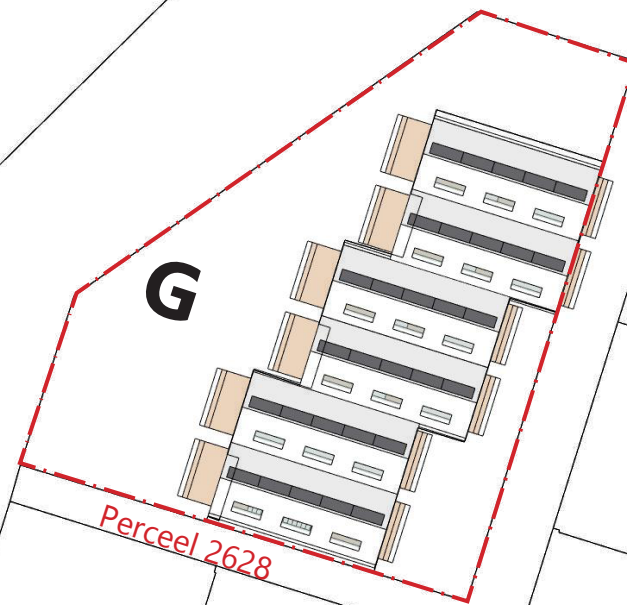
## Percelen met kadastrale nummers

Vervanging bungalows door circulaire woningen



## Percelen met kadastrale nummers

Vervanging bungalows door circulaire woningen





## Percelen met kadastrale nummers

Vervanging bungalows door circulaire woningen

Perceel 2606

**H**

Salland

## Ontwerp concept 1

Vervanging bungalows door circulaire woningen

De eventuele combinatie van twee- en één-laagse woningen is nader te bepalen. Doordat gebruik wordt gemaakt van de bestaande fundering liggen de posities van de tuinen min of meer vast. De wens om de voordeur aan de straatzijde te leggen en de tuin aan de achterzijde is daardoor lastig uitvoerbaar.

Niet toevallig zijn de bestaande tuinen ook op het zuiden gelegen. Overigens is de woningplattegrond zodanig dat de woning aan beide zijden te betreden is. Door een groene, uniforme erfafscheiding mee te ontwerpen kan het een meerwaarde zijn dat de tuinen aan de straatzijde liggen, eventueel in combinatie met een voordeur / cq postbus aan deze zijde.



## Ontwerp concept 1

Vervanging bungalows door circulaire woningen



Brievenbussen zouden langs het trottoir aan de straatzijde gepositieerd kunnen worden.  
De achterzijde wordt openbaar groen zodat er een open, groen ruimte ontstaat zonder belemmeringen en met vrij doorzicht.

## Ontwerp concept 1

Vervanging bungalows door circulaire woningen





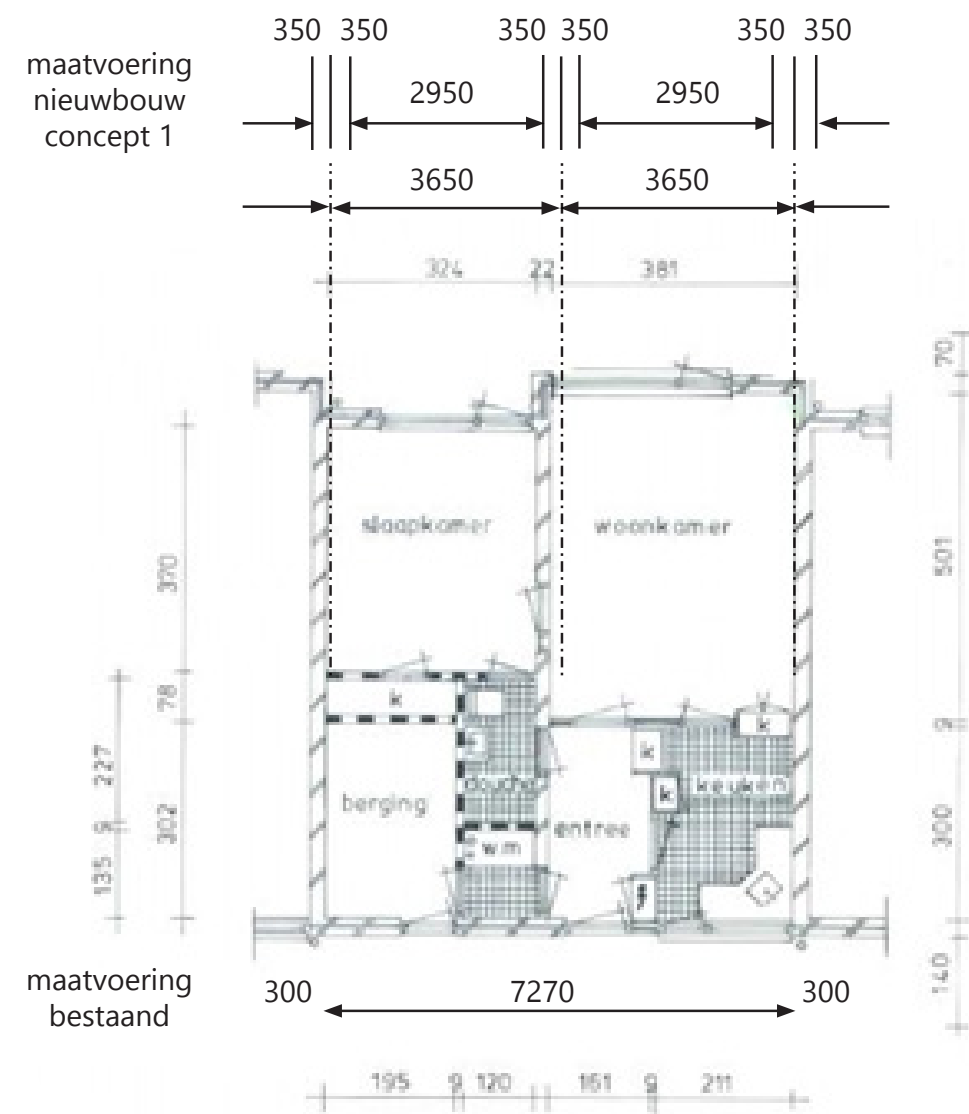
## Ontwerp concept 1

Vervanging bungalows door circulaire woningen



## Maatvoering bestaande fundering bungalows

Vervanging bungalows door circulaire woningen





houten dakconstructie met  
dakramen en PV panelen

zolderberging (via ladder / vlisotrap)

slaapverdieping en werkkamer  
(of 2e slaapkamer)

badkamer / toilet

keukenblok

woonkamer

hsb wanden en vloeren

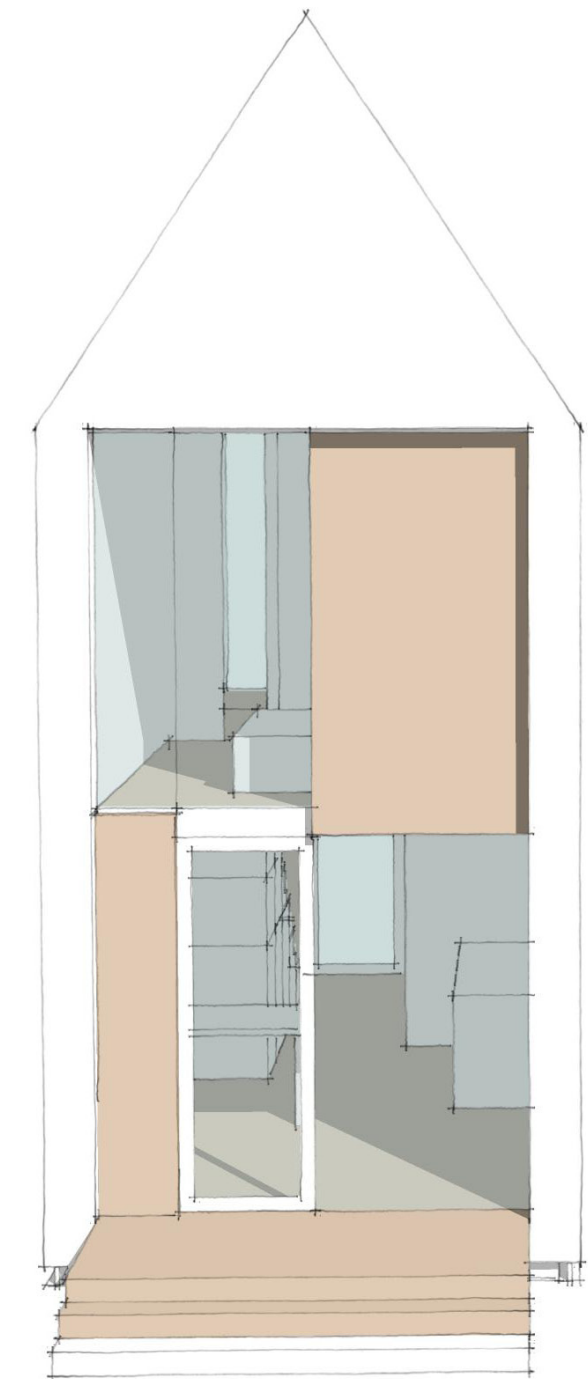
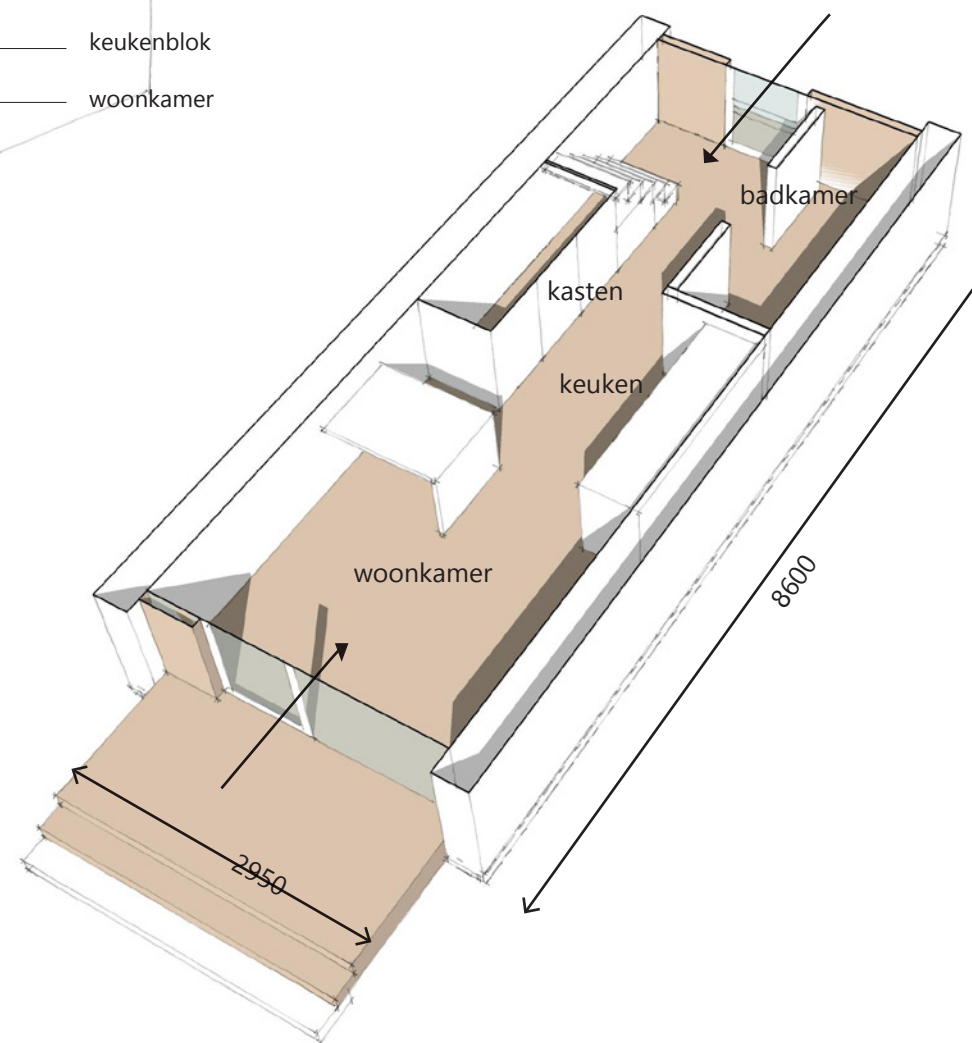
trap met vaste kasten

stalen onderconstructie

bestaande fundering

## Ontwerp concept 1

circulaire woning twee lagen variant A



houten dakconstructie met  
dakramen en PV panelen

hsb wanden en vloeren

stalen onderconstructie

bestaande fundering

zolderberging (via ladder / vlisotrap)

slaapverdieping en werkkamer  
(of 2e slaapkamer)

trap

keukenblok

badkamer / toilet

woonkamer

keuken

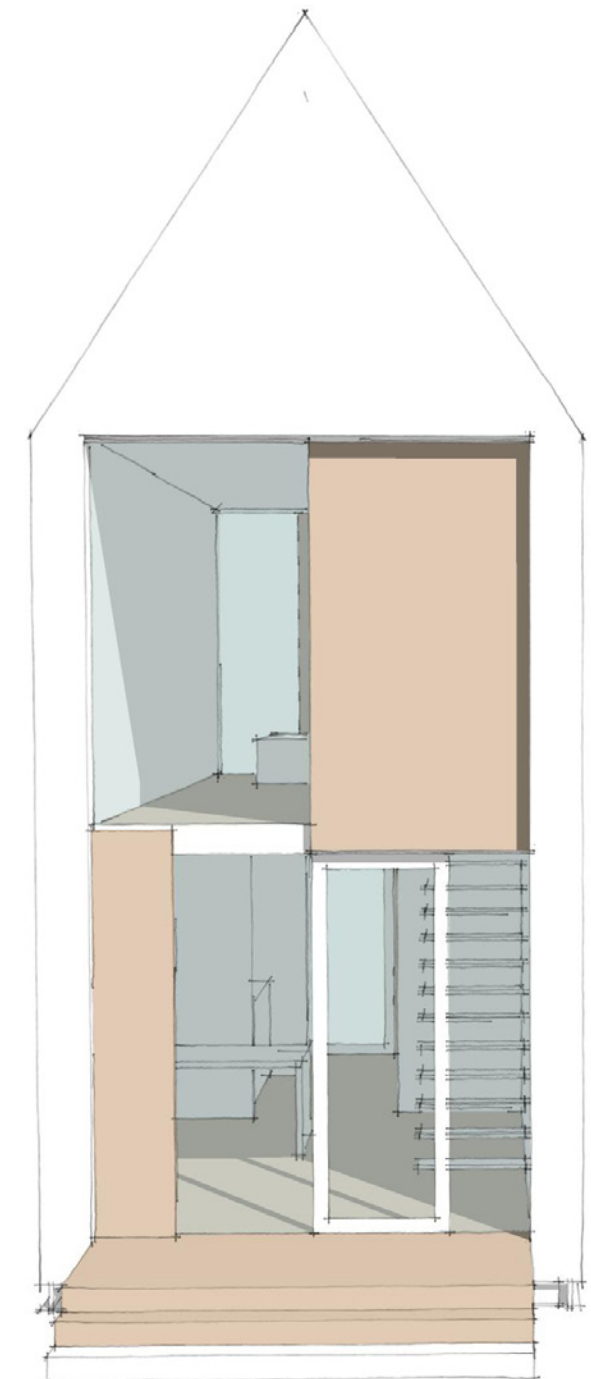
8600

woonkamer

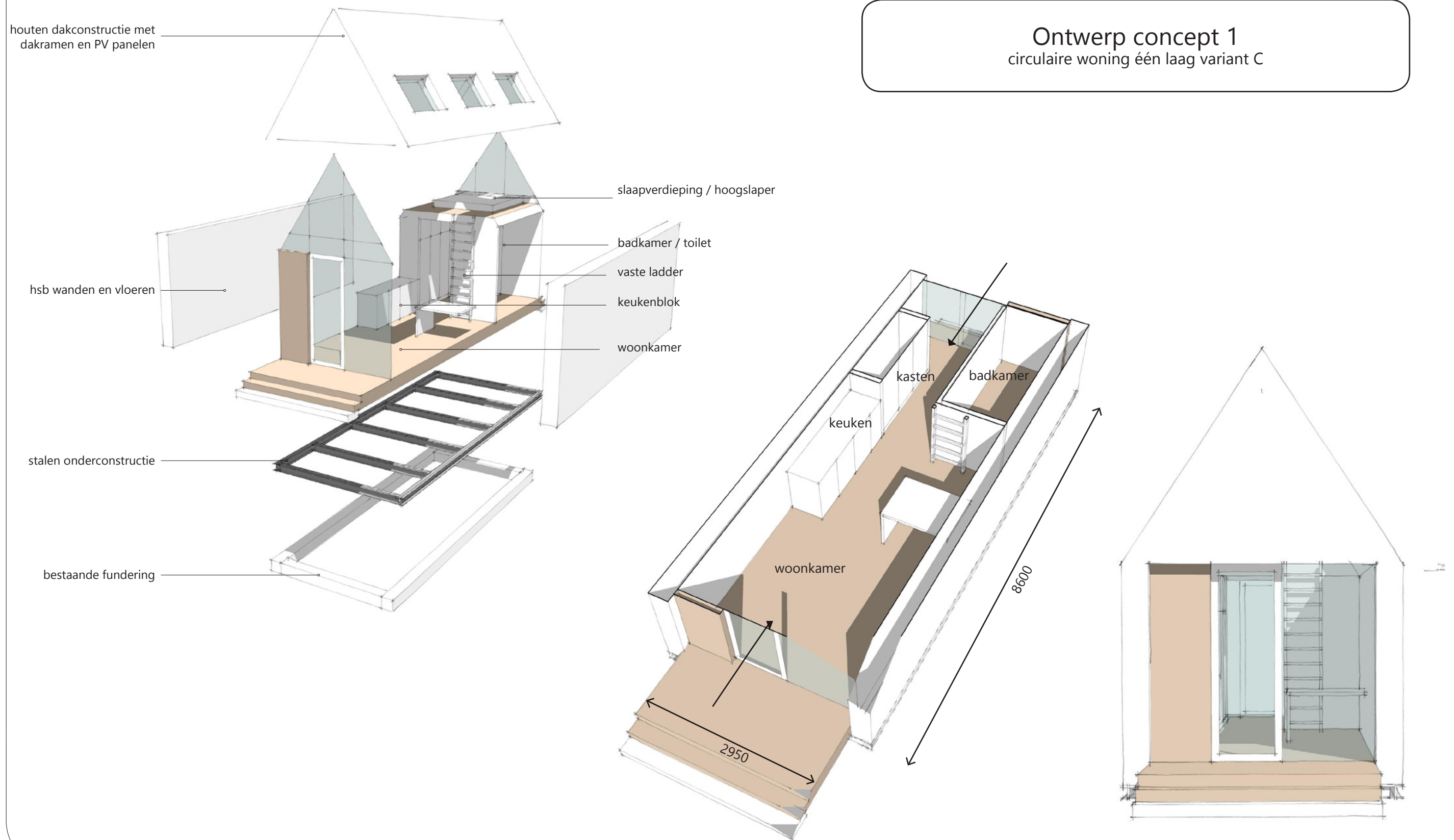
2950

## Ontwerp concept 1

circulaire woning twee lagen variant B











uitwerking alternatief

# CONCEPT 2

Vervanging bungalow door  
twee smalle woningen



2018014-SO-20190401-B.pdf

## Ontwerp concept 2

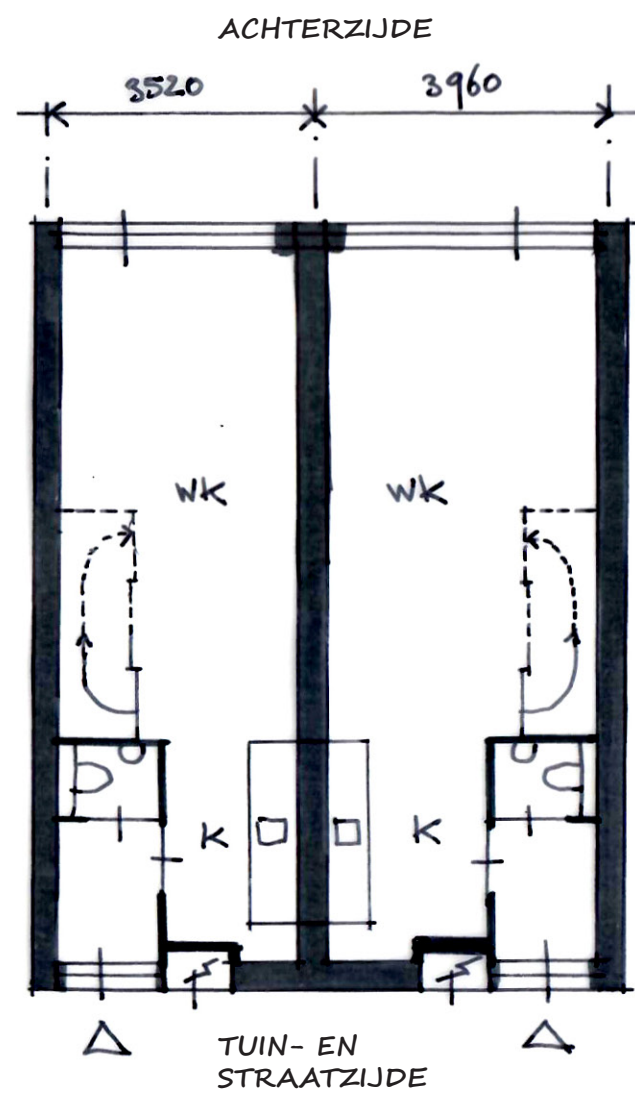
Vervanging bungalow door twee smalle woningen



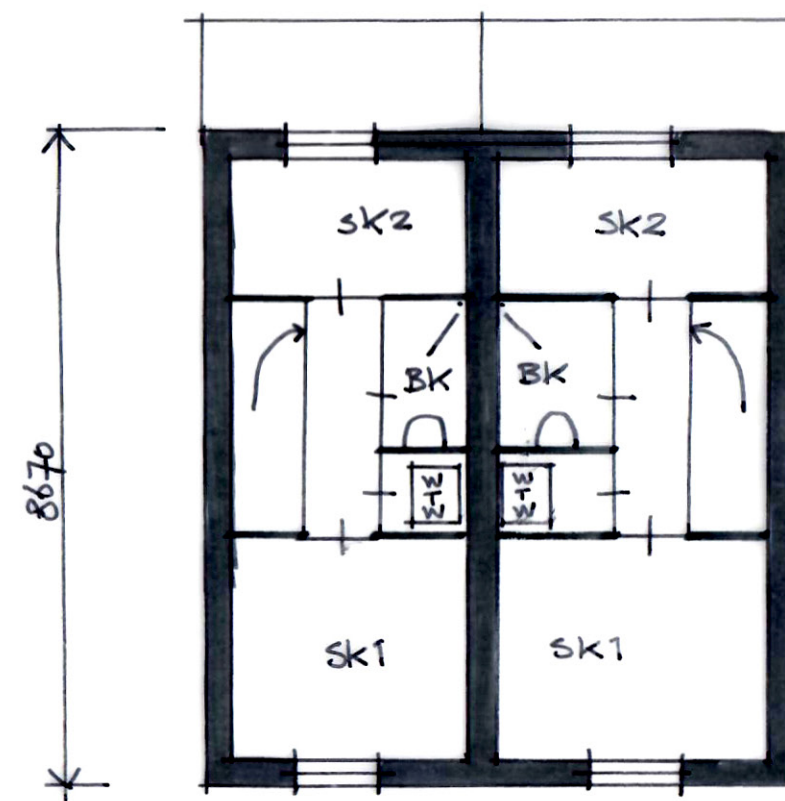


## Plattegronden woningen

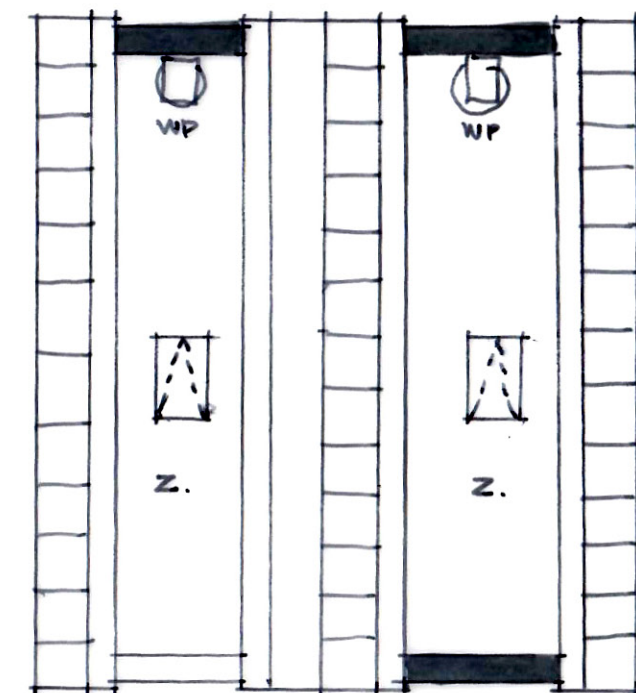
Vervanging bungalow door twee smalle woningen



begane grond



1<sup>e</sup> verdieping



zolder

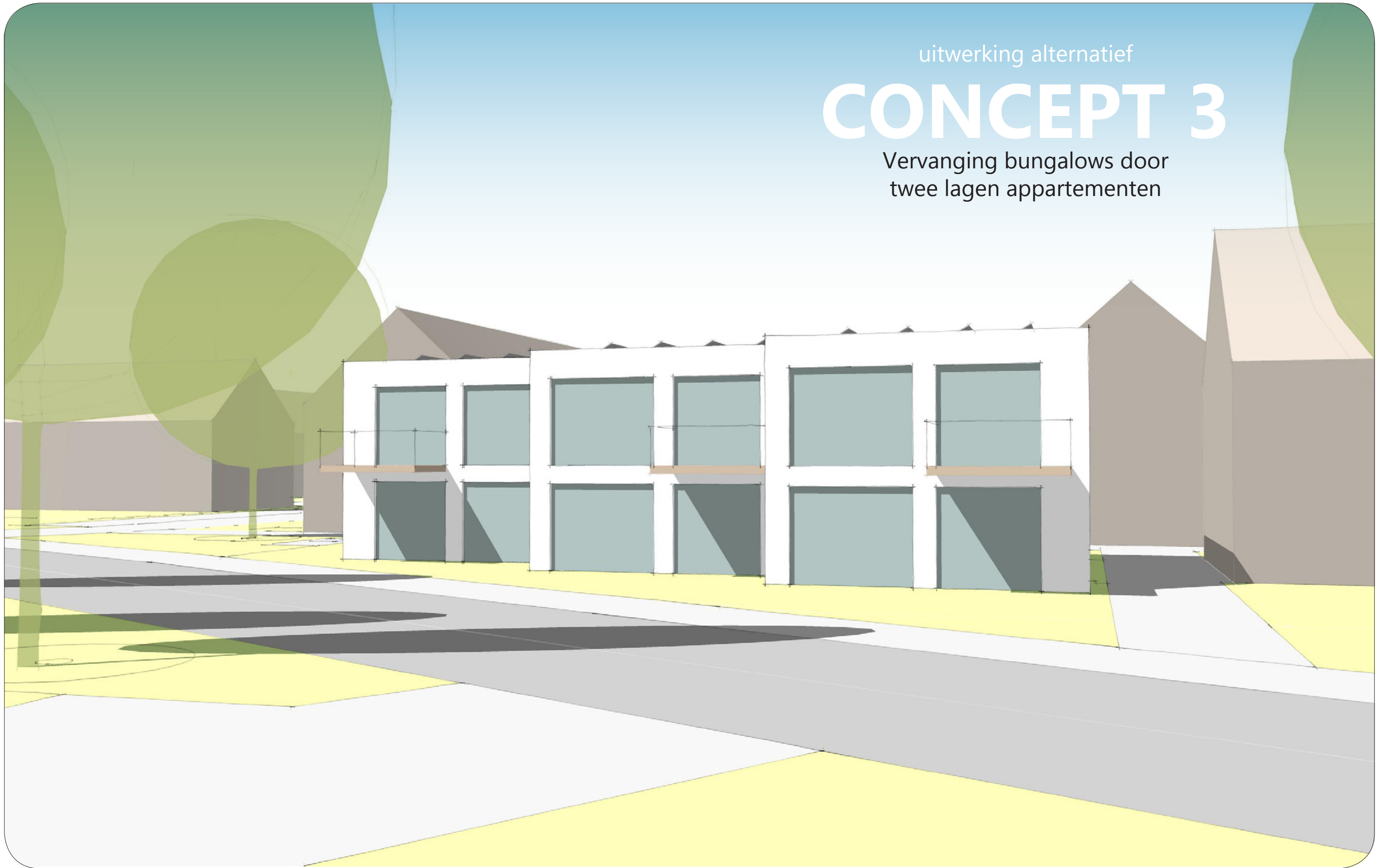




uitwerking alternatief

# CONCEPT 3

Vervanging bungalows door  
twee lagen appartementen



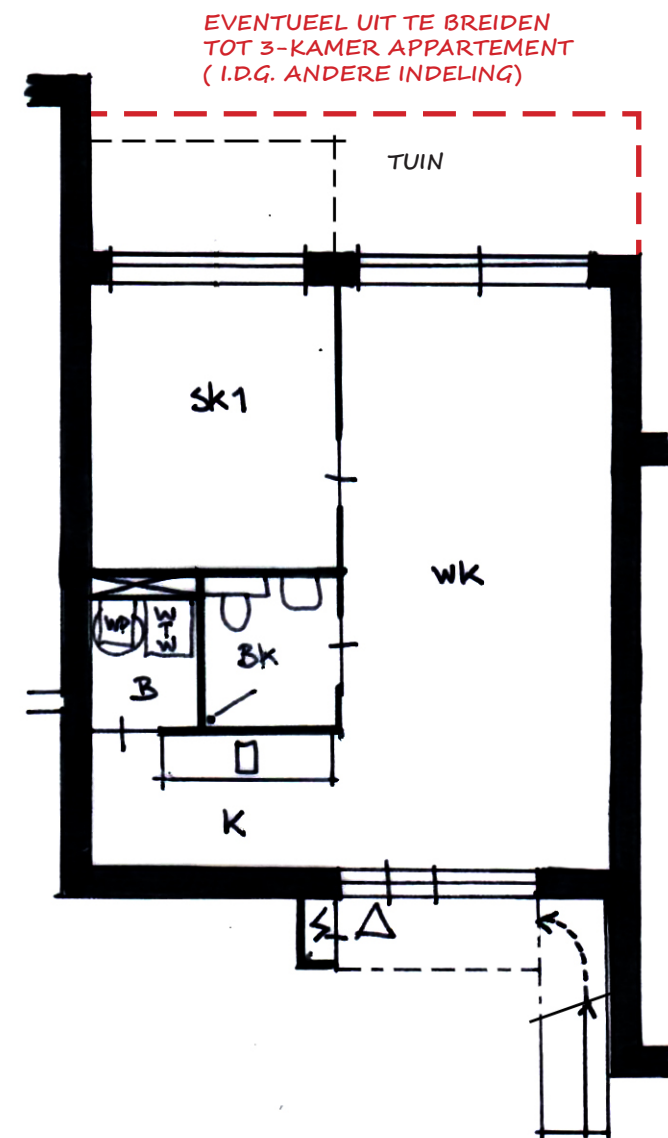
2018014-SO-20190401-B.pdf

## Ontwerp concept 3

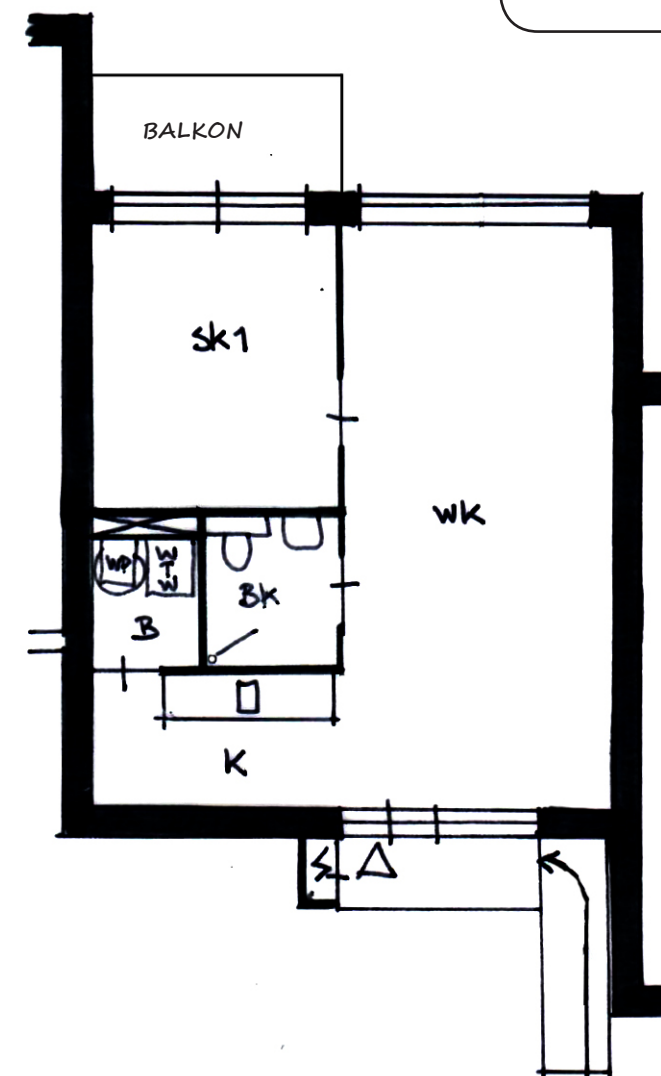
Vervanging bungalows door twee lagen appartementen





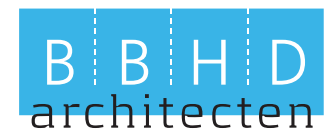


begane grond

1<sup>e</sup> verdieping

## Plattegronden appartementen

Vervanging bungalows door twee lagen appartementen



BBHD architecten  
Rogier van der Weydestraat 8E  
1817 MJ Alkmaar

Postbus 1121  
1810 KC Alkmaar

T: 072 - 30 31 200

[info@bbhd.nl](mailto:info@bbhd.nl)  
[www.bbhd.nl](http://www.bbhd.nl)



## 412. Planning Westergo en Oostergo.pdf

## Oostergo

Bij Oostergo zullen 16 appartementen worden vervangen door nieuwbouw, er komen 20 á 24 appartementen terug.

Adressen: Oostergo 2 t/m 16 en 37 t/m 51

| Actie                            | wie             | wat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Deadline                                                                                                |
|----------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                  | De Goede Woning |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Advies wordt in de week van 16 september verwacht                                                       |
| Besluitvorming bij de DGW        | De Goede Woning | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. DGW heeft een overkoepelend sociaal statuut, vastgesteld in 26 juni 2019 (door bestuur en IDGW)</li> <li>2. Aan de huurdersvereniging IDGW is 2 weken geleden , (door het ontbreken van een complexcommissie) een advies gevraagd over het voorgenomen sloopbesluit. Zij hebben een reactietermijn van 6 weken,</li> <li>3. Onze RvC dient nog formeel in te stemmen met de desinvestering. De route is dan: eerst in de investeringscommissie (17 okt) en dan naar de RvC (23 okt)</li> </ol> | 23 oktober 2019                                                                                         |
|                                  | De Goede Woning | Op basis van de masterstudie vindt er een architectenselectie plaats                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 18 september is de presentatie van 3 architecten geweest. In de week van 22 zal de keuze worden gemaakt |
| 5.1.2.E<br>Aanwijzen actiegebied | Wonen (■■■■■)   | De Goede Woning heeft een verzoek ingediend om deze woningen aan te wijzen als actiegebied. Hiermee kunnen ze vrijkomende woningen alleen nog tijdelijk verhuren en weten mensen dat ze in een slooppand gaan wonen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | De RvC neem op 23 oktober een besluit, daarna kan Remy zorgen voor een collegebesluit (5 november)      |
| 5.1.2.E                          | VVH             | Antwoord Stedelijke ontwikkeling en VVH op vraag bestemmingsplan.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                         |
|                                  |                 | Mail ■■■■■ d.d. 26 april 2019:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                         |



■■■■■■■■■■ is vanuit Stedebouw betrokken en heeft er al het volgende over gezegd.

*Bouwhoogte.*

*Het vigerende bestemmingsplan Meerzicht-Westergo is een conserverend plan.*

*De bouwhoogte is vastgezet op de bestaande bouwhoogte. Een extra bouwlaag is dus in het bestemmingsplan niet toegestaan.*

*Bebouwingsgrenzen.*

*In het bestemmingsplan zijn de bouwvlakken tamelijk ruim over de bouwblokken heen getekend.*

*In principe kan je enigszins schuiven met de bebouwingsgrens maar er geldt wel een maximum bebouwingspercentage van 60% van het bouwvlak.*

*In het plan is nog een vrijstelling opgenomen voor een afwijking van afmetingen van maximaal 10%. Dat biedt geen soelaas voor de extra verdieping.*

*Het zou mogelijk wel dat maximum bebouwingspercentage kunnen oprekken tot 66%.*

*Conclusie: binnen het bestemmingsplan zijn de mogelijkheden beperkt. Een extra verdieping kan sowieso niet.*

*Het is een woonbestemming en dat blijft het. Er komt alleen een verdieping op. De bungalows worden herbouwd op de bestaande fundering. De appartementen ook (wellicht een kleine afwijking).*

*Met toepassing van de kruimelregeling kan volgens mij me een regulier omgevingsvergunning worden verleend (ook als de appartementen iets zouden verschuiven/ jurisprudentie ECLI:NL:RVS:2018:1305).*

*Ook dit zou ik graag afstemmen met VVH, voordat we communiceren. Kun je dit ook op de agenda van het overleg VVH/SO (laten) zetten? Thnx!*

*Antwoord Tom van VVH op 1 mei 2019:*

*Op basis van wat er wordt aangegeven, ga ik ervan uit dat het aantal woningen hetzelfde blijft maar dat de nieuwbouwwoningen door de extra bouwlaag groter worden dan de bestaande woningen. Tijdens de nieuwbouw is het mogelijk om met behulp van artikel 4, lid 1 bijlage II Bor een hoofdgebouw uit te breiden aangezien het bestemmingsplan woningen toe laat. Ook zijn verticale uitbreidingen, uitbreidingen in de hoogte mogelijk met dit artikel. Dat betekent dat het mogelijk is om de kruimelgevallenregeling in deze situatie toe te passen.*

|                                                                                                  |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Duidelijkheid over wie kosten betaald van herinrichting openbaar gebied en extra parkeerplaatsen | Stedelijke ontwikkeling in samenspraak met stadsbeheer | Voor het plan moeten in openbaar gebied 8 à 10 openbare parkeerplaatsen worden aangelegd.<br>De Goede Woning heeft aangegeven hiervoor geen geld te hebben gereserveerd.                                                                                                       |                                 |
|                                                                                                  |                                                        | In de massastudie werd er ook een presentatie gegeven waarin te zien was dat de openbare ruimte anders ingericht zou worden. Dit zit niet in reguliere onderhoudsbudget en stadsbeheer heeft hiervoor dus geen geld gereserveerd en De Goede Woning heeft dit ook niet gedaan. |                                 |
| Sloop                                                                                            | De Goede Woning                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                | Verwachting februari – mei 2021 |
|                                                                                                  | De Goede Woning                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                | Verwachting mei 2021 – mei 2022 |
| Herinrichting openbare ruimte                                                                    |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                 |



## Westergo:

Vervangen 23 bestaande bungalows door 2 laagse nieuwbouw: 46 woningen. Dit op de bestaande fundering.

Betreft de adressen:

- Salland 1, 2, 3;
- Collinsland 6, 7, 8;
- Biesland 5, 6, 7;
- Duiveland 6, 7, 8;
- Drechterland 15, 16 en 17;
- Flevoland 6, 7, 8;
- Montferland 1, 2, 55, 56, 57.

•

| Actie                                                                             | wie                                    | wat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Deadline |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| <b>Besluit MT over plannen</b>                                                    | De Goede Woning                        | DGW heeft dit (nog) niet voorgelegd aan zijn eigen MT                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |
| <b>Aanwijzen actiegebied</b>                                                      | Wonen (Anke Doomen)                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |
| <b>Communicatie naar bewoners dat hun woning wordt gesloopt</b>                   | De Goede Woning                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |
| <b>Uitvraag naar concept/hsb bouwers</b>                                          | De Goede Woning                        | De Goede Woning heeft een berekening laten maken van de maximale belasting op de palen                                                                                                                                                                                                                                                 |          |
| <b>Wijziging bestemmeningsplan</b>                                                | VVH                                    | Zie bij Oostergo<br><br>Vraag is wel of dit laatste hier kan, want het is geen uitbreiding van woning, maar extra laag van woningen. ██████ schat in dat we misschien wel kruimelwetgeving kunnen toepassen, maar dat dit echt overlegd moet worden met ██████ We hebben naar DGW op 22 mei 2019 uitgebreide procedure gecommuniceerd. |          |
| <b>Duidelijkheid over wie kosten betaald van herinrichting openbaar gebied en</b> | Stedelijke ontwikkeling in samenspraak | <ul style="list-style-type: none"><li>• Salland 1, 2, 3: nog voldoende openbare parkeerplaatsen aanwezig om plan te faciliteren.</li><li>• Collinsland 6, 7, 8: nog voldoende openbare parkeerplaatsen aanwezig om plan te faciliteren.</li></ul>                                                                                      |          |

|                                  |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>extra<br/>parkeerplaatsen</b> | met<br>stadsbeheer | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Biesland 5, 6, 7 en Duiveland 6, 7, 8: Er zijn 2 openbare parkeerplaatsen aanwezig t.b.v. dit plan. De overige 3 à 4 parkeerplaatsen moeten worden aangelegd.</li> <li>• Drechterland 15, 16 17 en Flevoland 6, 7, 8: Er zijn 4 openbare parkeerplaatsen aanwezig t.b.v. dit plan. De overige 1 à 2 parkeerplaatsen moeten worden aangelegd.</li> <li>• Montferland 1, 2, 55, 56, 57: Er zijn 3 openbare parkeerplaatsen aanwezig t.b.v. dit plan. De overige 1 à 2 parkeerplaatsen moeten worden aangelegd.</li> </ul> <p>De Goede Woning heeft aangegeven hiervoor geen geld te hebben gereserveerd.</p> <p>In de massastudie werd er ook een presentatie gegeven waarin te zien was dat de openbare ruimte anders ingericht zou worden. Dit zit niet in reguliere onderhoudsbudget en stadsbeheer heeft hiervoor dus geen geld gereserveerd en De Goede Woning heeft dit ook niet gedaan.</p> |
| <b>Sloop</b>                     |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>bouw</b>                      |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

## Landenbuurt

In het kader van Nul-op-de-Meter zal De Goede Woning in de landenbuurt diverse huizen gaan renoveren. Begin juni 2019 is de welstand akkoord gegaan.

### Grondgebruik

Omdat de kopgevels dikker worden heeft De Goede Woning meer grond nodig.

Ze heeft gevraagd of dit om-niet kan. Ze hebben een lijst met adressen op 17 juni 2019 aangeleverd.

Op 21 augustus heeft Grondzaken [REDACTED] geantwoord:

*Ik heb mijn collega [REDACTED] gevraagd om je mail in behandeling te nemen. Zij neemt na overleg met [REDACTED] (snippergroen) eventueel nog contact op met [REDACTED] van DGW om duidelijk te krijgen wat hij precies bedoelt met zijn laatste zin.*

*Voorstel is om het verzoek van DGW verder binnen grondzaken af te handelen. We houden jou en [REDACTED] dan periodiek op de hoogte van de stand van zaken. Is dat wat jou betreft akkoord?*

*Wat betreft het om niet ter beschikking stellen van de grond: hoofdljn blijft dat een partij die de grond in eigendom wil verwerven, daarvoor de*



*actuele grondprijs conform de Nota Grondprijzen moet betalen. Dit houdt onder meer verband met de Wet markt en overheid. We maken op basis van onze Nota een voorlopige schatting, zodat concreet wordt welk bedrag met het verzoek van DGW is gemoeid. Uiteraard zullen we ook nagaan of er een andere grondslag gevonden kan worden voor het gebruik van de grond (erfdienstbaarheid?) en of de verduurzaming van de woningen aanleiding kan zijn voor een uitzondering krachtens de Wet markt en overheid (verwacht ik overigens niet). In onze afweging nemen we ook mee dat de verduurzaming in Meerzicht naar verwachting gevolgd gaat worden door meerdere vergelijkbare projecten. Ook kijken we of bijvoorbeeld een erfdienstbaarheid een werkbaar alternatief zou zijn.*

413. Presentielijst informatieavond  
Vlieland en Waterland (Oostergo)  
dinsdag 31 januari 2017.pdf



**Presentielijst informatieavond Vlieland en Waterland (Oostergo) dinsdag 31 januari 2017.**

|         | Naam              | Adres en postcode    | Telefoon-nummer | e-mailadres                                                                    |
|---------|-------------------|----------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1.2.E | 1 Fam. [REDACTED] | Waterland [REDACTED] | 079-[REDACTED]  | [REDACTED] <a href="#">hetnet.nl</a>                                           |
|         | 2 [REDACTED]      | Waterland [REDACTED] | 079-[REDACTED]  | [REDACTED] <a href="#">gmail.com</a><br>A. [REDACTED] <a href="#">ziggo.nl</a> |
| 5.1.2.E | 3 Fam. [REDACTED] | Oostergo [REDACTED]  | 079-[REDACTED]  | [REDACTED] <a href="#">hotmail.com</a><br>[REDACTED] <a href="#">ziggo.nl</a>  |
|         | 4 Fam. [REDACTED] | Waterland [REDACTED] | 079-[REDACTED]  | [REDACTED] <a href="#">HCCnet.nl</a>                                           |
|         | 5 [REDACTED]      | Vlieland [REDACTED]  | 079-[REDACTED]  | [REDACTED] <a href="#">hetnet.nl</a>                                           |
| 5.1.2.E | 6 [REDACTED]      | Waterland [REDACTED] | 06-[REDACTED]   | [REDACTED] <a href="#">gmail.com</a>                                           |
|         | 7 [REDACTED]      | Vlieland [REDACTED]  |                 | [REDACTED] <a href="#">Casema.nl</a>                                           |
|         | 8 [REDACTED]      | Vlieland [REDACTED]  | 079-[REDACTED]  | [REDACTED] <a href="#">gmail.com</a>                                           |
| 5.1.2.E | 9 [REDACTED]      | Waterland [REDACTED] | 079-[REDACTED]  | [REDACTED] <a href="#">hetnet.nl</a>                                           |
|         | 10 [REDACTED]     | Vlieland [REDACTED]  | 079-[REDACTED]  | [REDACTED] <a href="#">gmail.com</a>                                           |
|         | 11 [REDACTED]     | Vlieland [REDACTED]  | 06-[REDACTED]   | [REDACTED] <a href="#">gmail.com</a>                                           |
|         | 12 [REDACTED]     | Waterland [REDACTED] | 079-[REDACTED]  | [REDACTED] <a href="#">nl</a> ??                                               |
| 5.1.2.E | 13 [REDACTED]     | Vlieland [REDACTED]  | 06-[REDACTED]   | [REDACTED] <a href="#">ziggo.nl</a>                                            |
|         | 14 [REDACTED]     | Vlieland [REDACTED]  | 079-[REDACTED]  | [REDACTED] <a href="#">ziggo.nl</a>                                            |

|         |    |                 |                       |                |                                                                                  |
|---------|----|-----------------|-----------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1.2.E | 15 | ██████████      | Waterland 8, 2716 AB  | 06-██████████  | <a href="mailto:Info@gezinshuis-meer-zicht.nl">Info@gezinshuis-meer-zicht.nl</a> |
|         | 16 | ██████████      | Waterland 14, 2716 AB | 079-██████████ |                                                                                  |
|         | 17 | ██████████      | Waterland 25, 2716 AB | 079-██████████ | ██████████ <a href="mailto:planet.nl">planet.nl</a>                              |
| 5.1.2.E | 18 | ██████████      | Oostergo 60, 2716 AS  | 079-██████████ | ██████████ <a href="mailto:ziggo.nl">ziggo.nl</a>                                |
|         | 19 | ██████████      | Vlieland 4, 2716 AA   | 06-██████████  | ██████████ <a href="mailto:gmail.com">gmail.com</a>                              |
| 5.1.2.E | 20 | Fam. ██████████ | Waterland 2, 2716 AB  | 06-██████████7 | ██████████ <a href="mailto:hotmail.com">hotmail.com</a>                          |
|         | 21 |                 |                       |                |                                                                                  |
|         | 22 |                 |                       |                |                                                                                  |



414. Presentielijst informatieavond  
Westergo - donderdag 22 februari  
2018.pdf

Presentielijst informatieavond Westergo - donderdag 22 februari 2018

|         | Naam | Adres/Postcode | Telefoonnr. | E-mailadres                                  |
|---------|------|----------------|-------------|----------------------------------------------|
| 5.1.2.E |      | Fivelingo      | 079-        | <a href="mailto:@gmail.com">gmail.com</a>    |
|         |      | Fivelingo      | 079-        |                                              |
|         |      | Montferland    |             |                                              |
|         |      | Duiveland      | 079-        |                                              |
|         |      | Collinsland    | 079-        |                                              |
|         |      | Bresland       | 06-         | <a href="mailto:hotmail.com">hotmail.com</a> |
|         |      | Bresland       | 06-         | <a href="mailto:hotmail.com">hotmail.com</a> |
|         |      | Westergo       | 079-        | <a href="mailto:ziggo.nl">ziggo.nl</a>       |
|         |      | Collinsland    | 079-        | <a href="mailto:hotmail.com">hotmail.com</a> |
|         |      | Westergo       | 06-         | <a href="mailto:telfort.nl">telfort.nl</a>   |
| 5.1.2.E |      | Lemsterland    | 079-        | <a href="mailto:ziggo.nl">ziggo.nl</a>       |
|         |      | Drechterland   | 079-        | <a href="mailto:me.com">me.com</a>           |
|         |      | Hunsingo       | 06-         | <a href="mailto:gmail.com">gmail.com</a>     |
|         |      | Westergo       | 06-         |                                              |
|         |      | Fivelingo      | 06-         | <a href="mailto:gmail.com">gmail.com</a>     |
|         |      | Kennemerland   | 079-        | <a href="mailto:hetnet.nl">hetnet.nl</a>     |
|         |      | Beijerland     |             |                                              |
|         |      | Lemsterland    | 06-         | <a href="mailto:gmx.net">gmx.net</a>         |
|         |      | Lemsterland    | 06-         | <a href="mailto:ziggo.nl">ziggo.nl</a>       |
|         |      | Westergo       | 06-         | <a href="mailto:planet.nl">planet.nl</a>     |
| 5.1.2.E |      | Munnikenland   | 079         | <a href="mailto:gmail.com">gmail.com</a>     |
|         |      | Drechterland   | 079         | <a href="mailto:gmail.com">gmail.com</a>     |
|         |      | Westergo       | 079         | <a href="mailto:planet.nl">planet.nl</a>     |
|         |      | Westergo       | 079         | <a href="mailto:casema.nl">casema.nl</a>     |
|         |      | Flevoland      | 079         | <a href="mailto:casema.nl">casema.nl</a>     |
|         |      | Westergo       | 079         | <a href="mailto:gmail.com">gmail.com</a>     |
|         |      | Munnikenland   |             | <a href="mailto:wxs.nl">wxs.nl</a>           |
|         |      | Lemsterland    | 079-        | <a href="mailto:xs4all.nl">xs4all.nl</a>     |
|         |      | Fivelingo      | 06-         | <a href="mailto:hotmail.com">hotmail.com</a> |
|         |      | Westergo       | 079-        | <a href="mailto:casema.nl">casema.nl</a>     |
| 5.1.2.E |      | Westergo       | 06-         | <a href="mailto:hotmail.com">hotmail.com</a> |
|         |      | Collinsland    | 079-        |                                              |
|         |      | Lemsterland    |             | <a href="mailto:xs4all.nl">xs4all.nl</a>     |
|         |      | Lemsterland    |             |                                              |
|         |      | Oostergo       | 06-         | <a href="mailto:planet.nl">planet.nl</a>     |
|         |      | Oostergo       | 06-         | <a href="mailto:gmdic.com">gmdic.com</a>     |



5.1.2.E

|  |              |  |      |     |  |                             |
|--|--------------|--|------|-----|--|-----------------------------|
|  | Kennemerland |  | 06-  |     |  | <a href="#">gmail.com</a>   |
|  | Hunsingo     |  | 079- |     |  | <a href="#">casema.nl</a>   |
|  | Hunsingo     |  | 06-  |     |  | <a href="#">ziggo.nl</a>    |
|  | Hunsingo     |  | 079- | 06- |  | <a href="#">casema.nl</a>   |
|  | Westergo     |  | 079- |     |  | <a href="#">hetnet.nl</a>   |
|  | Westergo     |  | 079- |     |  | <a href="#">planet.nl</a>   |
|  | Westergo     |  | 06-  |     |  | <a href="#">gmail.com</a>   |
|  | Beijerland   |  | 079- |     |  | <a href="#">ziggo.nl</a>    |
|  | Westergo     |  | 06-  |     |  | <a href="#">hotmail.com</a> |

415. Project aanpassing Westergo.pdf



**Gearchiveerd:** donderdag 21 augustus 2025 17:45:09

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** Thu, 28 Jun 2018 10:04:29

**Aan:** ProjectenStadsbeheer

**Onderwerp:** Project aanpassing Westergo

**Precisie:** Normal

**Bijlagen:** Westergo Oostergo.pdf [REDACTED]

5.1.2.E Geachte heer [REDACTED]

Dank u voor de door u georganiseerde informatieavond en toezending van de papieren terugkoppeling. Tijdens de informatieavond is met enkele bewoners en iemand van u gesproken over tweetal zaken die ik in het verslag en op de tekening niet tegen ben gekomen. Het betreft twee voorgestelde aanpassingen die ik in het meegezonden PDF bestand met pen heb aangegeven.

Aangeduid met nummer 1: Een kleine uitbreiding van de stoep tussen Oostergo nr.1 en de nieuw te maken stoep langs Fivelingo nr.2 waar nu op tekening de bestaande groenstrook gehandhaafd wordt. Hierdoor ontstaat een hele logische wandelroute die enerzijds komende vanaf de oversteekplaats tussen de Hunsingo nr. 22 en de Oostergo nr.1 verbindt met de nieuw aan te leggen stoep langs de Westergo, richting het winkelcentrum (langs de achtertuinen van de Drive-inn woningen aan de Fivelingo nr. 2-24 en er anderzijds een goede looproute ontstaat tussen het Collinsland en dezelfde stoep richting het winkelcentrum. Ik schat in dat wanneer deze kleine aanpassing niet gemaakt wordt, mensen toch die richting uit zullen gaan en over de rijbaan gaan lopen. Ik denk hierom dat dit een kleine aanpassing is met een gunstige impact op het plan. De nieuw te creëren stoep langs de achtertuinen van de Fivelingo nr. 2-24 zal dan door drie keer zoveel voetgangers gebruikt gaan worden! (onsluiting voetgangers Collinsland en de woningen aan de Hunsingo en Biesland)

Aangeduid met nummer 2: De T kruising Fivelingo/Oostergo Fivelingo nr.2 en Oostergo nr 17/19 verhogen. Dit is nu een racebaan waar heel veel (bijna) ongelukken gebeuren. Komende vanuit achteraan de Oostergo is dit een onoverzichtelijke kruising waarbij niemand zich realiseert dat het verkeer vanuit de Fivelingo voorrang heeft. Diverse malen heb ik fietsers aangereden zien worden en bijna ongelukken met hard remmende auto's. Kinderen worden tegenwoordig met de auto naar school gebracht dus is dit punt om 8:30 en 15:00 ongelofelijk druk en gevaarlijk. Automobilisten zien kans op dit korte stukje flink gas te geven en zelfs 1 of 2 keer door te schakelen. Belachelijk natuurlijk, maar een extra drempel zou mooi zijn.

Ik dank u nogmaals voor de ondernomen moeite, ben blij met de plannen en hoop dat u bovenstaande aanvullingen in overweging wil nemen.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.E [REDACTED]

Oostergo 17

Zoetermeer

---

Dit e-mailbericht is gecontroleerd op virussen met Avast antivirussoftware.

<https://www.avast.com/antivirus>



416. Raming aanpassing OVL Vlieland -  
Waterland.pdf

[illegible]



417. RE HIP Waterland Vlieland.pdf

**Gearchiveerd:** donderdag 21 augustus 2025 17:48:00

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** Mon, 27 Feb 2017 11:27:13

**Aan:** [REDACTED]

**Onderwerp:** RE: HIP Waterland Vlieland

**Precisie:** Normal 5.1.2.E

**Bijlagen:**

[170227 Herinrichtingsplan Waterland Vlieland.pdf](#) 

---

Sorry

Gr

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** maandag 27 februari 2017 11:20

**Aan:** [REDACTED]

**Onderwerp:** RE: HIP Waterland Vlieland

Hoi [REDACTED] 5.1.2.E

De pdf zit er niet bij..

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] 5.1.2.E



Afdeling Stadsbeheer

Gemeente Zoetermeer

Markt 10 | 2711 CZ Zoetermeer | Postbus 15 | 2700 AA Zoetermeer

(M) 06 - [REDACTED] 5.1.2.E

---

5.1.2.E

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** maandag 27 februari 2017 10:53

**Aan:** [REDACTED]

**Onderwerp:** HIP Waterland Vlieland

Heren,

Hierbij het laatste versie (gewijzigd)

Gr 5.1.2.E

[REDACTED]

Met vriendelijke groeten,

[REDACTED]

Geografisch ontwerp tekenaar *openbare ruimte*

E-mail: [REDACTED] [@Zoetermeer.nl](mailto:[REDACTED]@Zoetermeer.nl)

5.1.2.E



Stedelijke Ontwikkeling (team Projectmanagement)  
Postbus 15  
2700 AA Zoetermeer  
079 346 95 

5.1.2.E

418. RE vraag nav info avond  
Westergo.pdf



**Gearchiveerd:** donderdag 21 augustus 2025 17:48:02  
**Van:** [REDACTED] 5.1.2.E  
**Verzonden:** Fri, 16 Mar 2018 14:11:15  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** RE: vraag nav info avond Westergo  
**Precisie:** Normal

---

[REDACTED] zie mijn antwoord in het rood.

Mvg, [REDACTED] 5.1.2.E

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** donderdag 15 maart 2018 14:17  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** vraag nav info avond Westergo  
5.1.2.E

Beste [REDACTED]

Sorry e-mail was niet verzonden....stond in concepten

Deze vraag kregen wij gesteld nav de infoavond, wat kunnen we hierop antwoorden. In WIW programma staat deze niet opgenomen, wanneer is daar onderhoud voorzien....

*Na het bekijken van de concepttekening betreffende groot onderhoud Westergo heb ik het verzoek of het mogelijk is de bestrating in het straatje gelegen aan de woningen Hunsingo 70 t/m 100 in het plan op te nemen. De grindtegels in het betreffende straatje dateren uit 1972 en zijn dermate verouderd en verzakt dat er bij regenval diverse plassen ontstaan*

**De verharding (grindtegels) aan de Hunsingo 70 tot en met 100 wordt niet gedaan, omdat de verharding nog aan de gestelde kwaliteit (C) eisen voldoet.**

Graag je reactie.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] 5.1.2.E



Afdeling Stadsbeheer

Gemeente Zoetermeer

Maandag en donderdag aanwezig

Markt 10 | 2711 CZ Zoetermeer | Postbus 15 | 2700 AA Zoetermeer

(M) 06-[REDACTED] 5.1.2.E

419. RE Westergo update (1).pdf



**Gearchiveerd:** donderdag 21 augustus 2025 17:48:04

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** Fri, 26 Oct 2018 13:13:08

**Aan:** [REDACTED]

**Cc:** [REDACTED] 5.1.2.E

**Onderwerp:** RE: Westergo update

**Precisie:** Normal

Beste allen,

Hedenochtend heb ik de Westergo opnieuw beoordeeld en hierbij mijn bevindingen:

Rijbaan

Ondanks het feit dat er op een aantal plaatsen matige rafeling en scheurvorming aanwezig zijn, voldoet de verharding nog aan beeldkwaliteit C. Volgens de richtlijnen van de CROW publicatie 323 mag er tot 5% per 500m2 rafeling aanwezig zijn, in ons geval blijven we binnen de genoemde percentage. Naast de rafeling zijn er ook scheurvormingen aanwezig, maar deze scheurvormingen zijn inmiddels gerepareerd, dit is mede door [REDACTED]

5.1.2.E

Voetpad

Bij het voetpad zijn er beperkte lichte/matige oneffenheden, dwarsonvlakheid en er zijn geen nekkenbrekers aanwezig, ook hier voldoet de verharding nog aan kwaliteit C.

Op basis van mijn bevindingen en de kwaliteit van de verharding, kunnen we de Westergo wat mij betreft doorschuiven naar 2022. Ik zou mijn programma wel aanpassen.

@ [REDACTED] indien je een andere gedachten hebt hierover dan verneem ik dat graag.

Met vriendelijke groeten,

ing. [REDACTED] 5.1.2.E

Gemeente Zoetermeer

Afdeling Stadsbeheer

Bezoekadres: Stadhuisplein 1, 2711 EC Zoetermeer

Postadres: Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer

Email: [REDACTED]@zoetermeer.nl

Telefoonnummers: 14 079, 06-[REDACTED] 5.1.2.E

[www.zoetermeer.nl](http://www.zoetermeer.nl) • [www.facebook.com/gemeentezoetermeer](https://www.facebook.com/gemeentezoetermeer) • [www.twitter.com/gemzoetermeer](https://www.twitter.com/gemzoetermeer)



**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** donderdag 25 oktober 2018 12:42

**Aan:** [REDACTED]

**CC:** [REDACTED] 5.1.2.E

**Onderwerp:** Westergo update

Beste [REDACTED] en [REDACTED]

Maandag 22-10-18 samen met [REDACTED] met de heren [REDACTED] (projectontwikkelaar) en [REDACTED] (PL energie en planmatig) van DGW gesproken inzake verwacht activiteiten door DGW rondom Westergo.

5.1.2.E

Zij wensen graag structureel overleg inzake grootonderhoud/ reconstructies aan openbaar gebied en zouden graag planningen delen. Bv. Halfjaarslijk even afstemmen. Femy, kan jij [REDACTED] hiervoor benaderen? Gegevens: (079-[REDACTED]) [REDACTED]@dgw.nl

5.1.2.E

DGW gaat 214 woningen nom renoveren (nul op de meter) aan Fivelingo en deze woningen liggen tegen de Meerzichtlaan. Voorbereiding is in 2019 en uitvoering is in 2020 voorzien. Transport gaat uiteraard via Oostergo-Westergo-Meerzichtlaan. Dit voornemen in WEL gecommuniceerd met bewoners.

Langs Westergo worden er op verschillende locaties blokjes woningen gesloopt en hiervoor in de plaats komen dan iets meer woningen terug, uitvoering gepland in 2021. Fundering wordt hierbij hergebruikt. Deze planvorming bevindt zich in de voorbereidingsfase. Bewoners zijn NIET geïnformeerd door DGW. Een toevoeging is dat met de sloop van deze verschillende huizenblokken van 2/3 woningen (totaal ca. 25/30) er een dubbel aantal woningen wordt teruggeplaatst met de entree aan de zijde van de rijbaan (nu achter gebied) en dat parkeren nog te discussie staat en hoogstwaarschijnlijk aan de Westergo gerealiseerd gaat worden.

Verder heeft SO gevraagd of ze niet het deel van de woningen aan de Westergo tussen Oostergo en Flevoland in zijn geheel willen afbreken en her-ontwikkelen en er 2-3 keer zoveel woningen voor terugbouwen. Hierover en over voorgaande zaken is overleg in week 44 met SO [REDACTED] 5.1.2.E

Wat opvallend is dat SO reeds in febr./ maart 2018 in gesprek zijn. Onze info avond was 22-02-2018. Wellicht afstemming over jaarprogramma en afstemming/informerende SO meer aandacht geven? Wij voelden ons in het overleg wel een beetje te kijken staanc

Voor Westergo is de vraag aan jullie of het onderhoud technisch gezien naar bv 2022/2023 kan worden uitgesteld. Deze uitstel lijkt mij voor nu de beste keuze. Afhankelijk of vervanging van woningen doorgaat bij DGW gaan zij de werkzaamheden uitvoeren in 2020, 2021 en wellicht 2022. Graag jullie reactie.

Daarnaast moet de technische levensduur van het asfalt bezien worden of dergelijk uitstel haalbaar is. Willen jullie dat afstemmen en mij uitsluitsel geven t.b.v. stukje tekst dat ik deze maand of uiterlijk begin november nog op de website wil plaatsen om de bewoners te informeren.

Ik zal alvast een aanzetje aanleveren voor de website tekst.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] 5.1.2.E



Afdeling Stadsbeheer

Gemeente Zoetermeer

Maandag en donderdag aanwezig

Markt 10 | 2711 CZ Zoetermeer | Postbus 15 | 2700 AA Zoetermeer

5.1.2.E

(M) 06 - [REDACTED]

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** woensdag 17 oktober 2018 12:52  
**Aan:** [REDACTED] 5.1.2.E  
**CC:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** Westergo

Goedemiddag,

Vanochtend heb ik overleg gehad met het MT.

De goede woning gaat de woningen renoveren en geen aanpassingen (zoals nu bij ons bekend) aan de openbare ruimte verrichten. Uitgaande dat de materialen aangevoerd moeten worden over de Westergo is het niet handig als deze dan open ligt. De voorkeur gaat in eerste instantie dan ook uit naar verplaatsen naar bijvoorbeeld 2020. Dit is tevens dan ook de onderbouwing naar de bewoners waarom het project wordt uitgesteld.

Alvorens deze beslissing concreet te maken, is het noodzakelijk goed inzicht te krijgen van de werkzaamheden (van de goede woning) en het beoogde tijdsplan dat hieraan gekoppeld is.

Op basis daarvan kunnen we kijken of het elkaar in de weg zit en wat slim is. (belasting materiaal op nieuw wegdek etc.)

Vanuit SO is er geen projectleider aangesteld om de renovatie te monitoren o.i.d. Ofwel,

@ [REDACTED] wil jij contact opnemen met de projectleider van de goede woning om info over het project en bijbehorend tijdsplan in te winnen?  
5.1.2.E

Zelf ben ik volgende week een weekje met vakantie. Wil jij de uitkomst met het MT bespreken. Zij moeten op basis daarvan een beslissing nemen.  
5.1.2.E

@ [REDACTED] mocht de uitkomst zijn dat we dit gaan uitstellen dan, moeten we even gezamenlijk bekijken welke vervangings projecten er nu wel in 2019 gedaan gaan



worden.

Groet, 



Stadsbeheer | strategisch programmamanager

tel: 06  5.1.2.E

Werkzaam van dinsdag t/m vrijdag



420. RE Westergo update (2).pdf



**Gearchiveerd:** donderdag 21 augustus 2025 17:48:06

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** Fri, 26 Oct 2018 13:31:35

5.1.2.E

**Aan:** [REDACTED]

**Cc:** [REDACTED]

**Onderwerp:** RE: Westergo update

**Precisie:** Normal

---

Beste [REDACTED]

5.1.2.E

Duidelijk. Je heeft het heel goed technisch onderbouwd.

Ik heb hier geen probleem mee.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

5.1.2.E

Senior Adviseur

Afdeling Stadsbeheer



Postbus 15  
2700 AA Zoetermeer  
079- 3 46 95 [REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** vrijdag 26 oktober 2018 13:13

**Aan:** [REDACTED]

**CC:** [REDACTED]

5.1.2.E

**Onderwerp:** RE: Westergo update

Beste allen,

Hedenochtend heb ik de Westergo opnieuw beoordeeld en hierbij mijn bevindingen:

Rijbaan

Onlangs het feit dat er op een aantal plaatsen matige rafeling en scheurvorming aanwezig zijn, voldoet de verharding nog aan beeldkwaliteit C. Volgens de richtlijnen van de CROW publicatie 323 mag er tot 5% per 500m2 rafeling aanwezig zijn, in ons geval blijven we binnen de genoemde percentage. Naast de rafeling zijn er ook scheurvormingen aanwezig, maar deze scheurvormingen zijn inmiddels gerepareerd, dit is mede door [REDACTED] 5.1.2.E

Voetpad

Bij het voetpad zijn er beperkte lichte/matige oneffenheden, dwarsonvlakheid en er zijn geen nekkenbrekers aanwezig, ook hier voldoet de verharding nog aan kwaliteit C.

Op basis van mijn bevindingen en de kwaliteit van de verharding, kunnen we de Westergo wat mij betreft doorschuiven naar 2022. Ik zou mijn programma wel aanpassen.

@ [REDACTED] indien je een andere gedachten hebt hierover dan verneem ik dat graag.

Met vriendelijke groeten,

ing. [REDACTED]

5.1.2.E

Gemeente Zoetermeer

Afdeling Stadsbeheer

Bezoekadres: Stadhuisplein 1, 2711 EC Zoetermeer

Postadres: Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer

Email: [redacted]@zoetermeer.nl

Telefoonnummers: 14 079, 06-[redacted] 5.1.2.E

[www.zoetermeer.nl](http://www.zoetermeer.nl) • [www.facebook.com/gemeentezoetermeer](https://www.facebook.com/gemeentezoetermeer) • [www.twitter.com/gemzoetermeer](https://www.twitter.com/gemzoetermeer)



**Van:** Kooij R. van der

**Verzonden:** donderdag 25 oktober 2018 12:42

**Aan:** Verhagen - Bol F.J.O.; Nguyen T.D.

**CC:** Ark B. van der; Boudestijn C.

**Onderwerp:** Westergo update

Beste [redacted] en [redacted]

Maandag 22-10-18 samen met [redacted] met de heren [redacted] (projectontwikkelaar) en [redacted] (PL energie en planmatig) van DGW gesproken inzake verwacht activiteiten door DGW rondom Westergo. 5.1.2.E

Zij wensen graag structureel overleg inzake grootonderhoud/ reconstructies aan openbaar gebied en zouden graag plannings delen. Bv. Halfjaarslijk even afstemmen. [redacted] kan jij [redacted] hiervoor benaderen? Gegevens: (079-[redacted]) [redacted]@dgw.nl 5.1.2.E

DGW gaat 214 woningen nom renoveren (nul op de meter) aan Fivelingo en deze woningen liggen tegen de Meerzichtlaan. Voorbereiding is in 2019 en uitvoering is in 2020 voorzien. Transport gaat uiteraard via Oostergo-Westergo-Meerzichtlaan. Dit voornemen in WEL gecommuniceerd met bewoners.

Langs Westergo worden er op verschillende locaties blokjes woningen gesloopt en hiervoor in de plaats komen dan iets meer woningen terug, uitvoering gepland in 2021. Fundering wordt hierbij hergebruikt. Deze planvorming bevindt zich in de voorbereidingsfase. Bewoners zijn NIET geïnformeerd door DGW. Een toevoeging is dat met de sloop van deze verschillende huizenblokken van 2/3 woningen (totaal ca. 25/30) er een dubbel aantal woningen wordt teruggeplaatst met de entree aan de zijde van de rijbaan (nu achter gebied) en dat parkeren nog te discussie staat en hoogstwaarschijnlijk aan de Westergo gerealiseerd gaat worden.

Verder heeft SO gevraagd of ze niet het deel van de woningen aan de Westergo tussen Oostergo en Flevoland in zijn geheel willen afbreken en her-ontwikkelen en er 2-3 keer zoveel woningen voor terugbouwen. Hierover en over voorgaande zaken is overleg in week 44 met SO [redacted]. 5.1.2.E

Wat opvallend is dat SO reeds in febr./ maart 2018 in gesprek zijn. Onze info avond was 22-02-2018. Wellicht afstemming over jaarprogramma en afstemming/informerende SO meer aandacht geven? Wij voelden ons in het overleg wel een beetje te kijken staanc

Voor Westergo is de vraag aan jullie of het onderhoud technisch gezien naar bv 2022/2023 kan worden uitgesteld. Deze uitstel lijkt mij voor nu de beste keuze. Afhankelijk of vervanging van woningen doorgaat bij DGW gaan zij de werkzaamheden uitvoeren in 2020, 2021 en wellicht 2022. Graag jullie reactie.

Daarnaast moet de technische levensduur van het asfalt bezien worden of dergelijk uitstel haalbaar is. Willen jullie dat afstemmen en mij uitsluitsel geven t.b.v. stukje tekst dat ik deze maand of uiterlijk begin november nog op de website wil plaatsen om de bewoners te informeren.

Ik zal alvast een aanzetje aanleveren voor de website tekst.

Met vriendelijke groet,

[redacted] 5.1.2.E



Afdeling Stadsbeheer

Gemeente Zoetermeer

Maandag en donderdag aanwezig

Markt 10 | 2711 CZ Zoetermeer | Postbus 15 | 2700 AA Zoetermeer

(M) 06-[redacted]

5.1.2.E



---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** woensdag 17 oktober 2018 12:52  
**Aan:** [REDACTED]  
**CC:** [REDACTED] 5.1.2.E  
**Onderwerp:** Westergo

Goedemiddag,

Vanochtend heb ik overleg gehad met het MT.

De goede woning gaat de woningen renoveren en geen aanpassingen (zoals nu bij ons bekend) aan de openbare ruimte verrichten. Uitgaande dat de materialen aangevoerd moeten worden over de Westergo is het niet handig als deze dan open ligt. De voorkeur gaat in eerste instantie dan ook uit naar verplaatsen naar bijvoorbeeld 2020. Dit is tevens dan ook de onderbouwing naar de bewoners waarom het project wordt uitgesteld.

Alvorens deze beslissing concreet te maken, is het noodzakelijk goed inzicht te krijgen van de werkzaamheden (van de goede woning) en het beoogde tijdspad dat hieraan gekoppeld is.

Op basis daarvan kunnen we kijken of het elkaar in de weg zit en wat slim is. (belasting materiaal op nieuw wegdek etc.)

Vanuit SO is er geen projectleider aangesteld om de renovatie te monitoren o.i.d. Ofwel,

@ [REDACTED] wil jij contact opnemen met de projectleider van de goede woning om info over het project en bijbehorend tijdspad in te winnen?  
5.1.2.E

Zelf ben ik volgende week een weekje met vakantie. Wil jij de uitkomst met het MT bespreken. Zij moeten op basis daarvan een beslissing nemen.  
5.1.2.E

@ [REDACTED] mocht de uitkomst zijn dat we dit gaan uitstellen dan, moeten we even gezamenlijk bekijken welke vervangings projecten er nu wel in 2019 gedaan gaan worden.

Groet, [REDACTED]

[REDACTED] 5.1.2.E

Stadsbeheer | strategisch programmamanager

tel: 06 [REDACTED]

Werkzaam van dinsdag t/m vrijdag



421. RE Westergo update.pdf



**Gearchiveerd:** donderdag 21 augustus 2025 17:48:08

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** Fri, 26 Oct 2018 13:31:35

5.1.2.E

**Aan:** [REDACTED]

**Cc:** [REDACTED]

**Onderwerp:** RE: Westergo update

**Precisie:** Normal

---

Beste [REDACTED]

Duidelijk. Je heeft het heel goed technisch onderbouwd.

Ik heb hier geen probleem mee.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.E

Senior Adviseur

Afdeling Stadsbeheer



Postbus 15  
2700 AA Zoetermeer  
079- 3 46 95 [REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** vrijdag 26 oktober 2018 13:13

**Aan:** [REDACTED]

**CC:** [REDACTED] 5.1.2.E

**Onderwerp:** RE: Westergo update

Beste allen,

Hedenochtend heb ik de Westergo opnieuw beoordeeld en hierbij mijn bevindingen:

Rijbaan

Onlangs het feit dat er op een aantal plaatsen matige rafeling en scheurvorming aanwezig zijn, voldoet de verharding nog aan beeldkwaliteit C. Volgens de richtlijnen van de CROW publicatie 323 mag er tot 5% per 500m2 rafeling aanwezig zijn, in ons geval blijven we binnen de genoemde percentage. Naast de rafeling zijn er ook scheurvormingen aanwezig, maar deze scheurvormingen zijn inmiddels gerepareerd, dit is mede door [REDACTED].

5.1.2.E

Voetpad

Bij het voetpad zijn er beperkte lichte/matige oneffenheden, dwarsonvlakheid en er zijn geen nekkenbrekers aanwezig, ook hier voldoet de verharding nog aan kwaliteit C.

Op basis van mijn bevindingen en de kwaliteit van de verharding, kunnen we de Westergo wat mij betreft doorschuiven naar 2022. Ik zou mijn programma wel aanpassen.

@ [REDACTED] indien je een andere gedachten hebt hierover dan verneem ik dat graag.

Met vriendelijke groeten,

5.1.2.E

ing. [REDACTED]

Gemeente Zoetermeer

Afdeling Stadsbeheer

422. RE Westergo  
verkeerscommissie.pdf

**Gearchiveerd:** donderdag 21 augustus 2025 17:47:37

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** Fri, 8 Jun 2018 16:00:34

**Aan:** [REDACTED] 5.1.2.E

**Cc:** [REDACTED]

**Onderwerp:** RE: Westergo verkeerscommissie

**Precisie:** Normal

---

Beste [REDACTED] 5.1.2.E

Antwoord:

In het landelijk concept 'duurzaam veilig wegverkeer' wordt er vanuit gegaan dat op wegen met een maximum snelheid van 30 km/uur (erfdoegangswegen) sprake is van gemengd verkeer en dat houdt in dat ook fietsers op de rijbaan fietsen.

Met het ontwerp dat nu wordt uitgevoerd wordt voor elke weggebruiker duidelijk dat het een weg met een max. snelheid van 30 km/uur is.

De huidige weginrichting straalt nog uit dat er 50 km/uur mag worden gereden, dat komt mede omdat er op het eerste gedeelte een vrij liggend fietspad ligt en een middenberm tussen de rijstroken.

Om de snelheid in woonwijken te beperken willen wij met de nieuwe inrichting van Westergo verdergaand benadrukken dat er niet harder dan 30 km/uur mag worden gereden op erfdoegangswegen.

Dat er in het ontwerp parkeervakken op of langs de rijbaan zijn gesitueerd past in het concept voor erfdoegangswegen.

Hiermee volgen we ook de aanbevelingen van het CROW, dat is een landelijk kennisplatform voor verkeersvoorzieningen binnen de bebouwde kom waar gemeenten zich aan conformeren.

Met het oog op de verkeersveiligheid streven wij naar een uniforme weginrichting.

Wanneer wordt afgeweken van de aanbevelingen kan dit leiden tot onduidelijkheid en verwarring bij de weggebruiker en schadeclaims bij de gemeente.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] 5.1.2.E

---

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** donderdag 7 juni 2018 15:10

**Aan:** [REDACTED] 5.1.2.E

**CC:** [REDACTED]

**Onderwerp:** RE: Westergo verkeerscommissie

Beste [REDACTED]

Ik wil volgende week een update op de website plaatsen mede wegens de mogelijk nieuwe ontwikkelingen met DGW om woningen uit te breiden/aan te passen. 5.1.2.E

Vrijdag is hier met [REDACTED] en SO overleg over.

Graag toch jou reactie om de beantwoording van gestelde vragen nu eindelijk te kunnen afronden.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] 5.1.2.E



Afdeling Stadsbeheer

Gemeente Zoetermeer



Maandag en donderdag aanwezig

Markt 10 | 2711 CZ Zoetermeer | Postbus 15 | 2700 AA Zoetermeer

(M) 06 - [REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** donderdag 3 mei 2018 11:37  
**Aan:** [REDACTED] 5.1.2.E  
**CC:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** RE: Westergo verkeerscommissie

Beste [REDACTED]

Even reminder....wil jij deze week goede uitgebreide toelichting geven voor verwerking in het verslag..

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] 5.1.2.E



Afdeling Stadsbeheer

Gemeente Zoetermeer

Maandag en donderdag aanwezig

Markt 10 | 2711 CZ Zoetermeer | Postbus 15 | 2700 AA Zoetermeer

(M) 06 - [REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** maandag 23 april 2018 10:28  
**Aan:** [REDACTED]  
**CC:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** RE: Westergo verkeerscommissie

Beste [REDACTED] 5.1.2.E

Wil jij nog even tekst aanleveren voor te verwerken in het twekolommenstuk zodat de beoordeling van de verkeerscommissie er goed in verwoord kan worden.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] 5.1.2.E



Afdeling Stadsbeheer

Gemeente Zoetermeer

Maandag en donderdag aanwezig

Markt 10 | 2711 CZ Zoetermeer | Postbus 15 | 2700 AA Zoetermeer

(M) 06 - [REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** donderdag 19 april 2018 8:03  
**Aan:** [REDACTED] 5.1.2.E  
**CC:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** Westergo verkeerscommissie

Beste [REDACTED] 5.1.2.E

Twee verzoekjes:

Wil jij nog even een tekst leveren voor waarom we niet mee gaan in de wens om de ingang vanaf Meerzichtlaan toch met fietstroken uit te voeren en of breder te laten. Feitelijk de toelichting op 30 km/h inrichting.

Verder wil je de concept vragen van de info avond ook doorlezen en desgewenst aanvullen.

Dan kan ik deze gaan publiceren op de website.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

5.1.2.E



Afdeling Stadsbeheer

Gemeente Zoetermeer

Maandag en donderdag aanwezig

Markt 10 | 2711 CZ Zoetermeer | Postbus 15 | 2700 AA Zoetermeer

(M) 06 - [REDACTED]

5.1.2.E

423. RE Westergo.pdf



**Gearchiveerd:** donderdag 21 augustus 2025 17:47:39

423.

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** Thu, 1 Nov 2018 09:03:20 5.1.2.E

**Aan:** [REDACTED]

**Cc:** [REDACTED]

**Onderwerp:** RE: Westergo

**Precisie:** Normal

**Bijlagen:**

[Rm01PvdM11763-1107-Westergo\\_181031.pdf](#) [REDACTED]

---

5.1.2.E

Beste [REDACTED]

De DO raming heb ik concept gereed.

De hoeveelheden voor het verwijderen heb ik bepaald op basis van de bestaande situatie.

Om de kosten voor streetprint met bruine bitumen te bepalen kan dit niet in een aparte regel in de SSK raming.

Daarom heb ik dit los bepaald, zie onderstaande.

4025 m2 deklaag met zwarte bitumen 5% tilrood = 355 ton x € [REDACTED] = € [REDACTED].-

4025 m2 streetprint keperverband = 4025 m2 x € [REDACTED] = € [REDACTED].-

725 m2 zwart = 65 ton x € [REDACTED] = € [REDACTED].-

Totaal = € [REDACTED].-

5.1.2.F

Totaal raming komt dan uit op € [REDACTED].- ten opzichte van zonder streetprint € [REDACTED].-

Met de huidige raming zou dit een meerprijs van ca. € [REDACTED].

Ik ben er een dag langer mee bezig geweest dan gedacht.

Dit had te maken met het bepalen van de hoeveelheden te verwijderen en nieuw aan te brengen.

De vlakken in de digitale tekeningen liepen deels over elkaar heen.

Mochten er vragen of opmerkingen zijn dan hoor ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

**waalpartners civil  
engineering**

5.1.2.E

#### Contact

E-mail [\[REDACTED\]@waalpartners.nl](mailto:[REDACTED]@waalpartners.nl)

Website [waalpartners.nl](http://waalpartners.nl)

Post Postbus 373, 2670 AK Naaldwijk

Bezoek Zuidweg 75, 2671 MP Naaldwijk

Telefoon +31 174 62 77 91

K.v.K. 272 216 34

#### Disclaimer

Waalpartners bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail of bijlage, noch voor tijdige ontvangst daarvan. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de aangeleverde bestanden.

---

**Van:** [redacted] r [mailto:[redacted]@zoetermeer.nl]  
**Verzonden:** maandag 22 oktober 2018 07:34  
**Aan:** [redacted] k  
**CC:** [redacted] 5.1.2.E  
**Onderwerp:** RE: Westergo

Beste [redacted]

Dat is akkoord.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

5.1.2.E



Afdeling Stadsbeheer

Gemeente Zoetermeer

Maandag en donderdag aanwezig

Markt 10 | 2711 CZ Zoetermeer | Postbus 15 | 2700 AA Zoetermeer

(M) 06-[redacted]

---

**Van:** [redacted]  
**Verzonden:** vrijdag 19 oktober 2018 13:25  
**Aan:** [redacted] 5.1.2.E  
**CC:** [redacted]  
**Onderwerp:** RE: Westergo

Beste [redacted]

Wij denken ca. 24 uur nodig te hebben voor de raming.

Planning is halverwege week 44 deze concept gereed aan te leveren.

Is dit akkoord?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

5.1.2.E



---

**Van:** [redacted] [mailto:[redacted]@zoetermeer.nl]  
**Verzonden:** maandag 15 oktober 2018 14:36  
**Aan:** [redacted]  
**CC:** [redacted] 5.1.2.E  
**Onderwerp:** RE: Westergo

Beste [redacted]

Bijgaand de tekening bestaande situatie.

Trottoirkolken: in tegenstelling tot e-mail hieronder We gaan allemaal nieuwe kolken toepassen, dus alles nieuw conform huidige maatstaven. Circa 50m2 per kolk.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

5.1.2.E

Afdeling Stadsbeheer

Gemeente Zoetermeer

Maandag en donderdag aanwezig

Markt 10 | 2711 CZ Zoetermeer | Postbus 15 | 2700 AA Zoetermeer

(M) 06 - [REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** maandag 15 oktober 2018 09:36  
**Aan:** '[REDACTED]' <[REDACTED]@waalpartners.nl>  
**Onderwerp:** RE: Westergo 5.1.2.E

Beste [REDACTED]

Hieronder de antwoorden op je vragen:

---

**Van:** [REDACTED] <[REDACTED]@waalpartners.nl> 5.1.2.E  
**Verzonden:** maandag 15 oktober 2018 09:14  
**Aan:** [REDACTED]@zoetermeer.nl>  
**CC:** [REDACTED]@zoetermeer.nl>; [REDACTED]@zoetermeer.nl>  
**Onderwerp:** RE: Westergo

Beste [REDACTED] 5.1.2.E

Ik ga vandaag proberen een inschatting te maken wat wij denken qua tijd nodig te hebben.

Wel heb ik al een paar vragen.

1. Alle materialisatie nieuw? Dus ook stenen en banden? Alles nieuw en banden langs asfaltrijbaan in de specie met rollaag
2. Is er een opruimtekening beschikbaar? Dit om te kunnen zien wat er precies weg gehaald wordt. Nee, de rode lijnen zijn bestaande situatie. Rijbaan asfalt en trottoir 30\*30 tegels.
3. Geen extra kolken er bij? Alles 1 op 1 hergebruiken? Enkel ophalen/ opnieuw stellen. Ja en neem wat nieuwe kolken op in de raming, 50% van totaal zou ik grofweg zeggen.
4. Thv de Meerzichtlaan staat er in het fietspad tekst asfalt rood bestaand. Maar gezien de lijnen zou dit nieuw moeten zijn? Wat is juist? Fietspad bestaand is beton en gaat weg, er komt asfalt terug
5. Zouden wij ook het rioolplan of revise kunnen ontvangen om het aantal putkoppen te bepalen? Ik ga tekening bestaande situatie met riool en kolken, putdeksels aanleveren.

Met vriendelijke groet,  
[REDACTED] 5.1.2.E

**waalpartners civil  
engineering**

#### Contact

E-mail [REDACTED]@waalpartners.nl 5.1.2.E  
Website [waalpartners.nl](http://waalpartners.nl)

Post Postbus 373, 2670 AK Naaldwijk  
Bezoek Zuidweg 75, 2671 MP Naaldwijk  
Telefoon +31 174 62 77 91  
K.v.K. 272 216 34

#### Disclaimer

Waalpartners bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail of bijlage, noch voor tijdige ontvangst daarvan. Er kunnen geen



rechten worden ontleend aan de aangeleverde bestanden.

 Denk aan het milieu voor u deze e-mail uitprint.

**Van:** [REDACTED]@zoetermeer.nl]

**Verzonden:** donderdag 11 oktober 2018 16:05

**Aan:** [REDACTED]

**CC:** [REDACTED] 5.1.2.E

**Onderwerp:** Westergo

Beste [REDACTED]

Kan je voor mij een DO raming maken van bijgevoegde reconstructie.

Aandachtspunten:

1. Tegels allemaal nieuw (bij inritten graag middels vloerplaten mammoet (tegelmotief) 1.80x1.80 , staan niet op tekening, wel bij ingang Meerzichtlaan getekend)
2. Banden 18/20 met rollagen in specie
3. Bestaande asfalt doen we profiel frezen (dus nieuwe tussen en onderlaag rekenen)
4. De putdeksels willen we vervangen voor self level putten
5. Het asfalt wordt gewoon zwart
6. De meerkosten voor streetprint bruin asfalt wil ik in aparte regel onder aan de raming van je ontvangen (de kans dat we dat gaat doen ik erg klein namelijk)
7. Verlichting kan buiten beschouwing gelaten worden
8. De raming in excel leveren

Wanneer kan je de raming leveren?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] 5.1.2.E



Afdeling Stadsbeheer

Gemeente Zoetermeer

Maandag en donderdag aanwezig

Markt 10 | 2711 CZ Zoetermeer | Postbus 15 | 2700 AA Zoetermeer

(M) 06-[REDACTED] 5.1.2.E

-----

De inhoud van dit e-mailbericht kan evenals de bijlage(n) bij dit bericht vertrouwelijke informatie bevatten en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Het is u niet toegestaan om dit bericht evenals de bijlage(n) te gebruiken en te verstrekken aan anderen. Indien dit e-mailbericht niet de juiste geadresseerde(n) heeft bereikt verzoeken wij u om dit bericht direct aan de afzender te retourneren. Wij verzoeken u om direct daarna alle berichten waar de tekst van dit e-mailbericht in voorkomt, inclusief de bijlage(n), te vernietigen.

-----

De inhoud van dit e-mailbericht kan evenals de bijlage(n) bij dit bericht vertrouwelijke informatie bevatten en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Het is u niet toegestaan om dit bericht evenals de bijlage(n) te gebruiken en te verstrekken aan anderen. Indien dit e-mailbericht niet de juiste geadresseerde(n) heeft bereikt verzoeken wij u om dit bericht direct aan de afzender te retourneren. Wij verzoeken u om direct daarna alle berichten waar de tekst van dit e-mailbericht in voorkomt, inclusief de bijlage(n), te vernietigen.

-----

De inhoud van dit e-mailbericht kan evenals de bijlage(n) bij dit bericht vertrouwelijke informatie bevatten en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Het is u niet toegestaan om dit bericht evenals de bijlage(n) te gebruiken en te verstrekken aan anderen. Indien dit e-mailbericht niet de juiste geadresseerde(n) heeft bereikt verzoeken wij u om dit bericht direct aan de afzender te retourneren. Wij verzoeken u om direct daarna alle berichten waar de tekst van dit e-mailbericht in voorkomt, inclusief de bijlage(n), te vernietigen.

424. RE\_ Groot onderhoud Westergo  
(1).pdf

**Gearchiveerd:** donderdag 21 augustus 2025 17:47:41

**Van:** [REDACTED]  
**Aan:** [REDACTED]; ProjectenStadsbeheer

**Bcc:** [REDACTED] 5.1.2.E

**Onderwerp:** RE: Groot onderhoud Westergo

**Precisie:** Normal

Geachte heer/mevrouw,

We hebben uw opmerkingen gelezen

Ad 1. Op de kruising met Hunsingo wordt een kruispuntplateau gerealiseerd.

Ad. 2. D keuze is gemaakt om drempels toe te passen waarbij de fietser er gemakkelijk omheen kan rijden , zie ook de foto in het verslag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] 5.1.2.E



Afdeling Stadsbeheer  
 Gemeente Zoetermeer

Markt 10 | 2711 CZ Zoetermeer | Postbus 15 | 2700 AA Zoetermeer

**Van:** [REDACTED]<[REDACTED]@casema.nl>

**Verzonden:** donderdag 28 juni 2018 10:58 5.1.2.E

**Aan:** ProjectenStadsbeheer <ProjectenStadsbeheer@zoetermeer.nl>

**Onderwerp:** Groot onderhoud Westergo

L.S.,

Dank voor het toezenden van de plannen.

Ik zie dat mijn schriftelijke opmerkingen verwerkt zijn.

Voor 2 punten vraag ik (nogmaals) dringend uw aandacht.

1. De situatie op Hunsingo. Daar wordt systematisch veel te hard gereden. Dat komt ook door de voorrangssituatie, zoals ik al aangaf. De drempel in Hunsingo is absoluut geen probleem, ik hoor, nu ik buiten zit, continu 'bonk-bonk' van de auto's die de horde met gemak nemen.

2. Het is misschien toch te overwegen de geplande drempels aan de Westergo te vervangen door wegversmaller. Toen ik deze week over de Zonnenberg fietste, zag ik daar ook weer. Heel doeltreffend en veel minder hinderlijk voor auto's met aanhanger. Aan de Wilhelminalaan en de Karel Doormanlaan liggen ze ook.

[REDACTED] 5.1.2.E





425. RE\_ Groot onderhoud Westergo.pdf

**Gearchiveerd:** donderdag 21 augustus 2025 17:47:43

**Van:** [REDACTED] 5.1.2.E

**Aan:** [REDACTED]; ProjectenStadsbeheer

**Bcc:** [REDACTED]

**Onderwerp:** RE: Groot onderhoud Westergo

**Precisie:** Normal

Geachte [REDACTED], 5.1.2.E

Vervelend dat u een zware operatie heeft moeten ondergaan en wij hopen dat u weer goed mag herstellen.

Op uw bezwaar kan ik u mededelen dat wij de huidige situatie niet zullen wijzigen.

Ik hoop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] 5.1.2.E

Afdeling Stadsbeheer  
Gemeente Zoetermeer

Markt 10 | 2711 CZ Zoetermeer | Postbus 15 | 2700 AA Zoetermeer

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: [REDACTED]@gmail.com> 5.1.2.E

Verzonden: maandag 9 juli 2018 17:44

Aan: ProjectenStadsbeheer <ProjectenStadsbeheer@zoetermeer.nl>

Onderwerp: Groot onderhoud Westergo

Goedendag leden Projectteam Westergo,

Door een open hart operatie op 20 februari heb ik niet kunnen deelnemen aan de informatieavond op 22 februari. De naweeën van mijn ingreep hebben ook wat langer geduurd dan verwacht. Vandaar dat ik eerst nu het prima verslag van de informatieavond heb kunnen lezen. Ik kan mij in overwegende mate in uw reacties vinden.

Op één punt moet ik echter ernstig bezwaar maken. Dat betreft punt 5, waarin wordt voorgesteld om de betegelde strook vóór de garages aan het Gaasterland (Woningcorporatie DE Goede Woning) op te geven. Als langjarige huurder van één van deze garages ben ik tegen zo'n eventuele verandering. Het is absoluut onjuist te stellen, dat hier geen auto's geparkeerd worden. Wij, evenals zeker 3-4 andere huurders maken juist continu dan wel frequent gebruik van deze strook. Ook bij het gebruik van de garage als stalling van onze fietsen of bij het in- en uitladen van goederen is deze strook van groot belang in het kader van de veiligheid t.a.v. uitrijdende auto's uit garage of vanaf parkeerdak Gaasterland, dan wel de veiligheid van de fietsers vanaf de brug over de A12 of vanuit het Westerpark (regionale fietsroute).

Zoals u zelf al schrijft: „Dit is een behoorlijk ingrijpende wijziging.....”. Ik mag hopen dat uw overweging niet tot een wijziging van de huidige situatie heeft geleid bij uw na de zomer uit te brengen voorlopig ontwerp. Er is voor de bewoners van de twee huizen tegenover de garages genoeg parkeerruimte op het parkeerdak dan wel in de eigen gemeenschappelijke garage.

Met vriendelijke groeten,

[REDACTED]  
Gaasterland

[REDACTED]  
Zoetermeer

T: [REDACTED]

5.1.2.E



426. RE\_ herinrichting Westergo.pdf

**Gearchiveerd:** donderdag 21 augustus 2025 17:47:52

**Van:** [REDACTED] 5.1.2.E

**Aan:** [REDACTED]

**Bcc:** [REDACTED]

**Onderwerp:** RE: herinrichting Westergo

**Precisie:** Normal

5.1.2.E

Geachte heer [REDACTED]

In reactie op uw e-mails d.d.25-6-18 n 10-7-2018 het volgende:

Bij een 30 km/h inrichting is er geen sprake van een apart fietspad. Bij vraag 2 van het verslag van de informatieavond hebben wij al een toelichting gegeven. Daarnaast voorziet het groot onderhoud Westergo ook in de aanleg van diverse kruisingsplateau's.

Wij gaan de tekening verder uitwerken en daarin de opmerkingen en gegeven antwoorden vanuit de verslaglegging verder verwerken en informeren de betrokkenen daarna weer.

Een situatie waar veel aspecten ook naar voren komen is de Berglaan.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

5.1.2.E



Afdeling Stadsbeheer

Gemeente Zoetermeer

Markt 10 | 2711 CZ Zoetermeer | Postbus 15 | 2700 AA Zoetermeer

**Van:** [REDACTED]<[REDACTED]@hotmail.com> 5.1.2.E

**Verzonden:** maandag 25 juni 2018 19:17

**Aan:** ProjectenStadsbeheer <ProjectenStadsbeheer@zoetermeer.nl>

**Onderwerp:** herinrichting Westergo

Met veel interesse las ik de terugkoppeling op de reacties met betrekking tot de herinrichting van de Westergo.

Het was verhelderend om te lezen dat vele buurtgenoten dezelfde zorg hebben betreffende de (on)veiligheid van fietsers in het voorliggende plan. De combinatie van haastige ouders die de kinderen met de auto naar school brengen en (jeugdige) fietsers op de rijbaan is nu eenmaal vragen om ongelukken. Het was ontluisterend om te lezen dat de gemeente weinig tot niets met deze zorgen en ervaring doet.

Uw standpunt is helder; het betreft hier een 30 km/uur erftoegangsweg en zal als zodanig ingericht worden.

U lijkt vrij overtuigd van de juistheid van uw keuze, en uiteraard laat ik mij graag ook overtuigen. Kunt u binnen Zoetermeer verwijzen naar een gelijksoortige situatie waar een dergelijke (her)inrichting naar tevredenheid van de bewoners/gebruikers is toegepast?

Met een snelle afchatting kom ik erop dat de Westergo circa 400-500 huishoudens ontsluit.

Kortom, waar vind ik in Zoetermeer een (toegangs)weg:

-die 400-500 huishoudens ontsluit

-waar fietsers op de rijbaan dienen te fietsen (en er dus ook geen fietsinvoegstroken bij de aansluiting op de hoofdinfrastructuur zijn)

-waar geen ander ontsluitend fietspad in de buurt is (zodat de weg door fietsers vermeden kan worden)

-waar een school zit waar een groot deel van de kinderen met de auto vanuit andere wijken wordt gebracht

Ik hoor graag van u zodat ik uit nieuwsgierigheid eens ter plekke kan gaan kijken.

Vriendelijke groeten,

[REDACTED]

5.1.2.E

427. RE\_ Project aanpassing  
Westergo.pdf



**Gearchiveerd:** donderdag 21 augustus 2025 17:47:53

**Van:** [REDACTED]

**Aan:** [REDACTED]; ProjectenStadsbeheer 5.1.2.E

**Bcc:** [REDACTED]

**Onderwerp:** RE: Project aanpassing Westergo

**Precisie:** Normal

Geachte heer [REDACTED] 5.1.2.E

In reactie op uw vragen het volgende:

De tekening moeten wij nog gaan aanpassen nav van alle opmerkingen en deze wordt daarna op de website gepubliceerd.

De door u onder nummer 1 geschetste oplossing gaan wij inderdaad verwerken in de nieuwe situatie tekening.

Uw verzoek onder schets nummer 2 gaan we niet uitvoeren omdat nog een kruispuntplateau tussen het bestaande plateau Oostergo-Fivelingo en het te maken plateau Westergo/Oostergo dan erg dicht op elkaar gelegen zouden zijn.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.E

Afdeling Stadsbeheer  
Gemeente Zoetermeer  
Maandag en donderdag aanwezig

Markt 10 | 2711 CZ Zoetermeer | Postbus 15 | 2700 AA Zoetermeer  
(M) 06 - [REDACTED] 5.1.2.E

-----Oorspronkelijk bericht-----

5.1.2.E

Van: [REDACTED]@planet.nl>

Verzonden: donderdag 28 juni 2018 10:04

Aan: ProjectenStadsbeheer <ProjectenStadsbeheer@zoetermeer.nl>

Onderwerp: Project aanpassing Westergo

5.1.2.E

Geachte heer [REDACTED],

Dank u voor de door u georganiseerde informatieavond en toezending van de papieren terugkoppeling. Tijdens de informatieavond is met enkele bewoners en iemand van u gesproken over tweetal zaken die ik in het verslag en op de tekening niet tegen ben gekomen. Het betreft twee voorgestelde aanpassingen die ik in het meegezonden PDF bestand met pen heb aangegeven.

Aangeduid met nummer 1: Een kleine uitbreiding van de stoep tussen Oostergo nr.1 en de nieuw te maken stoep langs Fivelingo nr.2 waar nu op tekening de bestaande groenstrook gehandhaafd wordt. Hierdoor ontstaat een hele logische wandelroute die enerzijds komende vanaf de oversteekplaats tussen de Hunsingo nr. 22 en de Oostergo nr.1 verbindt met de nieuw aan te leggen stoep langs de Westergo, richting het winkelcentrum (langs de achtertuinen van de Drive-inn woningen aan de Fivelingo nr. 2-24 en er anderzijds een goede looproute ontstaat tussen het Collinsland en dezelfde stoep richting het winkelcentrum. Ik schat in dat wanneer deze kleine aanpassing niet gemaakt wordt, mensen toch die

richting uit zullen gaan en over de rijbaan gaan lopen. Ik denk hierom dat dit een kleine aanpassing is met een gunstige impact op het plan. De nieuw te creëren stoep langs de achtertuinen van de Fivelingo nr. 2-24 zal dan door drie keer zoveel voetgangers gebruikt gaan worden!  
(onsluiting voetgangers Collinsland en de woningen aan de Hunsingo en Biesland)

Aangeduid met nummer 2: De T kruising Fivelingo/Oostergo Fivelingo nr.2 en Oostergo nr 17/19 verhogen. Dit is nu een racebaan waar heel veel (bijna) ongelukken gebeuren. Komende vanuit achteraan de Oostergo is dit een onoverzichtelijke kruising waarbij niemand zich realiseert dat het verkeer vanuit de Fivelingo voorrang heeft. Diverse malen heb ik fietsers aangereden zien worden en bijna ongelukken met hard remmende auto's. Kinderen worden tegenwoordig met de auto naar school gebracht dus is dit punt om 8:30 en 15:00 ongelofelijk druk en gevaarlijk.

Automobilisten zien kans op dit korte stukje flink gas te geven en zelfs 1 of 2 keer door te schakelen. Belachelijk natuurlijk, maar een extra drempel zou mooi zijn.

Ik dank u nogmaals voor de ondernomen moeite, ben blij met de plannen en hoop dat u bovenstaande aanvullingen in overweging wil nemen.

Met vriendelijke groet,

██████████

Oostergo █████ 5.1.2.E

Zoetermeer

---

Dit e-mailbericht is gecontroleerd op virussen met Avast antivirussoftware.  
<https://www.avast.com/antivirus>

428. RE\_ schetsontwerp westergo.pdf



**Gearchiveerd:** donderdag 21 augustus 2025 17:47:55

**Van:** [REDACTED] 5.1.2.E

**Aan:** [REDACTED]; ProjectenStadsbeheer

**Bcc:** [REDACTED]

**Onderwerp:** RE: schetsontwerp westergo

**Precisie:** Normal

Beste [REDACTED] 5.1.2.E

De drempel ter hoogte van Collinsland 6 wordt nog iets verplaatst in de uit te werken tekening. De afstand tot de huidige oversteekplaats is echter wel meer dan 10 meter.

Het ontwerp wordt t.z.t. op de website geplaatst [www.zoetermeer.nl/westergo](http://www.zoetermeer.nl/westergo)

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] 5.1.2.E



Afdeling Stadsbeheer  
Gemeente Zoetermeer

Markt 10 | 2711 CZ Zoetermeer | Postbus 15 | 2700 AA Zoetermeer

**Van:** [REDACTED] <[REDACTED]@hotmail.com> 5.1.2.E

**Verzonden:** zondag 1 juli 2018 22:59

**Aan:** ProjectenStadsbeheer <ProjectenStadsbeheer@zoetermeer.nl>

**Onderwerp:** schetsontwerp westergo

Goedemorgen,

Naar aanleiding van het Groot Onderhoud Westergo zie ik tot mijn grote verbazing dat een verkeersdrempel is ingetekend bij de brandgang van Collinsland nummer 6. Graag zie ik deze drempel vervallen omdat binnen 10 meter nog een drempel met zebrapad aanwezig is.

De brandgang zorgt al voor veel overlast, poepende honden, rommel, enz. Wanneer daar een drempel geplaatst wordt, heb ik last van oplichtende auto's, optrekkende auto's en afremmende auto's. Ook is de poort al zeer inbraakgevoelig en daarbij is hij onverlicht. Door de drempel ontstaat er een nog grotere (onnodige) doorgaande route die naast voetgangers ook fietsers aantrekt omdat hierdoor een soort van fiets/sluiproute ontstaat. Ook kunnen inbrekers makkelijker door de drempel zien of er iemand thuis is omdat de drempel een verhoging veroorzaakt.

De drempel zie ik dus graag op die plaats verdwijnen of zeker niet aan laten sluiten op de brandgang. Zo ontstaat zeker voor voetgangers een gevaarlijke situatie omdat de schijn wordt gewekt dat er een soort van veiligheid ontstaat die er niet is.

In afwachting van uw reactie,

[REDACTED]  
Collinsland [REDACTED] 5.1.2.E



429. RE\_ terugkoppeling info  
Westergo.pdf



**Gearchiveerd:** donderdag 21 augustus 2025 17:47:56

**Van:** [REDACTED] 5.1.2.E

**Aan:** [REDACTED]

**Bcc:** [REDACTED]

**Onderwerp:** RE: terugkoppeling info Westergo

**Precisie:** Normal

---

Beste heer [REDACTED]

Het betreft hier grootonderhoud waarbij niet de gehele asfaltconstructie wordt verwijderd. Om de verharding volledig te wijzigen naar een klinker verharding is daardoor te kostbaar.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] 5.1.2.E

Afdeling Stadsbeheer  
Gemeente Zoetermeer

Markt 10 | 2711 CZ Zoetermeer | Postbus 15 | 2700 AA Zoetermeer

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: [REDACTED]<[REDACTED]@casema.nl> 5.1.2.E

Verzonden: woensdag 27 juni 2018 13:47

Aan: ProjectenStadsbeheer <ProjectenStadsbeheer@zoetermeer.nl>

Onderwerp: terugkoppeling info Westergo

Geachte mevrouw, mijnheer,

Naar aanleiding van uw brief SB/2018 0637300282 de volgende opmerking. Zou het niet aan te bevelen zijn om met klinkers te gaan werken in plaats van met asfalt ?

Dat ziet er direct minder uitnodigend uit vergeleken met het strakke asfalt. Het geeft meer het gevoel van bestemmingsverkeer en de waterdoorlatendheid is een voordeel.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
Collinsland [REDACTED] 5.1.2.E

430. RE\_ Westergo.pdf

**Gearchiveerd:** donderdag 21 augustus 2025 17:47:57

**Van:** [REDACTED]  
**Aan:** [REDACTED]

**Cc:** [REDACTED] 5.1.2.E

**Onderwerp:** RE: Westergo

**Precisie:** Normal

**Bijlagen:**

181015 Herinrichtingsplan Westergo (tbv Raming).dwg [REDACTED] 181015 Herinrichtingsplan Westergo (tbv Raming).pdf [REDACTED]

Beste [REDACTED] 5.1.2.E

Bijgaand de tekening bestaande situatie.

Trottoirkolken: in tegenstelling tot e-mail hieronder We gaan allemaal nieuwe kolken toepassen, dus alles nieuw conform huidige maatstaven. Circa 50m2 per kolk.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] 5.1.2.E



Afdeling Stadsbeheer  
 Gemeente Zoetermeer  
 Maandag en donderdag aanwezig

Markt 10 | 2711 CZ Zoetermeer | Postbus 15 | 2700 AA Zoetermeer  
 (M) 06 - [REDACTED]

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** maandag 15 oktober 2018 09:36  
**Aan:** [REDACTED]@waalpartners.nl>  
**Onderwerp:** RE: Westergo

Beste [REDACTED] 5.1.2.E

Hieronder de antwoorden op je vragen:

**Van:** [REDACTED]@waalpartners.nl>  
**Verzonden:** maandag 15 oktober 2018 09:14  
**Aan:** [REDACTED]@zoetermeer.nl>  
**CC:** [REDACTED]@zoetermeer.nl>; [REDACTED]@zoetermeer.nl>  
**Onderwerp:** RE: Westergo

Beste [REDACTED] 5.1.2.E

Ik ga vandaag proberen een inschatting te maken wat wij denken qua tijd nodig te hebben.

Wel heb ik al een paar vragen.

1. Alle materialisatie nieuw? Dus ook stenen en banden? Alles nieuw en banden langs asfaltrijbaan in de specie met rollaag
2. Is er een opruimtekening beschikbaar? Dit om te kunnen zien wat er precies weg gehaald wordt. Nee, de rode lijnen zijn bestaande situatie. Rijbaan asfalt en trottoir 30\*30 tegels.
3. Geen extra kolken er bij? Alles 1 op 1 hergebruiken? Enkel ophalen/ opnieuw stellen. Ja en neem wat nieuwe kolken op in de raming, 50% van totaal zou ik grofweg zeggen.
4. Thv de Meerzichtlaan staat er in het fietspad tekst asfalt rood bestaand. Maar gezien de lijnen zou dit nieuw moeten zijn? Wat is juist? Fietspad bestaand is beton en gaat weg, er komt asfalt terug
5. Zouden wij ook het rioolplan of revise kunnen ontvangen om het aantal putkoppen te bepalen? Ik ga tekening bestaande situatie met riool en kolken, putdeksels aanleveren.



Met vriendelijke groet,

5.1.2.E

## waalpartners civil engineering

### Contact

E-mail [\[redacted\]@waalpartners.nl](mailto:[redacted]@waalpartners.nl)

Website [waalpartners.nl](http://waalpartners.nl)

Post Postbus 373, 2670 AK Naaldwijk

Bezoek Zuidweg 75, 2671 MP Naaldwijk

Telefoon +31 174 62 77 91

K.v.K. 272 216 34

### Disclaimer

Waalpartners bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail of bijlage, noch voor tijdige ontvangst daarvan. Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de aangeleverde bestanden.

✂ Denk aan het milieu voor u deze e-mail uitprint.

---

Van: [redacted] [\[redacted\]@zoetermeer.nl](mailto:[redacted]@zoetermeer.nl)

Verzonden: donderdag 11 oktober 2018 16:05

Aan: [redacted]

CC: [redacted]

Onderwerp: Westergo 5.1.2.E

Beste [redacted]

Kan je voor mij een DO raming maken van bijgevoegde reconstructie.

### Aandachtspunten:

1. Tegels allemaal nieuw (bij inritten graag middels vloerplaten mammoet (tegelmotief) 1.80x1.80, staan niet op tekening, wel bij ingang Meerzichtlaan getekend)
2. Banden 18/20 met rollagen in specie
3. Bestaande asfalt doen we profiel frezen (dus nieuwe tussen en onderlaag rekenen)
4. De putdeksels willen we vervangen voor self level putten
5. Het asfalt wordt gewoon zwart
6. De meerkosten voor streetprint bruin asfalt wil ik in aparte regel onder aan de raming van je ontvangen (de kans dat we dat gaat doen ik erg klein namelijk)
7. Verlichting kan buiten beschouwing gelaten worden
8. De raming in excel leveren

Wanneer kan je de raming leveren?

Met vriendelijke groet,

[redacted]



5.1.2.E

Afdeling Stadsbeheer  
Gemeente Zoetermeer  
Maandag en donderdag aanwezig

Markt 10 | 2711 CZ Zoetermeer | Postbus 15 | 2700 AA Zoetermeer  
(M) 06 - [redacted]

-----

De inhoud van dit e-mailbericht kan evenals de bijlage(n) bij dit bericht vertrouwelijke informatie bevatten en is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Het is u niet toegestaan om dit bericht evenals de bijlage(n) te gebruiken en te verstrekken aan anderen. Indien dit e-mailbericht niet de juiste geadresseerde(n) heeft bereikt verzoeken wij u om dit bericht direct aan de afzender te retourneren. Wij verzoeken u om direct daarna alle berichten waar de tekst van dit e-mailbericht in voorkomt, inclusief de bijlage(n), te vernietigen.

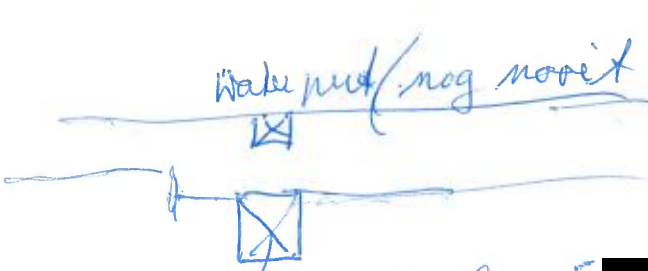
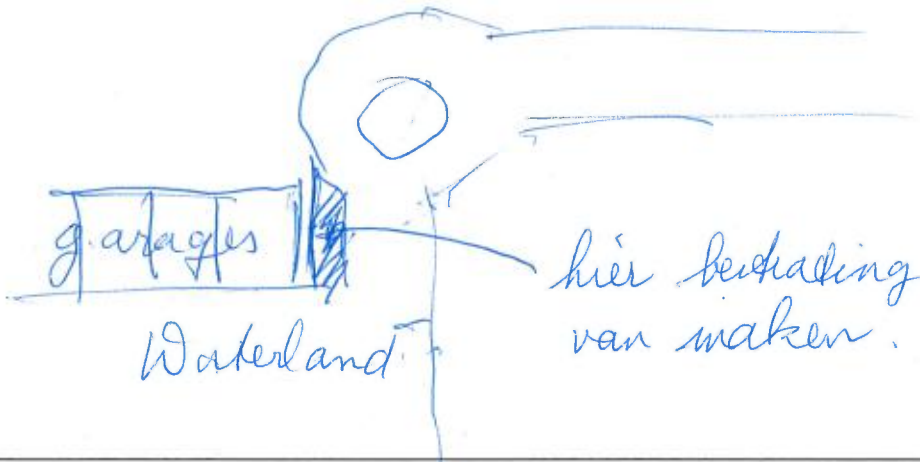
431. Reactie communicatieavond Vleiland  
en Waterland 31 01 2017.pdf



Reactieformulier communicatieavond Vlieland en Waterland  
dinsdag 31 januari 2017

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| Naam:           | [redacted]            |
| Adres:          | Waterland [redacted]  |
| E-mailadres:    | [redacted]@het.net.nl |
| Telefoonnummer: | [redacted]            |

5.1.2.E

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Bent u het eens met de plan                                                                                                                                                                                                                                                                             | ja / <del>nee</del> |
| <p>Bij "ja", heeft u eventueel aanvullende wensen en zo ja welke ?<br/>(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)</p> <p>Waterput (nog nooit doorgegraven) ?</p>  <p>Waterland [redacted]</p> |                     |
| <p>Bij "nee", wat is uw kritiek en wat is uw voorstel ?<br/>(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)</p>  <p>garages Waterland</p> <p>hier bestudering van maken.</p>                     |                     |

5.1.2.E

Reactieformulier communicatieavond Vlieland en Waterland  
dinsdag 31 januari 2017

5.1.2.E

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Naam:           | [REDACTED]             |
| Adres:          | Waterland [REDACTED]   |
| E-mailadres:    | [REDACTED]@hotmail.com |
| Telefoonnummer: | 06 [REDACTED]          |

Bent u het eens met de plan

ja / nee

Bij "ja", heeft u eventueel aanvullende wensen en zo ja welke ?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

Breder bij de ingang van  
het plein. W62 metersteeg weg doorlopend naar H5  
De uitstulpsels bij de garages ←  
weg  
De lage bomen behouden

Bij "nee", wat is uw kritiek en wat is uw voorstel ?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

Stoep voor de huizen 'tmy  
smaller zodat de straat  
breder wordt.

A62 draaien, extra parkeerplaatsen  
in het plantsoen.

Reactieformulier communicatieavond Vlieland en Waterland  
dinsdag 31 januari 2017

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Naam:           | [redacted]           |
| Adres:          | Waterland [redacted] |
| E-mailadres:    | [redacted]@gmail.com |
| Telefoonnummer: | 079 [redacted]       |

5.1.2.E

|                             |                                       |          |
|-----------------------------|---------------------------------------|----------|
| Bent u het eens met de plan | geen brief gelezen<br>over 31 jan '17 | ja / nee |
|-----------------------------|---------------------------------------|----------|

Bij "ja", heeft u eventueel aanvullende wensen en zo ja welke?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

Fijn dat het opgeluapt / vernieuwd wordt  
qua bestrating

Bij "nee", wat is uw kritiek en wat is uw voorstel?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

kan de hulpdienst  
er niet door!

ingang van het plein staan veel auto's  
geparkeerd op straat → het zijn geen parkeerplaatsen

groen tegenover 23 24 25 is chaos - met  
veel uitgegroeide "Zaigoed" (liquister e.d.) van  
Westerpark.

er stond een boom - die is weg ↓ o. 23  
graag 1 terug en 1 soort lage bodembedekkers  
→ Het groen onderhoud is abominabel!

(engelse tuin)

Snoeten naast de P-plaatsen (scheeft halve plekken)



Reactieformulier communicatieavond Vlieland en Waterland  
dinsdag 31 januari 2017

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| Naam:           | [REDACTED]            |
| Adres:          | WATERLAND [REDACTED]  |
| E-mailadres:    | [REDACTED] @GMAIL.COM |
| Telefoonnummer: | 06 [REDACTED]         |

5.1.2.E

Bent u het eens met de plan

☒ ja / ☐ nee

Bij "ja", heeft u eventueel aanvullende wensen en zo ja welke ?

(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

- BEPLANTING VAN WATERLAND 15-20 OPNIEUW  
~~INRICHTEN~~ INRICHTEN
- PARKEERVAKKEW MAKEN VOOR WATERLAND 1 t/m 3  
(en STOEP SMALLER MAKEN)

Bij "nee", wat is uw kritiek en wat is uw voorstel ?

(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

# Reactieformulier communicatieavond Vlieland en Waterland dinsdag 31 januari 2017

|                 |                          |
|-----------------|--------------------------|
| Naam:           | [redacted]               |
| Adres:          | Waterland [redacted]     |
| E-mailadres:    | [redacted] @kruisland.nl |
| Telefoonnummer: | [redacted]               |

Bent u het eens met de plan in grote lijnen ja / nee

Bij "ja", heeft u eventueel aanvullende wensen en zo ja welke ?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

het groen op het binnenlandse gebied: boomrij Derken

Bij "nee", wat is uw kritiek en wat is uw voorstel ?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

Reactieformulier communicatieavond Vlieland en Waterland  
dinsdag 31 januari 2017

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| Naam:           | [Redacted]            |
| Adres:          | Waterland             |
| E-mailadres:    | [Redacted] @HCCnet.nl |
| Telefoonnummer: | 079- [Redacted]       |

Bent u het eens met de plan

~~ja / nee~~ ja

Bij "ja", heeft u eventueel aanvullende wensen en zo ja welke ?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

Bij de entree van Waterland,  
stoepen wat versmallen!  
Richt extra bij garage's  
Nieuwe tegels.

Bij "nee", wat is uw kritiek en wat is uw voorstel ?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)



Reactieformulier communicatieavond Vlieland en Waterland  
dinsdag 31 januari 2017

|                 |                               |
|-----------------|-------------------------------|
| Naam:           | [Redacted]                    |
| Adres:          | Waterland [Redacted]          |
| E-mailadres:    | info@gezinshuis-meer-zicht.nl |
| Telefoonnummer: | 06 [Redacted]                 |

Bent u het eens met de plan

ja / nee

Bij "ja", heeft u eventueel aanvullende wensen en zo ja welke ?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

Kolkputten voor het straatje  
by de nummers 5 t/m 9

e.v.t. parkeerplaatsen voor de  
huisnummers 1 t/m 3 straat breder  
Stoep smaller

Bij "nee", wat is uw kritiek en wat is uw voorstel ?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

8.

# Reactieformulier communicatieavond Vlieland en Waterland dinsdag 31 januari 2017

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Naam:           | [redacted]             |
| Adres:          | Waterland [redacted]   |
| E-mailadres:    | [redacted]@hotmail.com |
| Telefoonnummer: | 079- [redacted]        |

Bent u het eens met de plan

☒ ja / ☐ nee

Bij "ja", heeft u eventueel aanvullende wensen en zo ja welke ?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

holtputten van het straatje  
bij de nummers 5 t/m 12  
parkeerplaatsen van de huisnummers  
1 t/m 3 straat verbreden.  
Straat smaller.

Bij "nee", wat is uw kritiek en wat is uw voorstel ?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

Reactieformulier communicatieavond Vlieland en Waterland  
dinsdag 31 januari 2017

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Naam:           | [redacted]           |
| Adres:          | Waterland [redacted] |
| E-mailadres:    | [redacted]@plavet.nl |
| Telefoonnummer: | 079- [redacted]      |

Bent u het eens met de plan

☒ ja / ☐ nee

Bij "ja", heeft u eventueel aanvullende wensen en zo ja welke ?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

riolering van waterriool van  
nr 25 (put) tot put bij nr 20  
een keer doorspuiten

Bij "nee", wat is uw kritiek en wat is uw voorstel ?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)



Reactieformulier communicatieavond Vlieland en Waterland  
dinsdag 31 januari 2017

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Naam:           | [REDACTED]           |
| Adres:          | Vlieland             |
| E-mailadres:    | [REDACTED]@casema.nl |
| Telefoonnummer: | [REDACTED]           |

Bent u het eens met de plan

~~ja~~ / nee

Bij "ja", heeft u eventueel aanvullende wensen en zo ja welke ?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

groot gebrek aan parkeerplaatsen.

Bij "nee", wat is uw kritiek en wat is uw voorstel ?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

Wij zien graag meer parkeerplaatsen. Dit mag ten koste gaan van het groen voor de woninge op Vlieland 1 t/m 4 en eventueel ook de hoek tekenen 6 t/m 8

11.  
Reactieformulier communicatieavond Vlieland en Waterland  
dinsdag 31 januari 2017

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Naam:           | [redacted]           |
| Adres:          | Vlieland [redacted]  |
| E-mailadres:    | [redacted]@gmail.com |
| Telefoonnummer: | 06- [redacted]       |

Bent u het eens met de plan

ja / nee

Bij "ja", heeft u eventueel aanvullende wensen en zo ja welke ?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

Bij "nee", wat is uw kritiek en wat is uw voorstel ?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

In het plan wordt niet voorzien in extra parkeerplaatsen op Vlieland. De parkeerplaats is al weinig aanwezig en vaak tegenover de garages wordt geparkeerd. Het is wenselijk om het 'loze' voetpad en een gedeelte van het (interet Snaie) groen tegenover nr 1-4 te gebruiken voor parkeren (Zieschels medebewoners)

Reactieformulier communicatieavond Vlieland en Waterland  
dinsdag 31 januari 2017

5.1.2.E

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Naam:           | [redacted]           |
| Adres:          | Vlieland [redacted]  |
| E-mailadres:    | [redacted]@gmail.com |
| Telefoonnummer: | 06 [redacted]        |

Bent u het eens met de plan

ja ~~nee~~

Bij "ja", heeft u eventueel aanvullende wensen en zo ja welke ?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

- Zeker 6 extra parkeerplaatsen. Het huidige aantal parkeerplaatsen dateert uit 1972, toen het autoleersil nog 1/2-1/3 zo groot was als nu. Een stuk parkeerplaats weg.
- Verharding van de entree.

Bij "nee", wat is uw kritiek en wat is uw voorstel ?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)



Reactieformulier communicatieavond Vlieland en Waterland  
dinsdag 31 januari 2017

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Naam:           | [REDACTED]           |
| Adres:          | Vlieland [REDACTED]  |
| E-mailadres:    | [REDACTED]@hetnet.nl |
| Telefoonnummer: | [REDACTED]           |

Bent u het eens met de plan

Nee

ja / nee

Bij "ja", heeft u eventueel aanvullende wensen en zo ja welke?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

meer parkeer plaatsen

Bij "nee", wat is uw kritiek en wat is uw voorstel?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

de helpt groen weg en  
meer parkeer plekken!

Reactieformulier communicatieavond Vlieland en Waterland  
dinsdag 31 januari 2017

14.

5.1.2.E

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Naam:           | [redacted]           |
| Adres:          | Vlieland             |
| E-mailadres:    | [redacted] @ziggo.nl |
| Telefoonnummer: | 074 [redacted]       |

Bent u het eens met de plan

ja / nee

Bij "ja", heeft u eventueel aanvullende wensen en zo ja welke ?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

Groot gebrek aan parkeerplaatsen

Bij "nee", wat is uw kritiek en wat is uw voorstel ?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

Helpt groen weg en  
meer parkeerplekken!

Reactieformulier communicatieavond Vlieland en Waterland  
dinsdag 31 januari 2017

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| Naam:           | [redacted]            |
| Adres:          | Vlieland [redacted]   |
| E-mailadres:    | [redacted] @gmail.com |
| Telefoonnummer: | 06- [redacted]        |

Bent u het eens met de plan

ja / nee

Eris  
geen plan!

Bij "ja", heeft u eventueel aanvullende wensen en zo ja welke?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

Bij "nee", wat is uw kritiek en wat is uw voorstel?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

Ik sluit me aan bij de voorstellen  
van het Jeking en Hoors.  
Hoe gaat het tijdens de  
verbouwing? Geef u dan nog  
info over.

De huidige situatie is: er zijn  
verkeersbussen buiten word  
ook geparkeerd.  
Op bepaalde plaatsen geeft dat smul  
(hr 23)  
overlast van het grasveld verbod?



Reactieformulier communicatieavond Vlieland en Waterland  
dinsdag 31 januari 2017

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Naam:           | [REDACTED]          |
| Adres:          | Vlieland [REDACTED] |
| E-mailadres:    |                     |
| Telefoonnummer: | 079 [REDACTED]      |

Bent u het eens met de plan

ja / nee

Bij "ja", heeft u eventueel aanvullende wensen en zo ja welke ?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

Groot gebrek aan Parkeerplaats.  
Geen uitnodiging gehad !!

Bij "nee", wat is uw kritiek en wat is uw voorstel ?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

Meer parkeerplaatsen  
Minder groen altijd gebrek aan parkeergelegenheid !!!  
Bij nummer 32 plattegrond meer verlichting

!!!

Reactieformulier communicatieavond Vlieland en Waterland  
dinsdag 31 januari 2017

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Naam:           | [REDACTED]          |
| Adres:          | Vlieland [REDACTED] |
| E-mailadres:    | [REDACTED]@ziggo.nl |
| Telefoonnummer: | 06 [REDACTED]       |

Bent u het eens met de plan

☒ ja / ☐ nee

Bij "ja", heeft u eventueel aanvullende wensen en zo ja welke?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

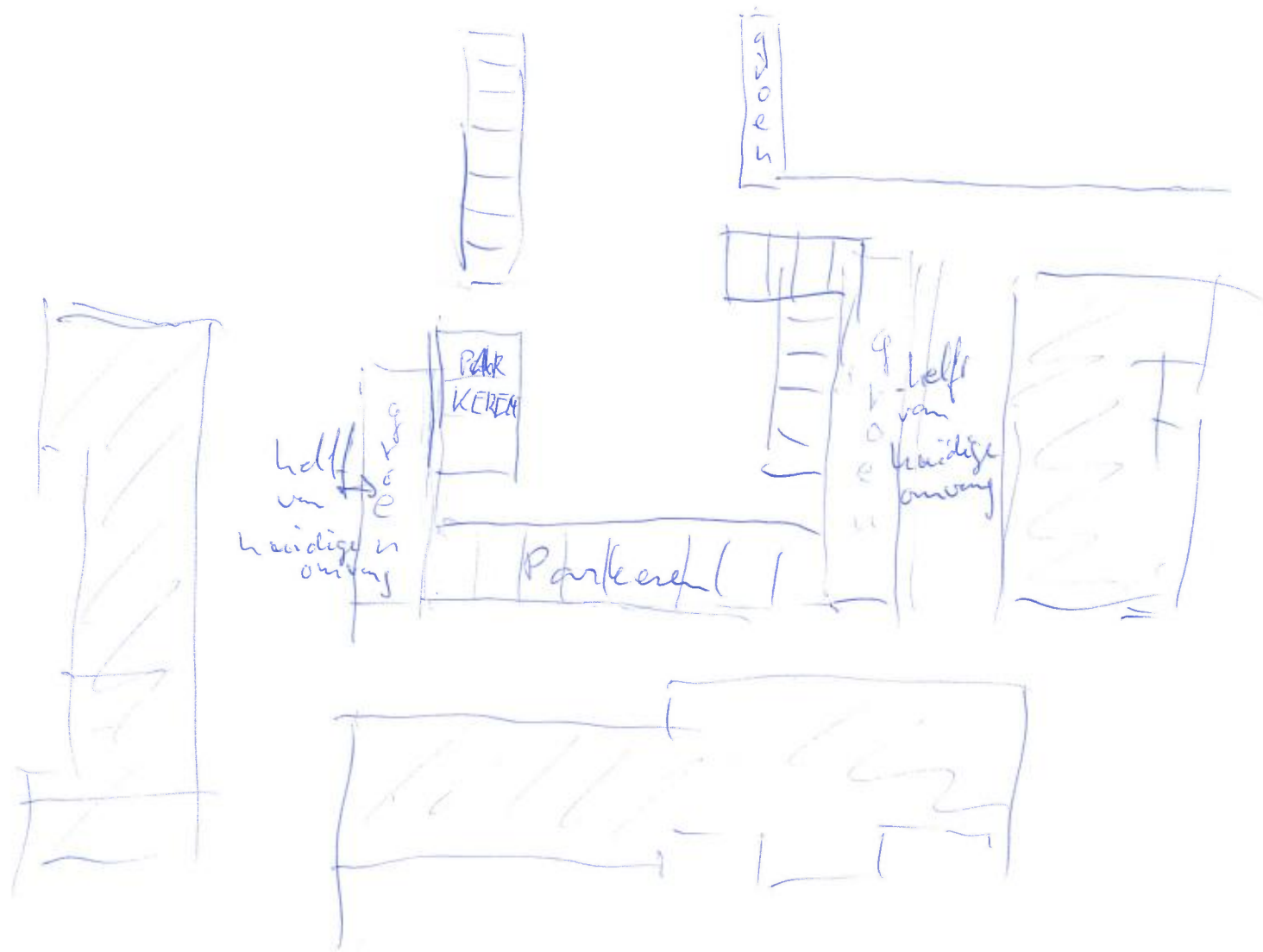
Bij "nee", wat is uw kritiek en wat is uw voorstel?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

Er zijn te weinig parkeerplaatsen. De uitgang  
naar Oostergo is smaller geworden, waardoor het  
lastiger is om eruit te komen met de auto als er  
auto's geparkeerd staan tegenover de garageboxen.

Zie voorstel aan ommezijde.

Voorstel is het groen te verminderen, waardoor er  
meer ruimte voor parkeervakken ontstaat.

Tegenover de garageboxen een parkeerverbod.





Reactieformulier communicatieavond Vlieland en Waterland  
dinsdag 31 januari 2017

15

|                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Naam:           | [Redacted]           |
| Adres:          | Vlieland             |
| E-mailadres:    | [Redacted]@gmail.com |
| Telefoonnummer: | 06- [Redacted]       |

Bent u het eens met de plan met Vlieland ja / ~~nee~~

Bij "ja", heeft u eventueel aanvullende wensen en zo ja welke ?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

graag extra verlichting op stulp stoep  
tussen Vlieland 1 en de garages (Oostergo).  
Dit is een 'eng' stulp.

Ik stel er wel prijs op dat het plantsoen  
voor mijn deuren gehandhaafd blijft.

De stoeprand van de afvalcontainerplaats  
moet flink wat lager kunnen. Als er auto's ge-  
parkeerd staan kan het lastig zijn er langs te  
manoeuvreren

Bij "nee", wat is uw kritiek en wat is uw voorstel ?

(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

Reactieformulier communicatieavond Vlieland en Waterland  
dinsdag 31 januari 2017

5.1.2.E

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Naam:           | [redacted]          |
| Adres:          | Oostergo [redacted] |
| E-mailadres:    | [redacted]@ziggo.nl |
| Telefoonnummer: | 079 - [redacted]    |

Bent u het eens met de plan

☒ ja / ☐ nee

Bij "ja", heeft u eventueel aanvullende wensen en zo ja welke?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

grenstrook naast woning. In het verleden zelf  
40x60 gewassen grindtefels gelegd. Doel:  
- niet uitstappen in de modder  
- auto's moeten dicht langs de stoep parkeren anders  
waart het moeilijk in de garages te komen  
Nu wens: 2 steptefels breed padje (60cm)  
(40cm was onvoldoende: struiken groeien er overheen)

Bij "nee", wat is uw kritiek en wat is uw voorstel?  
(graag hieronder en eventueel met vervolg aan ommezijde vermelden)

geen parkeervakken met witte stenen maken.  
Er zijn kleine en grote auto's: niet efficiënt

432.

Rm01PvdM11763-1107-Westergo\_18101  
9-RK aangepast.pdf



|                |                        |                                           |            |         |            |                                                                                     |
|----------------|------------------------|-------------------------------------------|------------|---------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Opdrachtgever: | Gemeente Zoetermeer    | <b>waalpartners civil<br/>engineering</b> | Prijspeil: | 2018    | Datum:     | 31/10/18                                                                            |
| Project:       | Herinrichting Westergo |                                           | Versie:    | 0       | Projectnr: | 11763-1107                                                                          |
| Onderdeel:     | Colofon                |                                           | Status:    | Concept | Auteur:    |  |

f

**Project** **Herinrichting Westergo**

5.1.2.E

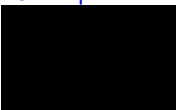
**Deelraming**

-

**Projectfase**

**Definitief Ontwerp**

**Colofon:**

|                          |         |                                                                                                   |
|--------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Opdrachtgever:           |         | Gemeente Zoetermeer                                                                               |
| Project:                 |         | Herinrichting Westergo                                                                            |
| Deelproject:             |         | -                                                                                                 |
| Projectfase:             |         | Definitief Ontwerp                                                                                |
| Prijspeil raming:        |         | 2018                                                                                              |
| Datum opstelling raming: |         | 31/10/18                                                                                          |
| Versie:                  |         | 0                                                                                                 |
| Status:                  |         | Concept                                                                                           |
| Kostenraming:            | 5.1.2.E |                  |
| Bijdrage:                |         |                                                                                                   |
| Interne controle:        |         |                                                                                                   |
| Projectleider:           |         |                                                                                                   |
| Projectnummer:           |         | 11763-1107                                                                                        |
| Documentnummer:          | 5.1.2.E | Rm01  11763-1107 |
| Tekeningen:              |         | DO tekeningen gemeente Zoetermeer                                                                 |
| Paraaf voor vrijgave:    |         |                                                                                                   |

**Uitgangspunten:**

Vrijkomend grond en grond waarin gewerkt wordt klasse wonen.  
 Asfalt is teervrij, deklaag 35mm dik, totale pakket 150mm dik.  
 Aansluiten kolken op bestaande uitleggers.  
 Alle materialisatie verhardingen nieuw, OVL door derden.  
 Bomen nieuw, in groenvak met grondverbetering van bomengrond.  
 Nader te detailleren bouwkosten 5%, percentage indirecte bouwkosten 17,30%.  
 Hoeveelheden bepaling op basis van tekening gemeente Zoetermeer.

**Centrale invoer van variabelen:**

|                             |           |
|-----------------------------|-----------|
| Inclusief of exclusief BTW: | Exclusief |
| Startjaar levensduurkosten: | 2018      |

|                |                        |                                           |            |         |         |            |            |
|----------------|------------------------|-------------------------------------------|------------|---------|---------|------------|------------|
| Opdrachtgever: | Gemeente Zoetermeer    | <b>waalpartners civil<br/>engineering</b> | Prijspeil: | 2018    | 5.1.2.E | Datum:     | 31/10/18   |
| Project:       | Herinrichting Westergo |                                           | Versie:    | 0       |         | Projectnr: | 11763-1107 |
| Onderdeel:     | Projectsamenvatting    |                                           | Status:    | Concept |         | Auteur:    |            |

| Code post | Omschrijving post |                           |                                       |                  |  |  | Totaal<br>Voorziene<br>kosten | Risiko-<br>reservering | Totaal<br>excl.<br>BTW |
|-----------|-------------------|---------------------------|---------------------------------------|------------------|--|--|-------------------------------|------------------------|------------------------|
|           |                   | Directe kosten<br>Benoemd | Directe kosten<br>Nader te detaileren | Indirecte kosten |  |  |                               |                        |                        |

Indeling naar categorieën:

|       |                                  |   |       |   |       |   |       |   |       |   |       |
|-------|----------------------------------|---|-------|---|-------|---|-------|---|-------|---|-------|
| BK    | TOTAAL BOUWKOSTEN                | € |       | € |       | € |       | € | -     | € |       |
| VK    | TOTAAL VASTGOEDKOSTEN            | € |       | € |       | € |       | € | -     | € |       |
| EK    | TOTAAL ENGINEERINGSKOSTEN        | € |       | € |       | € |       | € | -     | € |       |
| OBK   | TOTAAL OVERIGE BIJKOMENDE KOSTEN | € |       | € |       | € |       | € | -     | € |       |
| INV   | TOTAAL INVESTERINGSKOSTEN        | € |       | € |       | € |       | € | -     | € |       |
|       | Afronding                        |   |       |   |       |   |       |   |       |   | #REF! |
| PKEEX | PROJECTKOSTEN (exclusief BTW)    |   | #REF! |   | #REF! |   | #REF! |   | #REF! |   | #REF! |

Prijspeil : 2018  
Bandbreedte : 20%

#REF!

en

#REF!

Indeling naar objecten:

|       |                                                 |   |  |   |  |   |  |   |   |   |   |
|-------|-------------------------------------------------|---|--|---|--|---|--|---|---|---|---|
| INV01 | Totaal investeringskosten grondwerk             | € |  | € |  | € |  | € | - | € |   |
| INV02 | Totaal investeringskosten leidingen             | € |  | € |  | € |  | € | - | € |   |
| INV04 | Totaal investeringskosten verhardingen          | € |  | € |  | € |  | € | - | € |   |
| INV05 | Totaal investeringskosten bebakening            | € |  | € |  | € |  | € | - | € |   |
| INV06 | Totaal investeringskosten inrichting            | € |  | € |  | € |  | € | - | € |   |
| INV07 | Totaal investeringskosten groenvoorzieningen    | € |  | € |  | € |  | € | - | € |   |
| INV08 | Totaal investeringskosten overige werkzaamheden | € |  | € |  | € |  | € | - | € |   |
| INV09 | Totaal investeringskosten staartposten          | € |  | € |  | € |  | € | - | € |   |
| INV   | TOTAAL INVESTERINGSKOSTEN                       | € |  | € |  | € |  | € | - | € |   |
|       | Afronding                                       |   |  |   |  |   |  |   |   |   | € |
| PKEEX | PROJECTKOSTEN (exclusief BTW)                   | € |  | € |  | € |  | € | - | € |   |

Prijspeil : 2018  
Bandbreedte : 20%

#REF!

en

#REF!

| Code post                 | Omschrijving post                                                           | Hoeveelheid | Eenheid | Prijs | Totaal |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------|---------|-------|--------|
| <b>INVESTERINGSKOSTEN</b> |                                                                             |             |         |       |        |
| 5.1.2.F                   | <b>Ontgraven</b>                                                            |             |         |       |        |
|                           | Zanderige klei ontgr. uit cunet rijbaan; h:0,60m (ca. 295 m2).              | 180         | m3      | €     | €      |
|                           | Zanderige klei ontgr. uit cunet trottoir; h:0,50m (ca. 30 m2).              | 15          | m3      | €     | €      |
|                           | Zand ontgr. uit cunet groenvak; ca. h:0,30m (ca. 420 m2).                   | 125         | m3      | €     | €      |
|                           | <b>Totaal ontgraven</b>                                                     |             |         | €     |        |
|                           | <b>Vervoeren</b>                                                            |             |         |       |        |
|                           | Zand verv. naar depot buiten werkgebied.                                    | 125         | m3      | €     | €      |
|                           | Zand verwerken in depot; h:3,00m.                                           | 125         | m3      | €     | €      |
|                           | Zand ontgraven uit depot; h:3,00m.                                          | 125         | m3      | €     | €      |
|                           | Zand verv. naar plaats van verwerking.                                      | 125         | m3      | €     | €      |
| 5.1.2.F                   | Zanderige klei verv. naar depot buiten werkgebied.                          | 195         | m3      | €     | €      |
|                           | Zanderige klei verwerken in depot; h:3,00m.                                 | 195         | m3      | €     | €      |
|                           | Zand. klei ontgraven uit depot; h:3,00m.                                    | 195         | m3      | €     | €      |
|                           | Zand. klei verv. naar plaats van verwerking.                                | 195         | m3      | €     | €      |
|                           | <b>Totaal vervoeren</b>                                                     |             |         | €     |        |
|                           | <b>Verwerken</b>                                                            |             |         |       |        |
|                           | Aanbr. zand in cunet rijbaan/parkeervak; h:0,60m (ca. 205 m2).              | 125         | m3      | €     | €      |
|                           | Lev./aanbr. zand in cunet rijbaan/parkeervak; h:0,60m (ca. 25 m2).          | 15          | m3      | €     | €      |
|                           | Lev./aanbr. zand in cunet trottoir (verval. rijbaan); h:0,30m (ca. 680 m2). | 205         | m3      | €     | €      |
|                           | Lev./aanbr. zand in cunet trottoir; h:0,50m (ca. 30 m2).                    | 15          | m3      | €     | €      |
| 5.1.2.F                   | Verd. zand; h<1,00m.                                                        | 940         | m2      | €     | €      |
|                           | Zanderige klei verw. in berm, d:0,19m (ca. 1.050 m2).                       | 195         | m3      | €     | €      |
|                           | Lev./aanbr. teelaarde in berm, d:0,31m (ca. 1.470 m2).                      | 455         | m3      | €     | €      |
|                           | Profilen van oppervlakken, bermbekleding.                                   | 1.470       | m2      | €     | €      |
|                           | <b>Totaal verwerken</b>                                                     |             |         | €     |        |
|                           | <b>Benoemde directe bouwkosten</b>                                          |             |         | €     |        |
|                           | Nader te detailleren bouwkosten                                             | 5%          | €       | €     | €      |
|                           | <b>Directe bouwkosten</b>                                                   |             |         | €     |        |
|                           | Eenmalige kosten                                                            | 2%          | €       | €     | €      |
|                           | Algemene bouwplaatskosten                                                   | 2%          | €       | €     | €      |
| 5.1.2.F                   | Uitvoeringskosten                                                           | 3%          | €       | €     | €      |
|                           | Algemene kosten                                                             | 6%          | €       | €     | €      |
|                           | Winst en/of risico                                                          | 4%          | €       | €     | €      |
|                           | Bijdragen (o.a. RAW/FCO)                                                    | 0,3%        | €       | €     | €      |
|                           | <b>Indirecte bouwkosten</b>                                                 |             |         | €     |        |
|                           | <b>VZBK</b>                                                                 |             |         | €     |        |
|                           | <b>Voorziene bouwkosten</b>                                                 |             |         | €     |        |
|                           | 5.1.2.F                                                                     |             |         |       |        |
|                           | Niet benoemd objectrisico bouwkosten                                        | 0%          | -       | €     | €      |
|                           | <b>RBK</b>                                                                  |             |         | €     | -      |
|                           | <b>Risico's bouwkosten</b>                                                  |             |         | €     |        |
|                           | <b>BK01</b>                                                                 |             |         | €     |        |
|                           | <b>Bouwkosten grondwerk</b>                                                 |             |         | €     |        |
|                           | <b>INV01</b>                                                                |             |         | €     |        |
|                           | <b>Totaal investeringskosten grondwerk</b>                                  |             |         | €     |        |



| Code post                 | Omschrijving post                                                         | Hoeveelheid | Eenheid | Prijs | Totaal |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------|---------|-------|--------|
| <b>INVESTERINGSKOSTEN</b> |                                                                           |             |         |       |        |
| 5.1.2.F                   | <b>Verwijderen</b>                                                        |             |         |       |        |
|                           | Verw. PVC-buis Ø125mm kolkaansl., incl. grondwerk (1m per kolk).          | 96          | m1      | €     |        |
|                           | Verw. kolk; geen waarde.                                                  | 96          | st      | €     |        |
|                           | Verw. putrand met deksel; geen waarde.                                    | 11          | st      | €     |        |
|                           | <b>Totaal verwijderen</b>                                                 |             |         | €     |        |
|                           | <b>Aanbrengen</b>                                                         |             |         |       |        |
|                           | Lev./aanbr. PVC Ø125mm kolkaansl., incl. grondwerk.                       | 200         | m1      | €     |        |
|                           | Lev./aanbr. extra inlaat in betonbuis t.b.v. kolkaansl.op andere locatie. | 10          | st      | €     |        |
|                           | Lev./aanbr. PVC Ø125mm kolkaansl., incl. grondwerk                        | 10          | st      | €     |        |
|                           | Op hoogte brengen bestaande putafdekking, stelling beton, in bestrating.  | 7           | st      | €     |        |
|                           | Lev./aanbr. selflevel putafdekking in asfalt.                             | 11          | st      | €     |        |
|                           | Lev./aanbr. straatkolk met achteraansl., incl. grondw.                    | 18          | st      | €     |        |
|                           | Lev./aanbr. trottoirkolk met achteraansl., incl. grondw.                  | 79          | st      | €     |        |
|                           | <b>Totaal aanbrengen</b>                                                  |             |         | €     |        |
|                           | <b>Benoemde directe bouwkosten</b>                                        |             |         | €     |        |
| 5.1.2.F                   | Nader te detailleren bouwkosten                                           | 5%          |         | €     |        |
|                           | <b>Directe bouwkosten</b>                                                 |             |         | €     |        |
|                           | Eenmalige kosten                                                          | 2%          |         | €     |        |
|                           | Algemene bouwplaatskosten                                                 | 2%          |         | €     |        |
|                           | Uitvoeringskosten                                                         | 3%          |         | €     |        |
|                           | Algemene kosten                                                           | 6%          |         | €     |        |
|                           | Winst en/of risico                                                        | 4%          |         | €     |        |
|                           | Bijdragen (o.a. RAW/FCO)                                                  | 0,3%        |         | €     |        |
|                           | <b>Indirecte bouwkosten</b>                                               |             |         | €     |        |
| VZBK                      | <b>Voorziene bouwkosten</b>                                               |             |         | €     |        |
|                           | Niet benoemd objectrisico bouwkosten                                      | 0% -        |         | €     |        |
| RBK                       | <b>Risico's bouwkosten</b>                                                |             |         | €     |        |
| BK02                      | <b>Bouwkosten leidingen</b>                                               |             |         | €     |        |
| INV02                     | <b>Totaal investeringskosten leidingen</b>                                |             |         | €     |        |

|                |                        |                                       |           |         |            |            |
|----------------|------------------------|---------------------------------------|-----------|---------|------------|------------|
| Opdrachtgever: | Gemeente Zoetermeer    | waalpartners <b>civil</b> engineering | Prijspeil | 2018    | Datum:     | 31/10/18   |
| Project:       | Herinrichting Westergo |                                       | Versie    | 0       | Projectnr: | 11763-1107 |
| (Deel)raming:  | Verhardingen           |                                       | Status    | Concept | Auteur:    | 5.1.2.E    |

| Code post | Omschrijving post | Hoeveelheid | Eenheid | Prijs | Totaal |
|-----------|-------------------|-------------|---------|-------|--------|
|-----------|-------------------|-------------|---------|-------|--------|

#### INVESTERINGSKOSTEN

##### Verwijderen

Verw. ongeb. fund., b:var., d:0,30m, afvoer.

2.070 m2

€

Opbr. TB 180/200x250mm met steunrug; geen waarde.

2.300 m1

€

Opbr. OB 100x200mm op zandbed; geen waarde.

1.095 m1

€

5.1.2.F

Zagen asfalt 80-100mm; t.b.v. profielfrezen (5 st.).

45 m1

€

Zagen asfalt 120-150mm; t.b.v. verwijderen (21 st.).

900 m1

€

Profielfrezen van asfalt 80mm; g. waarde (teevrij, ca. 963 ton).

4.815 m2

€

Opbr. asfalt 150mm; geen waarde (teevrij, ca. 998 ton).

2.660 m2

€

Zagen beton 100-120mm.

6 m1

€

Opbr. ongew. beton 100-120mm; geen waarde (ca. 95 ton).

395 m2

€

Opbr. BT 300x300x45mm; geen waarde.

2.215 m2

€

Opbr. BT 300x300x80mm; geen waarde.

295 m2

€

Opbr. BSS-kf, div. kleuren; geen waarde.

825 m2

€

**Totaal verwijderen**

€

##### Aanbrengen

Lev./aanbr. menggr., h:0,14m, plateau op best. fundering (ca. 166 ton).

590 m2

€

Lev./aanbr. menggr., h:0,30m, rijbaan (ca. 177 ton).

295 m2

€

5.1.2.F

Lev./aanbr. menggr., h:0,25m, fietspad (ca. 85 ton).

170 m2

€

Lev./aanbr. TB 180/200x250mm, recht, kleur grijs, incl. steunrug.

160 m1

€

Lev./aanbr. TB 180/200x250mm, bocht, kleur grijs, incl. steunrug.

3,50 m1

€

Lev./aanbr. TB 180/200x250mm, recht, kleur grijs, incl. steunr. + rollaag.

1.245 m1

€

Lev./aanbr. TB 180/200x250mm, bocht, kleur grijs, incl. steunr. + rollaag.

105 m1

€

Lev./aanbr. IB 800x200x500mm incl. steunrug + rollaag.

90 m1

€

Lev./aanbr. IB 500x200x500mm incl. steunrug + rollaag.

11 m1

€

Lev./aanbr. OB 200x250mm, recht, kleur grijs, incl. steunrug.

85 m1

€

Lev./aanbr. OB 200x250mm, verloop OB-TB18, kleur grijs, incl. steunrug.

26 m1

€

Lev./aanbr. OB 200x250mm, bocht, kleur grijs, incl. steunrug.

80 m1

€

Lev./aanbr. GB 100x200mm, recht, kleur grijs, op zand.

45 m1

€

Lev./aanbr. OB 100x200mm, recht, kleur grijs, op zand.

1.555 m1

€

Lev./aanbr. OB 100x200mm, bocht, kleur grijs, op zand.

45 m1

€

Lev./aanbr. plateaudrempels, sinus 8 cm, 1,00x1,00m, h:200mm.

70 st

€

Lev./aanbr. plateaudrempels, sinus 8 cm, 1,00x0,50m, h:200mm.

2 st

€

Lev./aanbr. verkeersdrempels, sinus 8 cm, 1,00x1,75m, h:200mm.

16 st

€

Lev./aanbr. verkeersdrempels, sinus 8 cm, hoek, 1,00x1,75m, h:200mm.

16 st

€

Lev./aanbr. vloerplaat 1,80x1,80m, h:0,14m; type Mammoet.

27 st

€

Lev./aanbr. kleeflaag; 0,3 kg/m2.

2.715 m2

€

Lev./aanbr. kleeflaag; 0,4 kg/m2.

4.750 m2

€

Lev./aanbr. onderlaag van asfaltb. AC 16 base, d:80mm; rijbaan.

60 ton

€

Lev./aanbr. uitvol/ophooglaag van asfaltb. AC 16 bind, d:55mm (50% opp.vlak); rijbaan.

330 ton

€

5.1.2.F

Lev./aanbr. deklaag van asfaltb. AC 11 surf, d:35mm, zwart; rijbaan.

420 ton

€

Lev./aanbr. onderlaag van asfaltb. AC 16 base, d:45mm; fietspad.

20 ton

€

Lev./aanbr. tussenlaag van asfaltb. AC 16 bind, d:45mm; fietspad.

20 ton

€

Lev./aanbr. deklaag van asfaltb. AC 11 surf, d:35mm, tilrood; fietspad.

15 ton

€

Afwerken zandbed.

4.270 m2

€

Lev./aanbr. straatlaag 50mm van zand in zandbed (ca. 215m3).

4.270 m2

€

Lev./aanbr. BT 300x300x60mm; b:var., grijs.

2.765 m2

€

Lev./aanbr. BT 300x300x80mm; b:var., grijs.

70 m2

€

Lev./aanbr. BSS-kf, KV; b:var., grijs, plateau.

590 m2

€

Lev./aanbr. BSS-kf, EV; b:var., grijs, rijbaan/ inrit.

625 m2

€

Lev./aanbr. BSS-kf, EV; b:var., zwart, parkeervakken.

150 m2

€

Lev./aanbr. molgoot BSS-kf grijs (b:0,315m) in specie (ca. 220 m1).

70 m2

€

Opnieuw stellen TB 180/200x250mm op zand.

50 m1

€

Opnieuw stellen OB 100x200mm op zand.

50 m1

€

5.1.2.F

Herstr. BT 300x300x60mm; b:var., grijs.

100 m2

€

Herstr. BT 300x300x80mm; b:var., grijs.

50 m2

€

Herstr. BSS-kf, b:var., kleur: div.

50 m2

€

Pasmaken TB 180/200x250mm (schatting).

50 st

€

Pasmaken OB 100x200mm (schatting).

50 st

€

Op hoogte brengen straatpotten; bestrating (schatting).

40 st

€

**Totaal aanbrengen**

€

**Benoemde directe bouwkosten**

€

Nader te detailleren bouwkosten

5%

€

**Directe bouwkosten**

€

Eenmalige kosten

2%

€

Algemene bouwplaatskosten

2%

€

| Code post    | Omschrijving post                             | Hoeveelheid | Eenheid | Prijs | Totaal |
|--------------|-----------------------------------------------|-------------|---------|-------|--------|
| 5.1.2.F      | Uitvoeringskosten                             | 3%          | €       | €     |        |
|              | Algemene kosten                               | 6%          | €       | €     |        |
|              | Winst en/of risico                            | 4%          | €       | €     |        |
|              | Bijdragen (o.a. RAW/FCO)                      | 0,3%        | €       | €     |        |
|              | <b>Indirecte bouwkosten</b>                   |             |         | €     |        |
| <b>VZBK</b>  | <b>Voorziene bouwkosten</b>                   |             |         | €     |        |
| 5.1.2.F      | Niet benoemd objectrisico bouwkosten          | 0% -        | €       | €     | -      |
| <b>RBK</b>   | <b>Risico's bouwkosten</b>                    |             |         | €     | -      |
| <b>BK04</b>  | <b>Bouwkosten verhardingen</b>                |             |         | €     |        |
| <b>INV04</b> | <b>Totaal investeringskosten verhardingen</b> |             |         | €     |        |



| Code post                 | Omschrijving post                              | Hoeveelheid | Eenheid | Prijs | Totaal |
|---------------------------|------------------------------------------------|-------------|---------|-------|--------|
| <b>INVESTERINGSKOSTEN</b> |                                                |             |         |       |        |
| 5.1.2.F                   | <b>Verwijderen</b>                             |             |         |       |        |
|                           | Verw. verkeersbordpaal, incl. bord(en); depot. | 38          | st      | €     | €      |
|                           | <b>Totaal verwijderen</b>                      |             |         | €     |        |
|                           | <b>Aanbrengen</b>                              |             |         |       |        |
|                           | Aanbr. verkeersbordpalen, 3,6m; uit depot.     | 38          | st      | €     | €      |
|                           | <b>Totaal aanbrengen</b>                       |             |         | €     |        |
|                           | <b>Benoemde directe bouwkosten</b>             |             |         | €     | €      |
|                           | Nader te detailleren bouwkosten                | 5%          |         | €     | €      |
|                           | <b>Directe bouwkosten</b>                      |             |         | €     | €      |
|                           | Eenmalige kosten                               | 2%          |         | €     | €      |
|                           | Algemene bouwplaatskosten                      | 2%          |         | €     | €      |
|                           | Uitvoeringskosten                              | 3%          |         | €     | €      |
|                           | Algemene kosten                                | 6%          |         | €     | €      |
|                           | Winst en/of risico                             | 4%          |         | €     | €      |
|                           | Bijdragen (o.a. RAW/FCO)                       | 0,3%        |         | €     | €      |
|                           | <b>Indirecte bouwkosten</b>                    |             |         | €     | €      |
| <b>VZBK</b>               | <b>Voorziene bouwkosten</b>                    |             |         | €     | €      |
|                           | Niet benoemd objectrisico bouwkosten           | 0%          | -       | €     | €      |
| <b>RBK</b>                | <b>Risico's bouwkosten</b>                     |             |         | €     | €      |
| <b>BK05</b>               | <b>Bouwkosten bebakening</b>                   |             |         | €     | €      |
| <b>INV05</b>              | <b>Totaal investeringskosten bebakening</b>    |             |         | €     | €      |

| Code post | Omschrijving post | Hoeveelheid | Eenheid | Prijs | Totaal |
|-----------|-------------------|-------------|---------|-------|--------|
|-----------|-------------------|-------------|---------|-------|--------|

#### INVESTERINGSKOSTEN

##### Verwijderen

Verw. afzetpalen; geen waarde.

Opnemen afvalbak; naar depot.

Totaal verwijderen

14 st

€

2 st

€

€

##### Aanbrengen

Aanbrengen afvalbak; uit depot.

2 st

€

€

Totaal aanbrengen

€

Benoemde directe bouwkosten

€

Nader te detailleren bouwkosten

5%

€

€

Directe bouwkosten

€

Eenmalige kosten

2%

€

Algemene bouwplaatskosten

2%

€

Uitvoeringskosten

3%

€

Algemene kosten

6%

€

Winst en/of risico

4%

€

Bijdragen (o.a. RAW/FCO)

0,3%

€

Indirecte bouwkosten

€

|      |                      |   |  |
|------|----------------------|---|--|
| VZBK | Voorziene bouwkosten | € |  |
|------|----------------------|---|--|

Niet benoemd objectrisico bouwkosten

0% -

€

€

-

|     |                     |   |  |
|-----|---------------------|---|--|
| RBK | Risico's bouwkosten | € |  |
|-----|---------------------|---|--|

€

-

|      |                       |   |  |
|------|-----------------------|---|--|
| BK06 | Bouwkosten inrichting | € |  |
|------|-----------------------|---|--|

€

|       |                                      |   |  |
|-------|--------------------------------------|---|--|
| INV06 | Totaal investeringskosten inrichting | € |  |
|-------|--------------------------------------|---|--|

€

5.1.2.F

| Code post | Omschrijving post | Hoeveelheid | Eenheid | Prijs | Totaal |
|-----------|-------------------|-------------|---------|-------|--------|
|-----------|-------------------|-------------|---------|-------|--------|

#### INVESTERINGSKOSTEN

|              |                                                                       |      |     |   |   |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------|------|-----|---|---|
| 5.1.2.F      | <b>Verwijderen</b>                                                    |      |     |   |   |
|              | Verwijderen begroeiing, gazon; geen waarde.                           | 3,10 | are | € | € |
|              | Verwijderen begroeiing, heesters incl. stobbe tot 0,50m; geen waarde. | 0,80 | are | € | € |
|              | <b>Totaal verwijderen</b>                                             |      |     | € |   |
|              | <b>Aanbrengen</b>                                                     |      |     |   |   |
|              | Lev./aanbr. groeiplaatsverbetering van bomengrond (9m3).              | 24   | st  | € | € |
|              | Maken plantgat, ø0,80m.                                               | 24   | st  | € | € |
|              | Leveren/planten van bomen met kluit.                                  | 24   | st  | € | € |
|              | Lev./aanbr. boompalen en boombanden.                                  | 24   | st  | € | € |
|              | Lev./aanbr. drains ø0,80m voor hor. drainage.                         | 80   | m   | € | € |
| 5.1.2.F      | Lev./aanbr. gietranden; h:0,30m.                                      | 24   | st  | € | € |
|              | Lev./aanbr. wortelscherm, diep 1 meter.                               | 24   | st  | € | € |
|              | Grondstructuurverbeteren terrein; sierheesters.                       | 0,75 | are | € | € |
|              | Lev./planten lage heesters, met kluit.                                | 75   | m2  | € | € |
|              | Grondstructuurverbeteren terrein; blokhaag.                           | 0,70 | are | € | € |
|              | Lev./planten blokhaag, met kluit.                                     | 70   | m2  | € | € |
|              | Inzaaien grasveld met een talud flauwer dan 1:3.                      | 22   | are | € | € |
|              | <b>Totaal aanbrengen</b>                                              |      |     | € |   |
|              | <b>Benoemde directe bouwkosten</b>                                    |      |     | € |   |
|              | Nader te detailleren bouwkosten                                       | 5%   |     | € | € |
| 5.1.2.F      | <b>Directe bouwkosten</b>                                             |      |     | € |   |
|              | Eenmalige kosten                                                      | 2%   |     | € | € |
|              | Algemene bouwplaatskosten                                             | 2%   |     | € | € |
|              | Uitvoeringskosten                                                     | 3%   |     | € | € |
|              | Algemene kosten                                                       | 6%   |     | € | € |
|              | Winst en/of risico                                                    | 4%   |     | € | € |
|              | Bijdragen (o.a. RAW/FCO)                                              | 0,3% |     | € | € |
|              | <b>Indirecte bouwkosten</b>                                           |      |     | € |   |
|              | <b>VZBK</b>                                                           |      |     | € |   |
|              | <b>Voorziene bouwkosten</b>                                           |      |     | € |   |
| 5.1.2.F      | Niet benoemd objectrisico bouwkosten                                  | 0%   | -   | € | € |
| <b>RBK</b>   | <b>Risico's bouwkosten</b>                                            |      |     | € | - |
| <b>BK07</b>  | <b>Bouwkosten groenvoorzieningen</b>                                  |      |     | € |   |
| <b>INV07</b> | <b>Totaal investeringskosten groenvoorzieningen</b>                   |      |     | € |   |



| Code post                 | Omschrijving post                                      | Hoeveelheid | Eenheid | Prijs | Totaal |
|---------------------------|--------------------------------------------------------|-------------|---------|-------|--------|
| <b>INVESTERINGSKOSTEN</b> |                                                        |             |         |       |        |
| 5.1.2.F                   | <b>Verkeersmaatregelen</b>                             |             |         |       |        |
|                           | Toepassen kunststof platen 4,0x1,0m dik 20mm.          | 1           | EUR     | €     |        |
|                           | Toepassen rijplaten 5,0x1,0m dik 10mm.                 | -           | EUR     | €     |        |
|                           | Toepassen afzetting(en) t.b.v. afsluiting straat.      | -           | EUR     | €     |        |
|                           | Toepassen bord opheffing parkeren/wegsleepregeling.    | 1           | EUR     | €     |        |
|                           | Toepassen omleidingsroute(s), doorgaand (rij)verkeer.  | 1           | EUR     | €     |        |
|                           | Toepassen faseringsmaatregelen.                        | -           | EUR     | €     |        |
|                           | <b>Totaal verkeersmaatregelen</b>                      |             | €       |       |        |
|                           | <b>Werk algemene aard</b>                              |             |         |       |        |
|                           | Graven en aanv. sleuf, niet mech. (diepte 1,20m).      | 50          | m       | €     |        |
| 5.1.2.F                   | T.b.s. werknemer, bouwbedrijf groep D.                 | 40          | uur     | €     |        |
|                           | T.b.s. stratenmakerskoppel.                            | 40          | uur     | €     |        |
|                           | T.b.s. hovenier.                                       | 40          | uur     | €     |        |
|                           | T.b.s. verkeersregelaars (koppel).                     | 40          | uur     | €     |        |
|                           | T.b.s. vrachtauto met laad-/losinrichting, 12 m3.      | 40          | uur     | €     |        |
|                           | T.b.s. wiellader, bakinhoud 1,5 m3.                    | 40          | uur     | €     |        |
|                           | T.b.s. veeg-/zuigauto, 8 m3.                           | 40          | uur     | €     |        |
|                           | Opstellen algemeen tijdschema.                         | -           | EUR     | €     |        |
|                           | Opstellen planningen.                                  | -           | EUR     | €     |        |
|                           | Opstellen vierwekelijkse planningen.                   | -           | EUR     | €     |        |
| 5.1.2.F                   | Projectcoördinatie.                                    | -           | EUR     | €     |        |
|                           | <b>Totaal werk algemene aard</b>                       |             | €       |       |        |
|                           | <b>Benoemde directe bouwkosten</b>                     |             |         | €     |        |
|                           | Nader te detailleren bouwkosten                        | 0%          | €       |       | -      |
|                           | <b>Directe bouwkosten</b>                              |             |         | €     |        |
|                           | Eenmalige kosten                                       | 2%          | €       |       |        |
|                           | Algemene bouwplaatskosten                              | 2%          | €       |       |        |
|                           | Uitvoeringskosten                                      | 3%          | €       |       |        |
|                           | Algemene kosten                                        | 6%          | €       |       |        |
|                           | Winst en/of risico                                     | 4%          | €       |       |        |
| 5.1.2.F                   | Bijdragen (o.a. RAW/FCO)                               | 0,3%        | €       |       |        |
|                           | <b>Indirecte bouwkosten</b>                            |             |         | €     |        |
|                           | <b>VZBK</b>                                            |             |         | €     |        |
|                           | <b>Voorziene bouwkosten</b>                            |             |         | €     |        |
|                           | 5.1.2.F                                                |             |         |       |        |
|                           | Niet benoemd objectrisico bouwkosten                   | 0%          | -       | €     | -      |
|                           | <b>RBK</b>                                             |             |         | €     | -      |
|                           | <b>Risico's bouwkosten</b>                             |             |         | €     | -      |
|                           | <b>BK08</b>                                            |             |         | €     |        |
|                           | <b>Bouwkosten overige werkzaamheden</b>                |             |         | €     |        |
|                           | <b>INV08</b>                                           |             |         | €     |        |
|                           | <b>Totaal investeringskosten overige werkzaamheden</b> |             |         | €     |        |

| Code post                 | Omschrijving post                             | Hoeveelheid | Eenheid | Prijs | Totaal |
|---------------------------|-----------------------------------------------|-------------|---------|-------|--------|
| <b>INVESTERINGSKOSTEN</b> |                                               |             |         |       |        |
| 5.1.2.F                   | <b>Stelposten</b>                             |             |         |       |        |
|                           | Stelpost t.b.v. diversen onvoorzien.          | 1           | EUR     | €     | €      |
|                           | Stelpost t.b.v. bestratingswerkzaamheden.     | -           | EUR     | €     | €      |
|                           | <b>Totaal stelposten</b>                      |             |         | €     |        |
|                           | <b>Benoemde directe bouwkosten</b>            |             |         | €     |        |
| 5.1.2.F                   | Nader te detailleren bouwkosten               | 0%          | €       | €     |        |
|                           | <b>Directe bouwkosten</b>                     |             |         | €     |        |
|                           | Eenmalige kosten                              | 0%          | €       | €     | -      |
|                           | Algemene bouwplaatskosten                     | 0%          | €       | €     | -      |
|                           | Uitvoeringskosten                             | 0%          | €       | €     | -      |
| 5.1.2.F                   | Algemene kosten                               | 0%          | €       | €     | -      |
|                           | Winst en/of risico                            | 0%          | €       | €     | -      |
|                           | Bijdragen (o.a. RAW/FCO)                      | 0%          | €       | €     | -      |
|                           | <b>Indirecte bouwkosten</b>                   |             |         | €     | -      |
|                           | <b>VZBK Voorziene bouwkosten</b>              |             |         | €     |        |
| RBK                       | Niet benoemd objectrisico bouwkosten          | 0%          | -       | €     | €      |
|                           | <b>Risico's bouwkosten</b>                    |             |         | €     | -      |
| BK09                      | <b>Bouwkosten staartposten</b>                |             |         | €     |        |
| INV09                     | <b>Totaal investeringskosten staartposten</b> |             |         | €     |        |

433.

Rm01PvdM11763-1107-Westergo\_18101  
9-verz (2).pdf



Opdrachtgever: Gemeente Zoetermeer  
 Project: Herinrichting Westergo  
 Onderdeel: Colofon

**waalpartners civil  
engineering**

Prijspeil: 2018  
 Versie: 0  
 Status: Concept

Datum: 31/10/18  
 Projectnr: 11763-1107  
 Auteur: 

|                    |                               |         |
|--------------------|-------------------------------|---------|
| <b>Project</b>     | <b>Herinrichting Westergo</b> | 5.1.2.E |
| <b>Deelraming</b>  | -                             |         |
| <b>Projectfase</b> | <b>Definitief Ontwerp</b>     |         |

#### Colofon:

|                          |         |                                                                                                   |
|--------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Opdrachtgever:           |         | Gemeente Zoetermeer                                                                               |
| Project:                 |         | Herinrichting Westergo                                                                            |
| Deelproject:             |         | -                                                                                                 |
| Projectfase:             |         | Definitief Ontwerp                                                                                |
| Prijspeil raming:        |         | 2018                                                                                              |
| Datum opstelling raming: |         | 31/10/18                                                                                          |
| Versie:                  |         | 0                                                                                                 |
| Status:                  |         | Concept                                                                                           |
| Kostenraming:            |         |                  |
| Bijdrage:                |         |                                                                                                   |
| Interne controle:        | 5.1.2.E |                                                                                                   |
| Projectleider:           |         |                                                                                                   |
| Projectnummer:           |         | 11763-1107                                                                                        |
| Documentnummer:          | 5.1.2.E | Rm01  11763-1107 |
| Tekeningen:              |         | DO tekeningen gemeente Zoetermeer                                                                 |
| Paraaf voor vrijgave:    |         |                                                                                                   |

#### Uitgangspunten:

Vrijkomend grond en grond waarin gewerkt wordt klasse wonen.  
 Asfalt is teervrij, deklaag 35mm dik, totale pakket 150mm dik.  
 Aansluiten kolken op bestaande uitleggers.  
 Alle materialisatie verhardingen nieuw, OVL door derden.  
 Bomen nieuw, in groenvak met grondverbetering van bomengrond.  
 Nader te detailleren bouwkosten 5%, percentage indirecte bouwkosten 17,30%.  
 Hoeveelheden bepaling op basis van tekening gemeente Zoetermeer.

#### Centrale invoer van variabelen:

|                             |           |
|-----------------------------|-----------|
| Inclusief of exclusief BTW: | Exclusief |
| Startjaar levensduurkosten: | 2018      |

|                |                        |                                           |            |         |            |            |
|----------------|------------------------|-------------------------------------------|------------|---------|------------|------------|
| Opdrachtgever: | Gemeente Zoetermeer    | <b>waalpartners civil<br/>engineering</b> | Prijspeil: | 2018    | Datum:     | 31/10/18   |
| Project:       | Herinrichting Westergo |                                           | Versie:    | 0       | Projectnr: | 11763-1107 |
| Onderdeel:     | Projectsamenvatting    |                                           | Status:    | Concept | Auteur:    | 5.1.2.E    |

| Code post | Omschrijving post |                           |                                       |                  |  |  | Totaal<br>Voorziene<br>kosten | Risico-<br>reservering | Totaal<br>excl.<br>BTW |
|-----------|-------------------|---------------------------|---------------------------------------|------------------|--|--|-------------------------------|------------------------|------------------------|
|           |                   | Directe kosten<br>Benoemd | Directe kosten<br>Nader te detaileren | Indirecte kosten |  |  |                               |                        |                        |

Indeling naar categorieën:

|           |                                  |       |   |       |   |       |   |       |   |       |   |
|-----------|----------------------------------|-------|---|-------|---|-------|---|-------|---|-------|---|
| BK        | TOTAAL BOUWKOSTEN                | €     |   | €     |   | €     |   | €     | - | €     |   |
| VK        | TOTAAL VASTGOEDKOSTEN            | €     | - | €     | - | €     | - | €     | - | €     | - |
| EK        | TOTAAL ENGINEERINGSKOSTEN        | €     | - | €     | - | €     | - | €     | - | €     | - |
| OBK       | TOTAAL OVERIGE BIJKOMENDE KOSTEN | €     | - | €     | - | €     | - | €     | - | €     | - |
| INV       | TOTAAL INVESTERINGSKOSTEN        | €     |   | €     |   | €     |   | €     | - | €     |   |
| Afronding |                                  |       |   |       |   |       |   |       |   |       |   |
| PKEEX     | PROJECTKOSTEN (exclusief BTW)    | #REF! |   | #REF! |   | #REF! |   | #REF! |   | #REF! |   |

Prijspeil : 2018  
Bandbreedte : 20%

#REF!

en

#REF!

Indeling naar objecten:

|           |                                                 |   |         |   |   |   |   |   |   |   |  |
|-----------|-------------------------------------------------|---|---------|---|---|---|---|---|---|---|--|
| INV01     | Totaal investeringskosten grondwerk             | € |         | € |   | € |   | € | - | € |  |
| INV02     | Totaal investeringskosten leidingen             | € |         | € |   | € |   | € | - | € |  |
| INV04     | Totaal investeringskosten verhardingen          | € |         | € |   | € |   | € | - | € |  |
| INV05     | Totaal investeringskosten bebakening            | € |         | € |   | € |   | € | - | € |  |
| INV06     | Totaal investeringskosten inrichting            | € |         | € |   | € |   | € | - | € |  |
| INV07     | Totaal investeringskosten groenvoorzieningen    | € |         | € |   | € |   | € | - | € |  |
| INV08     | Totaal investeringskosten overige werkzaamheden | € |         | € |   | € |   | € | - | € |  |
| INV09     | Totaal investeringskosten staartposten          | € |         | € | - | € | - | € | - | € |  |
| INV       | TOTAAL INVESTERINGSKOSTEN                       | € |         | € |   | € |   | € | - | € |  |
| Afronding |                                                 |   |         |   |   |   |   |   |   |   |  |
| PKEEX     | PROJECTKOSTEN (exclusief BTW)                   | € | 559.908 | € |   | € |   | € | - | € |  |

Prijspeil : 2018  
Bandbreedte : 20%

#REF!

en

#REF!

| Code post                 | Omschrijving post                                                           | Hoeveelheid | Eenheid | Prijs | Totaal |
|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------|---------|-------|--------|
| <b>INVESTERINGSKOSTEN</b> |                                                                             |             |         |       |        |
| 5.1.2.F                   | <b>Ontgraven</b>                                                            |             |         |       |        |
|                           | Zanderige klei ontgr. uit cunet rijbaan; h:0,60m (ca. 295 m2).              | 180         | m3      | €     | €      |
|                           | Zanderige klei ontgr. uit cunet trottoir; h:0,50m (ca. 30 m2).              | 15          | m3      | €     | €      |
|                           | <br>Zand ontgr. uit cunet groenvak; ca. h:0,30m (ca. 420 m2).               | 125         | m3      | €     | €      |
|                           | <b>Totaal ontgraven</b>                                                     |             |         | €     |        |
|                           | <b>Vervoeren</b>                                                            |             |         |       |        |
|                           | Zand verv. naar depot buiten werkgebied.                                    | 125         | m3      | €     | €      |
|                           | Zand verwerken in depot; h:3,00m.                                           | 125         | m3      | €     | €      |
|                           | Zand ontgraven uit depot; h:3,00m.                                          | 125         | m3      | €     | €      |
|                           | Zand verv. naar plaats van verwerking.                                      | 125         | m3      | €     | €      |
|                           | <br>Zanderige klei verv. naar depot buiten werkgebied.                      | 195         | m3      | €     | €      |
|                           | Zanderige klei verwerken in depot; h:3,00m.                                 | 195         | m3      | €     | €      |
|                           | Zand. klei ontgraven uit depot; h:3,00m.                                    | 195         | m3      | €     | €      |
|                           | Zand. klei verv. naar plaats van verwerking.                                | 195         | m3      | €     | €      |
|                           | <b>Totaal vervoeren</b>                                                     |             |         | €     |        |
|                           | <b>Verwerken</b>                                                            |             |         |       |        |
|                           | Aanbr. zand in cunet rijbaan/parkeervak; h:0,60m (ca. 205 m2).              | 125         | m3      | €     | €      |
|                           | Lev./aanbr. zand in cunet rijbaan/parkeervak; h:0,60m (ca. 25 m2).          | 15          | m3      | €     | €      |
|                           | Lev./aanbr. zand in cunet trottoir (verval. rijbaan); h:0,30m (ca. 680 m2). | 205         | m3      | €     | €      |
|                           | Lev./aanbr. zand in cunet trottoir; h:0,50m (ca. 30 m2).                    | 15          | m3      | €     | €      |
|                           | Verd. zand; h<1,00m.                                                        | 940         | m2      | €     | €      |
|                           | <br>Zanderige klei verw. in berm, d:0,19m (ca. 1.050 m2).                   | 195         | m3      | €     | €      |
|                           | Lev./aanbr. teelaarde in berm, d:0,31m (ca. 1.470 m2).                      | 455         | m3      | €     | €      |
|                           | Profileren van oppervlakken, bermbekleding.                                 | 1.470       | m2      | €     | €      |
|                           | <b>Totaal verwerken</b>                                                     |             |         | €     |        |
|                           | <b>Benoemde directe bouwkosten</b>                                          |             |         | €     |        |
|                           | Nader te detailleren bouwkosten                                             | 5%          |         | €     | €      |
|                           | <b>Directe bouwkosten</b>                                                   |             |         | €     |        |
| 5.1.2.F                   | Eenmalige kosten                                                            | 2%          |         | €     | €      |
|                           | Algemene bouwplaatskosten                                                   | 2%          |         | €     | €      |
|                           | Uitvoeringskosten                                                           | 3%          |         | €     | €      |
|                           | Algemene kosten                                                             | 6%          |         | €     | €      |
|                           | Winst en/of risico                                                          | 4%          |         | €     | €      |
|                           | Bijdragen (o.a. RAW/FCO)                                                    | 0,3%        |         | €     | €      |
|                           | <b>Indirecte bouwkosten</b>                                                 |             |         | €     |        |
| <b>VZBK</b>               | <b>Voorziene bouwkosten</b>                                                 |             |         | €     |        |
| 5.1.2.F                   | Niet benoemd objectrisico bouwkosten                                        | 0%          | -       | €     | €      |
| <b>RBK</b>                | <b>Risico's bouwkosten</b>                                                  |             |         | €     | -      |
| <b>BK01</b>               | <b>Bouwkosten grondwerk</b>                                                 |             |         | €     |        |
| <b>INV01</b>              | <b>Totaal investeringskosten grondwerk</b>                                  |             |         | €     |        |

| Code post                 | Omschrijving post                                                         | Hoeveelheid | Eenheid | Prijs | Totaal |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------|---------|-------|--------|
| <b>INVESTERINGSKOSTEN</b> |                                                                           |             |         |       |        |
| 5.1.2.F                   | <b>Verwijderen</b>                                                        |             |         |       |        |
|                           | Verw. PVC-buis Ø125mm kolkaansl., incl. grondwerk (1m per kolk).          | 96          | m1      | €     | €      |
|                           | Verw. kolk; geen waarde.                                                  | 96          | st      | €     | €      |
|                           | Verw. putrand met deksel; geen waarde.                                    | 11          | st      | €     | €      |
|                           | <b>Totaal verwijderen</b>                                                 |             |         | €     | €      |
|                           | <b>Aanbrengen</b>                                                         |             |         |       |        |
|                           | Lev./aanbr. PVC Ø125mm kolkaansl., incl. grondwerk.                       | 200         | m1      | €     | €      |
|                           | Lev./aanbr. extra inlaat in betonbuis t.b.v. kolkaansl.op andere locatie. | 10          | st      | €     | €      |
|                           | Lev./aanbr. PVC Ø125mm kolkaansl., incl. grondwerk                        | 10          | st      | €     | €      |
|                           | Op hoogte brengen bestaande putafdekking, stelling beton, in bestrating.  | 7           | st      | €     | €      |
|                           | Lev./aanbr. selflevel putafdekking in asfalt.                             | 11          | st      | €     | €      |
|                           | Lev./aanbr. straatkolk met achteraansl., incl. grondw.                    | 18          | st      | €     | €      |
|                           | Lev./aanbr. trottoirkolk met achteraansl., incl. grondw.                  | 79          | st      | €     | €      |
|                           | <b>Totaal aanbrengen</b>                                                  |             |         | €     | €      |
|                           | <b>Benoemde directe bouwkosten</b>                                        |             |         | €     | €      |
| 5.1.2.F                   | Nader te detailleren bouwkosten                                           | 5%          |         | €     | €      |
|                           | <b>Directe bouwkosten</b>                                                 |             |         | €     | €      |
|                           | Eenmalige kosten                                                          | 2%          |         | €     | €      |
|                           | Algemene bouwplaatskosten                                                 | 2%          |         | €     | €      |
|                           | Uitvoeringskosten                                                         | 3%          |         | €     | €      |
|                           | Algemene kosten                                                           | 6%          |         | €     | €      |
|                           | Winst en/of risico                                                        | 4%          |         | €     | €      |
|                           | Bijdragen (o.a. RAW/FCO)                                                  | 0,3%        |         | €     | €      |
|                           | <b>Indirecte bouwkosten</b>                                               |             |         | €     | €      |
|                           | <b>VZBK Voorziene bouwkosten</b>                                          |             |         | €     | €      |
| 5.1.2.F                   | Niet benoemd objectrisico bouwkosten                                      | 0%          | -       | €     | €      |
| <b>RBK</b>                | <b>Risico's bouwkosten</b>                                                |             |         | €     | -      |
| <b>BK02</b>               | <b>Bouwkosten leidingen</b>                                               |             |         | €     | €      |
| <b>INV02</b>              | <b>Totaal investeringskosten leidingen</b>                                |             |         | €     | €      |



| Code post | Omschrijving post | Hoeveelheid | Eenheid | Prijs | Totaal |
|-----------|-------------------|-------------|---------|-------|--------|
|-----------|-------------------|-------------|---------|-------|--------|

**INVESTERINGSKOSTEN**

|         |                                                                                        |       |     |   |   |  |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|---|---|--|
| 5.1.2.F | <b>Verwijderen</b>                                                                     |       |     |   |   |  |
|         | Verw. ongeb. fund., b:var., d:0,30m, afvoer.                                           | 2.070 | m2  | € |   |  |
|         | Opbr. TB 180/200x250mm met steunrug; geen waarde.                                      | 2.300 | m1  | € |   |  |
|         | Opbr. OB 100x200mm op zandbed; geen waarde.                                            | 1.095 | m1  | € |   |  |
|         | Zagen asfalt 80-100mm; t.b.v. profielfrezen (5 st.).                                   | 45    | m1  | € |   |  |
|         | Zagen asfalt 120-150mm; t.b.v. verwijderen (21 st.).                                   | 900   | m1  | € |   |  |
|         | Profielfrezen van asfalt 80mm; g. waarde (teevrij, ca. 963 ton).                       | 4.815 | m2  | € |   |  |
|         | Opbr. asfalt 150mm; geen waarde (teevrij, ca. 998 ton).                                | 2.660 | m2  | € |   |  |
|         | Zagen beton 100-120mm.                                                                 | 6     | m1  | € |   |  |
|         | Opbr. ongew. beton 100-120mm; geen waarde (ca. 95 ton).                                | 395   | m2  | € |   |  |
| 5.1.2.F | Opbr. BT 300x300x45mm; geen waarde.                                                    | 2.215 | m2  | € |   |  |
|         | Opbr. BT 300x300x80mm; geen waarde.                                                    | 295   | m2  | € |   |  |
|         | Opbr. BSS-kf, div. kleuren; geen waarde.                                               | 825   | m2  | € |   |  |
|         | <b>Totaal verwijderen</b>                                                              |       |     | € |   |  |
| 5.1.2.F | <b>Aanbrengen</b>                                                                      |       |     |   |   |  |
|         | Lev./aanbr. menggr., h:0,14m, plateau op best. fundering (ca. 166 ton).                | 590   | m2  | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. menggr., h:0,30m, rijbaan (ca. 177 ton).                                   | 295   | m2  | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. menggr., h:0,25m, fietspad (ca. 85 ton).                                   | 170   | m2  | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. TB 180/200x250mm, recht, kleur grijs, incl. steunrug.                      | 160   | m1  | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. TB 180/200x250mm, bocht, kleur grijs, incl. steunrug.                      | 3,50  | m1  | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. TB 180/200x250mm, recht, kleur grijs, incl. steunr. + rollaag.             | 1.245 | m1  | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. TB 180/200x250mm, bocht, kleur grijs, incl. steunr. + rollaag.             | 105   | m1  | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. IB 800x200x500mm incl. steunrug + rollaag.                                 | 90    | m1  | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. IB 500x200x500mm incl. steunrug + rollaag.                                 | 11    | m1  | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. OB 200x250mm, recht, kleur grijs, incl. steunrug.                          | 85    | m1  | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. OB 200x250mm, verloop OB-TB18, kleur grijs, incl. steunrug.                | 26    | m1  | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. OB 200x250mm, bocht, kleur grijs, incl. steunrug.                          | 80    | m1  | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. GB 100x200mm, recht, kleur grijs, op zand.                                 | 45    | m1  | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. OB 100x200mm, recht, kleur grijs, op zand.                                 | 1.555 | m1  | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. OB 100x200mm, bocht, kleur grijs, op zand.                                 | 45    | m1  | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. plateaudrempels, sinus 8 cm, 1,00x1,00m, h:200mm.                          | 70    | st  | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. plateaudrempels, sinus 8 cm, 1,00x0,50m, h:200mm.                          | 2     | st  | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. verkeersdrempels, sinus 8 cm, 1,00x1,75m, h:200mm.                         | 16    | st  | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. verkeersdrempels, sinus 8 cm, hoek, 1,00x1,75m, h:200mm.                   | 16    | st  | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. vloerplaat 1,80x1,80m, h:0,14m; type Mammoet.                              | 27    | st  | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. kleeflaag; 0,3 kg/m2.                                                      | 2.715 | m2  | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. kleeflaag; 0,4 kg/m2.                                                      | 4.750 | m2  | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. onderlaag van asfaltb. AC 16 base, d:80mm; rijbaan.                        | 60    | ton | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. uitvul/ophooglaag van asfaltb. AC 16 bind, d:55mm (50% opp.vlak); rijbaan. | 330   | ton | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. deklaag van asfaltb. AC 11 surf, d:35mm, zwart; rijbaan.                   | 420   | ton | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. onderlaag van asfaltb. AC 16 base, d:45mm; fietspad.                       | 20    | ton | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. tussenlaag van asfaltb. AC 16 bind, d:45mm; fietspad.                      | 20    | ton | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. deklaag van asfaltb. AC 11 surf, d:35mm, tilrood; fietspad.                | 15    | ton | € |   |  |
| 5.1.2.F | Afwerken zandbed.                                                                      | 4.270 | m2  | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. straatlaag 50mm van zand in zandbed (ca. 215m3).                           | 4.270 | m2  | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. BT 300x300x60mm; b:var., grijs.                                            | 2.765 | m2  | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. BT 300x300x80mm; b:var., grijs.                                            | 70    | m2  | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. BSS-kf, KV; b:var., grijs, plateau.                                        | 590   | m2  | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. BSS-kf, EV; b:var., grijs, rijbaan/ inrit.                                 | 625   | m2  | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. BSS-kf, EV; b:var., zwart, parkeervakken.                                  | 150   | m2  | € |   |  |
|         | Lev./aanbr. molgoot BSS-kf grijs (b:0,315m) in specie (ca. 220 m1).                    | 70    | m2  | € |   |  |
|         | Opnieuw stellen TB 180/200x250mm op zand.                                              | 50    | m1  | € |   |  |
|         | Opnieuw stellen OB 100x200mm op zand.                                                  | 50    | m1  | € |   |  |
| 5.1.2.F | Herstr. BT 300x300x60mm; b:var., grijs.                                                | 100   | m2  | € |   |  |
|         | Herstr. BT 300x300x80mm; b:var., grijs.                                                | 50    | m2  | € |   |  |
|         | Herstr. BSS-kf, b:var., kleur: div.                                                    | 50    | m2  | € |   |  |
|         | Pasmaken TB 180/200x250mm (schatting).                                                 | 50    | st  | € |   |  |
|         | Pasmaken OB 100x200mm (schatting).                                                     | 50    | st  | € |   |  |
| 5.1.2.F | Op hoogte brengen straatpotten; bestrating (schatting).                                | 40    | st  | € |   |  |
|         | <b>Totaal aanbrengen</b>                                                               |       |     | € |   |  |
|         | <b>Benoemde directe bouwkosten</b>                                                     |       |     |   | € |  |
| 5.1.2.F | Nader te detailleren bouwkosten                                                        | 5%    |     | € |   |  |
|         | <b>Directe bouwkosten</b>                                                              |       |     |   | € |  |
|         | Eenmalige kosten                                                                       | 2%    |     | € |   |  |
| 5.1.2.F | Algemene bouwplaatskosten                                                              | 2%    |     | € |   |  |

| Code post   | Omschrijving post           | Hoeveelheid | Eenheid | Prijs | Totaal |
|-------------|-----------------------------|-------------|---------|-------|--------|
| 5.1.2.F     | Uitvoeringskosten           | 3%          | €       | €     |        |
|             | Algemene kosten             | 6%          | €       | €     |        |
|             | Winst en/of risico          | 4%          | €       | €     |        |
|             | Bijdragen (o.a. RAW/FCO)    | 0,3%        | €       | €     |        |
|             | <b>Indirecte bouwkosten</b> |             |         | €     |        |
| <b>VZBK</b> | <b>Voorziene bouwkosten</b> |             |         | €     |        |

|              |                                               |      |   |   |   |
|--------------|-----------------------------------------------|------|---|---|---|
| 5.1.2.F      | Niet benoemd objectrisico bouwkosten          | 0% - | € | € | - |
| <b>RBK</b>   | <b>Risico's bouwkosten</b>                    |      |   | € | - |
| <b>BK04</b>  | <b>Bouwkosten verhardingen</b>                |      |   | € |   |
| <b>INV04</b> | <b>Totaal investeringskosten verhardingen</b> |      |   | € |   |

| Code post | Omschrijving post | Hoeveelheid | Eenheid | Prijs | Totaal |
|-----------|-------------------|-------------|---------|-------|--------|
|-----------|-------------------|-------------|---------|-------|--------|

#### INVESTERINGSKOSTEN

|              |                                                |      |    |   |   |   |
|--------------|------------------------------------------------|------|----|---|---|---|
| 5.1.2.F      | <b>Verwijderen</b>                             |      |    |   |   |   |
|              | Verw. verkeersbordpaal, incl. bord(en); depot. | 38   | st | € |   |   |
|              | <b>Totaal verwijderen</b>                      |      |    | € |   |   |
|              | <b>Aanbrengen</b>                              |      |    |   |   |   |
|              | Aanbr. verkeersbordpalen, 3,6m; uit depot.     | 38   | st | € |   |   |
|              | <b>Totaal aanbrengen</b>                       |      |    | € |   |   |
|              | <b>Benoemde directe bouwkosten</b>             |      |    |   | € |   |
|              | Nader te detailleren bouwkosten                | 5%   |    | € | € |   |
|              | <b>Directe bouwkosten</b>                      |      |    |   | € |   |
|              | Eenmalige kosten                               | 2%   |    | € | € |   |
| 5.1.2.F      | Algemene bouwplaatskosten                      | 2%   |    | € | € |   |
|              | Uitvoeringskosten                              | 3%   |    | € | € |   |
|              | Algemene kosten                                | 6%   |    | € | € |   |
|              | Winst en/of risico                             | 4%   |    | € | € |   |
|              | Bijdragen (o.a. RAW/FCO)                       | 0,3% |    | € | € |   |
|              | <b>Indirecte bouwkosten</b>                    |      |    |   | € |   |
| <b>VZBK</b>  | <b>Voorziene bouwkosten</b>                    |      |    |   | € |   |
| 5.1.2.F      | Niet benoemd objectrisico bouwkosten           | 0%   | -  | € | € | - |
|              | <b>RBK</b> <b>Risico's bouwkosten</b>          |      |    |   | € | - |
| <b>BK05</b>  | <b>Bouwkosten bebakening</b>                   |      |    |   | € |   |
| <b>INV05</b> | <b>Totaal investeringskosten bebakening</b>    |      |    |   | € |   |

| Code post | Omschrijving post | Hoeveelheid | Eenheid | Prijs | Totaal |
|-----------|-------------------|-------------|---------|-------|--------|
|-----------|-------------------|-------------|---------|-------|--------|

#### INVESTERINGSKOSTEN

|              |                                             |      |    |   |   |   |
|--------------|---------------------------------------------|------|----|---|---|---|
| 5.1.2.F      | <b>Verwijderen</b>                          |      |    |   |   |   |
|              | Verw. afzetpalen; geen waarde.              | 14   | st | € | € |   |
|              | Opnemen afvalbak; naar depot.               | 2    | st | € | € |   |
|              | <b>Totaal verwijderen</b>                   |      |    | € |   |   |
|              | <b>Aanbrengen</b>                           |      |    |   |   |   |
|              | Aanbrengen afvalbak; uit depot.             | 2    | st | € | € |   |
|              | <b>Totaal aanbrengen</b>                    |      |    | € |   |   |
|              | <b>Benoemde directe bouwkosten</b>          |      |    |   | € |   |
|              | Nader te detailleren bouwkosten             | 5%   |    | € | € |   |
|              | <b>Directe bouwkosten</b>                   |      |    |   | € |   |
| 5.1.2.F      | Eenmalige kosten                            | 2%   |    | € | € |   |
|              | Algemene bouwplaatskosten                   | 2%   |    | € | € |   |
|              | Uitvoeringskosten                           | 3%   |    | € | € |   |
|              | Algemene kosten                             | 6%   |    | € | € |   |
|              | Winst en/of risico                          | 4%   |    | € | € |   |
|              | Bijdragen (o.a. RAW/FCO)                    | 0,3% |    | € | € |   |
|              | <b>Indirecte bouwkosten</b>                 |      |    |   | € |   |
| <b>VZBK</b>  | <b>Voorziene bouwkosten</b>                 |      |    |   | € |   |
| 5.1.2.F      |                                             |      |    |   |   |   |
|              | Niet benoemd objectrisico bouwkosten        | 0%   | -  | € | € | - |
| <b>RBK</b>   | <b>Risico's bouwkosten</b>                  |      |    |   | € | - |
| <b>BK06</b>  | <b>Bouwkosten inrichting</b>                |      |    |   | € |   |
| <b>INV06</b> | <b>Totaal investeringskosten inrichting</b> |      |    |   | € |   |



| Code post | Omschrijving post | Hoeveelheid | Eenheid | Prijs | Totaal |
|-----------|-------------------|-------------|---------|-------|--------|
|-----------|-------------------|-------------|---------|-------|--------|

#### INVESTERINGSKOSTEN

##### Verwijderen

Verwijderen begroeiing, gazon; geen waarde.

3,10 are

€

€

Verwijderen begroeiing, heesters incl. stobbe tot 0,50m; geen waarde.

0,80 are

€

€

##### Totaal verwijderen

€

##### Aanbrengen

Lev./aanbr. groeiplaatsverbetering van bomengrond (9m3).

24 st

€

€

Maken plantgat, ø0,80m.

24 st

€

€

Leveren/planten van bomen met kluit.

24 st

€

€

Lev./aanbr. boompalen en boombanden.

24 st

€

€

Lev./aanbr. drains ø0,80m voor hor. drainage.

80 m

€

€

Lev./aanbr. gietranden; h:0,30m.

24 st

€

€

Lev./aanbr. wortelscherm, diep 1 meter.

24 st

€

€

Grondstructuurverbeteren terrein; sierheesters.

0,75 are

€

€

Lev./planten lage heesters, met kluit.

75 m2

€

€

Grondstructuurverbeteren terrein; blokhaag.

0,70 are

€

€

Lev./planten blokhaag, met kluit.

70 m2

€

€

Inzaaien grasveld met een talud flauwer dan 1:3.

22 are

€

€

##### Totaal aanbrengen

€

##### Benoemde directe bouwkosten

€

Nader te detailleren bouwkosten

5%

€

€

##### Directe bouwkosten

€

Eenmalige kosten

2%

€

€

Algemene bouwplaatskosten

2%

€

€

Uitvoeringskosten

3%

€

€

Algemene kosten

6%

€

€

Winst en/of risico

4%

€

€

Bijdragen (o.a. RAW/FCO)

0,3%

€

€

##### Indirecte bouwkosten

€

|      |                      |   |  |
|------|----------------------|---|--|
| VZBK | Voorziene bouwkosten | € |  |
|------|----------------------|---|--|

5.1.2.F

Niet benoemd objectrisico bouwkosten

0%

€

€

|     |                     |   |   |
|-----|---------------------|---|---|
| RBK | Risico's bouwkosten | € | - |
|-----|---------------------|---|---|

|      |                               |   |  |
|------|-------------------------------|---|--|
| BK07 | Bouwkosten groenvoorzieningen | € |  |
|------|-------------------------------|---|--|

|       |                                              |   |  |
|-------|----------------------------------------------|---|--|
| INV07 | Totaal investeringskosten groenvoorzieningen | € |  |
|-------|----------------------------------------------|---|--|

|                |                        |                                           |           |         |            |                 |
|----------------|------------------------|-------------------------------------------|-----------|---------|------------|-----------------|
| Opdrachtgever: | Gemeente Zoetermeer    | <b>waalpartners civil<br/>engineering</b> | Prijspeil | 2018    | Datum:     | 31/10/18        |
| Project:       | Herinrichting Westergo |                                           | Versie    | 0       | Projectnr: | 11763-1107      |
| (Deel)raming:  | Overige werkzaamheden  |                                           | Status    | Concept | Auteur:    | P. van der Mark |

| Code post | Omschrijving post | Hoeveelheid | Eenheid | Prijs | Totaal |
|-----------|-------------------|-------------|---------|-------|--------|
|-----------|-------------------|-------------|---------|-------|--------|

#### INVESTERINGSKOSTEN

##### Verkeersmaatregelen

Toepassen kunststof platen 4,0x1,0m dik 20mm.  
Toepassen rijplaten 5,0x1,0m dik 10mm.  
Toepassen afzetting(en) t.b.v. afsluiting straat.  
Toepassen bord opheffing parkeren/wegsleepregeling.  
Toepassen omleidingsroute(s), doorgaand (rij)verkeer.  
Toepassen faseringsmaatregelen.

|   |     |   |  |   |
|---|-----|---|--|---|
| 1 | EUR | € |  | € |
| 1 | EUR | € |  | € |
| 1 | EUR | € |  | € |
| 1 | EUR | € |  | € |
| 1 | EUR | € |  | € |
| 1 | EUR | € |  | € |

##### Totaal verkeersmaatregelen

##### Werk algemene aard

Graven en aanv. sleuf, niet mech. (diepte 1,20m).

|    |   |   |  |   |
|----|---|---|--|---|
| 50 | m | € |  | € |
|----|---|---|--|---|

T.b.s. werknemer, bouwbedrijf groep D.  
T.b.s. stratenmakerskoppel.  
T.b.s. hovenier.  
T.b.s. verkeersregelaars (koppel).  
T.b.s. vrachtauto met laad-/losinrichting, 12 m3.  
T.b.s. wiellader, bakinhoud 1,5 m3.  
T.b.s. veeg-/zuigauto, 8 m3.

|    |     |   |  |   |
|----|-----|---|--|---|
| 40 | uur | € |  | € |
| 40 | uur | € |  | € |
| 40 | uur | € |  | € |
| 40 | uur | € |  | € |
| 40 | uur | € |  | € |
| 40 | uur | € |  | € |

Opstellen algemeen tijdschema.  
Opstellen planningen.  
Opstellen vierwekelijkse planningen.  
Projectcoördinatie.

|   |     |   |  |   |
|---|-----|---|--|---|
| 1 | EUR | € |  | € |
| 1 | EUR | € |  | € |
| 1 | EUR | € |  | € |
| 1 | EUR | € |  | € |

##### Totaal werk algemene aard

##### Benoemde directe bouwkosten

Nader te detailleren bouwkosten

|    |  |   |  |   |
|----|--|---|--|---|
| 5% |  | € |  | € |
|----|--|---|--|---|

##### Directe bouwkosten

Eenmalige kosten  
Algemene bouwplaatskosten  
Uitvoeringskosten  
Algemene kosten  
Winst en/of risico  
Bijdragen (o.a. RAW/FCO)

|      |  |   |  |   |
|------|--|---|--|---|
| 2%   |  | € |  | € |
| 2%   |  | € |  | € |
| 3%   |  | € |  | € |
| 6%   |  | € |  | € |
| 4%   |  | € |  | € |
| 0,3% |  | € |  | € |

##### Indirecte bouwkosten

|      |                      |  |  |   |  |
|------|----------------------|--|--|---|--|
| VZBK | Voorziene bouwkosten |  |  | € |  |
|------|----------------------|--|--|---|--|

Niet benoemd objectrisico bouwkosten

|    |   |   |  |   |
|----|---|---|--|---|
| 0% | - | € |  | € |
|----|---|---|--|---|

|     |                     |  |  |   |   |
|-----|---------------------|--|--|---|---|
| RBK | Risico's bouwkosten |  |  | € | - |
|-----|---------------------|--|--|---|---|

|      |                                  |  |  |   |  |
|------|----------------------------------|--|--|---|--|
| BK08 | Bouwkosten overige werkzaamheden |  |  | € |  |
|------|----------------------------------|--|--|---|--|

|       |                                                 |  |  |   |  |
|-------|-------------------------------------------------|--|--|---|--|
| INV08 | Totaal investeringskosten overige werkzaamheden |  |  | € |  |
|-------|-------------------------------------------------|--|--|---|--|

| Code post | Omschrijving post | Hoeveelheid | Eenheid | Prijs | Totaal |
|-----------|-------------------|-------------|---------|-------|--------|
|-----------|-------------------|-------------|---------|-------|--------|

#### INVESTERINGSKOSTEN

##### Stelposten

Stelpost t.b.v. diversen onvoorzien.

Stelpost t.b.v. bestratingswerkzaamheden.

1 EUR

1 EUR

€

€

€

€

##### Totaal stelposten

€

##### Benoemde directe bouwkosten

€

Nader te detailleren bouwkosten

0%

€

€

##### Directe bouwkosten

€

Eenmalige kosten

0%

€

€

Algemene bouwplaatskosten

0%

€

€

Uitvoeringskosten

0%

€

€

Algemene kosten

0%

€

€

Winst en/of risico

0%

€

€

Bijdragen (o.a. RAW/FCO)

0%

€

€

##### Indirecte bouwkosten

€

-

|      |                      |  |  |   |  |
|------|----------------------|--|--|---|--|
| VZBK | Voorziene bouwkosten |  |  | € |  |
|------|----------------------|--|--|---|--|

Niet benoemd objectrisico bouwkosten

0% -

€

€

##### Risico's bouwkosten

€

-

|      |                         |  |  |   |  |
|------|-------------------------|--|--|---|--|
| BK09 | Bouwkosten staartposten |  |  | € |  |
|------|-------------------------|--|--|---|--|

|       |                                        |  |  |   |  |
|-------|----------------------------------------|--|--|---|--|
| INV09 | Totaal investeringskosten staartposten |  |  | € |  |
|-------|----------------------------------------|--|--|---|--|

434.

Rm01PvdM11763-1107-Westergo\_18101  
9-verz.pdf



|                |                        |                                   |           |         |            |            |
|----------------|------------------------|-----------------------------------|-----------|---------|------------|------------|
| Opdrachtgever: | Gemeente Zoetermeer    | waalpartners civil<br>engineering | Prijspeil | 2018    | Datum:     | 31-10-18   |
| Project:       | Herinrichting Westergo |                                   | Versie    | 0       | Projectnr: | 11763-1107 |
| (Deel)raming:  | Grondwerk              |                                   | Status    | Concept | Auteur:    |            |

5.1.2.E

| Code post                            | Omschrijving post                                                           | Hoeveelheid | Eenheid | Prijs | Totaal |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------|---------|-------|--------|
| INVESTERINGSKOSTEN                   |                                                                             |             |         |       |        |
| 5.1.2.F                              | <b>Ontgraven</b>                                                            |             |         |       |        |
|                                      | Zanderige klei ontgr. uit cunet rijbaan; h:0,60m (ca. 295 m2).              | 180         | m3      | €     | €      |
|                                      | Zanderige klei ontgr. uit cunet trottoir; h:0,50m (ca. 30 m2).              | 15          | m3      | €     | €      |
|                                      | <b>Zand ontgr. uit cunet groenvak; ca. h:0,30m (ca. 420 m2).</b>            | 125         | m3      | €     | €      |
|                                      | <del>Totaal ontgraven</del>                                                 |             |         | €     |        |
| 5.1.2.F                              | <b>Vervoeren</b>                                                            |             |         |       |        |
|                                      | Zand verv. naar depot buiten werkgebied.                                    | 125         | m3      | €     | €      |
|                                      | Zand verwerken in depot; h:3,00m.                                           | 125         | m3      | €     | €      |
|                                      | Zand ontgraven uit depot; h:3,00m.                                          | 125         | m3      | €     | €      |
|                                      | Zand verv. naar plaats van verwerking.                                      | 125         | m3      | €     | €      |
| 5.1.2.F                              | Zanderige klei verv. naar depot buiten werkgebied.                          | 195         | m3      | €     | €      |
|                                      | Zanderige klei verwerken in depot; h:3,00m.                                 | 195         | m3      | €     | €      |
|                                      | Zand. klei ontgraven uit depot; h:3,00m.                                    | 195         | m3      | €     | €      |
|                                      | Zand. klei verv. naar plaats van verwerking.                                | 195         | m3      | €     | €      |
|                                      | <del>Totaal vervoeren</del>                                                 |             |         | €     |        |
| 5.1.2.F                              | <b>Verwerken</b>                                                            |             |         |       |        |
|                                      | Aanbr. zand in cunet rijbaan/parkeervak; h:0,60m (ca. 205 m2).              | 125         | m3      | €     | €      |
|                                      | Lev./aanbr. zand in cunet rijbaan/parkeervak; h:0,60m (ca. 25 m2).          | 15          | m3      | €     | €      |
|                                      | Lev./aanbr. zand in cunet trottoir (verval. rijbaan); h:0,30m (ca. 680 m2). | 205         | m3      | €     | €      |
|                                      | Lev./aanbr. zand in cunet trottoir; h:0,50m (ca. 30 m2).                    | 15          | m3      | €     | €      |
| 5.1.2.F                              | Verd. zand; h<1,00m.                                                        | 940         | m2      | €     | €      |
|                                      | Zanderige klei verw. in berm, d:0,19m (ca. 1.050 m2).                       | 195         | m3      | €     | €      |
|                                      | Lev./aanbr. teelaarde in berm, d:0,31m (ca. 1.470 m2).                      | 455         | m3      | €     | €      |
|                                      | Profileren van oppervlakken, bermbekleding.                                 | 1.470       | m2      | €     | €      |
|                                      | <del>Totaal verwerken</del>                                                 |             |         | €     |        |
| <b>Benoemde directe bouwkosten</b>   |                                                                             |             |         | €     | 2      |
| Nader te detailleren bouwkosten      |                                                                             | 5%          |         | €     | €      |
| <b>Directe bouwkosten</b>            |                                                                             |             |         | €     | 2      |
| Eenmalige kosten                     |                                                                             | 2%          |         | €     | €      |
| Algemene bouwplaatskosten            |                                                                             | 2%          |         | €     | €      |
| Uitvoeringskosten                    |                                                                             | 3%          |         | €     | €      |
| Algemene kosten                      |                                                                             | 6%          |         | €     | €      |
| Winst en/of risico                   |                                                                             | 4%          |         | €     | €      |
| Bijdragen (o.a. RAW/FCO)             |                                                                             | 0,3%        |         | €     | €      |
| <b>Indirecte bouwkosten</b>          |                                                                             |             |         | €     |        |
| VZBK                                 | <del>Voorziene bouwkosten</del>                                             |             |         | €     |        |
| Niet benoemd objectrisico bouwkosten |                                                                             | 0%          | -       | €     | €      |
| RBK                                  | <b>Risico's bouwkosten</b>                                                  |             |         | €     |        |
| BK01                                 | <del>Bouwkosten grondwerk</del>                                             |             |         | €     |        |
| INV01                                | <del>Totaal investeringskosten grondwerk</del>                              |             |         | €     |        |

5.1.2.E

437. schetsontwerp westergo.pdf

**Gearchiveerd:** donderdag 21 augustus 2025 17:50:45

437.

**Van:** [REDACTED] 5.1.2.E

**Verzonden:** Sun, 1 Jul 2018 22:58:47

**Aan:** ProjectenStadsbeheer

**Onderwerp:** schetsontwerp westergo

**Precisie:** Normal

---

\f0Goedemorgen,

\f0

\f0Naar aanleiding van het Groot Onderhoud Westergo zie ik tot mijn grote verbazing dat een verkeersdrempel is ingetekend bij de brandgang van Collinsland nummer 6. Graag zie ik deze drempel vervallen omdat binnen 10 meter nog een drempel met zebrapad aanwezig is.

\f0

\f0De brandgang zorgt al voor veel overlast, poepende honden, rommel, enz. Wanneer daar een drempel geplaatst wordt, heb ik last van oplichtende auto's, optrekkende auto's en afremmende auto's. Ook is de poort al zeer inbraakgevoelig en daarbij is hij onverlicht. Door de drempel ontstaat er een nog grotere (onnodige) doorgaande route die naast voetgangers ook fietsers aantrekt omdat hierdoor een soort van fiets/sluiproute ontstaat. Ook kunnen inbrekers makkelijker door de drempel zien of er iemand thuis is omdat de drempel een verhoging veroorzaakt.

\f0

\f0De drempel zie ik dus graag op die plaats verdwijnen of zeker niet aan laten sluiten op de brandgang. Zo ontstaat zeker voor voetgangers een gevaarlijke situatie omdat de schijn wordt gewekt dat er een soort van veiligheid ontstaat die er niet is.

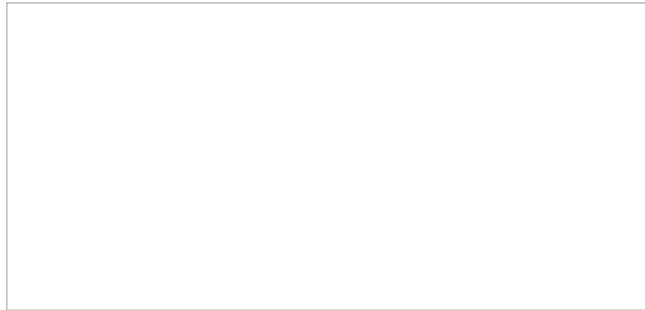
\f0

\f0In afwachting van uw reactie,

\f0

Collinsland [REDACTED] 5.1.2.E

\f0



\f0

\f0

438. Situatievoorstel inf.avond Gemeente  
Zoetermeer.pdf



Tbv informatieavond Gemeente Zoetermeer op donderdag 22-02-2018.

## **GROOT ONDERHOUD “WESTERGO”**

**SITUATIE:** Traject Westergo – Meerzichtlaan/Oostergo en Westergo/Oostergo/Fivelingo

De Westergo, evenals alle straten met een “Go”benoeming, kan worden beschouwd als een gebiedsontsluitingsweg voor de hierop uitkomende woonerfgebieden “De Landen”. Ontsluiting vindt plaats naar de Meerzichtlaan welke onderdeel is van de wegenhoofdstructuur in Zoetermeer en van de wijk “Meerzicht” in het bijzonder.

Vanaf de Meerzichtlaan wordt het achterliggende gebied als 30 km. woongebied aangemerkt/aangeduid.

Langs de zuidzijde van de Meerzichtlaan is er naast een voetpad ook een in 2 richtingen te berijden fietspad. Ter hoogte van de aansluiting van “de Westergo” bevinden zich er een gecombineerde fiets- /voetgangersoversteek op een (30 km) drempelconstructie. Ter plaatse van de aansluiting Westergo/Meerzichtlaan worden de fietsers door middel van toe- en afritten gescheiden van het gemotoriseerde verkeer op de Westergo

De verbinding/route Oostergo/Westergo vv heeft het karakter van een hoofdverbindings-/ontsluitingsroute vanwege de aanwezigheid van scholen en kinderopvang, vuilniscontainers (ondergrondse containers), kleinschalige winkelring alsmede woonbebouwing en het gemaal van het Hoog Heemraadschap in de wijk Meerzicht. Ontsluiting van het sport en recreatiegebied “Westerpark” zorgt

In de wijk wonen bovendien veel ouderen, welke gebruik maken van het ouderenvervoer (busjes).

De aanwezigheid op loop-/fietsafstand van het winkelcentrum en het station zorgt bovendien voor relatief veel voetgangersverkeer en minder valide mensen met scootmobiel en rollators.

Het huidige wegontwerp dateert uit de jaren 70 en is vrij royaal van opzet, waarbij de situatie uitnodigt tot verkeersonveilige situaties vanwege de relatief hoge rijsnelheden.

Op dit moment is alleen de drempelconstructie met een voetgangersoversteek (30 km. drempel) op de Westergo thv de Oostergo een goed werkende verkeersremmende maatregel net zoals bij de aansluiting van de Westergo op de Meerzichtlaan.

Afgaande op de bovengenoemde situatie kunnen vanaf de Meerzichtlaan de aansluitingen van de Westergo met het Oostergo en de Oostergo/Fivelingo als potentiële gevaarpunten worden aangemerkt.

In het kader van de door de gemeente uit te voeren groot onderhoud is het wellicht mogelijk nog meer aandacht te schenken aan de verkeersveiligheid door het nemen van aanvullende verkeersremmende maatregelen waarbij ook het rijcomfort niet te veel wordt beperkt. Bijvoorbeeld door een drietal kort op elkaar volgende T-aansluitingen (Westergo/Hunsingo – Westergo/Oostergo – Oostergo/Fivelingo) gelijksoortig c.q. eenduidig in te richten. Passend binnen een 30km omgeving.

## VOORSTEL PLANWIJZIGING:

### Situatie aansluiting Westergo/Meerzichtlaan.

Handhaven van de inleidende fietsstroken tbv het zicht van het autoverkeer, naderende van de Meerzichtlaan danwel van het Westergo. Voetpaden aan buitenzijde van de fietspaden

### Traject Westergo-Hunsingo/Oostergo en Oostergo/Fivelingo

De aanleg van een verhoogde wegligging van de T-aansluitingen Westergo/Hunsingo, Oostergo/Westergo tm de aansluiting Oostergo/Fivelingo (tussenliggende afstand is ongeveer 50 meter). Het opnemen van een rotonde in de verhoogde wegligging en de drempels (30 km. drempels) bij de verhoogde wegligging zullen een verkeers remmende werking tot gevolg hebben en het rijcomfort (caravan en aanhangers) minder belasten vanwege de rijafstand tussen de drempels.

Het aanleggen van een verhoogde wegligging brengt met zich mee dat de ontsluiting van de drive-in woningen aan de Fivelingo op gelijk niveau komen te liggen.

De aanleg van VOP met zebra aanduidingen bij de T- aansluitingen Westergo/Oostergo en Westergo/Hunsingo kan als noodzakelijk worden beschouwd.

#### 1. Aansluiting: Oostergo / Westergo

- Drempels → 30 km. Zoals nu al aanwezig
- Locatie drempels zoals aangegeven
- Mini rotonde aanleggen in verhoging en combineren met:
- Aansluiting: Oostergo / Fivelingo / uitrit en aansluiting Hunsingo/Westergo opnemen in verhoogde wegligging met uitrit en drempels 30 km.

#### 2. Voetpaden /voetgangersoversteek:

- Voetpad rondom rotonde + VOP aan zuidzijde rotonde Westergo/Oostergo
- Drempels 30 km en VOP tpv T-aansluiting Westergo/Hunsingo

#### 3. Parkeerplaatsen:

- Geen parkeerplaatsen nodig langs Westergo tot aan het Munnikenland  
Aanwezigheid parkeerplaats Ameland en Meerzichtlaan
- Parkeerplaatsen maken bovendien keerbeweging.noodzakelijk indien men

#### 4. Openbare verlichting:

- Voetgangers oversteken voorzien van een goede verlichting, in het kader van de Verkeers en sociale veiligheid.

#### 5. Verplaatsen verzamelpunt afvalcontainers:

- Verplaatsing verzamelpunt afvalcontainers bij de T-aansluiting Fivelingo/Oostergo ivm doortrekking voetpad langs noordzijdeOostergo naar het Westergo.

439. Stedenbouwkundig schetsontwerp  
Westergo - Meerzicht 16-5.pdf

# STEDENBOUWKUNDIG SCHETSONTWERP

Westergo – Meerzicht

*mei 2018*



gemeente  
**Zoetermeer**



# UITGANGSPUNT - groenverbindingen





# MASSASTUDIE/ONTWERPSCHETS





# BOVENAANZICHT





# REFERENTIES



## AANDACHT VOOR SPEELSE ARCHITECTUUR



## RUIMER EN LEVENDIG WEGPROFIEL WESTERGO

Inclusief parkeren



# REFERENTIES



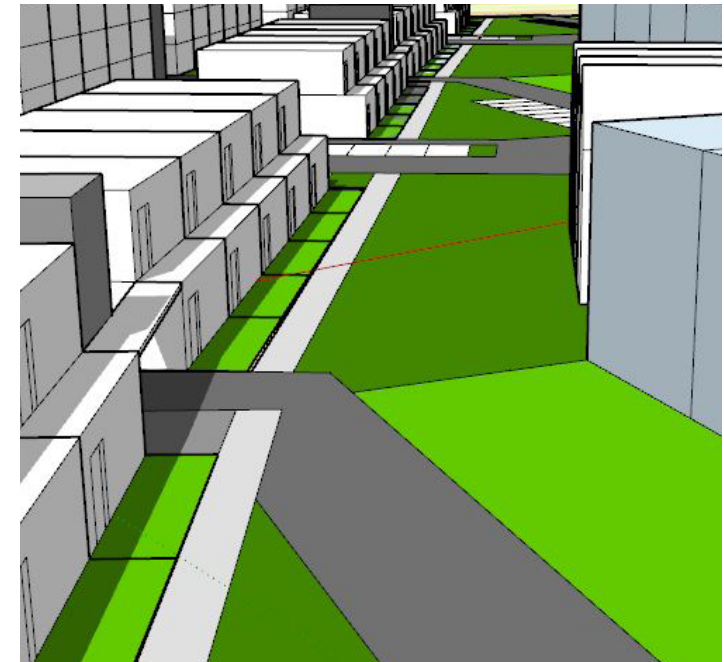
## COLLECTIEF GROEN + SPEELGROEN



Appartementen aan straatzijde 3 lagen



Bestaande hofjes gehandhaafd, maar een meer open karakter met meer groen



Nieuwe groene verbinding/route tussen nieuwbouw en bestaande bouw.

# GEGEVENS

*AANTAL WONINGEN PLANGEBIED BESTAAND: 112*

*AANTAL WONINGEN SLOOP: 58*

*AANTAL WONINGEN NIEUWBOUW: 139*

*TOTAAL AANTAL WONINGEN NIEUW PLAN: 193*

*AFMETINGEN NIEUWBOUWAPPARTEMENTEN 6,60 x 10 meter*

*- GELIJKVLOERS*

*- EIGEN BALKON OF TUIN*

*- VOORDEUREN AAN DE WESTERGO*

*er is nog ruimte voor 8 extra kleine woningen / bungalows*

*AANTAL PARKEERPLAATSEN NIEUW PLAN: 181*

*AANTAL LIFTEN NIEUWBOUWAPPARTEMENTEN: 6*

440. terugkoppeling info Westergo (1).pdf

**Gearchiveerd:** donderdag 21 augustus 2025 17:52:53

5.1.2.E

**Van:** [REDACTED] [REDACTED]

**Verzonden:** Wed, 27 Jun 2018 13:47:24

**Aan:** ProjectenStadsbeheer

**Onderwerp:** terugkoppeling info Westergo

**Precisie:** Normal

---

Geachte mevrouw, mijnheer,

Naar aanleiding van uw brief SB/2018 0637300282 de volgende opmerking. Zou het niet aan te bevelen zijn om met klinkers te gaan werken in plaats van met asfalt ?

Dat ziet er direct minder uitnodigend uit vergeleken met het strakke asfalt. Het geeft meer het gevoel van bestemmingsverkeer en de waterdoorlatendheid is een voordeel.

Met vriendelijke groet,

5.1.2.E

[REDACTED]  
Collinsland [REDACTED]



442. Vergunning Plein Vlieland.pdf



gemeente

**Zoetermeer**

02 JUNI 2017

# OMGEVINGSVERGUNNING

Burgemeester en wethouders van Zoetermeer;

gezien de aanvraag

ingekomen d.d. : 8 mei 2017;  
 dossiernummer : WB20170272;  
 van : gemeente Zoetermeer  
 5.1.2.E t.a.v. De heer [REDACTED]  
 Postbus 15, 2700 AA ZOETERMEER;

om vergunning tot : kappen van een boom;

op het perceel kadastraal bekend

gemeente : ZOETERMEER;  
 sectie : E;  
 nr(s) : 6638;

plaatselijk gemerkt : Plein achter Vlieland 50 te Zoetermeer

## Besluiten

Gelet op artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht besluiten wij de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:

- het vellen van een houtopstand;

Bij dit besluit behoren de volgende als zodanig gewaarmerkte stukken; de aanvraag, de beschrijving, de tekeningen en overige ingediende stukken en de vergunningvoorschriften zoals opgenomen in de bijlage(n). Wij wijzen u er op dat bij afwijken van deze vergunning, dan wel het niet naleven van de vergunningvoorschriften, door ons handhavend opgetreden kan worden.

## Overwegingen

Met betrekking tot de vergunde activiteit(en) liggen de volgende inhoudelijke overwegingen aan het besluit ten grondslag:

De aanvraag WB20170272 heeft betrekking op kappen van een boom op het perceel Plein achter Vlieland 50 te Zoetermeer.

### VELLEN HOUTOPSTAND (2.2.1.g Wabo)

#### I T.a.v. het wettelijk kader:

1. de aanvraag is getoetst aan de regels zoals die zijn opgenomen in de Algemene plaatselijke verordening Zoetermeer (APV) op grond van artikel 2.18 van de Wabo;



2. uit artikel 4.10 lid 1 van die verordening volgt dat het, behoudens enkele ten aanzien hiervan niet relevante uitzonderingen, verboden is om zonder vergunning houtopstanden te vellen;
3. op grond van artikel 4.10, lid 3 van die verordening, kan een omgevingsvergunning voor de activiteit vellen van houtopstanden op verschillende gronden worden geweigerd, te weten:
  - a. de natuurwaarde van de houtopstand;
  - b. de landschappelijke waarde van de houtopstand;
  - c. de waarde van de houtopstand voor stads- en dorpschoon;
  - d. de beeldbepalende waarde van de houtopstand;
  - e. de cultuurhistorische waarde van de houtopstand; en
  - f. de waarde voor de leefbaarheid van de houtopstand;
4. op grond van artikel 1.4 van die verordening kunnen aan een vergunning voorschriften en beperkingen worden verbonden;
5. op grond van artikel 4:10, lid 4 van die verordening, kan het bevoegd gezag een herplantplicht opleggen.

**II T.a.v. de bestaande situatie en de aanleiding:**

1. de aanvraag betreft kappen van een boom die in eigendom is van de aanvrager;
2. de te kappen houtopstand staat op het grondgebied van de Gemeente Zoetermeer;
3. de locatie van deze houtopstand bevindt zich Plein achter Vlieland 50 te Zoetermeer;
4. de aanleiding voor de kap zijn:ontwikkelingen;
5. er zijn geen alternatieven om de boom te behouden vanwege de herinrichting van het gebied en het realiseren van extra parkeerplaatsen;
6. de boom moet om deze reden worden verwijderd;

**III Ten aanzien van de herplant:**

1. De aanvrager wordt geen herplant verplichting opgelegd op dezelfde plaats dan wel in de directe nabijheid omdat de locatie zich in verband met de genoemde kapaanleiding niet leent voor beplanting;

**IV Ten aanzien van de zorgvuldigheid (artikel 3.2 Awb):**

1. Bij de beoordeling is advies gevraagd aan de 'Technisch specialist Groenbeheer' van de afdeling Stadsbeheer van de gemeente Zoetermeer. Het advies met betrekking tot het kappen is positief;
2. Er worden op grond van de Wet natuurbescherming geen beschermde natuurwaarden aangetast door het kappen van de boom. Dat blijkt uit het advies van de Boom veiligheidsinspecteur van 22 mei 2017;
3. Betrokken omwonenden zijn geïnformeerd door middel van een bewonersbrief op 27 februari 2017.

**V Ten aanzien van de afweging van belangen:**

1. bij de toetsing is gebleken dat er sprake is van 1 of meer afwijzingsgronden, te weten:



gemeente

**Zoetermeer**

- de natuurwaarde van de houtopstand;
- 2. het besluit tot het verwijderen van de betreffende houtopstand is het resultaat van een zorgvuldige belangenafweging waarbij de diverse belangen tegen elkaar zijn afgewogen;
- 3. daarbij is geconcludeerd dat het vellen van de houtopstand zwaarder weegt dan het behoud hiervan, omdat het belang van de herontwikkeling en de herinrichting van de straat van beduidend meer belang is dan het verwijderen van deze boom;
- 4. hierbij heeft voormelde belangenafweging niet tot gevolg dat de nadelige gevolgen van dit besluit onevenredig nadelig zijn in verhouding tot de met dit besluit te dienen doelen (artikel 3:4 lid 2 Awb).

#### **Inwerkingtreding besluit**

Als gevolg van het bepaalde in artikel 6.1, lid 2 van de Wabo treedt deze vergunning in werking met ingang van de dag na afloop van de bezwaar- en beroepstermijn van 6 weken.

Indien een bezwaar tegen deze omgevingsvergunning wordt ingediend en gedurende de bezwaartermijn bij de bevoegde rechter een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt de vergunning niet eerder in werking dan voordat op dat verzoek is beslist.

Het hiervoor gestelde heeft tot gevolg dat de uitvoering van de werkzaamheden niet voor afloop van de hierboven gestelde termijn mag plaatsvinden.

#### **Betaling leges**

Voor de behandeling van de aanvraag moet u leges betalen. Hiervoor ontvangt u apart een nota.

#### **Procedure**

Op 8 mei 2017 is de aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen. De aanvraag is op 18 mei 2017 gepubliceerd.

Dit besluit is voorbereid volgens de reguliere procedure als bedoeld in paragraaf 3.2 van de Wabo. Daarnaast is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht. De aanvraag voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften waardoor de gevraagde omgevingsvergunning wordt verleend.

#### **Rechtsbescherming:**

U kunt op grond van artikel 7:1 Algemene wet bestuursrecht tegen dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Zoetermeer (Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer). Uw bezwaar dient binnen zes weken na verzenddatum van dit besluit te zijn ontvangen.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet. Hiertoe kunt u op grond van het bepaalde in artikel 8:81 Algemene wet bestuursrecht een verzoek indienen tot het treffen van een voorlopige voorziening. Dit verzoek kunt u richten tot de voorzieningenrechter van de Rechtbank 's-Gravenhage, sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Voor een voorlopige voorziening is het vereist dat u een bezwaarschrift tegen het besluit hebt ingediend en dat u een spoedeisend belang hebt bij het treffen van die voorziening. Om u goed van dienst te kunnen zijn verzoeken wij u in uw bezwaarschrift uw telefoonnummer te vermelden waarop u direct bereikbaar bent.



Zoetermeer, 1 juni 2017

Namens burgemeester en wethouders van Zoetermeer,  
de teammanager Vergunningen a.i. van de afdeling VVH,

5.1.2.E

De onderstaande bijlages maken onderdeel uit van het besluit.  
De bij de aanvraag aangeleverde en gewaarmerkte stukken:

|                                                             |           |            |
|-------------------------------------------------------------|-----------|------------|
| 2962903_1494224141247_publiceerbareaanvraag                 | 15-5-2017 | WB20170272 |
| 2962903_1494224141240_papierenformulier                     | 15-5-2017 | WB20170272 |
| 2962903_1494223900722_Herinrichtingsplan_Waterland_Vlieland | 15-5-2017 | WB20170272 |
| 2962903_1494223825751_bewonersbrief                         | 15-5-2017 | WB20170272 |
| 2962903_1494223776536_tekening                              | 15-5-2017 | WB20170272 |
| 2962903_1494223746130_gegevens                              | 15-5-2017 | WB20170272 |
| 2962071_1494078738444_1704501-fotos                         | 8-5-2017  | WB20170272 |

BIJLAGE 1: Vergunningvoorschriften

BIJLAGE 2: Opmerkingen



gemeente

**Zoetermeer**

## **BIJLAGE 1: Vergunningvoorschriften**

Behorende bij omgevingsvergunning WB20170272, voor kappen van een boom op het perceel Plein achter Vlieland 50 te Zoetermeer.

### **Aan deze omgevingsvergunning worden voorschriften verbonden.**

Op grond van artikel 2.22 van de Wabo worden voorschriften aan deze omgevingsvergunning verbonden. Deze voorschriften moeten in acht worden genomen, opdat het plan voldoet aan de bepalingen van de Wabo en overige relevante wetgeving (waaronder de Mor, het Bor en het Bouwbesluit). Informatie m.b.t. deze voorschriften kan worden ingewonnen bij Afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving van de gemeente Zoetermeer, tel.: 14 079.

## **VELLEN HOUTOPSTAND**

### **Voorwaarden t.a.v.:**

#### **I Het vellen van een houtopstand**

#### **I N.a.v. Het vellen van een houtopstand**

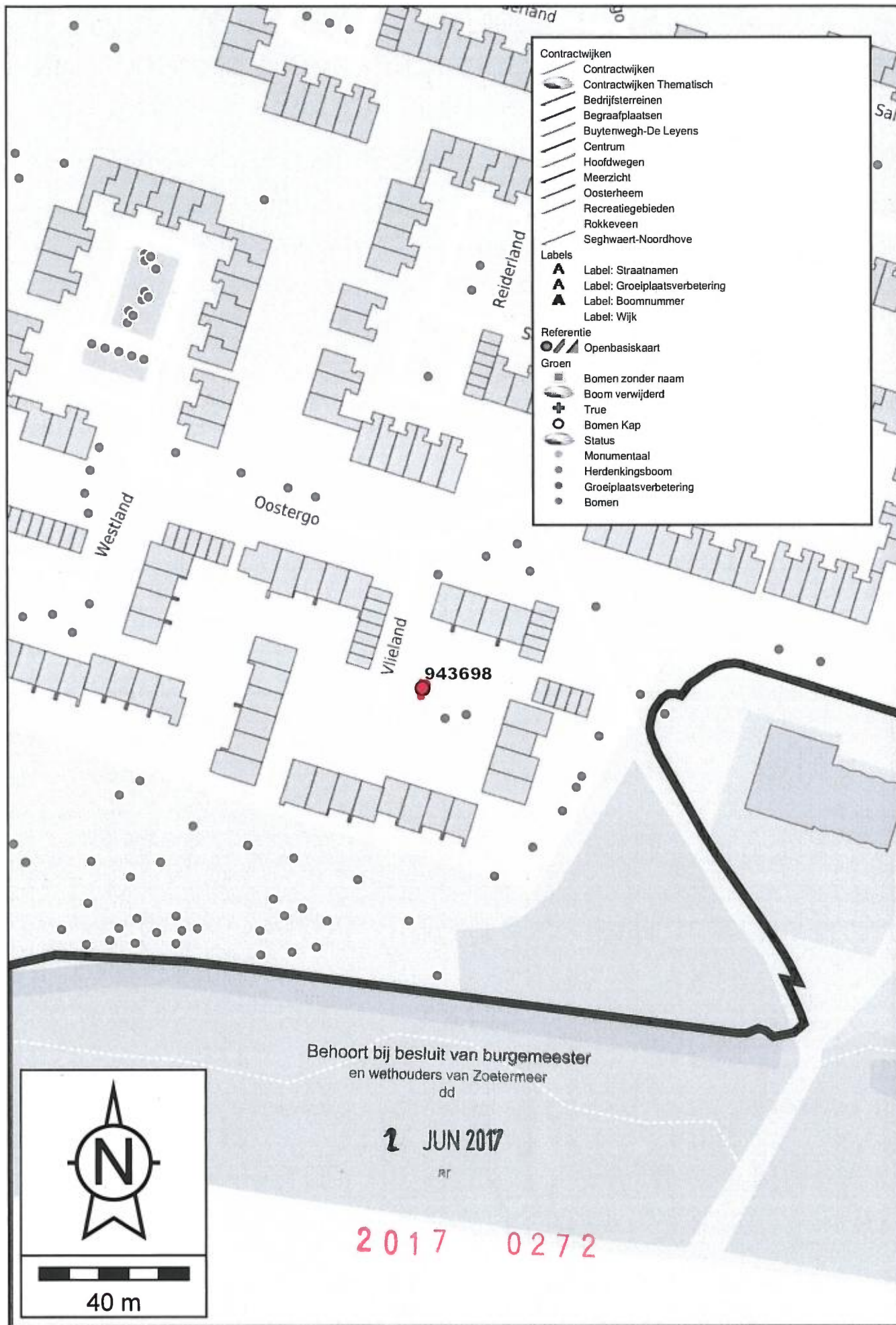
1. De vergunninghouder dient zich te houden aan de bepalingen welke gelden ten aanzien van de Wet natuurbeheer, voor zover deze zich binnen de eigen invloedssfeer van de vergunninghouder bevinden. Dit houdt onder meer in dat er in het broedseizoen (van 15 maart tot en met 15 augustus) geen versterking van bestaande nesten mag plaatsvinden.

## **BIJLAGE 2: Opmerkingen**

Behorende bij omgevingsvergunning WB20170272, voor kappen van een boom op het perceel Plein achter Vlieland 50 te Zoetermeer.

De aanvrager wordt erop gewezen dat:

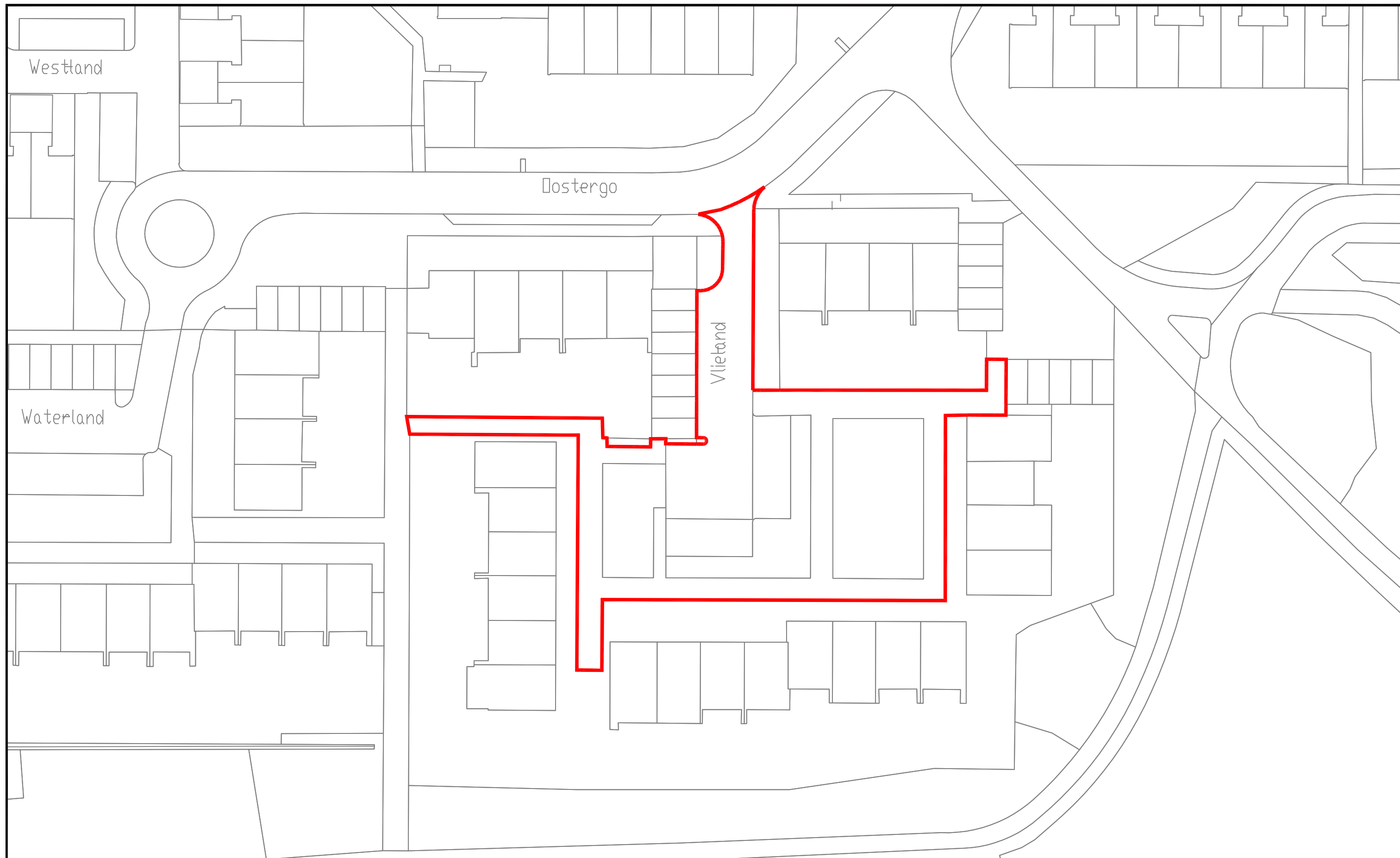
- Indien t.b.v. de werkzaamheden openbare verharding,-terreinen en/of openbaar groen betreden, c.q. in gebruik genomen moet worden, moet voor de aanvang van de werkzaamheden ontheffing op grond van artikel 2.5 APV en een melding op grond van artikel 2.7 APV worden aangevraagd/gedaan. U dient dit te richten aan het college van B&W, afdeling Veiligheid, Vergunningen en Handhaving, Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer;
- Bij beschadigingen aan openbaar groen en/of bestratingen zijn de herstelkosten voor de rekening van de aanvrager;
- De vergunning wordt verleend behoudens rechten van en verplichtingen jegens derden.
- De totale legeskosten voor deze aanvraag bedragen € 35,28.
- De nota voor het voldoen van de leges zal nagezonden worden.



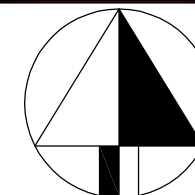




443. Vlieland Werkgr.pdf



Gemeente  
**Zoetermeer**  
Meerzicht  
Vlieland WIW17ME004



Stad

Stadsbeheer

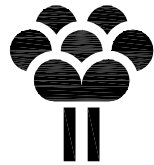
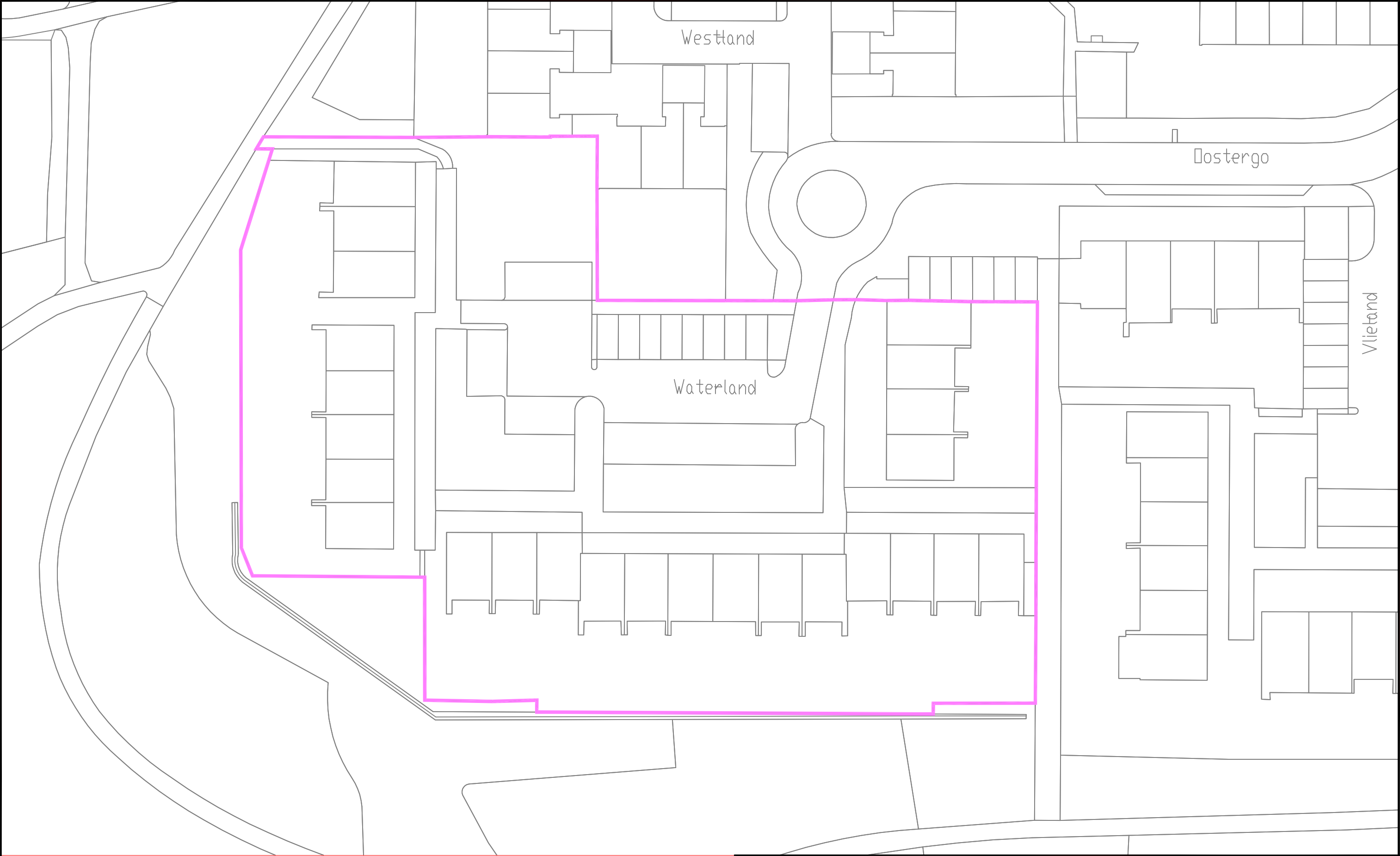
getekend:  
gewijzigd:  
datum:  
gecontroleerd:  
akkoord:  
file:

formaat:  
 schaal:  
 volgnummer:  
 bladnummer:  
 besteks nr:

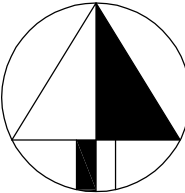
Deze tekening heeft geen juridische werking, zodat daaraan geen rechten ontleend kunnen worden. Wijzigingen voorbehouden.

444. Waterland Werkgr.pdf





Gemeente  
**Zoetermeer**  
Meerzicht  
Waterland WIW17ME005



|                |             |
|----------------|-------------|
| Stad           | Stadsbeheer |
| getekend:      | formaat:    |
| gewijzigd:     | schaal:     |
| datum:         | volgnummer: |
| gecontroleerd: | bladnummer: |
| akkoord:       | besteks nr: |
| file:          |             |

Deze tekening heeft geen juridische werking, zodat daaraan geen rechten ontleend kunnen worden. Wijzigingen voorbehouden.

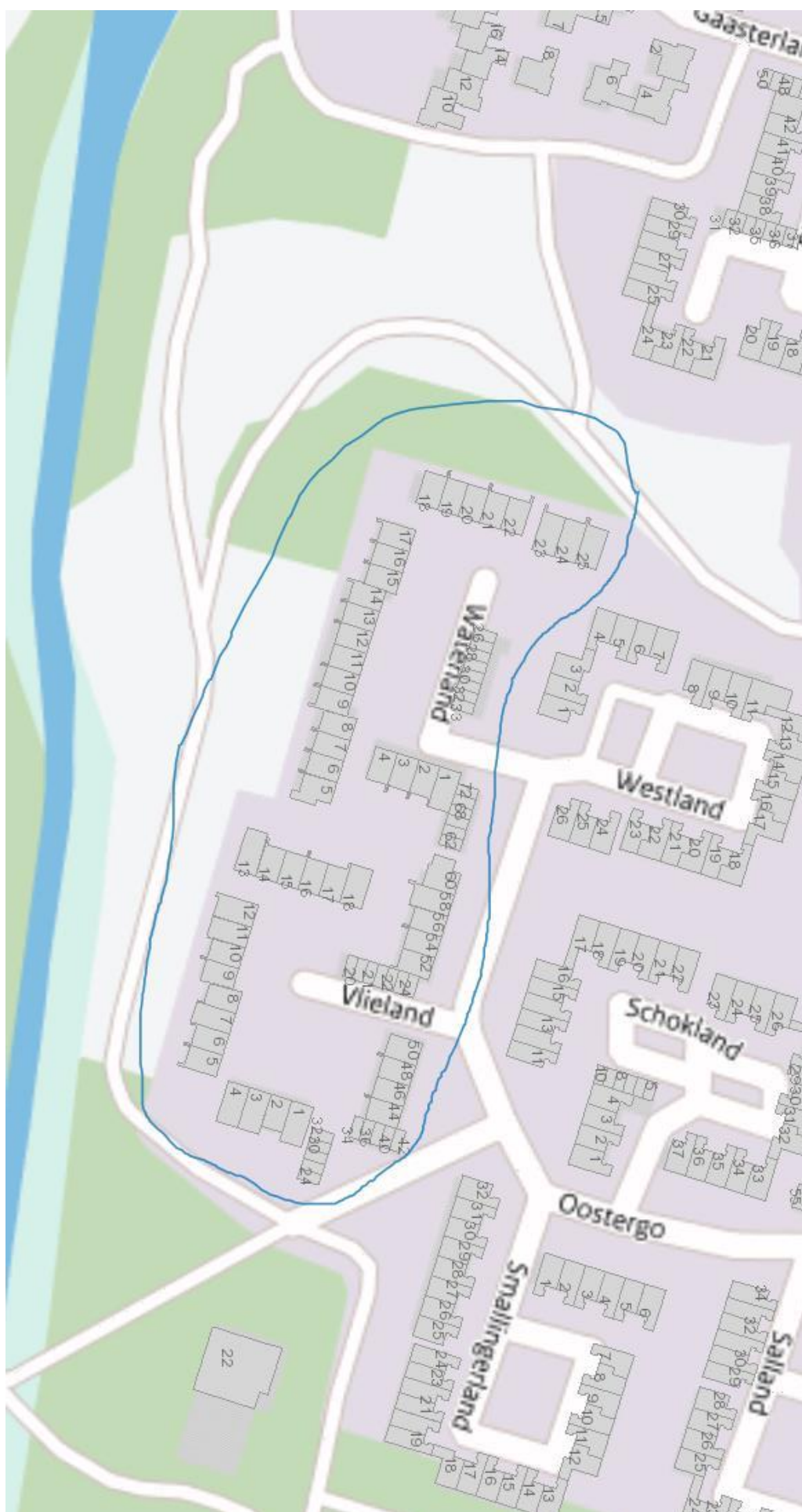
445. Werkgrens Oostergo 2016.pdf



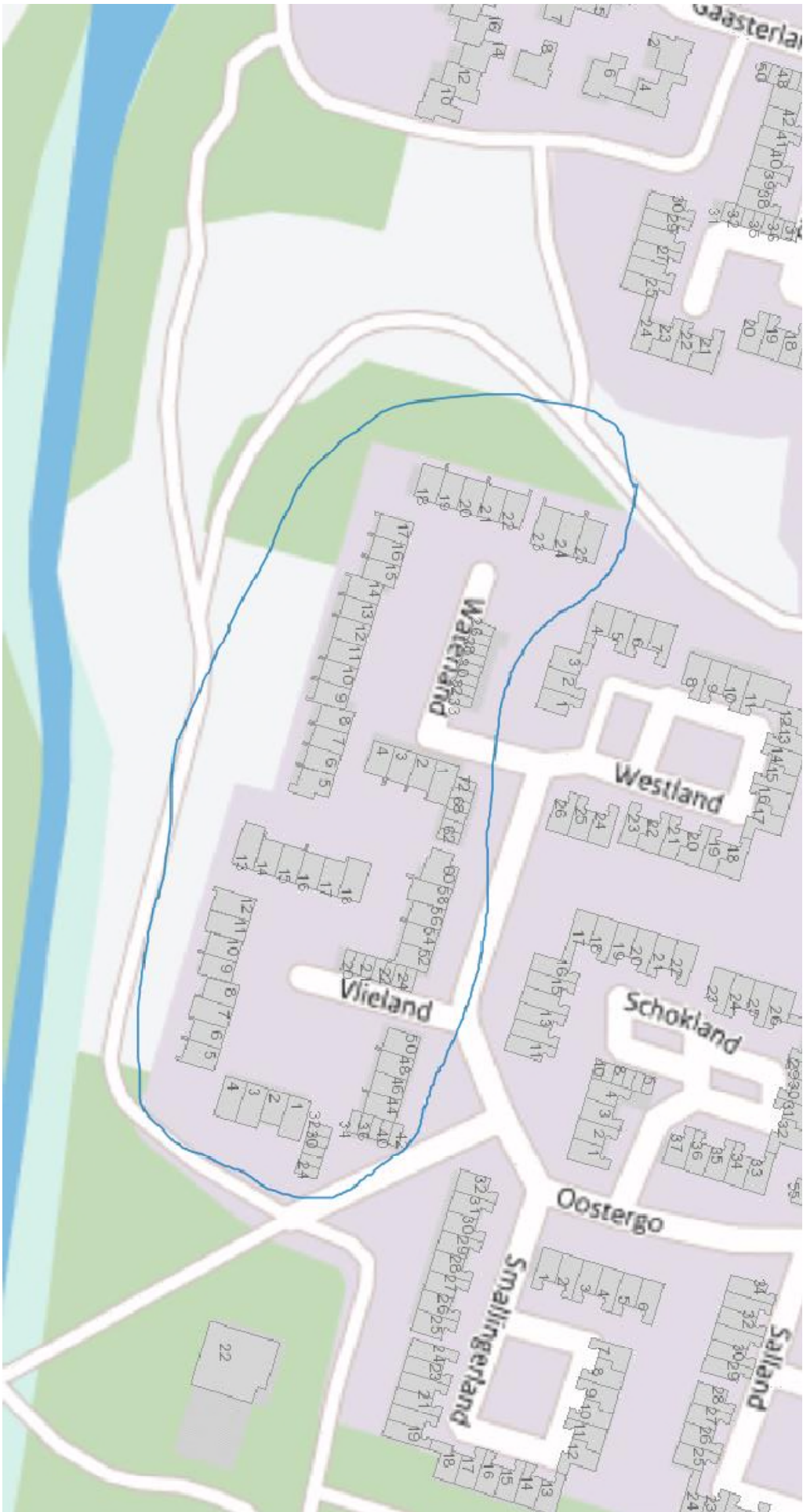
Bijlage 1 : Grens werkzaamheden Oostergo voor 2016 en 2017

446. werkgrens Waterland en Vlieland  
2017 (2).pdf



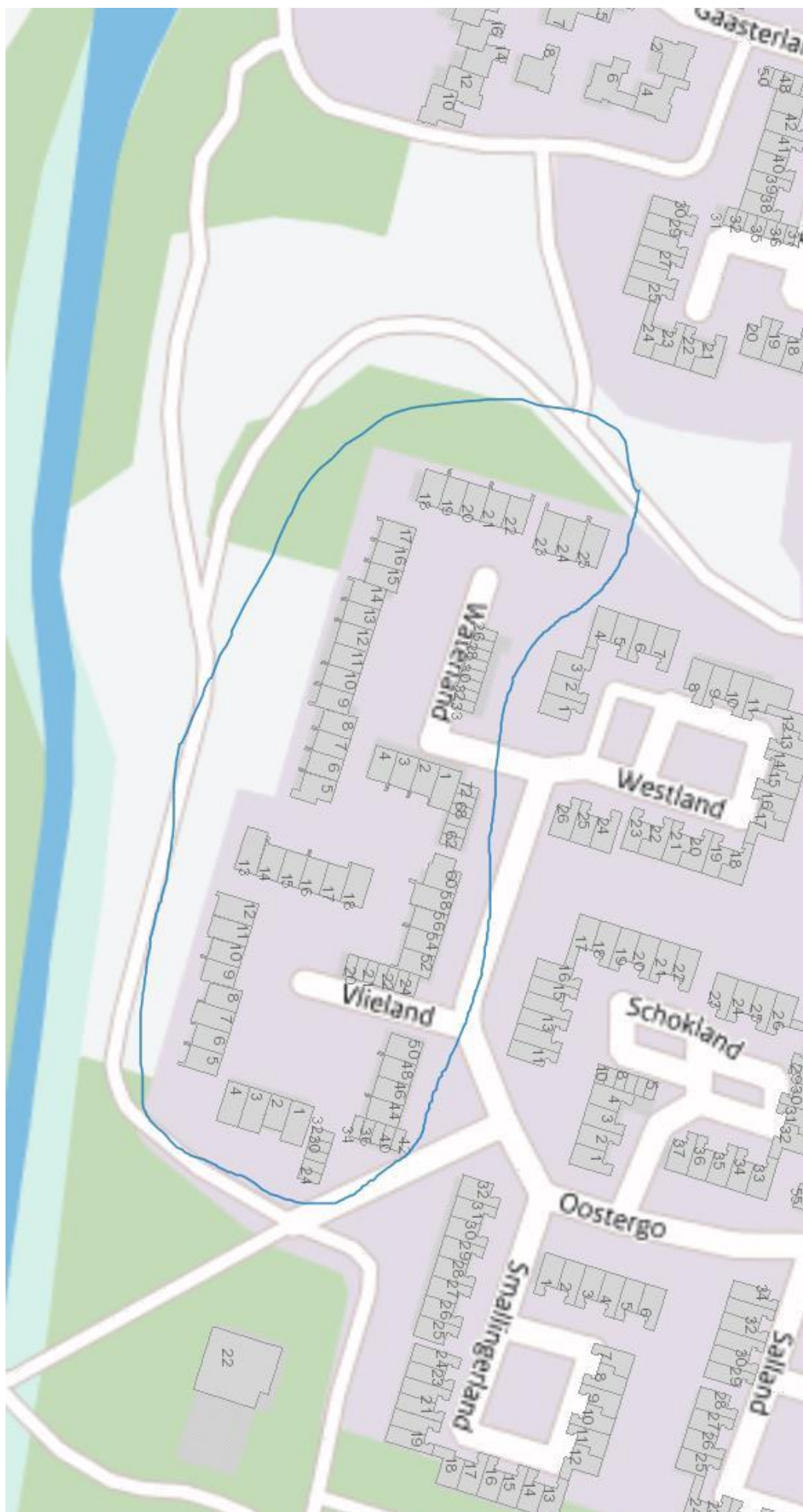


447. werkgrens Waterland en Vlieland  
2017.pdf



448. werkgrens Waterland en Vlieland  
2017.pdf





450. Westergo.pdf

**Gearchiveerd:** donderdag 21 augustus 2025 17:53:48  
**Van:** [redacted]  
**Verzonden:** Thu, 26 Oct 2017 13:30:34  
**Aan:** [redacted]  
**Cc:** [redacted] 5.1.2.E  
**Onderwerp:** Westergo  
**Precisie:** Normal

Hallo [redacted] 5.1.2.E

Voor het project Westergo heb ik vanuit het verkeersprogramma de volgende aandachtspunten voor je:

Wil jij deze meenemen? [redacted] kan je inhoudelijk er alles over vertellen. Hieronder staat een beknopte weergave.

Het project Bossewaard betreft een zebrapad in asfalt. Als de asfaltenmachine voor Westergo komt is het handiger deze daarna door te sturen voor de Bossewaard/Eesterwaard. Vandaar het verzoek. Staat dus los van Westergo.

|                                                                                                                                                             |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <div data-bbox="37 724 253 789" data-label="Text"> <p>itap2VER18ME002</p> </div>                                                                            | <div data-bbox="253 651 540 789" data-label="Text"> <p>\cbpat3Bossewaard / Eesterwaard kruising (Winkel centrum Meerzicht)</p> </div> | <div data-bbox="540 651 911 789" data-label="Text"> <p>Zeebrapad verhoogd aanbrengen, planning 2018, € 5000,-</p> </div>                                                    | <div data-bbox="911 651 1269 789" data-label="Text"> <p>in combi met Westergo!? [redacted] hier op attenderen.</p> </div>                                                                                                                                                                                                                                   |
| <div data-bbox="37 789 253 1079" data-label="Text"> <p>5.1.2.E</p> <div data-bbox="37 892 253 1050" data-label="Text"> <p>itap2VER18ME005</p> </div> </div> | <div data-bbox="253 789 540 1079" data-label="Text"> <p>\cbpat3Westergo</p> </div>                                                    | <div data-bbox="540 789 911 1079" data-label="Text"> <p>Drempels aanbrengen en Aansluiting Westergo op Meerzichtlaan maken/ verbeteren planning 2018, € 40.000,-</p> </div> | <div data-bbox="911 789 1269 1079" data-label="Text"> <p>naast asfalt aanbrengen ook gelijk drempels meenemen. Aanpassen kruising / verkeerssituatie. Betreft inrit vanaf Meerzichtlaan naar Westergo. Parkeervakbelijning op de weg aanbrengen. [redacted] hierover informeren. Tevens project Bossewaard/ Eesterwaard in uitvoering meennemen.</p> </div> |

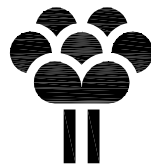
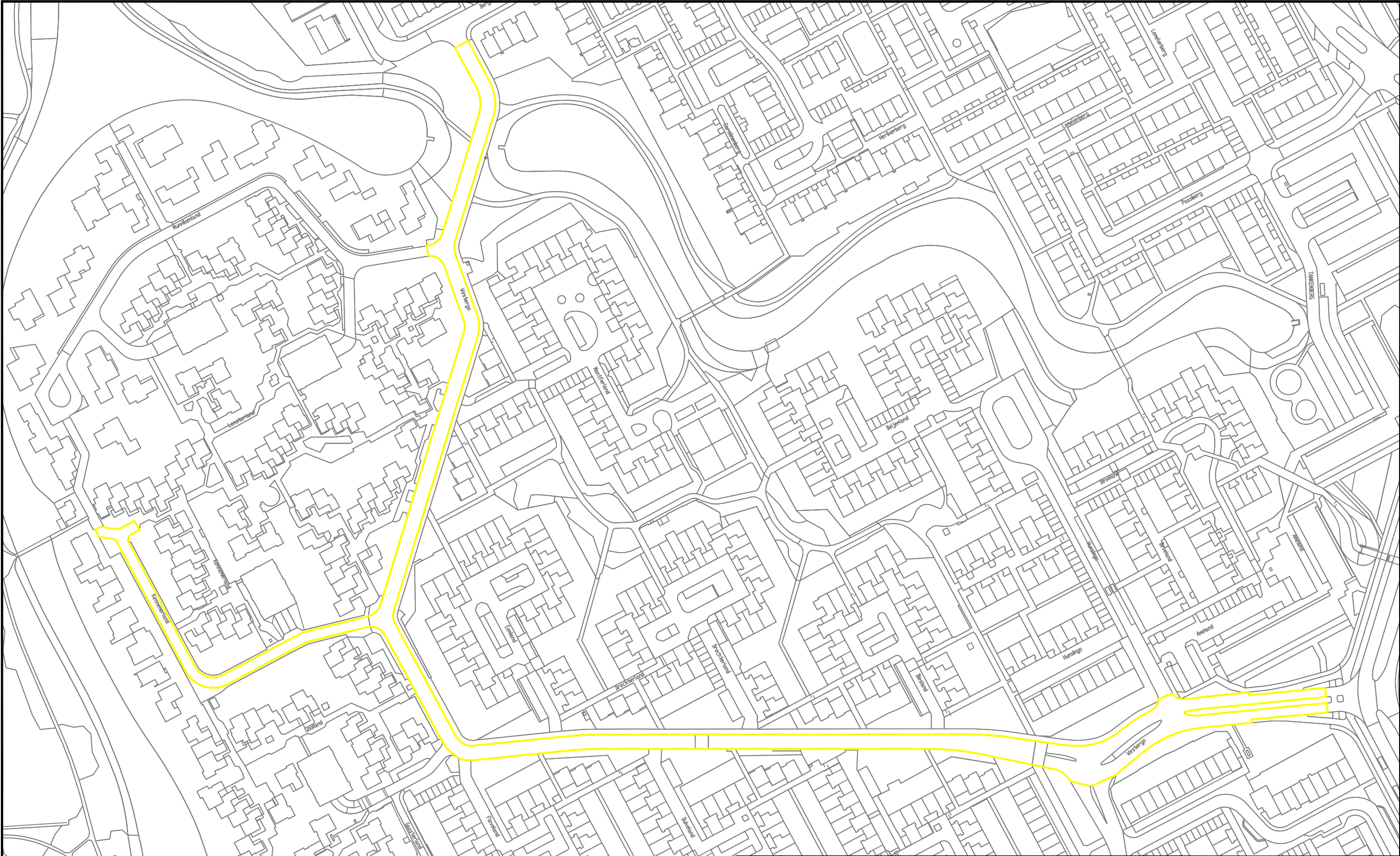
Groet, [redacted]  
[redacted] 5.1.2.E

Stadsbeheer | strategisch programmamanager  
tel: 06 [redacted]  
Werkzaam van dinsdag t/m vrijdag

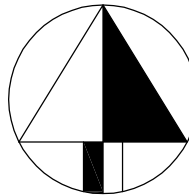


451. Westergo.pdf





Gemeente  
**Zoetermeer**  
Meerzicht  
Westergo WIW18ME008



Stad      Stadsbeheer

getekend:  
gewijzigd:  
datum:  
gecontroleerd:  
akkoord:  
file:

formaat:  
schaal:  
volgnummer:  
bladnummer:  
besteks nr:

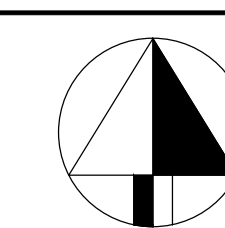
Deze tekening heeft geen juridische werking, zodat daaraan geen rechten ontleend kunnen worden. Wijzigingen voorbehouden.

453. WVB Aanpassing OVL Vlieland  
-Waterland-363-A0.pdf



[illegible]

RASTER : G4d



Meerzicht (Vlieland - Waterland)  
Aanpassingen OVL

Stadhuisplein 1  
Postbus 15  
2700 AA Zoetermeer  
Telefoon 14079  
Fax 079 - 3469626

1000

getekend:   
gewijzigd: 20-03-2017  
datum: 02-03-2017  
schaal: 1:200  
gecontroleerd:  
akkoord:  
formaat: A0  
volgnummer:  
bladnummer:  
besteks nr:  
61



454.

ZTMUNIFLOW1\_MFC49\_0019\_001.pdf





gemeente  
**Zoetermeer**

## Prestatie- / Opleveringsformulier

5.1.2.F

|                               |                                      |
|-------------------------------|--------------------------------------|
|                               | Projectnaam Groot onderhoud oostergo |
| Grootboeknummer: 63810120     | Bestek: ST/ibz/12/2188               |
| Datum 22-11-2017              | Verpl.no: 382353 Bedrag € [REDACTED] |
| Locatieomschrijving: oostergo |                                      |

### Omschrijving van de werkzaamheden;

Reconstructie bestrating  
Uitvoeringsdatum : 2016/2017  
Gereed : Ja

### Overgedragen Stukken:

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

5.1.2.E

### Akkoord overdracht in beheer \*D+T dienen als 1<sup>e</sup> te tekenen

|                  | <u>Naam:</u> | <u>Afdeling</u> | <u>Datum</u> | <u>Handtekening</u> |
|------------------|--------------|-----------------|--------------|---------------------|
| *Toezichthouder  | [REDACTED]   | SO              | 10-1-2018    | [REDACTED]          |
| *Directievoerder | [REDACTED]   | SB              | 15-1-2018    | [REDACTED]          |
| Opdrachtnemer    | [REDACTED]   | uitvoerder      | 8-1 '18      | [REDACTED]          |

5.1.2.E

Vooraf ondertekenen voor akkoord + deze bijlage bij de factuur in 1 pdf toevoegen!



gemeente  
**Zoetermeer**

## Prestatie- / Opleveringsformulier

|                                            |                                                   |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------|
|                                            | Projectnaam Groot onderhoud waterland en vlieland |
| Grootboeknummer: 63881701                  | Bestek: ST/ibz/12/2188                            |
| Datum 22-11-2017                           | Verpl.no: 382533 Bedrag € [REDACTED]              |
| Locatieomschrijving: Vlieland en waterland |                                                   |

### Omschrijving van de werkzaamheden;

Reconstructie bestrating  
Uitvoeringsdatum : 2017  
Gereed : Ja

### Overgedragen Stukken:

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

### Akkoord overdracht in beheer \*D+T dienen als 1 te tekenen

|                            | <u>Naam:</u> | <u>Afdeling</u> | <u>Datum</u> | <u>Handtekening</u> |
|----------------------------|--------------|-----------------|--------------|---------------------|
| 5.1.2.E<br>*Toezichthouder | [REDACTED]   | SO              | 10-1-2018    | [REDACTED]          |
| *Directievoerder           | [REDACTED]   | SB              | 15-1-2018    |                     |
| 5.1.2.E<br>Opdrachtnemer   | [REDACTED]   | uitvoerder      | 8-1-18       |                     |

Vooraf ondertekenen voor akkoord + deze bijlage bij de factuur in 1 pdf toevoegen!