



Per Mail: [redacted]@gmail.com



verzendsdatum

18 AUG 2026

zaaknummer

20260615166448

cluster

HR, JZ & Inkoop - JZ Adviseurs

onderwerp

Besluit bouwhistorische rapporten
Dorpsstraat 36, Dorpsstraat 52,
Kerkplein 12 2x te Moordrecht en
Rottekade 2 te Zevenhuizen

documentnummer

ZS00291333

behandeld door

Team Juridische zaken

uw kenmerk

bijlage

telefoon

0180330300

Geachte [redacted]

Bij e-mail van 15 juni 2026 heeft u met een beroep op de Wet open overheid (Woo) gevraagd om openbaarmaking van documenten die betrekking hebben op bouwhistorische rapporten Dorpsstraat 36, Dorpsstraat 52, Kerkplein 12 2x te Moordrecht en Rottekade 2 te Zevenhuizen.

U heeft met name verzocht om openbaarmaking van:

1. het bouwhistorisch onderzoek c.q. de bouwhistorische rapportage (met waardestelling) die in het kader van de vergunningprocedure is opgesteld of ingediend;
2. het advies van de monumentencommissie dan wel de commissie ruimtelijke kwaliteit over de aanvraag;
3. indien aanwezig: het vooraf opgestelde programma van eisen voor het bouwhistorisch onderzoek;
4. bij een geweigerde aanvraag tevens het besluit tot weigering met de daaraan ten grondslag liggende motivering.

Het betreft de volgende adressen:

- Dorpsstraat 36, 2841BK Moordrecht — rijksmonument 30083; omgevingsvergunning verleend 19-01-2026 (bekendmaking gmb-2026-20429, <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/gmb-2026-20429.html>)
- Dorpsstraat 52, 2841BK Moordrecht — rijksmonument 30085; omgevingsvergunning verleend 06-01-2026 (bekendmaking gmb-2026-3723, <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/gmb-2026-3723.html>)
- Kerkplein 12, 2841XM Moordrecht — rijksmonument 30093; omgevingsvergunning verleend 18-07-2025 (bekendmaking gmb-2025-315101, <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/gmb-2025-315101.html>)
- Kerkplein 12, 2841XM Moordrecht — rijksmonument 30094; omgevingsvergunning verleend 18-07-2025 (bekendmaking gmb-2025-315101, <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/gmb-2025-315101.html>)



onderwerp

Besluit bouwhistorische rapporten Dorpsstraat 36, Dorpsstraat 52, Kerkplein 12 2x te Moordrecht en Rottekade 2 te Zevenhuizen

zaaknummer

20260615166448

- Rottekade 2, 2761EA Zevenhuizen — rijksmonument 40455; omgevingsvergunning verleend 29-04-2025 (bekendmaking gmb-2025-186223, <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/gmb-2025-186223.html>)

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders heeft besloten, met inachtneming van de ontvangen zienswijzen en na een gedegen belangenafweging, uw verzoek om openbaarmaking gedeeltelijk toe te wijzen.

Uw verzoek ziet op gedeeltelijke openbaarmaking van de documenten zoals vermeld op bijgevoegde inventarislijst (bijlage 1). De inventarisatielijst maakt integraal onderdeel uit van het besluit. De motivering van het besluit volgt hierna.

Verloop procedure

Met onze e-mail van 24 juni 2026 hebben wij de ontvangst van uw verzoek bevestigd.

Met onze e-mail van 13 juli 2026 hebben wij aangegeven dat de beslistermijn met 14 dagen werd verdaagd, vanwege te weinig capaciteit door de vakantieperiode. Dit betekent dat de beslistermijn op uw Woo-verzoek eindigt op 27 juli 2026 en wij uiterlijk op die datum het besluit moeten nemen en aan u moeten verstrekken.

Toepasselijke wetgeving

Uw verzoek is beoordeeld aan de hand van de Woo. Uitgangspunt van de Woo is dat er, in het belang van een goede en democratische bestuursvoering, voor degene die om informatie verzoekt een recht op openbaarmaking van de informatie bestaat. Het bestuursorgaan kan de openbaarmaking van de gevraagde informatie achterwege laten wanneer (een of meer) van de in de artikelen 5.1 en 5.2 Woo genoemde uitzonderingsgronden op beperkingen zich voordoen.

Verantwoording zoekslag

Naar aanleiding van uw verzoek zijn alle medewerkers die structureel betrokken zijn bij bouwhistorische rapporten verzocht om alle schijfmappen, digitale postbussen en digitale berichtendiensten te raadplegen op aanwezigheid van documenten die binnen de reikwijdte van uw verzoek vallen. Er is aangegeven dat er is gezocht binnen de zaaksystemen (RxMission) op adres, inclusief alle aangeleverde stukken en eventueel opgevraagde extra stukken. Daarnaast is er een digitaal archief met bouwhistorisch onderzoek en de eventuele (ontvangen en uitgebrachte) adviezen per adres.

Bij het inventariseren van de documenten zijn wij uitgegaan van de documenten voor zover die documentatie betrekking heeft op de bouwhistorische rapporten. De bij deze zoekslag gebezigde zoektermen zijn o.a. geweest:

- De adressen;
- Bouwhistorisch;
- Sluis;
- Verlaat.

Deze zoekslag heeft uiteindelijk 7 documenten opgeleverd die binnen de reikwijdte van uw verzoek vallen.



onderwerp

Besluit bouwhistorische rapporten Dorpsstraat 36, Dorpsstraat 52, Kerkplein 12 2x te Moordrecht en Rottekade 2 te Zevenhuizen

zaaknummer

20260615166448

Zienswijze

In de mail van 31 juli 2026 hebben wij u laten weten dat de betrokken belanghebbende zijn gevraagd hun mening te geven over de voorgenomen openbaarmaking van de door u gevraagde informatie.

De mening van de betrokken belanghebbende hebben wij in onze belangenafweging meegenomen. De zienswijze van de belanghebbende wordt door ons zodanig begrepen dat belanghebbende zich beroept op het belang van eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer, omdat in de bestandsnamen van enkele documenten nog huisnummers waren opgenomen. Naar aanleiding hiervan hebben wij beoordeeld dat deze gegevens als persoonsgegevens kunnen worden aangemerkt. Om die reden zijn de betreffende huisnummers in de bestandsnamen aanvullend onleesbaar gemaakt (gelakt) voordat tot openbaarmaking wordt overgegaan. Voor het overige zien wij geen aanleiding de openbaarmaking van de documenten achterwege te laten.

Overwegingen

Iedereen heeft het recht om overheidsinformatie op te kunnen vragen zonder daarbij een reden te hoeven aangeven. Dit staat in artikel 1.1 van de Woo. Dit is een belangrijk recht van de burger. Daarbij is het uitgangspunt dat overheidsinformatie openbaar is, tenzij er uitzonderingsgronden zijn die dit beperken. De uitzonderingsgronden staan in hoofdstuk 5 van de Woo. We moeten hierbij het algemeen belang van openbaarheid afwegen tegen de belangen die de uitzonderingsgronden beschermen. In het algemeen geldt hierbij de regel dat wanneer wij informatie aan u verstrekken, het openbaar is voor eenieder. In dat licht vindt de onderstaande belangenafweging dan ook plaats. De Woo is niet van toepassing op documenten die al openbaar zijn.

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer

Op grond van artikel 5.1, lid 2 sub e van de Woo, blijft verstrekking van informatie achterwege voor zover het belang daarvan niet opweegt tegen het belang dat de persoonlijke levenssfeer van bij de openbaarmaking betrokken personen wordt geëerbiedigd. In het betreffende document staan persoonsgegevens. Het betreft onder andere namen, telefoonnummers en tot de persoon herleidbare functiebenamingen van ambtenaren. Het college is van oordeel dat ten aanzien van deze gegevens het belang dat de persoonlijke levenssfeer wordt geëerbiedigd, zwaarder moet wegen dan het belang van openbaarheid. Dit ter bescherming van de persoonlijke levenssfeer van de betrokken personen. Daarbij is het van belang dat het hier niet gaat om het opgeven van een naam aan alleen een individuele burger die met een ambtenaar in contact treedt, maar om openbaarmaking van de naam in de zin van de Woo, derhalve openbaarmaking voor iedereen. Het college heeft deze gegevens daarom verwijderd uit de documenten die (mede om die reden) gedeeltelijk openbaar worden.

Wijze van openbaarmaking

Op grond van artikel 4.4, lid 5 van de Woo wordt de informatie verstrekt tegelijk met de bekendmaking van het besluit.

In dit geval worden alle documenten, met uitzondering van de niet openbaar te maken informatie, tegelijk met dit besluit aan u verstrekt. Ook wordt dit besluit gepubliceerd op de website <https://open.zuidplas.nl>, opdat de openbaar gemaakte informatie openbaar voor eenieder toegankelijk is.



onderwerp

Besluit bouwhistorische rapporten Dorpsstraat 36, Dorpsstraat 52, Kerkplein 12 2x te Moordrecht en Rottekade 2 te Zevenhuizen

zaaknummer

20260615166448

Wijze van verstrekken

Het is wettelijk niet verplicht de documentatie in hard copy te verstrekken. Op uw verzoek kan de gemeente deze in papieren versie verstrekken. De daarvoor te maken kosten komen conform de Legesverordening voor uw rekening. Indien u hiervan gebruik wenst te maken, ontvangen wij graag uw verzoek daartoe.

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas

Namens deze,



Clustermanager Ruimtelijke Ordening



Niet eens met het besluit?

U kunt op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na bekendmaking van dit besluit digitaal of schriftelijk bezwaar aantekenen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas.

Digitaal bezwaar aantekenen doet u via de website van de gemeente www.zuidplas.nl. U heeft hiervoor uw DigiD nodig. Schriftelijk bezwaar kunt u sturen naar het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas, postbus 100 2901AC NIEUWERKERK AAN DEN IJSSEL.

Houdt u er wel rekening mee dat uw bezwaarschrift gemotiveerd moet zijn en een schriftelijk bezwaar dient door u ondertekend te zijn?

Voorlopige voorziening

Heeft u een bezwaarschrift ingediend en meent u dat de betrokken belangen zo zwaar wegen dat u de beslissing hierop niet kunt afwachten? De Algemene wet bestuursrecht geeft u dan de mogelijkheid om een verzoek voorlopige voorziening te dienen bij de voorzieningenrechter, Postbus 20302, 2500 EH 's-Gravenhage. Hiervoor moet u griffierecht betalen, waarvoor u bericht krijgt van de griffier.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank 's-Gravenhage. Daarvoor dient u te beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

Kijk op de website <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrechtspraak> voor meer informatie over het digitaal indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen