

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: maandag 24 februari 2025 18:25
Aan: "Wybe Zijlstra" <wybe.zijlstra@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: Lbr. 25/012 - Model Subsidieregeling lokale aanpak isolatie

Document 167

Hoi Wybe,

Dank je wel!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



M 06- [REDACTED]
E [REDACTED] @zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: Wybe Zijlstra <wybe.zijlstra@zuidplas.nl>
Datum: maandag, 24 februari 2025 om 15:26
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: FW: Lbr. 25/012 - Model Subsidieregeling lokale aanpak isolatie

Wellicht ten overvloede. Ter info.

Met een hartelijke groet,

Wybe Zijlstra
Wethouder Zuidplas

Van: VNG <info@vng.nl>
Verzonden: maandag 24 februari 2025 13:42
Aan: Wybe Zijlstra <wybe.zijlstra@zuidplas.nl>
Onderwerp: Lbr. 25/012 - Model Subsidieregeling lokale aanpak isolatie

Model Subsidieregeling lokale aanpak isolatie

[Lees online](#) | [Gegevens wijzigen](#)



Lbr. 25/012 - Model Subsidieregeling lokale aanpak isolatie

24 februari 2025

Geachte leden van college en gemeenteraad,

Hierbij bieden wij u de Model Subsidieregeling lokale aanpak isolatie van de VNG aan.

[Volledige brief](#)

[Contact](#)

[Afmelden](#)

[Gegevens wijzigen](#)

vng.nl



Dit bericht is verzonden door de VNG.

[Lees onze proclamer.](#)

Van: "[redacted]" Document 168
Verzonden: maandag 30 september 2024 11:11
Aan: "[redacted]" <[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: Lokale Aanpak Isolatie (LAI): vraag uiterlijk 31 oktober 2024 uw budget aan!

Hoi [redacted],

Ben ik al mee bezig idd

Met vriendelijke groet,

[redacted]



M 06-[redacted]
E [redacted]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>
Datum: dinsdag, 24 september 2024 om 14:28
Aan: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: FW: Lokale Aanpak Isolatie (LAI): vraag uiterlijk 31 oktober 2024 uw budget aan!

Hoi,

Pak jij dit op?

Groet [redacted]

Van: RVO SpUk Lokale Aanpak Isolatie <NIPlokaleaanpak@rvo.nl>
Verzonden: donderdag 19 september 2024 13:37
Onderwerp: Lokale Aanpak Isolatie (LAI): vraag uiterlijk 31 oktober 2024 uw budget aan!
Urgentie: Hoog

U ontvangt niet vaak e-mail van niplokaleaanpak@rvo.nl. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Beste gemeente,

Mogelijkheden voor doorschuiven middelen naar volgende tranches beperkt; vraag dit jaar uw budget aan!

Tot en met 31 oktober 2024 kunnen gemeenten de middelen voor de tweede tranche van de Lokale Aanpak Isolatie (LAI) van het Nationaal Isolatieprogramma aanvragen. Met deze middelen kunnen zij woningeigenaren en VvE's die dat nodig hebben extra ondersteunen. In totaal is voor de tweede tranche [redacted] beschikbaar.

Het budget voor de tweede tranche van de lokale aanpak van het Nationaal Isolatieprogramma is afkomstig uit het Klimaatfonds. De voorwaarden voor besteding van het Klimaatfonds zijn met het aantreden van het nieuwe kabinet gewijzigd; daar waar eerst alle middelen doorgeschoven konden worden naar volgende jaren, is dat nu niet meer mogelijk. Dat betekent dat als u als gemeente geen aanvraag doet voor de middelen die voor uw gemeente beschikbaar zijn, die volgend jaar niet meer voor u beschikbaar zijn. Ook de voorgenomen 'veegtranche', waarin de niet-aangevraagde middelen na drie tranches nog onder de gemeenten konden worden verdeeld die wel met een isolatieaanpak aan de slag zijn, zal niet meer mogelijk zijn.

U wordt dus opgeroepen om de middelen die u voor een isolatieaanpak denkt in te kunnen zetten en dit jaar in tranche twee beschikbaar zijn voor uw gemeente, uiterlijk 31 oktober aan te vragen, en deze niet te laten liggen!

Overigens verandert daarmee niet de einddatum voor bestedingen van de tranches. De bestedingstermijn voor de 1^e tranche is gesteld op 31 december 2026, maar kan op gemotiveerd verzoek van het college, driemaal met ten hoogste één jaar verlengen, indien sprake is van onvoorziene omstandigheden op grond waarvan het aannemelijk is dat de uitvoering van de activiteiten waar de specifieke uitkering voor is verstrekt niet binnen die termijn kan worden afgerond. Dit betekent dat de einddatum dan uiterlijk 31 december 2029 bedraagt. De einddatum van de 2e tranche is eveneens gesteld op 31 december 2026 en kan tweemaal met ten hoogste een jaar worden verlengd.

Meer informatie vindt u op <https://www.rvo.nl/subsidies-financiering/spuk-lokale-aanpak-isolatie>.

Actuele contactgegevens

Zorg er voor dat de contactgegevens in het aanvraagstelsel (UPNL) actueel blijven. Deze kan RVO niet voor u wijzigen. De communicatie vanuit het aanvraagstelsel verloopt namelijk via het e-mailadres dat bij de eerste contactpersoon is opgegeven.

Het wijzigen van de contactgegevens doet u als volgt:

- Tijdens het indienen van de aanvraag voor de tweede tranche kunt u direct de actuele contactgegevens invullen.
- Indien u de aanvraag voor de tweede tranche al heeft ingediend en/of de contactgegevens van de aanvraag uit de eerste tranche gewijzigd zijn, logt u in via <https://mijn.rvo.nl/specifieke-uitkering-lokale-aanpak-isolatie> (Direct regelen, aanvraag beheren).
- Let op: u dient de contactgegevens van de aanvraag uit de eerste en tweede tranche los van elkaar te wijzigen, omdat dit twee aparte aanvragen zijn.
- Onder **Uw zaken met eHerkenningniveau EH3** opent u het betreffende zaaknummer en kiest u onder Optionele acties 'Wijzigen administratieve gegevens à Nu regelen'.
- Onder **Gemeente/Aanvrager** kiest u voor Wijzigen. Vervolgens kunt u o.a. de contactgegevens en het rekeningnummer wijzigen.
- Let op: zorg er voor dat het **e-mailadres** juist is! TIP: gebruik een postbus of algemeen e-mailadres.

Met vriendelijke groet,



.....
Team Woonregelingen
Grootschalige Innovatie- en Duurzaamheidsstimulering

Rijksdienst voor Ondernemend Nederland

Prinses Beatrixlaan 2 | 2595 AL | Den Haag

Postbus 93144 | 2509 AC | Den Haag

.....
088 042 42 42

<https://www.rvo.nl/>

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: donderdag 23 januari 2025 10:11
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Cc: "[REDACTED]" <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: Mail aan bewoner in reactie op mail naar mailbox Duurzaam

Document 169

Hoi [REDACTED],

Dank voor je snelle reactie. Lijkt mij een prima antwoord. Ik stuur het door naar de desbetreffende inwoner.

Neem jou en [REDACTED] mee in de BCC.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Aanwezig op dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdag

T 06 [REDACTED]
E [REDACTED]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl
Gemeentehuis Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel
Postadres Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Datum: dinsdag, 21 januari 2025 om 15:44
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Mail aan bewoner in reactie op mail naar mailbox Duurzaam

Hoi [REDACTED],

Ik wil onderstaande bewoner deze mail sturen, is dat oké, of moet dat nog anders? :

Beste [REDACTED],

Hierbij stuur ik u de statusupdate van het Nationaal Isolatie Programma.

Vanwege uitzoekwerk op het gebied van wet- en regelgeving heeft het uitzetten van de aanbesteding langer geduurd dan verwacht en is deze ook tijdelijk on hold gezet. We verwachten de aanbesteding over enkele weken weer open te hebben staan, wat betekent dat we Q2 van dit jaar aan de slag kunnen

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



M 06- [REDACTED]
E [REDACTED]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: Duurzaam <duurzaam@zuidplas.nl>
Datum: maandag, 20 januari 2025 om 12:56

Aan: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>, [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: FW: Nationaal Isolatie Programma (Duurzaamheid)

Hoi [redacted],

Onderstaande mail is naar ons doorgestuurd via het secretariaat. Weet jij hier meer over?

Met vriendelijke groet,

[redacted]



Aanwezig op dinsdag, woensdag, donderdag en vrijdag

T 06 [redacted]
E [redacted]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl
Gemeentehuis Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel
Postadres Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: [redacted] <[redacted]@gmail.com>
Verzonden: vrijdag 17 januari 2025 12:39
Aan: gemeente <gemeente@zuidplas.nl>
Onderwerp: Nationaal Isolatie Programma (Duurzaamheid)

[U ontvangt vaak geen e-mail van [redacted]@gmail.com. Informatie over waarom dit belangrijk is op <https://aka.ms/LearnAboutSenderIdentification>]

Goedemiddag,

Graag zou ik een status update willen voor de uitrol van het Nationaal Isolatie Programma!
Aanvankelijk zou de aanbesteding vorig jaar afgerond zijn en zou er op dit moment een gunning plaats vinden.
Echter zie ik op Tendernet dat de aanbesteding is aangepast en pas op 31-12-25 sluit. Dat is pas over bijna een jaar.
Dit vind ik een zeer verontrustende ontwikkeling welke ook absoluut niet in lijn is met de aanpak Energiearmoede
waarvoor deze regeling onder andere bedoeld is.

Wellicht kunt u wat meer duidelijkheid verschaffen over deze regeling en ook de inwoners van Zuidplas beter gaan informeren.

Vriendelijke groet,

[redacted]

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: vrijdag 19 september 2025 07:38
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@waddinxveen.nl>
Onderwerp: Re: Mail over terugbetaling SpUK's

Document 170

Hoi [REDACTED],

Hij heeft het over de kolommen van de bijlage van de tranches.

Bijvoorbeeld deze van tranche 2 : <https://zoek.officiëlebekendmakingen.nl/stcrt-2024-20127.html>

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



M 06- [REDACTED]
E [REDACTED]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@waddinxveen.nl>
Datum: vrijdag, 19 september 2025 om 09:28
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: Mail over terugbetaling SpUK's

Hoi [REDACTED],

Dankjewel voor het doorsturen. Nu wordt er in de mail gesproken over een bijlage en kolommen. Dat maakt het toch nog steeds een beetje onduidelijk. Is het mogelijk om die tabel te zien of staan daar persoonsgegevens in?

Vriendelijke groet,

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Verzonden: donderdag 18 september 2025 15:03
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@waddinxveen.nl>
Onderwerp: Re: Mail over terugbetaling SpUK's

Hier de inhoud van de mail die ik destijds ontving van BZK, kun je daarmee verder?

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@minbzk.nl>
Datum: donderdag, 3 april 2025 om 18:37
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@nissewaard.nl>
Onderwerp: RE: 2 vragen betreffende NIP Lai, overheadkosten tranche 2 en 3

Hoi [REDACTED],

Voor tranche 2 en 3 kan je beter de volgende formule uit de tabel gebruiken die ik hieronder meestuurde:
Aantal aangevraagde woningen x bedrag kolom 6 bijlage IV

Als ik de bijlage die je meestuurt bekijk is dat voor jullie [REDACTED] keer het aantal woningen die zijn aangevraagd in tranche 2 en/of in tranche 3. Uitkomst hiervan is het bedrag dat **wel** teruggevorderd kan worden obv het aantal woningen dat niet is gehaald. Om de overhead te bereken moet je dit bedrag nog aftrekken van het totale budget dat is ontvangen voor tranche 2 en/of 3.

Wanneer er nog iets onduidelijk is hoor ik het graag!

Groeten,

[REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[Redacted] J [Redacted] J



M 06- [Redacted] J
E [Redacted] J @zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: [Redacted] J <[Redacted] J@waddinxveen.nl>
Datum: donderdag, 18 september 2025 om 15:29
Aan: [Redacted] J <[Redacted] J@zuidplas.nl>
Onderwerp: Mail over terugbetaling SpUK's

Hoi [Redacted] J,

Afgelopen ODMH meeting gaf jij aan zwart op wit te hebben hoe een eventuele terugbetaling wordt berekend. Ik denk dit ook wel te snappen maar zou het toch nog wel interessant vinden om dit te controleren. Zou ik die mail nog van jou mogen lezen?

Met vriendelijke groet,

[Redacted] J

[Redacted] J (Gemeentebrede aanpak)
Gemeente Waddinxveen

Tel: 06- [Redacted] J
Op woensdagen vrij



Van: "J@winstuitjewoning.nl" <J@winstuitjewoning.nl>
Verzonden: maandag 3 juni 2024 06:32
Aan: "J" <J@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Marktconsultatie NIP aanbesteding

Document 171

U ontvangt niet vaak e-mail van J@winstuitjewoning.nl. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Hai J,

Ik heb je mailtje doorgestuurd naar mijn collega's, ik hoor morgen wie van hen erbij kan zijn, dan laat ik het daarna aan jou weten.

Groetjes,

J

--

Met vriendelijke groet,

N J

Vrijdag is mijn vrije dag



winst uit je woning

Winst uit je woning

Prinsen Bolwerk 1
2011 MA Haarlem

E-mail: J@winstuitjewoning.nl

Tel: J

Website: www.winstuitjewoning.nl

[Facebook](#) | [LinkedIn](#) | [Instagram](#)

Van: J <J@zuidplas.nl>

Verzonden: donderdag 30 mei 2024 15:34

Aan: J <J@winstuitjewoning.nl>

Onderwerp: Marktconsultatie NIP aanbesteding

Hoi J,

Ik weet niet of ik bij jou moet zijn maar ik heb een vraag. Ik ben bezig met het voorbereiden van een Europese aanbesteding voor het isolatieprogramma van de gemeente Zuidplas. Graag willen wij hier met een aantal partijen een marktconsultatie voor houden. Hierin kijken we met elkaar wat nu eigenlijk de beste manier is om bewoners te bereiken en hoe wij dus een zo scherp mogelijke aanbesteding kunnen schrijven. Heb je hierin interesse?

De marktconsultatie wordt gehouden op 11 juni bij de gemeente Zuidplas. Als je interesse hebt ontvang je (of een collega?) van ons zsm een uitnodiging.

Met vriendelijke groet,

J



M 06- J
E J@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: maandag 19 februari 2024 13:51
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: Monitoringsbestand SPUK
Bijlage(n): monitoringsbestand Zuidplas isolatieaanpak 20240219.xlsx

Document 172

Hoi [REDACTED],

Hier alvast het monitoringsbestand ingevuld. Het formulier doen we dan morgen even online. Dit monitoringsbestand moeten we in het formulier downloaden.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



M 06-[REDACTED]
E [REDACTED]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Datum: maandag, 19 februari 2024 om 11:05
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Monitoringsbestand SPUK

Hoi,

Twee keer per jaar moet er gerapporteerd worden voor 15-3 en voor 15-9. Ik heb alle vragen in de app gezet dmv foto's.

Kan jij mij uiterlijk 10 maart van antwoorden voorzien van de vragen zoals in de app opgenomen en kan jij mij het monitoringsbestand mailen?

Dan zorg ik dat alles wordt ingevoerd in het systeem.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



T 0180-[REDACTED] M 06-[REDACTED]
E [REDACTED]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Monitoring SpUk Lokale Aanpak Isolatie:		Monitoring: Gerichte onder	den woningen	VvE's		Totaal aantal woningen*
	naam Gemeente			Aantal VvE's	Totaal aantal woningen in die VvE's	
Gemiddelde WOZ waarde van de koopwoningen (in euro's):	402.000	Totaal aantal geïnformeerde/benad		0	0	0
Totaal aantal koopwoningen in uw gemeente in 2022:	12431	Aantal afgegeven energie-adviezen		0	0	0
Aantal aangevraagde woningen in 2023/2024:	371	Aantal begeleide subsidieaanvragen		0	0	0
	Zuidplas	Aantal afgegeven financiële adviezen/onder		0	0	0
		Aantal georganiseerde straat/wijk/grootschalige aanpakken:		0	0	0

* Is het totaal van kolom G en I

[Zie ook tabblad Verbeterde woningen](#)

Woningbestand Lokale Aanpak Isolatie 2023

Deze Excel-tabel dient als monitoringsoversicht voor de SPUK Lokale Aanpak Isolatie en wordt tweemaal per jaar aangeleverd. Bij welke koopwoningen zijn welke energiebesparende isolatiemaatregelen of is er een eventueel energiezuinig ventilatiesysteem aangebracht door derden of via ...
Twee of meer maatregelen uitgevoerd aan dezelfde woning tellt als 1 unieke woning. Meerdere maatregelen aan de zelfde woning mogen onder elkaar geschreven worden, bij uitvoering in een ander jaar kan er onderaan in het bestand een nieuwe regel worden ingevuld.
De m² dienen zo nauwkeurig mogelijk te worden weer gegeven, afronden op gehele m², 0,50 of meer naar boven, minder dan 0,50 naar beneden afronden.
Een maatregel telt pas als maatregel als men voldoet aan de isolatie- en minimale oppervlakte-eisen van de ISDE voor signalisatie/bewoners en aan de SVVE voor verenigingen (o.a. VVE's).
Bij glas, kozijnpanelen en isolerende deuren is iedere combinatie van isolatiewaarden mogelijk, dit komt overeen met de bestaande subsidieregelingen (ISDE, SVVE).
De kolommen F, G en K zijn voorzien van een dropdown menu.
Kolom H dient alleen ingevuld te worden als er geen energielabel aanwezig is in de betreffende woning.



											Totaal				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0				0			
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--	---	--	--	--

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: donderdag 28 maart 2024 10:20
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: Natuurinclusief isoleren

Hoi [REDACTED],

Ja dank je wel voor de info!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



M 06-[REDACTED]
E [REDACTED]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Datum: donderdag, 28 maart 2024 om 10:06
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Natuurinclusief isoleren

Hi [REDACTED],

Voor jou informatie, welke ik van de VNG heb ontvangen. Wellicht is dit ook al bij jou bekend.

Natuurinclusief isoleren

Het tweewekelijks online spreekuur loopt nog door en is te vinden via: <https://vng.nl/agenda/digitaal-vragenuur-soortenbescherming-bij-na-isolatie-7>

Er komt half april een webinar over het hele verhaal van gedragscode, pre-smp, smp.

Provincies hebben nog niet ingestemd met landelijke uitrol natuurlijkvriendelijk isoleren, gedragscode. Verwachten eind van de maand uitgangspunt hoe provincies er in staan. Vanuit VNG zijn we wel aangehaakt op het proces van gedragscode

Er komt waarschijnlijk een 2^e tranche SPUK

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



T 0180 – 330 300
E [REDACTED]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl
Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel
Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk a/d IJssel

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: woensdag 10 april 2024 07:27
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: nieuwe berekening doorspreken

Document 174

Hoi [REDACTED],

Ik kan maandag tussen 16 en 17 bij Zuidplas zijn. Ik probeerde de afspraak in jullie agenda te zetten maar door het Zivver probleem (heb jij dat ook?) is me dat niet gelukt.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



M 06-[REDACTED]
E [REDACTED]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Datum: dinsdag, 9 april 2024 om 17:37
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>, [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: nieuwe berekening doorspreken

Hallo [REDACTED],

Dank voor je overzicht, ik ben morgen vrij en donderdag de hele dag introductiedag, maar vrijdagochtend kan ik er naar kijken, maar dan is [REDACTED] er niet.

Indien vrijdag, ben je dan eind ochtend /begin middag toevallig op kantoor? Anders maandagochtend evt samen met [REDACTED]

p.s. Overleggen via teams werkt bij mij niet optimaal, dus ik zou liever een fysieke sessie willen inplannen.

Laat maar weten.

Groet,
[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Verzonden: dinsdag 9 april 2024 17:26
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: nieuwe berekening doorspreken

Hoi [REDACTED] en [REDACTED],

Ik heb zojuist de aantallen doorgekregen van ODMH voor wat betreft de verschillende doelgroepen voor de NIP. Deze hebben we doorgerekend en ik heb wat aanpassingen gedaan op het model. Bijgaand de berekening. Het lijkt me goed om deze op korte termijn met jullie door te spreken en dan de knoop door te hakken om door te gaan met Verbouwstromen of niet. Hebben jullie donderdag of vrijdag deze week ergens een gaatje in de agenda? Volgende week wil ik graag of mijn stukken indienen voor het college of Verbouwstromen laten weten dat wij niet meedoen.

Een aantal punten om rekening mee te houden:

- Nieuwe NIP-tranches en andere budgetten kunnen makkelijk aan de aanpak toegevoegd worden, zodat we niet steeds nieuwe projecten hoeft te starten.
 - Extra gelden gaan ook écht grotendeels naar uitvoeringssubsidie voor bewoners, aangezien het uitvoeringsproces opgetuigd wordt met het reeds ingezette procesgeld. Er gaat dus niet evenredig veel geld naar proceskosten als je extra geld inzet.
- De intermediair committeert zich aan de minimum te behalen NIP aantallen.
- Het procesbudget lijkt in eerste instantie hoog, maar hiervan gaat veel budget naar eigen inzet van het marketingcommunicatiebudget én naar leer-, verbeter- en ontwikkelbudget. De vaste bijdrage aan de intermediair (donkerblauwe cellen) is slechts 15% van het totale budget dat wordt ingezet. Deze vaste bijdrage voor de intermediair is echt behoorlijk laag en de reden dat intermediairs zich hieraan willen committeren is omdat het zo'n grote opdracht is. Dat is

lastig te kopiëren als individuele gemeente (op de G4 na).

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]



M 06- [Redacted]
E [Redacted] @zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: " " Document 175
Verzonden: maandag 13 oktober 2025 18:46
Aan: " " <"@zuidplas.nl>; " " <"@zuidplas.nl>
Cc: " " <"@zuidplas.nl>; " " <"@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: nieuwe isolatie regeling

Jazeker, ik hou jullie op de hoogte.

Met vriendelijke groet,

" "



M 06- " "
E " "@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: " " <"@zuidplas.nl>
Datum: maandag, 13 oktober 2025 om 19:27
Aan: " " <"@zuidplas.nl>, " " <"@zuidplas.nl>
CC: " " <"@zuidplas.nl>, " " <"@zuidplas.nl>, " "
<"@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: nieuwe isolatie regeling

Hi " ,

Helder, dank voor de snelle terugkoppeling!

" " Zou je mij en " " hier (indien nodig) op kunnen aanhaken?

Met vriendelijke groet,

" "
"



T 06 - " " E " "@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Locatie Gemeentehuis, Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

Postadres Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

Van: " " <"@zuidplas.nl>
Verzonden: Monday, October 13, 2025 4:46:23 PM
Aan: " " <"@zuidplas.nl>
CC: " " <"@zuidplas.nl>; " " <"@zuidplas.nl>; " "
<"@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: nieuwe isolatie regeling

Hoi " ,

Dit wordt opgepakt door " , projectleider Isolatie aanpak voor Zuidplas
In de regio wordt gesproken om deze middelen over de gemeenten te verdelen, zodat er geen geld wegvloeit naar een regionale coördinator waar niemand op zit te wachten.
Bovendien kijken we dan of we dit geld kunnen inzetten voor de lokale Isolatieaanpak of voor SMP. Zal in ieder geval niet een heel hoog bedrag zijn voor Zuidplas.

Hartelijke groet,

" "

Van: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: maandag 13 oktober 2025 13:46
Aan: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: nieuwe isolatie regeling

Hi [redacted],

Zie onderstaande mail van [redacted]. Kan dit interessant zijn voor ons? Zo ja, laten we dan eerst samen het plaatje schetsen en daarna [redacted] en [redacted] hierop aanhaken.

Ik hoor graag van je!

Met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]



T 06 – [redacted] E [redacted]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Locatie Gemeentehuis, Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

Postadres Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

Van: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: dinsdag 7 oktober 2025 09:13
Aan: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>; [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>; [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: nieuwe isolatie regeling

Hoi allemaal,

Is dit misschien een kans voor ons?

Groet,

[redacted]

[redacted] voor spuk isolatie NPLW

25/09/2025

Milieu / duurzaamheid

[0 reactie\(s\)](#)

De 30 RES-regio's krijgen een eenmalige specifieke uitkering van [redacted] om gemeenten te ondersteunen bij de isolatieopgave, waarbij de nadruk ligt op de lokale aanpak isolatie.

Dat stelt minister M.C.G. Keijzer van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening voor.

Specifieke uitkering 'Lokale aanpak isolatie'

Het nationaal isolatieprogramma heeft als doel om 2,5 miljoen woningen te isoleren tot en met 2030. Het accent daarbij ligt op de 1,5 miljoen slecht geïsoleerde woningen (energielabel E, F en G) waarbij één of meerdere stappen worden gezet richting de standaard voor woningisolatie. Onderdeel van het nationaal isolatieprogramma is de specifieke uitkering voor de lokale aanpak isolatie. Doel hiervan is dat de gemeenten helpen met het isoleren van 750.000 koopwoningen.

De lokale aanpak heeft echter een flinke impuls nodig om de 750.000 woningen te halen voor 2030. De knelpunten van de gemeenten zijn (1) de uitvoeringscapaciteit en (2) moeilijkheden om de doelgroep te bereiken.

Nationaal programma lokale warmtetransitie

Het nationaal programma lokale warmtetransitie bestaat al om gemeenten te ondersteunen en kennisdeling te bevorderen over de warmtetransitie en isolatieopgave. Dat gaat vooral over warmtenetten en over collectieve warmtepompen. De minister wil de regionale ondersteuning nu ook inzetten voor de ondersteuning bij de lokale aanpak isolatie. Daarvoor krijgen de 30 regio's van de regionale energiestrategie (RES-regio's) eenmalig [redacted]. Exclusief 6,3% btw is dat [redacted].

Verdeling

De verdeling van die [redacted] over de 30 RES-regio's is:

(1) Elke regio krijgt een vast bedrag van [redacted] totaal [redacted]

Het restant wordt verdeeld:

(2) voor drie kwart naar rato van de spuk lokale aanpak isolatie van de gemeenten in de regio, totaal G; en

(3) voor een kwart naar rato van het aantal gemeenten in de regio, totaal G Dat komt neer op G per gemeente in de regio.

Dat leidt tot:

Res-regio	Basisbedrag	Gem.	Gemeenten	Spuk LAI	Totaal
Achterhoek		8			
Alblasserwaard		2			
Amersfoort		7			
Arnhem-Nijmegen		16			
Cleantech Regio		7			
Drechtsteden		7			
Drenthe		12			
Flevoland		6			
Foodvalley		8			
Fruitedelta Rivierenland		8			
Fryslân		18			
Goeree-Overflakkee		1			
Groningen		10			
Hart van Brabant		9			
Hoeksche Waard		1			
Holland-Rijnland		13			
Metropoolreg Eindhoven		21			
Midden-Holland		5			
Noord- en Mid-Limburg		15			
Noord-Holland Noord		17			
Noord-Holland Zuid		27			
Noordoost Brabant		10			
Noord-Veluwe		7			
Rotterdam-Den Haag		21			
Twente		14			
U16 (Utrecht)		16			
West-Brabant		16			
West-Overijssel		11			
Zeeland		13			
Zuid-Limburg		16			
Totaal		G 342			G

Aanvragen

De RES-regio's moeten deze specifieke uitkering wel aanvragen. Dat kan van maandag 3 november 2025 tot en met maandag 17 november 2025. Het aanvraagformulier komt op de website van het nationaal programma lokale warmtetransitie, dat is www.nplw.nl.

Bron: Ministerie van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening, *Regeling specifieke uitkering isolatieopgave Nationaal Programma Lokale Warmtetransitie*, consultatieversie, 15 september 2025, <https://www.internetconsultatie.nl/regelingspukisolatieopgavenplw/b1>; Tweede Kamer, vergaderjaar 2024 – 2025, 32.847 en 32.813, nr. 1.376, <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/kst-32847-1376.pdf>.

Van: "[redacted]" **Document 176**
Verzonden: vrijdag 5 juli 2024 19:08
Aan: "[redacted]" <[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Nip subsidie

Zeker [redacted] Dank. Ik zeg niet dat we een brief versturen. Wellicht pakken we het wel anders op? Ik zeg wel dat we er dan over communiceren ;-)

Met vriendelijke groeten,

[redacted]
[redacted]



T 0180 – [redacted] | 06 [redacted]
E [redacted]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl
Gemeentehuis Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel
Postadres Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

Van: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: vrijdag 5 juli 2024 11:54
Aan: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: Nip subsidie

Hoi [redacted],
Kun je hier iets mee?

Beste....

Op dit moment hebben wij nog geen subsidie voor isolatiemaatregelen. Wij verwachten deze vanaf begin volgend jaar te kunnen verstrekken voor woningen met een energielabel D, E, F of G en een WOZ waarde onder de 429.300 euro. Verdere details zijn nog niet bekend. Zodra de regeling ingaat zullen woningeigenaren die in aanmerking komen een brief ontvangen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]



M 06- [redacted]
E [redacted]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: Duurzaam <duurzaam@zuidplas.nl>
Datum: vrijdag, 5 juli 2024 om 12:17
Aan: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: FW: Nip subsidie

Hoi [redacted],

Wil jij op onderstaande vraag een concept antwoord dichten? Dan kijken wij nog even mee en versturen wij het antwoord. Lukt dat vandaag of maandag? Ik hoor het graag. Dank!

Met vriendelijke groeten,

[redacted]
[redacted]

T 0180 – [redacted] | 06 [redacted]

E [redacted]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Gemeentehuis Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

Postadres Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

Van: [redacted] <[redacted]@hotmail.com>

Verzonden: vrijdag 5 juli 2024 09:53

Aan: Duurzaam <[redacted]@zuidplas.nl>

Onderwerp: Nip subsidie

U ontvangt niet vaak e-mail van [redacted]@hotmail.com. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Hallo [redacted]

Mijn vraag aan u is of de gemeente ook een NIP subsidie heeft voor als je je huis gaat isoleren
Ik ben daar mee bezig en heb het advies gekregen om dit na te vragen ,zo ja wat moet ik daar voor doen
Graag uw antwoord
Met vriendelijke groet,

[redacted]

Van: " " J
Verzonden: dinsdag 2 september 2025 09:57
Aan: " " <@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: NIP tranche twee
Bijlage(n): Toewijzen aanvraag incl. extra DHZ middelen LAI24-03748978 (1).pdf

Document 177

Hoi J,

Bij deze.

Met vriendelijke groet,

J
J



T 06-J

E J @zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Gemeentehuis Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

Postadres Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

Van: J <J@zuidplas.nl>
Verzonden: maandag 1 september 2025 22:04
Aan: J <J@zuidplas.nl>
Onderwerp: NIP tranche twee

Hoi J,

Heb jij voor mij de beschikking van de tweede tranche van de isolatie aanpak?

Met vriendelijke groet,

J
J



M 06-J

E J @zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: J <J@zuidplas.nl>
Datum: maandag, 1 september 2025 om 16:25
Aan: J <J@zuidplas.nl>
Onderwerp: Aanvraag SMP

Microsoft Teams [Heeft u hulp nodig?](#)

[Nu deelnemen aan de vergadering](#)

Vergadering-id: 345 121 590 330 2

Wachtwoordcode: 4yg9yQ9J

Inbellen via telefoon

+31 20 399 0599,,641337070# Nederland, Amsterdam

[Een lokaal nummer zoeken](#)

Telefonische vergadering-id: 641 337 070#

Voor organisatoren: [Vergaderopties](#) | [Pincode voor inbellen opnieuw instellen](#)



Rijksdienst voor Ondernemend
Nederland

> Retouradres: Postbus 93144, 2509 AC DEN HAAG

Gemeente Zuidplas

t.a.v. [REDACTED]

J

**Rijksdienst voor
Ondernemend Nederland**

Prinses Beatrixlaan 2
2595 AL DEN HAAG
Postbus 93144
2509 AC DEN HAAG
www.rvo.nl

Contactpersoon
Klantcontact RVO
T 088 042 42 42

Datum 19 november 2024

Betreft Beschikking Regeling specifieke uitkering verduurzaming slecht geïsoleerde
woningen in het kader van het Nationaal Isolatieprogramma (C94)

Onze referentie
LAI24-03748978

Geachte [REDACTED]

J

Op 1 oktober 2024 heb ik uw aanvraagverzoek ontvangen voor
LAI24-03748978 van de Specifieke Uitkering Lokale Aanpak Isolatie 2024.

In deze brief leest u mijn beslissing. Verder leg ik u uit welke voorwaarden er
gelden voor de besteding van de uitkering.

Beslissing

Ik ken aan u een specifieke uitkering toe ter hoogte van:

Totaalbedrag:

[REDACTED] G

Dit bedrag is als volgt opgebouwd:

Bedrag naar rato aantal

[REDACTED] G

aangevraagde woningen +

aanvulling op middelen uit 2022:

Bedrag specifiek bedoeld voor DHZ

[REDACTED] G

(doe-het-zelf):

Doe-het-zelf (DHZ)

Indien u een bedrag specifiek bedoeld voor DHZ heeft aangevraagd, is dit
aangevraagde bedrag in de beschikking verhoogd. Deze extra middelen zijn
ook specifiek bedoeld voor DHZ. Deze extra middelen krijgt u op grond van
artikel 3 van de regeling. Hierin is geregeld dat middelen specifiek bedoeld
voor DHZ die na de aanvraagtermijn overblijven, worden herverdeeld over de
gemeenten die wel een aanvraag voor deze middelen hebben gedaan. De
herverdeling vindt plaats naar rato van de hoogte van de bedragen die de
colleges hebben aangevraagd specifiek bedoeld voor DHZ.

Voor de additionele middelen gelden verder dezelfde voorwaarden als voor het
in deze beschikking genoemde bedrag specifiek bedoeld voor doe-het-zelf.

Btw-compensatiefonds

In uw aanvraag heeft u een inschatting gemaakt van de btw-kosten waarvoor u denkt in aanmerking te komen voor compensatie op grond van het btw-compensatiefonds. Dit bedrag is op de uitkering in mindering gebracht.

Btw:

[Redacted] G

Het ministerie heeft voor het bovenstaande btw-bedrag een afdracht gedaan aan het BTW-compensatiefonds.

Wilt u in aanmerking komen voor de vergoeding van de btw dan maakt u hiervoor gebruik van het btw-compensatiefonds.

Aftrekbare kosten op grond van de Wet op de omzetbelasting 1968

Wanneer uw gemeente optreedt als ondernemer en daarbij maatregelen verricht waarbij de kosten aftrekbaar zijn op grond van de Wet op de omzetbelasting 1968, dient u er rekening mee te houden dat de specifieke uitkering niet mag worden besteed aan deze kosten. De specifieke uitkering dient besteed te worden aan kosten die niet compensabel zijn via de Wet op de omzetbelasting. Compensabele kosten die u voorschiet moet u anders financieren, bijvoorbeeld uit eigen middelen, dit kan niet uit de specifiek uitkering.

Voorschot

Ik verstrek onderstaand voorschot dat ik zal uitbetalen volgens het schema in Bijlage 1. Betaalschema van de voorschotten.

Voorschot:

[Redacted] G

Elk voorschotbedrag zal binnen twee weken na de genoemde betaaldatum worden overgemaakt naar:

IBAN:

[Redacted] K

Ten name van:

Gemeente Zuidplas

Beleidsdoelstelling

De Specifieke Uitkering Lokale Aanpak Isolatie is gericht op het uitvoeren van een isolatieprogramma ten behoeve van het nemen van energiebesparende isolatiemaatregelen, eventueel in samenhang met energiezuinige ventilatiemaatregelen, in slecht geïsoleerde woningen van eigenaar-bewoners en slecht geïsoleerde woningen van leden van een vereniging van eigenaars, woonverenigingen en wooncoöperaties.

Verplichtingen

U bent verplicht om de activiteiten waar de specifieke uitkering voor is verstrekt uiterlijk op 31 december 2027 af te ronden en de specifieke uitkering uiterlijk op 31 december 2027 volledig te besteden aan de activiteiten waarvoor deze is verstrekt.

Verder verwijs ik u voor de overige verplichtingen naar artikel 6 van de Specifieke Uitkering Lokale Aanpak Isolatie.

Verantwoording uitkering

U dient over de besteding van deze specifieke uitkering uiterlijk op 15 juli van elk jaar verantwoording af te leggen op grond van artikel 17a van de

Rijksdienst voor
Ondernemend Nederland

Onze referentie

LAI24-03748978

Datum

19 november 2024

Financiële-verhoudingswet.

U verantwoordt via het systeem van Single information, Single audit (SiSa), zoals bepaald in de Regeling informatieverstrekking SiSa.

Het indicatornummer in de SiSa verantwoording waaronder u de kosten dient te verantwoorden is:

C94

U dient hierbij het nummer dat bovenaan deze brief is opgenomen te vermelden als het beschikkingsnummer.

Op grond van de Specifieke Uitkering Lokale Aanpak Isolatie worden de volgende indicatoren uitgevraagd:

- C94/01 Beschikkingsnummer - aard van de controle; n.v.t.
- C94/02 Besteding (jaar T) uitgesplitst in indicatoren C94/06 t/m C94/08 - aard van de controle; R
- C94/03 Het aantal woningen waar maatregelen zijn getroffen dat voldoet aan artikel 6, eerste lid, onderdeel a. Het gaat hier om het totaal aantal woningen dat mee kan tellen voor het halen van het door de gemeente aantal aangevraagde woningen. Hier vallen bijvoorbeeld dus niet onder de woningen die met doe-het-zelfmaatregelen met lagere isolatiewaarden zijn verbeterd (ten behoeve van controle op de verplichting uit artikel 6, eerste lid, onderdeel a, van de regeling); - aard van de controle; D1
- C94/04 Het aantal woningen waar maatregelen zijn getroffen met een WOZ-waarde boven het gemeentelijk gemiddelde (peildatum 2022) of een WOZ-waarde van [REDACTED] (ten behoeve van controle op de verplichting uit artikel 6, eerste lid, van de regeling onderdeel b); - aard van de controle; D1
- C94/05 Bedrag dat van de vijfde kolom van bijlage III van de regeling is besteed aan doe-het-zelfmaatregelen, inclusief activiteiten als bedoeld in artikel 2, derde lid (zoals ondersteuning vanuit gemeente) (ten behoeve van controle op de verplichting uit artikel 6, eerste lid, onderdeel d, van de regeling) (alleen van toepassing voor tranche 2). - aard van de controle; R
- C94/06 Bedrag dat vanuit de specifieke uitkering besteed is aan gerichte ondersteuning en/of het bedrag waarvoor derden met de benodigde expertise zijn ingeschakeld als bedoeld in artikel 2, derde lid, onderdeel a, van de regeling; - aard van de controle; n.v.t.
- C94/07 Bedrag dat vanuit de specifieke uitkering besteed is ten behoeve van uitvoering als bedoeld in artikel 2, derde lid, onderdeel b, van de regeling; - aard van de controle; n.v.t.
- C94/08 Bedrag dat vanuit de specifieke uitkering besteed is aan energiebesparende isolatiemaatregelen, eventueel in samenhang met energiezuinige ventilatiemaatregelen als bedoeld in artikel 2, tweede lid, van de regeling. - aard van de controle; n.v.t.
- C94/09 Eindverantwoording (ja/nee) - aard van de controle; n.v.t.

Bij niet tijdig indienen van de verantwoordingsinformatie, treedt mogelijk het maatregelenbeleid van het ministerie van BZK in werking. Er volgt opschorting van uitbetaling van de algemene uitkering totdat de verantwoordingsinformatie is ontvangen, tot een maximum van 26 weken.

**Rijksdienst voor
Ondernemend Nederland**

Onze referentie

LAI24-03748978

Datum

19 november 2024

Toelichting gewijzigde verantwoordingsindicatoren

Met het vervallen van het maximumbedrag van [] per woning, is de indicator die hier betrekking op had eveneens vervallen. Hierover hoeft u dus geen verantwoording meer af te leggen. Wel is een indicator toegevoegd over het bedrag dat is uitgegeven aan doe-het-zelfmaatregelen. Hiervoor is namelijk specifiek budget beschikbaar wat u mogelijk heeft aangevraagd. De indicator is alleen van toepassing voor tranche 2. Voor de verantwoording van tranche 1 kunt u hier '0 euro' invullen. Met de aanpassingen van de indicatoren, is ook de nummering van de indicatoren gewijzigd. De nieuwe nummering is bovenstaand vermeld.

**Rijksdienst voor
Ondernemend Nederland**

Onze referentie
LAI24-03748978

Datum
19 november 2024

Wijzigingen van de verantwoordingsindicatoren met terugwerkende kracht

Omdat het vervallen van de bepaling van het maximumbedrag van [] met terugwerkende kracht ook voor de eerste tranche van de regeling geldt, vervalt de bijbehorende indicator ook voor eventueel reeds verstrekte beschikkingen voor deze regeling. Dit betrof de indicator:

- *Het aantal woningen waarbij een hogere bijdrage dan [] is toegekend, het aantal woningen dat daarvan niet voldoet aan de betreffende uitzonderingsgevallen zoals bepaald in artikel 6, eerste lid, onderdeel c, en het totaalbedrag van de overschrijding boven de [] van die laatstbedoelde woningen.*

Daarnaast is de aard van de controle voor een aantal indicatoren verlicht van R naar D1 of naar 'n.v.t.'. Ook deze wijziging heeft terugwerkende kracht en heeft dus tevens betrekking op eventueel reeds verstrekte beschikkingen voor deze regeling. Deze wijziging geldt vanaf de SiSa-verantwoording van 2024. Dit betekent dat de Sisa-verantwoording van voorgaande jaren niet opnieuw hoeft te worden ingediend.

Voor vragen over de verantwoordingsprocedure kunt u contact opnemen via postbusibi@minbzk.nl.

Informatievoorziening na uitkering

Naast de verantwoording van de uitkering via het systeem van SiSa, dient u ieder jaar op uiterlijk 15 maart en 15 september over de voortgang van de activiteiten een rapportage aan te leveren met gebruikmaking van een daartoe beschikbaar gesteld digitaal formulier dat is geplaatst op de website van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland.

Terugvorderingsbeleid

Ik kan terugvorderen:

1. voor zover er geen (volledige) of onjuiste verantwoordingsinformatie is verstrekt;
2. indien de verantwoordingsinformatie te laat is ontvangen;
3. voor zover de daadwerkelijke kosten lager zijn dan de kosten op basis waarvan de uitkering is bepaald;
4. voor zover de uitkering niet rechtmatig is besteed;
5. voor zover de rechtmatigheid van de besteding volgens de controlerende accountant onzeker is.

Indien de verantwoordingsinformatie te laat, niet of niet volledig wordt verstrekt, kan ik de uitkering op een lager bedrag vast stellen als volledige terugvordering tot een onbillijkheid van overwegende aard zou leiden.

Vaststelling uitkering

De specifieke uitkering wordt vastgesteld uiterlijk op 31 december van het jaar waarin het college de eindverantwoording heeft verstrekt.

Als u bezwaar wilt maken

Bent u het niet eens met deze beslissing? Maak binnen 6 weken na datum van deze brief digitaal bezwaar. Ga naar www.rvo.nl/bezwaar en kies voor 'eLoket'.

Liever per post? Stuur het ondertekende bezwaar naar Rijksdienst voor Ondernemend Nederland, afdeling Juridische Zaken, Postbus 40219, 8004 DE ZWOLLE. Vermeld LAI24-03748978 en de datum van de beslissing waartegen u bezwaar maakt.

Heeft u meer tijd nodig omdat u nog niet alle informatie heeft verzameld? Dan kunt u een voorlopig (pro forma) bezwaar indienen. Zo bent u in ieder geval op tijd. U kunt het bezwaar dan later nog aanvullen.

Wilt u uw zaak bekijken of wijzigingen doorgeven?

1. Ga naar <https://mijn.rvo.nl/specifieke-uitkering-lokale-aanpak-isolatie>.
2. Klik bij 'Direct regelen' op Beheren.
3. Log in met eHerkenning. U kunt nu uw zaken inzien en beheren.

Meer informatie

Heeft u vragen? Kijk dan op <https://mijn.rvo.nl/specifieke-uitkering-lokale-aanpak-isolatie> voor meer informatie. Chat met ons op www.rvo.nl/contact. Of bel ons op: 088 042 42 42 (lokaal tarief). Uw aanvraag is bekend onder referentienummer LAI24-03748978. Gebruik dit nummer als u contact met ons heeft.

Met vriendelijke groet,

De Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening,
namens deze:



Dit bericht is automatisch gegenereerd en bevat daarom geen handtekening.

**Rijksdienst voor
Ondernemend Nederland**

Onze referentie

LAI24-03748978

Datum

19 november 2024

Bijlagen:

- Betaalschema van de voorschotten
- Monitoringsbestand-SpUk-Lokale-Aanpak-Isolatie-2024.xlsx

(Dit bestand is niet opgenomen in deze brief, maar te downloaden bij de gebeurtenissen in uw zaak.)

**Rijksdienst voor
Ondernemend Nederland**

Onze referentie

LAI24-03748978

Datum

19 november 2024

Bijlage 1. Betaalschema van de voorschotten

**Rijksdienst voor
Ondernemend Nederland**

We betalen de voorschotten uit volgens onderstaand betaalschema.
Opschortende voorwaarden zijn hierin verwerkt. We maken elk
voorschotbedrag binnen 2 weken na de genoemde betaaldatum over. Staat er
nog een terugbetaling open voor u op deze subsidie? Dan verrekenen we het
voorschot hiermee.

Onze referentie

LAI24-03748978

Datum

19 november 2024

Gemeente Zuidplas; Rekeningnummer: K

Datum	Bedrag
19 november 2024	
Totaal	 G

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: maandag 30 september 2024 12:00
Aan: "[REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Cc: "[REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: nota van inlichtingen isolatie programma

Document 178

Ah perfect, dan wacht ik gewoon even af. Geen probleem.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



M 06-[REDACTED]
E [REDACTED]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Datum: maandag, 30 september 2024 om 13:59
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: nota van inlichtingen isolatie programma

Hoi [REDACTED],

[REDACTED] is een weekje met verlof, maar ik verwacht haar deze week weer aanwezig.
Vandaag worden de vragen verwacht en dus nog voldoende tijd om de antwoorden voor 7 oktober te publiceren op TenderNed.

MvG [REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Verzonden: maandag 30 september 2024 12:31
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: nota van inlichtingen isolatie programma

Hoi [REDACTED],

Is [REDACTED] op vakantie of langer afwezig? Als het goed is moet ik binnenkort antwoord gaan geven op een nota van inlichtingen, dus ben benieuwd hoe nu verder.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



M 06-[REDACTED]
E [REDACTED]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Datum: maandag, 30 september 2024 om 13:28
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: Aanbestedingsstukken Uitvoering van het Nationaal Isolatie Programma 2025-2027

Hoi [REDACTED],

Hoe is het daar? Ik ben weer terug van vakantie en wil graag tijd maken om de nota van inlichtingen te beantwoorden. Weet jij hoe we ervoor staan inmiddels?

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]



M 06- [Redacted]
E [Redacted] @zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: [Redacted] <[Redacted]@zuidplas.nl>

Datum: woensdag, 18 september 2024 om 18:12

Aan: [Redacted] <[Redacted]@zuidplas.nl>

CC: [Redacted] <[Redacted]@zuidplas.nl>

Onderwerp: Aanbestedingsstukken Uitvoering van het Nationaal Isolatie Programma 2025-2027

Hi [Redacted],

Bijgesloten de laatste versie van de aanbestedingsdocumenten. Zou jij aub naar de planning willen kijken en de ruimte in je agenda willen reserveren voor het lezen en beoordelen van documenten?

Nadat inschrijvingen binnen zijn zal ik een afspraak inplannen voor de presentaties, zodat deze ook vaststaan in de agenda's.

Mocht je vragen hebben bel gerust. Ik ben wel vanaf as. maandag een weekje vrij, maar daarna gewoon weer op kantoor.

Groet,

[Redacted signature]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 1 oktober 2024 10:19
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Cc: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: Nota van Inlichtingen NIP 2025-2027
Bijlage(n): aantal woningen NIP tbv aanbesteding.docx, Monitoringsbestand-SpUk-Lokale-Aanpak-Isolatie-2024.xlsx, Schermafbeelding 2024-10-01 om 12.17.28.png, Kopie van Nota van Inlichtingen NIP 2025-2027.xlsx

Hoi ,

1. Meer pagina's : wat mij betreft hogen we op naar 12
2. Meer tijd: wat mij betreft maken we er 2 weken van
3. Tweede vragenronde: geen probleem
4. Referentie van nog lopend project: geen probleem
5. Loslaten anonimisering: geen probleem wat mij betreft ik ken ze toch allemaal en de anderen zeggen de partijen niets.

Nog wel wat onduidelijkheid over het prijzenblad, dus daar moeten we nog even naar kijken. De vraag die Wujw individueel beantwoord wil zien is geen vraag maar een opmerking en gaat over de WoonWijzerWinkel, daar zie je opmerking van verderop in de nota van inlichtingen.

Met vriendelijke groet,



Van: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Datum: dinsdag, 1 oktober 2024 om 10:59
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Nota van Inlichtingen NIP 2025-2027

Op verzoek van  stuur ik je alvast de vragen van de Nota van Inlichtingen NIP 2025-2027.

Vraag 5 (Winst uit je woning: Samen inkopen BV) wil deze graag individueel beantwoord hebben, dus haal die eruit en beantwoord die individueel. Dan kan je kolom D eventueel verwijderen.

Succes met beantwoorden!

Werkt m.i.v.1 oktober 2024 op maandag en donderdag

T 06 [redacted]
E [redacted]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Inschatting aantal woningen diverse doelgroepen

Doelgroep 1 (woonadressen, bouwjaar voor 1995, labels DEFG, WOZ<NHG, eigenaargebruiker gelijk, excl appartementen, incl monumenten, energietoeslag aangevraagd)	59
Doelgroep 2 (excl dg 1) (woonadressen, bouwjaar voor 1995, labels DEFG, WOZ<NHG, eigenaargebruiker gelijk, excl appartementen, incl monumenten)	2807
Doelgroep 3 (excl dg 1 en 2) (woonadressen, bouwjaar voor 1995)	4635

Monitoring: Gerichte ondersteuning in de periode: 1		Grondgebonden woningen		VvE's		Totaal aantal woningen*
Monitoring SpUk Lokale Aanpak Isolatie:	naam Gemeente			Aantal VvE's	Totaal aantal woningen in die VvE's	
Gemiddelde WOZ waarde van de koopwoningen (in euro's):		Totaal aantal geïnformeerde/benaderde woningen:				
Totaal aantal koopwoningen in uw gemeente in 2022:		Aantal afgegeven energie-adviezen:	 Rijksdienst voor Ondernemend Nederland			
Aantal aangevraagde woningen in 2023/2024:		Aantal begeleide subsidieaanvragen:				
		Aantal afgegeven financiële adviezen/ondersteuning bij financiering:				
		Aantal georganiseerde straat/wijk/grootschalige aanpakken:				

* Is het totaal van kolom G en I

[Zie ook tabblad Verbeterde woningen](#)

Woningbestand Lokale Aanpak Isolatie 2023 en volgende jaren

Deze Excel-tabel dient als monitoringsoverzicht voor de SPUk Lokale Aanpak Isolatie. Bij welke (koop)woningen zijn welke energiebesparende isolatiemaatregelen of is er een eventueel energiezuinig ventilatiesysteem aangebracht door derden of via de Doe-Het-Zelf-aanpak. Twee of meer maatregelen uitgevoerd aan dezelfde woning telt als 1 unieke woning. Meerdere maatregelen aan dezelfde woning uitgevoerd in het zelfde jaar mogen achter elkaar geschreven worden, bij uitvoering in een ander jaar kan er onderaan in het bestand een nieuwe regel worden ingevuld. Een maatregel telt pas mee als maatregel voor het halen van het aantal woningen als men voldoet aan de isolatie- en minimale oppervlakte-eisen van de ISDE voor eigenaar/bewoners en aan de SVVE voor verenigingen (o.a. VvE's). (Let op: uitzondering van maximaal 10 % van het aantal woningen bij niet voldoen aan minimale oppervlakte-eis)

Bij glas, kozijnpanelen en isolerende deuren is iedere combinatie van isolatiewaarden mogelijk (bijvoorbeeld een aantal m² HR++ glas i.c.m. een aantal m² triple glas incl. nieuw isolerend kozijn elders in de woning óf een aantal m² HR++ glas in combinatie met een aantal m² isolerende deuren), dit komt overeen met de bestaande subsidieregelingen (ISDE, SVVE).

De kolommen F, G en K t/m AK zijn voorzien van een dropdown menu.

Kolom G en H zijn niet verplicht om in te vullen.



Straat	nr.	Toevoeging	Postcode	Woonplaats	WOZ-waarde boven of onder gemiddelde WOZ-	Evt. aanwezig energielabel (sleepmenu D t/m G) invullen optioneel	Opsomming van energetisch	Jaar uitvoering maatregel(en)	Toegekend bedrag (in euro's)	Voldoet aan de minimale oppervlakte-eis (ja/nee)	Voldoet aan de minimale isolatiewaarden (ja/nee)	Monument (ja/nee)	Beide uitvoeringsvormen zijn varianten van dezelfde maatregel, de bewoner kiest voor of dakisolatie of zolder/vlieringvloerisolatie (een combinatie)				Beide uitvoeringsvormen zijn naast elkaar mogelijk, zoals bij de ISDE en de SVVE				Beide uitvoeringsvormen zijn varianten van dezelfde maatregel, de bewoner kiest voor vloerisolatie of voor bodemisolatie (een combinatie)				Vanaf 1 januari 2025 mag glas, panelen in kozijnen en isolerende deuren maximaal tweemaal worden aangevraagd in de ISDE en de SVVE								Mits van toepassing kiezen voor 1 van de 2 ventilatiesystemen, beiden kan niet.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
					waarde van de koopwoningen in de betreffende gemeente of de NHG-grens		slechte schil-elementen (minimaal 2) invullen optioneel						Dakisolatie (vul ja/nee in OF het aan m²)	Zolder-/vlieringvloerisolatie (vul ja/nee in OF het aan m²)		Spouwmuurisolatie (vul ja/nee in OF het aan m²)		Gevelisolatie (zowel binnen- als buitengevel-isolatie) (vul ja/nee in OF het aan m²)		Vloerisolatie (vul ja/nee in OF het aan m²)		Bodemisolatie (vul ja/nee in OF het aan m²)		Glas en panelen in kozijnen Ug en Up ≤ 1,2 W/m²K (vul ja/nee in OF het aan m²)	Isolerende deuren Ud ≤ 1,5 W/m²K (vul ja/nee in OF het aan m²)		Glas en panelen in kozijnen met nieuwe isolerende kozijnen Ug en Up ≤ 0,7 W/m²K, Uf ≤ 1,5 W/m²K (vul ja/nee in OF het aan m²)		Isolerende deuren, Ud ≤ 1,0 W/m²K, i.c.m. nieuwe isolerende kozijnen, Uf ≤ 1,5 W/m²K (vul ja/nee in OF het aan m²)		CO2-gestuurde ventilatie (ja/nee)		Balansventilatie met WTW (evt. in combinatie met CO2-sturing) (ja/nee)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				

Voortgangsrapportage



Zolang de activiteiten waarvoor u de specifieke uitkering ontvangt in uitvoering zijn (uiterlijk tot 31 december 2026 respectievelijk 31 december 2027) dient u 2 keer per jaar een voortgangsrapportage in. De deadline hiervoor is 15 maart en 15 september. Eén maand van tevoren krijgt u hierover bericht van ons. U dient de rapportage in via de knop 'Voortgangsrapportage indienen' (binnenkort beschikbaar).

Bij de voortgangsrapportage vragen wij u om het Monitoringsbestand aan te leveren. In dit bestand houdt u bij welke maatregelen in welke woningen zijn uitgevoerd. U leest hierover meer onder 'Monitoring SPUK Lokale Aanpak Isolatie' op deze pagina. U vindt daar ook het bestand.

Nota van Inlichtingen Uitvoering Nationaal Isolatie Programma (NIP) 2025-2027

Ref. nr	Fase	Individueel	Motivatie	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Inschrijffase	Nee		Verzoek om extra tijd tussen nota van inlichtingen en indienen plan	De tijd tussen de publicatie van de nota van inlichtingen (7/10) en het indienen van het plan (23/10) is relatief kort en zal mogelijk zorgen voor kwalitatief minder goede ingediende plannen, zeker gezien de huidige drukte met veel aanbestedingen van vergelijkbare projecten. Wij willen graag voldoende tijd kunnen nemen om een kwalitatief goed aanbod te formuleren. Staat u ervoor open om de deadline van indiening uit te stellen? Bijvoorbeeld twee weken?	Wat mij betreft geen probleem
2	Inschrijffase	Nee		Facturatie	Wij maken vanaf de start van het project veel kosten. Bent u akkoord met een voorschot? Bijvoorbeeld 25% van het totaal bij de start van het project?	Een voorschot vind ik ook geen probleem, zolang alle kosten goed worden bijgehouden
3	Inschrijffase	Nee		verwijzing	Is het toegestaan om te verwijzen naar andere pagina's/gunningscriteria/onderdelen om herhaling te voorkomen?	Graag tekst kopiëren
4	Inschrijffase	Nee		Vooraf factureren subsidiegelden	Om subsidies direct uit te keren aan bewoners factureren wij de subsidiegelden bij de projectstart. Bent u hiermee akkoord (dit is strijdig met artikel 6.3 van de concept overeenkomst)?	De subsidie wordt op een onafhankelijke tussenrekening gestort

5	Inschrijffase	Ja	Er is geen tweede vragenronde. Dit is ons verweer tegen een vraag die zeer waarschijnlijk zal worden gesteld door een van onze concurrenten met desinformatie	Vergoedingen bij isolatiepartijen	We zien dat jullie tot op heden geen restricties hebben toegevoegd aan de leidraad over vergoedingen. Wij juichen dit toe omdat het het ontzorgen van isolatiepartijen stimuleert en zorgt voor een lagere eindprijs bij bewoners. Vanzelfsprekend is transparantie naar jullie toe hierbij essentieel. Echter, we merken dat er vaak in de Nota van Inlichtingen desinformatie wordt verspreid door één van onze concurrenten. We citeren de vraag zoals ze deze bijvoorbeeld in afgelopen aanbestedingen hebben gesteld: “Veel partijen bieden praktisch dezelfde ontzorging aan voor isolatiebedrijven. Het loslaten van de restrictie op vergoedingen zorgt ervoor dat intermediairs tot wel 30% commissie/leadfee/vergoeding vragen voor bijvoorbeeld HR++ glas. Dat leidt tot inkomsten van ongeveer [REDACTED] per woning voor een intermediair én daardoor prijsopdrijvende effecten voor uw bewoner. Ontzorging in de vorm	Dit is geen vraag maar een opmerking
6	Inschrijffase	Nee		Datum presentatie	Jullie geven aan dat er tijdig een datum gecommuniceerd wordt voor de presentatie. Het is nu echter een periode van 5 werkdagen, kan dit teruggebracht worden naar 1 of 2 werkdagen? Het is (mede gezien de grote drukte op aanbestedingsgebied) niet realistisch dat 2 van onze medewerkers een hele week vrij houden.	Dat kan gezien het aantal wat mij betreft
7	Inschrijffase	Nee		Indexeren	indexatie: Looptijd van de overeenkomst en potentiële verlenging: kan de opdrachtnemer de kosten (jaarlijks) indexeren? En zo ja: wat zijn de voorwaarden?	[REDACTED]

8	Inschrijffase	Nee		Format specificatie prijzenblad	"Specificeer op max.1 A4 de kosten inclusief uurtarieven hoe de kosten verdeeld zijn over de werkzaamheden, zoals genoemd op Prijzenblad. " Welk format verwacht u voor deze specificatie? Kunnen wij een apart document uploaden?	Format is vrij wat mij betreft
9	Inschrijffase	Nee		prijzenblad - tabblad 2 'collectieve inkoop'	Klopt onze aanname dat dit tabblad per abuis is toegevoegd? Zo nee: kunt u toelichten wat u van Inschrijvers verwacht?	
10	Inschrijffase	Nee		Activiteitenrapportage	Wat bedoelt u met 'activiteitenrapportage' op pagina 22 van de leidraad?	https://www.rvo.nl/subsidies-financiering
11	Inschrijffase	Nee		bewoners die net zelf een maatregel hebben aangebracht	Begrijpen wij hieruit dat u subsidies met terugwerkende kracht wilt toestaan? En zo ja: bedoelt u dan vanaf de startdatum van het project (1/1/2025) of een andere datum?	Ja miv juni 2024??
12	Inschrijffase	Nee		Aantal pagina's G1	Vanwege de omvang van uw uitvraag (31 bullets), en om onze aanpak goed te kunnen tonen verwachten wij meer pagina's nodig te hebben dan de 5 die u noemt. Bent u akkoord met het ophogen naar 18 A4?	Nee  kunnen we er iets meer pagina;s van maken? GEEN 18)
13	Inschrijffase	Nee		SROI	Verwacht opdrachtgever dat eventuele SROI kandidaten werkzaamheden uitvoeren voor het project zelf of is ook toegestaan dat SROI kandidaten elders in de organisatie van opdrachtnemer werkzaamheden verrichten?	

14	Inschrijffase	Nee		Ervaring aanbieder	U vraagt 'Om de geschiktheid aan te tonen dient Aanbieder te beschikken over de volgende competentie: De Aanbieder heeft in de afgelopen drie jaar, succesvol het Nationaal Isolatie Programma (NIP) uitgevoerd en opgeleverd bij een (semi-) overheidsorganisatie vergelijkbaar met gemeente Zuidplas.' Veel vergelijkbare projecten zijn meerjarig en daarom (nog) niet afgerond. Bent u akkoord met het indienen van een lopend project. Bijvoorbeeld met minimaal 150 geïsoleerde woningen?	Ja eens
15	Inschrijffase	Nee		kosten communicatie	Kosten voor het drukken, invoegen en verzenden van brieven (of andere communicatiemiddelen zoals posters of online campagnes): zijn deze voor rekening van de gemeente?	Ja
16	Inschrijffase	Nee		Spouwmuurisolatie buiten scope	Waarom kiest u ervoor om spouwmuurisolatie buiten scope te plaatsen? Met de landelijke aanpak is een prima werkwijze om bewoners te helpen met het isoleren van hun woning binnen de regels van de Wet natuurbescherming. Wij adviseren om deze maatregel wel aan te bieden. Bent u hiermee akkoord?	Nee ook via de Wet Natuurbescherming kan dit nog niet, mochten wij in de loop van het project andere mogelijkheden zien dan kunnen wij dat altijd nog toevoegen als maatregel
17	Inschrijffase	Nee		Adreslijsten	Heeft u van alle doelgroepen adreslijsten beschikbaar? Zo ja: hoeveel adressen zijn het per doelgroep?	Nog niet
18	Inschrijffase	Nee		PVE eis EP-W certificering	Het inzetten van adviseurs met een EP-W certificering is prijsverhogend vanwege schaarste op dit moment. Gezien het plafondbedrag adviseren wij om deze eis los te laten of te versoepelen naar 'EP-W gecertificeerd of met een vergelijkbaar niveau'. Bent u hiermee akkoord?	Wat mij betreft geen probleem

19	Inschrijffase	Nee		PVE eis 'Advies en uitvoering van de isolerende maatregelen'	U schrijft hierbij op: 'Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor de correcte uitvoering van de geadviseerde isolerende maatregelen.' Wij (en andere intermediairs) zijn niet de contractpartij voor de bewoner. Wij zullen er natuurlijk alles aan doen om ervoor te zorgen dat de werkzaamheden correct worden geadviseerd en uitgevoerd maar kunnen niet de volledige verantwoordelijkheid dragen voor correcte uitvoering door derde partijen (zeker als de bewoner zelf een partij kiest). Wij stellen voor om deze tekst te schrappen. Gaat u hiermee akkoord? Zo nee: waarom niet?	Overleg met 
20	Inschrijffase	Nee		PVE eis 5	U stelt hierbij dat de gegevens eigendom worden van de gemeente Zuidplas. Bent u akkoord met het gebruik van gegevens door Inschrijvers, bijvoorbeeld voor garantievraagstukken, nazorg, etc.?	Zolang het de inhoud van dit project betreft is dat wat mij betreft geen probleem, zolang er maar geen acquisitie mee gepleegd wordt
21	Inschrijffase	Nee		PVE 3	U vraagt om het 'voorbereiden van een collectieve inkoopactie die bij start van de uitvoering instapklaar is'. Bedoelt u hiermee dat de actie van start kan gaan op 1 januari 2025? Dit is in onze ogen namelijk niet haalbaar bij een ondertekening van het raamcontract op 10 december 2024. Klopt onze aanname dat wij de collectieve inkoopactie spoedig kunnen organiseren na de start van de samenwerking?	Ja dat klopt

22	Inschrijffase	Nee		Geanonimiseerd indienen	In vergelijkbare aanbestedingen zien wij gemiddeld 3 of 4 inschrijvingen van dezelfde partijen. Wij vermoeden dat de beoordelaars redelijk eenvoudig zullen inschatten welke partij welk aanbod formuleert. Het anonimiseren vergt extra werk (bijvoorbeeld logo's weglaten bij afbeeldingen) en voegt weinig meerwaarde toe in onze ogen. Wij stellen voor om de anonimisering los te laten en te vertrouwen op de onpartijdigheid van de beoordelaars. Gaat u hiermee akkoord?	Ik denk dat ze wel gelijk hebben. Ik ken ze toch allemaal
23	Inschrijffase	Nee		Plafondbedrag	Wij vermoeden dat uw plafondbedrag niet realistisch is voor het realiseren van de doelstellingen in de twee tranches. Bij 868 te isoleren woningen is dit slechts  G per woning, inclusief alle kosten en een looptijd van meerdere jaren. Bent u akkoord om dit plafondbedrag los te laten?	Hier moeten we nog een keer naar kijken
24	Inschrijffase	Nee		Aanbestedingsleidraad/ doelgroep	U schrijft: Specifieke aandacht zal daarbij uitgaan naar het bereiken en begeleiden van huishoudens die net boven de 120% van de bijstandsnorm zitten. Is deze doelgroep in beeld middels een adressenlijst?	Nee we moeten met elkaar kijken hoe we deze doelgroep kunnen bereiken
25	Inschrijffase	Nee		Aanbestedingsleidraad/ plafondbedrag	U schrijft: Het plafondbedrag voor de kosten van de inschrijvende partij bedraagt  G inclusief optie jaren. Is dit het maximale bedrag voor het bereiken van de doelstelling van het isoleren van 868 woningen met een mogelijke opdrachttermijn maximaal 5 jaar? Hoe heeft u deze opdrachtwaarde bepaald? Bij uw ingeschatte aantal woningbezoeken van 1.000, ontvangt inschrijver  G per woning voor het uitvoeren van alle werkzaamheden die door opdrachtgever gevraagd worden. Deze prijs is ver onder de kostprijs.	Hier moeten wij nog een keer naar kijken

26	Inschrijffase	Nee		Aanbestedingsleidraad	U schrijft: Let op: Alle kwalitatieve documenten moeten geanonimiseerd worden ingediend! Kunt u dit nader toelichten. Betekent dit dat de naam van de inschrijver in het beschrijven van de GC niet mag voorkomen? Hoe verhoudt zich dat tot de volgende zin? : Ten overvloede wijst Gemeente Zuidplas erop dat alle aanbestedingsstukken bevoegd moeten zijn ondertekend.	zie andere vraag over anonimisering
27	Inschrijffase	Nee		Aanbestedingsleidraad/ Plan van aanpak	U geeft aan dat het plan van aanpak uit slecht 5 pagina's mag bestaan. Op basis van het aantal subvragen (36!) die u minimaal wenst toegelicht te krijgen, is dit aantal zeer beperkt. Wij vragen u het aantal pagina's uit te breiden naar 10 pagina's, zodat het plan van aanpak een leesbaar stuk wordt en wij alle vragen volledig kunnen beantwoorden.	Deze vraag is eerder voorgekomen en ik wil dan ook adviseren het aantal pagian's op te hogen naar 10
28	Inschrijffase	Nee		Aanbestedingsleidraad	U schrijft dat woningen met label CDEFG met 2 slecht geïsoleerde bouwdelen in aanmerking komen voor subsidie. De NIP-regeling schrijft voor dat een woning of een energielabel DEFG of , bij onbekend label, er nog 2 bouwdelen niet geïsoleerd moeten zijn. Kunt u bevestigen dat jullie dit laatste bedoelen?	Volgens de nieuwe regeling mogen ook woningen met label C meedoen indien zijn 2 slecht geïsoleerde bouwdelen hebben

29	Inschrijffase	Nee		Aanbestedingsleidraad	U schrijft: Transparantie: Inschrijver laat zijn/haar verdienmodel zien en legt duidelijk aan Opdrachtgever uit waar de winst uit wordt behaald met deze opdracht en wat voor dienstverlening hier tegenover staat. Kunnen wij hieruit afleiden dat de gemeente inschrijver de ruimte geeft om provisie te vragen aan de uitvoerders van de maatregelen? Zo ja, willen wij u erop wijzen dat juist dit punt onder de aandacht is gebracht door het programma Nieuwsuur. Het toestaan van provisie leidt tot minder/geen transparantie mits de aanbestedende dienst deze provisie opneemt (dus optelt bij de inschrijfprijs) in het prijsformulier, zodat een juiste beoordeling plaatsvindt van G3: prijs.	Ja dat klopt
30	Inschrijffase	Nee		Aanbestedingsleidraad	Wij zien in de planning dat er slecht 1 vragenronde is. Hierdoor is het niet mogelijk om bij eventuele onduidelijkheden n.a.v. vragenronde 1, vragen te stellen. Wij willen u vriendelijk vragen ruimte te geven voor een 2e NVI.	Nee hebben we niet
31	Inschrijffase	Nee		Aanbestedingsleidraad	Gegeven de looptijd van de overeenkomst en de optionele verlengingen, stellen wij voor dat bij verlenging de opdrachtnemer een voorstel doet voor prijsindexatie (aan de hand van CBS-prijsindex) waarbij minimaal sprake is van inflatiecorrectie. Gaat u hiermee akkoord?	

32	Inschrijffase	Nee		Aanbestedingsleidraad/ Planning	Momenteel lopen er in de markt welgeteld 8 NIP-aanbestedingen, waarvan 7 een inschrijvingsdeadline in oktober hebben. U kunt zich wellicht voorstellen dat het voor marktpartijen een ontzettend drukke periode is. Wij doen graag een aanbod van hoge kwaliteit. Om deze kwaliteit te waarborgen, verzoeken wij u om de inschrijvingsdeadline met 2 weken te verruimen. Indien u hiermee niet akkoord gaat, wat zijn uw bezwaren?	eens zie ook opmerking andere partij hiervoor
33	Inschrijffase	Nee		PVE, 5	U schrijft: Onafhankelijk advies....., zonder dat dit beïnvloed wordt door (commerciële) bedrijfsbelangen. Indien u commissies of vergoedingen toestaat die inschrijver mag ontvangen van uitvoerende bedrijven, is per definitie sprake van een commercieel bedrijfsbelang. Kunnen wij op basis van deze eis vanuit gaan dat u commissies/vergoedingen niet toestaat?	Nee dat klopt niet
34	Inschrijffase	Nee		Prijzenblad	Kunt u een toelichting geven op tabblad 2, collectieve inkoop? Voor welke maatregelen en materialen wenst u een prijs? De verschillende materialen en maatregelen kennen allen een andere prijs. Het is voor ons nu onduidelijk wat wij hier dienen in te vullen	
35	Inschrijffase	Nee		Bijlage D Prijzenblad, tab Collectieve inkoop	Inschrijver heeft een fout in het prijzenblad ontdekt. In het tabblad Collectieve inkoop worden de cellen (behalve C9) niet opgeteld tot een totaal in kolom F. Kunt u een nieuwe versie van het prijzenblad uploaden, waarin dit is verholpen? Bij voorbaat dank.	

36	Inschrijffase	Nee		Programma van Eisen, eis Advies en uitvoering van de isolerende maatregelen, blz. 3 en 4	U eist: "De adviseurs zijn EP-W gecertificeerd." Hoe waarborgt de huidige eis dat de kwaliteit en consistentie van de adviezen optimaal blijven, zonder onnodige druk te leggen op de beschikbaarheid van gekwalificeerde adviseurs in een krappe arbeidsmarkt? Ziet u mogelijkheden om flexibiliteit in de eis in te bouwen door te garanderen dat één EP-W gecertificeerde adviseur per team de verantwoordelijkheid draagt voor de eindcontrole van de adviezen, zonder dat dit afbreuk doet aan de kwaliteit van de dienstverlening?	Dat is wat mij betreft geen probleem
37	Inschrijffase	Nee		Aanbestedingsleidraad, 4.3, blz. 22	U stelt: "Inschrijver houdt met de planning ook rekening met de momenten waarop Opdrachtgever moet rapporteren aan Subsidieverstrekker over de (tussentijdse) Resultaten middels de voortgangsrapportage en de SISA-verantwoording, zie Bijlage H." Kunt u aangeven wanneer deze momenten plaatsvinden?	Ik ga ervan uit dat een uitvoerende partij deze momenten kent uit de openbare stukken?
38	Inschrijffase	Nee		Aanbestedingsleidraad, 4.2, Financieel 10%, blz. 21	U stelt: "Financieel beheer: hoe wordt veilig financieel beheer geborgd en hoe voorkomt de Inschrijver dat de beschikbare deelbudgetten worden overschreden?" Kunt u inzicht geven in deze deelbudgetten?	

39	Inschrijffase	Nee		Aanbestedingsleidraad, 4.2, blz. 21	Onderdeel van het Plan van Aanpak is het aanleveren van een planning (G2). In onze ervaring neemt een planning al gauw een heel A4 in beslag. Om ook nog goed antwoord te geven op uw vragen, verzoeken wij u om de planning buiten het maximaal aantal A4 te houden en toe te staan dat inschrijvers dit als bijlage bijvoegen bij het Plan van Aanpak – ook in het geval u akkoord gaat met een verhoging van het maximaal aantal A4. Kunt u akkoord gaan met het bijvoegen van de planning als bijlage? Zo nee, wat zijn uw bezwaren?	Eens
40	Inschrijffase	Nee		Aanbestedingsleidraad, 4.2, blz. 21	U stelt een maximum aantal pagina's van 5 A4 voor het Plan van Aanpak, bestaande uit G1 en G2. G1 bestaat uit 31 vragen en G2 uit 5 vragen; gezamenlijk 36 vragen. Alleen al de beschrijving van deze vragen neemt in de Aanbestedingsleidraad al 1,5 A4 in beslag. U kunt wellicht begrijpen dat het voor inschrijvers onmogelijk is om al deze vragen in 5A4 te beantwoorden, laat staan om een antwoord van hoge kwaliteit te geven. Wij snappen dat u over verschillende onderwerpen een toelichting wenst en wij bieden u deze informatie ook graag. Wij vragen u echter om inschrijvers dan ook de ruimte te bieden om deze informatie te geven en het maximaal aantal pagina's te verhogen naar 20 A4 (0,6 A4 per deelvraag) exclusief voorblad en inhoudsopgave. Dit komt de kwaliteit van de inschrijving ten goede en hierdoor geeft u inschrijvers ook de ruimte om witruimte toe te voegen tussen de tekst, wat leidt tot een	We verhogen het aantal pagina's

41	Inschrijffase	Nee		Aanbestedingsleidraad, 3.3, blz. 18, Verzekering tegen bedrijfs- en beroepsrisico's	Wij verzoeken u om marktconforme aansprakelijkheid aan te houden: Beroepsaansprakelijkheid: minimaal [REDACTED] g per aanspraak en minimaal [REDACTED] g per verzekeringsjaar Indien u hiermee niet akkoord gaat, wat zijn uw bezwaren?	Eens
42	Inschrijffase	Nee		Aanbestedingsleidraad, 3.2.1, blz. 18	U vraagt een referentie uit over de uitvoering van het Nationaal Isolatie Programma in de afgelopen drie jaar. Inschrijver wil graag aangeven dat NIP-opdrachten pas recent van start zijn gegaan en dat deze nog niet zijn opgeleverd. Wij verzoeken u daarom om de kerncompetentie te verbreden naar pre-NIP projecten, zodat inschrijvers hieraan kunnen voldoen. Kunt u akkoord gaan met dit voorstel? Zo nee, wat zijn de knelpunten die u ervaart?	Graag een tussentijdse referentie
43	Inschrijffase	Nee		Aanbestedingsleidraad, 3.3, blz. 18	U stelt: "In geval een Aanbieder zich als Combinant inschrijft of als een Aanbieder een beroep op (een) onderaannemer(s) doet, dienen de leden van het Combinant en of hoofd- en onderaannemers aan te tonen dat zij gezamenlijk aan bovenstaande geschiktheidseisen voldoen, waarbij eveneens geldt dat door de Aanbieder als Combinant één referentie mag worden ingediend." Kunt u een opsomming geven van welke bewijsstukken de leden van het Combinant en/of hoofd- en onderaannemer respectievelijk moeten indienen (bij inschrijving en bij voorlopige gunning)? Dit is voor Inschrijver nu niet duidelijk. Bij voorbaat dank!	[REDACTED] J

44	Inschrijffase	Nee		Aanbestedingsleidraad, 2.4 Indienen van inschrijvingen, blz. 15	U stelt “Alle kwalitatieve documenten moeten geanonimiseerd worden ingediend”. Onze inschrijvende combinatie kent een sterke rolverdeling waarbij elke combinant expert is in het eigen procesonderdeel. De beschrijving van het proces en de daarmee gepaard gaande rolverdeling tussen de inschrijvende partijen zal dus enige vorm van omschrijving van deze inschrijvers vergen, daarmee het risico lopende dat hun identiteit afleidbaar is. Wij verzoeken u daarom om deze eis te laten vervallen. Kunt u hiermee akkoord gaan? Zo nee, wat zijn uw bezwaren?	Voor mij geen probleem, zie ook opmerkingen hiervoor
45	Inschrijffase	Nee		Aanbestedingsleidraad, 1.7 Omvang van de opdracht, Dienstverlening bestaat in hoofdzaak uit, blz. 9 en 10	Valt het werven van deelnemers ook binnen de scope van deze opdracht? Zo nee, beschikt u over een communicatieplan om deelnemers te werven en kunt u hier inzicht in geven? In onze ervaring is bijvoorbeeld enkel het uitsturen van een brief onvoldoende om de conversie te behalen, zeker bij de energiearmoede doelgroep. Zo nee, verzoeken wij u om de werving van deelnemers op te nemen in de scope van deze opdracht.	Zeker, dat staat in het gunningscriterium plan van aanpak onder dienstverlening. Geen probleem om toe te voegen aan de scope ook op pagina 10
46	Inschrijffase	Nee		Aanbestedingsleidraad, 1.7 Omvang van de opdracht, Doelgroepen, blz. 9	Kunt u inzicht geven in de verdeling van de totale doelgroep over Doelgroepen 2 en 3 en VvE's?	Ik heb nog geen aantallen maar kan uitgaan van wat destijds genoemd is in Verbouwstromen? Ik zal deze aantallen proberen uit te zoeken
47	Inschrijffase	Nee		Aanbestedingsleidraad, 1.7 Omvang van de opdracht, blz. 8	Kunt u inzicht geven in de grootte van de totale doelgroep?	Ik heb nog geen aantallen, maar kan uitgaan van wat destijds genoemd is in Verbouwstromen?

48	Inschrijffase	Nee		Aanbestedingsleidraad, 1.4, blz. 13	Momenteel lopen er in de markt welgeteld 8 NIP-aanbestedingen, waarvan 7 een inschrijvingsdeadline in oktober hebben. U kunt zich wellicht voorstellen dat het voor marktpartijen een ontzettend drukke periode is. Wij doen graag een aanbod van hoge kwaliteit. Om deze kwaliteit te waarborgen, verzoeken wij u om de inschrijvingsdeadline met 2 weken te verruimen. Indien u hiermee niet akkoord gaat, wat zijn uw bezwaren?	Geen probleem om te verlengen naar 2 weken
49	Inschrijffase	Nee		Aanbestedingsleidraad, 1.4, blz. 13	Het valt ons op dat u maar 1 vragenronde heeft opgenomen in de planning. Hiermee ontnemt u inschrijvers echter van de kans om vervolgvragen te stellen over uw antwoorden in de Nota van Inlichtingen. Daarnaast komen er later in het traject, wanneer men dieper in de materie zit, vaak nog vragen naar boven. Wij verzoeken u daarom om een tweede vragenronde toe te voegen in de planning. Indien u hiermee niet akkoord gaat, wat zijn uw bezwaren?	Ik vind 1 vragenronde genoeg maar blijkbaar hebben inschrijvers behoefte aan twee ,  wat vind jij?

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: donderdag 3 oktober 2024 15:50
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Nota van Inlichtingen NIP 2025-2027.xlsx

Document 180

Ja is goed, Ik heb voor de zekerheid [REDACTED] gevraagd hoe om te gaan met een mogelijke overtreding van de aanbestedingswet en de hoogte van de beroepsaansprakelijkheid.
[REDACTED] is morgen vrij, maar verwacht maandag in de loop van de dag een reactie. Mocht het niet lukken dan moeten we mogelijk de datum van Nvl opschuiven, maar dat zien we dan wel..

Tot morgen!

Groet,
[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Verzonden: donderdag 3 oktober 2024 15:54
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: Nota van Inlichtingen NIP 2025-2027.xlsx

Hoi [REDACTED],

Hier is ie weer, met weer wat opmerkingen erbij. Nemen we morgenochtend deze versie als uitgangspunt.

Tot morgen!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED]



M 06- [REDACTED]
[REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Datum: donderdag, 3 oktober 2024 om 01:25
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>, [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>, [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Nota van Inlichtingen NIP 2025-2027.xlsx

Hi [REDACTED],

Ik heb de vragen die je reeds hebt behandeld uitgebreid met de vragen die later binnen zijn gekomen (vanaf vraag 49). Veel dubbelingen, dus schrik niet van het aantal vragen!

Mijn reactie is in rood weergegeven. Zou je alvast willen kijken en indien mogelijk morgen terugkoppelen zodat we vrijdagochtend verder kunnen bespreken?

@ Beste [REDACTED] en [REDACTED],

Bijgesloten de vragen die binnen zijn gekomen t.b.v. de aanbesteding isolatieprogramma 2025-2027. Wellicht kunnen jullie er ook naar kijken?

[REDACTED] en ik hebben aanstaande vrijdag van 9-10 uur hiervoor gereserveerd en zullen indien nodig na 11 uur misschien nog een keer samen komen om het te bespreken.

Willen jullie je evt. vragen of opmerkingen aan mij en [REDACTED] zsm kenbaar maken zodat wij deze in onze beantwoording mee kunnen nemen?

p.s. Mochten jullie kunnen/willen aansluiten as. vrijdag laat me dat weten aub, dan nodig ik jullie hiervoor uit (teams meeting). □

Dank en groet,

[REDACTED]

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: donderdag 10 oktober 2024 13:15 **Document 181**
Aan: "[REDACTED]" [REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Onder voorbehoud: Nota van Inlichtingen Isolatieprogramma

Top,dankjewel!

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Verzonden: donderdag 10 oktober 2024 14:15
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: Onder voorbehoud: Nota van Inlichtingen Isolatieprogramma

Hoi [REDACTED],

Ik ben akkoord met de planning.

Met vriendelijke groet,



Van: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Datum: donderdag, 10 oktober 2024 om 15:12
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Onder voorbehoud: Nota van Inlichtingen Isolatieprogramma

Hi [REDACTED],

Heb jij nog naar de onderstaande mail kunnen kijken? Is de planning okay voor jou?

Ik zag trouwens dat je akkoord was met de antwoorden van [REDACTED]. Deze zal ik 1:1 in het Excelbestand Nota van Inlichtingen plakken en zal dat dan samen met de herziene planning en het nieuwe prijzenblad morgen publiceren.

Groet,
[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Verzonden: dinsdag 8 oktober 2024 11:37
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Onder voorbehoud: Nota van Inlichtingen Isolatieprogramma

OK, dan nu nog wachten op [REDACTED]

Ik heb een nieuwe planning gemaakt, wil je kijken of dit voor jou OK is?

Publicatie	12 september
Uiterste datum stellen vragen, ronde 1	30 september
Uiterste datum beantwoording vragen, ronde 1	11 oktober
Uiterste datum stellen vragen, ronde 2	18 oktober
Uiterste datum beantwoording vragen, ronde 2	24 oktober
Indienen inschrijvingen	14 november
Presentaties Offertes	20 en 21 november
Voorlopige gunningsbeslissing	6 december

Standstillperiode tot	28 december 12 uur (ivm feestdagen)
Ondertekening raamcontract	15 januari 2025
Start werkzaamheden	20 januari 2025

Vrijdag 22 november de beoordeling, zo nodig nog een keer in de week erna.

Daarna moeten de gunningsbrieven worden opgesteld. Ik heb daarvoor wat meer tijd gereserveerd omdat het goed onderbouwd moet worden hoe we tot de gunningsbeslissing zijn gekomen.

Na de standstill komt de goedkeuring van het college, toch? Daarom heb ik daar ook ruim twee weken voor gereserveerd, maar misschien is dat niet genoeg ivm 1^e week januari – dan zijn heel veel mensen nog vrij. Dat laat ik aan jou over. Voel je vrij om die periode te verlengen.

Laat je mij weten of je akkoord bent? Dan communiceer ik deze planning samen met Nvl.

Groet,
[redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: maandag 7 oktober 2024 16:42
Aan: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: Onder voorbehoud: Nota van Inlichtingen Isolatieprogramma

Ik ben het eens met de laatste antwoorden

Met vriendelijke groet,

[redacted]



M 06-[redacted]
E [redacted]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>
Datum: maandag, 7 oktober 2024 om 13:26
Aan: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Onder voorbehoud: Nota van Inlichtingen Isolatieprogramma

Hoi [redacted],

Zie bijgesloten antwoorden. Blauw en geel gemarkeerde vragen deze laat ik nog even open, totdat [redacted] reageert. Ook wacht ik nog heel even met de definitieve planning. Ik zal vandaag een bericht op TenderNed plaatsen dat de Nvl nog 2-3 dagen uitblijft.

Zou jij naar de laatste antwoorden willen kijken of je akkoord bent met de tekst – zie hieronder:

72	PvE	Eis 5: ‘De adviseurs zijn EP-W gecertificeerd. Een EP-W adviseur is opgeleid om energielabels te bepalen en volgt een specifieke meetmethodiek. Het EP-W certificaat is echter geen garantie voor een goed NIP-energieadviseur. Bovendien is er een groot tekort aan EP-W adviseurs. Gemeenten zoals Amsterdam, Utrecht en regio Drechtsteden stellen doorgaans als eis dat er minimaal één adviseur in het adviesteam van de inschrijver een EP-W certificaat heeft. Gaat u akkoord met het aanpassen van eis 3 van “alle adviseurs zijn EP-W gecertificeerd” naar “minimaal één adviseur is EP-W gecertificeerd”? Zo nee, waarom niet?	Akkoord met EP-W gecertificeerd of vergelijkbaar.
73	doelgroep		

		Heeft u de doelgroep in beeld, dwz heeft u een deelbare adreslijst (ovv AVG)?	Nog niet. Aantal woningen per doelgroep zijn wel bekend: doelgroep 1: 60 woningen; doelgroep 2: 3200 woningen; doelgroep 3: 5000 woningen (inschatting)
74	subsidieverordening	Het is wenselijk om te wachten met het finaliseren van de subsidieverordening totdat u een opdrachtnemer heeft geselecteerd. Die kan dan nog eventuele feedback geven op de verordening in het kader van uitvoerbaarheid. Gaat u hiermee akkoord?	Wij gaan ervan uit dat u met subsidieverordening subsidieregeling bedoelt? Zo ja, wij stellen de regels op maar uiteraard betrekken we de opdrachtnemer om uitvoerbaarheid te checken en dit definitief te maken. 
75	2e nvi	Het is gebruikelijk bij aanbestedingen voor meerjarige isolatieaanpakken dat aanbestedende diensten inschrijvers een tweede mogelijkheid geven om vragen te stellen. Gaat u hiermee akkoord?	Akkoord, zie aangepaste planning.
76	Informatiebeveiliging en kwaliteitsmanagement	Gezien de persoonsgevoelige informatie binnen deze regeling, relatief hoge subsidiebedragen en hoge vraag naar informatiebeveiliging raden wij aan om ISO27001, ISO9001 en BIO certificering op te nemen als eis binnen het programma van eisen? Dit zijn gangbare eisen om te borgen dat opdrachtnemers hun informatiebeveiliging goed op orde hebben. Gaat u hiermee akkoord? Zo nee, waarom niet?	Geen certificeringseis. Voor het waarborgen van de informatiebeveiliging rondom het verwerken van persoonsgegevens is artikel 11 (en de bijbehorende bijlage 4) in de verwerkersovereenkomst bedoeld; hierin wordt vastgelegd welke beveiligingsmaatregelen de verwerker moet nemen om de persoonsgegevens te beschermen. Wel de kanttekening hierbij dat nog wel vanuit de verwerkingsverantwoordelijke (Zuidplas) bepaald moet worden welke beveiligingseisen daadwerkelijk opgenomen worden in de overeenkomst. Standaardovereenkomst bevat enkel een aantal voorbeelden die nog moeten worden bepaald op basis van een risicoanalyse van de te verwerken persoonsgegevens.

Dank je wel.

Groet,


Van:  <@zuidplas.nl>
Verzonden: maandag 7 oktober 2024 10:34
Aan:  <@zuidplas.nl>;  <@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Onder voorbehoud: Nota van Inlichtingen Isolatieprogramma

Hoi ,

Vanmorgen aanleveren gaat mij sowieso niet lukken, ik verwacht op zijn vroegst in de loop van morgen. Mocht dit eerder kunnen, pak ik jouw vraag eerder op.

Ik wil je wel vragen om in het vervolg mij eerder van de Nvl te voorzien. Op vrijdagen werk ik niet en mijn agenda zit doorgaans als redelijk vol. Als je me eerder vraagt beschikbaar te zijn, is dit makkelijker in te plannen.

Met vriendelijke groet,

Cluster Communicatie, HR, JZ en Inkoop | Team Juridische Zaken & Inkoop
Bereikbaar: ma t/m do (8:00-16:30 uur)
T 06 –

Van: <>
Verzonden: maandag 7 oktober 2024 10:28
Aan: <> <>
Onderwerp: RE: Onder voorbehoud: Nota van Inlichtingen Isolatieprogramma

Goedemorgen

Als vandaag de tekst kan aanleveren die we kunnen opnemen, dan hoeven we niet samen te zitten wat mij betreft en kan ik alles vandaag publiceren. Laten we even op wachten.

Groet,
,

Van: <>
Verzonden: maandag 7 oktober 2024 10:06
Aan: <>
Onderwerp: Onder voorbehoud: Nota van Inlichtingen Isolatieprogramma

Hoi ,

Kan deze afspraak naar woensdag verplaatst worden? Dan heb ik meer tijd. Morgen blijkt niet echt uit te komen. Woe kan ik de hele dag tot 1500 uur

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

Van: " " <@odmh.nl>
Verzonden: woensdag 26 maart 2025 12:47
Aan: " " <@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Onderbouwing van de financiën / budgetaanvraag 2024 EC

Document 182

Hoi ,

Ze maken hun budget gewoon op. Als het goed is kunnen ze er nog mee vooruit. Ze weten dat ze niet meer krijgen. Geen idee wat hun balans nu is.

Groet,

Met vriendelijke groet,

Afdeling Expertise



Omgevingsdienst Midden-Holland | Postbus 45, 2800 AA Gouda | Thorbeckelaan 5, 2805 CA Gouda
088 - | @odmh.nl | www.odmh.nl | @ODMIDDENHOLLAND

Openingstijden Midden-Hollandhuis: ma - do 08:30 -17:00, vr 08:30 - 13:00
Werkdagen oneven: ma, di, wo, do, vr
Werkdagen even : ma, di, wo, do

Omgevingsdienst Midden-Holland draagt bij aan een veilige, duurzame en gezonde leefomgeving.

Van: " " <@zuidplas.nl>
Verzonden: woensdag 26 maart 2025 12:23
Aan: " " <@odmh.nl>
Onderwerp: FW: Onderbouwing van de financiën / budgetaanvraag 2024 EC

Hoi ,

Ik zie ook dat er geen financiering meer is beloofd voor 2025. Dus de vraag is waar zij nu dan de bezoeken van betalen? Het is mij allemaal nog niet helemaal duidelijk, dus daar ook nog graag even overleg over tijdens de meeting. Ik wil eigenlijk de hele begroting/opdracht samen met jou afsluiten van SPUK energiearmoede. Hieronder trouwens de antwoorden op de vragen aan (per ongeluk nog naar je oude e-mail.

Met vriendelijke groet,



M 06-
E @zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: " " <@zuidplas.nl>
Datum: woensdag, 26 maart 2025 om 12:17
Aan: " " <@zuidplas.nl>
Onderwerp: FW: Onderbouwing van de financiën / budgetaanvraag 2024 EC

Hoi [J],

Hier de antwoorden op jouw vragen. Laten we dit bespreken in ons overleg.

Met vriendelijke groet,

[J]
[J]



M 06- [J]
E [J] @zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: [J] <[J]@eczuidplas.nl>

Datum: woensdag, 26 maart 2025 om 12:14

Aan: [J] <[J]@zuidplas.nl>

Onderwerp: Re: Onderbouwing van de financiën / budgetaanvraag 2024 EC

Dag [J],

- *Aantal energiecoaches momenteel actief (voor ons handig om te weten)*
We zijn met 15 actieve energiecoaches. 4 daarvan houden zich (ook) bezig met energiearmoede.
- *Aantal afgelegde huisbezoeken 2024 & 2025. Bij sommige bewoners komen ze overigens meermaals terug.*
In 2024 is het aantal huisbezoeken teruggelopen naar 120 (was in 2023 nog zo'n 250). Nu op 26 maart 2025 staat de teller op 16, voornamelijk aanmeldingen vanuit st. ZO. Voor Energiearmoede geldt dat we 2 tot 5 bezoeken per huishouden afleggen over een periode van meerdere maanden (normaal komen we 1, soms 2 keer bij een adres).
- *Verwacht aantal af te leggen bezoeken in 2025.*
We hopen op 100 bezoeken. De ontwikkelingen op de energiemarkt bepalen in sterke mate hoe groot de belangstelling is. Omdat de aantallen aanmeldingen teruglopen zijn we nu actief aan het werk om meer bekendheid te krijgen. Op meerdere plekken hebben we onze flyers liggen en we zijn b.v. in gesprek met de bibliotheek en DIO om een zo compleet mogelijke "servicepakket" te kunnen bieden aan de bewoners van Zuidplas.

Met vriendelijke groet,

[J]

Op 25-03-2025 10:58 CET schreef [J] <[J]@zuidplas.nl>:

Hoi [J],

Kun jij het volgende aangeven?

- Aantal energiecoaches momenteel actief (voor ons handig om te weten)
- Aantal afgelegde huisbezoeken 2024 & 2025. Bij sommige bewoners komen ze overigens meermaals terug.
- Verwacht aantal af te leggen bezoeken in 2025.

Met vriendelijke groet,

[J]
[J]



Van: <@eczuidplas.nl>

Datum: maandag, 24 maart 2025 om 18:15

Aan: <@zuidplas.nl>

Onderwerp: Re: Onderbouwing van de financiën / budgetaanvraag 2024 EC

U ontvangt niet vaak e-mail van <@eczuidplas.nl>. [Ontdek waarom dit belangrijk is](#)

Dag ,

die vraag is nog niet zo makkelijk te beantwoorden in een mail. Ik weet ook niet of je op de hoogte bent met de afspraken die we destijds met gemaakt hebben. Hierbij wat informatie over de gang van zaken bij ECZ.

De (landelijke) ontwikkelingen op het gebied van de energietransitie zijn ingezakt. Dat merken we goed.

- het aantal aanvragen voor een energiescan loopt terug. De urgentie om iets aan duurzaamheid te doen met de woning lijkt fors verminderd.
- de gemeente doet weinig meer met het project Zuidplas Aardgas Vrij. Wij waren betrokken bij dit project.

Uiteraard moet/gaat weer opgepakt worden. Ik heb een gesprek aangevraagd met en vorige week dinsdag heeft in een inspreekbeurt bij de PC bestuur en middelen vergadering nog gepleit voor betrokkenheid van de energiecoaches bij de afspraken over duurzaamheid met de woningcorporaties.

Deze trage ontwikkelingen zorgden ervoor dat we in 2024 minder energiecoaches opgeleid hebben dan begroot.

Het aantal verzoeken met als achtergrond energiearmoede loopt gelukkig steeds beter. Het blijft moeilijk om de doelgroep te bereiken maar langzaam weten steeds meer budgetmaatjes van st. ZO ons te bereiken. Vanuit st. Energie Hulp Zuidplas (Boodschappenkast) werden, door personele problemen, weinig kandidaten aangemeld. Het laatste contact geeft hoop dat dit spoedig zal veranderen.

Alles bijeen zitten we financieel voorlopig goed. Een deel van het bedrag dat Zuidplas in 2024 heeft gestort, is (in overleg met al gereserveerd voor dit jaar (2025) en zoals de ontwikkelingen nu gaan, zullen we ook voor 2026 genoeg middelen hebben.

Groet van

Op 24-03-2025 12:34 CET schreef <@zuidplas.nl>:

Beste ,

Ik hoef geen afspraak hoor, ben alleen benieuwd wat jullie hebben geleverd en gaan leveren voor het bedrag dat Zuidplas heeft gestort. Dat is een vraag van de accountant namelijk.

Met vriendelijke groet,

Van: J@eczuidplas.nl

Datum: maandag, 24 maart 2025 om 12:07

Aan: J@zuidplas.nl

Onderwerp: Onderbouwing van de financiën / budgetaanvraag 2024 EC

U ontvangt niet vaak e-mail van J@eczuidplas.nl. [Ontdek waarom dit belangrijk is](#)

Dag J,

via de voorzitter van DPZ (Duurzaamheidsplatform Zuidplas) heb ik begrepen dat jij graag een afspraak wilt maken om bovengenoemd onderwerp te bespreken.

Wij ECZ, Energiecoaches Zuidplas, zijn een werkgroep van DPZ en doen ons eigen financiële beheer. Door privéproblemen heeft onze penningmeester weinig tijd maar ik wil onze afspraak niet verder uitstellen.

Als jij enkele data/tijden voorstelt, die voor jou mogelijk zijn, dan stem ik die af met onze penningmeester.

Met vriendelijke groet,

J@eczuidplas.nl
06 J



Van: "[REDACTED]"
Verzonden: vrijdag 5 januari 2024 11:14
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Ophoging SPUK-middelen isolatie

Document 183

Ha [REDACTED],

Goede vakantie gehad? Fijn dat je er weer bent!

Ter ondersteuning. Op Blik – handleidingen van B&W – staat uitgelegd hoe een B&W-advies eruit moet zien.
Spreek elkaar snel!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



T 0180-[REDACTED] M 06-[REDACTED]
E [REDACTED]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Verzonden: vrijdag 5 januari 2024 08:50
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: Ophoging SPUK-middelen isolatie

Hoi [REDACTED],

Ik ben er weer! Allereerst natuurlijk de beste wensen voor 2024, dat het maar een mooi succesvol en vooral ook liefdevol 2024 mag worden.

Ik zie de ophoging idd, maar ben compleet lost waar dat geld nu vandaan komt en voor hoeveel woningen, daar ga ik mij maar eens op storten komende week!

Ook zal ik proberen alle vragen die ik terugkreeg voor mijn vakantie mbt het collegeadvies en de raadsinfo notal te beantwoorden, deze stuur ik je dan om na te kijken.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



M 06-[REDACTED]
E [REDACTED]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Datum: woensdag, 13 december 2023 om 15:11
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>, [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>, [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Ophoging SPUK-middelen isolatie

Hoi,

Gisteren bijgaande beschikking ontvangen van RVO over ophoging isolatieaanpak gelden.

Met vriendelijke groet,

[Redacted] J [Redacted] J



T 0180- [Redacted] J M 06- [Redacted] J
E [Redacted] J @zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: "[REDACTED]" Document 184
Verzonden: woensdag 15 oktober 2025 15:08
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Opmaak twee brieven isolatieaanbod bewoners
Bijlage(n): GZPVH brieven doelgroep A isolatieaanbod bewoners V01 DEF-Cert.pdf, GZPVH brieven doelgroep B isolatieaanbod bewoners V01 DEF-Cert.pdf

Nee zeker niet die zijn toegevoegd!

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Verzonden: woensdag 15 oktober 2025 16:02
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: FW: Opmaak twee brieven isolatieaanbod bewoners

Hoi [REDACTED],

Vergeet je ook de kenmerken niet toe te voegen?
Dank je wel alvast en fijn dat t nu zo geregeld kan worden!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



M 06-[REDACTED]
E [REDACTED]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Datum: woensdag, 15 oktober 2025 om 09:22
Aan: [REDACTED] | Mediacenter <[REDACTED]@mediacenterrotterdam.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: FW: Opmaak twee brieven isolatieaanbod bewoners

Hallo [REDACTED]

We hebben de PDF brieven zo goed als klaar bijgaand twee CONCEPTEN, wanneer denk je kunnen jullie deze verzenden? Deze week nog als ik ze vandaag goed aanlever? De verzenddatum moet er o a nog even op. Ze zijn zo goed als klaar verder.

Ik hoor het graag!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



T 06-[REDACTED]
E [REDACTED]@zuidplas.nl

Gemeentehuis, Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel
Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk a/d IJssel

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@vanhulzencommunicatie.nl>
Verzonden: maandag 13 oktober 2025 07:55
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>

CC: Gemeente Zuidplas <zuidplas@vanhulzencommunicatie.nl>
Onderwerp: Re: Opmaak twee brieven isolatieaanbod bewoners

U ontvangt niet vaak e-mail van J@vanhulzencommunicatie.nl. [Ontdek waarom dit belangrijk is](#)
Hoi [J](#),

In de bijlage vind je de eerste versie van de twee brieven.

Zoals afgesproken hebben we in de opmaak geen ruimte voor adressering vrijgelaten. We hebben daarnaast de schrijfwijze van het euroteken gelijkgetrokken en het logo van het Duurzaam Bouwloket behouden.

Een aantal aandachtspunten voor de correctieronde:

- In het brieftemplate zijn verschillende velden opgenomen, zoals verzenddatum, afdeling en kenmerk. Hiervoor hebben wij nog geen input ontvangen, die ontvangen we graag om de brieven compleet te maken.
- We horen graag of het logo van het Duurzaam Bouwloket de meest recente versie is. Indien dit niet het geval is, ontvangen we graag de juiste bestanden.
- In de door ons ontvangen huisstijlrichtlijnen wordt uitgegaan van een brief van één pagina. Omdat de huidige brieven uit meerdere pagina's bestaan, hebben wij ervoor gekozen de blauwgekleurde voetnoot met contactinformatie slechts op één pagina op te nemen. Dit leek ons de meest geschikte optie om de informatie duidelijk te communiceren, zonder dat de pagina onnodig vol raakt. Mocht dit niet de wens zijn dan kunnen we dit natuurlijk aanpassen.
- Bij de contactinformatie staan momenteel de aanduidingen W, T en E, conform het aangeleverde Word-bestand. We adviseren om hier iconen voor te gebruiken. Dit maakt de brief visueel aantrekkelijker en de contactinformatie in één oogopslag herkenbaar. We horen graag of jullie hiervoor openstaan.

We zien je reactie graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,

[J](#)



✓ ISO 9001

+31 6 [J](#)

+31 71 560 20 60



Van: [J](#) <J@vanhulzencommunicatie.nl>

Datum: donderdag, 9 oktober 2025 om 11:57

Aan: [J](#) <J@zuidplas.nl> <J@zuidplas.nl>

CC: Gemeente Zuidplas <zuidplas@vanhulzencommunicatie.nl>

Onderwerp: Opmaak twee brieven isolatieaanbod bewoners

Hoi [J](#),

Via deze [link](#) vind je de offerte. Je kunt deze hier ook akkoord bevinden.
We kijken uit naar je reactie en gaan graag aan de slag.

Met vriendelijke groet,

[J](#)



+31 6 [redacted] J

+31 71 560 20 60

 Lin
ked 



verzendsdatum
17 oktober 2025

ons kenmerk

afdeling
afdeling is duurzaamheid

onderwerp
Isolatievergoeding van
gemeente Zuidplas tot

uw kenmerk
U25.002761

behandeld door
J

bijlage

telefoon
0180 J

Beste bewoner(s),

De energieprijzen zijn hoog, en dat merkt iedereen in de portemonnee. Gemeente Zuidplas wil u graag helpen om geld én energie te besparen. Een goede manier om dat te doen, is door uw huis beter te isoleren. Daarom krijgt u van de gemeente een isolatievergoeding van maximaal K. In deze brief leest u hoe u hier gebruik van kunt maken.

Waarom isoleren juist nu interessant is?

- Met deze vergoeding is isolatie vaak gratis of bijna gratis.
- Met betere isolatie verbruikt u minder energie en bespaart u geld.
- Uw huis blijft warmer in de winter en koeler in de zomer.

Meedoen is makkelijk:

U kiest zelf hoe u gebruikmaakt van de vergoeding. U kunt uw huis (laten) isoleren via één van deze opties:

1. Wij regelen de isolatie van uw huis voor u met een isolatiebedrijf.
2. U kunt zelf een isolatiebedrijf kiezen om uw huis te laten isoleren en ontvangt geld terug.
3. U koopt de materialen, plaatst de isolatie zelf en ontvangt geld terug.

Hoe werkt het?

1. U kunt zich aanmelden op de website van ons energieloket, Duurzaam Bouwloket: nip.duurzaambouwloket.nl/zuidplas
2. Tijdens uw aanvraag ziet u meteen of u recht heeft op de vergoeding. Maak een keuze hoe u meedoet en wat u wilt (laten) isoleren.
3. Heeft u gekozen? Dan wordt het geld voor u apart gezet.
4. Daarna kunt u uw huis (laten) isoleren.



Goed om te weten!

- Doe eerst een aanvraag voordat u gaat isoleren.
U zit nog nergens aan vast en u kunt er altijd nog voor kiezen om te stoppen.
- Lees meer over de opties, de voorwaarden en welke isolatiemaatregelen er mogelijk zijn op de website van Duurzaam Bouwloket.



gemeente
Zuidplas

Persoonlijk adviesgesprek

Heeft u behoefte aan een persoonlijk advies? Vraag dan een gesprek aan met een onafhankelijk adviseur van Duurzaam Bouwloket. Hij of zij kan u alles vertellen over de isolatievergoeding en bekijken welke isolatieoptie voor u het beste is. Vraag hier een gesprek aan:
<https://dblp.nl/huisbezoek-aanvragen> of scan de QR code.



Waarom krijg ik een isolatievergoeding van de gemeente?

De gemeente geeft een vergoeding van [redacted] € aan inwoners met een slecht geïsoleerd huis. U komt waarschijnlijk in aanmerking, omdat uit onze gegevens blijkt dat:

- Uw huis energielabel D, E, F of G heeft. Heeft uw woning geen energielabel, of energielabel C? Dan moet de woning minstens twee bouwdelen hebben die slecht geïsoleerd zijn.
- De WOZ-waarde van uw huis is maximaal [redacted] € (gemeten op 1 januari 2022).
- U heeft in 2023 energietoeslag ontvangen.

Het kan zijn dat onze gegevens over uw huis niet meer kloppen. Vraag eerst de vergoeding aan. Zo weet u meteen of u in aanmerking komt en voorkomt u verrassingen.

Pas op voor isolatiebedrijven aan de deur

Het kan voorkomen dat een isolatiebedrijf ongevraagd bij u aan de deur komt. Deze bedrijven werken niet voor de gemeente Zuidplas. Zij kunnen verkeerde informatie geven, bijvoorbeeld over hoeveel subsidie u kunt krijgen of over welke isolatie voor uw huis het beste is.

U mag ingaan op dit aanbod. Maar de bedrijven weten niet of u in aanmerking komt voor de isolatievergoeding. Hiervoor is het altijd nodig om eerst een aanvraag te doen via nip.duurzaambouwloket.nl/zuidplas.

Hulp en advies

Duurzaam Bouwloket staat klaar om u te helpen. Op de website worden veel vragen over de isolatievergoeding al beantwoord. Zij geven ook advies over het isoleren van uw huis.

 nip.duurzaambouwloket.nl/zuidplas

 0180 22 30 07

 info@duurzaambouwloket.nl

Veel succes met het isoleren van uw huis!

Met vriendelijke groet,

[redacted] J
[redacted] J

*De isolatievergoeding van de gemeente wordt u aangeboden via
Duurzaam Bouwloket, het Energieloket van de gemeente.*





verzendsdatum
17 oktober 2025

ons kenmerk

afdeling
afdeling is duurzaamheid

onderwerp
Isolatievergoeding van
gemeente Zuidplas tot K

uw kenmerk
U25.002700

behandeld door
J

bijlage

telefoon
0180 J

Beste bewoner(s),

De energieprijzen zijn hoog, en dat merkt iedereen in de portemonnee. Gemeente Zuidplas wil u graag helpen om geld én energie te besparen. Een goede manier om dat te doen, is door uw huis beter te isoleren. Daarom krijgt u van de gemeente een isolatievergoeding van maximaal K. In deze brief leest u hoe u hier gebruik van kunt maken.

Waarom isoleren juist nu interessant is?

- Met deze vergoeding bespaart u veel kosten.
- Met betere isolatie verbruikt u minder energie en bespaart u geld.
- Uw huis blijft warmer in de winter en koeler in de zomer.

Meedoen is makkelijk:

U kiest zelf hoe u gebruikmaakt van de vergoeding. U kunt uw huis (laten) isoleren via één van deze opties:

1. Wij regelen de isolatie van uw huis voor u met een isolatiebedrijf.
2. U kunt zelf een isolatiebedrijf kiezen om uw huis te laten isoleren.
3. U koopt de materialen, plaatst de isolatie zelf en ontvangt geld terug.

Hoe werkt het?

1. Vraag de vergoeding van maximaal 1.250 euro aan via de website van Duurzaam Bouwloket, ons energieloket:
nip.duurzaambouwloket.nl/zuidplas of scan de QR-code.
2. Tijdens uw aanvraag ziet u meteen of u recht heeft op de vergoeding.
3. Maak een keuze hoe u meedoet en wat u wilt (laten) isoleren.
Heeft u gekozen? Dan wordt het geld voor u apart gezet.
4. Daarna kunt u uw huis (laten) isoleren.



Goed om te weten!

- Doe eerst een aanvraag voordat u gaat isoleren.
U zit nog nergens aan vast en u kunt er altijd nog voor kiezen om te stoppen.
- Lees meer over de opties, de voorwaarden en welke isolatiemaatregelen er mogelijk zijn op de website van Duurzaam Bouwloket.



Waarom krijg ik een isolatievergoeding van de gemeente?

De gemeente geeft een vergoeding van [REDACTED] € aan inwoners met een slecht geïsoleerd huis. U komt waarschijnlijk in aanmerking, omdat uit onze gegevens blijkt dat:

- Uw huis energielabel D, E, F of G heeft. Heeft uw woning geen energielabel, of energielabel C? Dan moet de woning minstens twee bouwdelen hebben die slecht geïsoleerd zijn.
- De WOZ-waarde van uw huis is maximaal [REDACTED] € (gemeten op 1 januari 2022).

Het kan zijn dat onze gegevens over uw huis niet meer kloppen. Vraag eerst de vergoeding aan. Zo weet u meteen of u in aanmerking komt en voorkomt u verrassingen.

Extra isolatievergoeding!

Bovenop de vergoeding van de gemeente kunt u een extra isolatievergoeding krijgen via de landelijke ISDE subsidieregeling van de Rijksoverheid. Wilt u meer informatie over de extra vergoeding? Start de aanvraag voor de vergoeding van de gemeente. Na het indienen van uw aanvraag ontvangt u een bevestigingsmail waarin u meer informatie vindt over de extra vergoeding.

Pas op voor isolatiebedrijven aan de deur

Het kan voorkomen dat een isolatiebedrijf ongevraagd bij u aan de deur komt. Deze bedrijven werken niet voor de gemeente Zuidplas. Zij kunnen verkeerde informatie geven, bijvoorbeeld over hoeveel subsidie u kunt krijgen of over welke isolatie voor uw huis het beste is.

U mag ingaan op dit aanbod. Maar de bedrijven weten niet of u in aanmerking komt voor de isolatievergoeding. Hiervoor is het altijd nodig om eerst een aanvraag te doen via nip.duurzaambouwloket.nl/zuidplas. Heeft u twijfels? Neem dan contact op met Duurzaam Bouwloket.

Waar kan ik terecht voor vragen en advies?

Duurzaam Bouwloket staat klaar om u te helpen. Op de website worden veel vragen over de isolatievergoeding al beantwoord. Zij geven ook advies over het isoleren van uw huis.

 nip.duurzaambouwloket.nl/zuidplas

 0180 22 30 07

 info@duurzaambouwloket.nl

Veel succes met het isoleren van uw huis!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] J

[REDACTED] J

**De isolatievergoeding van de gemeente wordt u aangeboden via
Duurzaam Bouwloket, het Energieloket van de gemeente.**



Van: "[redacted]" <[redacted]@odmh.nl>
Verzonden: donderdag 20 juni 2024 09:07
Aan: "[redacted]" <[redacted]@zuidplas.nl>
Cc: "[redacted]" <[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: overhevelen budget energiearmoede naar NIP

Document 185

Helder!

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Afdeling Expertise



Omgevingsdienst Midden-Holland | Postbus 45, 2800 AA Gouda | Thorbeckelaan 5, 2805 CA Gouda
088 - [redacted] | [redacted]@odmh.nl | www.odmh.nl | @ODMIDDENHOLLAND

Openingstijden Midden-Hollandhuis: ma - do 08:30 - 17:00, vr 08:30 - 13:00
Werkdagen oneven: ma, di, wo, do, vr
Werkdagen even : ma, di, wo, do

Omgevingsdienst Midden-Holland draagt bij aan een veilige, duurzame en gezonde leefomgeving.

Van: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: woensdag 19 juni 2024 13:30
Aan: [redacted] <[redacted]@odmh.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: overhevelen budget energiearmoede naar NIP

Hoi [redacted] en [redacted],

Ik heb het nog even gedubbelcheckt en weet nu ook de financiële theorie van de verplaatsing.

Ik zorg in het financiële systeem ervoor dat de eerste [redacted] die [redacted] via de isolatieaanpak doet, verrekend wordt op de SPUK van Energiearmoede. Zo is de energiearmoede pot als eerste op en afgesloten. Het restant van de SPUK LAI kan dan over naar volgend jaar.

Ik neem aan dat het moment dat [redacted] kosten maakt, ik daarvan op de hoogte gesteld wordt. (Liefst vooraf) en dan kan ik de facturen die binnen komen verdelen tussen de 'SPUK potjes'.

Dit is financieel het makkelijkste, ook voor de verantwoording.

Ik hoop dat ik het een helder heb uitgelegd. Zo niet, willen jullie me het laten weten.

Vriendelijke groet,
[redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@odmh.nl>
Verzonden: dinsdag 18 juni 2024 17:14
Aan: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: overhevelen budget energiearmoede naar NIP

Hoi [J],

Vorige week belde je mij over het budget van energiearmoede overhevelen naar NIP. Die [K].
Ben je hier uit gekomen? Kan [J] of ik daar nog iets voor doen?

Groet, [J]

Met vriendelijke groet,

[J]
[J]

Afdeling Expertise



Omgevingsdienst Midden-Holland | Postbus 45, 2800 AA Gouda | Thorbeckelaan 5, 2805 CA Gouda
088 - [J] | [J]@odmh.nl | www.odmh.nl | [@ODMIDDENHOLLAND](https://twitter.com/ODMIDDENHOLLAND)

Openingstijden Midden-Hollandhuis: ma - do 08:30 - 17:00, vr 08:30 - 13:00

Werkdagen oneven: ma, di, wo, do, vr

Werkdagen even : ma, di, wo, do

Omgevingsdienst Midden-Holland draagt bij aan een veilige, duurzame en gezonde leefomgeving.

Van: "[REDACTED]" Document 186
Verzonden: maandag 2 december 2024 17:24
Aan: "[REDACTED] | Pels Rijcken" <[REDACTED]@pelsrijcken.nl>; "[REDACTED] | Pels
 Rijcken" <[REDACTED]@pelsrijcken.nl>; "[REDACTED] | Pels Rijcken" <[REDACTED]@pelsrijcken.nl>; "[REDACTED]
 [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>; "[REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: Overleg advies Uitvoering Nationaal Isolatie Programma

Beste allen,

Dit zullen wij eerst binnen de gemeente moeten bespreken. Ik stel dan ook voor dit overleg te schrappen.



M 06- [redacted]
E [redacted] J
[redacted] T@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Microsoft Teams [Heeft u hulp nodig?](#)

Vergadering-id: 352 919 404 042

Voor organisatoren: [Vergaderopties](#)

This message is solely intended for the addressee and may contain information that is confidential and legally privileged. If you are not the intended recipient please notify the sender immediately and delete this message. All our services are performed by virtue of an agreement for the supply of services as referred to in Section 7:400 of the Dutch Civil Code between Pels Rijcken & Droogleevers Fortuijn N.V. and the client, Pels Rijcken & Droogleevers Fortuijn N.V. is a public limited company that is based in The Hague and registered with the Chamber of Commerce Haaglanden under number 27283716. All services provided are subject to our general terms and conditions which include a limitation of liability clause and are deposited with the District Court of The Hague under number 2022-16. Our general terms and conditions can be found on our website www.pelsrijcken.nl/en/algemene-voorwaarden and upon request we will provide you with a copy, free of charge.

Van: "[redacted]"
Verzonden: maandag 8 september 2025 12:14
Aan: "[redacted]" <[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: Prestatieafspraken 2026 - input duurzaamheid

Document 187

Hoi [redacted],

Dat klopt er komen geen gelden meer voor energiearmoede.
Voor het geld van de SPUK energiearmoede zijn witgoedvouchers uitgereikt en energiefixers geregeld die bij bewoners met energietoeslag kleine energiebesparende maatregelen hebben aangebracht.
Verder is een deel naar het isolatieprogramma gegaan waardoor wij bewoners met energiearmoede wat meer geld kunnen geven voor het nemen van grotere isolatiemaatregelen en loopt er van het laatste restje geld vanuit deze subsidie een actie waarbij wij in co-financiering met de woningcorporaties bij een klein aantal woningen waterzijdig inregelen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]



M 06-[redacted]
E [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl> | www.zuidplas.nl

Van: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>
Datum: maandag, 8 september 2025 om 10:33
Aan: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Prestatieafspraken 2026 - input duurzaamheid

Hoi [redacted],

Vandaag was de eerste bespreking van de prestatieafspraken. Hieruit kwam de vraag naar voren of er voor 2026 geen SPUK gelden meer zijn gericht op energiearmoede. Kan jij mij daar meer over vertellen?

Daarnaast was er de vraag waar het geld binnen het project energiearmoede precies aan besteed is. Welke maatregelen zijn er specifiek genomen en waar?

Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

[redacted] | [redacted]
Ruimtelijk Beleid
Wonen
Bereikbaar: ma,di,do en vr van 09.00 tot 17.00 uur
M 06-[redacted]
Toestel [redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: donderdag 17 juli 2025 10:35
Aan: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: Prestatieafspraken 2026 - input duurzaamheid

Hoi [redacted],

Hierbij in de laatste kolom mijn antwoorden.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]

M 06-
E @zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: <@zuidplas.nl>

Datum: dinsdag, 15 juli 2025 om 15:01

Aan: <@zuidplas.nl>, <@zuidplas.nl>, <@zuidplas.nl>, <@zuidplas.nl>, <@zuidplas.nl>

Onderwerp: RE: Prestatieafspraken 2026 - input duurzaamheid

Hallo allemaal,

Ik ben momenteel bezig met de prestatieafspraken voor 2026 met de woningbouwcorporaties en huurdersorganisaties. Ik heb om tot deze afspraken te komen een concept bieding ontvangen van de corporaties (zie bijlage). Zouden jullie op de volgende onderwerpen (zover ze jullie aangaan) kunnen aangeven of de prestatieafspraken voldoen of dat er nog aanvullende afspraken nodig zijn en wat die dan moeten zijn:

- Aardgasvrij
- EFG aanpak
- Klimaatadaptatie
- Collectieve warmteoplossingen
- Soortenmanagementplan

Check voor meer details vooral even de concept bieding. Jullie input zal ik meenemen voor de ambtelijke gesprekken met de corporaties.

Ik zou jullie input graag eind volgende week ontvangen. Is dat haalbaar? Zo niet, laat mij dan even weten wanneer ik het wel kan verwachten.

Dank alvast voor de hulp! En als er nadere vragen zijn schroom dan niet om mij te benaderen.

Met vriendelijke groet,

Ruimtelijk Beleid
Wonen
Bereikbaar: ma,di,do en vr van 09.00 tot 17.00 uur
M 06-
Toestel

Van: <@zuidplas.nl>

Verzonden: woensdag 9 juli 2025 10:52

Aan: <@zuidplas.nl>

CC: <@zuidplas.nl>

Onderwerp: RE: Prestatieafspraken 2026 - input duurzaamheid

Hoi ,

- Warmtetransitie: aardgasvrij en collectieve warmteoplossingen -> (Overall en warmteoplossingen) en (aardgasvrij: net begonnen; meeste kennis bij)
- Isolatieaanpak en soortenmanagementplan ->
- Zon op de grote daken van de woco's -> (als de woco's grote daken hebben of in vve's zitten handig om hier ook afspraken over te maken)
- Klimaatadaptatie ->

Vocht en schimmelaanpak -> zijn wij niet van.

Met vriendelijke groet,

Van: [redacted] @zuidplas.nl>

Verzonden: dinsdag 8 juli 2025 14:47

Aan: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>

Onderwerp: Prestatieafspraken 2026 - input duurzaamheid

Hoi [redacted],

Zuidplas moet de prestatieafspraken van dit jaar weer vernieuwen voor volgend jaar. Ik heb voor de prestatieafspraken 2026 input nodig op een aantal onderwerpen die duurzaamheid raken. Denk aan aardgasvrij, EFG aanpak, vocht en schimmelaanpak, klimaatadaptatie, collectieve warmteoplossingen en het soortenmanagementplan. Dit alles staat verder toegelicht in het concept bod vanuit de corporaties in de bijlage. Kan jij mij vertellen op basis van de onderwerpen die ik net noemde welke personen ik hier het beste over kan benaderen? Het doel hiervan is dat ik ophaal of de afspraak nog actueel is, of er aanvullende afspraken nodig zijn op de benoemde afspraken en of er nog geheel nieuwe afspraken gemaakt moeten worden op het gebied van duurzaamheid. Het liefst plan ik één gezamenlijke meeting in, zodat alles in 1 keer afgetikt kan worden.

Ik hoor graag van je.

Met vriendelijke groet,

[redacted] | [redacted]

Ruimtelijk Beleid

Wonen

Bereikbaar: ma,di,do en vr van 09.00 tot 17.00 uur

M 06- [redacted]

Toestel [redacted]

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: donderdag 20 maart 2025 09:56
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: Prijzenblad irt opdrachtwaarde

Hoi [REDACTED],

Ik kan dat niet beoordelen omdat jullie dit prijzenblad met aantallen wilden.
Ik vind alles prima, dus als zij willen inschrijven met 500 mag dat wat mij betreft ook, hoe dat in de praktijk uitwerkt weet ik niet.
Ik weet wel dat Winst uit je woning niet gaat inschrijven, dus de spoeling wordt dun als REL ook afhaakt

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



M 06-[REDACTED]
E [REDACTED]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Datum: donderdag, 20 maart 2025 om 09:53
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: FW: Prijzenblad irt opdrachtwaarde

[REDACTED],

Wil jij mij een antwoord geven op onderstaande nagekomen vraag?
Dan kan ik dat nog publiceren aan alle geïnteresseerde op TenderNed.

MvG [REDACTED]

Van: TenderNed <noreply@tenderned.nl>
Verzonden: donderdag 20 maart 2025 08:41
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Prijzenblad irt opdrachtwaarde

Geachte [REDACTED],

U heeft een bericht ontvangen in TenderNed voor Gemeente Zuidplas, dat hoort bij de aanbesteding: 'Uitvoering Nationaal Isolatie Programma (NIP) 2025-2027'. Klik [hier](#) om het bericht in TenderNed te bekijken.

Beste lezer,

In Nvl 3 geeft u aan dat de maximale opdrachtwaarde van [REDACTED] gehandhaaft blijft. Vraag 94: U geeft bij de beantwoording aan dat door een bewoners de optie te bieden om met een zelfgekozen uitvoerende partij te isoleren, het aantal huisbezoeken minder kan worden. Dit kan voor de uitvoering wel kloppen, maar neemt niet weg dat inschrijvers in het prijzenblad alsnog een bedrag voor 1.000 huisbezoeken moeten opgeven. Dit bedrag mag in totaal niet boven de [REDACTED] uitkomen. Dus het probleem dat de opdrachtwaarde veel te laag is voor het gevraagde blijft staan.

We willen graag een aanbieding doen maar zijn op deze manier genoodzaakt niet in te dienen. We vragen u om uw opdrachtwaarde te heroverwegen of een nieuw prijzenblad op te stellen waarin u niet reken met 1.000 woningen maar met bijvoorbeeld 500.

Met vriendelijke groet

[REDACTED]

Regionaal Energieloket Projecten B.V.

Op basis van uw instellingen worden berichten uit TenderNed doorgestuurd naar uw e-mailadres. Het oorspronkelijke bericht vindt u in TenderNed. Als u wilt reageren op dit bericht, dan kunt u dat in TenderNed doen. Daar kunt u ook [uw voorkeuren](#) wijzigen, voor het doorsturen van berichten.

Dit is een door TenderNed automatisch verstuurd bericht
[Disclaimer](#) | [Privacyverklaring](#) | [Gebruiksvoorwaarden](#)

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.