

Document 212

Van: " " **Verzonden:** donderdag 29 mei 2025 09:41
Aan: " " <" "@zuidplas.nl>; " "
" <" "@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: subsidieverordening of subsidiebeleid isolatieprogramma?
Bijlage(n): 20250224-bijlage2-implementatiehandleiding-model-subsidieregeling-lokale-aanpak-isolatie.pdf, Tijdelijke subsidiereregeling woningisolatie Nissewaard 2023 - 2024 tbv college.docx, 20250224-bijlage1-model-subsidieregeling-lokale-aanpak-isolatie.pdf, A16.000178 - ASV Zuidplas 2016[32].docx

Hoi ,

Bijgaand alle documenten.

Dank je wel alvast en als je vragen hebt, ik ben bereikbaar.

Met vriendelijke groet,

gemeente
 Zuidplas

M 06-
E @zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: " " <" "@zuidplas.nl>
Datum: woensdag, 28 mei 2025 om 18:38
Aan: " " <" "@zuidplas.nl>, " " <" "@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: subsidieverordening of subsidiebeleid isolatieprogramma?

Hoi ,

Ik kan hier zeker naar kijken en wil dat vrijdag wel doen maar kun je mij de bijlages nog sturen want die zitten niet in deze mailslinger

Gr

Met vriendelijke groet,

Cluster HR, JZ & Inkoop

gemeente
 Zuidplas

T 0180 -
M 06 -
E @zuidplas.nl
www.zuidplas.nl

Bereikbaar
werkdagen ma, wo, do en vr tot 18.00 uur

Postadres
Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

Bezoekadres
Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

Van: " " <" "@zuidplas.nl>
Verzonden: dinsdag 27 mei 2025 14:26
Aan: " " <" "@zuidplas.nl>; " "

<[redacted]@zuidplas.nl>

Onderwerp: Re: subsidieverordening of subsidiebeleid isolatieprogramma?

Hoi [redacted],

Oh dat is superfijn!

Ik kan op dit project echt geen vertraging meer hebben ☐

[redacted] als je meer achtergrondinformatie nodig hebt kunnen we altijd nog even Teamsen?

Alvast super bedankt,

Met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]



M 06- [redacted]
E [redacted]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>

Datum: dinsdag, 27 mei 2025 om 15:24

Aan: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>, [redacted]
<[redacted]@zuidplas.nl>

Onderwerp: RE: subsidieverordening of subsidiebeleid isolatieprogramma?

Hoi [redacted],

Ik ben niet goed thuis in subsidies en zal vragen of [redacted] ruimte heeft om jouw vraag op te pakken.

[redacted] zou jij de vraag van [redacted] kunnen beantwoorden?

Met vriendelijke groet,

[redacted] | [redacted] / [redacted]
Cluster Communicatie, HR, JZ en Inkoop | Team Juridische Zaken & Inkoop
Bereikbaar: ma t/m do (8:00-16:30 uur)
T 06 – [redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>

Verzonden: dinsdag 27 mei 2025 10:48

Aan: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>

Onderwerp: Re: subsidieverordening of subsidiebeleid isolatieprogramma?

Hoi [redacted],

Hoi [redacted],

Hierbij ons algemene subsidiebeleid. Deze heb ik ontvangen van [redacted] Ik zou graag weten of de subsidie isolatieprogramma hieronder kan vallen. Dan kan ik volstaan met een uitvoeringsregeling en hoef ik niet naar de raad, want als ik daar langs moet levert dat een aanzienlijke vertraging op in mijn toch al dramatische aanbestedingstraject.

Ik vind het lastig om dit stuk te beoordelen, wellicht kun jij dat makkelijker samen met het voorstel en de handleiding van VNG die ik je stuurde.

Of we kunnen er samen naar kijken?

Alvast heel erg bedankt!

Met vriendelijke groet,

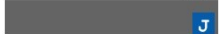
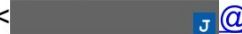
Van:  <@zuidplas.nl>
Datum: maandag, 26 mei 2025 om 15:57
Aan:  <@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: subsidieverordening of subsidiebeleid isolatieprogramma?

Hoi ,

Wat er precies aan subsidiebeleid is, durf ik je niet te zeggen. Ik denk dat je hiervoor het beste kunt aankloppen bij team samenleving en mogelijk ook bij maatschappelijk vastgoed?

Gr. 

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

Van:  <@zuidplas.nl>
Verzonden: Monday, May 26, 2025 11:23:55 AM
Aan:  <@zuidplas.nl>
Onderwerp: subsidieverordening of subsidiebeleid isolatieprogramma?

Hoi ,

Voor het isolatieprogramma hebben wij nu een partij gekozen die als intermediair aan de slag gaat.
Nu gaan wij natuurlijk subsidie geven aan bewoners die in aanmerking komen hiervoor (volgens voorwaarden van de overheid).
Heb ik hier een subsidieverordening voor nodig of kan ik volstaan met beleid?
Ik vraag het omdat een verordening helemaal langs de raad moet en mij dit zomaar 3 maanden gaat kosten, dus alles wat we kunnen doen om dit te voorkomen zou heel fijn zijn.

Bijgaand een voorbeeld vanuit Nissewaard.
Daarnaast een model met implementatievoorstel vanuit het VNG

Met vriendelijke groet,

Implementatiehandleiding bij de Model Subsidieregeling lokale aanpak isolatie (nieuw model 20 februari 2025)

Inleiding

Deze implementatiehandleiding ondersteunt gemeenten bij het opstellen van een Subsidieregeling lokale aanpak isolatie op basis van de VNG Model Subsidieregeling lokale aanpak isolatie. De handleiding geeft een toelichting op keuzemogelijkheden die gemeenten hebben om in het kader van de “Regeling houdende regels verstrekking specifieke uitkering aan gemeenten verduurzaming slecht geïsoleerde woningen van eigenaar-bewoners en woningen van verenigingen van eigenaars, woonverenigingen en wooncoöperaties” (hierna [SpUk LAI](#)) een subsidieregeling op te stellen en uit te voeren. Het model is gebaseerd op de SpUk LAI zoals gewijzigd op 27 juni 2024 (Stcrt. 2024, 20127).

Afhankelijk van de bevoegdheden die in Algemene Subsidieverordening van de gemeente zijn opgenomen kan het college van burgemeester en wethouders (hierna: college) een subsidieregeling vaststellen en daarbij een subsidieplafond opnemen. Als de Algemene Subsidieverordening hiervoor geen grondslag biedt, kan de gemeenteraad een specifieke Subsidieverordening vaststellen. In dat geval kunnen de modelbepalingen uit de Model Subsidieregeling lokale aanpak isolatie ter inspiratie dienen voor de op te stellen verordening. (Zie voor meer informatie hierna bij de grondslagen van de regeling.)

Deze handleiding helpt bij het maken van de keuzes en het consequent doorvoeren van gemaakte keuzes in de subsidieregeling. Ook geeft de handleiding een toelichting op bij het opstellen van het model gemaakte keuzes. In de handleiding worden eerst enige algemene punten toegelicht. Vervolgens worden de grondslagen en de artikelen, waar nodig, artikelsgewijs behandeld.

Algemeen

Het model is nadrukkelijk geen uniform landelijk model voor de Lokale Aanpak Isolatie. De subsidieregeling kan in iedere gemeente verschillen op basis van lokaal maatwerk. Het model bevat een aantal opties, maar gemeenten hebben de mogelijkheid om op lokaal niveau andere keuzes te maken.

In geld of in natura

De model subsidieregeling voorziet uitsluitend in een uitkering in geld. De gemeente kan er ook voor kiezen om in plaats van in geld, in natura uit te keren door zelf maatregelen uit te (laten) voeren of goederen te (laten) verstrekken.

- Een gemeente kan ervoor kiezen om zelf als opdrachtgever op te treden in plaats van de eigenaar-bewoner of Vereniging van Eigenaren (hierna: VvE) en zo aanvragers ontzorgen. Met de gemeente als opdrachtgever hoeft de aanvrager niet zelf offertes aan te vragen en een aanbieder te vinden. In plaats daarvan komt de gemeente samen met het isolatiebedrijf langs. Wanneer de gemeente als opdrachtgever optreedt is er sprake van een overheidsopdracht en is de Aanbestedingswet 2012 van toepassing. Voor een gedetailleerd verschil tussen een subsidie en overheidsopdracht wordt verwezen naar het [kenniscentrum Europa decentraal](#). Wanneer er wordt gekozen voor een overheidsopdracht is er sprake van een zogeheten

'subsidie in natura' en zijn er diverse juridische aandachtspunten. Hiervoor heeft de VNG een [quickscan](#) laten uitvoeren.

- Voor doe-het-zelvers kan er gewerkt worden met een voucher of cadeaubonnen systeem. Er zijn verschillende partijen in de markt die dit aanbieden. Ook op de keuze voor een of meer van deze partijen bij wie de vouchers ingeleverd kunnen worden zijn de aanbestedingsregels van toepassing. In het model is dit verder niet uitgewerkt, omdat het op vele artikelen invloed heeft en dit de leesbaarheid niet ten goede komt.

De natura varianten zijn juridisch complexer om te implementeren. Gelet op de rijksbijdrage die per woning beschikbaar is, is het aan de gemeente om af te wegen of deze uitvoeringslasten opwegen tegen de mogelijke voordelen voor de aanvragers. De rijksbijdrage die via de gemeente kan worden doorgegeven zal ook niet kostendekkend kunnen zijn, maar slechts een tegemoetkoming bieden in de werkelijke kosten die eigenaar-bewoner of VvE heeft te maken om het gebouw te isoleren. Bovendien kan een eigenaar-bewoner een beroep doen op de Investeringssubsidie duurzame energie en energiebesparing (hierna: ISDE), bedoeld in titel 4.5 van de Regeling nationale EZK- en LNV-subsidies en kan een VvE een beroep doen op de Subsidieregeling Verduurzaming voor Verenigingen van Eigenaars (hierna: SVVE). In het model zijn de naturavarianten daarom niet uitgewerkt. Opgemerkt zij dat gemeenten ook een beroep kunnen doen op de ISDE (zie hierna onder andere beleidsterreinen).

Het voucher of cadeaubonnen systeem zou ook benut kunnen worden voor invulling van de op grond van artikel 3, derde lid, van de SpUk LAI aan te vragen aanvullende uitkering. Hiervoor gelden namelijk andere regels voor de besteding (artikel 2, tweede lid, aanhef en onder a, van de SpUk LAI), hetgeen ook vertaald is in afwijkende verantwoordingseisen (artikel 6, eerste lid, aanhef en onder d, van de SpUk LAI).

Inzet eigen middelen

Het model is opgesteld vanuit het doel om te voldoen aan de maatregelen en (verantwoordings)eisen die de SpUk LAI stelt aan het subsidiëren van energiebesparende isolatiemaatregelen, eventueel in combinatie met energiezuinige ventilatiemaatregelen. Wanneer de gemeente naast de SpUk LAI ook eigen financiële middelen inzet, kunnen bijvoorbeeld de te subsidiëren maatregelen worden uitgebreid of kunnen er andere eisen aan de verantwoording worden gesteld.

Andere beleidsterreinen

Tot slot nog enige algemene informatie in relatie tot andere beleidsterreinen waarmee de regeling raakvlakken kan hebben. Deze informatie is overigens niet uitputtend bedoeld en het is goed om bij de voorbereiding van het opstellen en implementeren van deze regeling contact te zoeken met medewerkers op andere beleidsterreinen binnen de gemeente om te kijken of er wellicht andere (lokale) initiatieven zijn waarbij kan worden aangehaakt.

- Een eventuele isolatiesubsidie aan een bijstandsgerechtigde heeft geen invloed op de omvang van de bijstand. Zie [subsidieregeling voor isolatie in relatie tot de participatiewet](#) voor een gedetailleerde toelichting.
- Het stellen van inkomensgrenzen voor isolatiesubsidie is geen ongeoorloofd inkomensbeleid. Zie [subsidieregeling voor isolatie in relatie tot de participatiewet](#) voor een gedetailleerde toelichting.

- Als gemeente kun je naast subsidie ook rekening houden met de aantrekkelijke financieringsmogelijkheden van het Nationaal Warmtefonds. Het gaat hier om:
 1. De energiebespaarlening: een reguliere lening, die ook beschikbaar is voor [VVE's](#).
 2. De energiebespaarlening met 0% rente: een reguliere lening met 0% rente.
 3. De energiebespaarlening met combinatielening: speciale lening die eigenaar-bewoners met beperkte of geen leenruimte toch in staat stelt om verduurzamingsmaatregelen te treffen. Klik [hier](#) voor de voorwaarden van deze drie varianten.
- Op energiebesparende isolatiemaatregelen zoals spouwmuurisolatie, gevelisolatie van buitenaf en dakisolatie van buitenaf is de natuurbeschermingswetgeving uit de Omgevingswet en aanverwante regelgeving van toepassing. Vraag bij de provincie na welke isolatiemaatregelen eveneens hieronder vallen. Dit betekent dat deze maatregelen alleen mogen worden uitgevoerd als:
 - a. er vooraf wordt onderzocht door een vakbekwame ecooloog of er sprake is van een verboden handeling (artikel 11.47, van het Besluit activiteiten leefomgeving) zoals het verstoren of doden van vleermuizen of het vernielen of verstoren van voortplantings- of rustplaatsen (verblijfplaatsen zoals in spouwmuren of daken van gebouwen). In dat geval mogen de isolatiewerkzaamheden alleen plaatsvinden met een omgevingsvergunning flora- en fauna activiteit als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet;
 - b. er sprake is van een gebiedsdekkende ontheffing van de provincie onder de Wet natuurbescherming (zoals van toepassing tot 31 december 2023) of een omgevingsvergunning flora- en fauna activiteit onder de Omgevingswet op basis van een aanpak of soortenmanagementplan van de gemeente; of
 - c. bovenstaande toestemmingen niet zijn verkregen of kunnen worden verkregen, maar de werkzaamheden zullen worden uitgevoerd volgens de tijdelijke aanpak natuurvriendelijk isoleren zoals beschreven in de kamerbrief van [4 oktober 2023](#) en [22 december 2023](#). Deze tijdelijke aanpak en de voorwaarden staan op de website www.natuurvriendelijkisoleren.nl en <https://www.volkshuisvestingnederland.nl/onderwerpen/nationaal-isolatieprogramma/landelijke-aanpak-natuurvriendelijk-isoleren>.
- Sinds 1 februari 2024 is het voor de ISDE als gemeente ook mogelijk om deze te ontvangen, zie <https://www.rvo.nl/subsidies-financiering/isde/gemeenten>. Dit biedt aanvullende mogelijkheden voor gemeenten om inwoners in het subsidieproces te ontzorgen.

Grondslagen van de regeling

Bij het opstellen van de regeling is het noodzakelijk oog te hebben voor de bevoegdheidsvraag om de regeling op mogen te stellen (de grondslag van de regeling). Wanneer het gaat om het opstellen van een subsidieregeling dan is de gemeenteraad bevoegd om op grond van de gemeentelijke autonome verordenende bevoegdheid een subsidieverordening vast te stellen (artikel 149 van de Gemeentewet). Op grond van die bevoegdheid kan zij de bevoegdheid echter ook delegeren aan het college (artikel 156 van de Gemeentewet). Dit laatste wordt dan geregeld door middel van een verordening, de Algemene Subsidieverordening (ASV). De VNG heeft in haar Model Algemene Subsidieverordening (Model-ASV) een aantal varianten aangeboden waarmee deze bevoegdheid (deels) aan het college wordt gedelegeerd.

Voor de Model Subsidieregeling lokale aanpak isolatie wordt ervan uitgegaan dat de gemeente een variant van de VNG Model-ASV heeft overgenomen en het college bevoegd is een subsidieregeling vast te stellen op het gebied van de Lokale Aanpak Isolatie. Om te bepalen of dit het geval is, moet gekeken worden naar reikwijdte van de gemeentelijke ASV op basis van de gekozen variant van

artikel 2, eerste lid, van de Model-ASV. Als gekozen is voor Variant 2, de Lokale Aanpak Isolatie binnen de in Variant 1 gekozen beleidsterreinen valt of de Lokale Aanpak Isolatie niet binnen de in Variant 3 uitgesloten beleidsterreinen valt; is het college op grond van artikel 3, van de ASV bevoegd tot het vaststellen van een subsidieregeling.

De opzet van de Model Subsidieregeling lokale aanpak isolatie is in de vorm van 'nadere regels' op basis van de Model-ASV. In de ASV is de hoofdstructuur van het subsidieproces vastgelegd. Let op dat er tussen het model en de ASV van jouw gemeente geen tegenstrijdigheden zijn, of dat, als de ASV dat toestaat, er expliciet van de ASV wordt afgeweken. In de aanhef van het model zijn ook een aantal grondslagen facultatief gemaakt. Of die grondslagen moeten worden opgenomen is afhankelijk van de keuzes die in de subsidieregeling gemaakt worden.

In de aanhef van de Model Subsidieregeling lokale aanpak isolatie zijn een aantal grondslagen opgenomen die aansluiten op de VNG Model-ASV. Mocht de lokale ASV anders zijn, dan zullen de grondslagen daaraan moeten worden aangepast:

- Artikel 3, van de Model-ASV, vormt de grondslag voor het vaststellen van de subsidieregeling.
- Artikel 4, tweede lid, van de Model-ASV, verplicht tot opname van een verwijzing naar het Europees steunkader waar toepassing aan wordt gegeven. Dat staat in artikel 3 van de Model Subsidieregeling lokale aanpak isolatie.
- Artikel 5, eerste lid, van de Model-ASV, vormt (als gekozen is voor variant 1 uit het model) de grondslag voor het vaststellen van een subsidieplafond. In de Model Subsidieregeling lokale aanpak isolatie is dit een facultatieve optie, geregeld in artikel 7. Daarom is deze grondslag in de aanhef van het model als facultatief opgenomen. Artikel 5, van de Model-ASV bevat ook nog mogelijkheden om het subsidieplafond te verlagen, maar daarvan wordt in de facultatieve bepaling van de Model Subsidieregeling lokale aanpak isolatie geen gebruik gemaakt. De betreffende leden zijn dan ook niet facultatief in de aanhef opgenomen.
- Artikel 6, vierde lid, van de Model-ASV biedt de mogelijkheid om af te wijken van de in de ASV vereiste aanvraagbescheiden. In artikel 9 van de Model Subsidieregeling lokale aanpak isolatie zijn in afwijking van artikel 6, van de Model-ASV de aanvraagbescheiden opgenomen.
- Artikel 7, vierde lid, van de Model-ASV biedt de mogelijkheid om af te wijken van de aanvraagtermijnen. In artikel 9 van de Model Subsidieregeling lokale aanpak isolatie wordt afgeweken.
- Artikel 8, derde lid, van de Model-ASV biedt de mogelijkheid om af te wijken van de beslistermijnen inzake subsidieverlening. In artikel 10, van de Model Subsidieregeling lokale aanpak isolatie biedt een facultatieve mogelijkheid om af te wijken.
- Artikel 14, derde lid en 15, derde lid, van de Model-ASV bieden de mogelijkheid om af te wijken van de verantwoordingseisen bij subsidies van meer dan . In artikel 12, van de Model Subsidieregeling lokale aanpak isolatie wordt hiervan afgeweken.
- Artikel 16, derde lid, van de Model-ASV biedt de mogelijkheid om af te wijken van de beslistermijnen inzake subsidievaststelling. In artikel 12 van de Model Subsidieregeling lokale aanpak isolatie wordt hiervan afgeweken.

Artikelsgewijs

In deze artikelsgewijze implementatietoelichting worden enkele keuzeopties toegelicht die op lokaal niveau gemaakt kunnen worden.

Artikel 1. Definities

college

Deze definitie aanvullen met de gemeentenaam.

doe-het-zelver

In het model wordt een definitie van “doe-het-zelver” gegeven die aansluit bij de definitie van “doe-het-zelfmaatregel” uit de SpUk LAI, zijnde een maatregel die door een ander wordt uitgevoerd dan een bouwbedrijf. Gemeenten kunnen er ook voor kiezen om het begrip “doe-het-zelfmaatregel” te gebruiken, maar daarvoor zullen zij het model wel consequent aan moeten passen.

Omdat de Subsidieregeling lokale aanpak isolatie gericht is op het subsidiëren van energiebesparende isolatiemaatregelen, eventueel in combinatie met een energiezuinige ventilatiemaatregel, en het verschil in wat voor subsidie in aanmerking komt niet in de aard van deze maatregelen zelf zit, maar in wie die uitvoert, is gekozen voor het begrip “doe-het-zelver”. Het zijn geen immers geen andere maatregelen, maar het is de hoedanigheid van diegene die ze uitvoert die het verschil maakt en bepaalt of de tijdsinvestering van die persoon ook voor subsidie in aanmerking komt. De maatregelen zelf moeten aan dezelfde eisen voldoen. “Doe-het-zelfmaatregel” impliceert dat het om andere maatregelen gaat, terwijl dat niet het geval is.

slecht geïsoleerde woning

Binnen de SpUk LAI bestaan verschillende definities van een slecht geïsoleerde woning met afwijkende criteria. Uit de toelichting blijkt dat gemeenten hier keuzeopties hebben. Als het gaat om een eigenaar-bewoner dan kan de gemeente kiezen voor de mogelijkheid om te kijken naar ofwel het energielabel dat energielabel D of lager moet zijn ofwel naar twee slechte bouwdelen in een woning; bij de beoordeling of een woning slecht geïsoleerd is (Stcrt. 2024, 20127, p. 20). In het model is gekozen om beide opties te combineren, maar de gemeente zou er ook voor kunnen kiezen om bijvoorbeeld uitsluitend woningen met een energielabel D of lager als slecht geïsoleerd te bestempelen en de alternatieve mogelijkheid van twee slecht geïsoleerde bouwdelen weg te laten.

Om te bepalen of een gebouw slecht geïsoleerd is zijn verschillende aanpakken denkbaar. Bijvoorbeeld door:

- een schatting te maken op basis van bekende data;
- een uitvraag te doen via vragenlijsten; of
- een eenvoudige (onafhankelijke) opname te laten uitvoeren door energiefixers, energieadviseurs of uitvoerders (die de maatregelen niet zelf zullen realiseren en daardoor geen financieel belang hebben bij de bepaling van de isolatiewaarde).

In de SpUk LAI wordt een woning die eerder is aangemerkt als een slecht geïsoleerde woning ook bij een nieuwe aanvraag automatisch aangemerkt als een slecht geïsoleerde woning, ook als de woning door de eerder getroffen maatregelen niet langer aan dit criterium voldoet. In het model is deze optie bewust niet opgenomen. Daarmee wordt voorkomen dat er aanvullende uitvoeringslasten voor rekening van de gemeente komen door getrapte aanvragen. De woning telt in het kader van de verantwoording van de besteding van de SpUk LAI ook maar één keer mee. Gemeenten kunnen er echter voor kiezen om deze uitzondering wel mee te nemen in hun lokale regeling.

Artikel 2. Doelgroep van de subsidie

De doelgroep afbakening is gebaseerd op de SpUk LAI en de daaruit voortvloeiende verantwoordingsverplichtingen. De doelgroep kan uitgebreid of ingeperkt worden, mede afhankelijk van de vraag of de gemeente andere financiële middelen dan de SpUk LAI inzet.

Het hanteren van een maximale WOZ-waarde helpt in de focus op de doelgroep met energiearmoede. Het zorgt er ook voor dat de gemeente kan voldoen aan de eis vanuit de SpUk LAI dat minimaal 80% van de met de op grond van de SpUk LAI ontvangen subsidie slecht geïsoleerde woningen een lagere WOZ-waarde per 1-1-2022 heeft dan de gemiddelde WOZ-waarde per 1-1-2022 (bijlage I, van de, [SpUk LAI](#)) of een WOZ-waarde lager dan  429.300 (artikel 6, eerste lid, onder b, van de SpUk LAI).

Gemeenten zullen zelf nog de gemeentenaam en de voor hun gemeente geldende maximale WOZ-waarde in moeten vullen.

Het hanteren van deze maximale WOZ-waarde kan wel complicaties geven bij aanvragen vanuit een VvE of GVvE. In een gebouw kunnen zich zowel goedkopere appartementen bevinden die aan de criteria voldoen, alsook duurdere appartementen die daardoor niet aan de criteria voldoen. Het is mogelijk om een uitzondering op de maximale WOZ-waarde op te nemen in de regeling, bijvoorbeeld voor een bepaald percentage van de zich binnen een gebouw bevindende appartementen. In het model is deze keuzeoptie opgenomen, waarbij als voorbeeld een maximaal percentage van 20% van de woningen is aangegeven. Daarmee wordt alsnog voldaan aan de hiervoor aangehaalde verantwoordingseisen die voortvloeien uit de SpUk LAI.

Artikel 3. Staatssteun

De artikelen 107 t/m 109, van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie hebben betrekking op het geven van staatssteun. Er is sprake van staatssteun als voldaan wordt aan de vijf cumulatieve staatssteuncriteria, genoemd in artikel 107, eerste lid, van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie (<https://europadecentraal.nl/onderwerp/staatssteun/criteria-staatssteun/>):

1. de steun wordt verleend aan een onderneming die een economische activiteit verricht;
2. de steun wordt door staatsmiddelen bekostigd;
3. deze staatsmiddelen verschaffen een economisch voordeel dat niet via normale commerciële weg zou zijn verkregen (non-marktconformiteit);
4. de maatregel is selectief: het geldt voor één of enkele ondernemingen, een specifieke sector of regio; en
5. de maatregel vervalst de mededinging (in potentie) en (dreigt te) leiden tot een ongunstige beïnvloeding van het handelsverkeer in de EU.

Het geven van subsidie aan een verhuurder voldoet aan deze criteria. Er zijn echter de nodige uitzonderingen op het staatssteunverbod. Voor lage steunbedragen kan gebruik worden gemaakt van de de-minimisverordening (Verordening (EU) nr. 2023/2831). In de modelsubsidieregeling wordt, overeenkomstig artikel 4, tweede lid, van de Model-ASV, verwezen naar deze verordening. Voor meer praktische informatie zie Europa Decentraal (<https://europadecentraal.nl/onderwerp/staatssteun/vrijstellingsmogelijkheden/de-minimis/>).

In de toelichting bij de SpUk LAI wordt aangegeven dat de gemeente naast de de-minimisverordening wellicht ook de Algemene groepsvrijstellingsverordening (Verordening (EU) nr.

651/2014) (hierna: AGVV) kan toepassen, zoals bijvoorbeeld artikel 38bis AGVV met betrekking tot de investeringssteun ten behoeve van energie-efficiëntie maatregelen in gebouwen. Hierbij gelden voorwaarden waaronder maximumpercentages van de kosten van de activiteiten die vergoed mogen worden. Vanwege de beperkte bedragen en de complexiteit wordt in de modelsubsidieregeling enkel de de-minimisverordening gebruikt.

Voor woningcorporaties kan in bepaalde gevallen sprake zijn van een verhuuractiviteit die valt onder de noemer: Diensten van Algemeen Economisch Belang (DAEB). Meer informatie over deze uitzondering is te vinden op:

<https://europadecentraal.nl/onderwerp/staatssteun/beleidsterreinen/woningcorporaties/>. In de modelsubsidieregeling is dit niet meegenomen, aangezien de woningcorporatie dit zelf kan aangeven op het moment dat er een de-minimisverklaring wordt gevraagd. Het is wel van belang om hier bij de uitvoering rekening mee te houden.

Artikel 4. Maatregelen die voor subsidie in aanmerking komen

- Alle vermelde maatregelen voldoen aan de eisen uit de SpUk LAI.
- De gemeente moet de ingangsdatum nog invullen. Dat kan de ingangsdatum voor de subsidieregeling zijn. In plaats van de ingangsdatum van de subsidieregeling kan ook voor een beperkt eerdere datum gekozen worden, omdat er bijvoorbeeld al eerder over deze subsidieregeling is gecommuniceerd en inwoners hier rekening mee hebben gehouden. Daarvoor is ook een facultatieve passage in de modeltoelichting opgenomen. De SpUk LAI is bedoeld voor het stimuleren van isolatie en niet om al uitgevoerde isolatie voor ingang van de subsidieregeling te subsidiëren. Mocht er gekozen worden voor een eerdere datum dan is het belangrijk te weten dat in artikel 2, vierde lid van de SpUk LAI als eis is opgenomen dat de maatregelen moeten zijn uitgevoerd na 31 december 2022.
- De energiebesparende isolatiemaatregelen voor eigenaar-bewoners zijn gelijk aan de energiebesparende isolatiemaatregelen, bedoeld in artikel 4.5.2, derde lid, van de ISDE. Voor een actueel overzicht zie de [isolatiemaatregelen woningeigenaren](#) van de ISDE. De energiebesparende isolatiemaatregelen voor VvE's en GVvE's zijn gelijk aan de energiebesparende isolatiemaatregelen, bedoeld in de SVVE.
- Facultatief is als eis opgenomen dat bepaalde maatregelen, vanwege de potentiële impact op beschermde diersoorten, moeten worden uitgevoerd door een gecertificeerd bedrijf. Via de website www.natuurvriendelijkisoleren.nl kan worden nagegaan of het bouwbedrijf de Training Natuurvrij Maken heeft gevolgd en beschikt over het certificaat. Naar dit programma wordt ook door de landelijke overheid verwezen (<https://www.volkshuisvestingnederland.nl/actueel/nieuws/2023/10/04/natuurvriendelijk-isoleren-je-woning-verduurzamen-zonder-vleermuizen-te-schaden>). De Omgevingswet en aanverwante regelgeving biedt op dit punt echter voldoende waarborgen, zodat het niet noodzakelijk is om deze bepaling in de subsidieregeling op te nemen.
- In het tweede lid is in overeenstemming met de SpUk LAI een mogelijkheid opgenomen om af te wijken van de minimale m2 eis bij kleine woningen. Omdat er in het kader van de verantwoording van de SpUk LAI slechts een beperkt deel van 10% van het totale budget mag worden besteed aan isolatiemaatregelen waarbij niet is voldaan aan de m2 eis, is in artikel 6 een afzonderlijk subsidieplafond voor deze woningen opgenomen.
- Voor doe-het-zelf maatregelen is in de SpUk LAI een aanvullend budget opgenomen. Hiervoor gelden andere regels voor de besteding (artikel 2, tweede lid, aanhef en onder a, van de SpUk LAI), hetgeen ook vertaald is in afwijkende verantwoordingseisen (artikel 6, eerste lid, aanhef

en onder d, van de SpUk LAI). Gemeenten kunnen er voor kiezen dit te vertalen in een afwijkende regeling voor besteding van deze gelden of door een afzonderlijk subsidieplafond op te nemen voor doe-het-zelf maatregelen die niet aan de standardeisen voldoen uit het eerste lid.

Artikel 5. Kosten die voor subsidie in aanmerking komen

Gemeenten hebben veel ruimte om te bepalen welke kosten in welke mate voor subsidie in aanmerking komen en de inhoud is afhankelijk van de aanpak van de gemeente. Met artikel 4 wordt voldaan aan de SpUk LAI. In het model is gekozen voor de optie met de minste complexiteit voor de aanvrager en de gemeente, door uit te gaan van facturen van bedrijven. Het niet subsidiëren van de door de doe-het-zelf gemaakte uren is geen harde eis vanuit de SpUk LAI. Er kan bijvoorbeeld gekozen worden voor een fictief uurloon en een maximum aantal uren. De gemeente kan ook kiezen voor een kostenplafond door bijvoorbeeld een maximumbedrag per m2 op te nemen. Dit verhoogt wel de administratieve last van zowel de aanvrager als de gemeente.

Artikel 6. Hoogte van de subsidie

Dit artikel biedt gemeenten veel ruimte om te bepalen hoe hoog de subsidie maximaal is. Bovendien kunnen zij daarbij differentiatie aanbrengen in verschillende doelgroepen en maatregelen. De inhoud is afhankelijk van de aanpak van de gemeente.

Een aantal opties:

1. Er kan gewerkt worden met een bedrag per m2 die bijvoorbeeld gelijk is aan de ISDE of SVVE. Op deze manier wordt het gebruik van bijv. biobased materialen extra gesubsidieerd. Zie <https://www.rvo.nl/subsidies-financiering/isde/woningeigenaren/isolatiemaatregelen>.
2. Er kan een combinatie gemaakt worden van een bedrag per maatregel en inkomenseisen (differentiatie op basis van inkomenseisen).
3. Er kan gewerkt worden met een vast bedrag per woning zolang de subsidiabele kosten toereikend zijn.
4. Er kan gekozen worden voor differentiatie via WOZ-waarden. Dus bijvoorbeeld tot WOZ K bedrag of percentage X, van WOZ K t/m K bedrag of percentage Y.

In het model is gekozen voor de optie met de minste complexiteit voor aanvrager en gemeente. Voor extra focus en financiële tegemoetkoming van de doelgroep is de hiervoor beschreven optie 2 een mooie invulling. Belangrijk hierbij is wel dat er in de gehele lokale aanpak oog is voor de doelgroep en zij ook, wanneer gewenst, ondersteuning kunnen krijgen bij bijvoorbeeld het aanvragen van deze subsidie, een ISDE-subsidie en eventueel een lening bij het Warmtefonds.

Houd bij het kiezen van een maximumbedrag per woning de eisen van de SpUk LAI in de gaten. Het gemiddelde bedrag per woning inclusief ondersteuning mag niet hoger zijn dan de ontvangen SpUk gedeeld door het aantal woningen waarvoor is ingeschreven, tenzij de gemeente bereid is er eigen middelen bij te leggen. Dit bedrag zal variëren tussen K - K per woning, zie de toelichting in de SpUk LAI van 28 november 2023 ([Stcrt. 2023, 31936](#)). Afhankelijk van het gekozen maximum per huishouden is dit een mogelijk aandachtspunt voor de gemeente in de monitoring om te voorkomen dat het maximum gemiddelde bedrag niet wordt overschreden.

Artikel 7. Subsidieplafond

- Een subsidieplafond is facultatief en kan alleen in de subsidieregeling worden opgenomen op het moment dat de ASV die bevoegdheid aan het college heeft gedelegeerd (dit is het geval bij

variant 1 van artikel 5 van de Model-ASV). In andere gevallen zal de gemeenteraad het subsidieplafond moeten bepalen (dit is het geval bij variant 2 van artikel 5 van de Model-ASV).

- Het bedrag zal gelijk zijn aan SpUk LAI voor jouw gemeente als er door de gemeente geen aanvullende financiële middelen worden ingezet.
- Het tweede lid bevat een specifiek subsidieplafond voor maatregelen die niet voldoen aan artikel 4, eerste lid, maar wel aan artikel 4, tweede lid. De opgenomen 10% norm sluit aan bij de uitzonderingsbepaling van artikel 6, eerste lid, aanhef en onderdeel b, onder 2^e, van de SpUk LAI.

Artikel 8. Wijze van verdeling

Deze bepaling is noodzakelijk op het moment dat er een subsidieplafond wordt gehanteerd. De verplichting om in de subsidieregeling een verdelingsregeling op te nemen op het moment dat er een subsidieplafond wordt vastgesteld is ook vastgelegd in (beide varianten van) artikel 5, eerste lid, van de Model-ASV.

In de modeltoelichting wordt ook facultatief gewezen op de compleetheid van het aanvraagformulier. Deze passage is uiteraard alleen aan de orde op het moment dat er bij artikel 9, derde lid, gekozen is om de facultatieve bepaling waarin het gebruik van een aanvraagformulier wordt verplicht, over te nemen.

Artikel 9. Aanvraag

- De aanvraag kan worden ingediend vanaf de ingangsdatum van de regeling tot en met de einddatum van de regeling. Deze data moeten nog worden ingevuld. Bij de bepaling van de data is het van belang rekening te houden met het feit dat de aanvraag ook nog tijdig afgehandeld moet worden, zodat de gemeente de besteding kan verantwoorden in het kader van de SpUk LAI. Voor de SpUk LAI geldt 31 december 2027 als uiterste realisatiedatum. De gemeente heeft dan nog tot half 2028 voor haar verantwoording in SiSa.
- Uit artikel 7, derde lid, van de Model-ASV volgt dat aanvragen moeten worden ingediend voordat de aanvrager voornemens is te beginnen met de activiteiten waarvoor de subsidie wordt aangevraagd. Op grond van artikel 7, vierde lid, van de model ASV kan hiervan bij subsidieregeling worden afgeweken. Het model voorziet hierin door een afwijking in de tweede volzin van het eerste lid. De voorbeeldtermijn van 24 maanden is gelijk aan de termijn uit de ISDE en SVVE, maar kan aangepast worden. Deze moet gelijk zijn aan de termijn in artikel 11.
- Houd bij alle keuzes in het achterhoofd dat de administratieve last voor inwoners en gemeente zo minimaal mogelijk is. Gemeenten kunnen er in hun aanpak, mede gezien de doelgroep, voor kiezen om inwoners te ontzorgen in het verduurzamingsproces of het subsidie- of financieringsproces.
- Om te voldoen aan de benodigde informatie voor de SiSa SpUK en het monitoringsbestand LAI moet de aanvraag, het aanvraagformulier of het individuele subsidiedossier minimaal de volgende informatie bevatten:
 - a. adres, postcode en woonplaats van de aanvrager;
 - b. het energielabel van de woning, te vinden op <https://www.energielabel.nl/woningen/zoek-je-energielabel/>;
 - c. de twee bouwdelen die niet of slecht geïsoleerd zijn. Dit is enkel van toepassing als er geen definitief energielabel (www.ep-online.nl) aanwezig is;
 - d. de WOZ waarde van de woning per 1-1-2022, te vinden op <https://www.wozwaardeloket.nl/>;

- e. het jaar van uitvoering;
- f. een specificatie van de uit te voeren maatregelen met toelichting op de isolatiewaarde en aantal m2 en hoe deze uitgevoerd worden (doe-het-zelf of bouwbedrijf).

Het tweede lid bevat daarom een opsomming van deze gegevens. Daarbij is een bewijs van de WOZ-waarde niet opgenomen, omdat de gemeente daar reeds over beschikt en die informatie dus heel eenvoudig zelf kan controleren en aan het dossier kan toevoegen.

- Op grond van artikel 6, vierde lid, van de de-minimisverordening (Verordening (EU) nr. 2023/2831), moet de gemeente bij het verlenen van de-minimissteun zich er eerst van vergewissen dat met het verlenen van deze (nieuwe) steun aan de onderneming het in artikel 3, tweede lid, van de de-minimisverordening opgenomen plafond niet wordt overschreden.
- Het aanleveren van een foto of iets dergelijks is geen harde eis vanuit de SpUk LAI en is dus facultatief opgenomen. Het niet overnemen van deze eis houdt de administratieve last zo laag mogelijk. Echter, wanneer de doe-het-zelver de maatregel uitvoert wordt wel geadviseerd om een dergelijke eis op te nemen, omdat er in tegenstelling tot een bouwbedrijf minder zekerheid is dat de maatregel daadwerkelijk wordt uitgevoerd.
- Om het aanvraagproces te vereenvoudigen en soepeler te laten verlopen kan het gebruik maken van een aanvraagformulier verplicht worden gesteld. Het derde lid bevat hiertoe een facultatieve bepaling. In de bijlage is een overzicht opgenomen van de elementen die in de aanvraagformulier kunnen worden opgenomen.

Artikel 10. Subsidieverlening[en beslistermijn]

De subsidie wordt, als de maatregelen nog niet zijn uitgevoerd, voor bepaalde tijd verleend. Binnen die tijd moet de aanvrager de maatregelen uitvoeren. In het model wordt als voorbeeld een begunstigingstermijn van 12 maanden genoemd, maar een andere termijn is ook denkbaar. Het is in elk geval belangrijk om, in verband met de verantwoording van de SpUk LAI, de einddatum van de regeling in acht te nemen.

De maatregelen die vanuit de eerste tranche SpUk LAI worden betaald moeten uiterlijk 31 december 2026 zijn uitgevoerd en uitbetaald. In uitzonderlijke gevallen kan maximaal drie keer uitstel worden verleend voor maximaal één jaar (zie artikel 6, eerste lid, onderdeel c, onder 1e en tweede lid, onderdeel a, van de SpUk LAI). Voor maatregelen die vanuit de tweede tranche worden betaald geldt dat deze uiterlijk 31 december 2027 moeten zijn uitgevoerd en uitbetaald. In uitzonderlijke gevallen kan ook hierbij maximaal drie keer uitstel worden verleend voor maximaal één jaar (zie artikel 6, eerste lid, onderdeel c, onder 2e en tweede lid, onderdeel b, van de SpUk LAI). De einddatum van de subsidieregeling moet hier dus voor liggen om ook tijdig de betalingen te voldoen. In 2025 komt er nog een nieuwe tranche met nieuwe einddatum. Houd hier rekening mee bij het definitief bepalen van de einddatum van de subsidieregeling.

In artikel 8, tweede lid, van de Model-ASV is een beslistermijn opgenomen. Op grond van het derde lid van deze bepaling kan bij subsidieregeling van die termijn worden afgeweken. Het facultatieve tweede lid van het model voorziet hierin. Als hier gebruik van wordt gemaakt, dan dient die grondslag (artikel 8, derde lid) ook in de aanhef opgenomen te worden. Ook zal hierop een toelichting gegeven moeten worden.

Artikel 11. Weigering, lagere vaststelling of intrekking

In artikel 9 van de Model-ASV zijn al weigeringsgronden opgenomen. Die worden in het model dan ook niet herhaald, maar slechts aangevuld of nader geconcretiseerd. Het is van belang ook hier goed te kijken naar de eigen ASV.

De opgenomen gronden zullen aan moeten sluiten bij de in de regeling opgenomen voorwaarden. Dit betekent dat als het in de modelregeling als facultatief opgenomen subsidieplafond niet wordt overgenomen, overschrijding van het subsidieplafond ook in deze bepaling niet moet worden opgenomen. Ook dienen de termijnen consistent te worden ingevuld.

Als de aanvrager een GVvE is, dan vraagt dit extra aandacht in verband met de mogelijke verlening van verboden staatssteun. De belangrijkste aandachtspunten zijn:

1. Bij een GVvE, waar dus ook wooncoöperatie en/of commerciële verhuurders onderdeel zijn van de VvE, moet er rekening worden gehouden met staatssteun.
2. Voor meer informatie over bovenstaande twee punten zie de veelgestelde vraag [*'Mag ik woningen met een beter energielabel, of die beter geïsoleerd zijn dan bedoeld in de regeling, ook aanpakken met het budget?'*](#)
3. De [*Verklaring Staatssteunkaders SVVE*](#) biedt een oplossing voor mogelijke staatssteun.
4. De aanvrager en ontvanger van de subsidie is de GVvE, omdat de te treffen energiebesparende isolatiemaatregelen vrijwel altijd in het [*gemeenschappelijk deel*](#) plaatsvinden. Mogelijke uitzondering zijn ramen en deuren.

Het tweede lid voorziet daarom in het weigeren, lager of op nihil vaststellen, of intrekken van de subsidie als niet voldaan is aan de de-minimisverordening (Verordening (EU) nr. 2023/2831)

Artikel 12. Subsidievaststelling en beslistermijn

In het model is gekozen voor de route subsidieverlening en ambtshalve vaststelling bij een subsidieaanvraag vóór uitvoering van de maatregel. Door de keuze voor een ambtshalve vaststelling hoeft de inwoner niet apart een verzoek tot subsidievaststelling in te dienen. Wel is een melding nodig, zodat de gemeente weet dat zij de realisatie kan komen controleren. Bij een subsidieaanvraag nadat de maatregel is uitgevoerd is gekozen voor de route van directe subsidievaststelling. De twee routes zorgen voor de laagste administratieve last voor zowel inwoner als gemeente, maar wel met een acceptabel financieel risico voor de gemeente. Juridisch gezien is er namelijk een belangrijk verschil tussen subsidieverlening en subsidievaststelling. Een subsidieverlening biedt de gemeente de mogelijkheid om aanvullende voorwaarden te stellen in de verleningsbeschikking. Dit is wenselijk als inwoners een aanvraag doen vóórdat de maatregel wordt uitgevoerd. Directe subsidievaststelling vóórdat de maatregel is uitgevoerd is ook mogelijk, maar verplicht de gemeente ook tot uitbetaling. Het wordt daarom uit financieel oogpunt niet geadviseerd, om te werken met directe subsidievaststelling bij een subsidieaanvraag vóórdat de maatregelen zijn uitgevoerd. **Let op:** in de ASV van jouw gemeente is vaak een maximumbedrag opgenomen tot waar er direct vastgesteld kan worden vóórdat de te subsidiëren activiteiten zijn uitgevoerd. Advies is om hoofdstuk 5 van de [*Handreiking basisbeginselen subsidierecht*](#) van de VNG door te nemen. Het model voorziet in een expliciete afwijking van de Model-ASV.

Artikel 13. Uitbetaling

Door de mogelijkheid van directe betaling aan het bouwbedrijf op verzoek van de aanvrager hoeft de aanvrager het bedrag niet voor te schieten. De aanvrager kan de verleningsbeschikking dan aan het bouwbedrijf overhandigen als bewijs dat de subsidie aan het bouwbedrijf wordt uitgekeerd na uitvoering. Gezien de doelgroep van deze regeling is dit wenselijk. Echter, wanneer het bouwbedrijf een aanbetaling vraagt, zal er door aanvrager alsnog een deel voorgesloten moeten worden. De

gemeente kan ervoor kiezen om te werken met voorschotten vóór uitvoering van de maatregel(en). Advies is om dit bij uitzondering toe te passen en alleen op verzoek. Dit kan gerealiseerd worden door bij een subsidieaanvraag vóór uitvoering van de maatregel ervoor te kiezen om in de verleningsbeschikking op verzoek een voorschot tot 100% op te nemen. Het tweede lid bevat hiervoor een facultatieve bepaling. Aandachtspunt is dat de ASV van jouw gemeente deze mogelijkheid biedt. Terugvordering kan gerealiseerd worden wanneer er niet wordt voldaan aan de eisen uit de verleningsbeschikking. Houd hierbij in het achterhoofd dat terugvorderen in theorie een groot verschil kan geven ten opzichte van de praktijk.

Mogelijke onderdelen aanvraagformulier:

- a. naam, adres, postcode en woonplaats van de aanvrager;
- b. het eigendomsbewijs (akte van levering) van de woning als de aanvrager nog niet woont op het adres waar subsidie voor wordt aangevraagd;
- c. het emailadres en eventueel telefoonnummer van de aanvrager;
- d. het energielabel van de woning te vinden op <https://www.energielabel.nl/woningen/zoek-je-energielabel/>;
- e. de WOZ waarde van de woning per 1-1-2022 te vinden op <https://www.wozwaardeloket.nl/>.
- f. zie <https://www.rvo.nl/subsidies-financiering/svve/aanvraagproces> voor aanvullingen wanneer een GVVvE de aanvrager is.
- g. een beschrijving van de twee bouwdelen die niet of slecht geïsoleerd zijn. Dit is enkel van toepassing als er geen energielabel aanwezig is;
- h. de datum van de subsidieaanvraag;
- i. het jaar van uitvoering;
- j. bij een subsidieaanvraag vóór uitvoering van de maatregel:
 - 1. Een offerte of opdrachtbevestiging van het bouwbedrijf voor de maatregelen waar subsidie voor wordt gevraagd met hieraan toegevoegd (wanneer onvoldoende gespecificeerd op de offerte of opdrachtbevestiging) een toelichting op de isolatiewaarde en aantal m2 en wanneer van toepassing de kenmerken van de energiezuinige ventilatiemaatregel.
 - 2. Bij een doe-het-zelf een uitleg van de totale kosten inclusief een toelichting op de isolatiewaarde en aantal m2 en wanneer van toepassing de kenmerken van de energiezuinige ventilatiemaatregel.
- k. bij een subsidieaanvraag na uitvoering van de maatregel:
 - 1. Een factuur van het bouwbedrijf voor de maatregelen waar subsidie voor wordt gevraagd met hieraan toegevoegd (wanneer onvoldoende gespecificeerd op de offerte) een toelichting op de isolatiewaarde en aantal m2 en wanneer van toepassing de kenmerken van de energiezuinige ventilatiemaatregel.
 - 2. Bij een doe-het-zelf een factuur of kassabon voor de maatregelen waar subsidie voor wordt aangevraagd met hieraan toegevoegd (indien onvoldoende gespecificeerd op de factuur of kassabon) een toelichting op de isolatiewaarde en aantal m2 en wanneer van toepassing de kenmerken van de energiezuinige ventilatiemaatregel. Aangevuld met foto's dat de maatregelen daadwerkelijk in de woning zijn uitgevoerd.
- l. de betalingsgegevens van aanvrager of de betalingsgegevens van het bouwbedrijf wanneer er voor directe uitbetaling aan het bouwbedrijf wordt gekozen;
- m. het certificaat Training Natuurvrij Maken (Isolatiebedrijf - Natuurvriendelijk isoleren) wanneer de energiebesparende isolatiemaatregel door een bouwbedrijf worden uitgevoerd en de maatregelen onder de regelgeving inzake natuurbescherming vallen;
- n. een handtekening, waarmee men zich tevens bekend en akkoord verklaart met de subsidievoorwaarden.

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nissewaard, houdende regels voor de verstrekking van subsidie voor de verduurzaming van slecht geïsoleerde woningen van eigenaar-bewoners in de periode tot en met 2024 (Tijdelijke subsidieregeling woningisolatie Nissewaard 2023 - 2024)

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nissewaard;

gelet op artikel 2 van de Algemene subsidieverordening Nissewaard 2022;

gezien de Regeling van de Minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke ordening met betrekking tot de verstrekking van een specifieke uitkering aan gemeenten ten behoeve van de verduurzaming van slecht geïsoleerde woningen van eigenaar-bewoners in het kader van het Nationaal Isolatieprogramma;

besluit de volgende nadere regels vast te stellen:

Tijdelijke subsidieregeling woningisolatie Nissewaard 2023 - 2024.

Artikel 1 Reikwijdte van deze regeling

Veel woningen die voor 1975 zijn gebouwd, zijn niet geïsoleerd. Tussen 1975 en 1991 zijn woningen vaak matig geïsoleerd. Voor het isoleren van deze woningen wordt subsidie verstrekt. Daarbij wordt aan mensen met een laag inkomen meer subsidie verstrekt, om energiearmoede te voorkomen.

De verstrekking van subsidie door de gemeente vindt plaats binnen de reikwijdte van de in de aanhef genoemde Regeling van de Minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke ordening. Hoe dit gebeurt, wordt nader bepaald door deze Tijdelijke subsidieregeling woningisolatie.

Artikel 2 Wie subsidie kan krijgen

Er wordt alleen subsidie verstrekt aan een persoon:

- a. die is ingeschreven in de basisregistratie personen met een woonadres in Nissewaard; en
- b. die eigenaar en bewoner is van de woning op dat woonadres.

Artikel 3 Voor welke woning subsidie kan worden verstrekt

1. Er wordt alleen subsidie verstrekt voor het isoleren van een slecht geïsoleerde grondgebonden woning, waarvan de WOZ-waarde lager is dan  
2. Onder een slecht geïsoleerde woning wordt verstaan:
 - a. een woning waarvoor een geldig energielabel D, E, F of G beschikbaar is, zoals bedoeld in afdeling 6.4 van het Besluit bouwwerken leefomgeving; of
 - b. een woning waarin ten minste twee van de volgende bestaande bouwdelen niet of slecht zijn geïsoleerd:

1. de vloer en de bodem;
 2. de gevel, waaronder de spouwmuur;
 3. het dak en de zoldervloer en vliveringvloer;
 4. de ramen.
3. Bouwdelen van een woning zijn slecht geïsoleerd wanneer ze niet voldoen aan de isolatie-eisen die staan in de tabel in bijlage 1 bij deze regeling. Dit kan alleen worden aangetoond aan de hand van een rapport van een erkende energieprestatie-adviseur.
4. Onder een grondgebonden woning wordt een woning verstaan die rechtstreeks toegankelijk is op het straatniveau en waarvan een van de woonlagen aansluit op het maaiveld.

Artikel 4 Voor welke isolatiemaatregelen subsidie wordt verstrekt

1. Subsidie wordt verstrekt voor de isolatie van de volgende niet of slecht geïsoleerde bouwdelen:
 - a. de vloer of de bodem;
 - b. het dak of de zoldervloer en vliveringvloer;
 - c. de ramen.
2. De subsidie wordt alleen verstrekt voor energiebesparende maatregelen als bedoeld in artikel 4.5.2, derde lid, van de Regeling nationale EZK- en LNV-subsidies, voor werkzaamheden:
 - a. als bedoeld in het eerste lid, onder a of b, die worden uitgevoerd door een gecertificeerd isolatiebedrijf;
 - b. als bedoeld in het eerste lid, onder c, die worden uitgevoerd door een erkend bedrijf.

Artikel 5 Hoogte van de subsidie

1. De subsidie is gelijk aan de kosten van de energiebesparende maatregelen, maar bedraagt ten hoogste G.
2. In afwijking van het eerste lid is de subsidie voor een eigenaar-bewoner die een eenmalige energietoeslag van de gemeente heeft ontvangen, gelijk aan de kosten van één energiebesparende maatregel naar keuze.

Artikel 6 Subsidieplafond en wijze van verdeling

1. Het subsidieplafond bedraagt G.
2. Het subsidiebedrag wordt verdeeld op volgorde van ontvangst van volledig ingediende aanvragen.
3. Als door de verstrekking van subsidie het subsidieplafond wordt overschreden en meer volledige aanvragen op dezelfde dag zijn ontvangen, dan worden deze aanvragen door loting gerangschikt.

Artikel 7 Opdracht tot uitvoering van deze regeling

De uitvoering van deze subsidieregeling wordt opgedragen aan de operationeel directeur van Winst uit je woning: Samen Inkopen B.V. Machtiging, mandaat en volmacht omvatten de bevoegdheden op grond van de Algemene wet bestuursrecht, de Algemene subsidieverordening Nissewaard 2022 en deze regeling, die benodigd zijn voor de behandeling van aanvragen en het nemen van besluiten, waaronder de intrekking en wijziging en de betaling en terugvordering zijn begrepen. De bestuurder is bevoegd ondermachtiging, -mandaat en -volmacht te verlenen.

Artikel 8 De aanvraag en daarbij te verschaffen gegevens, de aanvraagtermijn

1. Een aanvraag om subsidie wordt ingediend bij Winst uit je woning B.V., Prinsen Bolwerk 1, 2011 MA Haarlem. In aanvulling op artikel 4 van de Algemene subsidieverordening Nissewaard 2022 bevat de aanvraag de volgende gegevens en bescheiden:
 - a. een kopie van een geldig energielabel of een recent rapport betreffende de mate waarin de woning is geïsoleerd, zoals bedoeld in artikel 3, tweede en derde lid;
 - b. een factuur van een bedrijf waaruit blijkt welke energiebesparende maatregel is uitgevoerd, zoals bedoeld in artikel 4.
2. In afwijking van artikel 6 van de Algemene subsidieverordening Nissewaard 2022 kan een aanvraag tot 1 december 2024 worden ingediend.

Artikel 9 Vaststelling subsidie en voorwaarden

1. De subsidie wordt, zonder voorafgaande verleningsbeschikking, vastgesteld, binnen vier weken na de ontvangst van de aanvraag.
2. In aanvulling op wat bepaald is in artikel 8 van de Algemene subsidieverordening Nissewaard 2022 kunnen voorschriften of beperkingen worden opgelegd over de wijze van besteding en verantwoording van de subsidie.

Artikel 10 Aanvullende weigerings- en intrekkinggronden

Onverminderd het bepaalde in de Algemene subsidieverordening Nissewaard 2022 kan een aanvraag worden geweigerd of een vastgestelde subsidie worden gewijzigd of ingetrokken, en de verstrekte subsidie worden teruggevorderd, als niet wordt voldaan aan het bepaalde in deze subsidieregeling.

Artikel 11 In- en uitwerkingtreding

Deze subsidieregeling treedt in werking met ingang van de dag na de datum van uitgifte van het gemeenteblad waarin zij worden geplaatst. Zij werkt terug tot en met 1 januari 2023 en zij wordt ingetrokken met ingang van 1 januari 2025.

Zaaknummer:

Pagina 4 van 4

Artikel 12 Citeertitel

Deze subsidieregeling wordt aangehaald als: Tijdelijke subsidieregeling woningisolatie Nissewaard 2023 - 2024.

Aldus vastgesteld in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nissewaard op 18 juni 2024.

De gemeentesecretaris,
drs. M. Visscher

De burgemeester,
mr. F. van Oosten

Bijlage 1, bedoeld in artikel 3, derde lid

Bouwdelen van een woning zijn slecht geïsoleerd wanneer ze niet voldoen aan de isolatie-eisen:

schilelement	wanneer is het slecht	aanpakken bij dikte of Rc of U-waarde
vloer-/bodemisolatie	geen of slechte vloer- en bodemisolatie aanwezig, aanpakken bij matige vloerisolatie niet perse noodzakelijk	minder dan 5 cm aanwezig, $R_c \leq 1,3$
gevel	geen spouwmuurisolatie, voorzetwand of buitengevelisolatie aanwezig	$R_c \leq 1,1$
hellend/plat dak	geen, slechte en matige isolatie	minder dan 9 cm aanwezig, $R_c \leq 2,0$
zolder-/vlieringvloerisolatie	als er geen zolder-/vlieringvloerisolatie aanwezig is - als alternatief voor dakisolatie, alleen toe te passen bij een onverwarmde zolder en gesloten vlieringluik of gesloten toegangsdeur	$R_c \leq 0,5$
glas	enkel glas, oud dubbelglas en HR glas HR+, HR++, triple-glas en vacuümglas is beglazing die wel voldoet	Ug waarde $\geq 1,6$

Model Subsidieregeling lokale aanpak isolatie (nieuw model 20 februari 2025)

Leeswijzer modelbepalingen

- [...] of [iets] = door gemeente in te vullen, zie bijvoorbeeld artikel 2.
- [iets] = facultatief, zie bijvoorbeeld artikel 6.
- [(tekst)] = een voorbeeld ter illustratie of uitleg voor gemeente, zie bijvoorbeeld artikel 8, vierde lid
- Ook zijn er combinaties mogelijk. Zie bijvoorbeeld artikel 6 voor een facultatief artikel waarbij, als ervoor wordt gekozen het over te nemen, ook nog iets (het bedrag van het subsidieplafond) ingevuld dient te worden.

Waardevolle achtergrondinformatie, tips en aandachtspunten bij het invullen van dit model vind je in de implementatiehandleiding. Neem dit document goed door.

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van de [naam gemeente] tot vaststelling van de Subsidieregeling lokale aanpak isolatie [naam gemeente, eventueel jaartal]

Het college van burgemeester en wethouders van [naam gemeente];

gelet op de artikelen 3, 4, tweede lid, [5, eerste lid,]6, vierde lid, 7, vierde lid, [8, derde lid,]artikel 14, derde lid, 15, derde lid en 16, derde lid, van de [titel ASV van de gemeente];

besluit vast te stellen de Subsidieregeling lokale aanpak isolatie [naam gemeente, eventueel jaartal]:

Artikel 1. Definities

In deze regeling wordt verstaan onder:

- appartementsrecht: appartementsrecht als bedoeld in artikel 106, vierde lid, van Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek;
- bouwbedrijf: bedrijf dat in een handelsregister van een lidstaat van de Europese Unie of een van de overige staten die partij zijn bij de Overeenkomst betreffende de Europese Economische Ruimte, is ingeschreven in de sectie bouwnijverheid of een vergelijkbare sectie;
- college: college van burgemeester en wethouders van de gemeente [gemeentenaam];
- doe-het-zelver: eigenaar-bewoner die één of meer energiebesparende isolatiemaatregelen eventueel in combinatie met een energiezuinige ventilatiemaatregel uitvoert of laat uitvoeren zonder tussenkomst van een bouwbedrijf;
- eigenaar-bewoner: natuurlijk persoon die:
 - a. een woning in eigendom heeft waarin hij zijn hoofdverblijf heeft of direct na renovatie van deze woning zal hebben;
 - b. gerechtigde is van een bestaand appartementsrecht en in het desbetreffende appartement zijn hoofdverblijf heeft of direct na renovatie van dat appartement zal hebben;
 - c. zijn hoofdverblijf heeft of direct na renovatie van deze woning zal hebben in een woning van een wooncoöperatie en in verband daarmee lid is van die wooncoöperatie; of
 - d. op basis van zijn lidmaatschap van een woonvereniging het recht heeft om in een woning te wonen en daarin zijn hoofdverblijf heeft of direct na renovatie van deze woning zal hebben;

- energielabel: energielabel als bedoeld in bijlage I bij artikel 1 van het Besluit bouwwerken leefomgeving;
- energiebesparende isolatiemaatregel: energiebesparende isolatiemaatregel als bedoeld in artikel 4, eerste lid, onder a;
- energiezuinige ventilatiemaatregel: energiezuinige ventilatiemaatregel als bedoeld in artikel 4, eerste lid, onder b;
- GVvE: gemengde vereniging van eigenaars, zijnde een vereniging van eigenaars als bedoeld in artikel 112, eerste lid, onderdeel e, van Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek, ten behoeve van één of meerdere gebouwen waarin zich naast één of meer verhurende eigenaars ten minste één woning van een eigenaar-bewoner bevindt.
- ISDE: investeringssubsidie duurzame energie en energiebesparing als bedoeld in titel 4.5 van de Regeling nationale EZK- en LNV-subsidies;
- slecht geïsoleerde woning: woning met een energielabelklasse D, E, F, G of een met die labelklassen vergelijkbare energetische staat, waaronder wordt verstaan een woning waarin ten minste twee van de volgende bestaande bouwdelen, gelet op de criteria uit bijlage 1, niet of slecht geïsoleerd zijn:
 1. de vloer en de bodem;
 2. de gevel, waaronder de spouwmuur;
 3. het dak en de zoldervloer en vlieringvloer;
 4. de ramen, panelen in kozijnen en deuren,
 daaronder begrepen een woning die deel uitmaakt van een slecht geïsoleerd gebouw waarvoor een vereniging van de eigenaars als bedoeld in artikel 112, eerste lid, onderdeel e, van Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek bestaat en die grenst aan een slecht geïsoleerd bouwdeel waarvoor een maatregel als bedoeld in artikel 3, eerste lid, onder a, wordt getroffen;
- SVVE: Subsidieregeling Verduurzaming voor Verenigingen van Eigenaars;
- VvE: vereniging van de eigenaars als bedoeld in artikel 112, eerste lid, onderdeel e, van Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek, ten behoeve van één of meerdere gebouwen waarin zich uitsluitend woningen van eigenaar-bewoners bevinden;
- wooncoöperatie: wooncoöperatie als bedoeld in artikel 18a, van de Woningwet;
- woonvereniging: vereniging die eigenaar is van één of meer gebouwen en waarvan de leden het recht hebben om in een bepaalde woning die onderdeel uitmaakt van dat gebouw of die gebouwen te wonen.

Artikel 2. Doelgroep van de subsidie

[1.] Een subsidie wordt uitsluitend verstrekt aan eigenaar-bewoners, VvE's en GVvE's, met een slecht geïsoleerde woning of slecht geïsoleerde woningen op het grondgebied van de gemeente **[gemeentenaam]** met een WOZ-waarde van maximaal **[bedrag]** op 1 januari 2022.

[2. *De in het eerste lid genoemde maximale WOZ-waarde is niet van toepassing op maximaal [(20%)] van de van een VvE of GVvE deel uitmakende woningen.*]

Artikel 3. Staatssteun

Bij verstrekking van een subsidie aan een GVvE wordt toepassing gegeven aan de de-minimisverordening (Verordening (EU) nr. 2023/2831).

Artikel 4. Maatregelen die voor subsidie in aanmerking komen

1. Een subsidie wordt uitsluitend verstrekt voor een op of na **[(ingangsdatum subsidieregeling)]** uitgevoerde:

- a. energiebesparende isolatiemaatregel die voldoet aan de minimale isolatiewaarden en minimale

m2 eisen zoals omschreven in de ISDE. Voor VvE's en GVvE's gelden de minimale isolatiewaarden en minimale m2 eisen zoals omschreven in de SVVE. *[Als de energiebesparende isolatiemaatregel bedrijfsmatig wordt uitgevoerd en onder de wetgeving op natuurbescherming valt, moet het bedrijf dat de werkzaamheden uitvoert de Training Natuurvrij Maken hebben gevolgd en beschikken over het daarbij behorende certificaat];* of

b. energiezuinige ventilatiemaatregel die voor de eerste keer wordt aangelegd. Het gaat om een systeem voor een CO₂ gestuurde ventilatie of een systeem voor balansventilatie met warmteterugwinning met een rendement van ten minste 90%. Deze maatregel komt alleen voor subsidie in aanmerking als deze wordt gecombineerd met minimaal één energiebesparende isolatiemaatregel uit onderdeel a.

2. Het college kan van de in het eerste lid, onder a, bedoelde minimale m2 eisen afwijken als hier niet aan kan worden voldaan omdat het een zeer kleine woning betreft.

Artikel 5. Kosten die voor subsidie in aanmerking komen

Voor subsidie komen de in redelijkheid gemaakte kosten inclusief btw in aanmerking die direct verbonden zijn met de uitvoering van een maatregel als bedoeld in artikel 4. Als de maatregel door een doe-het-zelver wordt uitgevoerd, dan tellen de gemaakte uren niet mee als kosten.

Artikel 6. Hoogte van de subsidie

De subsidie bedraagt **[percentage]** van de kosten die voor subsidie in aanmerking komen en ten hoogste **[bedrag]**. Dit bedrag geldt in het geval van een VvE of GVvE per appartementsrecht.

[Artikel 7. Subsidieplafond]

1. Voor subsidieverstrekking op grond van artikel 4 geldt een subsidieplafond van **[bedrag]**.
2. Voor subsidieverstrekking voor zeer kleine woningen als bedoeld in artikel 4, tweede lid, geldt aanvullend dat maximaal 10% van het subsidieplafond voor maatregelen aan deze woningen wordt verstrekt.]

[Artikel 8. Wijze van verdeling]

1. Verstrekking van subsidie vindt plaats op de volgorde van ontvangst van complete aanvragen, totdat het subsidieplafond is bereikt.
2. Als de aanvrager een incomplete aanvraag aanvult, dan geldt als ontvangstdatum de datum waarop de aanvullende informatie is ontvangen.
3. Als het subsidieplafond dreigt te worden overschreden of wordt overschreden als gevolg van een aantal aanvragen met dezelfde ontvangstdatum, dan worden deze aanvragen door middel van een loting gerangschikt.]

Artikel 9. Aanvraag

1. Een aanvraag wordt schriftelijk ingediend vanaf **[ingangsdatum subsidieregeling]** tot en met **[einddatum subsidieregeling]**. Een subsidieaanvraag voor maatregelen die al zijn uitgevoerd wordt, in afwijking van artikel 7, derde lid van de **[titel ASV van de gemeente]**, ingediend binnen **[(24)]** maanden na uitvoering van de maatregelen, maar uiterlijk **[einddatum subsidieregeling]**.
2. De aanvraag wordt, in afwijking van artikel 6 van de **[titel ASV van de gemeente]**, voorzien van:
 - a. het adres van de woning, of in geval van een VvE of GVvE de adressen van de woningen, waarvoor de subsidie wordt aangevraagd;
 - b. bewijsstukken waaruit blijkt dat sprake is van een slecht geïsoleerde woning of slecht geïsoleerd gebouw;

- c. een omschrijving van de te treffen maatregel(en), bedoeld in artikel 3, met een specificatie van de isolatiewaarde, het aantal m2 en hoe deze zullen worden uitgevoerd;
 - d. een bewijs van inschrijving in het handelsregister als de maatregel(en) worden uitgevoerd door een bouwbedrijf of de mededeling dat de maatregel(en) worden uitgevoerd als doe-het-zelver;
 - e. *[een bewijs dat het bouwbedrijf de Training Natuurvrij Maken heeft gevolgd en beschikt over het daarbij behorende certificaat als de energiebesparende isolatiemaatregel(en) isolatiewerkzaamheden zoals spouwmuurisolatie, gevelisolatie van buitenaf en dakisolatie van buitenaf bedrijfsmatig worden uitgevoerd;]*
 - f. een offerte of nota van de te nemen of genomen maatregelen;
 - g. een de-minimisverklaring dat de leden van een GVVe die geen eigenaar bewoner zijn niet meer subsidie ontvangen dan is toegestaan op grond van de de-minimisverordening; en
 - h. *[fotobewijs waaruit blijkt dat de maatregelen zijn uitgevoerd, op het moment dat de aanvraag na realisatie wordt gedaan.]*
3. *[De aanvraag wordt ingediend op een door het college beschikbaar gesteld (digitaal) aanvraagformulier.]*

Artikel 10. Subsidieverlening[en beslistermijn]

[1.] Als de aanvraag wordt ingediend vóór uitvoering van de maatregel, dan wordt een subsidie verleend voor een periode van **[(12)]** maanden, maar uiterlijk tot en met **[einddatum subsidieregeling]**. In de verleningsbeschikking staan de aanvullende voorwaarden waaraan binnen die periode moet zijn voldaan.

[2. *In afwijking van artikel 8, tweede lid, van de [titel ASV van de gemeente], wordt binnen [aantal] weken nadat de aanvraag is ingediend een besluit genomen.*]

Artikel 11. Weigering, lagere vaststelling of intrekking

1. De subsidie wordt, onverminderd artikel 9, van de **[titel ASV van de gemeente]**, geweigerd lager of op nihil vastgesteld of ingetrokken als:

- a. er niet wordt voldaan aan de in de verleningsbeschikking vermelde voorwaarden;
- b. het maximale subsidiebedrag voor een woning is bereikt;
- c. *[het subsidieplafond is bereikt;]*
- d. voor dezelfde maatregel al eerder een subsidie is verstrekt op grond van deze subsidieregeling;
- e. de maatregel niet is uitgevoerd vóór **[dag na einddatum subsidieregeling]** of meer dan **[(24)]** maanden geleden is uitgevoerd;
- f. er is gestart met uitvoering van de maatregel vóór **[ingangsdatum subsidieregeling]**; of
- g. de maatregel verband houdt met het plaatsen van een aan- of uitbouw.

2. De subsidie aan een GVVe wordt, in aanvulling op het eerste lid, geweigerd, lager of op nihil vastgesteld of ingetrokken als niet voldaan is aan de de-minimisverordening (Verordening (EU) nr. 2023/2831).

Artikel 12. Subsidievaststelling en beslistermijn

In afwijking van de artikelen 14, 15 en 16, van de **[titel ASV van de gemeente]** wordt de subsidie bij een subsidieaanvraag:

- a. vóór uitvoering van de maatregel binnen **[aantal]** weken na een melding dat de maatregel is uitgevoerd of nadat de verleningstermijn is verstreken; of
- b. na uitvoering van de maatregel gelijktijdig met de verlening, ambtshalve vastgesteld.

Artikel 13. Uitbetaling

[1.] Het college betaalt de subsidie binnen [aantal weken] na de vaststelling aan de aanvrager of op verzoek van de aanvrager aan het bouwbedrijf uit.

[2. Op verzoek kan het college bij de verlening besluiten de subsidie op voorschotbasis uit te betalen.]

Artikel 14. Slotbepalingen

1. Deze subsidieregeling treedt in werking op [ingangsdatum subsidieregeling].
2. Deze subsidieregeling vervalt op [einddatum subsidieregeling].
3. Deze subsidieregeling wordt aangehaald als: Subsidieregeling lokale aanpak isolatie [naam gemeente, eventueel jaartal].

Bijlage 1: Niet of slecht geïsoleerd bouwdeel als bedoeld in artikel 1 in de definitie van slecht geïsoleerde woning

Bouwdeel		Wanneer aanpakken?	Indicatie dikte of Rc of Ug-waarde
Dak	Hellend of plat dak	Geen, slechte en matige isolatie	Minder dan 9 cm aanwezig of een $R_c \leq 2,0$
	Zolder- of vlieringvloerisolatie	Geen zolder- of vlieringvloerisolatie aanwezig	$R_c \leq 0,5$
Gevel		Geen spouwmuurisolatie, voorzetwand of buitengevelisolatie aanwezig	$R_c \leq 1,1$
Vloer- of bodemisolatie		Geen of slechte vloer- en bodemisolatie aanwezig	Minder dan 5 cm aanwezig, $R_c \leq 1,3$
Glas		Enkel glas, oud dubbelglas en HR glas	Ug waarde $\geq 1,6$

Aldus vastgesteld in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van [datum];

de secretaris, de burgemeester,

Toelichting Model Subsidieregeling lokale aanpak isolatie

Algemeen

Deze regeling strekt ertoe een lokale subsidie mogelijk te maken om slecht geïsoleerde koopwoningen te verduurzamen in het kader van het Nationaal Isolatieprogramma. Het betreft daarbij woningen van eigenaar-bewoners en woningen in (gemengde) verenigingen van eigenaars. De voorwaarden om in aanmerking te komen voor een subsidie sluiten aan bij de voorwaarden uit de “Regeling houdende regels verstrekking specifieke uitkering aan gemeenten verduurzaming slecht geïsoleerde woningen van eigenaar-bewoners en woningen van verenigingen van eigenaars, woonverenigingen en wooncoöperaties” (hierna: SPUK-regeling), op grond waarvan de gemeente een specifieke uitkering heeft ontvangen. Dit houdt verband met de single information, single audit (SiSa) verantwoordingsplicht van de gemeente voor de op grond van die SPUK-regeling ontvangen specifieke uitkering.

Bij deze regeling zijn de staatssteunregels in acht genomen. Dit is van belang nu deze regeling voorziet in de mogelijkheid van subsidieverlening aan gemengde verenigingen van eigenaars (hierna: GVV's). Hier maken naast eigenaar-bewoners, ook verhuurders deel van uit. Die verhuurders zijn ondernemingen in Europeesrechtelijke zin (als bedoeld in artikel 107, eerste lid, van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie (VWEU)). Dit betekent dat de Europese staatssteunregels van toepassing zijn. De regeling past daarmee binnen de voorwaarden van het Europees steunkader van de de-minimisverordening (Verordening (EU) nr. 2023/2831).

Artikelsgewijs

In deze artikelsgewijze toelichting worden enkel die (onderdelen) van bepalingen behandeld die nadere toelichting behoeven.

Artikel 1. Definities

Bouwbedrijf

Wil er sprake zijn van een bouwbedrijf als bedoeld in deze regeling dan zal het bedrijf als zodanig ingeschreven moeten zijn in het handelsregister bij de Kamer van Koophandel onder de categorie Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw, Bouwinstallatie, Afwerking van gebouwen, Dakbouw en overige gespecialiseerde werkzaamheden in de bouw of onder een vergelijkbare categorie. Inschrijving in de sectie bouwnijverheid of een vergelijkbare sectie in het handelsregister van een andere lidstaat van de Europese Unie of een van de overige staten die partij zijn bij de Overeenkomst betreffende de Europese Economische Ruimte, is ook mogelijk.

Doe-het-zelver

De regeling spreekt van een doe-het-zelver als het de aanvrager zelf is die de maatregel uitvoert of laat uitvoeren door een ander die deze activiteit niet blijkt uit een inschrijving bij de Kamer van Koophandel bedrijfsmatig uitvoert (zie bouwbedrijf).

Eigenaar-bewoner

Iemand die eigenaar is van een woning of appartementsrecht en daar ook zelf zijn hoofdverblijf heeft, of na de renovatie zijn hoofdverblijf zal hebben; wordt aangemerkt als eigenaar-bewoner. Dit geldt ook voor een lid van een wooncoöperatie of een woonvereniging, die op grond van zijn lidmaatschap het recht heeft om in een bepaalde woning te wonen en daar ook zelf zijn hoofdverblijf heeft, of na de renovatie zijn hoofdverblijf zal hebben (artikel 1, eerste lid, van de SPUK-regeling). Dit betekent dat iemand geen eigenaar-bewoner kan zijn van een tweede woning, omdat het slechts mogelijk is om op één plek hoofdverblijf te hebben (artikel 10, eerste lid, en artikel

11 van Boek 1 van het Burgerlijk Wetboek). Voor een tweede woning wordt dan ook geen subsidie verleend.

ISDE

De Investeringssubsidie duurzame energie en energiebesparing is een landelijke subsidie voor het verduurzamen van woningen. Eigenaar-bewoners kunnen de subsidie aanvragen bij de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (hierna: RVO). Meer informatie is te vinden op de website van de RVO (<https://www.rvo.nl/subsidies-financiering/isde/woningeigenaren>).

Slecht geïsoleerde woning

Deze definitie is overgenomen uit de SPUK-regeling. Het zal veelal gaan om oudere woningen. Het is niet waarschijnlijk dat woningen die na 1992 zijn gebouwd aan deze definitie zullen voldoen. Die woningen zouden dan namelijk niet voldoen aan het destijds geldende bouwbesluit.

SVVE

De Subsidieregeling verduurzaming voor verenigingen van eigenaars (hierna: SVVE) is een landelijke subsidie voor het verduurzamen van woningen. Een GVvE, vereniging van eigenaars (hierna: VvE), woonvereniging of wooncoöperatie kan de subsidie aanvragen bij de RVO. Meer informatie is te vinden op de website van de RVO (<https://www.rvo.nl/subsidies-financiering/svve>).

Artikel 2. Doelgroep van de subsidie

Deze bepaling regelt welke doelgroepen voor subsidieverlening op grond van deze regeling in aanmerking komen. Deze doelgroep afbakening sluit aan op de SPUK-regeling.

De maximale WOZ-waarde komt overeen met de waarde genoemd in **[artikel 6, eerste lid, onder b, onder 1^e en bijlage 1 van de SPUK-regeling OF artikel 6, eerste lid, onder b, onder 2^e van de SPUK-regeling]**.

[Om te voorkomen dat binnen een VvE of GVvE discussies ontstaan omdat de waarde een beperkt deel van de woningen die deel uitmaken van het gebouw boven de maximale WOZ-waarde grens uitkomen, bevat het tweede lid een uitzondering voor deze situaties.]

Artikel 3. Staatssteun

Via een GVvE wordt mede subsidie verleend aan verhuurders van woningen binnen de GVvE. Deze selectieve overdracht van staatsmiddelen aan verhuurders voldoet aan de criteria die gelden voor staatssteun, als bedoeld in artikel 107, eerste lid, van het Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie. Dit is toegestaan omdat deze subsidieregeling toepassing geeft aan het staatssteunkader van de de-minimisverordening (Verordening (EU) nr. 2023/2831).

Door opname van deze bepaling in de subsidieregeling wordt uitvoering gegeven aan **[(artikel 4, tweede lid)]**, van de **[titel ASV van de gemeente]**, dat verplicht tot opname van een verwijzing naar het Europees steunkader waar toepassing aan wordt gegeven.

Elders in deze regeling wordt hier invulling aan gegeven, door bij de aanvraag een de-minimisverklaring te verplichten (artikel 9, tweede lid) en het niet voldoen aan de uit de de-minimisverordening voortvloeiende eisen als grond voor weigering, lagere of nihil vaststelling of intrekkinggrond op te nemen (artikel 11, tweede lid).

Artikel 4. Maatregelen die voor subsidie in aanmerking komen

De subsidieregeling is bedoeld als stimulans voor het realiseren van energiebesparende isolatiemaatregelen en energiezuinige ventilatiemaatregelen. Voor maatregelen die al eerder zijn uitgevoerd is die stimulans niet nodig. Deze komen dan ook niet (achteraf) voor subsidieverlening in aanmerking. *[Dit is anders voor maatregelen die zijn uitgevoerd in afwachting van de totstandkoming van deze subsidieregeling.]*

Om te kunnen spreken van een daadwerkelijke effectieve bijdrage aan de verduurzaming zijn, in overeenstemming met de SPUK- regeling, een aantal minimale eisen geformuleerd waaraan de maatregelen moeten voldoen. De opgenomen eisen zorgen er ook voor dat de gemeente de besteding van de specifieke uitkering op een juiste wijze kan verantwoorden. Doordat deze eisen overeenstemmen met de eisen uit titel 4.5 van de Regeling nationale EZK- en LNV-subsidies en de SVVE, kunnen aanvragers ook een beroep doen op deze subsidieregelingen. Om te bepalen of voldaan zal worden aan de gestelde eisen is het aan te bevelen om vooraf het isolatiemateriaal voor het betreffende bouwdeel of de glaskwaliteit te toetsen aan de hand van de meldcode lijsten van de ISDE (www.rvo.nl/isde).

[Een aantal specifieke isolatiemaatregelen kunnen in conflict komen met de faunabescherming. Denk hierbij aan de gevolgen van het isoleren van de spouwmuur of het dak voor huismussen, gierzwaluwen of vleermuizen. Daarom geldt bij uitvoering van deze maatregelen de aanvullende eis om voor subsidie in aanmerking te komen dat het bedrijf dat de maatregelen uitvoert is getraind en gecertificeerd door Natuurvriendelijk isoleren (<https://www.natuurvriendelijkisoleren.nl/>).]

In het tweede lid is een uitzondering opgenomen op de minimum m2 oppervlakte eis voor zeer kleine woningen. Het gaat hierbij om woningen waarbij vanuit technisch oogpunt niet aan de minimum oppervlakte eis kan worden voldaan.

Artikel 5. Kosten die voor subsidie in aanmerking komen

Niet alle kosten die verbonden kunnen worden aan het treffen van energiebesparende isolatiemaatregelen en energiezuinige ventilatiemaatregelen komen voor subsidieverlening in aanmerking. Alleen de kosten die direct verbonden zijn aan de uitvoering van de maatregel kunnen voor subsidieverlening in aanmerking komen. Dan gaat het om materiaalkosten en het door een bouwbedrijf in rekening gebrachte uurloon. Het moet bovendien gaan om redelijke kosten. Dat betekent dat de kosten marktconform moeten zijn. Kosten die niet direct verband houden met het treffen van de maatregelen, zoals kosten voor tijdelijke vervangende woonruimte, komen niet voor subsidieverlening in aanmerking. Dit geldt ook voor het uurloon van een doe-het-zelver.

Artikel 6. Hoogte van de subsidie

De subsidieregeling is bedoeld als stimulans. Niet alle kosten die op grond van artikel 5 in aanmerking komen voor subsidieverlening worden ook gesubsidieerd. Het gaat om **[percentage]** van de kosten. Het subsidiebedrag is gemaximeerd tot **[bedrag]**. Bij een VvE of GVvE is dit bedrag per appartementsrecht. *[Het bedrag sluit aan bij het bedrag dat de gemeente op grond van de SPUK-regeling maximaal **[vergoed krijgt OF maximaal ontvangt per slecht geïsoleerde woning]**.]*

[Artikel 7. Subsidieplafond

In dit artikel is een subsidieplafond vastgelegd. Het subsidieplafond sluit aan bij de door de gemeente op grond van de SPUK-regeling verkregen uitkering en de daaraan verbonden verantwoordingseisen.]

[Artikel 8. Wijze van verdeling

Deze regeling beoogt op een effectieve en efficiënte manier bij te dragen aan de het Nationaal Isolatieprogramma. Daarbij is het van belang dat projecten die aan de gestelde criteria voldoen snel gesubsidieerd worden. Een aanvullende weging van aanvragen waarbij de beoogde maatregelen voldoen aan de criteria past niet bij deze uitgangspunten. Deze subsidieregeling kent daarom een verdeling systematiek van wie het eerst komt wie het eerst maalt.

In verband met het gehanteerde subsidieplafond geldt het moment dat de aanvraag daadwerkelijk compleet is ontvangen als het moment van ontvangst. In artikel 9 zijn eisen gesteld aan de compleetheid van de aanvraag. Dit artikel bepaalt welke informatie de aanvraag moet bevatten om te kunnen spreken van een complete aanvraag die beoordeeld kan worden. [Dit betekent dat het aanvraagformulier volledig moet zijn ingevuld en voorzien moet zijn van alle noodzakelijke bijlagen.] Zolang de stukken nog niet in het bezit van het college zijn, bijvoorbeeld omdat de post vertraagd is, zijn deze niet daadwerkelijk ontvangen.

Als er op een dag meer complete aanvragen zijn ontvangen dan waarvoor binnen het subsidieplafond subsidie beschikbaar is, dan wordt door loting een rangorde bepaald. De aanvraag met de hoogste rangorde wordt eerst gehonoreerd, net zo lang tot het moment dat de beschikbare subsidiegelden op zijn. De overige aanvragen worden (gedeeltelijk) afgewezen op grond van het bereiken van het subsidieplafond.]

Artikel 9. Aanvraag

Een aanvraag kan worden ingediend in de periode vanaf **[ingangsdatum subsidieregeling]** tot en met **[einddatum subsidieregeling]**. Aanvragen die buiten deze periode worden ingediend komen niet voor subsidie in aanmerking en worden daarom afgewezen. Een aanvraag kan ook worden ingediend nadat de maatregelen al zijn uitgevoerd. Dit moet dan wel binnen **[(24)]** maanden na uitvoering van de maatregelen en uiterlijk **[einddatum subsidieregeling]**. Dit wijkt af van de in artikel 7, derde lid, van de **[titel ASV van de gemeente]** opgenomen eis dat aanvragen moeten worden ingediend voordat de aanvrager voornemens is te beginnen met de activiteiten waarvoor de subsidie wordt aangevraagd.

Om de aanvraag te kunnen beoordelen moeten de juiste gegevens volledig worden aangeleverd. Het artikel stelt daarom eisen aan de aanvraag. Deze eisen wijken (deels) af van de in artikel 6, van de **[titel ASV van de gemeente]** opgenomen eisen. Voor de overzichtelijkheid zijn alle eisen opgenomen in deze bepaling. De gegevens maken het ook mogelijk voor het college om te voldoen aan de uit de SPUK-regeling voortvloeiende verantwoordingseisen en de uit artikel 6, vierde lid, van de de-minimisverordening (Verordening (EU) nr. 2023/2831) voortvloeiende vergewisplicht in relatie tot staatssteun.

[Voor het doen van een aanvraag moet gebruik worden gemaakt van het daarvoor beschikbaar gestelde aanvraagformulier. Dit draagt bij aan het voorkomen van onvolledige aanvragen. Het maakt het beoordelen de ingediende aanvragen ook eenvoudiger, omdat ze allemaal met hetzelfde format worden ingediend.]

Artikel 10. Subsidieverlening[en beslistermijn]

Als de aanvraag wordt ingediend voordat de te subsidiëren maatregelen zijn uitgevoerd wordt de subsidie voor een periode van **[(twaalf)]** maanden, maar uiterlijk tot en met **[einddatum subsidieregeling]** verleend. De aanvrager heeft dan de tijd om de beoogde maatregelen, met gebruikmaking van de verleende subsidie, binnen deze periode uit te voeren. De termijn van **[(12)]** maanden wordt hierbij als realistisch beschouwd. In verband met de op grond van de SPUK-regeling af te leggen verantwoording moeten de maatregelen ook voor **[einddatum subsidieregeling]** zijn uitgevoerd. In de verleningsbeschikking worden aanvullende voorwaarden opgenomen over de manier waarop de aanvrager aan moet tonen dat hij de maatregelen ook uitgevoerd heeft. Zo kan er een voortgangsrapportage verlangd worden of foto's van de realisatie van de maatregel. Na afloop van de termijn wordt de subsidie, op basis van de door de aanvrager aangeleverde informatie, vastgesteld. Op het moment dat niet (op tijd) aan de voorwaarden wordt voldaan wordt de subsidie op nihil vastgesteld (zie ook artikel 11).

[De beslissing op de aanvraag wordt genomen binnen de in artikel 8, tweede lid, van de [titel ASV van de gemeente] genoemde termijn. OF Het tweede lid, bevat een van artikel 8, tweede lid, van de [titel ASV van de gemeente] afwijkende beslistermijn. Dit is omdat [...].] Als de aanvraag niet compleet is, dan wordt er een mogelijkheid geboden om de aanvraag aan te vullen, waarbij deze beslistermijn op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan worden opgeschort. Wanneer het niet mogelijk is om het besluit binnen de termijn te nemen dan kan de beslistermijn op grond van de Algemene wet bestuursrecht worden verlengd, waarbij de aanvrager schriftelijk over deze verlening wordt geïnformeerd.

Artikel 11. Weigering, lagere vaststelling of intrekking

Eerste lid

De subsidieaanvraag wordt afgewezen als niet is voldaan aan de voorwaarden om voor subsidieverlening in aanmerking te komen. In de subsidieverleningsbeschikking kunnen aanvullende voorwaarden worden opgenomen, bijvoorbeeld ten aanzien van de verantwoording van de besteding (zoals het maken van foto's of het rapporteren over de voortgang). Op het moment dat de aanvraag incompleet is kan de subsidieaanvraag, na een geboden hersteltermijn om de aanvraag alsnog compleet te maken, ook buiten behandeling worden gelaten (artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht).

[Op het moment dat het subsidieplafond is bereikt wordt een aanvraag op deze grond afgewezen (zie de artikelen 7 en 8).]

De subsidie voor een bepaalde maatregel wordt slechts eenmaal verstrekt.

De aanvraag en uitvoering moeten ook binnen het opgenomen tijdvak worden gerealiseerd. Dit in verband met de verantwoordingsplicht van de gemeente van de besteding van de op grond van de SPUK-regeling ontvangen uitkering.

De subsidie is niet bedoeld voor het realiseren van een aan- of uitbouw. Dat deze aan- of uitbouw een gunstig effect heeft op de isolatiewaarde van bijvoorbeeld een gevel, maakt niet dat een voorgenomen project op grond van deze regeling voor subsidieverlening in aanmerking komt.

Mocht achteraf blijken dat niet aan de voorwaarden is voldaan, dan volgt intrekking van de verleningsbeschikking of vaststellingsbeschikking.

Tweede lid

Omdat bij een GVvE ook verhuurders deel uitmaken van de vereniging gelden hier aanvullende voorwaarden. Deze voorwaarden moeten voorkomen dat de subsidieverlening aan deze verhuurders kan worden aangemerkt als het verlenen van ongeoorloofde staatssteun.

Artikel 12. Subsidievaststelling en beslistermijn

Een subsidieaanvraag kan worden ingediend voor of nadat de maatregel waarvoor de subsidie wordt aangevraagd is uitgevoerd (zie artikel 9). Deze bepaling regelt de beslistermijnen voor beide situaties.

Aanvraag voor uitvoering

De subsidie wordt binnen **[aantal]** weken na een melding daartoe door de aanvrager of het verstrijken van de in het verleningsbesluit genoemde begunstigingstermijn (de termijn waarbinnen de maatregel uitgevoerd moet worden) ambtshalve vastgesteld.

Aanvraag na uitvoering

Op een subsidieaanvraag voor maatregelen die al zijn uitgevoerd, volgt binnen **[aantal]** weken een besluit tot verlening en gelijktijdige vaststelling van de subsidie. Ook in deze situatie zijn de hiervoor genoemde mogelijkheden tot opschorting en verlening van de beslistermijn op grond van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Artikel 13. Uitbetaling

De subsidie wordt in beginsel uitbetaald aan de aanvrager, maar kan op verzoek van de aanvrager ook worden uitbetaald aan het bouwbedrijf dat de maatregel heeft uitgevoerd of zal uitvoeren. De aanvrager blijft altijd, ook bij uitbetaling aan het bouwbedrijf, zelf verantwoordelijk voor het correct uitvoeren van de maatregel.

[Het tweede lid regelt de mogelijkheid om op verzoek een voorschot te verstrekken. De aanvrager hoeft hiermee niet zelf voor voorfinanciering te zorgen van de te treffen maatregel. Vooral bij grotere subsidiebedragen, waar via een VvE of GVvE meerdere woningen betrokken zijn, kan dit belangrijk zijn om de maatregel gerealiseerd te krijgen. Uit het feit dat een voorschot op verzoek kan worden verstrekt volgt dat er een individuele afweging gemaakt wordt tussen de noodzaak van voorschotverlening om de maatregel gerealiseerd te krijgen en het belang dat is gelegen in het voorkomen dat de subsidie wordt uitbetaald zonder dat de maatregel gerealiseerd worden en deze daarom achteraf teruggevorderd moet worden.]

Bijlage 1: Niet of slecht geïsoleerd bouwdeel als bedoeld in artikel 1 in de definitie van slecht geïsoleerde woning

De in deze bijlage opgenomen waarden zijn overgenomen uit de toelichting bij de SPUK-regeling en bepalen wanneer sprake is van een slecht geïsoleerd bouwdeel (Stcrt. 2023, 3877, p. 29-30).

De raad van de gemeente Zuidplas;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 16 februari 2016 (R16.000012);
gelet op artikel 149 van de Gemeentewet;

besluit vast te stellen:

Algemene Subsidieverordening Zuidplas 2016:

Artikel 1. Begripsomschrijvingen

In deze verordening en de daarop berustende bepalingen wordt verstaan onder:

- a. *college*: het college van burgemeester en wethouders;
- b. *de-minimisverordening*: verordening (EG) nr. 1998/2006 van de Commissie van Europese Gemeenschappen van 15 december 2006 betreffende de toepassing van de artikelen 87 en 88 van het Verdrag op de-minimissteun (PbEU L379/5), verordening (EG) nr. 1535/2007 van de Commissie van de Europese Gemeenschappen van 20 december 2007 betreffende de toepassing van de artikelen 87 en 88 van het Verdrag op de-minimissteun in de landbouwproductiesector (PbEU L 337/35) en verordening (EG) nr. 875/2007 van de Commissie van de Europese Gemeenschappen van 24 juli 2007 betreffende de toepassing van de artikelen 87 en 88 van het Verdrag op de-minimissteun in de visserijsector en tot wijziging van Verordening (EG) nr. 1860/2004 (PbEU L 193/6), dan wel later daarvoor in de plaats tredende Europese regelgeving;
- c. *Europees steunkader*: een mededeling, richtsnoer, kaderregeling, besluit of vrijstellingsverordening op het gebied van staatssteun die de Europese Commissie of de Raad van de Europese Unie, gelet op de artikelen 106, derde lid, 107, 108 en 109 van het Verdrag heeft vastgesteld;
- d. *onderneming*: iedere eenheid, ongeacht haar rechtsvorm of wijze van financiering, die een economische activiteit uitoefent;
- e. *uitvoeringsregeling*: nadere regeling zoals bedoeld in artikel 3.
- f. *Verdrag*: Verdrag betreffende de werking van de Europese Unie.
- g. *instellingssubsidie*: een subsidie die per (boek)jaar of voor een bepaald aantal (boek)jaren voor een periode van maximaal 4 jaar aan een instelling wordt verstrekt, voor activiteiten die de gemeente aan inwoners dient of wenst aan te bieden.
- h. *activiteitensubsidie*: een subsidie die per (boek)jaar aan een instelling wordt verstrekt voor activiteiten die vanuit de samenleving worden geïnitieerd.
- i. *incidentele subsidie*: een startsubsidie, aanjaagsubsidie of een subsidie die aan een instelling wordt verstrekt voor eenmalige activiteiten:
 - 1° *Startsubsidie*: een subsidie voor het vergoeden van startkosten als notariskosten, eenmalige kleine investeringen en/of PR;
 - 2° *Aanjaagsubsidies*: een subsidie voor nieuwe projecten die zich nog moeten bewijzen, gegeven voor een periode tussen de 1 en 3 jaar;
 - 3° *Subsidies voor eenmalige activiteiten*: een subsidie voor éénmalige, nieuwe activiteiten of projecten.

Artikel 2. Reikwijdte

1. Deze verordening is van toepassing op de verstrekking van subsidies door het college met uitzondering van subsidies waarvoor bij afzonderlijke verordening een uitputtende regeling is getroffen.
2. Ten aanzien van subsidies waarvoor geen wettelijke grondslag nodig is, zoals bedoeld in artikel 4:23, lid 1 van de Awb kan het college bepalen dat deze verordening geheel of gedeeltelijk van toepassing is.
3. Deze verordening is niet van toepassing op subsidie in het kader van het Innovatiefonds en op bijdragen aan instellingen vanwege een jubileumviering.

Artikel 3. Uitvoeringsregelingen

Het college stelt in uitvoeringsregelingen voorschriften vast die beschrijven welke activiteiten in aanmerking kunnen komen voor subsidie. Voor zover van toepassing, wordt hierin tevens bepaald welke doelgroepen voor subsidie in aanmerking komen, hoe de subsidie wordt berekend en hoe de subsidiebedragen worden uitbetaald.

Artikel 4. Europees steunkader

Voor zover dat ten behoeve van het voldoen aan een Europees steunkader noodzakelijk is, kan het college bij uitvoeringsregeling afwijken van deze verordening en deze aanvullen.

Artikel 5. Subsidieplafond en begrotingsvoorbehoud

1. De raad kan jaarlijks besluiten tot het instellen van subsidieplafond(s).
2. In het geval zoals bedoeld in lid 1 bepaalt het college bij uitvoeringsregeling de wijze van verdeling van de betreffende subsidie.
3. Bij de bekendmaking van de subsidieplafonds wordt gewezen op de mogelijkheid van verlaging en de gevolgen daarvan voor reeds ingediende aanvragen.
4. Een subsidie ten laste van een begroting, die nog niet is vastgesteld of goedgekeurd, wordt verleend onder de voorwaarde dat voldoende middelen op de begroting beschikbaar zullen worden gesteld.

Artikel 6. Aanvraag

1. Een subsidieaanvraag wordt schriftelijk ingediend bij het college.
2. Het college stelt voor het indienen van een subsidieaanvraag een aanvraagformulier vast.
3. Bij de aanvraag legt de aanvrager de volgende gegevens over:
 - a. een beschrijving van de activiteiten waarvoor de subsidie wordt aangevraagd;
 - b. de doelen en resultaten welke met die activiteiten worden nagestreefd, en hoe de activiteiten daaraan bijdragen;
 - c. een begroting van en een dekkingsplan voor de kosten van deze activiteiten. Het dekkingsplan bevat een opgave van bij anderen aangevraagde subsidies of vergoedingen ten behoeve van dezelfde activiteiten, onder vermelding van de stand van zaken daarvan;
 - d. als de aanvrager een onderneming is:
 - 1° een opgave van subsidies, vergoedingen of tegemoetkomingen in welke vorm ook met staatsmiddelen bekostigd, die al zijn of zullen worden ontvangen voor de activiteiten waarvoor de subsidie wordt aangevraagd;
 - 2° een verklaring als bedoeld in de de-minimisverordening;
 - e. als het een subsidie betreft die per boekjaar aan een rechtspersoon wordt verstrekt, de stand van de egalisatiereserve op het moment van de aanvraag.
4. Een rechtspersoon die voor de eerste maal subsidie aanvraagt, voegt een exemplaar van de oprichtingsakte, de statuten, alsmede van het jaarverslag, de jaarrekening en de balans van het voorgaande jaar toe aan de aanvraag.
5. Bij uitvoeringsregeling kan van de voorgaande leden worden afgeweken.

Artikel 7. Aanvraagtermijn

1. Voor een instellingssubsidie, wordt de aanvraag ingediend uiterlijk 1 juli voorafgaand aan het jaar waarop de aanvraag betrekking heeft.
2. Voor een activiteitsubsidie wordt de aanvraag ingediend uiterlijk 1 oktober voorafgaand aan het jaar waarop de aanvraag betrekking heeft.
3. Incidentele subsidieaanvragen worden ingediend uiterlijk 6 weken voordat de aanvrager voornemens is te beginnen met de activiteiten waarvoor de subsidie wordt aangevraagd.
4. Bij uitvoeringsregeling kunnen andere termijnen worden gesteld.

Artikel 8. Beslistermijn

1. Het college beslist op een subsidieaanvraag als bedoeld in artikel 7, eerste lid en tweede lid, uiterlijk op 31 december van het jaar waarin de aanvraag is ingediend.
2. Het college beslist op een subsidieaanvraag als bedoeld in artikel 7, derde lid, binnen 13 weken nadat de volledige aanvraag is ingediend.
3. Bij subsidieaanvragen die overeenkomstig artikel 108, derde lid van het Verdrag worden aangemeld bij de Europese Commissie wordt de beslistermijn verdaagd totdat de Europese Commissie een eindbeslissing heeft genomen.

Artikel 9. Weigerings-, intrekings- en terugvorderingsgronden

1. Onverminderd de artikelen 4:25, tweede lid, en 4:35 van de Algemene wet bestuursrecht weigert het college de subsidie in ieder geval:
 - a. als de Europese Commissie overeenkomstig artikel 108, derde lid, van het Verdrag heeft vastgesteld dat de subsidie onverenigbaar is met de interne markt.
 - b. als het betreft een aanvrager tegen wie een bevel tot terugvordering uitstaat ingevolge een eerdere beschikking van de Europese Commissie waarin de steun onrechtmatig en onverenigbaar met de gemeenschappelijke markt is verklaard.
2. Onverminderd het vorige lid kan het college de subsidie weigeren:
 - a. als de te subsidiëren activiteiten niet of niet in overwegende mate gericht zijn op de gemeente of haar ingezetenen of als ze onvoldoende ten goede komen aan de gemeente of haar ingezetenen;
 - b. als niet is aangetoond dat de subsidie noodzakelijk is voor het verrichten van de activiteiten waarvoor deze wordt gevraagd;
 - c. de aanvrager doelstellingen beoogt of activiteiten zal ontplooiën die in strijd zijn met de wet, het algemeen belang of de openbare orde;
 - d. de doelstellingen, activiteiten, statuten of reglementen van de aanvrager dan wel het beoogde gebruik van de subsidie discriminatie opleveren wegens godsdienst, levensovertuiging, politieke gezindheid, ras, geslacht, burgerlijke staat, seksuele gerichtheid, leeftijd of op welke grond dan ook. Onder discriminatie wordt in dit verband niet begrepen onderscheid ter opheffing van maatschappelijke achterstand;
 - e. de activiteiten van de subsidieontvanger onvoldoende afgestemd zijn op die van relevante instellingen en te weinig samenwerking beoogd wordt met die instellingen.
 - f. in het geval en onder de voorwaarden, bedoeld in artikel 3 van de Wet bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur;
 - g. als de aanvraag niet voldoet aan regels die zijn gesteld om voor subsidie in aanmerking te komen;
 - h. als de subsidieverstrekking in strijd zou zijn met een wettelijk voorschrift;
 - i. als de subsidieverstrekking niet is toegestaan totdat de Europese Commissie met toepassing van artikel 108, derde lid, van het Verdrag heeft vastgesteld dat de subsidie verenigbaar is met de interne markt;
 - j. in de bij van toepassing zijnde uitvoeringsregeling bepaalde gevallen.
3. Het college kan een subsidie intrekken in het geval en onder de voorwaarden, bedoeld in artikel 3 van de Wet bevordering integriteitsbeoordelingen door het openbaar bestuur.
4. Het college vordert een subsidie met rente terug als dit nodig is ter uitvoering van een terugvorderingsbesluit van de Europese Commissie of een onherroepelijke rechterlijke uitspraak.

Artikel 10. Verantwoording

Voor zover dit niet is bepaald bij uitvoeringsregeling, wordt bij de verleningsbeschikking vermeld op welke wijze de subsidieontvanger de besteding van de subsidie dient te verantwoorden.

Artikel 11. Algemene verplichtingen van subsidieontvanger

1. Als aannemelijk is dat een of meer van de activiteiten waarvoor de subsidie is verleend niet of niet geheel zullen worden verricht of dat niet of niet geheel aan de aan de subsidie verbonden verplichtingen zal worden voldaan, meldt de subsidieontvanger dat onverwijld aan het college.

2. Een subsidieontvanger informeert het college onverwijld schriftelijk over:
 - a. beslissingen of procedures die zijn gericht op de beëindiging van de activiteiten waarvoor subsidie is verleend, of tot ontbinding van de gesubsidieerde rechtspersoon;
 - b. relevante wijzigingen in de financiële en organisatorische verhouding met derden;
 - c. ontwikkelingen die ertoe kunnen leiden dat aan de aan de subsidie verbonden verplichtingen niet of niet geheel zullen kunnen worden nagekomen;
 - d. wijziging van de statuten voor zover het betreft de vorm van de gesubsidieerde rechtspersoon, de persoon van de bestuurder of bestuurders en het doel van de rechtspersoon.

Artikel 12. Aan een subsidie te verbinden bijzondere verplichtingen

1. Aan een beschikking tot subsidieverlening kunnen verplichtingen worden verbonden met betrekking tot het beheer en gebruik van hetgeen met de subsidie tot stand is gebracht.
2. Bij subsidies hoger dan [G] verleend voor activiteiten die meer dan een jaar in beslag nemen, kan de verplichting worden opgelegd tot het tussentijds afleggen van rekening en verantwoording over de tot dan verrichte activiteiten en de daaraan verbonden uitgaven en inkomsten.

Artikel 13. Verrekening

Aan de gemeente verschuldigde bedragen ter zake van huur of andere verplichtingen, verband houdend met de activiteiten waarvoor subsidie is verleend kunnen worden verrekend met te betalen subsidiebedragen.

Artikel 14. Eindverantwoording subsidies tot en met [G]

1. Subsidies tot en met [G] worden door het college:
 - a. direct vastgesteld of
 - b. vastgesteld binnen 13 weken nadat de activiteiten uiterlijk moeten zijn verricht.
2. Bij een vaststelling als bedoeld in het vorige lid sub b kan de aanvrager worden verplicht om op de daarbij aangegeven wijze aan te tonen dat de activiteiten waarvoor de subsidie wordt verstrekt, zijn verricht en dat is voldaan aan de aan de subsidie verbonden verplichtingen. In dat geval vindt de vaststelling plaats binnen 13 weken nadat de gevraagde inlichtingen zijn verstrekt.

Artikel 15. Eindverantwoording subsidies tussen [G] en [G]

1. Bij subsidies van meer dan [G] doch ten hoogste [K] dient de subsidieontvanger uiterlijk op 1 juni na afloop van het jaar waarin de gesubsidieerde activiteiten zijn verricht, een aanvraag tot vaststelling in.
2. De aanvraag bevat een inhoudelijk verslag waaruit blijkt in hoeverre de gesubsidieerde activiteiten zijn verricht.
3. Bij uitvoeringsregeling kan worden bepaald dat op een andere manier wordt aangetoond in hoeverre de activiteiten zijn verricht.

Artikel 16. Eindverantwoording subsidies van meer dan [G]

1. Bij subsidies van meer dan [G] dient de subsidieontvanger een aanvraag tot vaststelling in uiterlijk op 1 juni na afloop van het jaar waarin de gesubsidieerde activiteiten zijn verricht.
2. De aanvraag bevat:
 - a. een inhoudelijk verslag waaruit blijkt in hoeverre de gesubsidieerde activiteiten zijn verricht;
 - b. een overzicht van de gesubsidieerde activiteiten en de hieraan verbonden uitgaven en inkomsten (financieel verslag of jaarrekening);
 - c. een balans van het afgelopen subsidietijdvak met een toelichting daarop; en
 - d. een controleverklaring, opgesteld door een onafhankelijk accountant.
3. Bij uitvoeringsregeling kunnen andere termijnen worden vastgesteld of andere gegevens worden verlangd.

Artikel 17. Subsidievaststelling

1. Het college stelt de subsidies van [REDACTED] en hoger vast uiterlijk op 1 september.
2. Bij uitvoeringsregeling kunnen categorieën subsidieontvangers worden aangewezen waarvoor de subsidie direct wordt vastgesteld zonder dat een aanvraag tot subsidievaststelling hoeft te worden ingediend.
3. Als een aanvraag tot subsidievaststelling niet voor het tijdstip, bedoeld in de artikelen 15, eerste lid en 16, eerste lid is ingediend, kan het college de subsidieontvanger schriftelijk een nieuwe termijn stellen. Wordt de aanvraag niet binnen deze termijn ingediend dan kan het college overgaan tot vaststelling.

Artikel 18. Berekening van uurtarieven, uniforme kostenbegrippen

1. Als bij de bepaling van de subsidiabele kosten gebruik wordt gemaakt van uurtarieven, worden deze door de subsidieaanvrager berekend met gebruikmaking van een bij de uitvoeringsregeling of bij de subsidieverlening voorgeschreven berekeningswijze.
2. Bij het hanteren van kostenbegrippen bij de berekening van uurtarieven wordt uitgegaan van bij de uitvoeringsregeling of bij de subsidieverlening voorgeschreven definities.
3. Bij subsidie waarop een Europees steunkader van toepassing is, komen alleen die tarieven en kostenbegrippen in aanmerking die voldoen aan de eisen van het toepasselijke steunkader.

Artikel 19. Subsidieregister

Het college maakt jaarlijks via een subsidieregister bekend welke subsidies zij op basis van deze verordening heeft verstrekt.

Artikel 20. Hardheidsclausule

1. Het college kan deze verordening, met uitzondering van de artikelen 2, 3 en 4, in individuele gevallen buiten toepassing laten of daarvan afwijken voor zover de toepassing van die bepalingen voor de subsidieaanvrager of -ontvanger gevolgen zou hebben die onevenredig zijn in verhouding tot de met de betrokken bepalingen te dienen doelen.
2. Toepassing van het vorige lid wordt gemotiveerd in het besluit en hiervan wordt periodiek verslag gedaan aan de raad.

Artikel 21. Slotbepalingen

1. De Algemene Subsidieverordening Zuidplas 2012 (1^e wijziging) wordt ingetrokken.
2. Deze verordening treedt in werking op 1 mei 2016.
3. Op aanvragen om subsidie die zijn ingediend voor inwerkingtreding van deze verordening zijn de bepalingen van de Algemene Subsidieverordening Zuidplas 2012 (1^e wijziging) van toepassing.
4. Deze verordening wordt aangehaald als: Algemene Subsidieverordening Zuidplas 2016.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van 8 maart 2016.

De raad voornoemd,
De griffier,

De voorzitter,

P. van Vugt

K.J.G. Kats

Toelichting

Artikel 1. Begripsomschrijvingen

Behoeft geen toelichting.

Artikel 2. Reikwijdte

- Met het *eerste lid* krijgt het college de bevoegdheid toegewezen om te besluiten over het verstrekken van subsidies waarop de Algemene Subsidieverordening (hierna: ASV) van toepassing is, met uitzondering van subsidies waarvoor bij afzonderlijke verordening een uitputtende regeling is getroffen;
- *Tweede lid*: Ten aanzien van subsidies waarvoor overeenkomstig artikel 4:23, derde lid, van de Awb geen wettelijke grondslag nodig is (zoals bijvoorbeeld incidentele subsidies) is de ASV in beginsel niet van toepassing. Dit lid geeft het college de bevoegdheid om de ASV (deels) van toepassing te verklaren als daartoe aanleiding bestaat.
- Het derde lid betreft het Innovatiefonds en de bijdragen bij jubilea
 - Innovatiefonds: In de gemeentebegroting is geld opgenomen voor een zogenaamd Innovatiefonds. Het doel van het Innovatiefonds is ervoor te zorgen dat een aantal initiatieven van inwoners, maatschappelijke partners en bedrijven de kans krijgt om uit te groeien tot duurzame, sociale projecten waar de inwoners van Zuidplas trots op kunnen zijn. Een beoordelingscommissie adviseert het college van burgemeester en wethouders over de ingediende verzoeken. Uitgangspunt bij het Innovatiefonds is dat er zo min mogelijk voorwaarden en regels zijn. Dit is dan ook de reden dat de subsidieverordening niet van toepassing is op de subsidies die verstrekt worden op basis van het Innovatiefonds.
 - Jubilea: Het college heeft op 27 februari 2012 de 'Richtlijnen representatie, relatie- & representatiegeschenken' vastgesteld, waarin ook is opgenomen het hoofdstuk '5. *Staffelbijdrage bij jubilea van verenigingen van de gemeente Zuidplas*'. Volgens deze regeling worden bijdragen bij jubilea van instellingen toegekend. De ASV is daarom niet van toepassing.

Artikel 3. Uitvoeringsregelingen

Met dit artikel verplicht de raad het college om in nadere regels, de te subsidiëren activiteiten te bepalen. Deze nadere regels worden neergelegd in uitvoeringsregelingen, die per onderwerp/beleidsterrein kunnen worden vastgelegd.

Voor zover het college iets wenst te regelen met betrekking tot de doelgroepen die voor subsidie in aanmerking komen, de berekening van de subsidie en de wijze van uitbetalen, dient dit eveneens in een uitvoeringsregeling te gebeuren.

In andere artikelen van ASV worden andere bevoegdheden gedelegeerd die betrekking hebben op de inhoud van uitvoeringsregelingen: het afwijken van termijnen, het verbinden van bepaalde verplichtingen aan de subsidie, de wijze van verdelen van het subsidieplafond.

Artikel 4. Europees steunkader

Om subsidies onder een Europees steunkader te brengen moet de subsidie op het toepasselijke steunkader worden toegesneden. Daarbij kan het nodig zijn dat er afgeweken wordt van de ASV, of dat deze aangevuld wordt. Het eerste lid maakt het college daartoe bevoegd.

Als sprake is van steun die valt onder een Europees steunkader, kunnen uiteraard alleen de activiteiten, doelstellingen, resultaten en kosten voor subsidie in aanmerking komen voor zover die voldoen aan de eisen en voorwaarden van het betreffende steunkader.

Zo komen bij subsidies waarop de de-minimisverordening van toepassing is, ondernemingen ook alleen in aanmerking voor subsidies die voldoen aan de voorwaarden van de de-minimisverordening.

Artikel 5. Subsidieplafond en begrotingsvoorbehoud

De raad kan jaarlijks subsidieplafonds vast. Vervolgens bepaalt het college bij subsidieregeling de wijze van verdelen (tweede lid in combinatie met artikel 4:26, tweede lid, van de Awb).

Bij de bekendmaking van de subsidieplafonds door de raad wordt er, indien van toepassing, gewezen op de mogelijkheid het subsidieplafond te verlagen.

Het college, dat via artikel 2 de bevoegdheid gedelegeerd heeft gekregen om te besluiten over het verstrekken van subsidies, is verder verplicht -in lijn met de mogelijkheid van artikel 4:34, eerste lid, van de Awb - (in bepaalde gevallen) om bij het gebruik maken van deze gedelegeerde bevoegdheid een begrotingsvoorbehoud te maken.

Artikel 6. Aanvraag

In het eerste lid is bepaald dat een aanvraag voor subsidie schriftelijk dient te worden gedaan. Met 'schriftelijk' is meer bedoeld dan 'op papier geschreven'.

Het college stelt voor de aanvraag een formulier vast, dit betekent ook dat elke aanvraag door middel van dit aanvraagformulier moet worden gedaan. In het derde en vierde lid is bepaald welke stukken en gegevens bij de aanvraag overlegd dienen te worden.

Een aanvraag kan ook digitaal worden gedaan. Om rechtsgeldig te zijn dient ook een digitaal ingediend formulier ondertekend te zijn. Dat betekent dat een digitaal formulier moet worden:

- uitgeprint, ondertekend en per post opgestuurd aan de gemeente;
- geprint, met handtekening gescand en per mail verstuurd aan de gemeente;
- ondertekend via DigiD en via de gemeentelijke website ingediend.

Artikel 7. Aanvraagtermijn

De aanvraagtermijnen zijn afhankelijk van het soort subsidie. Er wordt onderscheid gemaakt tussen instellingssubsidies, activiteitsubsidies en incidentele subsidieaanvragen. Deze begrippen worden verklaard in artikel 1. Bij uitvoeringsregeling kan het college besluiten af te wijken van de aanvraagtermijnen die vastgesteld zijn in het eerste tot en met derde lid.

Artikel 8. Beslistermijn

Hier worden de termijnen gegeven waarbinnen het college gehouden is te beslissen op een aanvraag voor subsidie. In de Awb staan geen strikte beslistermijnen op een aanvraag om subsidie. Bij uitvoeringsregeling kan het college besluiten af te wijken van de beslistermijnen die vastgesteld zijn in het eerste en tweede lid.

De beslistermijn bij aanvragen om een subsidie die bij de Europese Commissie aangemeld worden, wordt verdaagd totdat de Europese Commissie een eindebeslissing heeft genomen. Dit om te voorkomen dat subsidie wordt verleend die niet in overeenstemming is met de artikelen 107 en 108 van het Verdrag betreffende de Werking van de Europese Unie en vervolgens teruggevorderd dient te worden.

Artikel 9. Weigerings- en intrekings- en terugvorderingsgronden

■ *In het eerste lid* worden de algemeen geldende weigeringsgronden van artikelen 4:25, tweede lid, en 4:35 van de Awb, met nadere verplichte gronden aangevuld.

Ondanks dat er sprake is van staatssteun is het soms mogelijk om steun te verstrekken op basis van een vrijstelling. Als dat niet mogelijk is, kan goedkeuring van de Europese Commissie gevraagd worden via een formele melding. Als de Europese Commissie de steun echter niet goedkeurt, dan moet het college overgaan tot weigering (vandaar de verplichte weigeringsgrond onder a). In aanvulling daarop wordt met onderdeel b bepaald dat ondernemingen waartegen een terugvorderingsactie loopt niet in aanmerking komen voor subsidie.

■ *In het tweede lid* zijn nog enkele facultatieve weigeringsgronden opgenomen. Het college kan in deze gevallen weigeren, maar is daartoe niet verplicht.

- *Onderdeel h* betreft het geval dat de aanvrager van een subsidie de toets van de Wet bevordering integriteitbeoordelingen door het openbaar bestuur (hierna: Wet Bibob) niet kan doorstaan. Bij deze weigeringsgrond is niet van belang of de activiteiten waarvoor subsidie wordt gevraagd op zichzelf beoordeeld subsidiabel zijn. Het gaat hierbij louter om de integriteit van de persoon dan wel rechtspersoon van de aanvrager aan wie het college op grond van de Wet Bibob geen subsidie wenst te verlenen. Naast subsidie weigeren, kan het college in dergelijke gevallen ook een reeds verleende en vastgestelde subsidies Intrekken (*derde lid*).
- *Onder k* is een weigeringsgrond opgenomen waarmee het college een aanvraag kan weigeren als subsidieverstrekking niet is toegestaan dan nadat deze overeenkomstig artikel 108, derde

lid, van het VWEU (de meldingsprocedure) is goedgekeurd door de Europese Commissie. Het gaat hier om subsidieverstrekking die in beginsel niet ongeoorloofd is vanwege strijdigheid met de toepasselijke cumulatieregels of overschrijding van het toegestane bedrag aan de-minimissteun. In deze gevallen kan het college òf weigeren de subsidie te verstrekken òf de subsidie melden bij de Europese Commissie om langs deze weg goedkeuring te verkrijgen. Een subsidie die is of kan worden goedgekeurd kan uiteraard ook op een andere grond worden geweigerd.

- *Onderdeel I* ten slotte geeft het college de bevoegdheid in een uitvoeringsregeling nog andere weigeringsgronden op te nemen, bijvoorbeeld weigeringsgronden die specifiek met de te subsidiëren activiteiten samenhangen.
- Als de Europese Commissie tot het oordeel is gekomen dat een subsidie niet in overeenstemming is met de artikelen 107 en 108 van het Verdrag betreffende de Werking van de Europese Unie, dan moet de verleende subsidie ingetrokken en teruggevorderd worden (inclusief rente). Het vierde lid geeft het college de bevoegdheid om hier uitvoering aan te geven.

Artikel 10 Verantwoording

Behoeft geen toelichting.

Artikel 11. Algemene verplichtingen van subsidie-ontvanger

Dit artikel bevat een meldingsplicht (eerste lid) en informatieplicht (tweede lid) die voor alle subsidie-ontvangers geldt.

Artikel 12. Aan een subsidie te verbinden bijzondere verplichtingen

Dit artikel bevat een aanvullende bevoegdheidsgrondslag voor het college om aan de subsidie bepaalde 'bijzondere' verplichtingen te verbinden, in aanvulling op wat reeds mogelijk is direct op grond van de Awb (zie artikel 4:37 van de Awb).

De artikelen 4:38 en 4:39 van de Awb maken het verder mogelijk om nog andere verplichtingen aan een subsidie te verbinden, als de verordening daarvoor een grondslag biedt. Die grondslag is in artikel 10 gegeven met betrekking tot verplichtingen in het kader van het beheer en gebruik van datgene wat met de subsidie tot stand is gebracht.

Artikel 13 Verrekening

Op grond van artikel 4:93 Awb mag een vordering slechts worden verrekend met een publiekrechtelijke schuld (subsidie), als dit bij wettelijk voorschrift is bepaald. Daarom is in artikel 13 de mogelijkheid opgenomen tot verrekening van de huur en andere privaatrechtelijke schulden met subsidievorderingen. Dit geldt alleen, indien er een nauw verband bestaat tussen bijvoorbeeld de huurvordering en het recht op subsidie. Met name is te denken aan de situatie waarin een subsidie mede ten doel heeft de huur van een gemeentelijk gebouw te bekostigen. Dit artikel sluit aan bij de systematiek van artikel 4:57 derde lid Awb, dat het verrekenen van subsidiebedragen onderling ook slechts toelaat als er een nauw verband is tussen die bedragen en deze strekken ten behoeve van dezelfde activiteiten.

Artikel 14. Eindverantwoording subsidies tot en met

Kenmerkend voor subsidies tot en met  is dat deze op basis van vertrouwen worden verleend; er wordt niet meer standaard om verantwoording gevraagd. In plaats daarvan geldt een actieve meldingsplicht voor de subsidie-ontvanger bij niet nakoming van de voorwaarden (zie artikel 9). Achteraf kan een risicogeoriënteerde controle plaatsvinden bij de subsidie-ontvanger.

Verder wordt het voorschot in één termijn (lump sum) verstrekt en hoeft de subsidie-ontvanger geen aanvraag voor subsidievaststelling (verantwoording) in te dienen. Hierdoor kunnen de lasten voor zowel de subsidieaanvrager als de subsidieverstrekker worden bespaard.

In het geval van verlening, gevolgd door vaststelling (eerste lid), wordt in de subsidiebeschikking vermeld wanneer de gesubsidieerde activiteiten moeten zijn verricht. De subsidie wordt vervolgens, binnen een nader bepaalde termijn vastgesteld door de subsidieverstrekker. In het tweede lid is een afwijkende termijn opgenomen voor situaties waarin speciale rapportageverplichtingen worden opgelegd.

Artikel 15. Eindverantwoording subsidies tussen [G] en [G]

In dit artikel is bepaald op welke wijze subsidie-ontvangers subsidie tussen [G] en [G] aan het college dienen te verantwoorden; er dient een aanvraag tot vaststelling ingediend te worden (eerste lid), deze bevat een inhoudelijk verslag waaruit blijkt in hoeverre de gesubsidieerde activiteiten zijn verricht (tweede lid). Ingevolge artikel 8 wordt de wijze van verantwoording al bij het besluit tot verlening van de subsidie aan de subsidie-ontvanger bekend gemaakt.

Met betrekking tot het inhoudelijk verslag kan vooraf bij de subsidieverlening al zijn aangegeven op welke manieren het aantonen kan plaatsvinden. Er kunnen daarbij verschillende instrumenten worden gebruikt, zoals bestuurs- en activiteitenverslagen, een managementverklaring, een deskundigenverklaring of andere bewijsstukken (bijvoorbeeld een publicatie), enz. Het verslag kan ook bestaan uit een algemeen jaarverslag van een rechtspersoon. Het gaat er om dat duidelijk is dat de verkregen subsidie is aangewend voor het doel waarvoor de subsidie werd verstrekt. Voorts kan het college, overeenkomstig het derde lid, in een uitvoeringsregeling aangeven andere bewijsmiddelen te verlangen dan een inhoudelijk verslag.

Artikel 16. Eindverantwoording subsidies van meer dan [G]

Bij subsidies vanaf [G] wordt uitgegaan van de traditionele afrekening van subsidies; op basis van gerealiseerde kosten en baten. De vaststelling van de subsidie vindt plaats op basis van uitgevoerde activiteiten en gerealiseerde kosten. Het derde lid biedt de basis om in een subsidieregeling te bepalen dat er ook andere, waaronder minder, gegevens gevraagd worden.

Artikel 17. Subsidievaststelling

Het eerste lid bevat -overeenkomstig artikel 4:13 van de Awb- de termijn waarbinnen de beschikking gegeven dient te worden. Het merendeel van de aanvragen zal binnen deze beslistermijn kunnen worden afgehandeld. Meer ingewikkelde aanvragen vergen soms meer tijd. De verdaging van de beslistermijn -voor de duur van ten hoogste een nader bepaalde termijn- biedt dan uitkomst. Een besluit tot verdaging is appellabel.

Artikel 18. Berekening van uurtarieven, uniforme kostenbegrippen

Dit artikel schrijft voor dat als het college bij de bepaling van de subsidiabele kosten gebruik maakt van uurtarieven, de berekeningswijze hiervan en de voorgeschreven definities in een uitvoeringsregeling of bij de subsidieverlening vastgelegd dienen te worden. Bij subsidies waarop een Europees steunkader van toepassing is, is het college hierin beperkt tot tarieven en kostenbegrippen die voldoen aan de eisen van het toepasselijke steunkader.

Artikel 19. Subsidieregister

Het college maakt jaarlijks via een subsidieregister bekend welke subsidies zij op basis van deze verordening heeft verstrekt. Het subsidieregister wordt gepubliceerd op de gemeentelijke website www.zuidplas.nl, op de plek waar ook overige zaken met betrekking tot subsidie worden geplaatst.

Artikel 20. Hardheidsclausule

In de hardheidsclausule is aangegeven op welke onderdelen van de regeling deze clausule van toepassing is. De te treffen voorziening, die niet in de verordening is voorzien, dient altijd binnen de doelstellingen van de subsidie te passen.

Van: " " Document 213
Verzonden: donderdag 2 mei 2024 08:28
Aan: " " <"@zuidplas.nl>
Cc: "JAZZ" <jazz@zuidplas.nl>; " " "@zuidplas.nl">
Onderwerp: RE: Subsidieverordening? isolatieprogramma
Bijlage(n): RE: Isolatieplan nogmaals langs college?

Goedemorgen " ",

Zoals ik in mijn e-mail van 18 maart j.l. al aangaf, heeft de gemeente Zuidplas een Algemene subsidieverordening: <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR400647/1> In de ASV (die een raamverordening is) staan algemene bepalingen over subsidieverlening ten aanzien van de aanvraag, de beslistermijn, weigeringsgronden en het subsidieplafond. Artikel 3 van de verordening geeft de mogelijkheid aan het college om een uitvoeringsregeling vast te stellen.

Artikel 3. Uitvoeringsregelingen

Het college stelt in uitvoeringsregelingen voorschriften vast die beschrijven welke activiteiten in aanmerking kunnen komen voor subsidie. Voor zover van toepassing, wordt hierin tevens bepaald welke doelgroepen voor subsidie in aanmerking komen, hoe de subsidie wordt berekend en hoe de subsidiebedragen worden uitbetaald.

Als je op basis van die bepaling een uitvoeringsregeling maakt voor het verlenen van subsidie aan bewoners voor het treffen van isolatiemaatregelen, dan hoef je die alleen door het college te laten vaststellen en niet (ook) de gemeenteraad. Of het verstandig is om de gemeenteraad wel met een informatienota te informeren over de regeling is voor mij moeilijk te beoordelen, maar wel punt van overweging voor jou.

Ik moet eerlijk zeggen dat ik de constructie die je in de e-mail beschrijft, niet helemaal begrijp. Het is dus moeilijk om nu al concreet te adviseren over hoe je de regeling vorm zou kunnen geven. Maar een aantal zaken schoten mij bij het lezen van je e-mail al direct door het hoofd. Ik wil je dan ook het volgende ter overdenking meegeven:

- Je geeft aan dat het Rijk geld heeft gegeven. Heeft het Rijk nog voorwaarden gesteld voor de besteding van de gelden die je in de "Uitvoeringsregeling subsidie isolatiemaatregelen" moet gaan meenemen?
- Is dit een eenmalige regeling? Met andere woorden: moet je in de Uitvoeringsregeling een uiterste datum opnemen tot wanneer een aanvraag kan worden ingediend?
- Wie kunnen de subsidie aanvragen? Gaat het alleen om woningen of ook bedrijfspanden? Moet de aanvrager inwoner van Zuidplas zijn of moet enkel het pand zich in Zuidplas bevinden? Als het alleen om woningen gaat, wil je dan (bepaalde) huurwoningen uitzonderen om te voorkomen dat bijvoorbeeld de woningcorporaties een aanvraag gaan doen of particuliere verhuurders zich onnodig verrijken?
- Wil je een regeling met een open einde, waarbij de gemeente eventueel geld moet bijpassen als het bedrag van het Rijk niet toereikend is voor alle aanvragen? Of wil je alleen het bedrag van het Rijk besteden en is het verstandig om een subsidieplafond op te nemen?
- Welke criteria gelden voor het beoordelen van de aanvraag in technische zin? Kortom: hoe ga je beoordelen dat het hier echt gaat om een aanvraag ten behoeve van zinvolle isolatiemaatregelen die ook echt een energiebesparing gaan opleveren? En niet om het isoleren van een schuurtje in de tuin waar nooit gestookt wordt?
- Ik neem aan dat mensen eerst een aanvraag moeten indienen en pas na de aanvraagdatum de concrete maatregelen kunnen laten treffen? M.a.w. wil je mensen die achteraf hun kosten willen terugkrijgen voor iets wat ze al eerder zelf hebben gerealiseerd, uitsluiten van de regeling? Dan zal je een specifieke weigeringsgrond moeten gaan opnemen.
- Krijgen mensen het gehele bedrag vergoed van de kosten die zij maken of een gedeelte (een percentage bijvoorbeeld)? Wat ook zou kunnen is een maximumbedrag opnemen dat toegekend kan gaan worden. Het is van belang dat je een goede afweging maakt ten aanzien van het beschikbare geld, het verwachte beroep op de middelen en de toekenningscriteria met daarbij een uitwerking bij wie het geld terecht zal komen. Voorbeeld; als er een subsidieplafond is en je maakt een regeling voor 'wie het eerst komt, wie het eerst maalt' waarbij alle kosten worden vergoed', dan zou je in theorie met een aantal slimme inwoners met grote vrijstaande woningen kunnen hebben met grote aanpassingsbedragen die snel aanvragen en daarmee direct het hele budget opmaken. De vraag is of je dat zou willen. Kortom: denk goed na over de (onbedoelde) effecten van de verdeelcriteria. Ook over uitvoeringsaspecten, want als je slechts een gedeelte van de kosten gaat vergoeden, dan is de constructie die nu in je mail staat met facturen indienen bij de intermediair wellicht niet werkbaar.
- Als de bedoelde intermediair een bedrijf zou zijn dat de isolatiemaatregelen uitvoert, denk dan goed na over de inkoop en aanbestedingseffecten van het bepalen wie die leverancier dan is, zodat je niet in strijd handelt met de geldende regels op dat beleidsterrein.
- Je kunt de mandaatverlening intern of aan een andere organisatie pas gaan regelen als de Uitvoeringsregeling door het college is vastgesteld.

Ik heb even een link naar een voorbeeld van een vergelijkbare uitvoeringsregeling (Uitvoeringsregeling subsidie klimaatadaptie) bijgevoegd: <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR657182/1>

Ik hoop dat je hiermee verder kan. Als je nog vragen hebt, laat het me weten. De plannen we even een overlegmoment in.

Met vriendelijke groet,

" "
" "

T 0180 – 330 300

E @zuidplas.nl

Adresgegevens:

Locatie Gemeentehuis, Raadhuisplein 1, Nieuwerkerk aan den IJssel

Postadres Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

Van:  @zuidplas.nl>

Verzonden: donderdag 25 april 2024 13:39

Aan: JAZZ <jazz@zuidplas.nl>

Onderwerp: Subsidieverordening? isolatieprogramma

Beste collega,

Op dit moment ben ik op zoek naar een intermediair die voor ons een inkoopactie bij bewoners van Zuidplas kan begeleiden voor isolatie. Bewoners krijgen hulp bij maar ook subsidie om hun huis te isoleren. Wij hebben namelijk voor deze bewoners een bedrag van het Rijk gekregen wat wij als subsidie kunnen uitkeren zodat zij minder betalen voor deze isolatiemaatregelen.

Om het bewoners zo makkelijk mogelijk te maken wil ik graag dat de intermediair direct de subsidie verrekend op de factuur van de bewoners zodat zij niets hoeven voor te schieten.

Via een mandaatbesluit zet ik dit subsidiegeld dan bij de intermediair op een derdenrekening.

Hadden wij hier een subsidieverordening voor nodig? Ik heb begrepen dat als ik door de raad moet ik weer 3 maanden verder ben? Als het even mag zou het fijn zijn als dit geregeld kan worden via beleidsregels, ik heb begrepen dat ik dan via het college moet, maar dat gaat stukken sneller.

Wat is jullie advies?

Met vriendelijke groet,

 gemeente
Zuidplas

M 06- 
E @zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

From: "[REDACTED]"
Sent: maandag 18 maart 2024 13:02
To: "[REDACTED]" <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Cc: "JAZZ" <jazz@zuidplas.nl>
Subject: RE: Isolatieplan nogmaals langs college?

Dag [REDACTED],

Na enig zoeken in Corsa heb ik in Corsa collegebesluit B23.000602 gevonden, waarbij het projectplan Isolatieprogramma is vastgesteld door het college. De raad is geïnformeerd over het projectplan met de Raadsinformatienota Z23.003177.

Mag ik uit jouw e-mail begrijpen dat, in afwijking van wat eerder in het projectplan stond over de meervoudige onderhandse aanbesteding bij drie partijen door de gemeente Zuidplas zelf, het nu de bedoeling is om een grotere opdracht met meerdere gemeenten gezamenlijk te gaan aanbesteden? En dat het verder de bedoeling is om de ODMH het mandaat te geven om deze aanbesteding namens de gemeenten te gaan uitvoeren, dan wel de subsidietoekenning aan burgers voor isolatiemaatregelen te gaan uitvoeren?

Als dat het geval is, moet je zeker terug naar het college voor besluitvorming over de mandaatverlening. Verder is mij op het grond van het projectplan nog niet helemaal duidelijk welke criteria er wel of niet gelden voor de subsidieverstreking aan inwoners. Het lijkt mij dat er op basis van de Algemene subsidieverordening een specifieke uitvoeringsregeling van het college opgesteld moet worden op grond waarvan de ODMH subsidie kan toekennen aan inwoners. Denk daarbij vooral ook aan het opnemen van een subsidieplafond. Of je opnieuw naar de raad moet met een tweede, aanvullende informatienota kan ik zo niet zeggen. In ieder geval is geen concrete besluitvorming door de gemeenteraad nodig.

Mocht je verder nog vragen hebben: stuur je vraag even naar jazz (zie cc). Dit is het algemene emailadres van alle juristen. Dan bekijken wij wie er tijd heeft om je verder te helpen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED]



T 0180 – 330 300
E [REDACTED]@zuidplas.nl

Adresgegevens:

Locatie Gemeentehuis, Raadhuisplein 1, Nieuwerkerk aan den IJssel

Postadres Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Verzonden: vrijdag 15 maart 2024 08:19
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: FW: Isolatieplan nogmaals langs college?

Beste [REDACTED],

Ik weet niet of ik bij jou aan het goede adres ben. Ik ben ingehuurd als projectleider om het Nationaal Isolatie Programma (NIP) voor de gemeente uit te voeren. Dat houdt in dat wij van het Rijk Spuk-gelden hebben ontvangen zodat wij bewoners die in een slecht label woning wonen subsidie kunnen geven voor het isoleren van hun woning.

Om dit uit te voeren sluiten wij een contract met een intermediair die onze bewoners compleet ontzorgt van adviesgesprek, tot uitvoering en subsidieverrekening. Ik heb hiervoor een projectplan ingediend bij het college waarin staat dat ik deze opdracht wil gaan aanbesteden bij een intermediair. College en raad zijn allen akkoord gegaan met dit plan.

Omdat alle gemeenten dezelfde taak hebben gekregen helpen Verbouwstromen en ODMH ons met deze opdracht. We kunnen ook via hen met verschillende gemeenten samen aanbesteden. Dat zijn wij nu aan het onderzoeken.

Mijn vraag is nu het volgende:

Als we samen met andere gemeenten besluiten aan te besteden wordt ODMH formeel opdrachtgever en kan zij beschikken over (een deel van) onze subsidiegelden.

Denk je dat zo'n beslissing nog langs College en wellicht de Raad moet?

Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]



M 06- [Redacted]
E [Redacted] @zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: [Redacted] <[Redacted]@zuidplas.nl>

Datum: donderdag, 14 maart 2024 om 16:58

Aan: [Redacted] <[Redacted]@zuidplas.nl>

Onderwerp: Re: Isolatieplan nogmaals langs college?

Hoi,

Zo'n beslissing hoeft volgens mij niet naar de raad. Het kan wel zijn dat het langs college moet, maar dat zou je bij de jurist moeten navragen waar de bevoegdheid van het geven van de volmacht ligt.

Groet [Redacted]

Verstuurd vanaf mijn iPhone

Op 14 mrt 2024 om 14:15 heeft [Redacted] <[Redacted]@zuidplas.nl> het volgende geschreven:

□

Hoi [Redacted]

Ik ben mij samen met inkoop nog aan het oriënteren, maar het zou kunnen dat wij willen besluiten om samen met andere gemeenten de aanbesteding uit te gaan zetten onder begeleiding van Verbouwstromen. ODMH wordt dan formeel opdrachtgever en kan met een volmacht dan van alle gemeenten beschikken over (een deel van) de subsidiegelden.

Denk je dat zo'n beslissing nog langs College en wellicht de raad moet?

Volgende week of de week erop heb ik nog een uitgebreid 1 op 1 gesprek met Verbouwstromen om de financiën te bespreken, naar aanleiding daarvan (afhankelijk ook van welk deel van de subsidie op zal gaan aan kosten) neem ik samen met inkoop een besluit.

Groetjes, [Redacted]

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

<image007.jpg>

M 06- [Redacted]
E [Redacted] @zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: dinsdag 5 december 2023 14:46
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@odmh.nl>
Onderwerp: Re: Subwerkgroep Warmtetransitie
Bijlage(n): LAI23-03500835 Aanvraagverzoek 02-06-2023.pdf

Document 214

Hoi [REDACTED],

Tip is om het plan zo algemeen mogelijk te houden. Zo min mogelijk te beloven. Zie onze aanvraag zoals ik deze ook heb gemaakt voor Zuidplas en Nissewaard (overal is alles toegewezen).

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



M 06- [REDACTED]
E [REDACTED]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@odmh.nl>
Datum: dinsdag, 5 december 2023 om 13:06
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: FW: Subwerkgroep Warmtetransitie

Hoi [REDACTED],

Zie onderstaand van de gemeente Waddinxveen.

Groet, [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Afdeling Expertise



Omgevingsdienst Midden-Holland | Postbus 45, 2800 AA Gouda | Thorbeckelaan 5, 2805 CA Gouda
088 - [REDACTED] | [REDACTED]@odmh.nl | www.odmh.nl | [@ODMIDDENHOLLAND](https://www.odmh.nl/ODMIDDENHOLLAND)

Werkdagen oneven: ma, di, wo, do, vr
Werkdagen even : ma, di, wo, do

Omgevingsdienst Midden-Holland draagt bij aan een veilige, duurzame en gezonde leefomgeving.

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@waddinxveen.nl>
Verzonden: dinsdag 5 december 2023 12:31
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@odmh.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@alphenaandenrijn.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@gouda.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenewaard.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@bodegraven-reeuwijk.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@bodegraven-reeuwijk.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@krimpenaandenijssel.nl> <[REDACTED]@krimpenaandenijssel.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@odmh.nl>
Onderwerp: RE: Subwerkgroep Warmtetransitie

Hoi,

Zoals vanmorgen besproken zou ik graag jullie Nip aanvragen willen ontvangen.
In de bijlage die van ons: niet doen!

- Wij hebben ons in de vingers gesneden met de btw
- En ook met een te strak plan

We willen dat in de het wijzigingsverzoek + aanvraag 2024 heel graag anders doen.
Dus benieuwd naar jullie aanvragen

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

[Redacted signature]

Gemeente Waddinxveen

Tel: [Redacted phone number]

Niet aan het werk op dinsdagmiddag en vrijdag



-----Oorspronkelijke afspraak-----

Van: [Redacted] <[Redacted]@odmh.nl>

Verzonden: dinsdag 27 september 2022 15:38

Aan: [Redacted]@krimpenerwaard.nl';

[Redacted]@bodegraven-reeuwijk.nl'; [Redacted]

CC: [Redacted]@krimpenaandenijssel.nl'; [Redacted]

Onderwerp: Subwerkgroep Warmtetransitie

Tijd: dinsdag 5 december 2023 10:00-11:30 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.

Locatie: Microsoft Teams-vergadering

Microsoft Teams-vergadering

Deelnemen op uw computer of via de mobiele app

[Klik hier om deel te nemen aan de vergadering](#)

Omgevingsdienst Midden-Holland draagt bij aan een veilige, duurzame en gezonde leefomgeving.

[Meer informatie](#) | [Opties voor vergadering](#)

**Naam regeling**

Specifieke Uitkering Lokale Aanpak Isolatie

Zaaknummer

LAI23-03500835

Gebeurtenis

Indienen aanvraagverzoek

Datum indiening verzoek

2 juni 2023

 Wij gaan zorgvuldig om met uw persoonsgegevens. Lees meer over ons [privacybeleid](#)

Specifieke Uitkering Lokale Aanpak Isolatie

Voor het besteden van de specifieke uitkering gelden naast het vastgestelde doel, specifieke voorwaarden die in artikel 2 en artikel 6 van de regeling zijn vastgesteld.

De gemeente:

- Besteedt de totaal verstrekte specifieke uitkering voor de activiteiten als genoemd in artikel 2, die in de periode van 2023 tot uiterlijk 31 december 2026 zijn uitgevoerd en afgerond en besteedt de specifieke uitkering volledig aan de activiteiten waarvoor deze is verstrekt.
- Bewerkstelligt dat het aantal slecht geïsoleerde woningen dat de gemeente in de aanvraag heeft opgegeven voorzien wordt van energiebesparende isolatiemaatregelen, eventueel in samenhang met energiezuinige ventilatiemaatregelen, als bedoeld in artikel 2, tweede lid.
- Besteedt gemiddeld vanuit de specifieke uitkering €  per aangevraagde slecht geïsoleerde woning, van eigenaar-bewoners en slecht geïsoleerde woningen van leden van een gemengde vereniging, met een focus op woningen met een WOZ-waarde als bedoeld in artikel 6, eerste lid, onderdeel b.
- Zorgt ervoor dat ten minste 80% van de slecht geïsoleerde woningen waarbij de gemeente energiebesparende isolatiemaatregelen en eventuele energiezuinige ventilatiemaatregelen bewerkstelligt, een WOZ-waarde heeft die:
 - 1°. lager is dan de gemiddelde WOZ-waarde van alle koopwoningen in de betreffende gemeente (uitgaande van de waarde die is opgenomen in de laatste kolom van bijlage I) of
 - 2°. lager is dan € 
- Besteedt ten hoogste €  per slecht geïsoleerde woning gedurende de looptijd van de Specifieke Uitkering Lokale Aanpak Isolatie aan energiebesparende isolatiemaatregelen, eventueel in samenhang met energiezuinige ventilatiemaatregelen, tenzij:



- 1°. aan een van de eigenaar-bewoners van de woning schuldhelpverlening wordt gegeven als bedoeld in artikel 3, eerste lid, onderdeel a, van de Wet gemeentelijke schuldhelpverlening;
- 2°. jegens een van de eigenaar-bewoners een schuldsaneringsregeling is uitgesproken als bedoeld in artikel 284, eerste lid, van de Faillissementswet; of
- 3°. een van de eigenaar-bewoners van de woning bijzondere bijstand ontvangt als bedoeld in artikel 35, eerste of vierde lid, van de Participatiewet,

Bij de eigenaar-bewoners die vallen onder 1° tot 3° geldt er geen maximum bedrag dat aan die woning kan worden besteed.

- Besteedt de financiële middelen van deze specifieke uitkering uitsluitend aan energiebesparende isolatiemaatregelen, eventueel in samenhang met energiezuinige ventilatiemaatregelen als ze na 31 december 2022 worden uitgevoerd.

Gevraagde specifieke uitkering

U vult hier in welk bedrag u wilt aanvragen voor uw gemeente. Maximaal mag dit het bedrag zijn zoals voor uw gemeente is vastgelegd in bijlage 1 (kolom: 'Totaalbedrag dat aangevraagd kan worden') van de regeling (nr. 2022-0000430533). De specifieke uitkering bedraagt G per aangevraagde slecht geïsoleerde woning.

Aangevraagde uitkering (begroot)

Gevraagde specifieke uitkering

Heeft u de maximale specifieke uitkering voor 2023 en 2024 aangevraagd?

Ja

De gemiddelde WOZ-waarde van de koopwoningen van gemeente bedraagt:

Het bedrag dat uw gemeente op grond van een eigen inschatting aan BTW verschuldigd is over de kosten voor de uitvoering van het isolatieprogramma bedraagt:

Looptijd

Projectnaam

Isolatie-aanpak Voorne-Putten

Startdatum (van)

01-09-2023

Einddatum (t/m)

31-12-2026

Looptijd project bedraagt

3 jaar en 4 maand(en)

Selecteer voor welke gemeente u de uitkering aanvraagt:

Voorne aan Zee



Werkt u samen met andere gemeenten? Ja
Met welke andere gemeente(n) werkt u samen? Nissewaard

Isolatieprogramma

Isolatieprogramma met daarin o.a. opgenomen:

- Een omschrijving en een plan van aanpak van de activiteiten, als bedoeld in artikel 2, tweede en derde lid van de regeling.
- Een omschrijving van hoe de ingediende isolatie aanpak aansluit bij de transitievisie warmte binnen de gemeente.
- Wanneer er binnen uw gemeente in het kader van het Nationaal Programma Leefbaarheid en Veiligheid focusgebieden zijn aangewezen; een omschrijving van hoe de isolatie aanpak aansluit bij de (bestaande) aanpak in deze gebieden in het kader van het Nationaal Programma Leefbaarheid en Veiligheid.

Plan van aanpak Isolatieprogramma

Welke aanpak is voorzien om de juiste eigenaar-bewoners te benaderen met woningen met een lage energetische staat en een lage WOZ-waarde? Zie voor de WOZ-waarde bijlage 1 (kolom: 'Gemiddelde WOZ-waarde koopwoningen' van de regeling (max: ½ A4)

Het laten uitvoeren van één of meer energiebesparende isolatiemaatregelen wordt gestimuleerd middels een gesubsidieerde aanpak. Er wordt gerichte ondersteuning geboden aan de doelgroep met woningen met een lage energetische staat (DEFG) door het geven van gericht advies. Deze doelgroep wordt geïdentificeerd door enerzijds aan te sluiten bij de aanpak energietoelagen waarbij dit isolatieprogramma overlapt en anderzijds door middel van uitgebreide data-analyse. Vervolgens kan de doelgroep gericht benaderd worden door aan te sluiten bij schuldhulpverlening en direct mailing op huishouden niveau, vervolgens krijgen deze bewoners een op maat gemaakt voorstel met subsidiebedrag voor het isoleren van hun woning.

Door wie en op welke wijze worden de bovengenoemde eigenaar-bewoners benaderd en geïnformeerd?

Anderszins

Nadere toelichting op de wijze waarop eigenaar-bewoners worden benaderd en geïnformeerd (max: ½ A4)

Door uitgebreide DM campagnes vanuit de gemeente (gezamenlijk met Nissewaard). Buiten campagnes worden allerhande andere communicatiemomenten aangegrepen om de doelgroep te bereiken. Denk aan contacten van het sociaal domein, maar ook buurthuizen en markten. Per doelgroep wordt gekeken wat de juiste benaderingswijze is.

Door wie en op welke wijze worden de energiebesparende isolatie- en de eventuele energiezuinige ventilatiemaatregelen georganiseerd?

Door een externe organisatie



Nadere toelichting (max: ½ A4)

Door wie en op welke wijze worden de energiebesparende isolatie- en de eventuele energiezuinige ventilatiemaatregelen uitgevoerd? (max: ½ A4)

Welke aanpak is voorzien om het maximale bedrag van  per woning niet te overschrijden gedurende de looptijd van de lokale aanpak, tenzij de eigenaar-bewoner voldoet aan de uitzonderingsvoorwaarden? (max: ½ A4)

Heeft uw gemeente al ervaring met Doe Het Zelf?

Op welke wijze krijgt een eventuele Doe Het Zelf-uitvoering vorm binnen uw aanpak?

Nadere toelichting (max: ½ A4)

Wordt er gerichte ondersteuning aangeboden voor eigenaar-bewoners of een gemengde VvE op de onderstaande punten? (meerdere antwoorden mogelijk)

Beschrijf hoe de gemeente de (combinatie van) bovenstaande punten zal vormgeven in de aanpak (max: ½ A4)

Hoe wordt de gemeentelijke projectleiding georganiseerd? (max: ½ A4)

Op welke wijze draagt uw aanpak bij aan het versnellen van de transitievisie warmte binnen uw gemeente? (max: ½ A4)

Wat is de relatie tussen uw aanpak en de focusgebieden in het kader van het Nationaal Programma Leefbaarheid en Veiligheid focusgebieden?

In deze gebieden wonen relatief veel kwetsbare mensen. Vaak is een nog niet duurzaam huis met hoge energierekening slechts één van de problemen van de bewoners. Vanuit de burgemeesters, die de voorzitters zijn van de brede gebiedsallianties, is aan het rijk gevraagd om

Er worden momenteel offertes opgevraagd bij verschillende partijen.

Door een externe organisatie. Er worden momenteel offertes opgevraagd bij verschillende partijen.

Er wordt de doelgroep een totaalaanpak geboden, waaraan een maximaal bedrag gekoppeld is.

Nee

De gemeente maakt ondersteuning van Doe Het Zelfers niet mogelijk N.v.t.

Het adviseren over de energiebesparende maatregelen

Er wordt de doelgroep een totaalaanpak geboden, uitgevoerd door een externe partij. Momenteel worden meerdere offertes aangevraagd.

De gemeente heeft een externe projectleider aangesteld.

Voor een groot deel van de gebouwde omgeving binnen de gemeente ligt een besparingsopgave. Enerzijds om het gebruik te verminderen, anderzijds om woningen klaar te krijgen om aan te sluiten op een MT-warmtenet. Deze isolatieaanpak draagt bij aan het aardgasvrij-ready maken van de gebouwde omgeving.

Er zijn geen focusgebieden aangewezen in de gemeente



onder meer financiële middelen voor de integrale aanpak van deze stedelijke focusgebieden. Dit is één van de geldstromen vanuit het rijk die hiervoor kan worden ingezet met in achtneming van de overige vereisten van de lokale aanpak.

Nadere toelichting (max: ½ A4):

N.v.t.

Overige Documenten

Eventueel kunt u nog documenten toevoegen aan uw aanvraag (bijvoorbeeld het projectplan).

Bijlagen:

i Let op: Gebruik in de bestandsnaam alleen cijfers en letters.

Schrijf de bestands-extensie met kleine letters (bijvoorbeeld: .pdf / .docx).

U heeft nog geen document toegevoegd van dit type.

Monitoren van activiteiten

Houdt voor het jaar 2023 t/m 2026 op adresniveau bij hoeveel woningeigenaren zijn benaderd voor de lokale aanpak, welke woningen zijn ondersteund en welke energiebesparende isolatiemaatregelen of eventuele energiezuinige ventilatiemaatregelen in de loop der jaren bij die woningen zijn uitgevoerd. Dit bestand moet u volledig invullen en tussentijds tweemaal per jaar (per 15 maart en per 15 september) en t.b.v. de vaststelling als bijlage aanleveren. RVO zal hier een format voor aanbieden op

De gemeente dient er zorg voor te dragen dat er een goede administratie bijgehouden wordt van alle activiteiten die de gemeente of een eventuele uitvoerende partij in dit kader heeft uitgevoerd.

Verklaringen

De gemeente verklaart dat de gemeente zal voldoen aan het doel zoals gesteld in artikel 2 lid 1 van de regeling, de activiteiten zal uitvoeren zoals gesteld in artikel 2 lid 2 en 3 van de regeling en zal voldoen aan de specifieke verplichtingen zoals gesteld in artikel 6 van de regeling.

Ja

De gemeente verklaart dat de gemeente zal voldoen aan de monitoringsverplichtingen die voortvloeien uit deze regeling.

Ja

De gemeente verklaart dat de aanvraag is afgestemd met B & W / gemeenteraad.

Ja



De gemeente verklaart dat de gemeente jaarlijks verantwoording af zal leggen over de besteding van deze specifieke uitkering op de wijze bedoeld in artikel 17a van de Financiële-verhoudingswet (SiSa-systematiek).

Ja

De gemeente verklaart dat de gemeente de staatssteunkaders voor de huurwoningen in gemengde VvE's in het kader van deze aanvraag in acht zal nemen.

Ja

De gemeente is zich ervan bewust dat RVO voor wat betreft het delen en/of openbaar maken van de met haar gedeelde gegevens te maken heeft met naleving van de Algemene wet bestuursrecht, de Wet open overheid en de Algemene Verordening Gegevensbescherming.

Ja

Aanvrager

Naam organisatie gemeente Voorne aan Zee
KVK-nummer 88738388
Rechtsvorm Anders

Rekening

IBAN 

Contactpersoon Aanvrager

Aanhef 
Voorletter(s) 
Tussenvoegsel(s) 
Achternaam 
Telefoonnummer 14 0181
Mobielfnummer 
E-mailadres @voorneaanee.nl



U ontvangt over deze zaak altijd digitaal bericht van ons.

Ik weet dat RVO:

- berichten over deze aanvraag plaatst onder Mijn zaken
- mij een e-mail stuurt als er iets voor mij klaar staat over mijn aanvraag

Welke functie vervult u binnen de gemeente?

Ik ben voldoende bereikbaar via dit e-mailadres.

Strategisch Adviseur Duurzaamheid

Tweede contactpersoon aanvrager

Wilt u een tweede contactpersoon opgeven?

Nee

Verklaring

Ik ben bevoegd en/of gemachtigd om deze aanvraag te ondertekenen.



Ik verklaar dat dit formulier en de bijlagen naar waarheid zijn ingevuld.



Gegevens ondertekenaar

Naam organisatie

gemeente Voorne aan Zee

KVK-nummer

88738388

Is de contactpersoon tevens de ondertekenaar?

Ja

Naam ondertekenaar



Datum van ondertekenen

02-06-2023 10:02:00

Deze PDF is gegenereerd op:

02-06-2023 10:02:00

Van: " " <@duurzaambouwloket.nl>
Verzonden: donderdag 23 oktober 2025 16:06
Aan: " " <@zuidplas.nl>
Cc: " " <@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: tekst url's

Document 215

Hallo beiden,

Ik heb mijn collega even aan haar jasje getrokken, is namelijk op vakantie. Ze heeft zojuist het volgende toegevoegd aan de landing pagina. (ze heeft de verwoording iets aangepast om B1 te bevorderen)

In mijn ogen helemaal goed. Wat vinden jullie ervan?

Als jullie nog opmerkingen hebben dan kan ik dat morgen aan haar vragen om dat aan te passen.

Zo werkt het:

1. Start je aanvraag om te zien of je een vergoeding kunt krijgen.
2. Kies daarna hoe je meedoet en wat je wilt (laten) isoleren.
3. Heb je gekozen? Dan zetten we het geld voor je apart.
4. Daarna kun je je huis (laten) isoleren.

Op deze pagina vind je meer informatie over de isolatievergoeding.

Aanvraag starten

Aanvragen mogelijk t/m 30-06-2027



Heb ik recht op een vergoeding?

De gemeente geeft een vergoeding aan inwoners met een slecht geïsoleerd huis. Je krijgt een vergoeding als jouw huis:

- Energielabel D, E, F of G heeft. Als uw woning geen energielabel heeft, of energielabel C, dan moet uw woning minstens twee bouwdelen hebben die slecht geïsoleerd zijn.
- De WOZ-waarde van uw huis is maximaal € 477.000 (gemeten op 1 januari 2022).

Let op! Het kan zijn dat je een verkeerde brief hebt ontvangen waarin stond dat je mogelijk recht hebt op een isolatievergoeding van maximaal €2.250. Doe altijd eerst een aanvraag of je in aanmerking komt voor de vergoeding. Er zijn ook energiecoaches in de gemeente Zuidplas waar je [hier](#) gratis een adviesgesprek kan aanvragen.

Met vriendelijke groet,



M 06 –
T 072 – 743 39 56
W www.duurzaambouwloket.nl



De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor jou bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, niet te gebruiken, kopiëren of door te sturen aan derden.

Van: " " <@zuidplas.nl>
Verzonden: donderdag 23 oktober 2025 16:06
Aan: " " <@zuidplas.nl>; " " <@duurzaambouwloket.nl>

Onderwerp: Re: tekst url's

Wellicht 'of en hoeveel' subsidie

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

Van: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>

Verzonden: Thursday, October 23, 2025 4:05:18 PM

Aan: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>; [redacted] <[redacted]@duurzaambouwloket.nl>

Onderwerp: RE: tekst url's

Hallo beiden,

Hierbij dan een nieuwe tekst, graag allebei even een check:

Onlangs heeft u een brief van ons ontvangen waarin stond dat u recht heeft op een adviesgesprek via het Duurzaam Bouwloket. Helaas is er een verkeerde brief aan u gestuurd en is dit aanbod niet voor u bedoeld. Graag wijzen wij u er wel op dat er energiecoaches in onze gemeente Zuidplas zijn waar u gratis een adviesgesprek kan aanvragen. Kijk hiervoor op: <https://duurzaamheidsplatform-zuidplas.nl/Projecten/Energiecoaches-Zuidplas/>

En u kunt via (LINK) nip.duurzaambouwloket.nl/zuidplas bekijken hoeveel subsidie u kunt krijgen voor het isoleren van uw woning.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]



T 06-[redacted]
E [redacted]@zuidplas.nl

Gemeentehuis, Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel
Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk a/d IJssel

Van: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>

Verzonden: donderdag 23 oktober 2025 14:58

Aan: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>; [redacted] <[redacted]@duurzaambouwloket.nl>

Onderwerp: Re: tekst url's

Hoi [redacted],

Ik heb het er met [redacted] al even over gehad, maar we passen de tekst van de adviesgesprekken aan omdat onze energiecoaches die gesprekken kunnen doen bij de bewoners thuis (gratis ook nog). Je ontvangt een nieuwe tekst van [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]



M 06-[redacted]
E [redacted]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>

Datum: donderdag, 23 oktober 2025 om 14:16

Aan: [redacted] <[redacted]@duurzaambouwloket.nl>; [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>

Onderwerp: tekst url's

Hallo [redacted] en [redacted],

 kijk even of er vanuit de inhoud nu de juiste zaken in staan.

Ik zou de uitleg simpel houden dus niet uitwijden waarom ze geen recht hebben op een adviesgesprek.
Ik zou wel hier wel willen linken weer naar de pagina waar ze een berekening kunnen doen (in het kader van wat kan wel...)

Volgens mij moeten er dus nu twee teksten komen op de site:

Voorstel onder de oude URL:

Onlangs heeft u een brief van ons ontvangen waarin stond dat u recht heeft op een adviesgesprek. Helaas is er een verkeerde brief aan u gestuurd en is dit aanbod niet voor u bedoeld. U kunt wel telefonisch of per mail u vragen stellen via (contact gegevens Duurzaam Bouwloket) Onze excuses voor het eventuele ongemak. U kunt via (LINK) nip.duurzaambouwloket.nl/zuidplas bekijken hoeveel subsidie u kunt krijgen voor het isoleren van uw woning.

Onder de nieuwe URL van de doelgroep die een nieuwe brief krijgt kan je dan weer ongeveer dezelfde tekst zetten als in de brief:

Persoonlijk adviesgesprek

Heeft u behoefte aan een persoonlijk advies? Vraag dan via onderstaand formulier een gesprek aan met een onafhankelijk adviseur van Duurzaam Bouwloket. Hij of zij komt bij u thuis en kan u alles vertellen over de isolatievergoeding en bekijken welke isolatieoptie voor u het beste is.

En heb je ook naast url een nieuwe QR code voor mij 

Met vriendelijke groet,





T 06-
E @zuidplas.nl

Gemeentehuis, Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel
Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk a/d IJssel

Van: "[redacted]"
Verzonden: donderdag 20 november 2025 13:08
Aan: "Voorzitter Energiecoaches Zuidplas" <[redacted]@eczuidplas.nl>; "[redacted]" <[redacted]@duurzaambouwloket.nl>
Cc: "coordinator" <coordinator@eczuidplas.nl>; "penningmeester" <penningmeester@eczuidplas.nl>; "secretaris" <secretaris@eczuidplas.nl>
Onderwerp: Re: ter beschikking stellen gegevens aanmeldingen

Hoi [redacted],

Ik vind het een goed idee, laten we eea even afstemmen met elkaar. En wat jij zegt over de bewoner die energietoeslag heeft ontvangen, die moet natuurlijk gewoon geholpen worden door DBL.

Wanneer kunnen jullie [redacted] en [redacted]
 Ik kan aanstaande maandag nog de hele dag.

Ik hoor graag van jullie of dat ook past binnen jullie agenda.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
 [redacted]



M 06-[redacted]
 E [redacted]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: Voorzitter Energiecoaches Zuidplas <[redacted]@eczuidplas.nl>
Datum: donderdag, 20 november 2025 om 14:53
Aan: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>, [redacted] <[redacted]@duurzaambouwloket.nl>
CC: coordinator <coordinator@eczuidplas.nl>, penningmeester <penningmeester@eczuidplas.nl>, secretaris <secretaris@eczuidplas.nl>
Onderwerp: ter beschikking stellen gegevens aanmeldingen

Beste [redacted] en [redacted],

Op verzoek van de gemeente Zuidplas wil ECZ beperkte informatie ter beschikking stellen aan DBL. Dit betreft postcode/huisnummer combinaties van aanmeldingen voor een energiescan die binnenkwamen bij ECZ gedurende de dagen dat de DBL-site over de NIP-regeling verwees naar ECZ. DBL gebruikt deze gegevens exclusief om dubbele persoonlijke advisering te voorkomen. Na inzien vernietigt DBL deze gegevens zowel op papier als digitaal. ECZ benadrukt dat het ter beschikking stellen van deze gegevens in strijd is met regels ten aanzien van omgang met privacygevoelige informatie. ECZ maakt deze uitzondering eenmalig op uitdrukkelijk verzoek van de gemeente Zuidplas.

Zodra DBL en gemeente bovenstaande bevestigen stuurt ECZ de 20-25 adressen toe.

Verder vragen wij ons af of inwoners die zich via <http://dbpl.nl/huisbezoek-aanvragen> aanmelden altijd een persoonlijk advies krijgen van PBL. Bij een energiescan door een energiecoach vertelde de inwoner dat hij door DBL was doorverwezen naar ECZ voor een persoonlijk advies. Het betrof een inwoner die voldoet aan de NIP-voorwaarden én in 2023 energietoeslag heeft ontvangen. Deze bewoner was van plan om via DBL de isolatie te laten aanbrengen.

Wij stellen voor om bovenstaande en andere vragen op korte termijn te bespreken in een (Teams) bijeenkomst. [redacted]
 en ik maken verder praktische afspraken over haar presentatie bij de coaches-bijeenkomst op 9 december.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
 [redacted]
 [redacted]@eczuidplas.nl
www.eczuidplas.nl
 06 [redacted]

Van: "[REDACTED]"
Verzonden: zaterdag 29 november 2025 16:41
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: Ter info: een van onze aanmelder opgelicht

Document 217

Hoi [REDACTED],

Wat mij betreft helemaal goed. We zeggen niet meteen dat iedereen die aan de deur komt een oplichter is maar het is wel een duidelijke waarschuwing om op te letten.

Prima zo.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



M 06-[REDACTED]
E [REDACTED]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Datum: vrijdag, 28 november 2025 om 13:56
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Ter info: een van onze aanmelder opgelicht

Hoi [REDACTED],

We kunnen er wel uit putten:

Pas op voor isolatiebedrijven aan de deur
Het kan voorkomen dat een isolatiebedrijf ongevraagd bij u aan de deur komt. Deze bedrijven werken niet voor de gemeente Zuidplas. Zij kunnen verkeerde informatie geven, bijvoorbeeld over hoeveel subsidie u kunt krijgen of over welke isolatie voor uw huis het beste is.

U mag ingaan op dit aanbod. Maar de bedrijven weten niet of u in aanmerking komt voor de isolatievergoeding. Hiervoor is het altijd nodig om eerst een aanvraag te doen via nip.duurzaambouwloket.nl/zuidplas. Heeft u twijfels? Neem dan contact op met Duurzaam Bouwloket

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Verzonden: donderdag 27 november 2025 11:04
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: Ter info: een van onze aanmelder opgelicht

Hoi [REDACTED],

Kunnen we deze tekst dan ook gebruiken voor onze andere berichtgeving?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



M 06-[REDACTED]
E [REDACTED]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Datum: donderdag, 27 november 2025 om 10:56
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>, Voorzitter Energiecoaches Zuidplas
<[REDACTED]@eczuidplas.nl>, [REDACTED] <[REDACTED]@duurzaambouwloket.nl>

Onderwerp: RE: Ter info: een van onze aanmelder opgelicht

Goedemorgen

Heel vervelend. Dat kan zeker we kunnen een bericht sturen via de gemeentepagina bijv. en socials.
Als jullie input hebben kan ik dat regelen.

Dit gebeurt helaas overal ik heb ze zelf ook al wel eens aan de deur gehad.
We hebben in onze communicatie wel een tekst erover opgenomen in de brief van onze campagne.

Gr [redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>

Verzonden: donderdag 27 november 2025 08:51

Aan: Voorzitter Energiecoaches Zuidplas <[redacted]@eczuidplas.nl>; [redacted] <[redacted]@duurzaambouwloket.nl>; [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>

Onderwerp: Re: Ter info: een van onze aanmelder opgelicht

Hoi [redacted],

Heel vervelend voor [redacted], laten we dit soort dingen idd in de gaten houden. In Nissewaard loopt een partij rond waar de gemeente niets mee te maken heeft, die ook gewoon maar aan iedereen zonder voorwaarden subsidie belooft via de gemeente, dus er zijn er idd meer.

[redacted] ik heb je even meegenomen in dit bericht (zie ook mail hieronder) omdat jij wellicht kanalen weet waar we kunnen waarschuwen voor oplichters. Hebben we een gemeentepagina in de krant? Of via socials?

Met vriendelijke groet,

[redacted]



M 06-[redacted]
E [redacted]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: Voorzitter Energiecoaches Zuidplas <voorzitter@eczuidplas.nl>

Datum: woensdag, 26 november 2025 om 23:09

Aan: [redacted] <[redacted]@duurzaambouwloket.nl>, [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>

Onderwerp: Fwd: Ter info: een van onze aanmelder opgelicht

Dag [redacted] en [redacted],

Met de aandacht voor isolatie kan het zijn dat ook oplichters daar gebruik van maken. Ik deel hierbij een ervaring bij een van onze aanmeldingen.

Om privacyredenen heb ik het bericht ingekort en een aantal persoonlijke gegevens weggehaald.

Ondertussen hebben we een anonieme waarschuwing laten plaatsen in de BuurtApp en een lokale Facebook-pagina. De betreffende coach inschattend blijft hij/zij de gedupeerde helpen. Als jullie vergelijkbare verhalen horen kunnen we die op zijn minst verzamelen.

Met vriendelijke groeten

[redacted]

06 [redacted]

----- Oorspronkelijk Bericht -----

Van: coordinator@eczuidplas.nl

Aan: 'Voorzitter Energiecoaches Zuidplas' <voorzitter@eczuidplas.nl>, '-----' <secretaris@eczuidplas.nl>, "-----" <penningmeester@eczuidplas.nl>

Cc: "betreffende coach" <verdoold2@kpnplanet.nl>

Datum: 26-11-2025 16:01 CET

Onderwerp: Ter info: een van onze aanmelder opgelicht

Best Bestuur,

20251113 heb ik voor een woning in de Componistenbuurt in Nieuwerkerk een Hoom dossier aangemaakt en gekoppeld aan coach. Deze heeft een afspraak gemaakt voor 20251203.

Van de week belt [J] mij – nagenoeg in tranen – op met de mededeling dat ze te horen gekregen heeft dat haar dak lekt en in dermate slechte staat is dat het geheel vervangen moet worden, waardoor al haar spaargeld in rook opgaat [J] heeft getekend). Ik heb meteen contact opgenomen met coach het verhaal doorgegeven en haar verzocht naar [J] toe te gaan om polshoogte nemen en te kijken of er instanties in Zuidplas zijn die hiermee kunnen helpen.

20251126 ca 1 ½ uur geleden door coach gebeld met het volgende verhaal:

Coach is er vandaag geweest heeft het dak grondig onderzocht, inclusief warmtefoto's. Nergens iets van lekkage te ontdekken. Laat staan de noodzaak om het gehele dak inclusief de dakpannen te vervangen @ [J]

Bij navraag blijkt [J] niet zelf een bedrijf gevraagd te hebben om eea te bekijken maar is ze ingegaan op mensen aan de deur, die beweerden in de buurt bezig te zijn en haar "ook wel even zouden helpen".

Opgelicht dus!

Het is met instemming van bewoonster gelukt contact te leggen met een dochter. Dochter komt zaterdag en dan is coach er ook om samen met de dochter opnieuw naar het dak te kijken. Intussen is ook de rechtsbijstandsverzekering van [J] ingeschakeld om van het contract af te komen (binnen 14 dagen zou dat moeten lukken).

coordinator@eczuidplas.nl

ECZ Coordinator

Met vriendelijke groet,

[J]
[J]
[J]@eczuidplas.nl
www.eczuidplas.nl
06 [J]



Van: "[REDACTED]"
Verzonden: woensdag 15 november 2023 09:50
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: toekenning aanvraag Isolatieaanpak

Document 218

Hoi [REDACTED],

Dit traject is al in de uitvoeringsfase in Voorne aan Zee en Nissewaard (waar ik ook [REDACTED] ben). Wat we gaan doen (net als het overgrote deel van de gemeenten in NL) is het volgende:

Ik huur een partij in die voor mij:

1. Huisbezoeken aflegt en daar kijkt welke maatregel het beste past
2. Zorgt dat bewoners hier een offerte voor krijgen van aangesloten partijen (ook plaatselijke)
3. De subsidie aan bewoners direct verrekend met de eindafrekening als de maatregel is uitgevoerd
4. Bewoners helpt met aanvraag subsidies

De uitvoerende partij levert alle data aan volgens de SISA-verantwoording.

VVE's zijn uitgesloten van deze regeling.

Wij mogen binnen de regeling zelf bepalen hoe wij de kosten verdelen, hier is ook geen limiet op gesteld voor overhead. Dat staat duidelijk in de subsidievoorwaarden.

De BTW-compensatie geldt voor inhuur, comm kosten en voor het stukje projectkosten wat de partij gaat rekenen.

De adviesbezoeken aan bewoners zijn inclusief BTW opgenomen omdat we deze idd niet uit het compensatiefonds kunnen bekostigen (lees is gelijk aan bezoek energiecoach)

Verder kunnen we altijd nog schuiven in budgetten want de aanbesteding is nog niet gedaan. Dus we hebben alle flexibiliteit. Fijn dat je meedenkt!

Ik wil je er anders wel een keer ff doorheen praten tijdens een Teams meeting? Goed als we met de financiën op een lijn zitten.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



M 06-[REDACTED]
E [REDACTED]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Datum: woensdag, 15 november 2023 om 11:30
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: toekenning aanvraag Isolatieaanpak

Hoi [REDACTED],

Fijn dat je dit deelt. Ik denk graag mee.

Een paar aandachtspunten alvast op de mail.

Misschien goed om nog een keer verder over te spreken, al dan niet met [REDACTED] erbij.

Type financiële stromen

Aan welk type financiële stromen denk je? Bijvoorbeeld:

- Een subsidie die bewoners of VVE's kunnen aanvragen?
- Eigen inkoop van diensten? (vb. wij doen aanbesteding en betalen factuur van isolatie van een flat)
- Het hele beheer uitbesteden aan een derde partij

Van belang is om vooraf na te denken over de rechtmatigheid van de kosten. Hoe stellen wij vast dat de kosten die we maken passen binnen het kader van de specifieke uitkering? Zodat de accountant dit ook accepteert.

Bij een subsidieregeling kun je nadere voorwaarden stellen. Als je met een derde partij gaat werken, is het goed om een accountantsverklaring te vragen van die partij.

BCF

Ik zie dat je in de projectbegroting [REDACTED] noteert, dus inclusief BTW-compensatiefonds (BCF).

Ik zou voor je projectbegroting uitgaan van [REDACTED] €, want dit is het bedrag wat wij feitelijk krijgen. De BCF is een kostenpost voor de minister, niet voor ons.

Wat de situatie is, is dat wij als gemeente eerst de BTW van facturen zelf betalen, en daarna terug vorderen bij het BTW compensatiefonds (BCF). Dit BCF is een grote landelijke pot.

Wat de minister in de beschikking zegt, is dat hij ook een bedrag heeft gestort aan het BCF om deze pot te verhogen.

Voor de minister kost het dus [REDACTED] € extra geld. Maar voor ons is het geen extra kostenpost.

BTW labeling

Over het algemeen worden duurzaamheidskosten beschouwd als overheidstaak, waardoor wij BTW terug kunnen vragen via het BCF.

Bij de regeling energiearmoede is dit niet helemaal het geval, want daar verstrekken wij middelen aan bewoners. Voor energiearmoede hebben wij daarom een BTW-mengpercentage gemaakt op een apart grootboeknummer:

- 10% BCF (projectkosten)
- 90% BTW kostenverhogend

Ik denk dat we voor de regeling isolatieaanpak ook zo'n mengpercentage moeten maken.

Ook hierbij begeven wij ons namelijk "in het economische verkeer": wij kopen producten of diensten die particulieren of bedrijven ook zouden kunnen kopen.

In de veel gestelde vragen van de regeling (zie printscreen hieronder) is te lezen dat in deze situatie de BTW wel betaald moet worden.

Daarom denk ik dat we een nieuw grootboeknummer moeten maken met een mengpercentage.

Op basis van jouw inschatting kom ik op een percentage van:

- 32% BCF
- 68% BTW kostprijsverhogend

Herken je je hierin? Of is je voorlopige begroting nog dusdanig concept dat dit nog helemaal kan schuiven?

Een mengpercentage van 68% BTW op het grootboeknummer, betekent dat elke factuur met 68% BTW belast wordt.

Bijvoorbeeld:

- Een factuur heeft [REDACTED] € kosten en de BTW met 21% leidt tot een totaal factuurbedrag van [REDACTED] €
- De kosten op het grootboeknummer zijn 1. [REDACTED] €

Het lijkt mij goed om in de begroting met deze BTW rekening te houden. De post onvoorzien van [REDACTED] € is daarvoor niet toereikend.

Ik zie je reactie tegemoet.

En als je het fijn vindt om te overleggen, plan dan gerust iets in mijn agenda in.

Groet,

[REDACTED]

Kan ik kosten terugvragen via het BTW-compensatiefonds?

Het kan zijn dat u kosten maakt waar u btw over moet betalen. Deze btw kunt u in veel gevallen terugvragen bij het BTW-compensatiefonds (BCF). U geeft bij uw aanvraag aan op welk bedrag u aanspraak wil maken op het BCF. Houd bij het inschatten van dit bedrag rekening met de regelgeving van het fonds. Deze regels vindt u op [de website van het Ministerie van Financiën](#).

Het aangegeven bedrag in uw aanvraag zullen wij niet aan u uitkeren, maar wordt ingehouden op de te verstrekken uitkering en wordt door het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties afgedragen aan het BCF.

Bijvoorbeeld, de btw die u terugvraagt, moet betaald zijn over een niet-ondernemerstaak en er is geen sprake van verstrekking aan een individuele derde. Het gaat dus om taken die u als gemeente zelf zou kunnen uitvoeren, als niet-ondernemer, maar in plaats daarvan heeft gekozen voor uitbesteding.

Wanneer de gemeente kosten vergoedt die burgers of bedrijven maken om de isolatiemaatregelen uit te voeren, maakt u geen aanspraak op het fonds. De gemeente is dan namelijk niet de afnemer van de uitgevoerde maatregel. In btw-termen wordt dit de 'prestatie' genoemd. Ook bij het verstrekken van bijvoorbeeld isolatiemateriaal of het aanbieden van de diensten van een energiecoach die de burger advies geeft, kan de btw niet terug worden ontvangen uit het BCF. Deze goederen en diensten worden namelijk direct verstrekt aan een individuele derde.

Van: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: woensdag 15 november 2023 08:26
Aan: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: toekenning aanvraag Isolatieaanpak

Hoi [redacted],

Hierbij alvast de voorlopige begroting:

Project	Kosten tot eind 2026
Inkoopactie en begeleiding traject	
Projectleider	
Communicatie kosten incl interventies nav gedragsonderzoek	
BTW compensatiefonds	
Financiële ondersteuning bewoners	
Onvoorzien	
Totaal	€

Met vriendelijke groet,

[redacted]



M 06- [redacted]
E [redacted]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>
Datum: dinsdag, 14 november 2023 om 15:58

Aan: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>, [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>

Onderwerp: RE: toekenning aanvraag Isolatieaanpak

Hoi allemaal,

Gefeliciteerd met deze mijlpaal!!!

Belangrijk om te letten, zijn de volgende zaken.

1. Alle kosten die wij maken, moeten passen binnen de doelen en voorwaarden van de specifieke uitkering
2. Alle kosten die wij maken, moeten geregistreerd worden binnen het project "isolatieaanpak" (project 9004 Duurzaamheid, afdeling 14, activiteit 17 "isolatieaanpak SPUK")

Het geld mag tot 31 december 2026 besteed worden.

Om te zorgen dat het budget neutraal blijft, moeten wij zorgen dat baten en lasten gematcht worden.

Stel in 2023 geven wij [redacted] uit.

Dan moeten wij ook [redacted] baten boeken 2023 en blijft [redacted] nog gereserveerd staan. Dit zal gebeuren vanuit de tussenrekening naar het grootboeknummer (een actie van mij als F-adviseur in overleg met jullie).

Ik ben benieuwd: hebben jullie al een (concept) begroting en planning wanneer het uitgegeven gaat worden?

Groet,

[redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>

Verzonden: maandag 13 november 2023 09:51

Aan: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>; [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@zuidplas.nl>

Onderwerp: toekenning aanvraag Isolatieaanpak

Beste allemaal,

De subsidie voor de Isolatieaanpak is toegekend. Bijgaand de toekenningsbeschikking.

Met vriendelijke groet,

[redacted]



T 0180- [redacted] M 06- [redacted]
E [redacted]@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Document 219

Van: "[redacted J]" <[redacted J]@odmh.nl>
Verzonden: donderdag 30 mei 2024 12:13
Aan: "[redacted J]" <[redacted J]@zuidplas.nl>; "[redacted J]" <[redacted J]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: uiterste datum SPUK Energiearmoede

Hoi [redacted J],

Uiterste datum besteding energiearmoede gelden is 31-12-2025.
Het klopt dat die [redacted G] dan inderdaad uitgegeven moet zijn.

Groet, [redacted J]

Met vriendelijke groet,

[redacted J]
[redacted J]
Afdeling Expertise



Omgevingsdienst Midden-Holland | Postbus 45, 2800 AA Gouda | Thorbeckelaan 5, 2805 CA Gouda
088 - [redacted J] | [redacted J]@odmh.nl | www.odmh.nl | @ODMIDDENHOLLAND

Openingstijden Midden-Hollandhuis: ma - do 08:30 - 17:00, vr 08:30 - 13:00
Werkdagen oneven: ma, di, wo, do, vr
Werkdagen even : ma, di, wo, do

Omgevingsdienst Midden-Holland draagt bij aan een veilige, duurzame en gezonde leefomgeving.

Van: [redacted J] <[redacted J]@zuidplas.nl>
Verzonden: donderdag 30 mei 2024 13:12
Aan: [redacted J] <[redacted J]@zuidplas.nl>; [redacted J] <[redacted J]@odmh.nl>
Onderwerp: uiterste datum SPUK Energiearmoede

Hoi [redacted J] en [redacted J],

Kunnen jullie mij vertellen wat de uiterste datum is voor spenderen van de SPUK energiearmoede? We hadden net financieel overleg en bespraken de [redacted G] overzetten van de Energiearmoede gelden naar de Isolatieaanpak budget. Volgens de voorwaarden mag het, zoals ik van jullie heb gehoord, maar mogelijk moeten we financieel eerst de [redacted G] opmaken voor de deadline van de SPUK energiearmoede.

Als het dezelfde datum is, dan is het geen probleem.

Ik hoor het graag van jullie.

Vriendelijke groet,
[redacted J]

Van: [redacted] J"
Verzonden: maandag 14 april 2025 10:35
Aan: "[redacted] J" <[redacted] J@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Uiterste Inschrijfdatum

Hoi [redacted] J,

Inschrijvingen ontvangen op Tweede Paasdag is niet oké.
Ik vind het verzoek reëel en heb akkoord gegeven.
De rest van de planning blijft hetzelfde.

MvG [redacted] J

Van: [redacted] J [redacted] J@zuidplas.nl>
Verzonden: maandag 14 april 2025 11:05
Aan: [redacted] J <[redacted] J@zuidplas.nl>
Onderwerp: FW: Uiterste Inschrijfdatum

Is dat een probleem dat het Pasen is? Moet ie naar de dinsdag? Ik vind hun vraag om woensdag een beetje onzin eigenlijk.

Met vriendelijke groet,

[redacted] J
[redacted] J



M 06-[redacted] J
E [redacted] J@zuidplas.nl | www.zuidplas.nl

Van: TenderNed <noreply@tenderned.nl>
Datum: vrijdag, 11 april 2025 om 17:45
Aan: [redacted] J <[redacted] J@zuidplas.nl>
Onderwerp: Uiterste Inschrijfdatum

TenderNed logo

Geachte [redacted] J,

U heeft een bericht ontvangen in TenderNed voor Gemeente Zuidplas, dat hoort bij de aanbesteding: 'Uitvoering Nationaal Isolatie Programma (NIP) 2025-2027'. Klik [hier](#) om het bericht in TenderNed te bekijken.

L.S.,

Wij hebben geconstateerd dat de datum voor het indienen van de inschrijving momenteel is vastgesteld op maandag 21 april 2025 om 12.00 uur. Deze datum valt samen met Tweede Paasdag, een officiële feestdag waarop veel organisaties gesloten zijn en medewerkers niet werkzaam zijn. Dit beperkt de mogelijkheden om de inschrijving zorgvuldig af te ronden, intern te laten toetsen en tijdig digitaal via TenderNed in te dienen.

Gelet op het belang van een kwalitatief hoogwaardige en volledige inschrijving die recht doet aan de ambities en uitgangspunten van deze aanbesteding, verzoeken wij u vriendelijk om een uitstel van twee werkdagen. Hierdoor zou de nieuwe uiterste inschrijfdatum komen te liggen op woensdag

23 april 2025 om 12.00 uur. Dit extra tijdsbestek stelt inschrijvers in staat om hun aanbod met de vereiste zorgvuldigheid en borging in te dienen. Wij vertrouwen erop dat u begrip heeft voor dit verzoek en zien uw reactie met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet



Duurzaam Bouwloket B.V.

Op basis van uw instellingen worden berichten uit TenderNed doorgestuurd naar uw e-mailadres. Het oorspronkelijke bericht vindt u in TenderNed. Als u wilt reageren op dit bericht, dan kunt u dat in TenderNed doen. Daar kunt u ook [uw voorkeuren](#) wijzigen, voor het doorsturen van berichten.

Dit is een door TenderNed automatisch verstuurd bericht

[Disclaimer](#) | [Privacyverklaring](#) | [Gebruiksvoorwaarden](#)

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

Van: "TenderNed" <noreply@tenderned.nl>
Verzonden: maandag 7 oktober 2024 14:01
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Uitgestelde datum Nota van Inlichtingen

Document 221

TenderNed logo

Geachte [REDACTED],

U heeft een bericht ontvangen in TenderNed voor Gemeente Zuidplas, dat hoort bij de aanbesteding: 'Uitvoering Nationaal Isolatie Programma (NIP) 2025-2027'. Klik [hier](#) om het bericht in TenderNed te bekijken.

Beste [REDACTED],

Dank voor uw bericht. Wij nemen aan dat dit ook betekent dat het moment van indienen wordt aangepast.

Voor onze planning zou het erg fijn zijn als u:

- 1. de antwoorden die al bekend zijn kunt publiceren. Zo weten wij of wij mee kunnen doen met de aanbesteding (En dus dat wij tijd moeten reserveren voor het schrijven en indienen);*
- 2. een indicatie kunt geven van het moment waarop wij de stukken moeten indienen.*

Met vriendelijke groet

[REDACTED]

Winst uit je woning: Samen inkopen BV

maandag 7 okt. 2024, 14:52

Goedemiddag,

Hierbij informeren wij u dat Gemeente Zuidplas op dit moment nog bezig is met het verzamelen van antwoorden op uw vragen. Om die reden kunnen wij de Nota van Inlichtingen vandaag nog niet publiceren. We verwachten deze zo snel mogelijk, maar uiterlijk vrijdag 11 oktober 2024 te kunnen publiceren.

Met vriendelijke groet

[REDACTED]

Gemeente Zuidplas

Op basis van uw instellingen worden berichten uit TenderNed doorgestuurd naar uw e-mailadres. Het oorspronkelijke bericht vindt u in TenderNed. Als u wilt reageren op dit bericht, dan kunt u dat in TenderNed doen. Daar kunt u ook [uw voorkeuren](#) wijzigen, voor het doorsturen van berichten.

Dit is een door TenderNed automatisch verstuurd bericht

[Disclaimer](#) | [Privacyverklaring](#) | [Gebruiksvoorwaarden](#)

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.