Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: 08-04-2026 17:46
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Jaren 50 wijk fase 3b

Ha [redacted],

Gaat dit nu om die avond die naar 6 mei verhuist?

Wat me opvalt is dat in maart vorig jaar een informatie avond werd georganiseerd en is dit nu de terugkoppeling daarop?

Vraag die het bij me oproept is welke invloed inwoners hadden op het ontwerp? Ging dat puur om informeren of om raadplegen. En in geval van dit laatste, hoe is de input van inwoners dan verwerkt in het huidige VO?

Groet, [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: woensdag 8 april 2026 17:18
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: FW: Jaren 50 wijk fase 3b

Dag [redacted],

Wil jij de uitnodiging doornemen? Thanks.

Groet,

[redacted]

Van: [redacted]@mozaiekwonen.nl>
Verzonden: woensdag 8 april 2026 14:57
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Jaren 50 wijk fase 3b

Hi [redacted],

In de bijlage vind je de conceptuitnodiging. Deze moet nog verder worden aangepast (richting het structuurontwerp) en de aantallen woningen per fase moeten nog worden verwerkt.

Zou je toch kunnen proberen om het pdf-bestand met opmerkingen te sturen? Voor [redacted] was het op deze manier niet helemaal duidelijk.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
06 - [redacted]

Mozaïek Wonen

Mozaïek Wonen
Postbus 219, 2800 AE Gouda
Bachstraat 1, 2807 HZ Gouda
T 0182 - 69 29 69
I www.mozaiekwonen.nl

Deze e-mail is alleen bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren. Gebruik van de inhoud ervan door anderen zonder toestemming van de afzender of geadresseerde, is onrechtmatig.

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: woensdag, 8 april 2026 14:46
Aan: [redacted]@mozaiekwonen.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Jaren 50 wijk fase 3b

Dag [redacted],

Heb je ook de aantallen woningen voor mij en de uitnodiging voor de informatieavond? Dan kunnen we meelezen met de uitnodiging. De laatste nieuwsbrief was niet afgestemd. Normaal lezen we altijd even mee.

Groet,

[redacted]

[redacted]

gemeente Zuidplas

T [redacted]

E [redacted]@zuidplas.nl I www.zuidplas.nl

Gemeentehuis Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

Postadres Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, niet te gebruiken, kopiëren of door te sturen aan derden.

Even loskomen van de dagelijkse, stedelijke hectiek?

Surf dan naar www.beleefzuidplas.nl



Van: [redacted]@mozaiekwonen.nl>

Verzonden: woensdag 8 april 2026 13:20

Aan: [redacted]@zuidplas.nl>

Onderwerp: Jaren 50 wijk fase 3b

Hi [redacted],

Zoals zojuist telefonisch besproken, hebben we de keuze gemaakt om verder te gaan met een structuurontwerp dat de architect en ik volgende week donderdag zullen voorleggen aan de welstand. Zodra we daar groen licht krijgen, verwerken we dit in de BOPA-onderbouwing, evenals de opmerkingen van de gemeente.

Kun jij [redacted] en mij uitnodigen voor een gesprek met [redacted] en jou, om de keuze voor het structuurontwerp toe te lichten en de opmerkingen op de BOPA-onderbouwing te bespreken?

Zou je ook kunnen aangeven of de informatieavond op 6 mei kan plaatsvinden?

Onderstaand de planning, onder voorbehoud. Heb je hier voldoende aan?

Fase 1

Uithuizing		
Sloop	01-06-24	01-10-24
Bouw	01-12-24	01-05-26
Oplevering	01-06-26	14-07-26

Fase 2

Uithuizing	01-03-24	01-09-25
Sloop (2B)	01-09-25	01-01-26
Bouw	01-04-26	01-05-27
Oplevering	01-06-27	01-07-27

Fase 3

Uithuizing	01-04-25	01-11-26
Sloop	01-11-26	01-05-27
Bouw	01-05-27	01-10-28
Oplevering	01-11-28	01-12-28

Fase 3B (Drost IJsermansingel)

Uithuizing	01-04-25	01-11-26
Sloop	01-11-26	01-05-27
Bouw	01-05-27	01-10-28
Oplevering	01-11-28	01-12-28

Met vriendelijke groet,



06 -

Mozaïek Wonen

Mozaïek Wonen
Postbus 219, 2800 AE Gouda
Bachstraat 1, 2807 HZ Gouda
T 0182 - 69 29 69
I www.mozaiekwonen.nl

Deze e-mail is alleen bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren. Gebruik van de inhoud ervan door anderen zonder toestemming van de afzender of geadresseerde, is onrechtmatig.

Leene Communicatie

Opdrachtgever: Mozaïek Wonen	**Project:** Jaren 50
Auteur(s): J	**Betreft:** Uitnodiging informatieavond
Datum: 31 maart 2026	**Tegenlezer(s):** J
Informatieclassificatieniveau: 1	**Status:** Concept 1

Mail
Onderwerp: Uitnodiging informatieavond Drost IJsermansingel – 15 april 2026

Beste bewoner,

Graag nodigen wij u uit voor een informatieavond over de bouw van de Jaren 50 wijk. Tijdens deze avond kunt u vragen stellen over de bouw, toewijzing en het verhuizen. Ook laten wij u het ontwerp zien van het appartementencomplex aan de Drost IJsermansingel.

In maart vorig jaar vond de vorige informatieavond plaats. Inmiddels ziet de wijk er heel anders uit. Er is veel gesloopt en gebouwd. Afgelopen jaar is ook gewerkt aan het voorlopig ontwerp (VO) van de Drost IJsermansingel. Het ontwerp is aangepast. Daar vertellen we u graag meer over tijdens een informatieavond op 15 april.

Datum: woensdag 15 april 2026
Tijd: 17.30 – 19.00 uur
Locatie: Voetbalvereniging Moordrecht, Ambachtweg 36

U kunt op elk moment binnenlopen. Projectleiders van Mozaïek Wonen en de gemeente staan klaar om uw vragen te beantwoorden.

Voor meer informatie kunt u het voorlopig ontwerp ook bekijken op [LINK]. U kunt online vragen stellen of reageren via het contactformulier onderaan onze website.

Wij hopen u daar te zien!

Hartelijke groet,
Mozaïek Wonen

[Evt. foto]

Commented J Is deze nu verschoven naar 6 mei??

Commented J Is daar de inbreng van inwoners bij meegenomen? En wordt toegelicht hoe de inbreng is verwerkt in het ontwerp?

Leene Communicatie

Opdrachtgever: Mozaïek Wonen	**Project:** Jaren 50
Auteur(s): J	**Betreft:** Uitnodiging informatieavond
Datum: 31 maart 2026	**Tegenlezer(s):** J
Informatieclassificatieniveau: 1	**Status:** Concept 1

Websitetekst

Informatieavond Jaren 50 wijk: 15 april 2026

Op woensdagavond 15 april 2026 organiseert Mozaïek Wonen een informatieavond over de bouw in de Jaren 50 wijk.

Tijdens deze avond kunt u vragen stellen over de bouw, planning, toewijzing en het verhuizen. Ook laten wij u het ontwerp zien van het appartementencomplex aan de Drost IJsermansingel.

In maart vorig jaar vond de vorige informatieavond plaats. Inmiddels ziet de wijk er heel anders uit: er is veel gesloopt en gebouwd. Afgelopen jaar is gewerkt aan het voorlopig ontwerp (VO) van de Drost IJsermansingel. Het ontwerp is aangepast en daar vertellen wij u graag meer over.

Commented J Is daar de inbreng van inwoners bij meegenomen? En wordt toegelicht hoe de inbreng is verwerkt in het ontwerp?

Praktische informatie
Datum: 15 april 2026
Tijd: tussen 17.30 en 19.00 uur
Locatie: Voetbalvereniging Moordrecht, Ambachtweg 36
U kunt op elk moment binnenlopen. Projectleiders van Mozaïek Wonen en de gemeente staan klaar om uw vragen te beantwoorden.

Voorlopig ontwerp bekijken
Het voorlopig ontwerp van het appartementencomplex aan de Drost IJsermansingel kunt u alvast bekijken via [LINK]

Commented J Sturen jullie deze ook mee zodra beschikbaar?

Heeft u vragen of wilt u reageren? Dat kan ook via het het contactformulier onderaan onze website.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Document 322

Van: Omgevingstafel <Omgevingstafel@zuidplas.nl>
Verzonden: 04-06-2026 16:26
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>,
Omgevingstafel <Omgevingstafel@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: jaren 50 wijk Moordrecht Drost IJzernmansingel

---

Dag [redacted],

Hij staat op de agenda voor 30 juni 2026. Ik zal je de uitnodiging doorsturen.

Groetjes, [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: woensdag 3 juni 2026 16:54
Aan: Omgevingstafel <Omgevingstafel@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: jaren 50 wijk Moordrecht Drost IJzernmansingel

Goedemiddag,

Mozaïek wonen diende een plan in bij de omgevingstafel voor advies. Het plan bevindt zich in de ontwerpfase (SO). Voordat zij de aanvraag voor de bopa ruimte indienen bij de omgevingstafel willen zij advies van de omgevingstafel.

In het handboek van de Omgevingstafel staat dat de initiatiefnemer het plan zelf moet aanmelden. Dit hebben zij ook gedaan twee weken geleden. Hierop is geen reactie gekomen. Nu blijkt dat het mijn taak is de stukken aan te melden. De stukken zijn inmiddels in jullie bezit. Zowel [redacted] als Mozaïek wonen heeft de stukken gemaild. Bij deze dus de vraag het project zo snel mogelijk te agenderen voor de omgevingstafel.

Alvast bedankt.

Groet,

[redacted]

[redacted]

gemeente Zuidplas

T [redacted]

E [redacted]@zuidplas.nl I www.zuidplas.nl

Gemeentehuis Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

Postadres Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, niet te gebruiken, kopiëren of door te sturen aan derden.

Even loskomen van de dagelijkse, stedelijke hectiek?

Surf dan naar www.beleefzuidplas.nl



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@mozaiekwonen.nl>

Verzonden: 12-03-2025 13:10

Aan: [redacted]@zuidplas.nl>

Onderwerp: RE: jaren 50 wijk

RE: jaren 50 wijk

Een conversatie met [redacted]

Bericht door [redacted] op 12-3-2025 13:10

Hallo [redacted],

Wij (jij en ik) hebben bij mijn weten nog niet eerder een datum voor levering van fase 2 besproken.

In onze totaalplanning staat vooralsnog het volgende:

- Sloop woningen fase 2(B): van september t/m december 2025
- Start bouw fase 2: januari 2025

Dus het zou fijn zijn als de levering eind dit jaar zou kunnen plaatsvinden.

Is dat voor jullie haalbaar?

Met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]
06 - [redacted]

Werkdagen: ma,di,wo,do

Mozaïek Wonen
Postbus 219, 2800 AE Gouda
Bachstraat 1, 2807 HZ Gouda
T 0182 - 69 29 69
I www.mozaiekwonen.nl

Deze e-mail is alleen bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren. Gebruik van de inhoud ervan door anderen zonder toestemming van de afzender of geadresseerde, is onrechtmatig.

Veilig verstuurd via Zivver - Bekijk in de Zivver-app

Bericht door [redacted] op 11-3-2025 17:43

Dag [redacted],
Weet jij al wanneer de levering voor fase 2 gepland staat? En hebben jullie al een planning voor het appartementencomplex aan de Drost Ijsermanssingel. Dan kunnen we starten met de overeenkomst voor deze fase.
Groet,

[redacted]

[redacted]

T [redacted]
E [redacted]@zuidplas.nl I www.zuidplas.nl
Gemeentehuis Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel
Postadres Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel
De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, niet te gebruiken, kopiëren of door te sturen aan derden.
Even loskomen van de dagelijkse, stedelijke hectiek?
Surf dan naar www.beleefzuidplas.nl

Van: [redacted]

Verzonden: dinsdag 4 maart 2025 10:58

Aan: [redacted]

CC: [redacted]

Onderwerp: jaren 50 wijk

Hoi [redacted],
Kun je aangeven wanneer de levering van de gronden voor fase 2 gaat plaatsvinden. Ik vraag dit in verband met de overdracht van mijn dossiers aan mij opvolger/waarnemer [redacted] per

13 maart 2025.

Een paar weken geleden heb je al telefonisch aangegeven dat er een AOK moet worden gemaakt voor fase 4 (zo noem ik het zelf even). Het lijkt mij handig als je zelf even een afspraak maakt met [redacted] om een en ander af te stemmen. Als ik daar bij moet zijn dan kan dat tot en met 12 maart 2025.

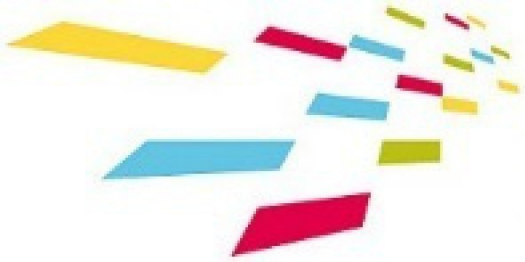
Met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]
cluster Grond & Vastgoed
Werkdagen: ma-di-wo

T 0180-330 300
E [redacted]@zuidplas.nl I www.zuidplas.nl
Gemeentehuis Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel
Postadres Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel







Mozaïek Wonen



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: 14-10-2025 13:55
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: jaren 50 wijk

Bedankt voor de update. Duurt verwerking altijd een maand? Lijkt me best lang voor een bestaand initiatief. Kunnen we dit versnellen?

Groet,

[redacted]

[redacted]

gemeente Zuidplas

T [redacted]

E [redacted]@zuidplas.nl I www.zuidplas.nl

Gemeentehuis Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

Postadres Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, niet te gebruiken, kopiëren of door te sturen aan derden.

Even loskomen van de dagelijkse, stedelijke hectiek?

Surf dan naar www.beleefzuidplas.nl



Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: woensdag 8 oktober 2025 17:03
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: jaren 50 wijk

Hallo [redacted]

Ik zie in het systeem van de ODMH dat er op 17 september 2025 een conceptverzoek is ingediend door Mozaiek.

Wij hebben nog geen signaal van de ODMH gekregen dat dit is binnengekomen; de aanvraag wordt nog verwerkt.

Ik verwacht dat het conceptverzoek op korte termijn op de intaketafel aan de orde zal komen.

Mvg,

[redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: woensdag 1 oktober 2025 15:51
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: jaren 50 wijk

Als het goed is heeft Mozaiek wonen hun initiatief ingediend bij het omgevingsloket. Ik heb daar nog niets over gehoord. Jullie enig idee waar dat is?.

[redacted]

[redacted]

gemeente Zuidplas

T [redacted]

E [redacted]@zuidplas.nl I www.zuidplas.nl

Gemeentehuis Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

Postadres Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, niet te gebruiken, kopiëren of door te sturen aan derden.

Even loskomen van de dagelijkse, stedelijke hectiek?

Surf dan naar www.beleefzuidplas.nl



of er een initiatief is ingediend voor de Jaren 50 wijk?

Kan ik de besprekingen over de AOK starten?

Groet,



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: 19-02-2026 15:14
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: jaren 50

Wil jij morgen via teams of op kantoor overleggen?

Groet,

[redacted]

[redacted]

gemeente Zuidplas

T [redacted]

E [redacted]@zuidplas.nl I www.zuidplas.nl

Gemeentehuis Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

Postadres Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, niet te gebruiken, kopiÃ«ren of door te sturen aan derden.

Even loskomen van de dagelijkse, stedelijke hectiek?

Surf dan naar www.beleefzuidplas.nl



Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 17 februari 2026 16:45
Aan: [redacted]
Onderwerp: jaren 50

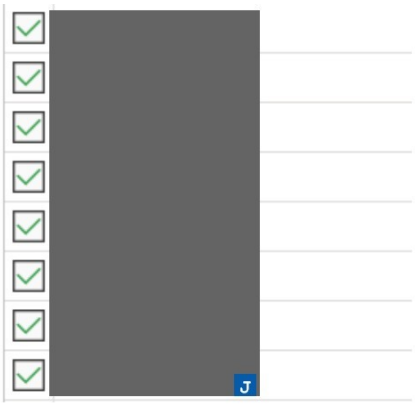
Hallo [redacted],

1)

Verwachten wij dat bezwaar ingediend gaat worden tegen de BOPA voor de Drost Ijsermansingel? Weten wij of de indiener van het beroep tegen het bestemmingsplan zich (gebaseerd op de ervaringen van de verrichte participatie) nu positief of negatief tegenover het planvoornemen staat?

2)

Ik moet de concept-bopa nog rondsturen naar de projectgroep jaren 50. Klopt het dat dit deze onderstaande mensen zijn? Is [redacted] nu opgevolgd door [redacted]



Bvd en gr,

[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: 19-02-2026 08:33
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: jaren 50

Klopt. Ik was nog bezig met verkeer. Maar die is er nog niet.

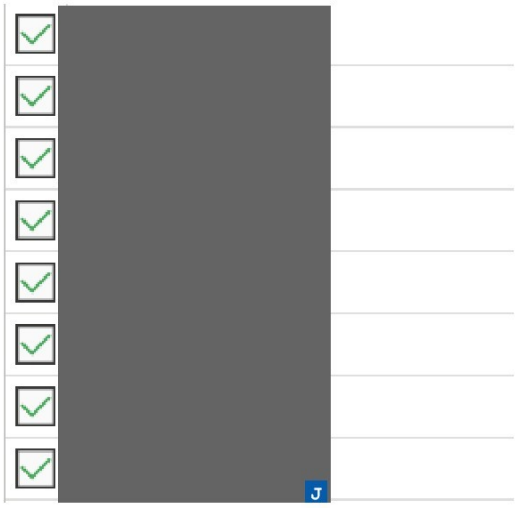
Groet,
[redacted]

Op 17 feb 2026 om 16:44 heeft [redacted]@zuidplas.nl> het volgende geschreven:

Hallo [redacted],

1)
Verwachten wij dat bezwaar ingediend gaat worden tegen de BOPA voor de Drost Ijsermansingel? Weten wij of de indiener van het beroep tegen het bestemmingsplan zich (gebaseerd op de ervaringen van de verrichte participatie) nu positief of negatief tegenover het planvoornemen staat?

2)
Ik moet de concept-bopa nog rondsturen naar de projectgroep jaren 50. Klopt het dat dit deze onderstaande mensen zijn? Is [redacted] nu opgevolgd door [redacted]



Bvd en gr,
[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: 20-01-2026 11:25
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: Jaren 59 wijk.

Beste [redacted],

RHO geeft inzicht in de invloed van de nieuwbouw op de omliggende landschapselementen, de ligging ten opzichte van de dijk en het voormalige weeshuis. Daarbij is zowel getoetst aan het vigerende planologische regime als de redengevende omschrijving van het beschermd dorpsgezicht, zoals opgenomen in de Toelichting. Dat is een goede aanpak die ik ook zeker onderschrijf.

Wat ontbreekt is nog de analyse of dit een negatieve invloed heeft op de rest van het dorpsgezicht en het dorpsgezicht als geheel. In mijn optiek doet het huidige bouwplan niet (significant) afbreuk aan de waarden van het dorpsgezicht.

Ik laat het nog even aan [redacted] om er een mening over te vormen en te kijken hoe we het hiaat kunnen verhelpen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Ruimtelijk Beleid
Team Ruimtelijke Kwaliteit
Bereikbaar: ma - do tot 17:30

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: maandag 19 januari 2026 15:36
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]
[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Jaren 59 wijk.

Hieronder de onderbouwing voor de jaren 50 wijk. Kunnen jullie hier begin volgende week op reageren? Ik ga de onderbouwing lezen.

Groet,

[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: 17-02-2025 11:54
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Mrt 2025 Raadsinformatiebrief (met Z25.000490)

[redacted], bijgaand de versie met mijn aanpassingen. De participatieavond is niet op 8 maart, maar op 5 maart. Deze versie is ook opgeslagen op de P-schijf.

[redacted] is het de bedoeling om deze, samen met het B&W Advies, aan te melden voor het PFO van de 24e?

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 17 februari 2025 10:43
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Mrt 2025 Raadsinformatiebrief (met Z25.000490)

Hi [redacted], lijkt me prima, heb als suggestie drie woorden ergens ingevoegd, hoop dat dat correct is. Kijk maar even, zie bijlage. Grts [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: vrijdag 14 februari 2025 13:39
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Mrt 2025 Raadsinformatiebrief (met Z25.000490)

Goedemiddag,

Graag jouw reactie op bijgaande brief voor de gemeenteraad.

Groet,

[redacted]

[redacted]

gemeente Zuidplas

T [redacted]

E [redacted]@zuidplas.nl I www.zuidplas.nl

Gemeentehuis Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

Postadres Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, niet te gebruiken, kopiÃ«ren of door te sturen aan derden.

Even loskomen van de dagelijkse, stedelijke hectiek?

Surf dan naar www.beleefzuidplas.nl



gemeente Zuidplas

Informatienota aan de raad *Z25.000490*

onderwerp		nummer raadsstuk
Project Jaren 50 buurt Moordrecht		
datum		
afzender	**portefeuillehouder**	**behandelend ambtenaar**
College van burgemeester en wethouders	J.W. Schuurman	J
registratienummer	**bijlagen**	**openbaar of geheim**
Z25.000490	-	Openbaar

Aan de raad van de gemeente Zuidplas

Kernboodschap

Fase 1 van de sloop en herbouw van de woningen in de Jaren ’50 wijk is gestart. Mozaïek wonen is verder gestart met een nieuw initiatief voor een sociaal appartementencomplex aan de Drost IJsermansingel. Op ~~8~~ 5 maart 2025 is er een eerste participatieavond met de bewoners waarin de eerste schetsen voor de ontwikkeling worden gepresenteerd.

Inleiding

De herontwikkeling van de jaren ’50 wijk is gestart. Inmiddels is de bouw van fase 1 gestart. Het laatste blokje woningen in de wijk is gesloopt en de herbouw van de woningen is gestart. Goed nieuws dus. Mozaïek ~~w~~Wonen is inmiddels ook gestart met een nieuw initiatief voor de Drost IJsermansingel..

Toelichting

Op 29 november 2022 stelde de gemeenteraad het bestemmingsplan “50er-jarenbuurt” vast. De Raad van State vernietigde een gedeelte van het bestemmingsplan dat gelegen is aan de Drost IJsermansingel. De stedenbouwkundige onderbouwing bleek te mager. Mozaïek ~~w~~Wonen is inmiddels opnieuw naar de tekentafel gegaan. Hieruit zijn een aantal nieuwe schetsen gekomen. Mozaïek ~~w~~Wonen vindt het belangrijk om als ontwikkelaar/initiatiefnemer de direct omwonenden in een vroegtijdig stadium te betrekken. Daarom organiseert zij op ~~8~~ 5 maart 2025 een eerste participatieavond. Tijdens deze avond presenteert Mozaïek ~~w~~Wonen de eerste schetsen voor een nieuw gebouw. De gemeente zal als toehoorder bij deze avond aanwezig zijn. Met de input van de bewoners werkt Mozaïek wonen het plan verder uit in een Voorlopig ontwerp (VO). Daarna zal het college een besluit nemen over het VO.

Consequenties

De gemeente zal het VO van Mozaïek ~~w~~Wonen beoordelen en toetsen aan het geldende beleid en aan de wettelijke regels. Dorp, ~~s~~Stad en ~~l~~Land, de ruimtelijke kwaliteitscommissie, zal hier uitdrukkelijk een rol in krijgen.

Vervolg

Nadat het plan akkoord is bevonden door de gemeente zal Mozaiek ~~w~~Wonen de ruimtelijke procedure voorbereiden. Zij zal de noodzakelijke onderzoeken waar mogelijk actualiseren en uitvoeren. Daarna volgt er een Definitief ontwerp (DO). Dit DO presenteert Mozaiek ~~w~~Wonen ook weer aan de bewoners

tijdens een participatiebijeenkomst. Daarna werkt Mozaiek ~~w~~Wonen de plannen uit tot een omgevingsvergunning. Om deze te kunnen verlenen moet een BOPA doorlopen worden. Het college zal de aanvraag voor bindend advies voorleggen aan de gemeenteraad.

Inclusie
Het betreft hier een ruimtelijke procedure waarvoor de oordeelsgronden vanwege de wet Ruimtelijke Ordening (artikel 3.8 en artikel 6.2) ruimtelijk van aard moeten zijn. Inclusie maakt hier geen onderdeel vanuit en mag niet een grond zijn voor het al dan niet wenselijk achten van een ruimtelijke ontwikkeling.

Bijlagen

-

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas,

J.F. Weber
Burgemeester

M. Burgmans
Gemeentesecretaris

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: 17-02-2025 10:42
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Mrt 2025 Raadsinformatiebrief (met Z25.000490)

Hi [redacted], lijkt me prima, heb als suggestie drie woorden ergens ingevoegd, hoop dat dat correct is. Kijk maar even, zie bijlage. Grts [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 14 februari 2025 13:39
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Mrt 2025 Raadsinformatiebrief (met Z25.000490)

Goedemiddag,

Graag jouw reactie op bijgaande brief voor de gemeenteraad.

Groet,

[redacted]

[redacted]

gemeente Zuidplas

T [redacted]

E [redacted]@zuidplas.nl I www.zuidplas.nl

Gemeentehuis Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

Postadres Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, niet te gebruiken, kopiÃ«ren of door te sturen aan derden.

Even loskomen van de dagelijkse, stedelijke hectiek?

Surf dan naar www.beleefzuidplas.nl


Beleef Zuidplas
Watertuin van de Zuidelijke Randstad
Zuidplas
www.beleefzuidplas.nl

gemeente Zuidplas

Informatienota aan de raad *Z25.000490*

onderwerp		**nummer raadsstuk**
Project Jaren 50 buurt Moordrecht		
datum		
afzender	**portefeuillehouder**	**behandelend ambtenaar**
College van burgemeester en wethouders	J.W. Schuurman	[redacted]
registratienummer	**bijlagen**	**openbaar of geheim**
Z25.000490	-	Openbaar

Aan de raad van de gemeente Zuidplas

Kernboodschap

Fase 1 van de sloop en herbouw van de woningen in de Jaren ’50 wijk is gestart. Mozaïek wonen is verder gestart met een nieuw initiatief voor een sociaal appartementencomplex aan de Drost IJsermansingel. Op 8 maart 2025 is er een eerste participatieavond met de bewoners waarin de eerste schetsen voor de ontwikkeling worden gepresenteerd.

Inleiding

De herontwikkeling van de jaren ’50 wijk is gestart. Inmiddels is de bouw van fase 1 gestart. Het laatste blokje woningen in de wijk is gesloopt en de herbouw van de woningen is gestart. Goed nieuws dus. Mozaïek ~~w~~Wonen is inmiddels ook gestart met een nieuw initiatief voor de Drost IJsermansingel..

Toelichting

Op 29 november 2022 stelde de gemeenteraad het bestemmingsplan “50er-jarenbuurt” vast. De Raad van State vernietigde een gedeelte van het bestemmingsplan dat gelegen is aan de Drost IJsermansingel. De stedenbouwkundige onderbouwing bleek te mager. Mozaïek ~~w~~Wonen is inmiddels opnieuw naar de tekentafel gegaan. Hieruit zijn een aantal nieuwe schetsen gekomen. Mozaïek ~~w~~Wonen vindt het belangrijk om als ontwikkelaar/initiatiefnemer de direct omwonenden in een vroegtijdig stadium te betrekken. Daarom organiseert zij op 8 maart 2025 een eerste participatieavond. Tijdens deze avond presenteert Mozaïek ~~w~~Wonen de eerste schetsen voor een nieuw gebouw. De gemeente zal als toehoorder bij deze avond aanwezig zijn. Met de input van de bewoners werkt Mozaïek wonen het plan verder uit in een Voorlopig ontwerp (VO). Daarna zal het college een besluit nemen over het VO.

Consequenties

De gemeente zal het VO van Mozaïek ~~w~~Wonen beoordelen en toetsen aan het geldende beleid en aan de wettelijke regels. Dorp, ~~s~~Stad en ~~l~~Land, de ruimtelijke kwaliteitscommissie, zal hier uitdrukkelijk een rol in krijgen.

Vervolg

Nadat het plan akkoord is bevonden door de gemeente zal Mozaiek ~~w~~Wonen de ruimtelijke procedure voorbereiden. Zij zal de noodzakelijke onderzoeken waar mogelijk actualiseren en uitvoeren. Daarna volgt er een Definitief ontwerp (DO). Dit DO presenteert Mozaiek ~~w~~Wonen ook weer aan de bewoners

tijdens een participatiebijeenkomst. Daarna werkt Mozaiek ~~w~~Wonen de plannen uit tot een omgevingsvergunning. Om deze te kunnen verlenen moet een BOPA doorlopen worden. Het college zal de aanvraag voor bindend advies voorleggen aan de gemeenteraad.

Inclusie
Het betreft hier een ruimtelijke procedure waarvoor de oordeelsgronden vanwege de wet Ruimtelijke Ordening (artikel 3.8 en artikel 6.2) ruimtelijk van aard moeten zijn. Inclusie maakt hier geen onderdeel vanuit en mag niet een grond zijn voor het al dan niet wenselijk achten van een ruimtelijke ontwikkeling.

Bijlagen

-

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas,

J.F. Weber
Burgemeester

M. Burgmans
Gemeentesecretaris

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: 17-02-2025 10:42
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Mrt 2025 Raadsinformatiebrief (met Z25.000490)

Hi [redacted], lijkt me prima, heb als suggestie drie woorden ergens ingevoegd, hoop dat dat correct is. Kijk maar even, zie bijlage. Grts [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 14 februari 2025 13:39
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Mrt 2025 Raadsinformatiebrief (met Z25.000490)

Goedemiddag,

Graag jouw reactie op bijgaande brief voor de gemeenteraad.

Groet,

[redacted]

[redacted]

gemeente Zuidplas

T [redacted]

E [redacted]@zuidplas.nl I www.zuidplas.nl

Gemeentehuis Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

Postadres Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, niet te gebruiken, kopiÃ«ren of door te sturen aan derden.

Even loskomen van de dagelijkse, stedelijke hectiek?

Surf dan naar www.beleefzuidplas.nl


Beleef Zuidplas
Watertuin van de Zuidelijke Randstad
Zuidplas
www.beleefzuidplas.nl

gemeente Zuidplas

Informatienota aan de raad *Z25.000490*

onderwerp		**nummer raadsstuk**
Project Jaren 50 buurt Moordrecht		
datum		
afzender	**portefeuillehouder**	**behandelend ambtenaar**
College van burgemeester en wethouders	J.W. Schuurman	[redacted]
registratienummer	**bijlagen**	**openbaar of geheim**
Z25.000490	-	Openbaar

Aan de raad van de gemeente Zuidplas

Kernboodschap

Fase 1 van de sloop en herbouw van de woningen in de Jaren ’50 wijk is gestart. Mozaïek wonen is verder gestart met een nieuw initiatief voor een sociaal appartementencomplex aan de Drost IJsermansingel. Op 8 maart 2025 is er een eerste participatieavond met de bewoners waarin de eerste schetsen voor de ontwikkeling worden gepresenteerd.

Inleiding

De herontwikkeling van de jaren ’50 wijk is gestart. Inmiddels is de bouw van fase 1 gestart. Het laatste blokje woningen in de wijk is gesloopt en de herbouw van de woningen is gestart. Goed nieuws dus. Mozaïek ~~w~~Wonen is inmiddels ook gestart met een nieuw initiatief voor de Drost IJsermansingel..

Toelichting

Op 29 november 2022 stelde de gemeenteraad het bestemmingsplan “50er-jarenbuurt” vast. De Raad van State vernietigde een gedeelte van het bestemmingsplan dat gelegen is aan de Drost IJsermansingel. De stedenbouwkundige onderbouwing bleek te mager. Mozaïek ~~w~~Wonen is inmiddels opnieuw naar de tekentafel gegaan. Hieruit zijn een aantal nieuwe schetsen gekomen. Mozaïek ~~w~~Wonen vindt het belangrijk om als ontwikkelaar/initiatiefnemer de direct omwonenden in een vroegtijdig stadium te betrekken. Daarom organiseert zij op 8 maart 2025 een eerste participatieavond. Tijdens deze avond presenteert Mozaïek ~~w~~Wonen de eerste schetsen voor een nieuw gebouw. De gemeente zal als toehoorder bij deze avond aanwezig zijn. Met de input van de bewoners werkt Mozaïek wonen het plan verder uit in een Voorlopig ontwerp (VO). Daarna zal het college een besluit nemen over het VO.

Consequenties

De gemeente zal het VO van Mozaïek ~~w~~Wonen beoordelen en toetsen aan het geldende beleid en aan de wettelijke regels. Dorp, ~~s~~Stad en ~~l~~Land, de ruimtelijke kwaliteitscommissie, zal hier uitdrukkelijk een rol in krijgen.

Vervolg

Nadat het plan akkoord is bevonden door de gemeente zal Mozaiek ~~w~~Wonen de ruimtelijke procedure voorbereiden. Zij zal de noodzakelijke onderzoeken waar mogelijk actualiseren en uitvoeren. Daarna volgt er een Definitief ontwerp (DO). Dit DO presenteert Mozaiek ~~w~~Wonen ook weer aan de bewoners

tijdens een participatiebijeenkomst. Daarna werkt Mozaiek ~~w~~Wonen de plannen uit tot een omgevingsvergunning. Om deze te kunnen verlenen moet een BOPA doorlopen worden. Het college zal de aanvraag voor bindend advies voorleggen aan de gemeenteraad.

Inclusie
Het betreft hier een ruimtelijke procedure waarvoor de oordeelsgronden vanwege de wet Ruimtelijke Ordening (artikel 3.8 en artikel 6.2) ruimtelijk van aard moeten zijn. Inclusie maakt hier geen onderdeel vanuit en mag niet een grond zijn voor het al dan niet wenselijk achten van een ruimtelijke ontwikkeling.

Bijlagen

-

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas,

J.F. Weber
Burgemeester

M. Burgmans
Gemeentesecretaris

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: 17-02-2025 11:54
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Mrt 2025 Raadsinformatiebrief (met Z25.000490)

[redacted], bijgaand de versie met mijn aanpassingen. De participatieavond is niet op 8 maart, maar op 5 maart. Deze versie is ook opgeslagen op de P-schijf.

[redacted] is het de bedoeling om deze, samen met het B&W Advies, aan te melden voor het PFO van de 24e?

Van: [redacted]
Verzonden: maandag 17 februari 2025 10:43
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Mrt 2025 Raadsinformatiebrief (met Z25.000490)

Hi [redacted], lijkt me prima, heb als suggestie drie woorden ergens ingevoegd, hoop dat dat correct is. Kijk maar even, zie bijlage. Grts [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: vrijdag 14 februari 2025 13:39
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Mrt 2025 Raadsinformatiebrief (met Z25.000490)

Goedemiddag,

Graag jouw reactie op bijgaande brief voor de gemeenteraad.

Groet,

[redacted]

[redacted]

gemeente Zuidplas

T [redacted]

E [redacted]@zuidplas.nl I www.zuidplas.nl

Gemeentehuis Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

Postadres Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, niet te gebruiken, kopiÃ«ren of door te sturen aan derden.

Even loskomen van de dagelijkse, stedelijke hectiek?

Surf dan naar www.beleefzuidplas.nl



gemeente Zuidplas

Informatienota aan de raad *Z25.000490*

onderwerp		nummer raadsstuk
Project Jaren 50 buurt Moordrecht		
datum		
afzender	**portefeuillehouder**	**behandelend ambtenaar**
College van burgemeester en wethouders	J.W. Schuurman	J
registratienummer	**bijlagen**	**openbaar of geheim**
Z25.000490	-	Openbaar

Aan de raad van de gemeente Zuidplas

Kernboodschap

Fase 1 van de sloop en herbouw van de woningen in de Jaren ’50 wijk is gestart. Mozaïek wonen is verder gestart met een nieuw initiatief voor een sociaal appartementencomplex aan de Drost IJsermansingel. Op ~~8~~ 5 maart 2025 is er een eerste participatieavond met de bewoners waarin de eerste schetsen voor de ontwikkeling worden gepresenteerd.

Inleiding

De herontwikkeling van de jaren ’50 wijk is gestart. Inmiddels is de bouw van fase 1 gestart. Het laatste blokje woningen in de wijk is gesloopt en de herbouw van de woningen is gestart. Goed nieuws dus. Mozaïek ~~w~~Wonen is inmiddels ook gestart met een nieuw initiatief voor de Drost IJsermansingel..

Toelichting

Op 29 november 2022 stelde de gemeenteraad het bestemmingsplan “50er-jarenbuurt” vast. De Raad van State vernietigde een gedeelte van het bestemmingsplan dat gelegen is aan de Drost IJsermansingel. De stedenbouwkundige onderbouwing bleek te mager. Mozaïek ~~w~~Wonen is inmiddels opnieuw naar de tekentafel gegaan. Hieruit zijn een aantal nieuwe schetsen gekomen. Mozaïek ~~w~~Wonen vindt het belangrijk om als ontwikkelaar/initiatiefnemer de direct omwonenden in een vroegtijdig stadium te betrekken. Daarom organiseert zij op ~~8~~ 5 maart 2025 een eerste participatieavond. Tijdens deze avond presenteert Mozaïek ~~w~~Wonen de eerste schetsen voor een nieuw gebouw. De gemeente zal als toehoorder bij deze avond aanwezig zijn. Met de input van de bewoners werkt Mozaïek wonen het plan verder uit in een Voorlopig ontwerp (VO). Daarna zal het college een besluit nemen over het VO.

Consequenties

De gemeente zal het VO van Mozaïek ~~w~~Wonen beoordelen en toetsen aan het geldende beleid en aan de wettelijke regels. Dorp, ~~s~~Stad en ~~l~~Land, de ruimtelijke kwaliteitscommissie, zal hier uitdrukkelijk een rol in krijgen.

Vervolg

Nadat het plan akkoord is bevonden door de gemeente zal Mozaiek ~~w~~Wonen de ruimtelijke procedure voorbereiden. Zij zal de noodzakelijke onderzoeken waar mogelijk actualiseren en uitvoeren. Daarna volgt er een Definitief ontwerp (DO). Dit DO presenteert Mozaiek ~~w~~Wonen ook weer aan de bewoners

tijdens een participatiebijeenkomst. Daarna werkt Mozaiek ~~w~~Wonen de plannen uit tot een omgevingsvergunning. Om deze te kunnen verlenen moet een BOPA doorlopen worden. Het college zal de aanvraag voor bindend advies voorleggen aan de gemeenteraad.

Inclusie
Het betreft hier een ruimtelijke procedure waarvoor de oordeelsgronden vanwege de wet Ruimtelijke Ordening (artikel 3.8 en artikel 6.2) ruimtelijk van aard moeten zijn. Inclusie maakt hier geen onderdeel vanuit en mag niet een grond zijn voor het al dan niet wenselijk achten van een ruimtelijke ontwikkeling.

Bijlagen

-

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas,

J.F. Weber
Burgemeester

M. Burgmans
Gemeentesecretaris

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: 03-02-2025 10:29
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Nieuwsbrief Jaren 50

Hi [redacted],

Ik heb de nieuwsbrief doorgelezen. Taalkundig kan de brief beter maar dat is hun verantwoordelijkheid, ik heb daarover maar 2 opmerkingen geplaatst. Als ik nog ergens specifiek naar moet kijken, laat het me dan even weten.

Grts [redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: vrijdag 31 januari 2025 11:16
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Nieuwsbrief Jaren 50

Wil jij deze eerst bekijken?

Groet,

[redacted]

Van: [redacted]@mozaiekwonen.nl>
Verzonden: donderdag 30 januari 2025 17:45
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: FW: Nieuwsbrief Jaren 50

Hoi [redacted],

Bijgaand mail ik je onze concept nieuwsbrief, die tegelijkertijd ook de uitnodiging is voor de informatieavond ten behoeve van de ontwikkeling van het appartementencomplex aan de Drost IJsermansingel.

E.e.a. zoals besproken tijdens de stuurgroep vergadering van 16 december.

Zou jij volgend week jouw eventuele opmerkingen, toevoegingen of wijzigingsvoorstellen willen doorgeven?

Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]
06 - [redacted]

Werkdagen: ma,di,wo,do

Mozaïek Wonen

MozaÃ¯ek Wonen
Postbus 219, 2800 AE Gouda
Bachstraat 1, 2807 HZ Gouda
T 0182 - 69 29 69
I www.mozaiekwonen.nl

Deze e-mail is alleen bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren. Gebruik van de inhoud ervan door anderen zonder toestemming van de afzender of geadresseerde, is onrechtmatig.

Van: [redacted]@tekstueel-communicatie.nl>

Verzonden: donderdag 30 januari 2025 14:25

Aan: [redacted]@mozaiekwonen.nl>; [redacted]

<[redacted]@mozaiekwonen.nl>

CC: [redacted]@mozaiekwonen.nl>

Onderwerp: Nieuwsbrief Jaren 50

Hoi [redacted]

Hierbij mijn voorstel voor de nieuwsbrief Jaren 50 wijk. Wat vinden jullie er zo van?

Ik ben vanmiddag buiten de deur, maar einde van de middag wel te bereiken.

Wanneer wilde jullie dit ook al weer versturen?

Met vriendelijke groet,
[redacted]

Passage 29
2741 HB Waddinxveen
T 0182 [redacted]

M 06 [redacted]
E [redacted]@tekstueel-communicatie.nl
www.tekstueel-communicatie.nl

TEKST U EEL
communicatie



Nieuwsbrief januari 2025

Nieuwsbrief Jaren 50 wijk Moordrecht

Nieuwe invulling appartementencomplex Drost IJsermansingel

Op 6 december 2024 heeft de Raad van State, naar aanleiding van een aangetekend beroep, de plannen voor het appartementengebouw aan de Drost IJsermansingel afgekeurd. Dit betekent dat we samen met de gemeente Zuidplas opnieuw naar de tekentafel gingen. Met als doel een nieuw plan voor dit deel van de Jaren 50 wijk. Hierdoor zijn we ook een nieuw ruimtelijk proces gestart voor deze ontwikkeling.

De eerste schetsen zijn nu gemaakt door de architect. En deze presenteren we graag aan u tijdens een inloopavond. We laten een aantal varianten op de plannen zien en tonen ook nog hoe het eerste (afgekeurde) plan was. Zowel de gemeente en Mozaïek als de architect zijn aanwezig. U heeft de mogelijkheid om vragen te stellen, uw ideeën te geven of u kunt gewoon de schetsen bekijken.

De inloopavond vindt plaats op **woensdag 5 maart** tussen **17.30-19.00 uur** in de **kantine van Voetbal Vereniging Moordrecht** (Ambachtweg 36).

U bent van harte welkom om tijdens de avond binnen te lopen. U hoeft zich niet vooraf aan te melden!

PLATTEGROND VAN DEZE FASE
[redacted], aanleveren?

Buurtschouw Jaren 50 Wijk

Zoals u merkt gebeurt er veel in uw wijk. Er wordt gebouwd, gesloopt en er worden ‘woningen dichtgespijkerd’. Dit kan vragen, problemen of onrust veroorzaken. Daarom organiseren we 25 maart een buurtschouw door de wijk.

Commented [redacted] Verderop in deze alinea staat hierover ‘nieuw plan‘, enkelvoud, dan dat beter hier ook doen, ‘ het plan‘.

Wat gebeurt er bij een buurtschouw?

Bij een buurtschouw lopen medewerkers van Mozaïek Wonen samen met u en andere buurtbewoners een stukje door de wijk. We kijken of de buurt schoon en veilig is. Wat valt op in de wijk? Wat kan er beter of anders? Met deze informatie zorgen wij dat de wijk leefbaar en fijn blijft. En kunnen we eventueel punten verbeteren als dat nodig is.

Wanneer is de buurtschouw?

De buurtschouw vindt plaats op **dinsdag 25 maart van 16.00-17.00 uur**. U hoeft zich niet aan te melden voor de buurtschouw. U kunt gewoon met ons meelopen!

Een uitnodiging voor de buurtschouw met de looproute ontvangt u later.

Wij zien u graag bij de buurtschouw om met u in gesprek te gaan! Heeft u nog vragen? U kunt gerust contact met ons opnemen.



Hoe gaat de bouw?

Bouwbedrijf Frans Vink is druk bezig met de bouwwerkzaamheden van de woningen op de kop van de Sluislaan. Hier komen in totaal 64 woningen. Dit zijn 42 appartementen, 10 eengezinswoningen, 4 beneden woningen en 8 boven woningen. Wat gebeurt er in deze tijd:

- In januari is het heiwerk volledig afgerond
- De funderingen voor de woningen zijn klaar
- Bij een van de bouwblokken in de wijk is de begane grondvloer afgemaakt.
- De Sluislaan is gereconstrueerd. Dat betekent dat de straat opnieuw wordt ingericht en nu dus tijdelijk een tweerichtingsstraat is. Dit moest gebeuren, zodat wij met onze vrachtwagens ook goed de bouwplaats op konden.





Commented [redacted] Konden (verleden tijd) of kunnen (nu en voorlopige toekomst)?



Verhoogde verhuiskostenvergoeding

Per 28 februari 2025 zal de minimale verhuiskostenvergoeding verhoogd worden van [redacted]

Huurders krijgen deze vergoeding als ze moeten verhuizen vanwege sloop of een ingrijpende renovatie.

Vragen voor Mozaïek Wonen

U kunt een e-mail sturen naar:

- [redacted], bewonersbegeleider, voor herhuisvesting, vragen over het sociaal statuut, enzovoort.
- [redacted]@mozaiekwonen.nl
- [redacted] procesmanager vastgoedontwikkeling, voor technische zaken
- [redacted]@mozaiekwonen.nl

Of kijk op de website voor meer informatie:
www.jaren50wijkmoordrecht.nl

Vragen voor Bouwbedrijf Vink

Ervaart u hinder, problemen of heeft u vragen? Dan kunt u rechtstreeks contact opnemen via:

- E-mail: bouw@vinkbedrijven.nl
- Telefoonnummer: 0182 373044
- Adres: Zuidplaspolderweg 3, Moordrecht

[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

G Art. 5.1 lid 2 sub b

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@rho.nl>
Verzonden: 12-01-2026 16:58
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@mozaiekwonen.nl>,
[redacted]@mozaiekwonen.nl>
Onderwerp: RE: Onderbouwing ontwikkeling Drost IJsermansingel in relatie tot beschermd dorpsgezicht Moordrecht

---

U ontvangt niet vaak e-mail van [redacted]@rho.nl. Ontdek waarom dit belangrijk is

Beste [redacted],

Wij zijn hier benieuwd of het onderstaande in goede orde is ontvangen. Zou je dat misschien kunnen laten weten?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

werkdagen ma/di/wo/do

T: [redacted]
E: [redacted]@rho.nl
W: rho.nl

Weena 505 3013 AL Rotterdam (Delftse Poort)
Verdieping 35 en 36 - Hoofdingang - Verd. 36
Postbus 150 3000 AD ROTTERDAM
.

RHO ADVISEURS
.

* aanmelden voor onze nieuwsbrief? - klik dan hier

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 17 december 2025 15:59
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Onderbouwing ontwikkeling Drost IJsermansingel in relatie tot beschermd dorpsgezicht Moordrecht

Beste [redacted],

Bij deze ontvang je een concept memo van een onderbouwing van de ontwikkeling aan de Drost IJsermansingel in relatie tot het beschermde dorpsgezicht van Moordrecht, zoals eerder besproken tijdens ons overleg van 24-11.

Wij zijn in ieder geval benieuwd naar de inhoudelijke reactie van jullie als gemeente en van Dorp, Stad & Land.

Bij vragen kun je mij bereiken.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

werkdagen [redacted]

T: [redacted]
E: [redacted]@rho.nl
W: rho.nl

Weena 505 3013 AL Rotterdam (Delftse Poort)
Verdieping 35 en 36 - Hoofdingang - Verd. 36
Postbus 150 3000 AD ROTTERDAM
.

RHO ADVISEURS

.

* aanmelden voor onze nieuwsbrief? - klik dan hier

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@mozaiekwonen.nl>
Verzonden: 08-04-2026 13:21
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: opmerkingen go flo.

Hi [redacted],

Bedankt voor het toesturen. Dit moet lukken zo.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
06 - [redacted]

Mozaïek Wonen
Postbus 219, 2800 AE Gouda
Bachstraat 1, 2807 HZ Gouda
T 0182 - 69 29 69
I www.mozaiekwonen.nl

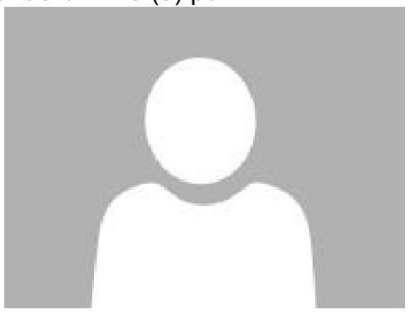
Deze e-mail is alleen bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren. Gebruik van de inhoud ervan door anderen zonder toestemming van de afzender of geadresseerde, is onrechtmatig.

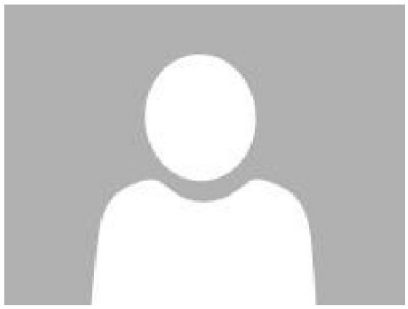
Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: woensdag, 8 april 2026 12:59
Aan: [redacted]@mozaiekwonen.nl>
Onderwerp: opmerkingen go flo.

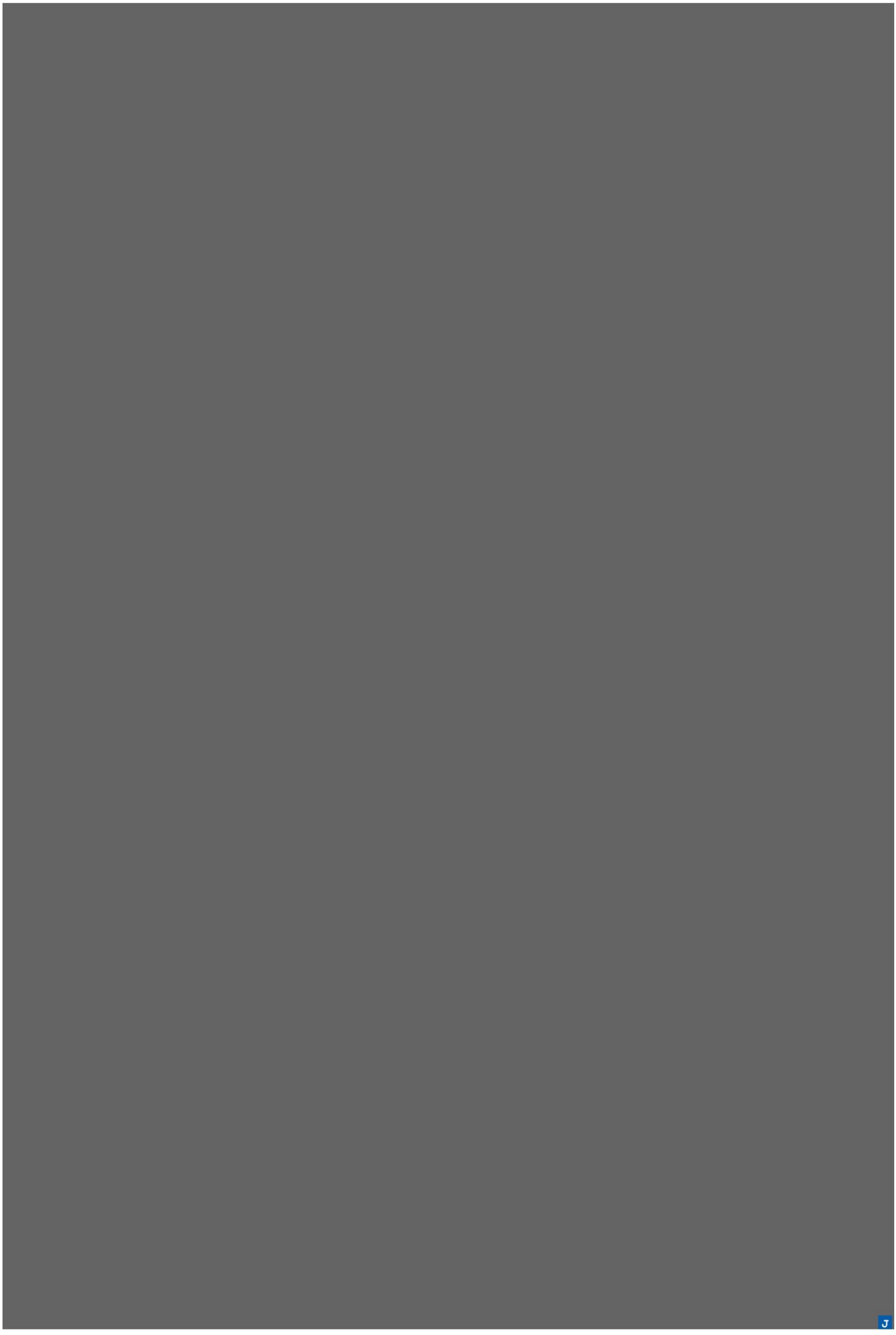
Dag [redacted],

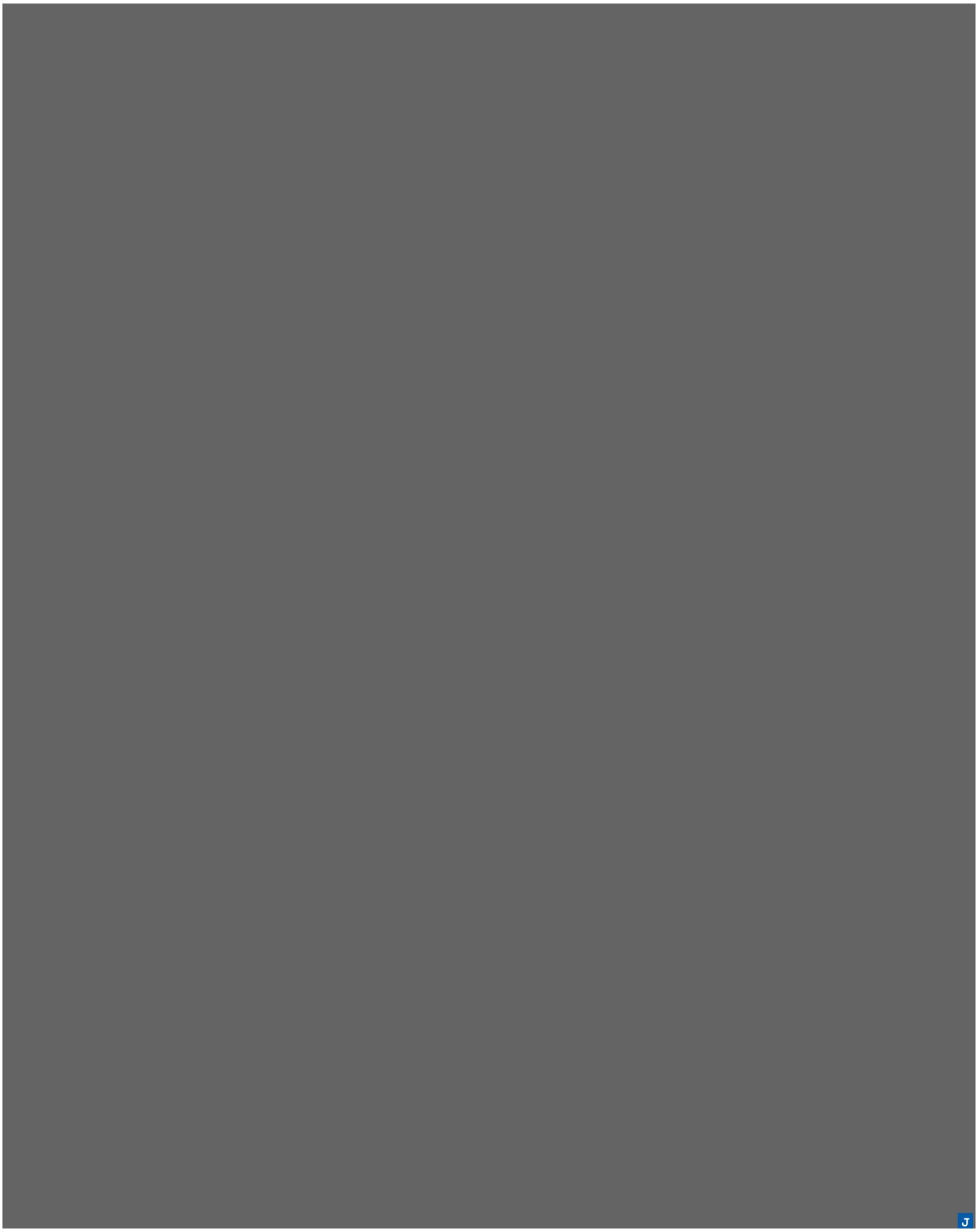
Bijgaand de opmerkingen. Ik krijg het pdf bestand niet gedeeld inclusief opmerkingen. Kun jij hier iets mee? Zal ik een kopie sturen van het document dat we beoordeeld hebben?

BOPA-onderb...443 (3).pdf









Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: 22-04-2026 16:04
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: opmerkingen go flo.

Ha [redacted], op welke manier zijn de opmerkingen aangeleverd?

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: woensdag 22 april 2026 15:43
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: FW: opmerkingen go flo.

Van: [redacted]
Verzonden: woensdag 8 april 2026 12:59
Aan: [redacted]@mozaiekwonen.nl>
Onderwerp: opmerkingen go flo.

Dag [redacted],

Bijgaand de opmerkingen. Ik krijg het pdf bestand niet gedeeld inclusief opmerkingen. Kun jij hier iets mee? Zal ik een kopie sturen van het document dat we beoordeeld hebben?

BOPA-onderb...443 (3).pdf

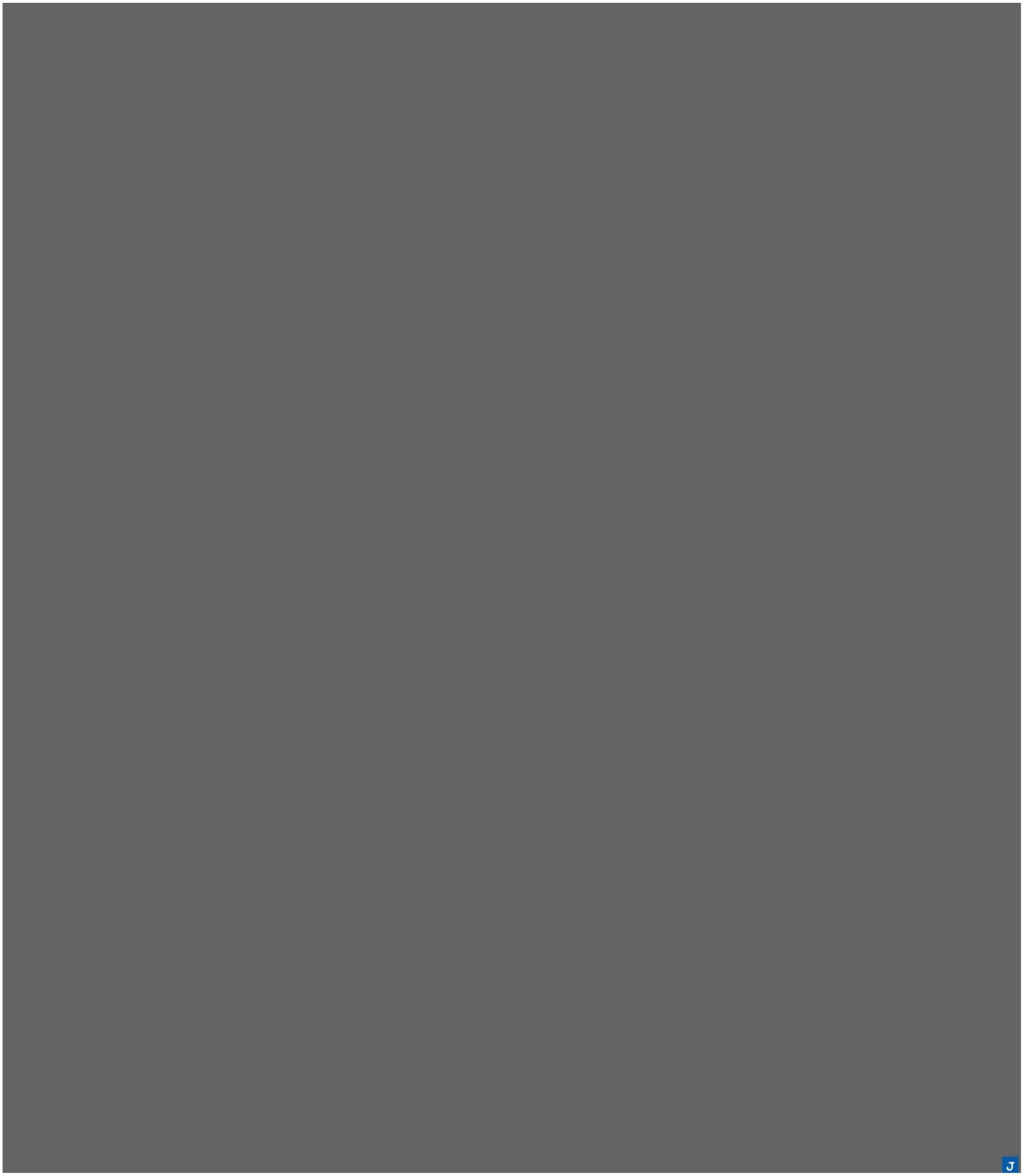


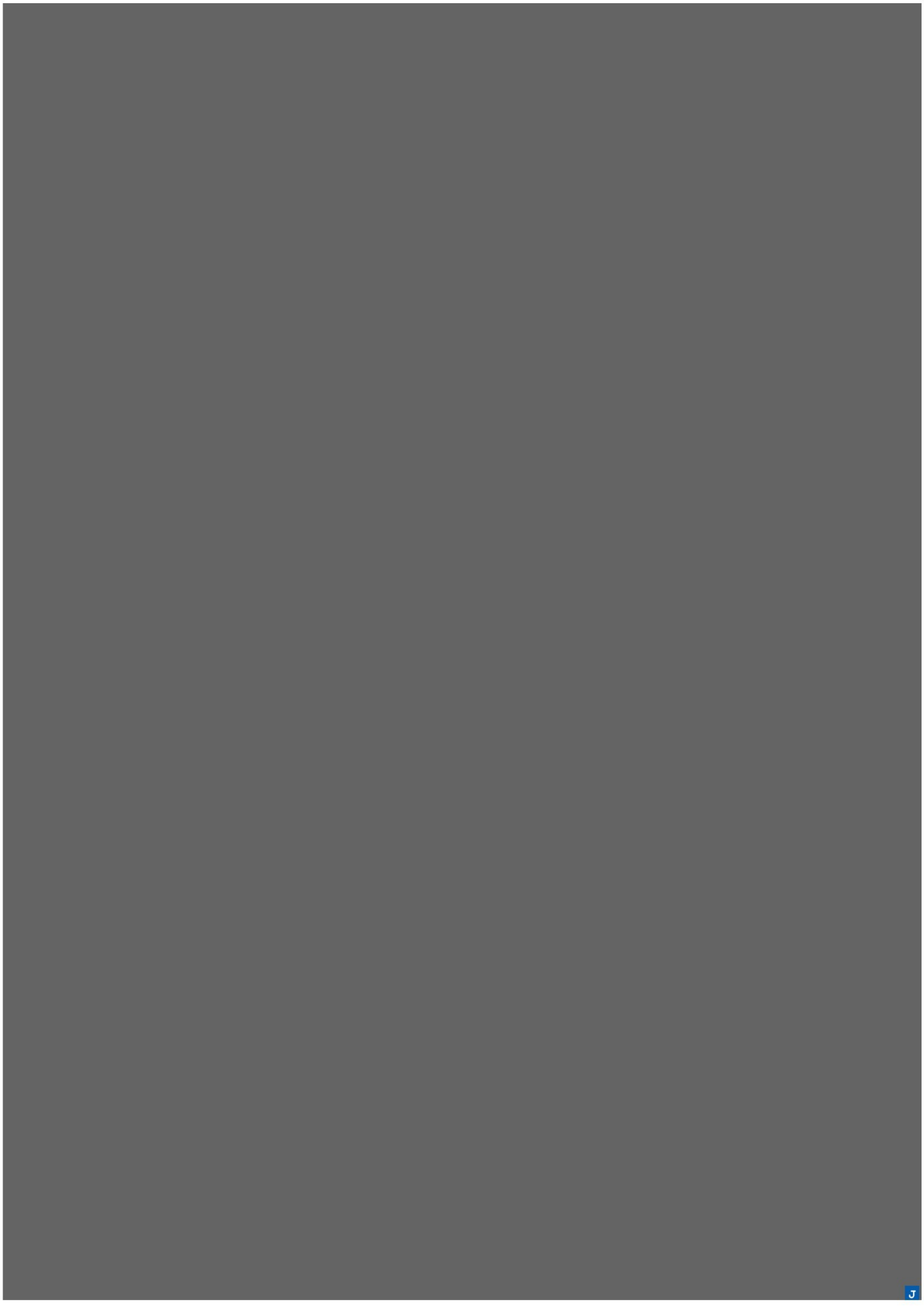


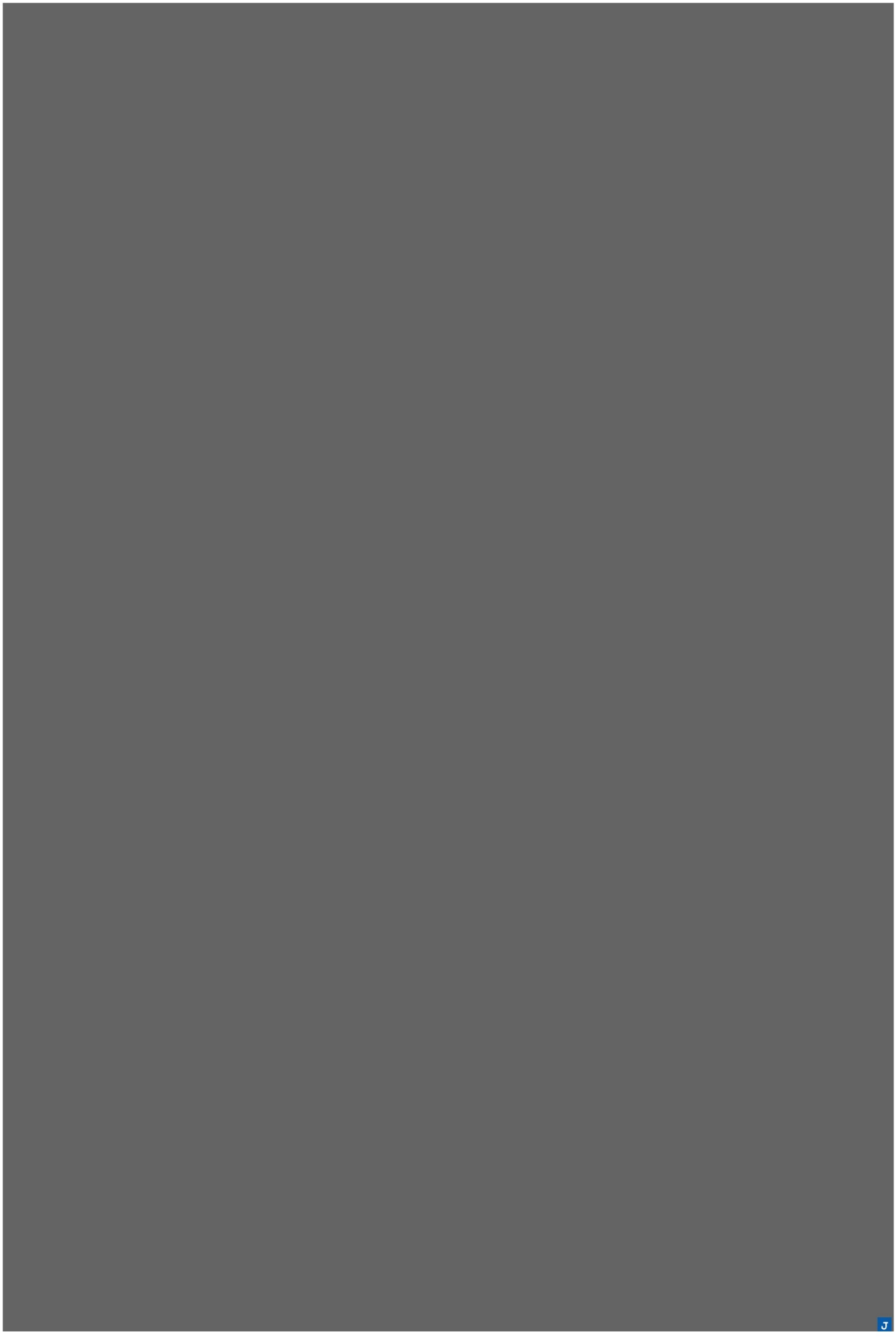
Voorbeeld BOPA-onderbouwing Drost IJsermansingel, Moordrecht_20250443 (3).pdf

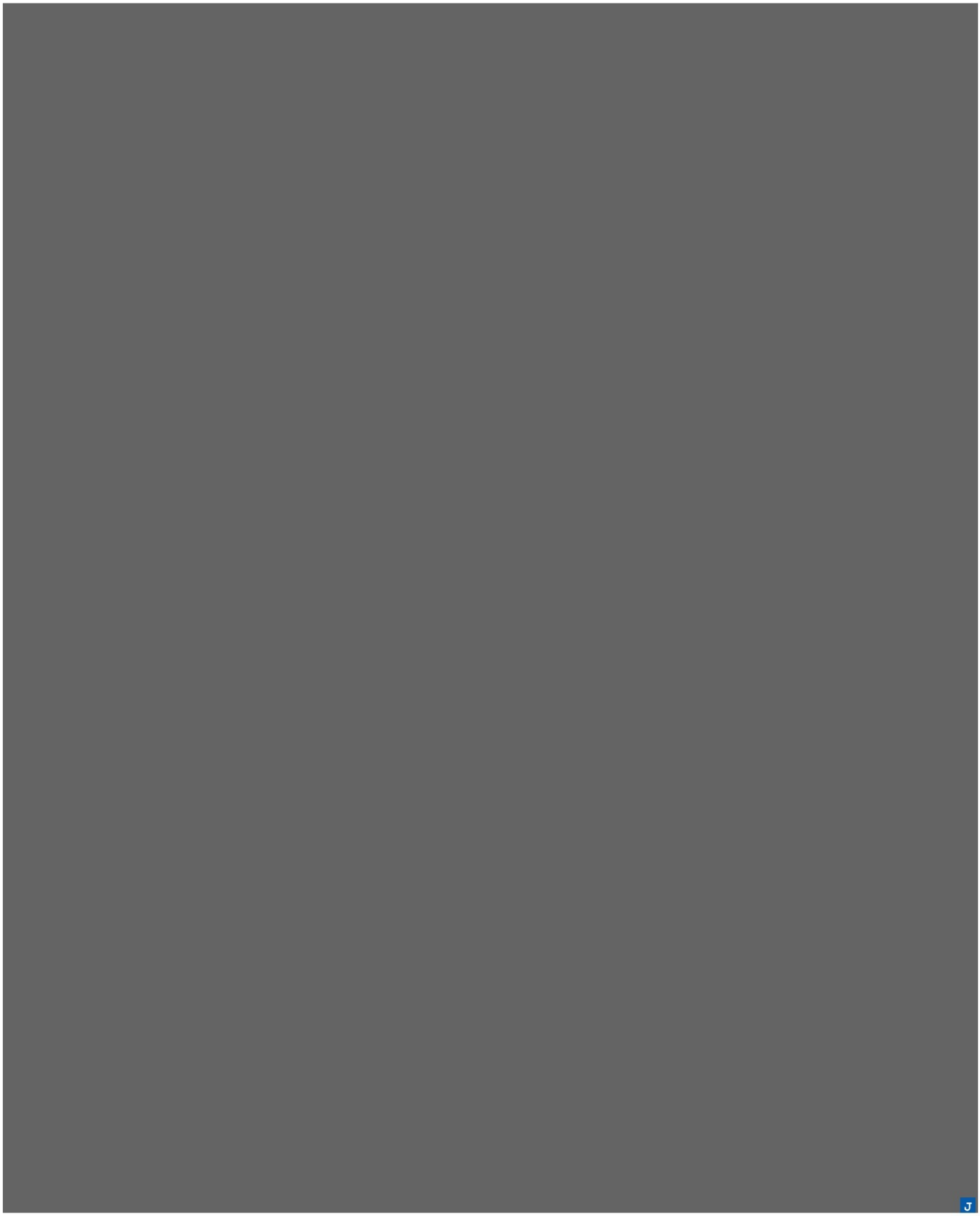
Opmerkingen

Afgelopen week









Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]
Verzonden: 24-03-2026 14:58
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: opmerkingen [redacted] Bopa drost ijzermanssingel Jaren 50 wijk

Hallo [redacted],

In reactie op jouw opmerkingen:

Woningaantallen: weet jij waarom er nu meer woningen in het plan zitten? (175 > 186) . In het gebiedspaspoort Moordrecht staat overigens 184 woningen.

Paragraaf 3.3: als iets naar het oordeel van het college politiek gevoelig is, is bindend adviesrecht aan de orde. We zouden dit ook nog met de portefeuillehouder kunnen bespreken.

Mvg,

[redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: donderdag 19 maart 2026 16:50
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: opmerkingen [redacted] Bopa drost ijzermanssingel Jaren 50 wijk

Dag [redacted],

Ik kan de opmerkingen ook niet meer teruglezen…heb het document doorgenomen en onderstaand mijn opmerkingen.

Ten opzichte van het oude bestemmingsplan worden woningen toegevoegd. Bullet in 2.3.2 erbij dat het oude bestemmingsplan 175 mogelijk maakte en dat er in het totale gebied nu 186 woningen komen.

3.3 Klopt deze conclusie? Volgens mij zijn politiek gevoelige onderwerpen ook bindend adviesplichting.

5.8.2 regionale behoefte….mist een apostrof

5.11.2 Onderzoek actualiseren?

5.11.2 onderaan…begrijp ik niet zo goed. Is dit een ontheffing?

5.11.3 ontheffing denk ik? Is dit al gebeurd. Anders bouw/sloop verbod totdat de ontheffing is verleend.

Het excelbestand van [redacted] kan ook meegestuurd worden naar de initiatiefnemer. Zij moeten dit invullen en in de goflo verwijzen naar dit document.

Groet,

[redacted]

[redacted]

gemeente Zuidplas

T [redacted]

E [redacted]@zuidplas.nl I www.zuidplas.nl

Gemeentehuis Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

Postadres Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, niet te gebruiken, kopi?ren of door te sturen aan derden.

Even loskomen van de dagelijkse, stedelijke hectiek?

Surf dan naar www.beleefzuidplas.nl


Beleef Zuidplas
Watertuin van de Zuidelijke Randstad
Zuidplas
www.beleefzuidplas.nl

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: 24-03-2026 16:08
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: opmerkingen [redacted] Bopa drost ijzermanssingel Jaren 50 wijk

Dat is destijds een keuze geweest. Meer sociale woningen rechtvaardigt de investering die de gemeente doet. Is een politiek gevoelig dossier dus moet voor bindend advies naar de raad.

Groet,

[redacted]

Op 24 mrt 2026 om 14:59 heeft [redacted]@zuidplas.nl> het volgende geschreven:

Hallo [redacted],

In reactie op jouw opmerkingen:

Woningaantallen: weet jij waarom er nu meer woningen in het plan zitten? (175 > 186) . In het gebiedspaspoort Moordrecht staat overigens 184 woningen.
Paragraaf 3.3: als iets naar het oordeel van het college politiek gevoelig is, is bindend adviesrecht aan de orde. We zouden dit ook nog met de portefeuillehouder kunnen bespreken.

Mvg,
[redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: donderdag 19 maart 2026 16:50
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: opmerkingen [redacted] Bopa drost ijzermanssingel Jaren 50 wijk

Dag [redacted],

Ik kan de opmerkingen ook niet meer teruglezen…heb het document doorgenomen en onderstaand mijn opmerkingen.

Ten opzichte van het oude bestemmingsplan worden woningen toegevoegd. Bullet in 2.3.2 erbij dat het oude bestemmingsplan 175 mogelijk maakte en dat er in het totale gebied nu 186 woningen komen.
3.3 Klopt deze conclusie? Volgens mij zijn politiek gevoelige onderwerpen ook bindend adviesplichting.
5.8.2 regionale behoefte….mist een apostrof
5.11.2 Onderzoek actualiseren?
5.11.2 onderaan…begrijp ik niet zo goed. Is dit een ontheffing?
5.11.3 ontheffing denk ik? Is dit al gebeurd. Anders bouw/sloop verbod totdat de ontheffing is verleend.

Het excelbestand van [redacted] kan ook meegestuurd worden naar de initiatiefnemer. Zij moeten dit invullen en in de goflo verwijzen naar dit document.

Groet,

[redacted]

[redacted]

gemeente Zuidplas

T [redacted]

E [redacted]@zuidplas.nl I www.zuidplas.nl

Gemeentehuis Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

Postadres Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, niet te gebruiken, kopi?ren of door te sturen aan derden.

Even loskomen van de dagelijkse, stedelijke hectiek?
Surf dan naar www.beleefzuidplas.nl



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]
Verzonden: 24-03-2026 16:08
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: opmerkingen [redacted] Bopa drost ijzermanssingel Jaren 50 wijk

Dat is destijds een keuze geweest. Meer sociale woningen rechtvaardigt de investering die de gemeente doet. Is een politiek gevoelig dossier dus moet voor bindend advies naar de raad.

Groet,

[redacted]

Op 24 mrt 2026 om 14:59 heeft [redacted]@zuidplas.nl> het volgende geschreven:

Hallo [redacted],

In reactie op jouw opmerkingen:

Woningaantallen: weet jij waarom er nu meer woningen in het plan zitten? (175 > 186) . In het gebiedspaspoort Moordrecht staat overigens 184 woningen.
Paragraaf 3.3: als iets naar het oordeel van het college politiek gevoelig is, is bindend adviesrecht aan de orde. We zouden dit ook nog met de portefeuillehouder kunnen bespreken.

Mvg,
[redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: donderdag 19 maart 2026 16:50
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: opmerkingen [redacted] Bopa drost ijzermanssingel Jaren 50 wijk

Dag [redacted],

Ik kan de opmerkingen ook niet meer teruglezen…heb het document doorgenomen en onderstaand mijn opmerkingen.

Ten opzichte van het oude bestemmingsplan worden woningen toegevoegd. Bullet in 2.3.2 erbij dat het oude bestemmingsplan 175 mogelijk maakte en dat er in het totale gebied nu 186 woningen komen.
3.3 Klopt deze conclusie? Volgens mij zijn politiek gevoelige onderwerpen ook bindend adviesplichting.
5.8.2 regionale behoefte….mist een apostrof
5.11.2 Onderzoek actualiseren?
5.11.2 onderaan…begrijp ik niet zo goed. Is dit een ontheffing?
5.11.3 ontheffing denk ik? Is dit al gebeurd. Anders bouw/sloop verbod totdat de ontheffing is verleend.

Het excelbestand van [redacted] kan ook meegestuurd worden naar de initiatiefnemer. Zij moeten dit invullen en in de goflo verwijzen naar dit document.

Groet,

[redacted]

[redacted]

gemeente Zuidplas

T [redacted]

E [redacted]@zuidplas.nl I www.zuidplas.nl

Gemeentehuis Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

Postadres Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, niet te gebruiken, kopi?ren of door te sturen aan derden.

Even loskomen van de dagelijkse, stedelijke hectiek?
Surf dan naar www.beleefzuidplas.nl



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@mozaiekwonen.nl>
Verzonden: 15-10-2024 13:26
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Procedure laatste deelproject Jaren 50 wijk

Zou je me daarna dan een terugkoppeling willen geven?
Alvast bedankt!
Met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]
06 - [redacted]

Werkdagen: ma,di,wo,do

Mozaïek Wonen

MozaÃ¯ek Wonen
Postbus 219, 2800 AE Gouda
Bachstraat 1, 2807 HZ Gouda
T 0182 - 69 29 69
I www.mozaiekwonen.nl

Deze e-mail is alleen bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren. Gebruik van de inhoud ervan door anderen zonder toestemming van de afzender of geadresseerde, is onrechtmatig.

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 15 oktober 2024 13:13
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Procedure laatste deelproject Jaren 50 wijk

Dag [redacted],
Ik heb morgen om 10:00 een overleg staan.
Groet,

[redacted]
[redacted]

gemeente Zuidplas

T [redacted]

E [redacted]@zuidplas.nl I www.zuidplas.nl

Gemeentehuis Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

Postadres Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, niet te gebruiken, kopiÃ«ren of door te sturen aan derden.

Even loskomen van de dagelijkse, stedelijke hectiek?
Surf dan naar www.beleefzuidplas.nl



Van: [redacted]@mozaiekwonen.nl>
Verzonden: dinsdag 15 oktober 2024 13:11
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Procedure laatste deelproject Jaren 50 wijk

Hoi [redacted],
Ik begrijp dat jij afhankelijk bent van jouw collegaâ€™s van de afdeling RO, maar zou je alsjeblieft op korte termijn willen aangeven op welke wijze de gemeente de procedure wil aanpakken voor dat appartementenblokje aan de Drost IJsermansingel?
Wij willen daar zo snel mogelijk nu mee beginnen, begrijp je?
Met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]
06 - [redacted]

Werkdagen: ma,di,wo,do

Mozaïek Wonen

MozaÃ¯ek Wonen
Postbus 219, 2800 AE Gouda
Bachstraat 1, 2807 HZ Gouda
T 0182 - 69 29 69
I www.mozaiekwonen.nl

Deze e-mail is alleen bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren. Gebruik van de inhoud ervan door anderen zonder toestemming van de afzender of geadresseerde, is onrechtmatig.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: 15-10-2024 13:12
Aan: [redacted]@mozaiekwonen.nl>
Onderwerp: RE: Procedure laatste deelproject Jaren 50 wijk

Dag [redacted],

Ik heb morgen om 10:00 een overleg staan.

Groet,

[redacted]

[redacted]

gemeente Zuidplas

T [redacted]

E [redacted]@zuidplas.nl I www.zuidplas.nl

Gemeentehuis Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

Postadres Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, niet te gebruiken, kopiÃ«ren of door te sturen aan derden.

Even loskomen van de dagelijkse, stedelijke hectiek?

Surf dan naar www.beleefzuidplas.nl



Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 15 oktober 2024 13:11
Aan: [redacted]
Onderwerp: Procedure laatste deelproject Jaren 50 wijk

Hoi [redacted],

Ik begrijp dat jij afhankelijk bent van jouw collegaâ€™s van de afdeling RO, maar zou je alsjeblieft op korte termijn willen aangeven op welke wijze de gemeente de procedure wil aanpakken voor dat appartementenblokje aan de Drost IJsermansingel?

Wij willen daar zo snel mogelijk nu mee beginnen, begrijp je?

Met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]
06 - [redacted]

Werkdagen: [redacted]

Mozaïek Wonen

MozaÃ¯ek Wonen
Postbus 219, 2800 AE Gouda
Bachstraat 1, 2807 HZ Gouda
T 0182 - 69 29 69
I www.mozaiekwonen.nl

Deze e-mail is alleen bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren. Gebruik van de inhoud ervan door anderen zonder toestemming van de afzender of geadresseerde, is onrechtmatig.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: 15-10-2024 13:38
Aan: [redacted]@mozaiekwonen.nl>
Onderwerp: RE: Procedure laatste deelproject Jaren 50 wijk

Ja, dat zal ik doen.

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 15 oktober 2024 13:27
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: Procedure laatste deelproject Jaren 50 wijk

Zou je me daarna dan een terugkoppeling willen geven?

Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]
06 - [redacted]
Werkdagen: [redacted]

Mozaïek Wonen

MozaÃ¯ek Wonen
Postbus 219, 2800 AE Gouda
Bachstraat 1, 2807 HZ Gouda
T 0182 - 69 29 69
I www.mozaiekwonen.nl

Deze e-mail is alleen bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren. Gebruik van de inhoud ervan door anderen zonder toestemming van de afzender of geadresseerde, is onrechtmatig.

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: dinsdag 15 oktober 2024 13:13
Aan: [redacted]@mozaiekwonen.nl>
Onderwerp: RE: Procedure laatste deelproject Jaren 50 wijk

Dag [redacted],

Ik heb morgen om 10:00 een overleg staan.

Groet,

[redacted]

[redacted]

gemeente Zuidplas

T [redacted]

E [redacted]@zuidplas.nl I www.zuidplas.nl

Gemeentehuis Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

Postadres Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, niet te gebruiken, kopiÃ«ren of door te sturen aan derden.

Even loskomen van de dagelijkse, stedelijke hectiek?

Surf dan naar www.beleefzuidplas.nl



Van: [redacted]@mozaiekwonen.nl>
Verzonden: dinsdag 15 oktober 2024 13:11
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Procedure laatste deelproject Jaren 50 wijk

Hoi [redacted],

Ik begrijp dat jij afhankelijk bent van jouw collegaâ€™s van de afdeling RO, maar zou je alsjeblieft op korte termijn willen aangeven op welke wijze de gemeente de procedure wil aanpakken voor dat appartementenblokje aan de Drost IJsermansingel?

Wij willen daar zo snel mogelijk nu mee beginnen, begrijp je?

Met vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]
06 - [redacted]

Werkdagen:[redacted]

Mozaïek Wonen

MozaÃ¯ek Wonen
Postbus 219, 2800 AE Gouda
Bachstraat 1, 2807 HZ Gouda
T 0182 - 69 29 69
I www.mozaiekwonen.nl

Deze e-mail is alleen bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren. Gebruik van de inhoud ervan door anderen zonder toestemming van de afzender of geadresseerde, is onrechtmatig.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: 02-06-2026 08:46
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt MD

Hoi [redacted],

Het is niet de bedoeling dat initiatiefnemers hier zelf naartoe gaan mailen. Het was in dat geval de bedoeling dat [redacted] het zelf aanmeldt via dat mailadres. Een van de collega's die die mailbox beheert zal dan met [redacted] contact opnemen wanneer er een vrije plek is op de agenda.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Ruimtelijk Beleid | Team RO
Gemeente Zuidplas
Bereikbaar: [redacted]
T 06 [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: dinsdag 2 juni 2026 08:38
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]
<[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt MD

Goedemorgen [redacted],

Dank voor je reactie. Ik heb echter van Mozaiek Wonen begrepen dat zij de stukken via email ingediend hebben bij het emailadres omgevingstafel@zuidplas.nl. Dit emailadres hebben zij doorgekregen van [redacted] Waar komen de stukken dan binnen en door wie wordt dat dan opgepakt en – het meest belangrijke – wie agendeert dit dan voor de omgevingstafel?

Het blijft voor mij een onduidelijk proces en ik heb het gevoel dat er niet een eenduidig proces is.

Groet,

[redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: maandag 1 juni 2026 17:38
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]
<[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: Project Jaren 50 buurt MD

Hoi [redacted],

Dit loopt niet via mij. Afgesproken was dat het aan de projectleider is het plan aan te melden. [redacted] zou daar als projectgroeplid bij helpen en ik heb gezien dat hij het aanmeldhulpje heeft doorgestuurd naar [redacted]

Dit is dus echt even iets voor het projectteam om op te pakken.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Ruimtelijk Beleid | Team RO
Gemeente Zuidplas
Bereikbaar: [redacted]
T 06 [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: maandag, juni 1, 2026 4:30 PM
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Project Jaren 50 buurt MD

Goedemiddag [redacted],

Ik heb een paar keer geprobeerd je telefonisch te bereiken, maar dat is mij niet gelukt. Vandaar dit emailbericht.

Vanochtend ben ik gebeld door Mozaiek Wonen onder andere over de ingediende stukken ten behoeve van hun BOPA aanvraag. Zij hebben mij laten weten dat zij tot op heden geen uitnodiging ontvangen hebben voor de omgevingstafel. Ubehaupt hebben zij geen bericht gekregen. Volgens hen zou hun aanvraag deze week behandeld worden op de omgevingstafel.

Zou je mij willen laten weten of dit klopt? En wanneer hun aanvraag geagendeerd wordt voor de omgevingstafel? En zou je hierover ook contact willen opnemen met [redacted] van Mozaiek Wonen. Dan weten zij ook waar ze aan toe zijn.

Ik heb onze nieuwe collega [redacted] meegenomen in de CC, zodat hij op de hoogte is. Het is de bedoeling dat hij het projectmanagement voor dit project overneemt van [redacted]

Je enigszins spoedige reactie zie ik tegemoet. Dank alvast!

Groet,

[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: 02-06-2026 08:38
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt MD

Goedemorgen [redacted],

Dank voor je reactie. Ik heb echter van Mozaiek Wonen begrepen dat zij de stukken via email ingediend hebben bij het emailadres omgevingstafel@zuidplas.nl. Dit emailadres hebben zij doorgekregen van [redacted] Waar komen de stukken dan binnen en door wie wordt dat dan opgepakt en – het meest belangrijke – wie agendeert dit dan voor de omgevingstafel?

Het blijft voor mij een onduidelijk proces en ik heb het gevoel dat er niet een eenduidig proces is.

Groet,

[redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: maandag 1 juni 2026 17:38
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]
<[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: Project Jaren 50 buurt MD

Hoi [redacted],

Dit loopt niet via mij. Afgesproken was dat het aan de projectleider is het plan aan te melden. [redacted] zou daar als projectgroeplid bij helpen en ik heb gezien dat hij het aanmeldhulpje heeft doorgestuurd naar [redacted]

Dit is dus echt even iets voor het projectteam om op te pakken.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Ruimtelijk Beleid | Team RO
Gemeente Zuidplas
Bereikbaar: [redacted]
T 06 [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: maandag, juni 1, 2026 4:30 PM
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Project Jaren 50 buurt MD

Goedemiddag [redacted],

Ik heb een paar keer geprobeerd je telefonisch te bereiken, maar dat is mij niet gelukt. Vandaar dit emailbericht.

Vanochtend ben ik gebeld door Mozaiek Wonen onder andere over de ingediende stukken ten behoeve van hun BOPA aanvraag. Zij hebben mij laten weten dat zij tot op heden geen uitnodiging ontvangen hebben voor de omgevingstafel. Ubehaupt hebben zij geen bericht gekregen. Volgens hen zou hun aanvraag deze week behandeld worden op de omgevingstafel.

Zou je mij willen laten weten of dit klopt? En wanneer hun aanvraag geagendeerd wordt voor de omgevingstafel? En zou je hierover ook contact willen opnemen met [redacted] van Mozaiek Wonen. Dan weten zij ook waar ze aan toe zijn.

Ik heb onze nieuwe collega [redacted] meegenomen in de CC, zodat hij op de hoogte is. Het is de bedoeling dat hij het projectmanagement voor dit project overneemt van [redacted]

Je enigszins spoedige reactie zie ik tegemoet. Dank alvast!

Groet,

[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: 01-06-2026 17:38
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: Project Jaren 50 buurt MD

Hoi [redacted],

Dit loopt niet via mij. Afgesproken was dat het aan de projectleider is het plan aan te melden. [redacted] zou daar als projectgroeplid bij helpen en ik heb gezien dat hij het aanmeldhulpje heeft doorgestuurd naar [redacted]

Dit is dus echt even iets voor het projectteam om op te pakken.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Ruimtelijk Beleid | Team RO
Gemeente Zuidplas
Bereikbaar [redacted]
T 06 [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: maandag, juni 1, 2026 4:30 PM
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Project Jaren 50 buurt MD

Goedemiddag [redacted],

Ik heb een paar keer geprobeerd je telefonisch te bereiken, maar dat is mij niet gelukt. Vandaar dit emailbericht.

Vanochtend ben ik gebeld door Mozaiek Wonen onder andere over de ingediende stukken ten behoeve van hun BOPA aanvraag. Zij hebben mij laten weten dat zij tot op heden geen uitnodiging ontvangen hebben voor de omgevingstafel. Ubehaupt hebben zij geen bericht gekregen. Volgens hen zou hun aanvraag deze week behandeld worden op de omgevingstafel.

Zou je mij willen laten weten of dit klopt? En wanneer hun aanvraag geagendeerd wordt voor de omgevingstafel? En zou je hierover ook contact willen opnemen met [redacted] van Mozaiek Wonen. Dan weten zij ook waar ze aan toe zijn.

Ik heb onze nieuwe collega [redacted] meegenomen in de CC, zodat hij op de hoogte is. Het is de bedoeling dat hij het projectmanagement voor dit project overneemt van [redacted]

Je enigszins spoedige reactie zie ik tegemoet. Dank alvast!

Groet,
[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: 02-06-2026 09:08
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt MD

Ha [redacted], ik vermoed dat er een misverstand ontstaan is voor wat betreft de aanmelding.

Zou je mij willen laten weten welke collega de mailbox beheert. Dan kan [redacted] zelf contact opnemen. Het is belangrijk dat het snel geagendeerd wordt voor de omgevingstafel.

Verder zou ik het fijn vinden te weten waar het proces rondom aanmeldingen voor omgevingstafel beschreven staat.

Groet [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: dinsdag 2 juni 2026 08:47
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]
<[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt MD

Hoi [redacted],

Het is niet de bedoeling dat initiatiefnemers hier zelf naartoe gaan mailen. Het was in dat geval de bedoeling dat [redacted] het zelf aanmeldt via dat mailadres. Een van de collega's die die mailbox beheert zal dan met [redacted] contact opnemen wanneer er een vrije plek is op de agenda.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Ruimtelijk Beleid | Team RO
Gemeente Zuidplas
Bereikbaar: [redacted]
T 06 [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: dinsdag 2 juni 2026 08:38
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]
<[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt MD

Goedemorgen [redacted],

Dank voor je reactie. Ik heb echter van Mozaiek Wonen begrepen dat zij de stukken via email ingediend hebben bij het emailadres omgevingstafel@zuidplas.nl. Dit emailadres hebben zij doorgekregen van [redacted] Waar komen de stukken dan binnen en door wie wordt dat dan opgepakt en – het meest belangrijke – wie agendeert dit dan voor de omgevingstafel?

Het blijft voor mij een onduidelijk proces en ik heb het gevoel dat er niet een eenduidig proces is.

Groet,

[redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: maandag 1 juni 2026 17:38
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]
<[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: Project Jaren 50 buurt MD

Hoi [redacted],

Dit loopt niet via mij. Afgesproken was dat het aan de projectleider is het plan aan te melden. [redacted] zou daar als projectgroeplid bij helpen en ik heb gezien dat hij het

aanmeldhulpje heeft doorgestuurd naar [redacted]

Dit is dus echt even iets voor het projectteam om op te pakken.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Ruimtelijk Beleid | Team RO
Gemeente Zuidplas
Bereikbaar: [redacted]
T 06 [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: maandag, juni 1, 2026 4:30 PM
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Project Jaren 50 buurt MD

Goedemiddag [redacted],

Ik heb een paar keer geprobeerd je telefonisch te bereiken, maar dat is mij niet gelukt. Vandaar dit emailbericht.

Vanochtend ben ik gebeld door Mozaiek Wonen onder andere over de ingediende stukken ten behoeve van hun BOPA aanvraag. Zij hebben mij laten weten dat zij tot op heden geen uitnodiging ontvangen hebben voor de omgevingstafel. Ubehaupt hebben zij geen bericht gekregen. Volgens hen zou hun aanvraag deze week behandeld worden op de omgevingstafel.

Zou je mij willen laten weten of dit klopt? En wanneer hun aanvraag geagendeerd wordt voor de omgevingstafel? En zou je hierover ook contact willen opnemen met [redacted] van Mozaiek Wonen. Dan weten zij ook waar ze aan toe zijn.

Ik heb onze nieuwe collega [redacted] meegenomen in de CC, zodat hij op de hoogte is. Het is de bedoeling dat hij het projectmanagement voor dit project overneemt van [redacted]

Je enigszins spoedige reactie zie ik tegemoet. Dank alvast!

Groet,



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@mozaiekwonen.nl>
Verzonden: 01-05-2026 09:16
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt MD: bewonersavond 20 mei

Hi [redacted],

In de bijlage vind je het concept van de uitnodiging.

Ik hoor graag of jullie akkoord zijn. Over de locatie komen we zo snel mogelijk bij jullie terug.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
06 - [redacted]

Mozaïek Wonen
Postbus 219, 2800 AE Gouda
Bachstraat 1, 2807 HZ Gouda
T 0182 - 69 29 69
I www.mozaiekwonen.nl

Deze e-mail is alleen bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren. Gebruik van de inhoud ervan door anderen zonder toestemming van de afzender of geadresseerde, is onrechtmatig.

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: woensdag, 29 april 2026 16:42
Aan: [redacted]@mozaiekwonen.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Project Jaren 50 buurt MD: bewonersavond 20 mei

Goedemiddag [redacted],

Zoals beloofd wil ik je laten weten dat [redacted] akkoord is met het laten stemmen voor een nieuwe naam van de wijk.

Ik vertrouw er op dat je hiermee voldoende geinformeerd hebt en dat je de uitnodiging nu verder kan afronden.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Projectmanagement Bureau

gemeente Zuidplas

T 0180 – [redacted] M 06 - [redacted]

E [redacted]@zuidplas.nl I www.zuidplas.nl

Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

Opdrachtgever: Mozaïek Wonen	**Project:** Jaren 50
Auteur(s): LM	**Betreft:** Uitnodiging informatieavond
Datum: 31 maart 2026	**Tegenlezer(s):** MG
Informatieclassificatieniveau: 1	**Status:** Concept 1

Mail
Onderwerp: Uitnodiging informatieavond Drost IJsermansingel – 20 mei 2026

Beste bewoner,

Graag nodigen wij u uit voor een informatieavond over de bouw van de Jaren 50 wijk. Tijdens deze avond kunt u vragen stellen over de bouw, toewijzing en het verhuizen. Wij laten u het ontwerp zien van het appartementencomplex aan de Drost IJsermansingel en u kunt stemmen op de nieuwe naam van de Jaren 50 Wijk.

In maart vorig jaar vond de vorige informatieavond plaats. Inmiddels ziet de wijk er heel anders uit. Er is veel gesloopt en gebouwd. Afgelopen jaar is ook gewerkt aan het structuur ontwerp (SO) van de Drost IJsermansingel. Het ontwerp is aangepast. Daar vertellen we u graag meer over tijdens de inloopavond op 20 mei.

Datum inloopavond: woensdag 20 mei 2026
Tijd: 17.30 – 19.00 uur
Locatie: Voetbalvereniging Moordrecht, Ambachtweg 36

U kunt op elk moment binnenlopen. Projectleiders van Mozaïek Wonen en de gemeente staan klaar om uw vragen te beantwoorden.

Voor meer informatie kunt u het structuur ontwerp ook bekijken op [LINK]. U kunt online vragen stellen of reageren via het contactformulier onderaan onze website.

Wij hopen u op 20 mei te zien!

Hartelijke groet,
Mozaïek Wonen

[Evt. foto]

Opdrachtgever: Mozaïek Wonen	**Project:** Jaren 50
Auteur(s): LM	**Betreft:** Uitnodiging informatieavond
Datum: 31 maart 2026	**Tegenlezer(s):** MG
Informatieclassificatieniveau: 1	**Status:** Concept 1

Websitetekst

Informatieavond Jaren 50 wijk: 20 mei 2026

Op woensdagavond 20 mei 2026 organiseert Mozaïek Wonen een informatieavond over de bouw in de Jaren 50 wijk.

Tijdens deze inloopavond kunt u vragen stellen over de bouw, planning, toewijzing en het verhuizen. We laten u het ontwerp zien van het appartementencomplex aan de Drost IJsermansingel en u kunt stemmen op de nieuwe naam van de Jaren 50 Wijk.

In maart vorig jaar vond de vorige informatieavond plaats. Inmiddels ziet de wijk er heel anders uit: er is veel gesloopt en gebouwd. Afgelopen jaar is gewerkt aan het structuur ontwerp (SO) van de Drost IJsermansingel. Het ontwerp is aangepast en daar vertellen wij u graag meer over.

Praktische informatie
Datum inloopavond: 20 mei 2026
Tijd: tussen 17.30 en 19.00 uur
Locatie: Voetbalvereniging Moordrecht, Ambachtweg 36

U kunt op elk moment binnenlopen. Projectleiders van Mozaïek Wonen en de gemeente staan klaar om uw vragen te beantwoorden.

Structuur ontwerp bekijken
Het structuur ontwerp van het appartementencomplex aan de Drost IJsermansingel kunt u vast bekijken via [LINK]

Heeft u vragen of wilt u reageren? Dat kan ook via het contactformulier onderaan onze website.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]
Verzonden: 30-04-2026 12:30
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt MD: reactie BOPA onderbouwing Drost IJsermansingel

Goed geregeld! Dank daarvoor.

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: woensdag 29 april 2026 16:36
Aan: [redacted]@mozaiekwonen.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Project Jaren 50 buurt MD: reactie BOPA onderbouwing Drost IJsermansingel

Goedemiddag [redacted],

Zoals beloofd ontvang je bijgaand de opmerkingen die horen bij de BOPA onderbouwing Drost IJsermansingel. Ik ga er vanuit dat jullie hiermee verder kunnen. In het bestand BOPA onderbouwing, wat al in jou bezit is, staan ook nog een aantal opmerkingen die wel zichtbaar zijn voor jullie.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Cluster Projectmanagement Bureau

gemeente Zuidplas

T 0180 – [redacted] M 06 - [redacted]

E [redacted]@zuidplas.nl I www.zuidplas.nl

Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: 13-05-2026 13:40
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel

---

Beste [redacted],

In overleg met [redacted] reageer ik op jullie berichten.

De opmerkingen die door de interne projectgroep gegeven zijn, zijn doorgestuurd naar Mozaiek Wonen. Zij verwerken de opmerkingen. Daarna kan het direct geagendeerd worden voor de omgevingstafel. Het is niet noodzakelijk om te controleren of de opmerkingen verwerkt zijn. Mozaiek Wonen wil de aangepaste- en ontbrekende stukken vrijdag 22 mei aanstaande aanleveren ter agendering voor de omgevingstafel. Naar welk emailadres kunnen deze stukken verstuurd worden?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: woensdag 13 mei 2026 10:36
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]
<[redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel

Hoi [redacted],

N.a.v. [redacted] zijn mail gistermiddag wacht ik daar even mee. Als ik het goed begrijp dient eerst nog een en ander inhoudelijk binnen de projectgroep afgestemd te worden.

Als die stukken akkoord zijn moeten we even kijken wie het naar de omgevingstafel brengt.

Fijne vakantie!

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Ruimtelijk Beleid | Team RO
Gemeente Zuidplas
Bereikbaar: [redacted]
T 06 [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: woensdag 13 mei 2026 08:53
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]
<[redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel

Goedemorgen!

[redacted] dank voor je reactie!

Ik heb na vandaag vakantie tot en met 27 mei. [redacted] zou jij ervoor willen zorgen – aangezien jij het vooroverleg in behandeling hebt – dat Mozaiek Wonen geïnformeerd wordt over het emailadres waar zij de overige of aangepaste stukken voor de omgevingstafel kunnen aanleveren, zodat het ook voor de omgevingstafel geagendeerd kan worden.

Dank jullie wel!

Groet [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: dinsdag 12 mei 2026 12:33
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]
<[redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>

Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel

Beste [redacted],

Ik ben even kwijt in welke fase dit project zit. Volgens mij administratie is dit nog niet in gepland/aangemeld voor een omgevingstafel.

Het beste kun je dit doen in overleg met de RO'er die in dit project zit. Volgens mij zit [redacted] het project en heeft [redacted] dit vooroverleg in behandeling.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Ruimtelijk Beleid
Team Ruimtelijke Ordening
Bereikbaar: [redacted]
T 06 – [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: vrijdag 8 mei 2026 13:57
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel
Urgentie: Hoog

Beste [redacted],

Op 22 mei aanstaande heeft Mozaiek Wonen gepland staan dat zij stukken willen delen met ons voor de omgevingstafel ten behoeve van onderbouwing BOPA van de Drost IJsermansingel in Moordrecht. Stukken hiervoor zijn al eerder aangeleverd via het Omgevingsloket.

Naar welk emailadres kunnen zij deze stukken sturen?

Ik kijk uit naar je spoedige reactie. Alvast dank!

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Projectmangement Bureau
Bereikbaar: [redacted]
T [redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: 13-05-2026 13:40
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel

---

Beste [redacted],

In overleg met [redacted] reageer ik op jullie berichten.

De opmerkingen die door de interne projectgroep gegeven zijn, zijn doorgestuurd naar Mozaiek Wonen. Zij verwerken de opmerkingen. Daarna kan het direct geagendeerd worden voor de omgevingstafel. Het is niet noodzakelijk om te controleren of de opmerkingen verwerkt zijn. Mozaiek Wonen wil de aangepaste- en ontbrekende stukken vrijdag 22 mei aanstaande aanleveren ter agendering voor de omgevingstafel. Naar welk emailadres kunnen deze stukken verstuurd worden?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: woensdag 13 mei 2026 10:36
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]
<[redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel

Hoi [redacted],

N.a.v. [redacted] zijn mail gistermiddag wacht ik daar even mee. Als ik het goed begrijp dient eerst nog een en ander inhoudelijk binnen de projectgroep afgestemd te worden.

Als die stukken akkoord zijn moeten we even kijken wie het naar de omgevingstafel brengt.

Fijne vakantie!

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Ruimtelijk Beleid | Team RO
Gemeente Zuidplas
Bereikbaar: [redacted]
T 06 [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: woensdag 13 mei 2026 08:53
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]
<[redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel

Goedemorgen!

[redacted] dank voor je reactie!

Ik heb na vandaag vakantie tot en met 27 mei. [redacted] zou jij ervoor willen zorgen – aangezien jij het vooroverleg in behandeling hebt – dat Mozaiek Wonen geïnformeerd wordt over het emailadres waar zij de overige of aangepaste stukken voor de omgevingstafel kunnen aanleveren, zodat het ook voor de omgevingstafel geagendeerd kan worden.

Dank jullie wel!

Groet [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: dinsdag 12 mei 2026 12:33
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]
<[redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>

Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel

Beste [redacted],

Ik ben even kwijt in welke fase dit project zit. Volgens mij administratie is dit nog niet in gepland/aangemeld voor een omgevingstafel.

Het beste kun je dit doen in overleg met de RO'er die in dit project zit. Volgens mij zit [redacted] het project en heeft [redacted] dit vooroverleg in behandeling.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Ruimtelijk Beleid
Team Ruimtelijke Ordening
Bereikbaar: [redacted]
T 06 – [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: vrijdag 8 mei 2026 13:57
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel
Urgentie: Hoog

Beste [redacted],

Op 22 mei aanstaande heeft Mozaiek Wonen gepland staan dat zij stukken willen delen met ons voor de omgevingstafel ten behoeve van onderbouwing BOPA van de Drost IJsermansingel in Moordrecht. Stukken hiervoor zijn al eerder aangeleverd via het Omgevingsloket.

Naar welk emailadres kunnen zij deze stukken sturen?

Ik kijk uit naar je spoedige reactie. Alvast dank!

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Projectmangement Bureau
Bereikbaar: [redacted]
T [redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: 13-05-2026 10:36
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel

---

Hoi [redacted],

N.a.v. [redacted] zijn mail gistermiddag wacht ik daar even mee. Als ik het goed begrijp dient eerst nog een en ander inhoudelijk binnen de projectgroep afgestemd te worden.

Als die stukken akkoord zijn moeten we even kijken wie het naar de omgevingstafel brengt.

Fijne vakantie!

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Ruimtelijk Beleid | Team RO
Gemeente Zuidplas
Bereikbaar: [redacted]
T 06 [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: woensdag 13 mei 2026 08:53
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]
<[redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel

Goedemorgen!

[redacted] dank voor je reactie!

Ik heb na vandaag vakantie tot en met 27 mei. [redacted] zou jij ervoor willen zorgen – aangezien jij het vooroverleg in behandeling hebt – dat Mozaiek Wonen geïnformeerd wordt over het emailadres waar zij de overige of aangepaste stukken voor de omgevingstafel kunnen aanleveren, zodat het ook voor de omgevingstafel geagendeerd kan worden.

Dank jullie wel!

Groet [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: dinsdag 12 mei 2026 12:33
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]
<[redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel

Beste [redacted],

Ik ben even kwijt in welke fase dit project zit. Volgens mij administratie is dit nog niet in gepland/aangemeld voor een omgevingstafel.

Het beste kun je dit doen in overleg met de RO'er die in dit project zit. Volgens mij zit [redacted] het project en heeft [redacted] dit vooroverleg in behandeling.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Ruimtelijk Beleid
Team Ruimtelijke Ordening
Bereikbaar: ma-do
T 06 – [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>

Verzonden: vrijdag 8 mei 2026 13:57

Aan: [redacted]@zuidplas.nl>

CC: [redacted]@zuidplas.nl>

Onderwerp: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel

Urgentie: Hoog

Beste [redacted],

Op 22 mei aanstaande heeft Mozaiek Wonen gepland staan dat zij stukken willen delen met ons voor de omgevingstafel ten behoeve van onderbouwing BOPA van de Drost IJsermansingel in Moordrecht. Stukken hiervoor zijn al eerder aangeleverd via het Omgevingsloket.

Naar welk emailadres kunnen zij deze stukken sturen?

Ik kijk uit naar je spoedige reactie. Alvast dank!

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Projectmangement Bureau
Bereikbaar: [redacted]
T [redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: 13-05-2026 10:36
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel

---

Hoi [redacted],

N.a.v. [redacted] zijn mail gistermiddag wacht ik daar even mee. Als ik het goed begrijp dient eerst nog een en ander inhoudelijk binnen de projectgroep afgestemd te worden.

Als die stukken akkoord zijn moeten we even kijken wie het naar de omgevingstafel brengt.

Fijne vakantie!

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Ruimtelijk Beleid | Team RO
Gemeente Zuidplas
Bereikbaar: [redacted]
T 06 [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: woensdag 13 mei 2026 08:53
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]
<[redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel

Goedemorgen!

[redacted] dank voor je reactie!

Ik heb na vandaag vakantie tot en met 27 mei. [redacted] zou jij ervoor willen zorgen – aangezien jij het vooroverleg in behandeling hebt – dat Mozaiek Wonen geïnformeerd wordt over het emailadres waar zij de overige of aangepaste stukken voor de omgevingstafel kunnen aanleveren, zodat het ook voor de omgevingstafel geagendeerd kan worden.

Dank jullie wel!

Groet [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: dinsdag 12 mei 2026 12:33
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]
<[redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel

Beste [redacted],

Ik ben even kwijt in welke fase dit project zit. Volgens mij administratie is dit nog niet in gepland/aangemeld voor een omgevingstafel.

Het beste kun je dit doen in overleg met de RO'er die in dit project zit. Volgens mij zit [redacted] het project en heeft [redacted] dit vooroverleg in behandeling.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Ruimtelijk Beleid
Team Ruimtelijke Ordening
Bereikbaar: [redacted]
T 06 [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>

Verzonden: vrijdag 8 mei 2026 13:57

Aan: [redacted]@zuidplas.nl>

CC: [redacted]@zuidplas.nl>

Onderwerp: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel

Urgentie: Hoog

Beste [redacted],

Op 22 mei aanstaande heeft Mozaiek Wonen gepland staan dat zij stukken willen delen met ons voor de omgevingstafel ten behoeve van onderbouwing BOPA van de Drost IJsermansingel in Moordrecht. Stukken hiervoor zijn al eerder aangeleverd via het Omgevingsloket.

Naar welk emailadres kunnen zij deze stukken sturen?

Ik kijk uit naar je spoedige reactie. Alvast dank!

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Projectmangement Bureau
Bereikbaar: [redacted]
T [redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: 13-05-2026 08:53
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel

---

Goedemorgen!

[redacted] dank voor je reactie!

Ik heb na vandaag vakantie tot en met 27 mei. [redacted] zou jij ervoor willen zorgen – aangezien jij het vooroverleg in behandeling hebt – dat Mozaiek Wonen geïnformeerd wordt over het emailadres waar zij de overige of aangepaste stukken voor de omgevingstafel kunnen aanleveren, zodat het ook voor de omgevingstafel geagendeerd kan worden.

Dank jullie wel!

Groet [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: dinsdag 12 mei 2026 12:33
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]
<[redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel

Beste [redacted],

Ik ben even kwijt in welke fase dit project zit. Volgens mij administratie is dit nog niet in gepland/aangemeld voor een omgevingstafel.

Het beste kun je dit doen in overleg met de RO'er die in dit project zit. Volgens mij zit [redacted] het project en heeft [redacted] dit vooroverleg in behandeling.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Ruimtelijk Beleid
Team Ruimtelijke Ordening
Bereikbaar: [redacted]
T 06 – [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: vrijdag 8 mei 2026 13:57
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel
Urgentie: Hoog

Beste [redacted],

Op 22 mei aanstaande heeft Mozaiek Wonen gepland staan dat zij stukken willen delen met ons voor de omgevingstafel ten behoeve van onderbouwing BOPA van de Drost IJsermansingel in Moordrecht. Stukken hiervoor zijn al eerder aangeleverd via het Omgevingsloket.

Naar welk emailadres kunnen zij deze stukken sturen?

Ik kijk uit naar je spoedige reactie. Alvast dank!

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Projectmangement Bureau
Bereikbaar: [redacted]
T [redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: 13-05-2026 08:53
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel

---

Goedemorgen!

[redacted] dank voor je reactie!

Ik heb na vandaag vakantie tot en met 27 mei. [redacted] zou jij ervoor willen zorgen – aangezien jij het vooroverleg in behandeling hebt – dat Mozaiek Wonen geïnformeerd wordt over het emailadres waar zij de overige of aangepaste stukken voor de omgevingstafel kunnen aanleveren, zodat het ook voor de omgevingstafel geagendeerd kan worden.

Dank jullie wel!

Groet [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: dinsdag 12 mei 2026 12:33
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]
<[redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel

Beste [redacted],

Ik ben even kwijt in welke fase dit project zit. Volgens mij administratie is dit nog niet in gepland/aangemeld voor een omgevingstafel.

Het beste kun je dit doen in overleg met de RO'er die in dit project zit. Volgens mij zit [redacted] het project en heeft [redacted] dit vooroverleg in behandeling.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Ruimtelijk Beleid
Team Ruimtelijke Ordening
Bereikbaar[redacted]
T 06 – [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: vrijdag 8 mei 2026 13:57
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel
Urgentie: Hoog

Beste [redacted],

Op 22 mei aanstaande heeft Mozaiek Wonen gepland staan dat zij stukken willen delen met ons voor de omgevingstafel ten behoeve van onderbouwing BOPA van de Drost IJsermansingel in Moordrecht. Stukken hiervoor zijn al eerder aangeleverd via het Omgevingsloket.

Naar welk emailadres kunnen zij deze stukken sturen?

Ik kijk uit naar je spoedige reactie. Alvast dank!

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Projectmangement Bureau
Bereikbaar[redacted]
T [redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: 12-05-2026 12:32
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel

---

Beste [redacted],

Ik ben even kwijt in welke fase dit project zit. Volgens mij administratie is dit nog niet in gepland/aangemeld voor een omgevingstafel.

Het beste kun je dit doen in overleg met de RO'er die in dit project zit. Volgens mij zit [redacted] het project en heeft [redacted] dit vooroverleg in behandeling.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Ruimtelijk Beleid
Team Ruimtelijke Ordening
Bereikbaar: [redacted]
T 06 – [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: vrijdag 8 mei 2026 13:57
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel
Urgentie: Hoog

Beste [redacted],

Op 22 mei aanstaande heeft Mozaiek Wonen gepland staan dat zij stukken willen delen met ons voor de omgevingstafel ten behoeve van onderbouwing BOPA van de Drost IJsermansingel in Moordrecht. Stukken hiervoor zijn al eerder aangeleverd via het Omgevingsloket.

Naar welk emailadres kunnen zij deze stukken sturen?

Ik kijk uit naar je spoedige reactie. Alvast dank!

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Projectmangement Bureau
Bereikbaar [redacted]
T [redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]
Verzonden: 19-05-2026 07:21
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel

Goedemorgen,

De stukken kunnen aangemeld worden.

Groet,

[redacted]

Op 13 mei 2026 om 14:42 heeft [redacted]@zuidplas.nl> het volgende geschreven:

Hallo [redacted],

Ik zie onderstaande mail, maar ik snap de rederering niet.
Wanneer verschillende commentaarrondes door elkaar heen lopen, zijn we wat mij betreft onnodige verwarring aan het creëren.
Immers, het lijkt me logisch dat de projectgroep ervan uit kan gaan dat haar commentaar juist is verwerkt. Anderszijds lijkt het me logisch dat de Omgevingstafel ervan uit kan gaan dat de GoFlo kan steunen op een akkoord vanuit de projectgroep.

Is het niet handiger om op die bewuste vrijdag 22 mei nog een check vanuit de gemeente te doen op juistheid/ compleetheid van stukken, zodat we in ieder geval geborgd hebben dat de commentaarronde vanuit de projectgroep correct is afgesloten?

Graag nog even nader contact (het lukt me momenteel niet om je te bellen).

Bvd en mvg,
[redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: woensdag 13 mei 2026 13:40
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel

Beste [redacted],

In overleg met [redacted] reageer ik op jullie berichten.

De opmerkingen die door de interne projectgroep gegeven zijn, zijn doorgestuurd naar Mozaiek Wonen. Zij verwerken de opmerkingen. Daarna kan het direct geagendeerd worden voor de omgevingstafel. Het is niet noodzakelijk om te controleren of de opmerkingen verwerkt zijn. Mozaiek Wonen wil de aangepaste- en ontbrekende stukken vrijdag 22 mei aanstaande aanleveren ter agendering voor de omgevingstafel. Naar welk emailadres kunnen deze stukken verstuurd worden?

Met vriendelijke groet,
[redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>

Verzonden: woensdag 13 mei 2026 10:36

Aan: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>

CC: [redacted]@zuidplas.nl>

Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel

Hoi [redacted],

N.a.v. [redacted] zijn mail gistermiddag wacht ik daar even mee. Als ik het goed begrijp dient eerst nog een en ander inhoudelijk binnen de projectgroep afgestemd te worden.

Als die stukken akkoord zijn moeten we even kijken wie het naar de omgevingstafel brengt.

Fijne vakantie!

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Ruimtelijk Beleid | Team RO
Gemeente Zuidplas
Bereikbaar: [redacted]
T 06 [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>

Verzonden: woensdag 13 mei 2026 08:53

Aan: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]

<[redacted]@zuidplas.nl>

CC: [redacted]@zuidplas.nl>

Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel

Goedemorgen!

[redacted] dank voor je reactie!

Ik heb na vandaag vakantie tot en met 27 mei. [redacted] zou jij ervoor willen zorgen – aangezien jij het vooroverleg in behandeling hebt – dat Mozaiek Wonen geïnformeerd wordt over het emailadres waar zij de overige of aangepaste stukken voor de omgevingstafel kunnen aanleveren, zodat het ook voor de omgevingstafel geagendeerd kan worden.

Dank jullie wel!

Groet [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>

Verzonden: dinsdag 12 mei 2026 12:33

Aan: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>

CC: [redacted]@zuidplas.nl>

Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel

Beste [redacted],

Ik ben even kwijt in welke fase dit project zit. Volgens mij administratie is dit nog niet in gepland/aangemeld voor een omgevingstafel.

Het beste kun je dit doen in overleg met de RO'er die in dit project zit. Volgens mij zit [redacted] het project en heeft [redacted] dit vooroverleg in behandeling.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Ruimtelijk Beleid
Team Ruimtelijke Ordening
Bereikbaar: [redacted]
T 06 – [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: vrijdag 8 mei 2026 13:57
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel
Urgentie: Hoog

Beste [redacted],

Op 22 mei aanstaande heeft Mozaiek Wonen gepland staan dat zij stukken willen delen met ons voor de omgevingstafel ten behoeve van onderbouwing BOPA van de Drost IJsermansingel in Moordrecht. Stukken hiervoor zijn al eerder aangeleverd via het Omgevingsloket.

Naar welk emailadres kunnen zij deze stukken sturen?

Ik kijk uit naar je spoedige reactie. Alvast dank!

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Projectmangement Bureau
Bereikbaar: [redacted]
T [redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: 19-05-2026 07:21
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Re: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel

Goedemorgen,

De stukken kunnen aangemeld worden.

Groet,

[redacted]

Op 13 mei 2026 om 14:42 heeft [redacted]@zuidplas.nl> het volgende geschreven:

Hallo [redacted],

Ik zie onderstaande mail, maar ik snap de rederering niet.
Wanneer verschillende commentaarrondes door elkaar heen lopen, zijn we wat mij betreft onnodige verwarring aan het creëren.
Immers, het lijkt me logisch dat de projectgroep ervan uit kan gaan dat haar commentaar juist is verwerkt. Anderszijds lijkt het me logisch dat de Omgevingstafel ervan uit kan gaan dat de GoFlo kan steunen op een akkoord vanuit de projectgroep.

Is het niet handiger om op die bewuste vrijdag 22 mei nog een check vanuit de gemeente te doen op juistheid/ compleetheid van stukken, zodat we in ieder geval geborgd hebben dat de commentaarronde vanuit de projectgroep correct is afgesloten?

Graag nog even nader contact (het lukt me momenteel niet om je te bellen).

Bvd en mvg,
[redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: woensdag 13 mei 2026 13:40
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel

Beste [redacted],

In overleg met [redacted] reageer ik op jullie berichten.

De opmerkingen die door de interne projectgroep gegeven zijn, zijn doorgestuurd naar Mozaiek Wonen. Zij verwerken de opmerkingen. Daarna kan het direct geagendeerd worden voor de omgevingstafel. Het is niet noodzakelijk om te controleren of de opmerkingen verwerkt zijn. Mozaiek Wonen wil de aangepaste- en ontbrekende stukken vrijdag 22 mei aanstaande aanleveren ter agendering voor de omgevingstafel. Naar welk emailadres kunnen deze stukken verstuurd worden?

Met vriendelijke groet,
[redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>

Verzonden: woensdag 13 mei 2026 10:36

Aan: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>

CC: [redacted]@zuidplas.nl>

Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel

Hoi [redacted],

N.a.v. [redacted] zijn mail gistermiddag wacht ik daar even mee. Als ik het goed begrijp dient eerst nog een en ander inhoudelijk binnen de projectgroep afgestemd te worden.

Als die stukken akkoord zijn moeten we even kijken wie het naar de omgevingstafel brengt.

Fijne vakantie!

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Ruimtelijk Beleid | Team RO
Gemeente Zuidplas
Bereikbaar: [redacted]
T 06 [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>

Verzonden: woensdag 13 mei 2026 08:53

Aan: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]
<[redacted]@zuidplas.nl>

CC: [redacted]@zuidplas.nl>

Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel

Goedemorgen!

[redacted] dank voor je reactie!

Ik heb na vandaag vakantie tot en met 27 mei. [redacted] zou jij ervoor willen zorgen – aangezien jij het vooroverleg in behandeling hebt – dat Mozaiek Wonen geïnformeerd wordt over het emailadres waar zij de overige of aangepaste stukken voor de omgevingstafel kunnen aanleveren, zodat het ook voor de omgevingstafel geagendeerd kan worden.

Dank jullie wel!

Groet [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>

Verzonden: dinsdag 12 mei 2026 12:33

Aan: [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>; [redacted]@zuidplas.nl>

CC: [redacted]@zuidplas.nl>

Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel

Beste [redacted],

Ik ben even kwijt in welke fase dit project zit. Volgens mij administratie is dit nog niet in gepland/aangemeld voor een omgevingstafel.

Het beste kun je dit doen in overleg met de RO'er die in dit project zit. Volgens mij zit [redacted] het project en heeft [redacted] dit vooroverleg in behandeling.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Ruimtelijk Beleid
Team Ruimtelijke Ordening
Bereikbaar: [redacted]
T 06 – [redacted]

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: vrijdag 8 mei 2026 13:57
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Project Jaren 50 buurt Moordrecht : BOPA Drost IJsermansingel
Urgentie: Hoog

Beste [redacted],

Op 22 mei aanstaande heeft Mozaiek Wonen gepland staan dat zij stukken willen delen met ons voor de omgevingstafel ten behoeve van onderbouwing BOPA van de Drost IJsermansingel in Moordrecht. Stukken hiervoor zijn al eerder aangeleverd via het Omgevingsloket.

Naar welk emailadres kunnen zij deze stukken sturen?

Ik kijk uit naar je spoedige reactie. Alvast dank!

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Cluster Projectmangement Bureau
Bereikbaar: [redacted]
T [redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@mozaiekwonen.nl>
Verzonden: 13-02-2025 16:51
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt Moordrecht; infoavond 5 maart

---

Beste [redacted],
Dank je wel voor dit voorstel.
Het wordt wat ons betreft dan automatisch 19 februari (omdat 24 en 25 februari in de voorjaarsvakantie vallen) [redacted] en ik zullen dan in ieder geval (digitaal) aanwezig zijn.
[redacted] (communicatie) en [redacted] heb ik alvast een uitnodiging gestuurd, maar weet nog niet zeker of zij ook kunnen.
Met vriendelijke groet,

[redacted]
06 - [redacted]

Werkdagen: [redacted]

Mozaïek Wonen

MozaÃ¯ek Wonen
Postbus 219, 2800 AE Gouda
Bachstraat 1, 2807 HZ Gouda
T 0182 - 69 29 69
I www.mozaiekwonen.nl

Deze e-mail is alleen bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren. Gebruik van de inhoud ervan door anderen zonder toestemming van de afzender of geadresseerde, is onrechtmatig.

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 13 februari 2025 16:36
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Project Jaren 50 buurt Moordrecht; infoavond 5 maart

Beste [redacted],
Voor woensdagavond 5 maart aanstaande staat een informatieavond gepland voor bovengenoemd project. [redacted] heeft mij gevraagd om hiervoor een vooroverleg te plannen. Ik heb hiervoor een aantal opties gevonden in de agendaâ€™s. Het overleg zal plaatsvinden via Teams. Zou jij samen met jullie communicatieadviseur willen aansluiten?
De opties zijn;

- woensdag 19 februari 2025, 15.00 â€“ 16.00 uur
- maandag 24 februari 2025, 16.00 â€“ 17.00 uur
- dinsdag 25 februari 2025, 15.00 â€“ 16.00 uur

Deze opties zijn gereserveerd in de agendaâ€™s. Vanuit gemeente Zuidplas zullen mijn collegaâ€™s [redacted] deelnemen aan dit overleg.
Verder wil ik je vragen om de laatste definitieve nieuwsbrief naar mij toe te sturen, zodat ik deze kan toevoegen aan ons archief.
Je reactie zie ik graag zo snel mogelijk tegemoet, maar uiterlijk maandag 17 februari aanstaande.
Met vriendelijke groet,

[redacted]

gemeente Zuidplas

T 0180 â€“ [redacted] M 06 - [redacted]

E [redacted]@zuidplas.nl I www.zuidplas.nl

Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel



Nieuwsbrief februari 2025

Nieuwsbrief Jaren 50 wijk Moordrecht

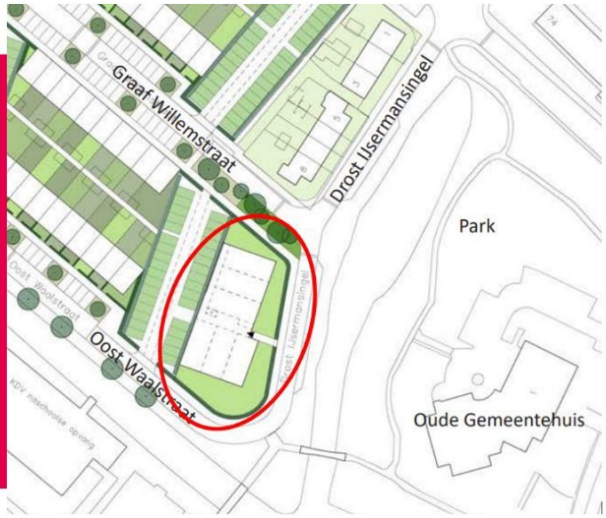
Nieuwe invulling appartementen-complex Drost IJsermansingel

De Raad van State heeft de plannen voor het appartementengebouw aan de Drost IJsermansingel afgekeurd. En zijn we samen met de gemeente Zuidplas opnieuw naar de tekentafel gegaan om een nieuw plan voor dit deel van de Jaren 50 wijk te maken. Hierdoor zijn we een nieuw ruimtelijk proces gestart voor deze ontwikkeling.

De eerste schetsen zijn nu gemaakt door de architect namens Mozaïek Wonen. En deze laten we graag aan u zien tijdens een inloopavond. Zowel de gemeente en Mozaïek als de architect zijn aanwezig. U kunt vragen stellen, ideeën geven of u kunt gewoon de schetsen bekijken.

De inloopavond is op **woensdag 5 maart** tussen **17.30-19.00 uur** in de **kantine van Voetbal Vereniging Moordrecht** (Ambachtweg 36).

U bent van harte welkom om tijdens de avond binnen te lopen. U hoeft zich niet vooraf aan te melden!



Buurtschouw Jaren 50 Wijk

Zoals u merkt, gebeurt er veel in uw wijk. Er wordt gebouwd, gesloopt en er worden 'woningen dichtgespijkerd'. Dit kan vragen oproepen en daarom organiseren we **25 maart** een buurtschouw door de wijk.

Wat gebeurt er bij een buurtschouw?

Bij een buurtschouw lopen medewerkers van Mozaïek Wonen samen met u en andere buurtbewoners een stukje door de wijk. We kijken of de buurt schoon en veilig is. We horen graag van u wat bijzonder is, anders of beter kan? Met deze informatie zorgen wij voor een leefbare wijk, die dat ook in de toekomst blijft.

Wanneer is de buurtschouw?

De buurtschouw vindt plaats op **dinsdag 25 maart van 16.00-17.00 uur**. U hoeft zich niet aan te melden voor de buurtschouw. U kunt gewoon met ons meelopen!

Een uitnodiging voor de buurtschouw met de looproute ontvangt u later. Wij zien u graag bij de buurtschouw om met u in gesprek te gaan! Heeft u nog vragen? U kunt gerust contact met ons opnemen.



Verhoogde verhuiskostenvergoeding

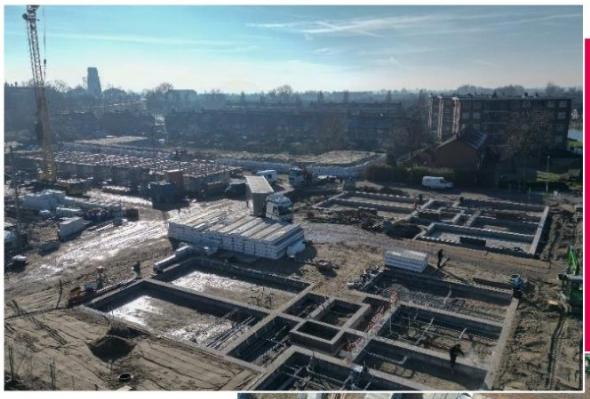
Per 28 februari 2025 zal de minimale verhuiskostenvergoeding verhoogd worden van [redacted] Huurders krijgen deze vergoeding als ze moeten verhuizen door de sloop van de woning waar ze nu wonen.

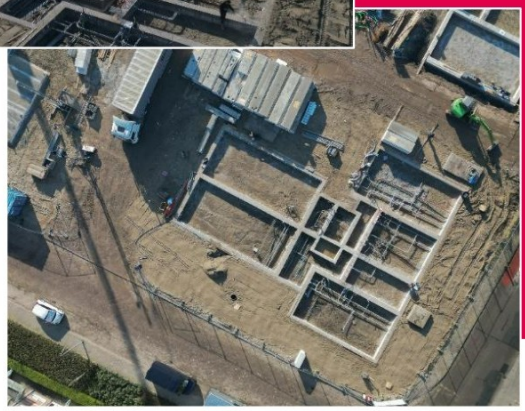


Hoe gaat de bouw?

Bouwbedrijf Frans Vink is druk bezig met de bouwwerkzaamheden van de woningen aan het begin van de Sluislaan. Hier komen in totaal 64 woningen. Dit zijn 42 appartementen, 10 eengezinswoningen, 4 beneden woningen en 8 boven woningen. Wat gebeurt er allemaal:

- In januari was het heiwerk helemaal klaar.
- De funderingen voor de woningen zijn klaar
- Bij 3 blokken liggen de begane grondvloeren al en bij 1 blok is de verdiepingsvloer al gelegd.
- De Sluislaan is nu tijdelijk ingericht als 2 richtingsverkeer zodat ook de voorraad naar de winkels kan worden gebracht.
- De Schielandstraat is al afgesloten voor al het verkeer, uitgezonderd bouwverkeer voor het project. Het bouwverkeer zal nu de Schielandstraat gaan gebruiken voor zo min mogelijk overlast op de Koningin Julianastraat.





Planning voor de Jaren 50 - wijk

	Stand van zaken februari 2025	Eerstvolgende stap in proces	Vervolg
Voormalige bewoners van: - Sluislaan 1 t/m 27 - Kon. Julianastraat 7 t/m 11 - Schielandstraat 2 t/m 38	Nieuwbouw is gestart!	De nieuwbouw is waarschijnlijk in 2026 gereed.	Als bewoners terug willen naar de Jaren 50 wijk kan er gereageerd worden op de nieuwe woningen zodra deze aangeboden worden op MIJNDAK.
Voormalige bewoners van: - Schielandstraat 1 t/m 29 - Schielandstraat 40 t/m 68	De start van de nieuwbouw (aan de kant met huisnummers 40 t/m 68) is begonnen.	De nieuwbouw voor de oneven nummers start waarschijnlijk in 2026.	Als bewoners terug willen naar de Jaren 50 wijk kan gereageerd worden op de nieuwe woningen zodra deze aangeboden worden op MIJNDAK
Bewoners van: - Graaf Willemstraat 2 t/m 32 - Kon. Julianastraat 23 t/m 34	Met alle bewoners is een persoonlijk gesprek gevoerd in de vorm van een huisbezoek.	U kunt met voorrang reageren op vrijkomende woningen via MIJNDAK.	De oude woningen moeten per 1 september 2025 leeg worden opgeleverd.
Bewoners van: - Kon. Julianastraat 41 t/m 70 - Graaf Willemstraat 1 t/m 31 - Oost Waalstraat 14 t/m 60 - Drost IJsermansingel 9a t/m 12a	Bewoners zijn geïnformeerd dat hun woning op termijn gesloopt wordt.	Mozaïek informeert bewoners wanneer zij hun woning moeten verlaten.	Nadat Mozaïek u heeft geïnformeerd over het opzeggen van de huur heeft u nog anderhalf jaar de tijd om te verhuizen.

Vragen voor Mozaïek Wonen

U kunt een e-mail sturen naar:

- [redacted] bewonersbegeleider, voor herhuisvesting, vragen over het sociaal statuut, enzovoort.
- [redacted]@mozaiekwonen.nl
- [redacted], procesmanager vastgoedontwikkeling, voor technische zaken [redacted]@mozaiekwonen.nl

Of kijk op de website voor meer informatie: www.jaren50wijkmoordrecht.nl

Vragen voor Bouwbedrijf Vink

Heeft u last, problemen of heeft u vragen? Dan kunt u direct contact opnemen via:

- E-mail: bouw@vinkbedrijven.nl
- Telefoonnummer: 0182 373044
- Adres: Zuidplaspolderweg 3, Moordrecht

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

G Art. 5.1 lid 2 sub b

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@mozaiekwonen.nl>
Verzonden: 13-02-2025 16:51
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
CC: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt Moordrecht; infoavond 5 maart

---

Beste [redacted],
Dank je wel voor dit voorstel.
Het wordt wat ons betreft dan automatisch 19 februari (omdat 24 en 25 februari in de voorjaarsvakantie vallen) [redacted] en ik zullen dan in ieder geval (digitaal) aanwezig zijn.
[redacted] (communicatie) en [redacted] heb ik alvast een uitnodiging gestuurd, maar weet nog niet zeker of zij ook kunnen.
Met vriendelijke groet,

[redacted]
06 - [redacted]

Werkdagen: [redacted]

Mozaïek Wonen

MozaÃ¯ek Wonen
Postbus 219, 2800 AE Gouda
Bachstraat 1, 2807 HZ Gouda
T 0182 - 69 29 69
I www.mozaiekwonen.nl

Deze e-mail is alleen bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren. Gebruik van de inhoud ervan door anderen zonder toestemming van de afzender of geadresseerde, is onrechtmatig.

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 13 februari 2025 16:36
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Project Jaren 50 buurt Moordrecht; infoavond 5 maart

Beste [redacted],
Voor woensdagavond 5 maart aanstaande staat een informatieavond gepland voor bovengenoemd project. [redacted] heeft mij gevraagd om hiervoor een vooroverleg te plannen. Ik heb hiervoor een aantal opties gevonden in de agendaâ€™s. Het overleg zal plaatsvinden via Teams. Zou jij samen met jullie communicatieadviseur willen aansluiten?
De opties zijn;

- woensdag 19 februari 2025, 15.00 â€“ 16.00 uur
- maandag 24 februari 2025, 16.00 â€“ 17.00 uur
- dinsdag 25 februari 2025, 15.00 â€“ 16.00 uur

Deze opties zijn gereserveerd in de agendaâ€™s. Vanuit gemeente Zuidplas zullen mijn collegaâ€™s [redacted] deelnemen aan dit overleg.
Verder wil ik je vragen om de laatste definitieve nieuwsbrief naar mij toe te sturen, zodat ik deze kan toevoegen aan ons archief.
Je reactie zie ik graag zo snel mogelijk tegemoet, maar uiterlijk maandag 17 februari aanstaande.
Met vriendelijke groet,

[redacted]

gemeente Zuidplas

T 0180 â€“ [redacted] M 06 - [redacted]

E [redacted]@zuidplas.nl I www.zuidplas.nl

Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel



Nieuwsbrief februari 2025

Nieuwsbrief Jaren 50 wijk Moordrecht

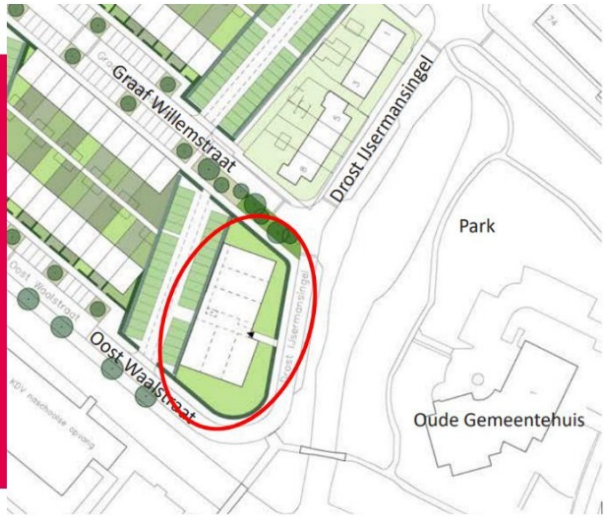
Nieuwe invulling appartementen-complex Drost IJsermansingel

De Raad van State heeft de plannen voor het appartementengebouw aan de Drost IJsermansingel afgekeurd. En zijn we samen met de gemeente Zuidplas opnieuw naar de tekentafel gegaan om een nieuw plan voor dit deel van de Jaren 50 wijk te maken. Hierdoor zijn we een nieuw ruimtelijk proces gestart voor deze ontwikkeling.

De eerste schetsen zijn nu gemaakt door de architect namens Mozaïek Wonen. En deze laten we graag aan u zien tijdens een inloopavond. Zowel de gemeente en Mozaïek als de architect zijn aanwezig. U kunt vragen stellen, ideeën geven of u kunt gewoon de schetsen bekijken.

De inloopavond is op **woensdag 5 maart** tussen **17.30-19.00 uur** in de **kantine van Voetbal Vereniging Moordrecht** (Ambachtweg 36).

U bent van harte welkom om tijdens de avond binnen te lopen. U hoeft zich niet vooraf aan te melden!



Buurtschouw Jaren 50 Wijk

Zoals u merkt, gebeurt er veel in uw wijk. Er wordt gebouwd, gesloopt en er worden 'woningen dichtgespijkerd'. Dit kan vragen oproepen en daarom organiseren we **25 maart** een buurtschouw door de wijk.

Wat gebeurt er bij een buurtschouw?

Bij een buurtschouw lopen medewerkers van Mozaïek Wonen samen met u en andere buurtbewoners een stukje door de wijk. We kijken of de buurt schoon en veilig is. We horen graag van u wat bijzonder is, anders of beter kan? Met deze informatie zorgen wij voor een leefbare wijk, die dat ook in de toekomst blijft.

Wanneer is de buurtschouw?

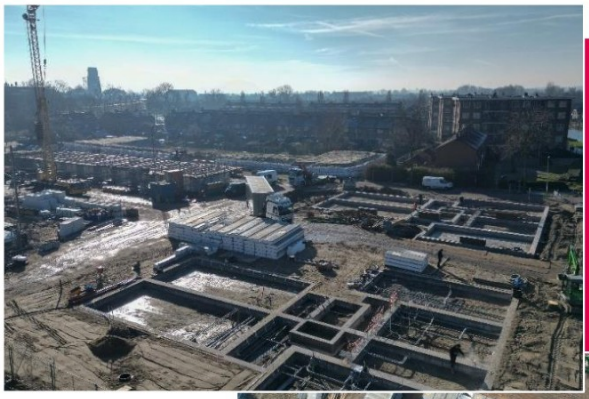
De buurtschouw vindt plaats op **dinsdag 25 maart van 16.00-17.00 uur**. U hoeft zich niet aan te melden voor de buurtschouw. U kunt gewoon met ons meelopen!

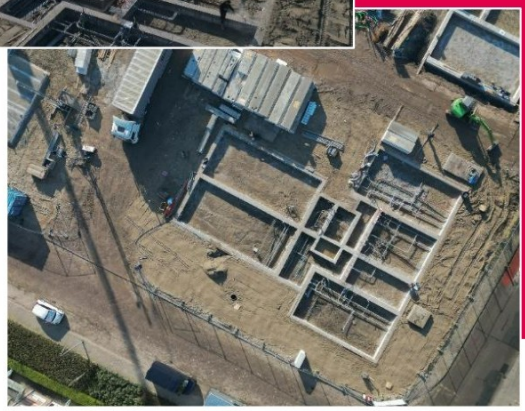
Een uitnodiging voor de buurtschouw met de looproute ontvangt u later. Wij zien u graag bij de buurtschouw om met u in gesprek te gaan! Heeft u nog vragen? U kunt gerust contact met ons opnemen.

Verhoogde verhuiskostenvergoeding

Per 28 februari 2025 zal de minimale verhuiskostenvergoeding verhoogd worden van [redacted] Huurders krijgen deze vergoeding als ze moeten verhuizen door de sloop van de woning waar ze nu wonen.

Hoe gaat de bouw?





Bouwbedrijf Frans Vink is druk bezig met de bouwwerkzaamheden van de woningen aan het begin van de Sluislaan. Hier komen in totaal 64 woningen. Dit zijn 42 appartementen, 10 eengezinswoningen, 4 beneden woningen en 8 boven woningen. Wat gebeurt er allemaal:

- In januari was het heiwerk helemaal klaar.
- De funderingen voor de woningen zijn klaar
- Bij 3 blokken liggen de begane grondvloeren al en bij 1 blok is de verdiepingsvloer al gelegd.
- De Sluislaan is nu tijdelijk ingericht als 2 richtingsverkeer zodat ook de voorraad naar de winkels kan worden gebracht.
- De Schielandstraat is al afgesloten voor al het verkeer, uitgezonderd bouwverkeer voor het project. Het bouwverkeer zal nu de Schielandstraat gaan gebruiken voor zo min mogelijk overlast op de Koningin Julianastraat.

Planning voor de Jaren 50 - wijk

Stand van zaken februari 2025	Eerstvolgende stap in proces	Vervolg
Voormalige bewoners van: - Sluislaan 1 t/m 27 - Kon. Julianastraat 7 t/m 11 - Schielandstraat 2 t/m 38	Nieuwbouw is gestart!	De nieuwbouw is waarschijnlijk in 2026 gereed.	Als bewoners terug willen naar de Jaren 50 wijk kan er gereageerd worden op de nieuwe woningen zodra deze aangeboden worden op MIJNDAK.
Voormalige bewoners van: - Schielandstraat 1 t/m 29 - Schielandstraat 40 t/m 68	De start van de nieuwbouw (aan de kant met huisnummers 40 t/m 68) is begonnen.	De nieuwbouw voor de oneven nummers start waarschijnlijk in 2026.	Als bewoners terug willen naar de Jaren 50 wijk kan gereageerd worden op de nieuwe woningen zodra deze aangeboden worden op MIJNDAK
Bewoners van: - Graaf Willemstraat 2 t/m 32 - Kon. Julianastraat 23 t/m 34	Met alle bewoners is een persoonlijk gesprek gevoerd in de vorm van een huisbezoek.	U kunt met voorrang reageren op vrijkomende woningen via MIJNDAK.	De oude woningen moeten per 1 september 2025 leeg worden opgeleverd.
Bewoners van: - Kon. Julianastraat 41 t/m 70 - Graaf Willemstraat 1 t/m 31 - Oost Waalstraat 14 t/m 60 - Drost IJsermansingel 9a t/m 12a	Bewoners zijn geïnformeerd dat hun woning op termijn gesloopt wordt.	Mozaïek informeert bewoners wanneer zij hun woning moeten verlaten.	Nadat Mozaïek u heeft geïnformeerd over het opzeggen van de huur heeft u nog anderhalf jaar de tijd om te verhuizen.

Vragen voor Mozaïek Wonen

U kunt een e-mail sturen naar:

- [redacted], bewonersbegeleider, voor herhuisvesting, vragen over het sociaal statuut, enzovoort.
- [redacted]@mozaiekwonen.nl
- [redacted], procesmanager vastgoedontwikkeling, voor technische zaken [redacted]@mozaiekwonen.nl

Of kijk op de website voor meer informatie: **www.jaren50wijkmoordrecht.nl**

Vragen voor Bouwbedrijf Vink

Heeft u last, problemen of heeft u vragen? Dan kunt u direct contact opnemen via:

- E-mail: **bouw@vinkbedrijven.nl**
- Telefoonnummer: 0182 373044
- Adres: Zuidplaspolderweg 3, Moordrecht



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

G Art. 5.1 lid 2 sub b

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de economische of financiële belangen van de Staat, andere publiekrechtelijke lichamen of bestuursorganen

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]
Verzonden: 30-04-2026 10:29
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt: nieuwe naam voor de wijk

1. De oude sluis
2. Het sluiskwartier
3. Drost IJserman-buurt

Voor het gebouw mag Mozaiiek zelf weten.

Groet,

[redacted]

[redacted]

gemeente Zuidplas

T [redacted]

E [redacted]@zuidplas.nl I www.zuidplas.nl

Gemeentehuis Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

Postadres Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, niet te gebruiken, kopiëren of door te sturen aan derden.

Even loskomen van de dagelijkse, stedelijke hectiek?

Surf dan naar www.beleefzuidplas.nl



Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: woensdag 29 april 2026 17:04
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: Project Jaren 50 buurt: nieuwe naam voor de wijk

Ha [redacted],

[redacted] heeft mij gevraagd om volgende week 3 namen door te geven die zij zullen gebruiken voor te stemmen op de nieuwe naam voor de wijk. Hieronder een rijtje ideeën die door bezoekers van de vorige informatieavond ingeleverd zijn.

Brainstorm naam:

Mordt Centraal - Nieuw Moordrecht - De 2025 Wijk (2 stemmen) - Parkzicht - Eerste Polderwijk - De Oude Sluis (6 stemmen) - Drost IJserman-buurt (2 stemmen) - Ijsermanwijk - De Toekomst - Het Sluiskwartier (6 stemmen) - Sluisbuurt > Naam voor het gebouw: 't Wiel/'t Sluisje - 't Waaltje - Naar Jaren 50 Wijk - De Nieuwe Wijk - De IJsselbuurt - Drost IJserman Staete

Wil jij mij laten weten op welke 3 namen gestemd mag gaan worden?

Groet,

[redacted]

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: 20-02-2026 13:54
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt: overleg met Mozaiek Wonen betreft onderbouwing BOPA

Goedemiddag,

Bijgaand voor de zekerheid nog de vragen die Mozaiek wonen stelde naar aanleiding van onze reactie op de onderbouwing beschermd dorpsgezicht.

Groet,

[redacted]

[redacted]

gemeente Zuidplas

T [redacted]

E [redacted]@zuidplas.nl I www.zuidplas.nl

Gemeentehuis Raadhuisplein 1, 2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

Postadres Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

De inhoud van deze e-mail, inclusief bijlagen, is persoonlijk en vertrouwelijk. Mocht dit bericht niet voor u bedoeld zijn, informeer dan per omgaande de afzender en verwijder dit bericht. Gelieve deze e-mail, inclusief eventuele bijlagen, niet te gebruiken, kopiÃ«ren of door te sturen aan derden.

Even loskomen van de dagelijkse, stedelijke hectiek?

Surf dan naar www.beleefzuidplas.nl



-----Oorspronkelijke afspraak-----
Van: [redacted]

Verzonden: donderdag 12 februari 2026 12:14
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Project Jaren 50 buurt: overleg met Mozaiek Wonen betreft onderbouwing BOPA
Tijd: maandag 23 februari 2026 11:00-12:00 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.
Locatie: Microsoft Teams-vergadering

17.2.2026 [redacted]

Naar aanleiding van telefonisch contact met [redacted] is deze optie definitief.

12.2.2026 [redacted]

Gereserveerd. Wachten op reactie van [redacted]

Microsoft Teams-vergadering

Deelnemen: [redacted]

Vergadering-id: [redacted]

Wachtwoordcode: [redacted]

Heeft u hulp nodig? | Systeemreferentie

Inbellen via telefoon

+31 [redacted] Nederland, Amsterdam

Een lokaal nummer zoeken

Telefonische vergadering-id: [redacted]

Voor organisatoren: Vergaderopties | Pincode voor inbellen opnieuw instellen

---

Van: [redacted]@mozaiekwonen.nl>
Verzonden: 04-02-2026 10:12
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@rho.nl>
Onderwerp: Jaren 50 wijk fase 3B te Moordrecht

Goedemorgen [redacted],

Dank voor het toesturen van de reactie van ODMH op de onderbouwing van de BOPA en de beoordeling door de gemeente van de notitie over het beschermd dorpsgezicht.

Wanneer kunnen wij de beoordeling van de gemeente op de onderbouwing van de BOPA verwachten? In de bijlage tref je onze reactie op de beoordeling van de gemeente, inclusief een aantal vragen.

Zoals telefonisch besproken zullen wij alles verwerken en daarna de aangepaste versie met jou delen, zodat deze door de welstandscommissie beoordeeld kan worden en vervolgens kan worden behandeld aan de omgevingstafel.

Graag ontvangen wij op korte termijn een reactie, zodat wij de opmerkingen kunnen verwerken.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
06 - [redacted]

Mozaïek Wonen

Mozaïek Wonen
Postbus 219, 2800 AE Gouda
Bachstraat 1, 2807 HZ Gouda
T 0182 - 69 29 69
I www.mozaiekwonen.nl

Deze e-mail is alleen bestemd voor de geadresseerde(n). Indien u dit bericht onterecht ontvangt, wordt u verzocht de inhoud niet te gebruiken en de afzender direct te informeren door het bericht te retourneren. Gebruik van de inhoud ervan door anderen zonder toestemming van de afzender of geadresseerde, is onrechtmatig.

Reactie Rho op opmerkingen gemeente op Memo ontwikkeling Drost IJsermansingel beschermd dorpsgezicht Moordrecht van 16 dec 2025

Opmerkingen [redacted]

Blz 3

“De bestaande hoge bomen van meer dan 20 meter zullen het zicht enigszins verzachten.”

> wordt gedoeld op de bomen op gemeentegrond? (direct naast de bouwlocatie)

Het terrein van het voormalige gemeentehuis is in eigendom van de Stichting van Drost-IJserman. Het lijkt de dat we hier minder invloed hebben op behoud van de bestaande bomen.

De onderbouwing lijkt niet voldoende op dit punt,



Het betreft bomen op de gemeentegrond, op de hoek Oostwaalstraat – Drost IJsermansingel. Wij gaan er van uit dat deze bomen worden behouden door de gemeente. De bomen worden door ons als waardevol gezien de leeftijd, het aanzienlijke volume, de mix van soorten en de ruimtelijke bijdrage die ze leveren aan het park rond het voormalige gemeentehuis. Daarnaast verzachten ze het aanzicht naar de bebouwing aan de Drost IJsermansingel gezien vanaf de dijk. Volgens de algemene hoogte kaart Nederland zijn deze bomen > 20 meter hoog.

Blz 5:

“bestaande gemeentehuis” > “voormalige gemeentehuis”

Wordt verwerkt.

Blz 5:

Hier is een hoogteprofiel opgenomen. Kunnen we niet voorstellen om dit door te trekken dieper het beschermd dorpsgebied in, zodat er een breder perspectief ontstaat?

Wat wordt er bedoeld? Het beschermd dorpsgezicht houdt niet ver buiten dit profiel op. Waar wordt een breder perspectief op beoogd?

Blz 6

“Het nieuwe appartementencomplex wordt benedendijks gerealiseerd wat de ondergeschikte positie ten opzichte van het voormalige gemeentehuis benadrukt.”

Zijn we het eens met “ondergeschikte positie”? Ik zou dit wel onderschrijven als het bouwvolume aanmerkelijk kleiner is, maar dit lijkt me niet het geval.

Het bouwvolume is ten opzichte van het maaiveld van de IJsermansingel lager. Het voormalige gemeentehuis heeft een unieke ligging in het dorp mede door de aangrenzende openbare tuin/ het park en de vrijstaande positie van het gebouw in het park. De nieuwbouw staat niet in maar aan het park, is gescheiden door een rijweg van het park en geeft een accent aan het bouwblok wat het park inkadert. Dat zorgt ervoor dat het voormalige gemeentehuis door haar prominente positie in het beschermd dorpsgezicht blijft behouden.

Opmerkingen [redacted] J

Ik mis de stedenbouwkundige analyse die ingaat op de invloed van de ontwikkeling (+/-) op het BDG.

Die is vorige keer wel gemaakt. Wellicht is dat nog bruikbaar ook al ging dat minder in op het BDG en handelde meer over algemene stedenbouwkundige principes.

Wordt hiermee het stedenbouwkundig plan en beeldkwaliteitsplan van BDP bedoeld?

Wat is er anders dan de eerdere argumentatie die door RvS is afgewezen?

Welke argumentatie wordt hier op gedoeld? Met de memo wordt gemotiveerd waarom sprake is van een zorgvuldige stedenbouwkundige inpassing ten opzichte van het beschermd dorpsgezicht. Dit is door de ABRvS is benoemd en komt uit het advies van Dorp, Stad & Land, waarop de uitspraak (deels) gebaseerd is.

Verder heb wat tekstuele, visuele en inhoudelijke opmerkingen.

BLZ 1, vierde regel van onderen, dorpsgezicht i.p.v. stadsbeeld

Wordt verwerkt

BLZ 2, uitleg van het plaatje graag, wat betekenen de kleuren, niet iedereen begrijpt dit, wellicht een geheel andere illustratie kiezen om de tekst te ondersteunen,

Wordt verwerkt

BLZ 3, hoe is dit beeld gemaakt? Is de peilstok verifieerbaar?

Ja, zie het eerste antwoord bovenaan.

Geef in het plaatje aan waar de locatie is.

Wordt verwerkt

Bomen kunnen verdwijnen. Niet een heel sterk argument. Als het donker is zie je ook niets.

Ja, zie het eerste antwoord bovenaan.

BLZ 4, Is dit nu een beter plan, dat beter omgaat met het BDG dan het vorige? Oneerbiedig gezegd wordt er een muur van 40 meter breed en 5 bouwlagen voorzien.

Wat staat er in het oorspronkelijke stedenbouwkundigplan en BKP? Ik meen dat er een getaptheid is voorgesteld ook naar de laagbouw van het plan toe.

Is de deze opzet niet veel erger voor het BDG?

Deze opmerkingen is wat lastig te plaatsen. Het meest recente volume is minder hoog dan in het stedenbouwkundig plan: daar is (voor een deel) zes lagen aangegeven. Er zijn nu vijf lagen in het ontwerp opgenomen. Een deel van het volume is naar voren geschoven en gedraaid om de wandvorming te doorbreken.

BLZ 5, Hier ontbreekt dus de analyse

Wordt hiermee het stedenbouwkundig plan en beeldkwaliteitsplan van BDP bedoeld?

BLZ 6 Zwakke, te gemakkelijke conclusie.

Het gaat er m.i. niet om dat het oude raadhuis het hoogste gebouw is. Het is het hoogst gelegen. Het gaat om het geheel van gebouw en tuin.

Helder, wij delen deze mening. Het ensemble van het hoger gelegen voormalige gemeentehuis en de tuin vormen een geheel. Wij zijn van mening dat de ontwikkeling geen afbreuk doet aan de zelfstandige positie van het voormalige gemeentehuis.

Ik lees wat veel overeenkomsten met wat er eerder is betoogd en dat hield geen stand.

Welke overeenkomsten worden bedoeld?

Is er bij het opstellen van dit memo bijvoorbeeld ook gesproken met BDP?

Nee, hiermee heeft (vooralsnog) geen contact plaats gevonden.

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: 23-10-2024 11:32
Aan: [redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>,
[redacted]@zuidplas.nl>
Onderwerp: RE: Project Jaren 50 buurt: procedure deel wat vernietigd is (kostenverhaal)

Initiële Overeenkomst: A20.001185

Raadvoorstel Nota van Uitgangspang: R20.000080

Allonge: A23.001511

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted]

gemeente Zuidplas

M 06 – [redacted]

-----Oorspronkelijke afspraak-----
Van: [redacted]@zuidplas.nl>
Verzonden: donderdag 17 oktober 2024 13:03
Aan: [redacted]
Onderwerp: Project Jaren 50 buurt: procedure deel wat vernietigd is (kostenverhaal)
Tijd: woensdag 23 oktober 2024 11:00-12:00 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.
Locatie: Microsoft Teams-vergadering

17-10-2024 [redacted]

Gepland ovv [redacted]

Een afspraak inplannen met [redacted] over het kostenverhaal Jaren ’50 buurt. Het kostenverhaal gaat dan over het projectdeel dat vernietigd is door de Raad van state en waar we een nieuwe procedure voor “moeten” doorlopen. Duurt een uur en kan via teams.

Microsoft Teams Heeft u hulp nodig?

Nu deelnemen aan de vergadering

Vergadering-id: [redacted]

Wachtwoordcode: [redacted]

Inbellen via telefoon

[redacted] Nederland, Amsterdam

Een lokaal nummer zoeken

Telefonische vergadering-id: [redacted]

Voor organisatoren: Vergaderopties | Pincode voor inbellen opnieuw instellen

---

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen