Aan het College van burgemeester en wethouders van Gemeente Zuidplas
Postbus 100
2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

Betreft: verzoek tot openbaarmaking informatie herontwikkeling Jaren ’50 wijk Moordrecht

Moordrecht, 11 juni 2026

Geacht college,

Als belanghebbende bij de herontwikkeling van de Jaren ’50 wijk te Moordrecht, in het bijzonder de ontwikkeling van het appartementencomplex nabij de Drost IJsermansingel en de directe omgeving van het rijksbeschermde dorpsgezicht van Moordrecht, wens ik volledig inzicht te verkrijgen in het gehele proces van planvorming, toetsing, participatie en besluitvorming.

Omdat tot op heden geen volledig inzicht bestaat in de onderliggende planvorming, toetsing, participatie en besluitvorming rondom deze ontwikkeling, doe ik hierbij een beroep op de Wet open overheid (Woo).

Ik verzoek u om openbaarmaking van alle documenten die onder uw college of de ambtelijke organisatie vallen en betrekking hebben op de voorbereiding, beoordeling en besluitvorming van de herontwikkeling van de Jaren ’50 wijk te Moordrecht, voor zover deze zien op het appartementencomplex nabij de Drost IJsermansingel en de directe omgeving van het rijksbeschermde dorpsgezicht, in de periode van 6 december 2023 tot heden. Deze periode sluit aan bij de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 6 december 2023 (ECLI:NL:RVS:2023:4544), waarna de planvorming voor dit onderdeel van de ontwikkeling opnieuw is opgepakt en nader is uitgewerkt.

Het verzoek strekt zich uit tot alle relevante besluitvormingsfasen, inclusief voorbereidende, toetsende en uitvoerende documenten, voor zover deze betrekking hebben op het genoemde projectgebied.

Hieronder specificeer ik wat ik bedoel met ‘alle documenten’:

1. Planvorming en stedenbouwkundige onderbouwing
    a. Structuurontwerpen, stedenbouwkundige plannen, massa- en variantenstudies en bijbehorende analyses;
    b. Onderliggende onderzoeken, afwegingsdocumenten en impactstudies;
    c. Externe adviezen en rapporten die zijn betrokken bij de totstandkoming van het ontwerp;
    d. Documenten waarin de ruimtelijke inpassing ten opzichte van het rijksbeschermde dorpsgezicht en de beeldbepalende waterloop is beoordeeld;
    e. Documenten waarin alternatieve stedenbouwkundige oplossingen, verkavelingen, bouwmassa's, parkeeroplossingen of inpassingsvarianten zijn onderzocht, beoordeeld of verworpen, waaronder varianten uit het rapport van Echo Urban Design.

2. Beoordeling, toetsing en advisering
    a. Het volledige advies van de Commissie Omgevingskwaliteit en eventuele subadviezen;
    b. De adviesaanvraag inclusief bijlagen en onderliggende stukken;
    c. Interne beoordelingen, annotaties en opvolging van adviezen;

d. Eventuele adviezen van erfgoedinstanties, landschapsdeskundigen, provincie en/of de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed;
e. Documenten waarin de omgevingskwaliteit en erfgoedwaarden zijn afgewogen ten opzichte van het bouwplan.

3. Participatie, draagvlak en communicatie
   a. Verslagen van participatie- en informatiebijeenkomsten;
   b. Resultaten van peilingen, enquêtes of andere vormen van participatie;
   c. Onderliggende data en documenten waarop wordt gebaseerd dat sprake is van een voorkeur of draagvlak onder bewoners en/of omwonenden;
   d. Communicatie richting bewoners, omwonenden en andere belanghebbenden over het ontwerp en de keuzes;
   e. Interne notities over de duiding en interpretatie van participatie-uitkomsten.

4. Groenstructuur, bomen en fysieke leefomgeving
   a. Documenten waarin de bestaande bomenstructuur, boomwaarde en groenstructuur in en rond het plangebied is geïnventariseerd en beoordeeld;
   b. Boomtechnische onderzoeken (waaronder VTA- en BVC-inspecties) en conditiemetingen;
   c. Documenten waarin de impact van het appartementencomplex op bomen, wortelzones, kroonprojecties en groeiplaatsen is beoordeeld;
   d. Afwegingen over behoud, verplaatsing of verwijdering van bomen in relatie tot de planvorming;
   e. Documenten over de samenhang tussen groenstructuur, waterloop en de ruimtelijke inpassing van het bouwplan.

5. Interne besluitvorming en communicatie
   a. Interne memo's, notities, verslagen van overleggen en e-mailcorrespondentie die betrekking heeft op de voorbereiding, beoordeling, afweging of besluitvorming over het bouwplan, de onderzochte varianten en de ruimtelijke inpassing;
   b. Bestuurlijke adviezen en besluitvormingsdocumenten;
   c. Correspondentie tussen gemeente, woningcorporatie(s), ontwerpers, adviseurs en externe partijen;
   d. Documenten waarin keuzes over massa, hoogte, positionering en inpassing van het appartementencomplex zijn voorbereid of gemotiveerd.

6. Integrale visie rijksbeschermd dorpsgezicht
   a. Beleidsdocumenten, visies, afwegingen en adviezen die sinds 6 december 2023 zijn gebruikt, geraadpleegd of betrokken bij de beoordeling van de ontwikkeling in relatie tot het rijksbeschermde dorpsgezicht van Moordrecht.
   b. Documenten waarin wordt beschreven hoe wordt omgegaan met ruimtelijke ontwikkelingen binnen of nabij dit beschermde gebied;
   c. Afwegingen tussen woningbouwopgaven en behoud van cultuurhistorische en landschappelijke waarden;
   d. Documenten waarin het integrale advies van Dorp, Stad en Land (7 maart 2022) is gebruikt, gewogen of vertaald naar beleid of planvorming.

7. Gevolgen van de uitspraak van de Raad van State en daaropvolgende heroverweging

   Dit verzoek omvat tevens alle documenten die betrekking hebben op de gevolgen, duiding en uitvoering van de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 6 december 2023 (ECLI:NL:RVS:2023:4544), voor zover deze betrekking heeft op de herontwikkeling van de Jaren ’50 wijk te Moordrecht en in het bijzonder het appartementencomplex nabij de Drost IJsermansingel.

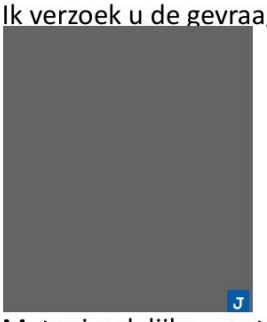
   Hieronder vallen in ieder geval, maar niet uitsluitend:

   a. juridische analyses, notities en interne adviezen waarin de uitspraak wordt geduid en de consequenties voor het plan worden beschreven;
   b. documenten waarin wordt bepaald welke onderdelen van het plan opnieuw moeten worden ontworpen, heroverwogen of nader gemotiveerd;
   c. interne besluitvorming, bestuurlijke afwegingen en correspondentie over de wijze waarop uitvoering wordt gegeven aan de uitspraak en de daaruit voortvloeiende heroverweging van het bouwplan;
   d. documenten waarin wordt gesproken over de processtrategie, planning en aanpak van de herontwikkeling na de uitspraak, inclusief communicatie- en participatiestrategie richting bewoners, omwonenden en andere belanghebbenden.

Dit verzoek betreft een verzoek zoals bedoeld in artikel 4.1 van de Wet open overheid (Woo).

Indien documenten (gedeeltelijk) niet openbaar kunnen worden gemaakt, verzoek ik om een gemotiveerd besluit met toepassing van de uitzonderingsgronden van de Woo (artikelen 5.1 en 5.2), inclusief een inventarislijst van de aangetroffen documenten.

Ik verzoek u de gevraagde informatie bij voorkeur digitaal aan mij te verstrekken.



Met vriendelijke groet,





+31 (0)6


Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen