

---

**Van:** .nl Appjectwoz <info@appjectwoz.nl>  
**Verzonden:** maandag 2 oktober 2023 12:27  
**Onderwerp:** WOO verzoek  
**Bijlagen:** 01-10-2023 aanvullingwoz (1).pdf; Woo verzoek woz2.pdf;  
Wooverzoekbodemverontreiniging.pdf; Wooverzoekbodemverontreiniging.pdf

U ontvangt niet vaak e-mail van info@appjectwoz.nl. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Geachte heer/mevrouw

### **Concretisering verzoeken naverzonden afgelopen woensdag per email. +ingebrekestelling**

Hierbij in de bijlage de nadere concretisering van het woo verzoek (pma en percentages). ingediend vanuit de rechtspersoon Appjectwoz B.V.

Daarnaast een ingebrekestelling voor beide verzoeken gezien de termijn is verstreken.

### **Nieuwe wobverzoeken diverse onderwerpen**

Verder in de bijlage 2 nieuwe aparte WOO verzoeken **specifiek gericht aan uw gemeente geen derden of gemeenten waarvoor de inhoud niet bestemd is (avg)**.

Onderwerp verschillen dus wij weten niet waar deze thuis hoor binnen uw gemeente.

De VNG ontvangt zonder problemen een woo verzoek per email, wij gaan ervanuit dat gemeente geen bezwaar heeft tegen WOO verzoeken per email/digitaal zonder digid, gezien het advies van de VNG.

Graag uw ontvangbevestiging en doorzendmelding naar de juiste afdeling  
Wij ontvangen graag uw reactie per email.

Met vriendelijke groet

Webteam namens  
Appjectwoz B.V.  
Gegevens inmiddels bekend in uw systeem

01-10-2023

Betreft: concretisering verzoek + aanvulling

Geachte WOO medewerker

Hierbij nadere concretisering alhoewel 2 a4 met specifieke aanduiding en onderwerp niet bepaald algemeen of weinig concreet te noemen valt. Daarnaast heeft u het doorgezonden naar een specifiek team (woz) dus daar kunnen we uit opmaken dat u precies weet wat de vragen zijn. Deze concretisering komt niet in de "plaats van" maar als aanvulling op uw verzoek.

#### Doorzendplicht

De gemeente moet de inspanning verrichten om de documenten te achterhalen. Dan moet die informatie gevorderd worden bij derden of het verzoek doorzenden. Wij gaan dus niet zelf uitzoeken aan wie u wel en niet iets heeft gemandateerd.

#### Stukken

- het jaarverslag van de bezwarencommissie
- adviezen van de bezwarencommissie
- agenda's en besluitenlijsten. besluitenlijsten

Ongeacht of alle andere de besluitenlijst hebben geplaatst en agenda's van een collegevergadering

Daarnaast gaat het om een omschrijving van de te bespreken onderwerpen

- algemeen verbindende voorschriften en
- andere besluiten van algemene strekking van adviescolleges
- adviescommissies van andere externe partijen die om advies zijn verzocht.

Een extern advies is bijv. een advies van een samenwerkingsverband van overheden aan een deelnemer over de vaststelling van een verordening.

In de tweede plaats gaat het om adviezen over andere onderwerpen van adviescolleges of adviescommissies

Omtrent gesloten convenanten (artikel 3.3 lid 2 sub f Woo ) met ncnp bureaus en VRLB aangesloten (WOZ Consultants • WOZ Juristen • Eerlijke WOZ • Previcus Vastgoed • WOZ-Adviseurs & Deskundigen • Kosteloosbezwaar.nl • WOZ Meldpunt • Bezwaarmaker • Mrosek Juridische Consultancy)

1. Mail(wisselingen)
- 2 Brieven
- 3 Bijlagen
- 4Nota's
- 5 Verslagen
- 6 Rapporten
- 7 Facturen
- 8 Notities
- 9 Overzichten
- 10 Memo's

Ook ontvangen wij graag persoonlijke beleidsopvattingen bestemd voor intern beraad omtrent de convenanten zoals omschreven hierboven.

En omtrent de aanpak ncnp bureaus in de periode 2020-01-10-2023 van de juridische afdeling binnen uw gemeente.

Appjectwoz.B.V (woo verzoek van rechtspersoon)

Siriusdreef 17, Hoofddorp

Tevens verzoeken wij proceskosten voor de kosten die gepaard gaan naar aanleiding van ons woo verzoek.

Betreft: Woo verzoek

01-10-2023

Omschrijving: Benoeming WOO medewerker en woz beschikkingen

### **Graag ontvangen wij**

1. Verslagen van collegevergaderingen op het gebied van P&O (benoeming) in de periode van 2020 tot heden (01-10-2023).
2. Welke functies zijn toebedeeld en aan wie binnen de afdeling juridische zaken. En aan de afdeling WOZ (heffingsambtenaar, woz medewerker, woz taxateur).
3. WOZ-beschikkingen uitgegeven in de periode van 2 januari 2022 tot en met 01 oktober 2023 van koopwoningen, kavels, casco woningen en huurwoningen, binnen uw gemeente (niet bedrijfsmatig) plus de daaraan ten grondslag liggende gegevens.
4. Wie ter beantwoording van vragen over de beschikbaarheid van publieke informatie als contactpersoon is aangewezen.

Mvg

Appjectwoz B.V (de rechtspersoon)

contactGegevens inmiddels bekend

01-10-2023, Hoofdorp

WOO-verzoek Bodemverontreiniging

Geachte gemeente

Dit uitgebreide zeer concreet WOO-informatieverzoek vloeit voort uit het Verdrag van Aarhus dat Nederland heeft geratificeerd. Dit verdrag kent ruimere openbaarmakingsregels voor milieu-informatie.

Concreet verzoek ik u op grond van de Wet open overheid (Woo) om mij de volgende informatie te verstrekken:

1. Alle correspondentie tussen de gemeente en de projectontwikkelaar (grondexploitatieovereenkomst) aangaande de status van de bodemverontreiniging met betrekking tot verontreinigingen waarbij de gemiddelde concentraties van een of meer stoffen de interventiewaarde overschrijden.
2. Alle mededelingen, gesprekken en adviezen van de gemeente hierover richting projectontwikkelaar en vice versa.
3. Alle adviezen van adviescolleges en -commissies die betrekking hebben op besluiten op grond van de Wabo hieromtrent.

Er is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging als meer dan 25 kubieke meter (m<sup>3</sup>) grond en/of het grondwater in een bodemvolume van meer dan 100 m<sup>3</sup> gemiddeld boven de interventiewaarde is verontreinigd.

In december 2022 zijn nieuwe Bestuurlijke Afspraken Bodem en Ondergrond 2023-2030 vastgesteld tussen Rijk (ministerie van I&W), Interprovinciaal Overleg (IPO), Vereniging Nederlandse gemeenten (VNG) en Unie van Waterschappen (UvW).

Graag ontvang ik informatie over diffuse bodemverontreiniging met lood en Pfas rondom speelplaatsen in uw gemeente, alsmede een overzicht van spoedlocaties bodemsanering per wijk. Bij asbestdaken moet rekening worden gehouden met mogelijke bodemverontreiniging met asbest en PCB's. Ik verzoek u daarom ook om een overzicht van wijken waarin sanering van locaties met risico's voor mens en milieu (zogenoemde spoedlocaties) en grootschalige grondwaterverontreinigingen zijn vastgesteld.

Het gaat om de periode 1 januari 2020 tot heden (01-10-2023) en op wijkniveau van uw gemeente. locatieKaarten verontreinigde gebieden inbegrepen.

Ook ontvangen wij graag persoonlijke beleidsopvattingen (intern beraad)

Ik verzoek u om mij deze informatie in elektronische vorm te verstrekken.

**Mogelijkheid tot bemiddelingstraject**

Onduidelijkheden kunnen ten overstaan van Adviescollege Openbaarheid en informatiehuishouding worden gevoerd. Appjectwoz staat hiervoor open Dit is conform artikel 7.4 van de Woo. In deze bemiddeling zal ook de proceskosten besproken worden van het WOO verzoek welke een bemiddelingstraject met zich meebrengt

Proceskostenvergoeding zal dus worden gevorderd bij dit woo verzoek

Namens Appjectwoz.B.V (de rechtspersoon)

Contactgegevens inmiddels bekend

01-10-2023, Hoofdorp

WOO-verzoek Bodemverontreiniging

Geachte gemeente

Dit uitgebreide zeer concreet WOO-informatieverzoek vloeit voort uit het Verdrag van Aarhus dat Nederland heeft geratificeerd. Dit verdrag kent ruimere openbaarmakingsregels voor milieu-informatie.

Concreet verzoek ik u op grond van de Wet open overheid (Woo) om mij de volgende informatie te verstrekken:

1. Alle correspondentie tussen de gemeente en de projectontwikkelaar (grondexploitatieovereenkomst) aangaande de status van de bodemverontreiniging met betrekking tot verontreinigingen waarbij de gemiddelde concentraties van een of meer stoffen de interventiewaarde overschrijden.
2. Alle mededelingen, gesprekken en adviezen van de gemeente hierover richting projectontwikkelaar en vice versa.
3. Alle adviezen van adviescolleges en -commissies die betrekking hebben op besluiten op grond van de Wabo hieromtrent.

Er is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging als meer dan 25 kubieke meter (m<sup>3</sup>) grond en/of het grondwater in een bodemvolume van meer dan 100 m<sup>3</sup> gemiddeld boven de interventiewaarde is verontreinigd.

In december 2022 zijn nieuwe Bestuurlijke Afspraken Bodem en Ondergrond 2023-2030 vastgesteld tussen Rijk (ministerie van I&W), Interprovinciaal Overleg (IPO), Vereniging Nederlandse gemeenten (VNG) en Unie van Waterschappen (UvW).

Graag ontvang ik informatie over diffuse bodemverontreiniging met lood en Pfas rondom speelplaatsen in uw gemeente, alsmede een overzicht van spoedlocaties bodemsanering per wijk. Bij asbestdaken moet rekening worden gehouden met mogelijke bodemverontreiniging met asbest en PCB's. Ik verzoek u daarom ook om een overzicht van wijken waarin sanering van locaties met risico's voor mens en milieu (zogenoemde spoedlocaties) en grootschalige grondwaterverontreinigingen zijn vastgesteld.

Het gaat om de periode 1 januari 2020 tot heden (01-10-2023) en op wijkniveau van uw gemeente. locatieKaarten verontreinigde gebieden inbegrepen.

Ook ontvangen wij graag persoonlijke beleidsopvattingen (intern beraad)

Ik verzoek u om mij deze informatie in elektronische vorm te verstrekken.

**Mogelijkheid tot bemiddelingstraject**

Onduidelijkheden kunnen ten overstaan van Adviescollege Openbaarheid en informatiehuishouding worden gevoerd. Appjectwoz staat hiervoor open Dit is conform artikel 7.4 van de Woo. In deze bemiddeling zal ook de proceskosten besproken worden van het WOO verzoek welke een bemiddelingstraject met zich meebrengt

Proceskostenvergoeding zal dus worden gevorderd bij dit woo verzoek

Namens Appjectwoz.B.V (de rechtspersoon)

Contactgegevens inmiddels bekend