

Van: [redacted]

Verzonden: 13-02-2025 14:26

Aan: [redacted]@zwartewaterland.nl>

Onderwerp: Raad informeren Waterhart Zwartsluis

Goedemiddag [redacted]

We hebben afgesproken dat ik een raadsbrief zou schrijven.

- Mijn opzet zit in de bijlage 64233.1
- We hebben afgesproken dat we de raad op proces zouden informeren.
- Ik heb wel wat inhoud genoemd.

We hebben de raad op 10 april geïnformeerd. Zie PDF document.

Jan heeft de raad in mij gemaild. Zie gearceerde tekst.

We hebben uw raad op 10 april een informatiebrief toegezonden over de aanpak en planning van de visie Waterhart Zwartsluis. Helaas is ons duidelijk geworden dat naar aanleiding van gesprekken met stakeholders in het gebied, ter voorbereiding op de participatiebijeenkomsten, er zorgen en onrust in het gebied zijn over de visie en de aanpak ervan. Met deze mail informeren we u over wat er speelt, en welke vervolgstappen we gaan zetten.

Voor de voorbereiding op de participatiebijeenkomst zijn door de projectleider individuele gesprekken met stakeholders in het gebied gevoerd. Doel was om een goed beeld te vormen van de vraagstukken die spelen. Samen met een analyse van bestaand beleid kon dit worden gebruikt in de participatiebijeenkomsten om het opgehaalde beeld te toetsen en met elkaar verder aan te scherpen. We hebben echter meerdere signalen gekregen dat in de gesprekken met stakeholders de focus al lag op een aantal concrete oplossingsrichtingen, en minder op het in beeld brengen van wat de vraagstukken / kansen / problemen zijn. Dit gaf onrust. We begrijpen dit en hebben daarom besloten een pas op de plaats te maken en de geplande bijeenkomst van 3 juni uit te stellen. We gaan in de tussentijd in gesprek met het Platform Trots op Zwartsluis om te bespreken hoe we het participatietraject kunnen insteken. In dit platform is een groot deel van de stakeholders van Zwartsluis, en dus voor dit gebied, vertegenwoordigd. Het verdere vervolg zal daarbij door een andere projectleider opgepakt worden.

We hopen en verwachten dat we daarna met een voor het gebied passende insteek een vervolg kunnen geven aan de visievorming. Het reeds uitgevoerde werk kan hierbij in gewijzigde vorm gebruikt worden als een eerste analyse van de vraagstukken in het gebied. Met inbreng van de participanten wordt vervolgens bekeken hoe dit wordt uitgewerkt in richtinggevende keuzes en een helder (toetsings)kader voor het gebied.

Wil je kritisch meelezen?

Ik ben volgende week op vakantie. Daarna ben ik weer beschikbaar.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Projectleider / Kerncoördinator Hasselt

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag en donderdag.

Gemeente Zwartewaterland

Bezoekadres: Telvorenstraat 2, 8061 CB Hasselt

Postadres: Postbus 23, 8060 AA Hasselt

T: 14 038



Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

Programmaregisseur organisatieontwikkeling en Omgevingswet

T: 14 038

[Redacted email address]@zwartewaterland.nl

Gemeente Zwartewaterland

Bezoekadres: Telvorenstraat 2, 8061 CB Hasselt

Postadres: Postbus 23, 8060 AA Hasselt

www.zwartewaterland.nl



Van: [Redacted signature]

Verzonden: vrijdag 7 juni 2024 11:55

Aan: [Redacted email address]@zwartewaterland.nl>

Onderwerp: Behandeling raadsinformatieavond Waterhart Zwartsluis

Dag [Redacted name]

Ik heb een korte Q&A opgesteld voor de raadsbehandeling van Waterhart Zwartsluis. Voor de volledigheid heb ik de informatie die we met de raad hebben gedeeld bijgevoegd (raadsbrief + aanvullende E-mail).

Wat mij betreft nemen we de Q&A donderdagochtend nog even door. Mocht je op voorhand nog aanvullingen wensen dan hoor ik het wel.

P.s. er zijn op de avond als het goed is geen insprekers. Dit mag namelijk niet op een informatieavond.

Goed weekend gewenst!

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

Programmaregisseur Omgevingswet

T: 14 038

 [@zwartewaterland.nl](mailto:info@zwartewaterland.nl)

Gemeente Zwartewaterland

Bezoekadres: Telvorenstraat 2, 8061 CB Hasselt

Postadres: Postbus 23, 8060 AA Hasselt

www.zwartewaterland.nl



Aan de raad van de gemeente Zwartewaterland

Uw brief van

Uw kenmerk

Ons kenmerk 20.1050

Behandeld door

Bijlage(n)

Onderwerp



Visie Waterhart Zwartsluis

Hasselt, 10 april 2024

Geachte raadsleden,

In het gebied rondom de Eilandjes in Zwartsluis spelen al enkele jaren een aantal ontwikkelingen. Het gaat onder andere om private initiatieven, beheer van de openbare ruimte en watergebonden recreatieve ontwikkelingen. We willen dit graag in samenhang en met inbreng van de inwoners, ondernemers en gebiedspartijen afwegen en starten daarom een visietraject met als doel een integraal en helder ontwikkelkader voor het gebied. In deze brief informeren we u over de aanpak en planning van de visie.

Naast de inbreng van alle partijen in het gebied beschouwen we ook eerder opgestelde visies en beleid bij het visietraject. Het vormt, naast de concrete initiatieven die er zijn, het vertrekpunt voor de gesprekken in het gebied en het maken van meer locatiegerichte keuzes. De omvang van het visiegebied is in eerste aanzet bepaald aan de hand van de vraagstukken die er spelen, de initiatieven in het gebied en de stedenbouwkundige samenhang. In de bijlage is de begrenzing op de kaart weergegeven. We zien dit als startpunt. De begrenzing van het gebied kan gedurende het visievormingstraject door nieuwe inzichten worden vergroot of verkleind.

Het doel van de visie is een helder kader voor het gebied die helpt om bestaande en nieuwe initiatieven te toetsen. Dit doen we door richtinggevend keuzes te maken over welke functies en ontwikkelruimte gewenst zijn. Waar nodig en gewenst kan locatiegericht een uitwerking worden gedaan. Het beoogde eindresultaat is een afgewogen en samenhangende visie die tevens als bouwsteen dient voor onze Omgevingsvisie. We streven daarbij naar breed draagvlak. Tegelijk zien we ook dat het een relatief compact gebied is waar veel functies samenkomen met soms tegengestelde belangen. Denk aan bedrijvigheid, horeca, het prettig kunnen wonen, dagrecreatie en verblijfsrecreatie. Het zorgvuldig afwegen van deze belangen en gemotiveerd keuzes maken kan betekenen dat het een ten kostte gaat van het ander.

Gezien het bovenstaande willen we in het participatietraject nadrukkelijk aandacht besteden aan de verwachtingen. We doen dit aan de hand van twee bijeenkomsten¹. We starten met een bijeenkomst waarin de insteek van de visie wordt toegelicht en een overzicht wordt gegeven van het huidige beleid. Aan de hand hiervan gaan we in gesprek met de participanten en inventariseren we de wensen, plannen en ideeën. In de tweede bijeenkomst wordt de input in een conceptvisie gepresenteerd en toetsen we het draagvlak op de diverse ideeën en keuzes. Conform de uitgangspunten van ons participatiebeleid delen we de resultaten van het participatietraject met de deelnemers, inclusief een gemeentelijke reactie op de

¹ Wanneer de exacte data van deze bijeenkomsten bekend zijn zullen wij deze met u delen.

input na behandeling van de visie in uw raad. De planning is dat het voorstel voor vaststelling in november aan uw raad wordt aangeboden.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Zwartewaterland,
de secretaris, de burgemeester

A large black rectangular redaction box covering the signature of J. van der Zwaag.

J. van der Zwaag

A large black rectangular redaction box covering the signature of ing. E.J. Bilder.

ing. E.J. Bilder

Aan de raad van de gemeente Zwartewaterland

Uw brief van	Behandeld door		Hasselt,
Uw kenmerk	Bijlage(n)		
Ons kenmerk 64233	Onderwerp	Informeren proces Waterhart Zwartsluis	

Geachte raadsleden,

In de brief van 10 april 2024 hebben we u geïnformeerd over het proces Visie Waterhart Zwartsluis. Eind mei 2024 hebben we aanvullende informatie gemaïld. In deze brief informeren wij u graag opnieuw over het proces.

Voor de zomervakantie is gestart als nieuwe projectleider voor dit gebied

Ze heeft inwoners in het rondom het gebied en betrokken partijen een brief gestuurd met de uitnodiging om kennis te maken. Een mooi aantal mensen en groepen heeft gebruik gemaakt van de uitnodiging. De opgehaalde informatie hebben we gebruikt bij de voorbereiding van de inloopavond.

Maandag 11 november 2024 hebben we heel Zwartsluis uitgenodigd

Op deze avond hebben we alle inwoners uitgenodigd om mee te spreken over drie verschillende onderwerpen. De visie op het Waterhart was daar één van. De avond is heel druk bezocht. Inwoners hebben op verschillende manieren informatie met ons gedeeld. Samen met de stedenbouwkundigen hebben we met veel mensen gesproken. Inwoners hebben korte informatie op geeltjes geschreven, via een QR code met ons gedeeld. Er zijn ook mails gestuurd. Ook hebben we plannen gekregen die in een eerder stadium door inwoners en groepen zijn gemaakt. Nu de plannen door inwoners zelf zijn aangeleverd weten we dat ze nog actueel zijn. Grote lijn in de aangeleverde informatie is dat het gebied meer toegankelijk, meer onderhouden en meer zichtbaar mag worden.

Het gebied is een knooppunt voor onze eigen gemeenten, voor de regio en Nederland

We hebben daarom gesproken met de vrijwilligers van de toeristische informatiepunten van de gemeente Zwartewaterland, de gemeente Meppel en de gemeente Steenwijkerland. Het gebied is mooi om te wandelen, te ontspannen en om varen en het heeft nog meer potentie. Het zou mooi zijn als toeristen langer in Zwartsluis blijven.

De opbrengst hebben we gedeeld in het platform 'Trots op Zwartsluis'

We hebben gedeeld wat is opgehaald, welke constatering en gedaan kunnen worden en welke ambities we hieruit kunnen halen. We hebben gesproken over visie en uitvoering. Het zou

mooi zijn als de inwoners weer trots op het eigen dorp zijn. Dat inwoners het gebied met trots aan familie en vrienden laten zien. Als het gebied voor inwoners mooi en goed toegankelijk is, dan is het dat ook voor toeristen. Een visie zou kunnen zijn 'Het Zwartsluis van de inwoners', 'Wandelaantrekkelijk gebied' of 'Trots op Zwartsluis'. Het cultuur-historische aspect is belangrijk om in beeld te houden.

Over een aantal locaties willen we graag met de eigenaar c.q. gebruiker doorspreken.

De eigenaren / betrokkenen van deze locaties zijn uitgenodigd voor een gesprek. Het betreft de eilandjes, het Botterhuus en een aantal gebouwen waar functiewijziging of een upgrade mogelijk is.

We hebben een mooie stap gemaakt.

De grote lijn is bekend en er is grote betrokkenheid. We hebben nog wel een weg te gaan en zullen met elkaar onderzoeken hoe we de grote lijn het beste in een visiedocument kunnen opschrijven en visualiseren. We vertrouwen erop dat dit lukt samen met de betrokken inwoners.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Zwartewaterland,
de secretaris, de burgemeester,

S. van der Zwaag

ing. E.J. Bilder

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen