

Van: [redacted]
Verzonden: 14-01-2025 14:22
Aan: [redacted]@zwartewaterland.nl>
CC: [redacted]@zwartewaterland.nl>,
[redacted]@zwartewaterland.nl>,
[redacted]@zwartewaterland.nl>
Onderwerp: RE: waterhart Zwartsluis

Ha [redacted]

Ik heb [redacted] even meegenomen, omdat [redacted] Kerncoördinator Zwartsluis.

Ik heb [redacted] even meegenomen, omdat hij opdrachtgever is voor dit project.

Het is voor mij even zoeken wanneer iets een kans is voor inbreiding wonen.

In dit gebied hebben wij heel weinig eigendom.

- Dat is: De eilandjes en het Botterhuus
- [redacted] heeft laten doorschemeren dat woningen op de eilandjes mogelijk zijn. ~
- Dit heeft heel veel ruis gegeven in de kern Zwartsluis.
- Mijn eerste gedachte is: de raad kan denken ~*gaan we dan toch huizen bouwen op de eilandjes?*

Het risico bestaat dat raad gaat praten over huizen op de eilanden

Alle andere locaties zijn in eigendom van particulieren

- We kunnen van alles over bedenken op grond van meneer x, ij en z.
- Maar x, ij en z weten nog van niets.
- We weten niet of x, ij en z dit wel wil(len).
- Het is allemaal nog heel prematuur. We weten nog niet of het wel haalbaar is.
- Het is denk ik de koninklijke weg om eerst x, ij en z te informeren en dan de raad.

Het risico bestaat dat de raad gaat praten over iets wat niet kan of wat de eigenaar niet wil.

Wat we nu weten:

- We hebben een eerste concept kaart liggen
- Die is alleen nog met het college gedeeld
- Deze delen we op 27 januari met onze vaste partners
- Deze schaven we waarschijnlijk bij
- Deze delen we na de voorjaarsvakantie met Zwartsluis.

Wat je zou kunnen zeggen:

- We zoeken in het Waterhart naar plekjes waar inbreiding mogelijk is.
- Let wel het zoekgebied is niet in ons eigendom en de grondeigenaren weten niet dat we ze gaan uitnodigen om te onderzoeken of woningbouw tot de mogelijkheden behoort.

Met vriendelijke groet,



Projectleider / Kerncoördinator Hasselt

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag en donderdag.

Gemeente Zwartewaterland

Bezoekadres: Telvorenstraat 2, 8061 CB Hasselt

Postadres: Postbus 23, 8060 AA Hasselt

T: 14 038



Van:  

Verzonden: dinsdag 14 januari 2025 13:37

Aan:  

CC:  

Onderwerp: waterhart Zwartsluis

Hoi  

Even ter afstemming. Op 30 jan is een besloten raadsavond over wonen in Zwartsluis.

Onderstaande dia willen we laten zien. Daarin is opgenomen met een cirkel nr.5: "Waterhart Zwartsluis" als een kans voor inbreiding wonen. Er worden geen aantallen genoemd.

Heb je hier aanvullingen op opmerkingen over? Zie je risico's of kansen als dit aan de raad wordt verteld/getoond?

We horen graag,

Overbodig maar toch: hou je de kaart voor jezelf?

Groet  



Toekomstige Inbreidingska Zwartsluis

**Zoekgebieden
inbreiding(skansen)**

- 5. Visie Waterhart**
- 6. Westeinde
drukkerij e.o.**
- 7. Pand Buisman**



Toekomstige Inbreidingska Zwartsluis

**Zoekgebieden
inbreiding(skansen)**

- 5. Visie Waterhart**
- 6. Westeinde
drukkerij e.o.**
- 7. Pand Buisman**



Toekomstige Inbreidingska Zwartsluis

**Zoekgebieden
inbreiding(skansen)**

- 5. Visie Waterhart**
- 6. Westeinde
drukkerij e.o.**
- 7. Pand Buisman**



Toekomstige Inbreidingska Zwartsluis

**Zoekgebieden
inbreiding(skansen)**

- 5. Visie Waterhart**
- 6. Westeinde
drukkerij e.o.**
- 7. Pand Buisman**



Toekomstige Inbreidingska Zwartsluis

**Zoekgebieden
inbreiding(skansen)
5. Visie Waterhart
6. Westeinde
drukkerij e.o.
7. Pand Buisman**



E: @zwartewa

E: @zwartewa

8060 AA Hasselt | www.zwartewaterland.nl

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen