

**Van:**  
**Verzonden:**  
**Aan:**  
**Onderwerp:** FW: Notitie 16 Werkerlaan Hasselt

---

**Van:** <@staphorst.nl>  
**Verzonden:** maandag 10 maart 2025 13:58  
**Aan:** <@staphorst.nl>  
**Onderwerp:** Re: Notitie 16 Werkerlaan Hasselt

Hoi ,

#### BEZWAAR-TELEFOONNOTITIE

|                |                                                            |
|----------------|------------------------------------------------------------|
| Gemeente       | Zwartewaterland                                            |
| Datum          | 10-3-25                                                    |
| Naam           |                                                            |
| Adres          | Werkerlaan                                                 |
| Telefoonnummer |                                                            |
| Email          | <a href="mailto:zwartewaterland.nl">zwartewaterland.nl</a> |
|                |                                                            |
| Vraag beller   | Waarde Werkerlaan                                          |
| Actie en wie   | Taxateur waarde beoordelen                                 |

#### BEZWAAR

|                                 |                |
|---------------------------------|----------------|
| Reden bezwaar                   | Waardestijging |
| Object(adres) bezwaar           | Werkerlaan     |
| Behandeld door taxateur (naam): |                |

|                         |                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Reactie taxateur        | Waarde van € 807.000,-- inderdaad prima. Gelet op de referentiewoningen is de waarde niet te hoog en is er ruim voldoende rekening gehouden met de grootte van het object en met de ligging. |
| Oude waarde             | 816000                                                                                                                                                                                       |
| Nieuwe waarde           | € 807.000,--                                                                                                                                                                                 |
| Reden aanpassing waarde | Onderdeel zolder verwijderd                                                                                                                                                                  |

## OPNAME

Datum en tijd:-

## BEOORDELING WOZ-WAARDE

|                |              |
|----------------|--------------|
| Notitienummer  | 16           |
| WOZ nummer     | 189600011659 |
| Objectsoort    | 1111         |
| Behandeld door |              |

## TERUGBELLEN

|                                     |                                                                                     |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Wanneer gebeld en met wie gesproken | 10-3 gemaïld dat waarde iets is aangepast.                                          |
| Klant akkoord ja/nee                | xx                                                                                  |
| Afgehandeld door (naam)             |  |

Met vriendelijke groet,

[Redacted] 

WOZ medewerker

---

**Van:** [Redacted]  <[Redacted] @xxlinc.nl>  
**Verzonden:** maandag 10 maart 2025 13:47  
**Aan:** [Redacted]  <[Redacted] @staphorst.nl>  
**Onderwerp:** Fwd: Notitie 16 Werkerlaan  Hasselt

Met vriendelijke groet,

[Redacted] 

WOZ-taxateur

xxlinc Belastingen

Vestiging Heerenveen > Abe Lenstraboulevard 50-8

06 - [Redacted] 

**xxlinc**

----- Forwarded message -----  
**Van:** [Redacted]  <[Redacted] @staphorst.nl>  
**Date:** ma 10 mrt 2025 om 11:36

Subject: Notitie 16 Werkerlaan [redacted] Hasselt

To: [redacted] <[redacted]@staphorst.nl>, [redacted] <[redacted]@xxllnc.nl>

Hoi [redacted],

Zou je nog even naar deze waarde willen kijken. De zolder heb ik verwijderd maar ik denk zelf dat de waarde van 807000 prima is. Er is al rekening gehouden met ligging en grootte woning. Ik hoor graag nog even wat jij van de waarde vindt.

### BEZWAAR-TELEFOONNOTITIE

|                |                               |
|----------------|-------------------------------|
| Gemeente       | Zwartewaterland               |
| Datum          | 10-3-25                       |
| Naam           | [redacted]                    |
| Adres          | Werkerlaan [redacted]         |
| Telefoonnummer |                               |
| Email          | [redacted]@zwartewaterland.nl |
|                |                               |
| Vraag beller   | Waarde Werkerlaan [redacted]  |
| Actie en wie   | Taxateur waarde beoordelen    |

### BEZWAAR

|                                 |                             |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Reden bezwaar                   | Waarestijging               |
| Object(adres) bezwaar           | Werkerlaan [redacted]       |
| Behandeld door taxateur (naam): |                             |
| Reactie taxateur                |                             |
| Oude waarde                     | 816000                      |
| Nieuwe waarde                   |                             |
| Reden aanpassing waarde         | Onderdeel zolder verwijderd |

## OPNAME

Datum en tijd:-

## BEOORDELING WOZ-WAARDE

|                |              |
|----------------|--------------|
| Notitienummer  | 16           |
| WOZ nummer     | 189600011659 |
| Objectsoort    | 1111         |
| Behandeld door |              |

## TERUGBELLEN

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| Wanneer gebeld en met wie gesproken |   |
| Klant akkoord ja/nee                |   |
| Afgehandeld door (naam)             | J |

Met vriendelijke groet,

J

WOZ-ambtenaar Staphorst en Zwartewaterland

Telefoon: (0522) J

gemeente  
**Staphorst**

Postadres: Postbus 2, 7950 AA Staphorst

Bezoekadres: Binnenweg 26, 7951 DE Staphorst

Informatie: [www.staphorst.nl](http://www.staphorst.nl)

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

## Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

### **J** Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen