

College van Burgemeester en Wethouders
van de Gemeente Zwartewaterland
Eenheid Externe Dienstverlening, Team Vergunningen
Postbus 23
8060 AA Hasselt

Zwolle, 24 oktober 2025

Ons Kenmerk: V13250-2025
Uw Kenmerk: Z2025-00008441
Betreft: bouwen van een woning
Adres: Stadsweg 
Inlichtingen bij: 

Geacht college,

Bovengenoemde adviesaanvraag voor het bouwen van een woning is op 15 oktober 2025 vooruitlopend op de indiening van een definitief plan voor advies binnengekomen.

BEOORDELINGSKADER Het plan is beoordeeld op grond van de Omgevingswet en de criteria zoals vermeld in het betreffende welstandsgebied en/of het beeldkwaliteitsplan van uw gemeente. Het plan is op gebouwniveau passend op deze plek.

CONCLUSIE **Het ingediende plan is in dit stadium van de planontwikkeling niet in strijd met redelijke eisen van welstand.**

TOT SLOT Een definitieve aanvraag, voorzien van een uitgewerkt erfinrichtingsplan, wordt tegemoet gezien. Dit erfinrichtingsplan moet voldoen aan de uitgangspunten zoals gesteld in het '*Ervenconsulentadvies 2712 ZWL: Stadsweg  Hasselt*' (d.d. 16 juni 2021).

Hoogachtend,
namens de gemeentelijke adviescommissie

 stadsbouwmeester

Aan de Stadsmuur 79-83
Postbus 531, 8000 AM Zwolle
038 – 4213257
mail@hetoversticht.nl
www.hetoversticht.nl

KvK 40059486
BTW NL0026.45.440.B01
IBAN 

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen