

Van: [redacted]

Verzonden: 07-04-2025 09:20

Aan: [redacted]@nysingh.nl>, [redacted]@nysingh.nl>

Onderwerp: Brieven verbeuring dwangsom

Goedemorgen [redacted] en [redacted]

In de bijlage afschriften van de verbeuringsbrieven (en voornemen invordering dwangsom) die afgelopen vrijdag aar [redacted] en [redacted] in House Boat Nederland zijn gestuurd.

Ik hoop vandaag of morgen te horen of de hoorzitting over de lasten onder dwangsom de 22^e of de 29^e wordt gehouden.

Fijne werkdag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Juridisch adviseur VTH
T: 14 038

[redacted]@zwartewaterland.nl

Gemeente Zwartewaterland

Bezoekadres: Telvorenstraat 2, 8061 CB Hasselt

Postadres: Postbus 23, 8060 AA Hasselt

www.zwartewaterland.nl



PER GEWONE POST EN AANTEKENEN

De heren G. en H. Terwel
Wolvenjacht 
8064 PB ZWARTSLUIS

Uw brief van

Behandeld door 

Hasselt,

04 APR 2025

Uw kenmerk

Bijlage(n)

Ons kenmerk 64583

Onderwerp

Verbeuren dwangsom en
Voornemen invorderingsbesluit

Geachte heren Terwel,

Op 21 februari 2025 hebben wij u een dwangsom opgelegd, omdat u zich niet aan de regels van de omgevingsvergunning van 16 oktober 2024 heeft gehouden.

Wat we hebben gevonden

U had tot 1 maart 2025 de tijd om te stoppen met de overtreding zonder dat van u van rechtswege dwangsommen zou verbeuren. Na deze datum hebben wij gezien dat u tussen 1 maart en 31 maart 2025 houseboats heeft verhuurd, wat niet mag volgens de omgevingsvergunning:

- Week 9, 1 en 2 maart 2025: 3 houseboats
- Week 10, 3 t/m 9 maart: 4 houseboats
- Week 11, 10 t/m 16 maart: 4 houseboats
- Week 12, 17 t/m 23 maart: 3 houseboats
- Week 13, 24 t/m 30 maart, 4 houseboats
- Week 14, 31 maart: 1 houseboat

U heeft niet gedaan wat wij op 21 februari 2025 hebben gevraagd. In de last onder dwangsom stond dat als u dit niet op tijd doet, u een boete krijgt van €  per week (of op enig moment gedurende die week) voor elke houseboat die u verhuurt, met een maximum van € .

Betaling van de dwangsom

Wij vragen u om het bedrag van €  (verhuur van 19 houseboats x €  binnen zes weken na de datum van deze brief over te maken op ons BNG Bank rekeningnummer NL91 BNGH 0285 0928 71, onder vermelding van 'Dwangsom houseboats'.

Voornemen invorderen dwangsom

Met deze brief laten wij u ook weten dat, als wij de betaling niet op tijd ontvangen, wij van plan zijn om de dwangsom van €  in te vorderen met een invorderingsbesluit. U kunt binnen twee weken na de datum van deze brief uw mening geven over dit plan. Wilt u uitleggen waarom u het niet eens bent met de invordering?

Stuur uw schriftelijke reactie naar Burgemeester en wethouders van Zwartewaterland, ter attentie van de heer 

Dwangbevel

Als wij de betaling nog steeds niet ontvangen, kunnen wij het bedrag, na een herinnering, invorderen via een dwangbevel. Dit is een officiële brief waarin staat dat u de dwangsom moet betalen. Een deurwaarder zal deze brief aan u geven en de betaling regelen.

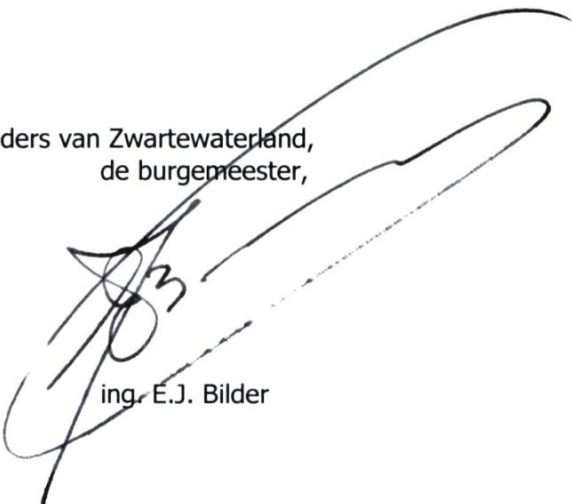
Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Zwartewaterland,
de secretaris, de burgemeester,



S. van der Zwaag



ing. E.J. Bilder

PER GEWONE POST EN AANTEKENEN

House Boat Nederland B.V.
De Nieuwesluis 8
8064 EB ZWARTSLUIS

Uw brief van

Behandeld door

J

Hasselt,

04 APR 2025

Uw kenmerk

Bijlage(n)

Ons kenmerk 64587

Onderwerp

Verbeuren dwangsom en
voornemen invorderingsbesluit

Geachte heer, mevrouw,

Op 21 februari 2025 hebben wij u een dwangsom opgelegd, omdat u zich niet aan de regels van de omgevingsvergunning van 16 oktober 2024 heeft gehouden.

Wat we hebben gevonden

U had tot 1 maart 2025 de tijd om te stoppen met de overtreding zonder dat van u van rechtswege dwangsommen zou verbeuren. Na deze datum hebben wij gezien dat u tussen 1 maart en 31 maart 2025 houseboats heeft verhuurd, wat niet mag volgens de omgevingsvergunning:

- Week 9, 1 en 2 maart 2025: 3 houseboats
- Week 10, 3 t/m 9 maart: 4 houseboats
- Week 11, 10 t/m 16 maart: 4 houseboats
- Week 12, 17 t/m 23 maart: 3 houseboats
- Week 13, 24 t/m 30 maart, 4 houseboats
- Week 14, 31 maart: 1 houseboat

U heeft niet gedaan wat wij op 21 februari 2025 hebben gevraagd. In de last onder dwangsom stond dat als u dit niet op tijd doet, u een boete krijgt van € [c] per week (of op enig moment gedurende die week) voor elke houseboat die u verhuurt, met een maximum van € [c].

Betaling van de dwangsom

Wij vragen u om het bedrag van € [c] (verhuur van 19 houseboats x € [c] binnen zes weken na de datum van deze brief over te maken op ons BNG Bank rekeningnummer NL91 BNGH 0285 0928 71, onder vermelding van 'Dwangsom houseboats'.

Voornemen invorderen dwangsom

Met deze brief laten wij u ook weten dat, als wij de betaling niet op tijd ontvangen, wij van plan zijn om de dwangsom van € [c] te vorderen met een invorderingsbesluit. U kunt binnen twee weken na de datum van deze brief uw mening geven over dit plan. Wilt u uitleggen waarom u het niet eens bent met de invordering?

Stuur uw schriftelijke reactie naar Burgemeester en wethouders van Zwartewaterland, ter attentie van de heer 

Dwangbevel

Als wij de betaling nog steeds niet ontvangen, kunnen wij het bedrag, na een herinnering, invorderen via een dwangbevel. Dit is een officiële brief waarin staat dat u de dwangsom moet betalen. Een deurwaarder zal deze brief aan u geven en de betaling regelen.

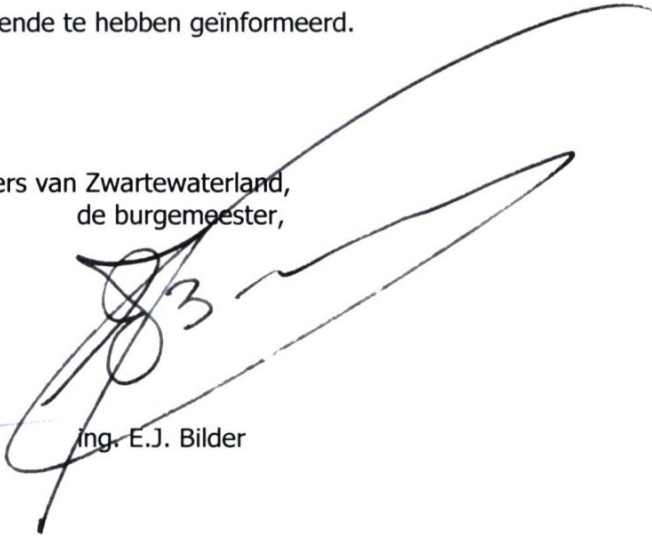
Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Zwartewaterland,
de secretaris, de burgemeester,



S. van der Zwaag



Ing. E.J. Bilder

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

C Art. 5.1 lid 1 sub c

Deze informatie betreft bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen