

Van: [redacted]@zwartewaterland.nl>

Verzonden: 28-08-2025 10:06

Aan: [redacted]@zwartewaterland.nl>

Onderwerp: FW: Zwartsluis

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Beleidsadviseur Fysieke Leefomgeving

Werkdagen: maandag, dinsdag en donderdag

Van: [redacted]@zwartewaterland.nl>

Verzonden: woensdag 27 augustus 2025 22:21

Aan: [redacted]@zwartewaterland.nl>

Onderwerp: Zwartsluis

Goedemorgen [redacted] en [redacted]

Willen jullie meedenken.

Alles overwegende hebben is gezegd dat er ruimte is voor houseboten en het is verstandig om een goede afstand aan te houden van woningen/ woonboten.

We moeten onderzoeken hoeveel ruimte er is en waar de ruimte is.

Er is gezegd dat de aanlegplaatsen particulier bezit gebruikt kunnen worden.

- Als we de kaart bekijken dan zien we deze kade twee keer in het plangebied.
- Achter nummer 7 en hoger in de inham en bij de nummers 25 en hoger.

De kade achter de nummers 7 en hoger is direct aangrenzend aan de woonbestemming.

- De woningen staan aan de Mastenmakersstraat.
- De tuin is aan het water gelegen en circa 25 meter diep.
- De doorvaart is smal.
- Deze locatie lijkt bij nader inzien te klein en te dicht op woningen.

De kade particulier bezit bij de nummers 25 en hoger is lang.

- De kade achter de woningen 27 tot en met 35 (blauwe lijn) is direct aangrenzend aan de woningen en lijkt niet geschikt.
- De kade naast nummer 41 (ook blauwe lijn) is minder dan 25 meter van nummer 41.

Het gedeelte binnen de rode lijn heeft een afstand van circa 25 meter van de woningen/ woonboten.



Elk plan dient nader uitgewerkt te worden en moet aan de wettelijke vereisten voldoen.
Bij alle ontwikkelingsmogelijkheden dient een participatietraject gevolgd te worden.

Ik bel om 13.30 uur met



Met vriendelijke groet,



Projectleider / Kerncoördinator Hasselt

Werkdagen: maandag, dinsdag, woensdag en donderdag.

Gemeente Zwartewaterland

Bezoekadres: Telvorenstraat 2, 8061 CB Hasselt

Postadres: Postbus 23, 8060 AA Hasselt



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen

R Art. 5.2 lid 1

De informatie uit documenten betreft persoonlijke beleidsopvattingen. Onder persoonlijke beleidsopvattingen worden verstaan ambtelijke adviezen, visies, standpunten en overwegingen ten behoeve van intern beraad, niet zijnde feiten, prognoses, beleidsalternatieven, de gevolgen van een bepaald beleidsalternatief of andere onderdelen met een overwegend objectief karakter