

Van: [redacted]
Verzonden: 14-11-2025 10:53
Aan: [redacted]@zwartewaterland.nl>
Onderwerp: RE: Factuur gestuurd aan [redacted] en Houseboat Nederland

Hoi [redacted]

Het college moet eerst een invorderingsbesluit nemen, alvorens tot invordering kan worden overgegaan.

Tegen de lasten onder dwangsom aan [redacted] en House Boat Nederland BV is beroep ingesteld bij de rechtbank Overijssel.

Zolang deze lasten niet onherroepelijk zijn wordt er geen invorderingsbesluit genomen. Dit is zo besloten met wethouders Rietman en Van der Poel.

Als het zover is, kan wel een jaar duren, dan kan het ook zijn dat de dwangsom niet wordt ingevorderd bij [redacted] maar alleen bij House Boat Nederland. Het college zal daartoe moeten besluiten.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Juridisch adviseur VTH
T: 14 038

[redacted]@zwartewaterland.nl

Gemeente Zwartewaterland

Bezoekadres: Telvorenstraat 2, 8061 CB Hasselt

Postadres: Postbus 23, 8060 AA Hasselt

www.zwartewaterland.nl



Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 13 november 2025 16:18
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: Factuur gestuurd aan [redacted] en Houseboat Nederland

Hoi [redacted]

Is hierover nog nieuwe info of gewijzigde besluitvorming?

We hebben nog steeds 95k aan dwangsommen opgelegd aan [redacted] en Houseboats samen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Coördinator Planning & Control | Financieel beheer

T: 14 038

M: 06 [redacted]

[redacted]@zwartewaterland.nl

Werkdagen: maandag t/m donderdag

Gemeente Zwartewaterland

Bezoekadres: Telvorenstraat 2, 8061 CB Hasselt

Postadres: Postbus 23, 8060 AA Hasselt

www.zwartewaterland.nl



Van [redacted]@zwartewaterland.nl>

Verzonden: donderdag 9 oktober 2025 13:27

Aan [redacted]@zwartewaterland.nl>

CC: [redacted]@zwartewaterland.nl>; [redacted]

<[redacted]@zwartewaterland.nl>

Onderwerp: RE: Factuur gestuurd aan [redacted] en Houseboat Nederland

Hoi [redacted]

Bedankt voor je snelle reactie.

We wachten de verdere ontwikkeling hieromtrent rustig af.

Succes met deze zaak.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Tel: 06-[redacted]

Email [redacted]@zwartewaterland.nl

Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag

Gemeente Zwartewaterland

Bezoekadres: Telvorenstraat 2, 8061 CB Hasselt

Postadres: Postbus 23, 8060 AA Hasselt

www.zwartewaterland.nl



Van [redacted]@zwartewaterland.nl>

Verzonden: donderdag 9 oktober 2025 13:17

Aan: [redacted]@zwartewaterland.nl>; PB-FINANCIEN [redacted]@zwartewaterland.nl>

Onderwerp: RE: Factuur gestuurd aan [redacted] en Houseboat Nederland

Hoi [redacted]

Het bijgevoegde (concept) collegevoorstel heb ik tweemaal in het pfo Van der Poel besproken en daarna geagendeerd voor besluitvorming door het college. Het college besloot vorige week dinsdag de beslissing aan te houden. Zij wilde de invordering van de dwangsom eerst nog eens met een advocaat bespreken, omdat er een wens is om de hoogte van de dwangsom te matigen. Dit overleg heeft afgelopen dinsdag plaatsgevonden.

We gaan ervan uit dat tegen de besluiten op bezwaar m.b.t. de lasten onder dwangsom beroep zal worden ingesteld door [redacted] en [redacted] en House Boat Nederland BV. Dit betekent dat de lasten onder dwangsom nog *niet onherroepelijk* zijn of worden. Hierom hebben wethouders Jan van der Poel en Harrie Rietman, ook op advies van de advocaat, aangegeven de invordering van de dwangsom (volgens mijn voorstel alleen bij House Boat Nederland BV) pas te doen als deze last onherroepelijk vaststaat. Vooreerst opschorten dus.

Bovendien is het de wens van het college (zie onderstaand bericht van de gemeentesecretaris) dat de hoogte van het in te vorderen bedrag wordt gematigd.

Hoi [redacted]

Je voorstel over de dwangsommen van de houseboats is aangehouden. Het college wil graag nog een aanvullend gesprek met de advocaat over het matigen van de dwangsom. Vanuit de gedachte:

De houseboats zijn na het opleggen van de dwangsom minder verhuurt. De afweging hiervoor van het bedrijf was dat wanneer zij de reeds verhuurde boten zouden afmelden, zij hun contract met booking.com zouden verliezen. Dat zou hen economisch behoorlijk raken.

Het college is van mening dat de overtreding hierdoor dus deels is beëindigd en dat de hoogte van het oorspronkelijke dwangsombedrag, gelet op de feitelijke omstandigheden, onevenredig zwaar uitpakt. Dat wil het college nog even in gesprek met advocaat doorspreken, waarbij de wens is om de dwangsom te matigen. Het gaat dus om proportionaliteit, dat er een dwangsom geïnd gaat worden, daar staat het college volledig achter.

Met vriendelijke groet,

Susan van der Zwaag

Antwoord op jou vraag:

Optie b > zolang het college hierover nog geen besluit heeft genomen, wordt de invordering van de dwangsommen opgeschort.

Als jullie hierover nog vragen hebben, dan hoor ik die uiteraard graag.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Juridisch adviseur VTH
T: 14 038

[redacted]@zwartewaterland.nl

Gemeente Zwartewaterland

Bezoekadres: Telvorenstraat 2, 8061 CB Hasselt

Postadres: Postbus 23, 8060 AA Hasselt

www.zwartewaterland.nl



Van: [redacted]@zwartewaterland.nl>

Verzonden: donderdag 9 oktober 2025 12:47

Aan: [redacted]@zwartewaterland.nl>

Onderwerp: RE: Factuur gestuurd aan [redacted] en Houseboat Nederland

Hoi [redacted]

Bij in ons in de administratie hebben wij twee dwangsommen á € [redacted] per stuk opgevoerd ten aanzien van House boats.

Ik heb nu begrepen dat we deze dwangsommen niet gaan innen. Omdat het College hier anders tegenaan kijkt.

Wil jij aan de administratie doorgegeven wat er met de opgevoerd dwangsommen moet gebeuren.

- a. Intrekken
- b. Laten staan want de dwangsommen worden later alsnog opgelegd.

Dus invordering opschorten tot nader order.

- c. De huidige dwangsommen intrekken en nieuwe opvoeren conform besluit College.

Als er nieuwe dwangsommen opgevoerd moeten worden dan graag de bijhorende brieven als boekstuk aanleveren bij de administratie.

Mocht je nog vragen hebben dan geef je maar een gil.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Tel: 06 [redacted]

Email: [redacted]@zwartewaterland.nl

Werkdagen: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag

Gemeente Zwartewaterland

Bezoekadres: Telvorenstraat 2, 8061 CB Hasselt

Postadres: Postbus 23, 8060 AA Hasselt

Van: [redacted]@zwartewaterland.nl>

Verzonden: dinsdag 7 oktober 2025 16:10

Aan: [redacted]@zwartewaterland.nl>; [redacted]
[redacted]@zwartewaterland.nl>

Onderwerp: RE: Factuur gestuurd aan [redacted] en Houseboat Nederland

Deze brieven kloppen.

Maar in de collegevergadering van 30 september lag het volgende voorstel:

1. € [redacted] in te vorderen bij House Boat Nederland B.V. (invorderingsbesluit)
2. Af te zien van invordering bij [redacted] en [redacted]
3. De betrokken partijen schriftelijk te informeren volgens de opgestelde brieven.
4. Als geen betaling volgt: eerst aanmanen, daarna eventueel een dwangbevel.

Als ik het goed zie is conform dit besluit besloten. Maar check dat nog even bij [redacted]
[redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Concerncontroller

T: 06 [redacted]
[redacted]@zwartewaterland.nl

Gemeente Zwartewaterland

Bezoekadres: Telvorenstraat 2, 8061 CB Hasselt

Postadres: Postbus 23, 8060 AA Hasselt

www.zwartewaterland.nl

Van: [redacted]@zwartewaterland.nl>

Verzonden: dinsdag 7 oktober 2025 09:33

Aan: [redacted]@zwartewaterland.nl>; [redacted]
[redacted]@zwartewaterland.nl>

Onderwerp: FW: Factuur gestuurd aan [redacted] en Houseboat Nederland

En hierbij nog de brieven die hierover zijn verstuurd.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] J
Coördinator Planning & Control | Financieel beheer

T: 14 038

M: 06 [REDACTED] J
[REDACTED] J @zwartewaterland.nl

Werkdagen: maandag t/m donderdag

Gemeente Zwartewaterland

Bezoekadres: Telvorenstraat 2, 8061 CB Hasselt

Postadres: Postbus 23, 8060 AA Hasselt

www.zwartewaterland.nl



Van: PB-FINANCIEN [REDACTED] J @zwartewaterland.nl>

Verzonden: dinsdag 7 oktober 2025 09:28

Aan: [REDACTED] J @zwartewaterland.nl>

Onderwerp: FW: Factuur gestuurd aan [REDACTED] J en Houseboat Nederland

Bij deze de aanlever mail.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] J
Financiële Administratie
T: 14 038

[REDACTED] J @zwartewaterland.nl

Gemeente Zwartewaterland

Bezoekadres: Telvorenstraat 2, 8061 CB Hasselt

Postadres: Postbus 23, 8060 AA Hasselt

www.zwartewaterland.nl



Van: [REDACTED] J @zwartewaterland.nl>

Verzonden: dinsdag 27 mei 2025 15:40

Aan: PB-FINANCIEN <[redacted]@zwartewaterland.nl>

Onderwerp: Factuur gestuurd aan [redacted] en Houseboat Nederland

Dag,

Op 21 februari legde het college aan [redacted] en [redacted] (vergunninghouder) enerzijds en aan House Boat Nederland BV anderzijds een last onder dwangsom op i.v.m. de verhuur van houseboats.

Op 1 april 2025 stelden wij vast dat ieder een bedrag van € [redacted] aan dwangsommen heeft verbeurd.

Hiervoor stuurden wij op 4 april 2025 de bijgevoegde twee brieven met een betaaltermijn van zes weken. Omdat deze termijn medio mei verstreek hebben jullie kennelijk een (herinnerings)factuur gestuurd, met een betaaltermijn van 3 dagen. Ik heb hiervan geen afschrift ontvangen.

Wethouder Van der Poel en ik hebben zojuist een gesprek gehad met [redacted]

We hebben een paar vragen over de herinneringsfactuur:

1. Is zowel aan [redacted] als aan House Boat Nederland BV een herinneringsfactuur gestuurd?
2. Kan ik daarvan afschriften via de email ontvangen?
3. Waarom is de factuur aan [redacted] gericht en niet aan [redacted] en [redacted] zoals geadresseerd is in de bijgevoegde verbeuringsbrief? De heer [redacted] maakte hier nogal een punt van in het gesprek.

Hoor graag dus even waarom de adressering afwijkt van de verbeuringsbrief.

Nu geen verdere stappen ondernemen vanuit Financiën. Er moet door het college eerst een invorderingsbesluit worden vastgesteld. Dat is de basis voor de verdere invordering van de dwangsom(men).

Hebben jullie hierover vragen, kom dan gerust even langs.

Meer over de dwangsom en de invordering daarvan lees je in deze link: [Dwangsom opgelegd? Neem tijdig de volgende stappen! - Schulinck](#)

Met vriendelijke groet,

[redacted]
juridisch adviseur VTH
T: 14 038

[redacted]
[@zwartewaterland.nl](#)

Gemeente Zwartewaterland

Bezoekadres: Telvorenstraat 2, 8061 CB Hasselt

Postadres: Postbus 23, 8060 AA Hasselt

www.zwartewaterland.nl

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

C Art. 5.1 lid 1 sub c

Deze informatie betreft bedrijfs- en fabricagegegevens die vertrouwelijk aan de overheid zijn meegedeeld

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen