

Openbare Besluitenlijst B&W

Datum	28-10-2025
Tijd	9:00 - 12:30
Locatie	B&W-kamer
Voorzitter	Burgemeester
Aanwezigen	Andries Bouwman, Marcel van Opzeeland, Durk Durksz, Libbe de Vries, Rob Jonkman, Sandra van 't Hooge

1 Vaststellen openbare besluitenlijst vorige vergadering

De openbare besluitenlijst vast te stellen.

2 Aanwijzing gemeentelijke monumenten

Op 20 mei 2025 heeft het college besloten het voornemen kenbaar te maken diverse panden en objecten aan te gaan wijzen als gemeentelijk monument. Het doel ervan was om deze panden en objecten aan te wijzen als gemeentelijk monument in de zin van de Erfgoedverordening gemeente Opsterland 2024, die per 10 januari 2024 in werking is getreden. Met dit besluit wordt de aanwijzing van de genoemde panden en objecten tot gemeentelijk monument definitief gemaakt.

Besluit:

1. De volgende panden en objecten aan te wijzen als gemeentelijk monument:

- Hoofdstraat 58, Beetsterzwaag
- Nijewei 85, Gorredijk
- Tjalling Harkeswei 21, Lippenhuizen
- Merkebuorren bij 100, Wijnjewoude
- Kerkewal 5, Gorredijk
- 't Weike 33, Gorredijk
- De Buorren 32, Lippenhuizen
- Weinterp 45, Wijnjewoude

2. De brieven aan de eigenaren en/of zakelijk gerechtigden van de betreffende panden en objecten vast te stellen.

3 VTH jaarverslag 2024 en uitvoeringsprogramma 2025 & 2026

Voor de uitvoering van de Vergunningverlening, Toezicht & Handhaving Fysieke Leefomgeving stelt het college ieder jaar een uitvoeringsprogramma vast, evenals een jaarverslag over het voorgaande jaar. Dit is een wettelijke verplichting. In het jaarverslag is de informatieplicht van de naleving van de kwaliteitscriteria meegenomen. Daarnaast heeft de FUMO het uitvoeringsprogramma VTH Fryslân Basistaken 2025 opgesteld, welke tevens ter vaststelling voor ligt.

Besluit:

1. Het "jaarverslag 2024 en uitvoeringsprogramma 2025 & 2026 VTH fysieke leefomgeving" vast te stellen;
2. Het "uitvoeringsprogramma VTH Fryslân Basistaken 2025" van de FUMO vast te stellen;
3. De raadsbrief vast te stellen.

4 Doorstroomlocatie de Twirre Ureterp

De gemeente wil voormalige school de Twirre verbouwen tot appartementen voor zowel statushouders als andere woningzoekenden. Na afweging van het participatieproces en bestaande regelingen, financiën en mogelijkheden ligt het voorstel voor om het voormalige schoolgebouw in pandig te verbouwen tot 12 appartementen voor statushouders en andere woningzoekenden zoals starters en jongeren

Besluit:

1. het verslag van het participatieproces vast te stellen;
2. aan de raad voor te stellen:
 - 2.1 Te kiezen voor scenario 2: het voormalige schoolgebouw de Twirre voor een periode van maximaal 6 jaar in te zetten als doorstroomlocatie met 6 wooneenheden en daarnaast 6 wooneenheden voor andere woningzoekenden te realiseren.
 - 2.2 Hiervoor een investeringskrediet beschikbaar te stellen ter hoogte van €1.360.000.
 - 2.3 het proces voor het ontwikkelen van permanente woningen op locatie van de Twirre op te starten.

5 Instemmen met provinciale beschikking voor de groengasinstallatie aan de Tolleane 3A te Wijnjewoude

De besluitvorming voor de realisatie van de groengasinstallatie aan de Tolleane 3A te Wijnjewoude is inmiddels zover gevorderd dat de FUMO bij brief van 14 oktober 2025 namens het bevoegd gezag, de provincie Fryslân, uw college verzoekt om in te stemmen met de opgestelde provinciale beschikking voor groengasinstallatie. Uw college wordt geadviseerd om door middel van de bijgaande brief in te stemmen met de voorgenomen beschikking van het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Fryslân ex artikel 16.16 lid 1 Omgevingswet jo artikel 4.20 lid 2 van het Omgevingsbesluiten de raad van Opsterland hiervan per brief in kennis te stellen.

Besluit:

- 1.1 In te stemmen met de voorgenomen (definitieve) beschikking van het college van Gedeputeerde Staten van Fryslân voor de realisatie van een groengasinstallatie op het perceel Tolleane 3A te Wijnjewoude ex artikel 16.16 lid 1 Omgevingswet jo artikel 4.20 lid 2 van het Omgevingsbesluit.
- 1.2 De daartoe opstelde instemmingsbrief vast te stellen.
- 2.1 De informatieve brief aan de raad over de verleende instemming met de voorgenomen provinciale beschikking voor de realisatie van een groengasinstallatie op het perceel Tolleane 3A te Wijnjewoude vast te stellen.

6 Terinzagelegging ontwerp Mobiliteitsplan Opsterland 2025-2035

Op 26 november 2024 heeft u besloten om te starten met het opstellen van nieuw verkeersbeleid. Sindsdien is er gewerkt aan het mobiliteitsplan Opsterland 2025 – 2035. Gevraagd wordt om het ontwerp van dit plan vast te stellen, voor een periode van zes weken ter inzage te leggen en de betrokken maatschappelijke partners en de raad hiervan op de hoogte te brengen.

Besluit:

AANGEHOUDEN

7 Vaststellen stedenbouwkundig plan en selectieprocedures Loevestein fase 4 deelplan zuid

Het stedenbouwkundig plan voor Loevestein fase 4 deelplan zuid vast te stellen, in te stemmen met de procedures voor het selecteren van marktpartijen voor de ontwikkeling en realisatie van de projectmatige grondgebonden woningen en appartementen, en de grondprijzen voor het deelplan vast te stellen.

Besluit:

1. Het stedenbouwkundig plan voor Loevestein fase 4 deelplan zuid vast te stellen (bijlage 1);
2. De tenderprocedure via Tendered in te zetten voor de selectie van een marktpartij voor:
 - a. de ontwikkeling en realisatie van de grondgebonden woningen in het plan (bijlage 2);
 - b. de ontwikkeling en realisatie van de appartementen (bijlage 3);
3. De grondprijzen voor het plan vast te stellen (bijlage 4).

8 Medeondertekenen motie gemeente Aalsmeer tijdens VNG-congres

Medeondertekenen motie van de gemeente Aalsmeer 'Tegen verhoging afvalstoffenbelasting' tijdens VNG-congres.

Besluit:

In te stemmen met het medeondertekenen van de motie van de gemeente Aalsmeer 'Tegen de verhoging van de afvalstoffenbelasting' tijdens het aankomende VNG-congres.

Niets meer aan de orde zijnde, sluit de voorzitter de vergadering.

Aldus vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders van 4 november 2025 (week 45).

de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

Sandra van 't Hooge

Andries Bouwman