

**Verslag bestemmingsplannen
2015 en programma 2016**

**Mei 2016
Gemeente Opsterland**

Inleiding

Jaarlijks informeren wij u over de voortgang van de ruimtelijke plannen en blikken we vooruit op de plannen waaraan wij de komende tijd gaan werken. Voor u ligt het verslag bestemmingsplannen 2015 en programma 2016.

In hoofdstuk 1 gaan wij in op plannen waaraan in 2015 is gewerkt (stand van zaken) met een overzicht van alle geldende bestemmingsplannen en beheersverordeningen per dorp gerangschikt. In hoofdstuk 2 wordt ingegaan op de planning voor 2016. Naast een overzicht met plannen die dit jaar worden opgepakt en aan u ter vaststelling worden aangeboden, informeren we u over de bestemmingsplannen in relatie tot herstructureringsprojecten die dit jaar mogelijk op het programma staan. Door het gebruik van kaartmateriaal hebben wij getracht een zo goed mogelijke verbeelding van de plannen te geven.

Inhoud

1. Plannen waaraan in 2015 is gewerkt (stand van zaken)

2. Programma 2016

Bijlage 1. Overzicht komplannen, beheersverordeningen en buitengebied

Bijlage 2. Detailkaartjes actualiteit bestemmingsplannen / beheersverordeningen / inpassingsplannen
andere overheden

1. Plannen waaraan in 2015 is gewerkt (stand van zaken)

1.1. Actualiseringsplannen

1.1.a.1. Het instrument beheersverordening

Voor al het Nederlandse grondgebied is het sinds 1 juli 2008 verplicht dat er actuele bestemmingen gelden. Met actueel wordt bedoeld dat de bestemming van de gronden minder dan 10 jaar geleden door de gemeente is vastgesteld. Bestemmingsplannen die op 1 juli 2008 ouder zijn dan 5 jaar (van 1 juli 2003) moeten ingevolge de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 1 juli 2013 "actueel" zijn. Dat wil zeggen: er moet, te rekenen vanaf de datum van vaststelling, tijdig opnieuw een bestemmingsplan, beheersverordening of zo mogelijk een verlengingsbesluit zijn vastgesteld.

Het instrument 'beheersverordening' is in artikel 3.38 in de Wro opgenomen. De beheersverordening kan worden gezien als een alternatief voor een nieuw bestemmingsplan en kan worden toegepast voor gebieden waar geen ruimtelijke ontwikkelingen zijn voorzien. Ontwikkelingen dienen via een andere planologische maatregel te worden geregeld zoals een bestemmingsplan of een afwijking. Wel is het in een beheersverordening mogelijk om beperkte ontwikkelingsruimte te bieden die samenhangt met de bestaande situatie, teneinde individuele bouw- en gebruikswensen van burgers, bedrijven en instanties te behouden.

Beheersverordeningen kunnen een snelle procedure doorlopen. In de beheersverordeningen wordt het bestaande gebruik vastgelegd in een gebied waar geen ruimtelijke ontwikkeling is voorzien. Er is derhalve geen sprake van een nieuw beleidsvoornemen. De Algemene Inspraakverordening 2006 is om die reden niet van toepassing. De beheersverordeningen konden daardoor in principe direct door uw raad worden vastgesteld. Hierop is hoofdstuk 3 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) van toepassing. Conform artikel 139 van de Gemeentewet wordt de beheersverordening na vaststelling door uw raad bekend gemaakt. Tegen het besluit tot vaststellen van een beheersverordening kan geen bezwaar of beroep worden aangetekend. Het is een verordening die de huidige functies en bebouwing vastlegt, met daarbij de perceelsgebonden ontwikkelingsmogelijkheden uit het oude bestemmingsplan. Voor de aanvrager c.q. burger verandert er in principe niets. Een aanvraag voor omgevingsvergunning wordt getoetst aan de beheersverordening. Voor een dergelijke aanvraag is, net als bij toetsing aan het bestemmingsplan, de legesverordening van toepassing.

1.1.a.2. Beheersverordening Lippenhuizen Kom / Bedrijventerrein Jubbega – Lippenhuizen

Bij besluit van 16 juni 2015 is de beheersverordening Lippenhuizen Kom / Bedrijventerrein Jubbega – Lippenhuizen door de raad vastgesteld. Op basis van dit besluit is het verouderde bestemmingsplan (bijna 10 jaar oud) samen met de andere planologische besluiten voor het plangebied vervangen door de genoemde beheersverordening. Op deze wijze kon op korte termijn worden voldaan aan de wettelijke verplichting om over actuele ruimtelijke plannen te beschikken. Deze beheersverordening zal op korte termijn worden vervangen door een nieuw bestemmingsplan waar op het moment van vaststelling al aan werd gewerkt.

1.1.b. Bestemmingsplan Beetsterzwaag – Kom

De inventarisatiewerkzaamheden voor dit bestemmingsplan zijn afgerond. Eén van de onderwerpen die in het bestemmingsplan aan de orde komt, is de bescherming van de bebouwing in de dorpskern van Beetsterzwaag. Dit onderwerp wordt momenteel voorbereid in het kader van de herziening van de welstandsnota. Welstandsbeleid en bestemmingsplan zijn zodoende met elkaar verbonden. Wanneer in het kader van het welstandsbeleid duidelijk is, hoe de bescherming van de bebouwing in de dorpskern het beste kan worden vorm gegeven, wordt deze in het bestemmingsplan opgenomen. Daarna kan het plan in procedure worden gebracht.

1.1.c. Bestemmingsplan Nij Beets – Kom

Het bestemmingsplan is vastgesteld in de raadsvergadering van 7 april 2015. Sinds 8 juli 2015 is het plan onherroepelijk. Het bestemmingsplan vervangt de op 3 juni 2013 vastgestelde beheersverordening Nij Beets.

1.1.d. Bestemmingsplan Gorredijk - Kom

Het plan is op 9 maart 2015 in het overleg en de inspraak gebracht. Er zijn geen inspraak reacties ontvangen. Het ontwerp bestemmingsplan is in januari 2016 ter visie gelegd. Er is één zienswijze ontvangen. Het bestemmingsplan is vastgesteld in de raadsvergadering van 4 april 2016 en is in april 2016 ter visie gelegd.

1.1.e. Bestemmingsplan Gorredijk – Bedrijventerreinen

Het voorontwerp bestemmingsplan is in juni 2015 in de inspraak en overleg gebracht. Er is één inspraak reactie ontvangen. Het ontwerp bestemmingsplan is in januari 2016 ter visie gelegd. Er zijn zes zienswijzen ontvangen. Het bestemmingsplan wordt in mei 2016 ter vaststelling aan de raad voorgelegd.

1.1.f. Bestemmingsplan Terwispel – Kom

Het voorontwerp bestemmingsplan is in oktober 2015 in de inspraak en overleg gebracht. Er zijn geen inspraakreacties ontvangen. Het ontwerpbestemmingsplan is in april 2016 ter visie gelegd.

1.1.g. Bestemmingsplan Tijnje – Kom

Eind 2015 is de laatste hand gelegd aan de voorbereiding van een nieuw bestemmingsplan voor het dorp Tijnje. Dit bestemmingsplan zal de nu geldende beheersverordening Tijnje van 3 juni 2013 gaan vervangen. Het voorontwerp van het bestemmingsplan Tijnje – Kom is in februari 2016 in de inspraak gebracht. Er is één inspraakreactie ontvangen.

1.1.h. Bestemmingsplan Wijnjewoude / Klein Groningen

De inventarisatie is in 2015 afgerond.

1.1.i. Bestemmingsplan Lippenhuizen Kom / Bedrijventerrein Jubbega - Lippenhuizen

Het voorontwerp bestemmingsplan is op 15 juni 2015 in het overleg en de inspraak gebracht. Er zijn geen inspraak reacties ontvangen. Het ontwerp bestemmingsplan is in januari 2016 ter visie gelegd. Er zijn geen zienswijzen ontvangen. Het bestemmingsplan wordt voor de zomervakantie 2016 ter vaststelling aan de raad voorgelegd.

1.1.j. Bestemmingsplan Langezwaag Kom

De inventarisatie en het tekenwerk is gestart in 2015.

1.1.k. Bestemmingsplan Bakkeveen – It Kroese Beamke

In het voorjaar van 2015 werden wij geconfronteerd met een initiatief van de eigenaar van camping It Kroese Beamke aan de Nije Drintse Wei 6 te Bakkeveen om de huidige natuur- en landschapscamping op termijn om te vormen naar een reguliere camping met de daarbij behorende voorzieningen. Het is noodzakelijk gebleken om hiervoor een zelfstandig (postzegel)bestemmingsplan te ontwikkelen. In 2015 is in samenwerking met het stedenbouwkundig bureau dat door de initiatiefnemer in de arm is genomen gewerkt aan de totstandkoming van een zogenaamde Nota van Uitgangspunten. Deze nota zal de opmaat zijn voor het op te stellen bestemmingsplan dat in het voorjaar van 2016 in de wettelijke procedure zal worden gebracht.

1.1.l. Bestemmingsplan Buitengebied

Het bestemmingsplan Buitengebied is met de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State in hoofdzaak van 16 september 2015 na de openbare zitting van 9 juli 2015 grotendeels inwerking getreden en onherroepelijk geworden. De raad is hierover bij brief van 6 oktober 2015 (kenmerk: 2015-35575) geïnformeerd. Het bestemmingsplan dient naar aanleiding van de uitspraak op een onderdeel (de planverbeelding voor het perceel De Buorren 12 te Lippenhuizen) te worden herzien. Deze correctieve herziening zal het tweede kwartaal van 2016 worden opgepakt. Hierbij zullen ook de inmiddels gebleken “weeffouten” in het plan betrokken worden. Daarbij kan bijvoorbeeld gedacht worden aan kleine grenscorrecties tussen het bestemmingsplan Buitengebied en andere bestemmingsplannen en dergelijke.

Voor het herstel van deze fouten zal gesproken worden over een partiële herziening. Al met al hebben wij het dan over een correctieve partiële herziening van het bestemmingsplan Buitengebied.

Met het bestemmingsplan Buitengebied worden onderstaande plannen geheel of gedeeltelijk herzien:

Bestemmingsplan	Vastgesteld door de raad	Goedgekeurd door GS
Landelijk gebied	01-10-1990	17-05-1991
Nij Beets – Waterwingebied en partiële en correctieve herziening van het bestemmingsplan Landelijk gebied (Grondwaterbeschermingsgebied)		
Nij Beets – Zandwinput	18-09-2006	16-01-2007
Beekdalhoeve Koningsdiep (De Mersken 2 Ureterp)	10-01-2011	n.v.t.
Bakkeveen - camping De Ikeleane	05-02-2007	02-04-2007
Rijksweg 31 (voltooiing klaverblad Ureterpervallaat)	07-06-1999	14-09-1999
Verbindingsweg Opperhaudmare/Hegebrechsterleane	05-10-1997	15-01-1998
Woonwagencentrum te Hemrik ('t Honk)	04-09-1978	19-12-1978
Gorredijk Rondweg	07-11-2005	11-04-2006 (GS) 20-06-2007 (RvS) 04-12-2007 (GS)
Gorredijk Rondweg De Leijen 13 e.o.	01-02-2010	22-12-2010 (RvS)
Exploratieboring Langezwaag	06-06-2011	n.v.t.
Wijziging mijnbouwlocatie Langezwaag	B&W 27-08-2012	n.v.t.

1.2. Ontwikkelingsplannen en herstructureringsprojecten

1.2.a. Beetsterzwaag: De Wissel (fase 2)

De gemeenteraad heeft besloten om de coördinatieregeling toe te passen voor het herinrichtingsplan voor het voorterrein van Talant aan de Wissel. Hierbij doorlopen de aanvraag voor de omgevingsvergunning en het bestemmingsplan dezelfde procedure waarbij de bestemmingsplanprocedure leidend is. Talant zal in de loop van maart 2016 een voorontwerp bestemmingsplan en een aanvraag voor een omgevingsvergunning indienen.

1.2.b. Bakkeveen: hoek Mjûmster Wei / Tsjerkewâl

De ruimtelijke mogelijkheden en financiële haalbaarheid zijn door Woonfriesland en de gemeente op haalbaarheid bekeken. Geconcludeerd is dat een herinvulling voor appartementen niet realistisch is. Er wordt in verband hiermee afgezien van een nieuwe invulling. Woonfriesland zal de indertijd door hen verworven vrijstaande woningen verkopen.

1.2.c. Frieschepalen: herinvulling voormalige openbare basisschool De Skâns

Voor her invulling van de voormalige openbare basisschool De Skâns aan De Rusken is gekozen voor een omgevingsvergunning met uitgebreide procedure.

1.2.d. Langezwaag: herstructurering van delen van De Klamp / De Finne

Elkien ziet af van herinvulling van de door hen gesloopte woningen aan De Klamp. Inspelende op de kopersmarkt in Langezwaag oriënteert een ontwikkelaar zich op de haalbaarheid voor woningbouw. Voor het maken van keuzes hebben inmiddels ook overleggen met de omwonenden en Plaatselijk Belang plaatsgevonden.

1.2.e. Bestemmingsplan Terwispel - Smidte, dorpshuis en plein

Het ontwerp bestemmingsplan is in mei 2015 ter visie gelegd. Er zijn geen zienswijzen ontvangen. Het bestemmingsplan is op 21 september 2015 vastgesteld. Sinds 10 november 2015 is het plan onherroepelijk.

1.2.f. Bestemmingsplan Lippenhuizen – Multifunctionele accommodatie

Het voorontwerp bestemmingsplan is in januari 2016 in de inspraak en overleg gebracht. Er zijn geen inspraakreacties ontvangen. Het ontwerpbestemmingsplan is in april 2016 ter visie gelegd.

1.2.g. Wijnjewoude: locatie voormalige zuivelfabriek

Als onderdeel van het Friese Merenproject wordt de Turfroute opgewaardeerd. Als onderdeel van dit project wordt voor de locatie van de voormalige zuivelfabriek Klein-Groningen gekeken naar passende recreatieve voorzieningen.

1.2.h. Olterterp: herinvulling voormalige zuivelfabriek “De Hoop”

Ontwikkelaar Friso uit Sneek is nog niet met initiatieven gekomen. De woningmarkt geeft de ontwikkelaar aanleiding zich nader te oriënteren over invulmogelijkheden, (zoveel mogelijk) passend binnen de criteria voor een zgn. kwaliteitsarrangement zoals omschreven in het Streekplan.

2. Programma 2016

Bestemmingsplannen

De gemeente Opsterland is al een aantal jaren bezig de verouderde bestemmingsplannen voor de dorpen (incl. uitbreidingsplannen) te actualiseren en te uniformeren. Dit vloeit onder meer ook voort uit de huidige actualiseringsverplichting genoemd in de Wet ruimtelijke ordening (Wro). Het laat zich aanzien dat eind 2016 / medio 2017 nagenoeg alle bestemmingsplannen geactualiseerd zijn (zie bijlage 1). Dat betekent ook dat alle bestemmingsplannen voor de komende en het recente bestemmingsplan buitengebied tevens digitaal raadpleegbaar zijn. Deze aanpak beschouwen wij tevens als een overgang c.q. dynamisch ingroeimodel voor het omgevingsplan. Op basis van de beoogde Omgevingswet zal er voor de gehele gemeente over een aantal jaren één omgevingsplan moeten komen. De bestemmingsplannen vormen daarbij een belangrijke bouwsteen. De Omgevingswet richt zich op de kwaliteiten fysieke leefomgeving. De wet bundelt tientallen wetten. De Omgevingswet heeft een bredere werking dan de Wet ruimtelijke ordening.

De aanpak van de komplannen ziet er in hoofdlijnen als volgt uit.

Dorp/locatie	2016			
	1e kw	2e kw	3e kw	4e kw
Bestemmingsplan Beetsterzwaag – Kom				
Bestemmingsplan Gorredijk - Kom				
Bestemmingsplan Gorredijk – Bedrijventerreinen				
Bestemmingsplan Terwispel - Kom				
Bestemmingsplan Tijnje - Kom				
Bestemmingsplan Lippenhuizen Kom / Bedrijventerrein Jubbega – Lippenhuizen				
Bestemmingsplan Buitengebied (naar aanleiding van uitspraak Raad van State)				
Beheersverordening Langezwaag – Kom				
Bestemmingsplan Langezwaag - Kom				
Bestemmingsplan Wijnjewoude – Kom				
Bestemmingsplan Siegerswoude - Kom				

De aanpak van de Ontwikkelingsplannen en herstructureringsprojecten ziet er in hoofdlijnen als volgt uit.

Dorp/locatie	2016			
	1e kw	2e kw	3e kw	4e kw
Beetsterzwaag – de Wissel (fase 2)				
Bestemmingsplan Lippenhuizen - MFA				
Bestemmingsplan Bakkeveen – It Kroese Beamke				

Plannen die mogelijk in 2016 in beeld komen
Nij Beets: Uitbreiding waterwinning
Gorredijk: MFA
Tijnje: MFA
Wijnjewoude: locatie voormalige zuivelfabriek
Olterterp: her invulling voormalige zuivelfabriek "De Hoop"

Verklaring kleuren:

1 ^e kw	Procedureel tijdvak (kwartaal)
	Voorbereiding
	voorontwerp bestemmingsplan (inclusief verwerking eventuele inspraakreacties)
	Ontwerp bestemmingsplan (inclusief verwerken eventuele zienswijzen)
	vaststelling bestemmingsplan (inclusief terinzagelegging)

Bijlage 1:

Overzicht komplannen, beheersverordeningen en buitengebied							
	Naam	Plan IDN	Vastgesteld door Raad	Goedgekeurd door GS of Uitspraak RvS	Herziening vóór (= datum vaststelling Raad + 10 jaar)	Aktie 2016	Aktie 2017
	Vigerend						
1	Bestemmingsplan Bakkeveen - Kom	NL.IMRO.0086.01BPKom-0301	2-6-2014	n.v.t.	2-6-2024	n.v.t.	n.v.t.
2	Beheersverordening Beetsterzwaag	NL.IMRO.0086.02BVKom-0301	3-6-2013	n.v.t.	3-6-2023	n.v.t.	n.v.t.
3	Bestemmingsplan Frieschepalen - kom (2009)	NL.IMRO.0086.04BPKom-0401	5-10-2009	n.v.t.	5-10-2019	n.v.t.	n.v.t.
4	Beheersverordening Gorredijk	NL.IMRO.0086.05BVKom-0301	3-6-2013	n.v.t.	3-6-2023	n.v.t.	n.v.t.
5	Bestemmingsplan Gorredijk - Kom	NL.IMRO.0086.05BPKom-0301	4-4-2016	n.v.t.	4-4-2026	n.v.t.	n.v.t.
6	Bestemmingsplan Hemrik - Kom	NL.IMRO.0086.06BPKom-0301	8-9-2014	n.v.t.	8-9-2024	n.v.t.	n.v.t.
7	Bestemmingsplan Jonkerslân - kom	NL.IMRO.0086.07BPKom-0401	24-6-2013	n.v.t.	24-6-2023	n.v.t.	n.v.t.
8	Bestemmingsplan Langezwaag - kom	analoog plan	6-6-2006	12-09-2006 (GS)	6-6-2016	n.v.t.	n.v.t.
9	Beheersverordening Lippenhuizen - kom / Bedrijventerrein Jubbega-Lippenhuizen	NL.IMRO.0086.09BVLippenhuizen-0301	16-6-2015	n.v.t.	16-9-2025	n.v.t.	n.v.t.
10	Bestemmingsplan Luxwoude - kom	NL.IMRO.0086.10BPKom-0401	11-1-2010	n.v.t.	11-1-2020	n.v.t.	n.v.t.
11	Bestemmingsplan Nij Beets Kom	NL.IMRO.0086.11BPKom-0301	7-4-2015	n.v.t.	7-4-2025	n.v.t.	n.v.t.
12	Bestemmingsplan Siegerswoude - kom	analoog plan	11-6-2007	21-08-2007 (GS)	11-6-2017	voorbereiding	ontwerp
13	Beheersverordening Terwispel	NL.IMRO.0086.14BVKom-0301	3-6-2013	n.v.t.	3-6-2023	n.v.t.	n.v.t.
14	Beheersverordening Tijnje	NL.IMRO.0086.15BVKom-0301	3-6-2013	n.v.t.	3-6-2023	n.v.t.	n.v.t.
15	Bestemmingsplan Ureterp Kom	NL.IMRO.0086.16BPKom-0301	26-5-2014	n.v.t.	26-5-2024	n.v.t.	n.v.t.
16	Beheersverordening Wijnjewoude - Klein Groningen	NL.IMRO.0086.17BVWijnjewoude-0301	14-4-2014	n.v.t.	14-4-2024	n.v.t.	n.v.t.
17	Beheersverordening Buitengebied (voor een zeer beperkt deel)	NL.IMRO.0086.00BVBUITENGEBIED-0301	3-6-2013	n.v.t.	3-6-2023	n.v.t.	n.v.t.
18	Bestemmingsplan Buitengebied 2014	NL.IMRO.0086.BPBuitengebied-0301	30-6-2014	n.v.t.	30-6-2024	n.v.t.	n.v.t.
	In voorbereiding						
19	Bestemmingsplan Beetsterzwaag - kom	n.n.b.	n.n.b.	n.v.t.	n.n.b.	voorontwerp	vaststelling
20	Bestemmingsplan Gorredijk - Bedrijventerreinen	NL.IMRO.0086.05BPBedrterreinen-0201	n.n.b.	n.v.t.	n.n.b.	vaststelling	n.v.t.
21	Beheersverordening Langezwaag - kom	n.n.b.	n.n.b.	n.v.t.	n.n.b.	vaststelling	n.v.t.
22	Bestemmingsplan Langezwaag - kom	n.n.b.	n.n.b.	n.v.t.	n.n.b.	voorbereiding	vaststelling
23	Bestemmingsplan Lippenhuizen - kom / Bedrijventerrein Jubbega-Lippenhuizen	NL.IMRO.0086.09BPKom-0201	n.n.b.	n.v.t.	n.n.b.	vaststelling	n.v.t.
24	Bestemmingsplan Siegerswoude - kom	n.n.b.	n.n.b.	n.v.t.	n.n.b.	voorbereiding	ontwerp
25	Bestemmingsplan Tijnje - Kom	NL.IMRO.0086.15BPKom-0101	n.n.b.	n.v.t.	n.n.b.	vaststelling	n.v.t.
26	Bestemmingsplan Terwispel - Kom	NL.IMRO.0086.14BPKom-0201	n.n.b.	n.v.t.	n.n.b.	vaststelling	n.v.t.
27	Bestemmingsplan Wijnjewoude - Klein Groningen	n.n.b.	n.n.b.	n.v.t.	n.n.b.	voorbereiding	ontwerp
28	Bestemmingsplan Buitengebied 2014 (correctieve partiële herziening)	n.n.b.	n.n.b.	n.v.t.	n.n.b.	ontwerp	vaststelling

Verklaring:

Zwart = bestemmingsplan

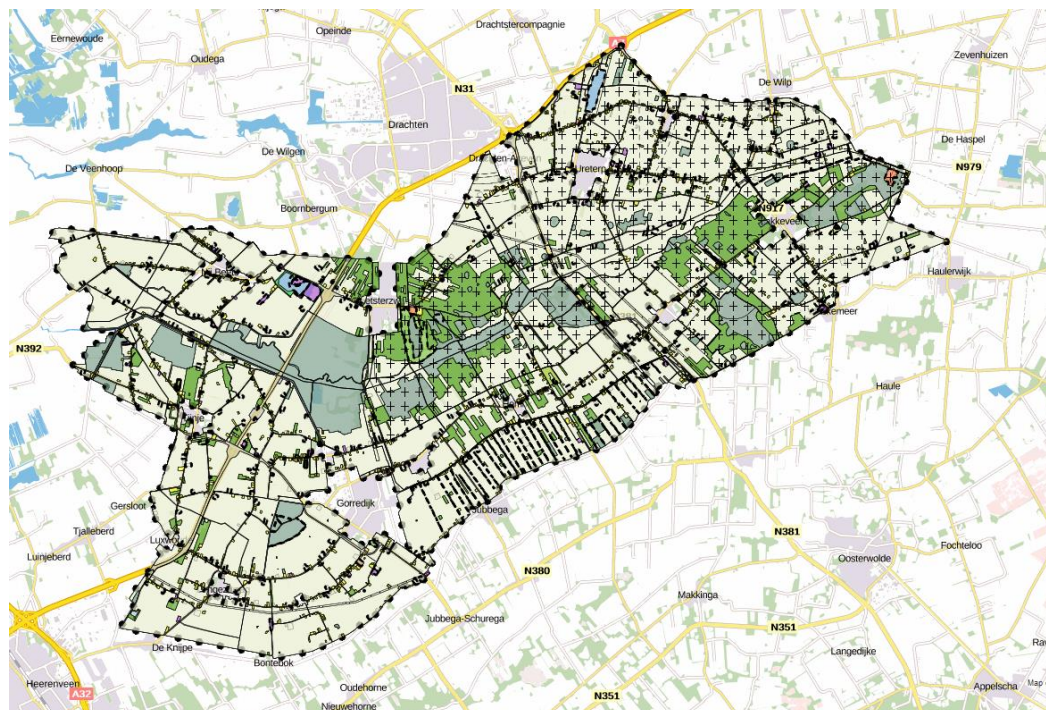
Rood = beheersverordening (binnenkort te vervangen door bestemmingsplan)

Bijlage 2:

Detailkaartjes actualiteit bestemmingsplannen /
beheersverordeningen / inpassingsplannen andere
overheden

Buitengebied

Detailkaartje actualiteit beheersverordening / bestemmingsplannen

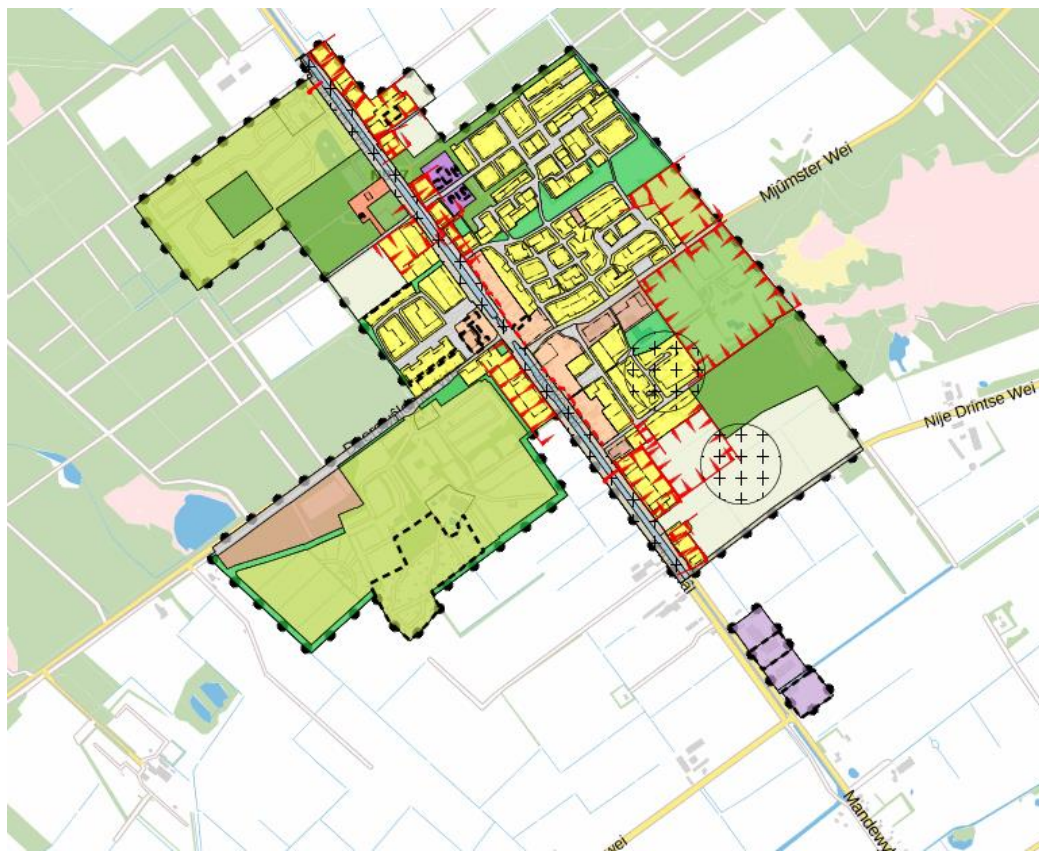


Vigerend bestemmingsplan:

- Bestemmingsplan Buitengebied, (vastgesteld 30 juni 2014).

Bakkeveen

Detailkaartje actualiteit bestemmingsplannen / beheersverordeningen

**Vigerend bestemmingsplan:**

- Bestemmingsplan Bakkeveen-kom, (vastgesteld 2 juni 2014);

Beetsterzwaag

Detailkaartje actualiteit bestemmingsplannen / beheersverordeningen



Vigerende bestemmingsplannen (De ingekleurde plangebieden op de kaart):

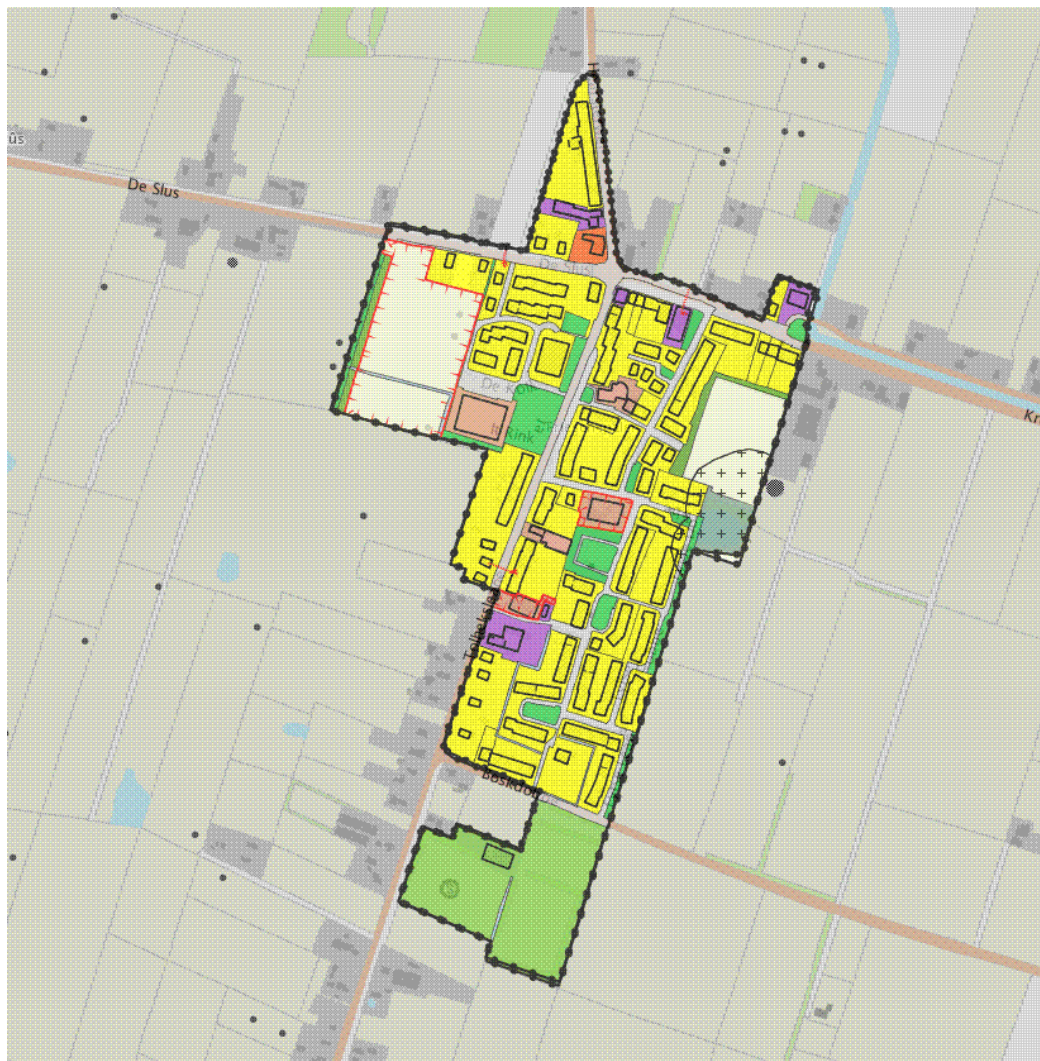
- Bestemmingsplan Beetsterzwaag-Van Lyndenpark, (vastgesteld 5 oktober 2009);
- Bestemmingsplan Beetsterzwaag-herinvulling Vlaslaan, (vastgesteld 9 januari 2012);
- Bestemmingsplan Beetsterzwaag-herinvulling deel De Wissel ter hoogte van de weg 't Rond, (vastgesteld 26 juni 2013).

Vigerende beheersverordening (Het overige gebied binnen de aangegeven plancontour):

- Beheersverordening Beetsterzwaag, (vastgesteld 3 juni 2014).

Frieschepalen

Detailkaartje actualiteit bestemmingsplannen / beheersverordeningen

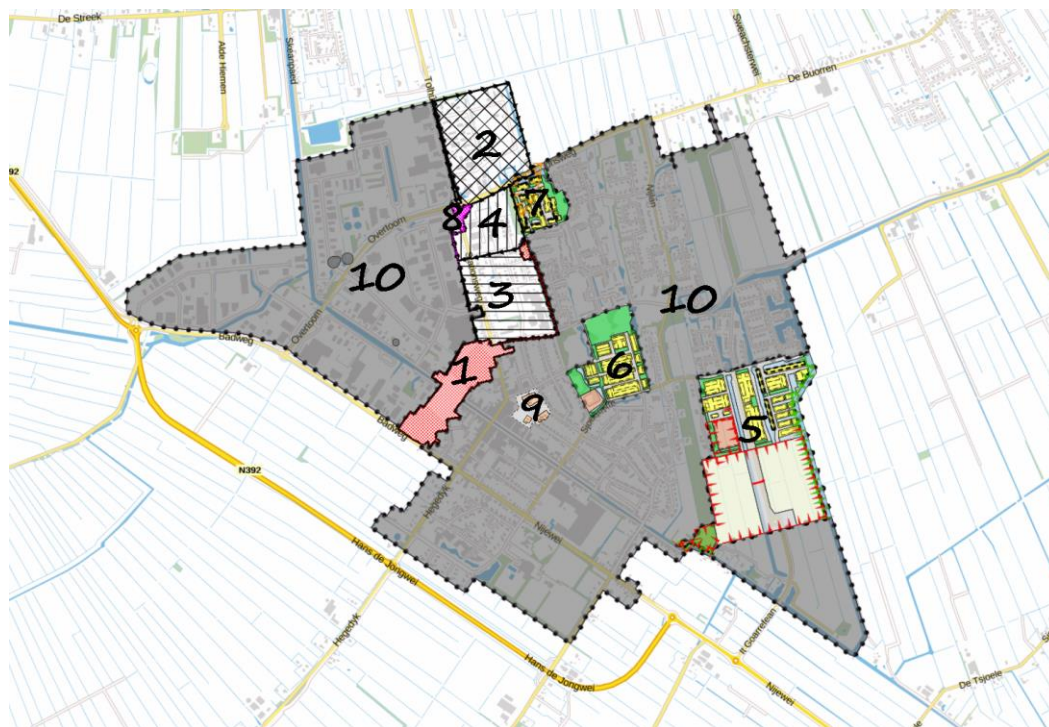


Vigerend bestemmingsplan:

Bestemmingsplan Frieschepalen – Kom, (vastgesteld 5 oktober 2009).

Gorredijk

Detailkaartje actualiteit bestemmingsplannen / beheersverordeningen



Vigerende bestemmingsplannen

1. Bestemmingsplan Gorredijk - Kom, (vastgesteld op 5 juli 2004) en de partiële herziening Geluidzone Bedrijventerrein Overtoom, (deels) (vastgesteld 5 juli 1999), voor zover van toepassing op dit plan;
2. Bestemmingsplan Gorredijk - Tolbaas, (vastgesteld 13 september 2004) en de partiële herziening Geluidzone Bedrijventerrein Overtoom, (deels) (vastgesteld 5 juli 1999), voor zover van toepassing op dit plan;
3. Bestemmingsplan Gorredijk - Trimbeets, (vastgesteld 19 september 2005);
4. Bestemmingsplan Gorredijk - Voltawerk, (vastgesteld 19 september 2005);
5. Bestemmingsplan Gorredijk - Loevestein fase 4, (vastgesteld 19 september 2011);
6. Bestemmingsplan Gorredijk - Wijkvernieuwing De Vlecke en omgeving, (vastgesteld 12 december 2011);
7. Bestemmingsplan Gorredijk - Wijkvernieuwing Stokerij, (vastgesteld 12 december 2011);
8. bestemmingsplan Gorredijk - Overtoom, (vastgesteld op 5 juli 1999) en de partiële herziening Geluidzone Bedrijventerrein Overtoom, (deels) (vastgesteld 5 juli 1999), voor zover van toepassing op dit plan;
9. Bestemmingsplan Gorredijk – Centrum Oost (vastgesteld 3 februari 2014)

Vigerende beheersverordening

10. Beheersverordening Gorredijk, (vastgesteld 3 juni 2013).

Hemrik

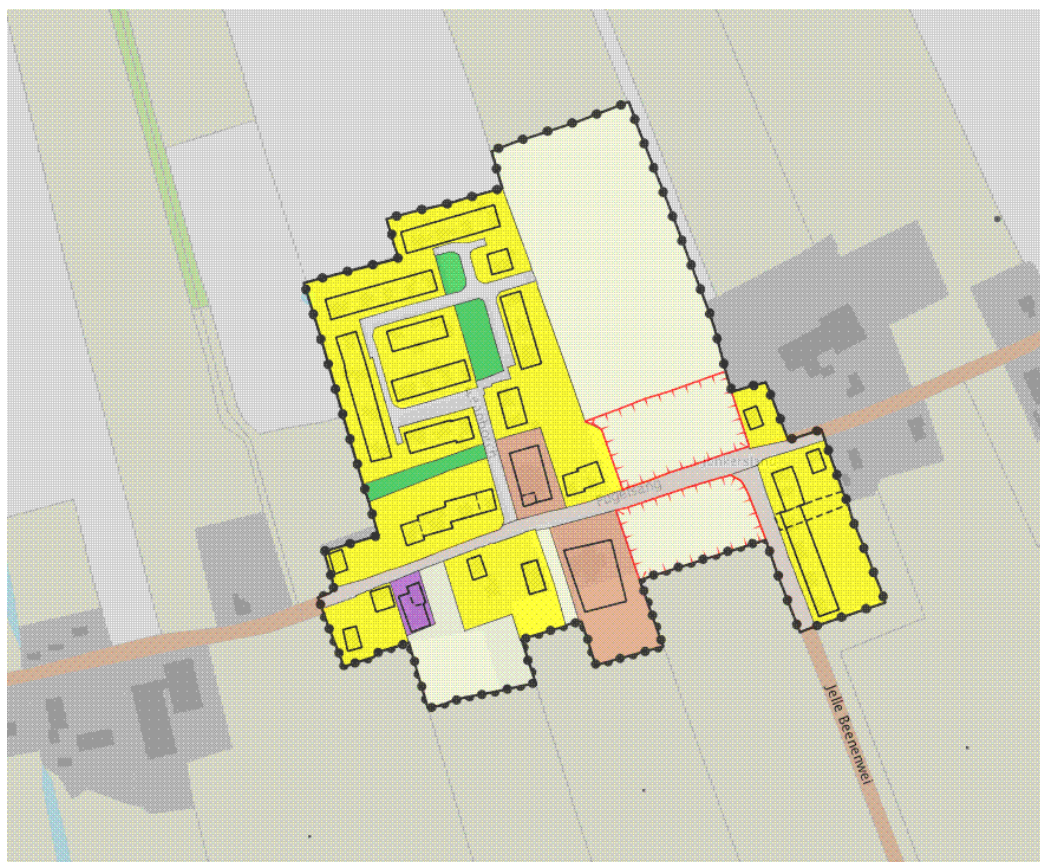
Detailkaartje actualiteit bestemmingsplannen / beheersverordeningen

**Vigerend bestemmingsplan:**

- Bestemmingsplan Hemrik – Kom, (vastgesteld 8 september 2014).

Jonkerslân

Detailkaartje actualiteit bestemmingsplannen / beheersverordeningen

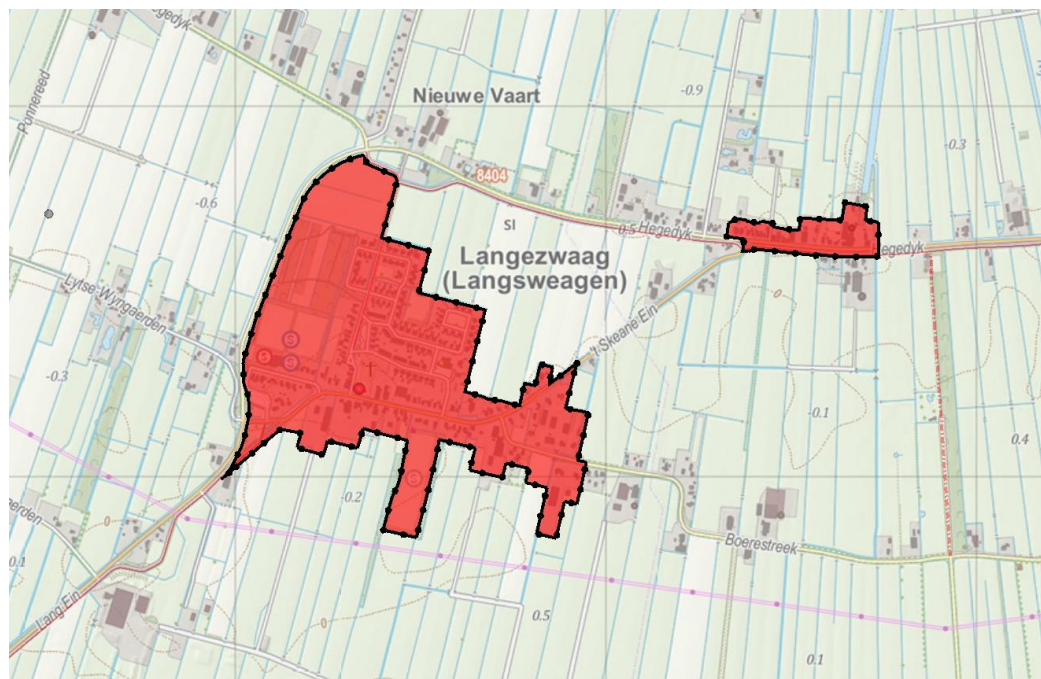


Vigerend bestemmingsplan:

- Bestemmingsplan Jonkerslân - Kom, (vastgesteld 24 juni 2013).

Langezwaag

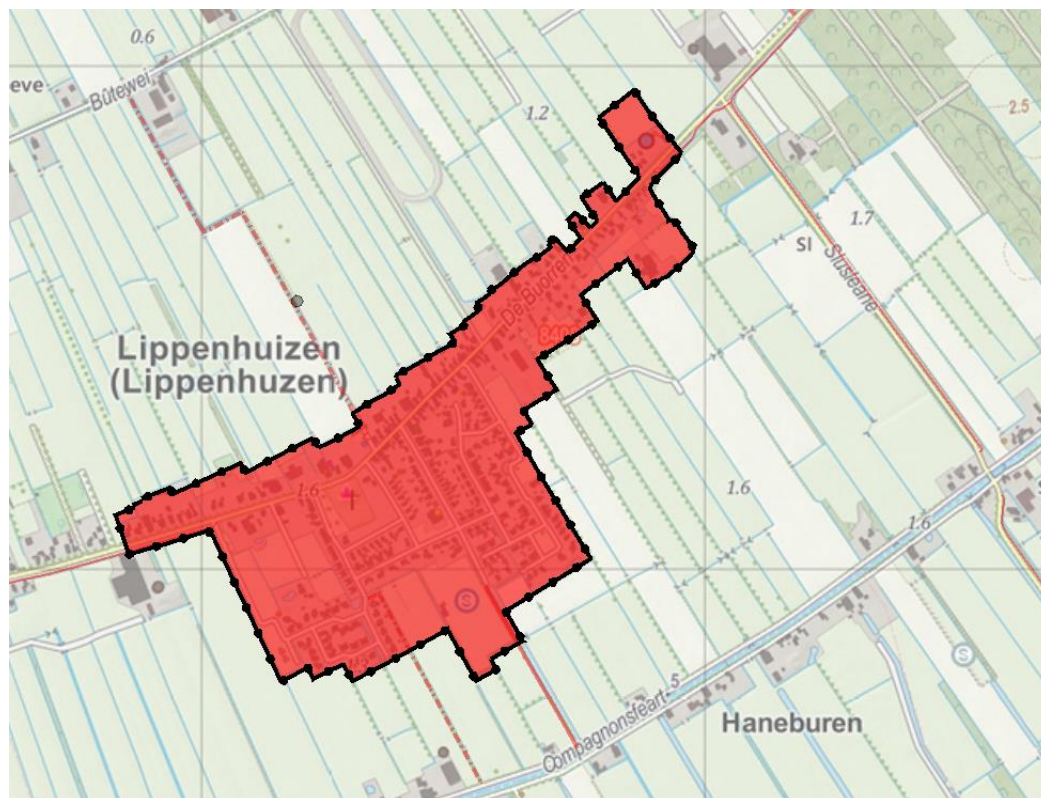
Detailkaartje actualiteit bestemmingsplannen / beheersverordeningen

**Vigerend bestemmingsplan:**

- Langezwaag – Kom, (vastgesteld 6 augustus 2006);

Lippenhuizen

Detailkaartje actualiteit bestemmingsplannen / beheersverordeningen



Vigerende beheersverordening:

- Beheersverordening Lippenhuizen - kom / Bedrijventerrein Jubbega-Lippenhuizen, (vastgesteld 16 juni 2015).

Luxwoude

Detailkaartje actualiteit bestemmingsplannen / beheersverordeningen

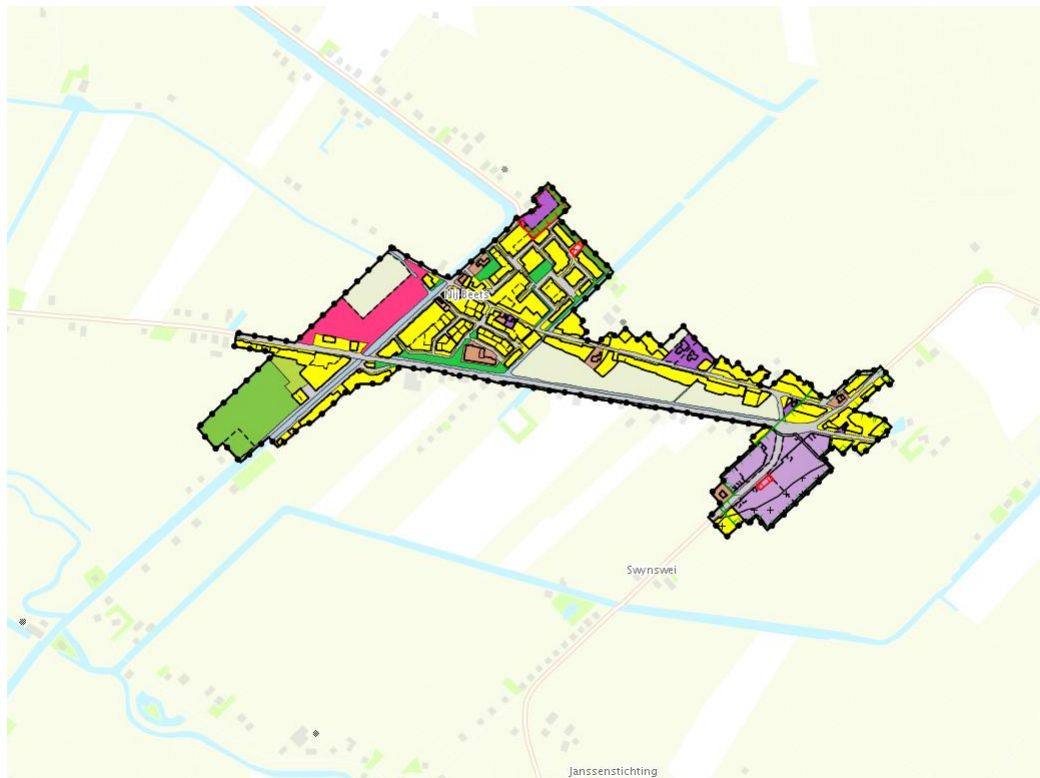


Vigerend bestemmingsplan:

- Bestemmingsplan Luxwoude – Kom, (vastgesteld 11 januari 2010).

Nij Beets

Detailkaartje actualiteit bestemmingsplannen / beheersverordeningen

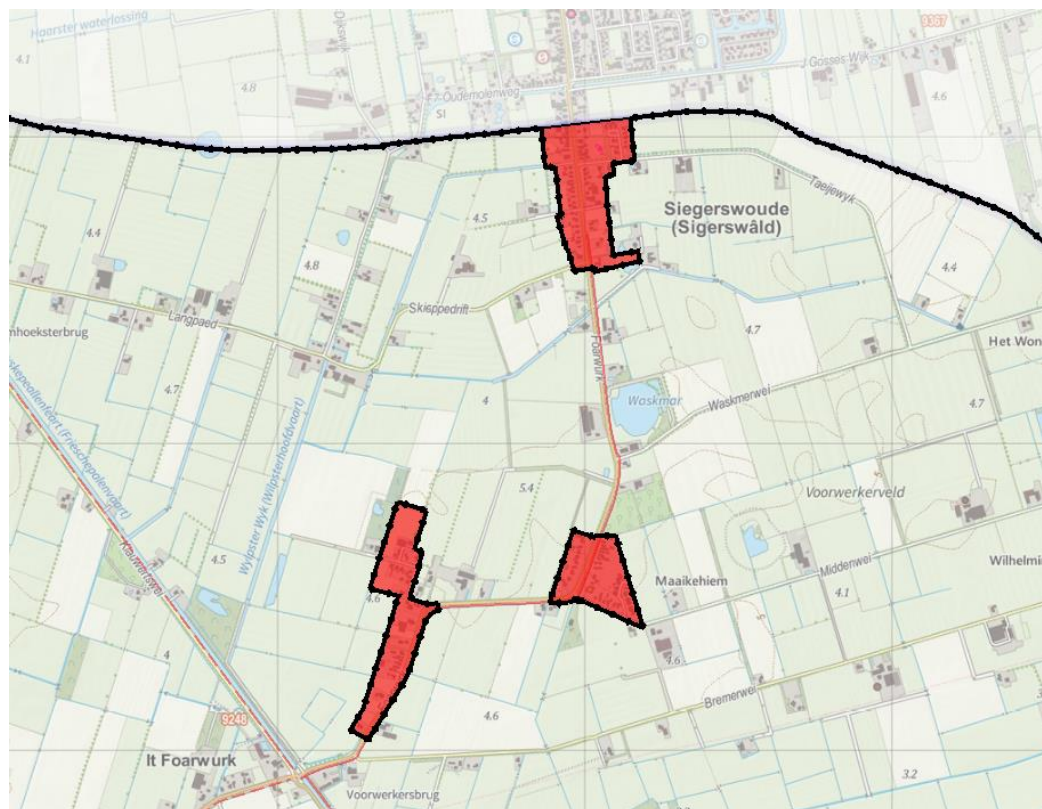


Vigerend bestemmingsplan:

- Bestemmingsplan Nij Beets Kom, (vastgesteld 7 april 2015).

Siegerswoude

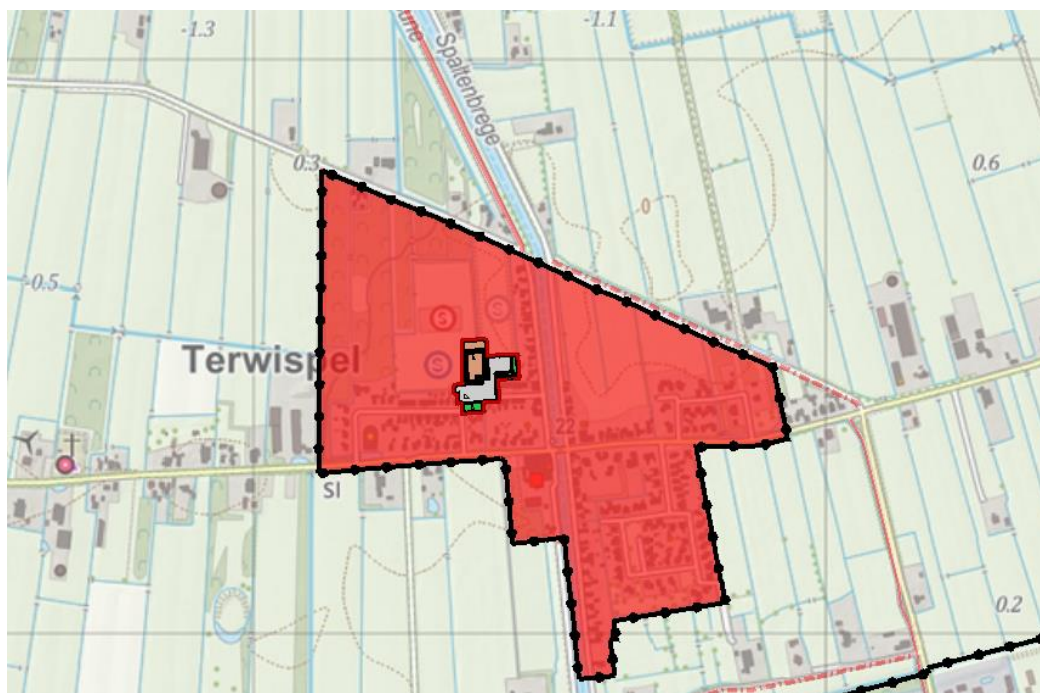
Detailkaartje actualiteit bestemmingsplannen / beheersverordeningen

**Vigerend bestemmingsplan:**

- Bestemmingsplan ieegerswoude – Kom, (vastgesteld 11 juni 2007).

Terwispel

Detailkaartje actualiteit bestemmingsplannen / beheersverordeningen



Vigerende beheersverordening:

- Terwispel, (vastgesteld 3 juni 2013).

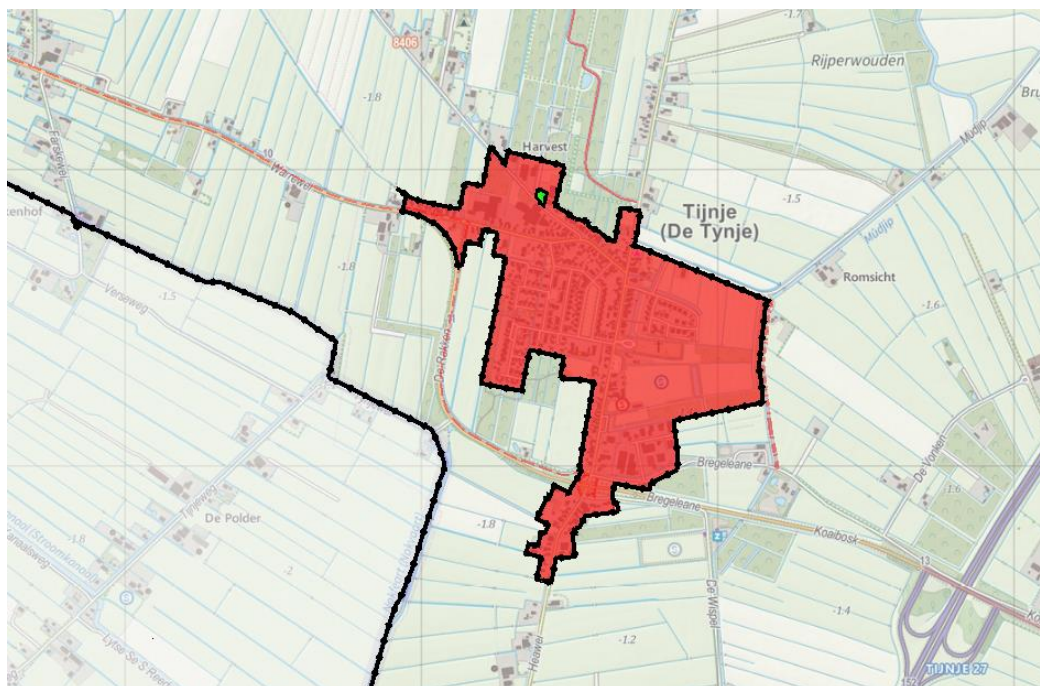
(Bovenste plancontour op kaartje. Het gebied eronder is van het vigerende bestemmingsplan Gorredijk – Partiële herziening bestemmingsplannen Geluidzone bedrijventerrein Overtoom, (vastgesteld 5 juli 1999).

Vigerend bestemmingsplan:

- Bestemmingsplan Terwispel - Smidte, dorps huis en plein, (vastgesteld 21 september 2015)

Tijnje

Detailkaartje actualiteit bestemmingsplannen / beheersverordeningen



Vigerende bestemmingsplannen:

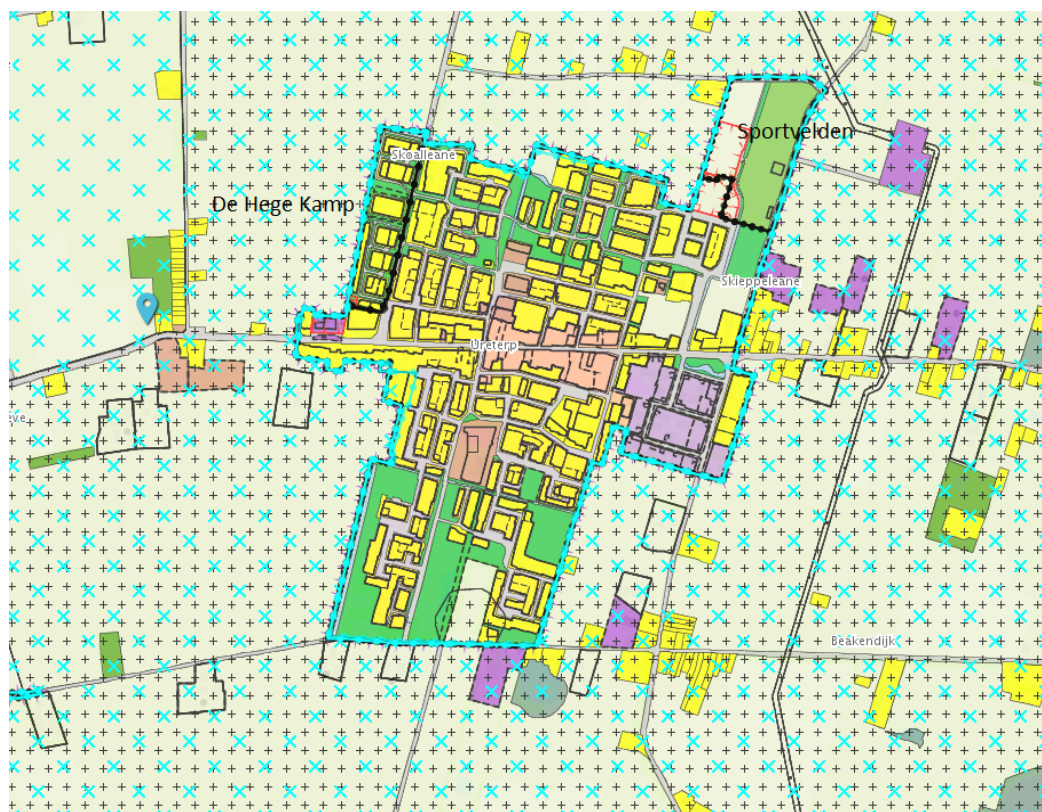
- Bestemmingsplan Tijnje – Ripperwei 22, (vastgesteld 14 november 2011).

Vigerende beheersverordening

- Beheersverordening Tijnje, (vastgesteld 3 juni 2013).

Ureterp

Detailkaartje actualiteit bestemmingsplannen / beheersverordeningen

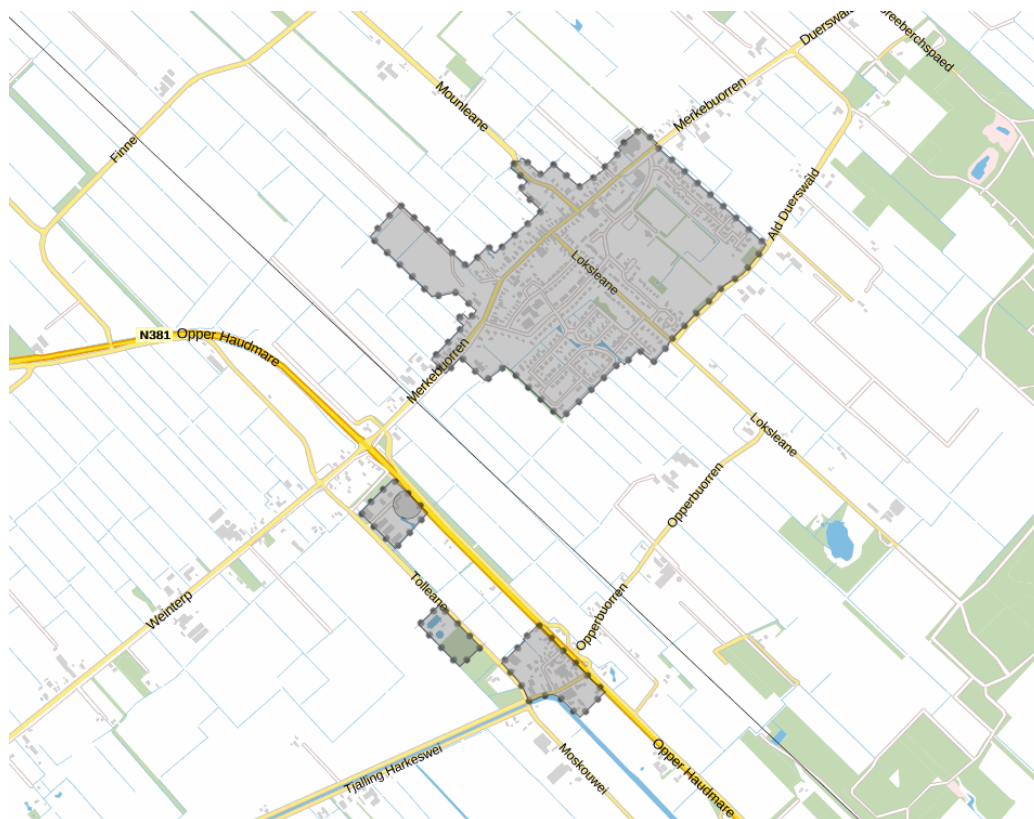


Vigerende bestemmingsplannen (De eerste drie plancontouren zijn op de kaart zichtbaar zonder de paarse bebouwing):

- Ureterp - De Hege Kamp (vastgesteld 7 september 2009);
- Ureterp - Sportvelden (vastgesteld 7 september 2009);
- Ureterp – Kom (vastgesteld 26 mei 2014).

Wijnjewoude / Klein Groningen

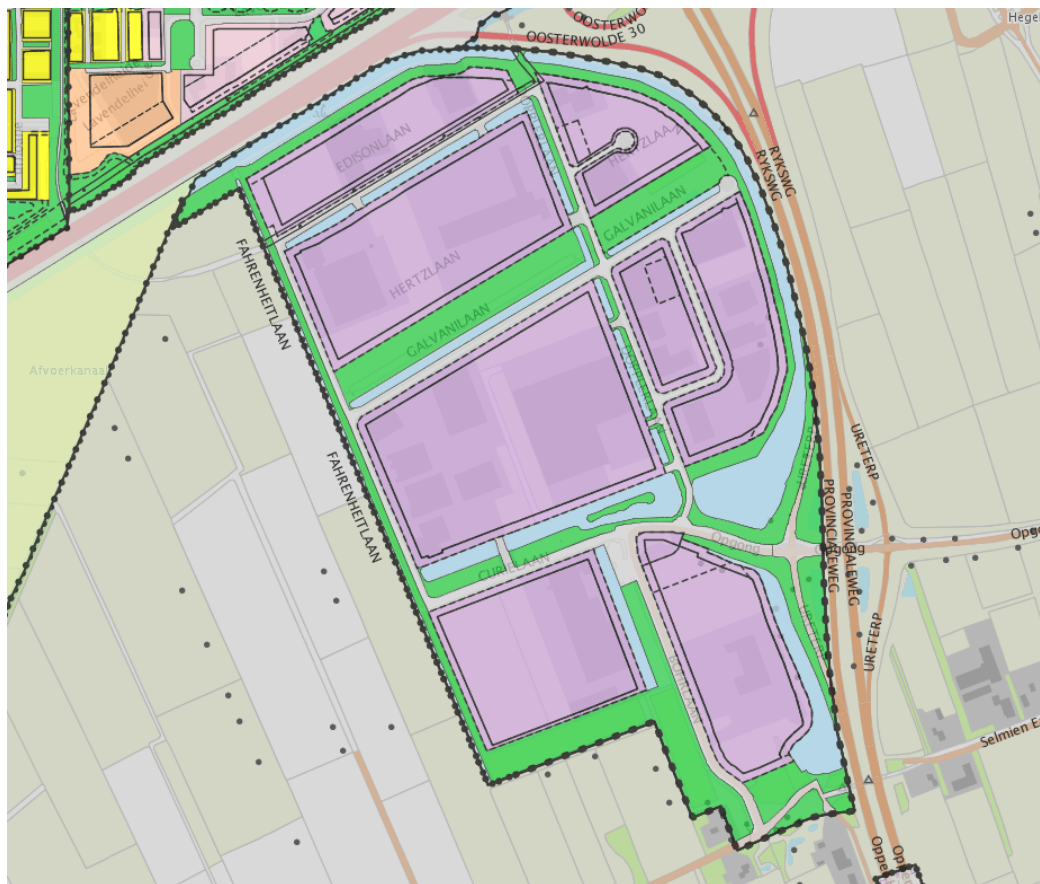
Detailkaartje actualiteit bestemmingsplannen / beheersverordeningen

**Vigerende beheersverordening:**

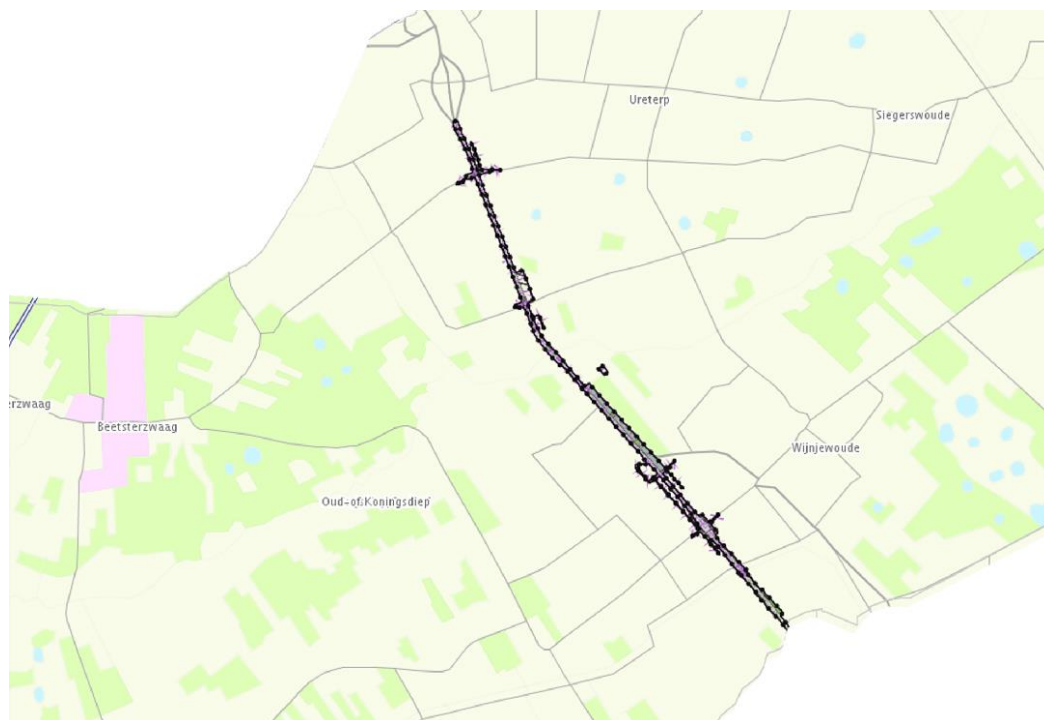
- Beheersverordening Wijnjewoude / Klein Groningen (vastgesteld 14 april 2014).

Drachten-Azeven

Detailkaartje actualiteit bestemmingsplannen / beheersverordeningen

**Vigerend bestemmingsplan:**

- Bestemmingsplan Drachten – Azeven, (vastgesteld 12 december 2011).

N381 Drachten – Drentse grens**Vigerend provinciaal Inpassingsplan (lees: bestemmingsplan):**

- Provinciaal inpassingsplan N381 Drachten – Drentse grens, (vastgesteld 30 november 2011).