

## Openbare Besluitenlijst B&W

<b>Datum</b>	18-04-2023
<b>Tijd</b>	9:00 – 12:30
<b>Locatie</b>	B&W-kamer
<b>Voorzitter</b>	Burgemeester
<b>Aanwezig</b>	Lex Roolvink, Anko Postma, Durk Durksz, Libbe de Vries, Rob Jonkman, Sandra van 't Hooge

### 1 **Vaststellen openbare besluitenlijst vorige vergadering**

De openbare besluitenlijst vast te stellen.

### 2 **Vaststellen raadsvoorstel vaststellen Eindverslag inspraak en Omgevingsvisie Opsterland**

U heeft op 6 december 2022 ingestemd met de ontwerp Omgevingsvisie en de inspraakprocedure die daar bij hoort. De ter inzagelegging was van 9 januari tot en met 20 februari 2023.

Er zijn 15 inspraakreacties ingestuurd. De beantwoording hiervan is vastgelegd in het eindverslag van de inspraak. Uit deze antwoorden en op basis van voortschrijdend inzicht, vloeien wijzigingen in de ontwerptekst voort. Deze staan ook in het eindverslag. Het college wordt gevraagd in te stemmen met het verslag en het ter besluitvorming voor te leggen aan de gemeenteraad. De door de raad vastgestelde wijzigingen worden daarna doorgevoerd in de Ontwerp Omgevingsvisie en daarmee is de Omgevingsvisie Opsterland definitief vastgesteld.

*Besluit:*

1. Aan de raad voor te stellen:
  - a. het Eindverslag van de inspraak op de Ontwerp omgevingsvisie Opsterland vast te stellen;
  - b. de Omgevingsvisie Opsterland vast te stellen.
2. De indieners van de reacties door middel van bijgevoegde brief en bijlage op de hoogte te stellen.
3. Het raadsvoorstel vast te stellen.

### 3            **Inspraak Woonvisie**

De gemeente Opsterland dient een nieuwe Woonvisie vast te stellen. Hiertoe is een (ontwerp) Woonvisie gemeente Opsterland ‘volkshuisvestingsprogramma’ opgesteld. Deze wordt met dit voorstel ter inzage gelegd.

*Besluit:*

1. In te stemmen met de (ontwerp) Woonvisie gemeente Opsterland ‘volkshuisvestingsprogramma’ om daarmee deze vrij te geven voor inspraak.
2. De (ontwerp) Woonvisie gemeente Opsterland ‘volkshuisvestingsprogramma’ ter informatie naar de gemeenteraad te sturen en de raadsbrief vast te stellen.
3. De (ontwerp) Woonvisie gemeente Opsterland ‘volkshuisvestingsprogramma’ ter inzage te leggen van donderdag 27 april 2023 tot en met woensdag 7 juni 2023.
4. De (ontwerp) Woonvisie gemeente Opsterland ‘volkshuisvestingsprogramma’ voor te leggen aan de Woningcorporaties Elkien, WoonFriesland en Woonzorg Nederland, de Huurdersvereniging De Bewonersraad Friesland, de gemeenten in de regio Zuidoost Fryslân, de provincie en het Rijk met het verzoek om hierop binnen zes weken hun zienswijze kenbaar te maken.

#### 4 **Ontwerpbestemmingsplan Bedrijventerrein Mandewyk Bakkeveen**

Aan de Mandewyk 1a en 1b in Bakkeveen zijn twee bedrijven van plan om hun bedrijfsactiviteiten achter de bestaande bedrijfsgebouwen uit te breiden. Ten behoeve van de uitbreiding is een ontwerpbestemmingsplan voorbereid. Uw college wordt geadviseerd het ontwerpbestemmingsplan in procedure te brengen.

*Besluit:*

1. Het ontwerpbestemmingsplan Bedrijventerrein Mandewyk vast te stellen en overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening in procedure te brengen.
2. Voor de activiteiten die met het bestemmingsplan mogelijk worden gemaakt geen milieueffectrapport (MER) op te (laten) stellen.
3. Overeenkomstig het besluit van de raad van 26 september 2022 geen Nota van Uitgangspunten ter kennisname aan de raad te brengen en af te zien van inspraak overeenkomstig de Algemene inspraakverordening Opsterland 2006.
4. De brief aan de raad over het ontwerpbestemmingsplan Bedrijventerrein Mandewyk Bakkeveen vast te stellen.

#### 5 **Vaststellen ontwerpbestemmingsplan Gorredijk – De Vrieswijck**

Na afronding en verwerking van de resultaten van het wettelijk overleg en de gemeentelijke inspraakprocedure voor het voorontwerpbestemmingsplan "Gorredijk – De Vrieswijck" is nu het ontwerpbestemmingsplan opgesteld voor de volgende fase van de bestemmingsplanprocedure. Voorgesteld wordt om het ontwerpbestemmingsplan als ontwerp vast te stellen en ter visie te leggen.

*Besluit:*

1. Voor de realisatie van een nieuw woongebied op de locatie van de voormalige kozijnenfabriek De Vries aan de Jodocus Heeringastrjitte en de Nijewei te Gorredijk geen milieueffectrapport (MER) op te laten stellen en daarvoor in de plaats te volstaan met het opnemen van een vormvrije m.e.r.-beoordeling in het plan.
2. Het ontwerpbestemmingsplan "Gorredijk – De Vrieswijck", gelet op artikel 3.8 Wro, vast te stellen en ter visie te leggen.

## 6 Afwijzen handhavingsverzoek

Er is een handhavingsverzoek ingediend om handhavend op te treden tegen een geplaatste stacaravan en mogelijke bedrijfsactiviteiten op een woonperceel in Wijnjewoude. Voor het plaatsen van de stacaravan en de bewoning daarvan zou geen omgevingsvergunning verleend zijn. Tevens zou er sprake zijn van een overtreding van het geldende bestemmingsplan Buitengebied. Ook zouden er in strijd met het geldende bestemmingsplan bedrijfsactiviteiten plaatsvinden op het woonperceel.

### *Besluit*

1. Het verzoek om handhaving af te wijzen.
2. De brief met de beslissing op het handhavingsverzoek vast te stellen.

Niets meer aan de orde zijnde, sluit de voorzitter de vergadering.

Aldus vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders van 25 april 2023 (week 17).

de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

Sandra van 't Hooge

Lex Roolvink