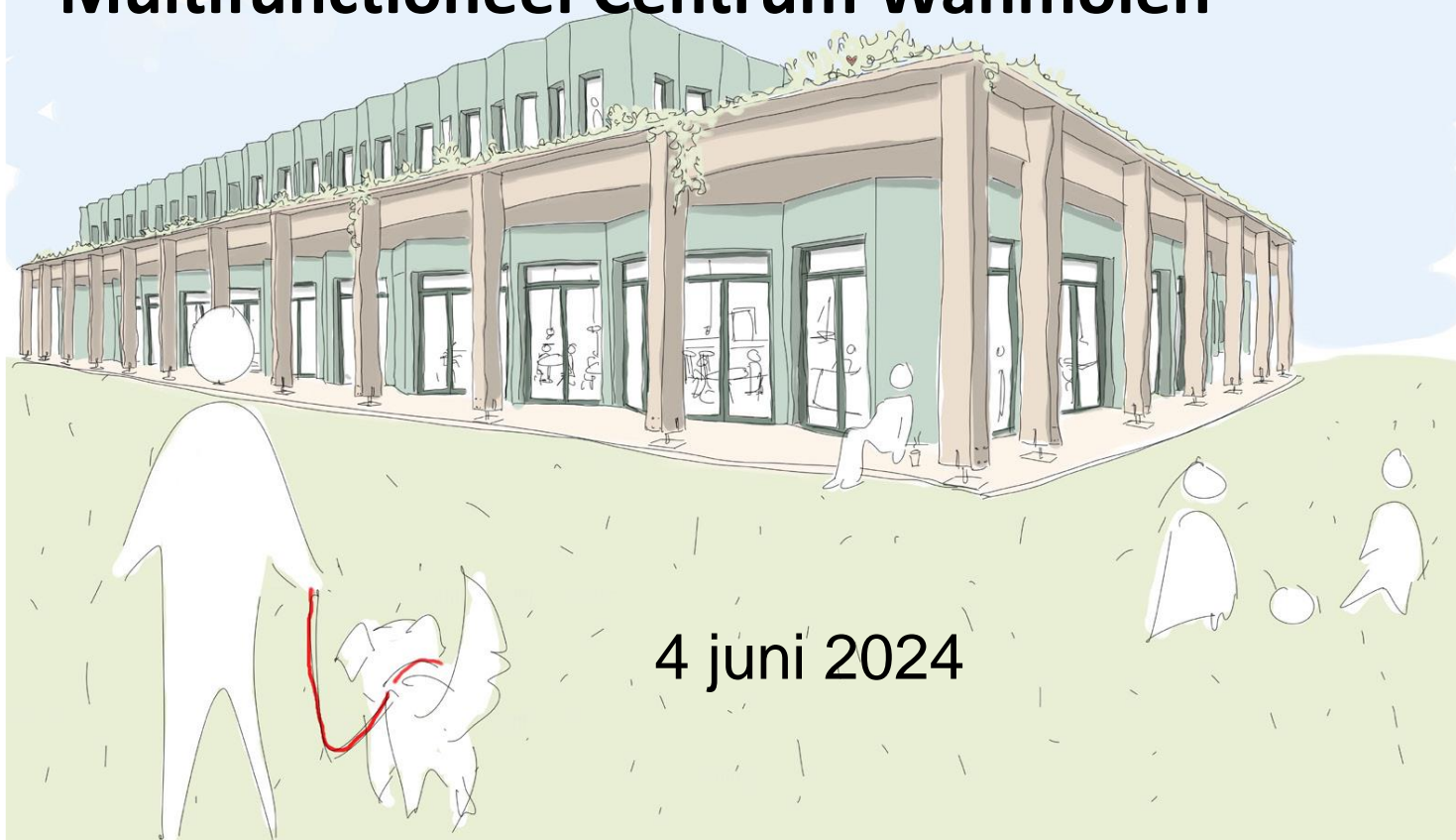




# Informatiebijeenkomst Multifunctioneel Centrum Wanmolen

gemeente **Overbetuwe**



4 juni 2024





# Hoe ziet deze avond er uit?

## Presentatie plenair

- Planning en vergunningen
- Ontwerp gebouw
- Ontwerp openbare ruimte

Mary van Rossenberg (Gemeente)  
Alexander Beeloo (krft)  
Bas van As (MTD)

## Napraten/vragen stellen bij de posters





# Besluit gemeenteraad 2023

## Fase 1.

Bouw MFC Wanmolen met parkeren:

- Sporthal
- Ontmoetingsruimte/(sport)café/bibliotheek
- Eerstelijnszorg

Investering €12,5 miljoen.

## Fase 2:

Ontwikkelstrategie voor het park

Opstellen plan door Zicht op Zetten en Gemeente

Nog geen geld voor de realisatie





# Van Voorontwerp naar Definitief Ontwerp

- 24 januari: Informatiebijeenkomst Voorontwerp

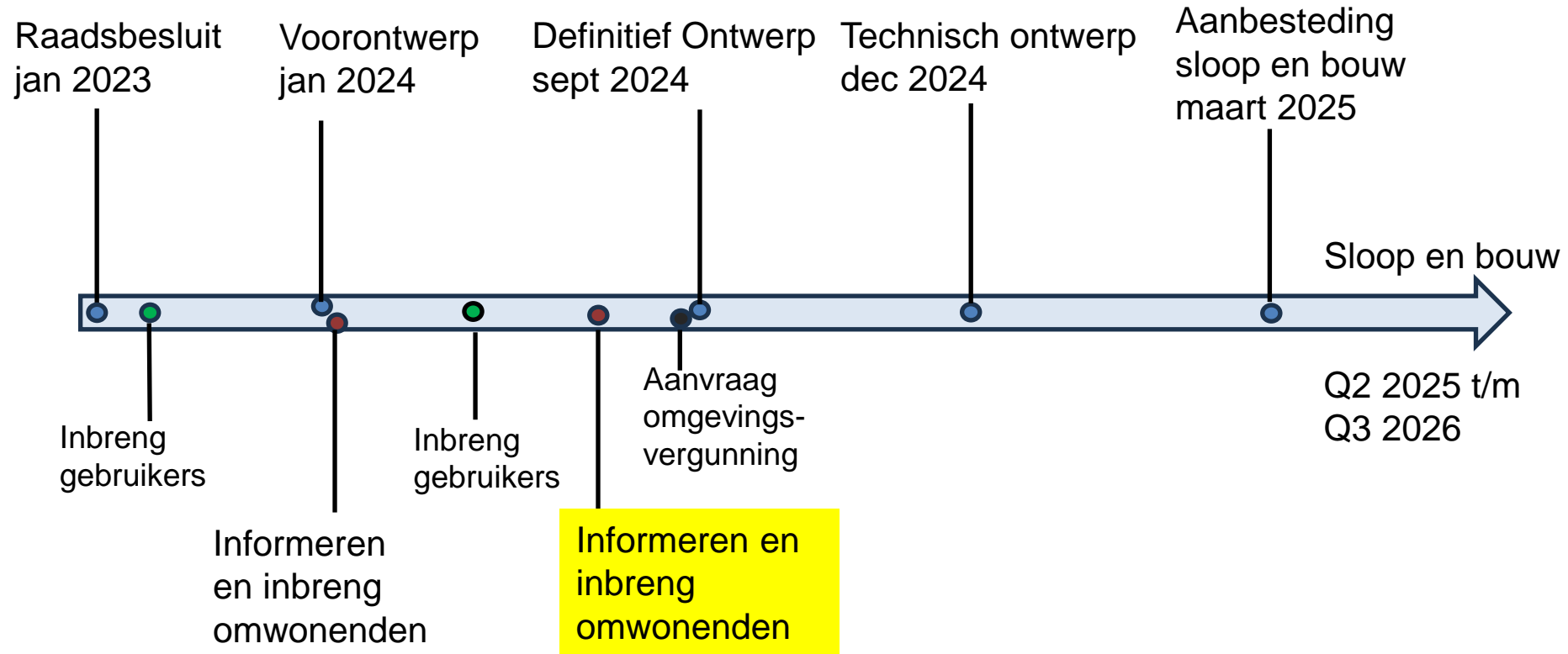
## Stappen na 24 januari

- Oplossing voor de netcongestie:
  - tijdelijk blijven gebruiken van gas voor verwarming.
  - tijdelijk nog geen energieneutraal gebouw.
- Plattegronden gebouw zijn definitief gemaakt.
- Technische uitwerking ontwerp.
- Gestart met ontwerp voor de inrichting





# Planning





# Vergunningenprocedure

- Functies van het MFC passen in het omgevingsplan
- Vergunning voor “flora- en fauna-activiteit” (beschermde soorten) is aangevraagd bij de Provincie.
- Op basis van het Definitief Ontwerp vragen wij een omgevingsvergunning aan.
- Gemeente (bevoegd gezag) publiceert de omgevingsvergunning. Tegen de vergunning is bezwaar en beroep mogelijk.





## Ontwerp gebouw – Presentatie Krft





# Ontwerp openbare ruimte – presentatie MTD







# Vragen & antwoorden

- De presentatie van vanavond komt morgen op de gemeentewebsite: [www.overbetuwe.nl/wanmolen-zetten](http://www.overbetuwe.nl/wanmolen-zetten)
- Vragen van het plenaire deel komen in een vraag & antwoord document
- Of stuur uw vraag/reactie vóór dinsdag 18 juni naar: [mfcwanmolen@overbetuwe.nl](mailto:mfcwanmolen@overbetuwe.nl)
- Vragen & antwoorden staan uiterlijk 28 juni op de website.

