

Aan de gemeenteraad van Nieuwkoop

datum 14 april 2023  
uw brief/kenmerk  
zaaknummer 372  
behandeld door Renske van der Peet en Rianne Steenbrink  
betreft Terugkoppeling moties Kindcentrum De Poel en rol kinderopvang in het sociaal domein  
bijlage(n) 0

Beste raadsleden,

Bij de behandeling van het raadsvoorstel over het budget voor tijdelijke huisvesting van Kindcentrum De Poel op 15 december 2022 heeft u twee moties aangenomen. In de motie kostenbewust hergebruik van buitenmateriaal voor de tijdelijke huisvesting roept u ons op om “kritisch te kijken naar de noodzaak van een aantal zaken op het buitenterrein van de tijdelijke huisvesting en kostenbesparende en duurzame keuzes te maken voor buitenmaterialen”. In de motie kostendekkende huur kinderopvang roept u ons op om met de kinderopvang “in zakelijke onderhandeling te gaan om op basis van de morele en maatschappelijke afwegingen tot een optimale vergoeding voor tijdelijke huisvesting te komen”. Met deze brief geven wij invulling aan de afhandeling van beide moties.

Naar aanleiding van de motie kostenbewust hergebruik van buitenmateriaal hebben wij samen met de gebruikers (kinderopvang en school) een inventarisatie gedaan van de materialen die aanwezig zijn op de huidige locatie en eventueel hergebruikt kunnen worden op de tijdelijke locatie. Daarnaast heeft de gemeente ook vanuit andere projecten materialen op voorraad (speeltoestellen, hekwerk, voetgangersbrug) die gebruikt kunnen worden op de tijdelijke locatie. Alles is er op gericht de kosten te drukken en zo duurzaam mogelijk om te gaan met nog goede, herbruikbare materialen.

Naar aanleiding van de motie kostendekkende huur kinderopvang hebben wij een bestuurlijk gesprek met Stichting Kinderopvang Liemeer gevoerd. In deze brief geven wij u een terugkoppeling van de uitkomsten van dit gesprek. Daarnaast maken wij graag van de mogelijkheid gebruik om u in deze brief een nadere toelichting te geven op de rol die kinderopvangorganisaties in de gemeente Nieuwkoop op zich nemen in het sociaal domein. Tenslotte nodigen wij uw raad graag uit voor een werkbezoek aan een kinderopvangorganisatie, om u nader over dit onderwerp te informeren.

*Uitkomsten bestuurlijk overleg met Stichting Kinderopvang Liemeer (SKL)*

Recent hebben gemeente en SKL afgesproken dat naast de specifieke ruimtes voor 0-4 jarigen, er mogelijkheid is voor medegebruik van onderwijsruimten in de tijdelijke huisvesting

De wettelijke publicaties vindt u op [overheid.nl](http://overheid.nl). Abonneer u via [www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt](http://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt).

Gemeente Nieuwkoop	Telefoon:	14 0172 (geen netnummer nodig)
Bezoekadres:	Postadres:	
Klant Contact Centrum, Teylersplein 1	Postbus 1	<a href="mailto:info@nieuwkoop.nl">info@nieuwkoop.nl</a>
2441 LE Nieuwveen	2460 AA Ter Aar	<a href="http://www.nieuwkoop.nl">www.nieuwkoop.nl</a>

Volg de gemeente op Facebook: <https://facebook.com/GemeenteNieuwkoop> of twitter: <https://twitter.com/gemnieuwkoop>

ten behoeve van buitenschoolse opvang. In het gesprek is afgesproken dat SKL hiervoor een aanvullende huur betaalt, die aansluit bij de huur die zij hiervoor ook betalen in IKC De Vaart in Ter Aar.

Daarnaast zijn gemeente en SKL in het gesprek tot de conclusie gekomen dat SKL in de tijdelijke huisvesting al een marktconform huurtarief betaalt, en dat het niet wenselijk is om dit tarief verder te verhogen.

Het marktconforme huurtarief dat SKL betaalt voor de tijdelijke huisvesting, sluit aan bij het uniforme huurtarief dat alle kinderopvangorganisaties betalen voor ruimte in de nieuwe IKC. Dit tarief is enkele jaren geleden tot stand gekomen, op basis van een verkenning door de gemeente naar marktconforme huurtarieven voor de kinderopvang, en wordt jaarlijks geïndexeerd. Met dit huurtarief zit de gemeente in het midden van het spectrum van de in de markt voor kinderopvangruimtes gebruikelijke huurtarieven. Voor de IKC in Ter Aar en Zevenhoven is dit een kostendekkend huurtarief.

Schematisch overzicht van het huurtarief per vierkante meter per jaar.

	<b>Prijspeil 2023</b>	<b>Inclusief</b>	<b>Exclusief</b>
<b>Range marktconform huurtarief kinderopvang exclusief ruimtegebruik</b>	€ 105 - € 165 per m2 bruto vloeroppervlak	Huur inclusief groot onderhoud en eigenaarslasten	Servicekosten
<b>IKC De Vaart en MFA Buytewech exclusieve ruimtes voor KDV</b>	€ 136,20 per m2 bruto vloeroppervlak	Huur inclusief groot onderhoud en eigenaarslasten	Servicekosten
<b>IKC 7Hoven exclusieve ruimtes voor KDV</b>	€ 83,60 per m2 bruto vloeroppervlak	Huur en eigenaarslasten (SKL betaalt groot onderhoud rechtstreeks aan WIJdeVenen)	Groot onderhoud, servicekosten.
<b>Tijdelijke huisvesting Langeraar exclusieve ruimtes voor KDV</b>	€ 136,20 per m2 bruto vloeroppervlak	Huur inclusief eigenaarslasten (groot onderhoud niet van toepassing)	Servicekosten
<b>Tarief medegebruik BSO ruimte in IKC De Vaart en tijdelijke huisvesting (gedeelde ruimtes met onderwijs)</b>	€ 75 per m2 netto vloeroppervlak	Huur inclusief groot onderhoud (indien van toepassing)	Servicekosten

Dat het huurtarief bij de tijdelijke huisvesting niet de kosten dekt, komt door de zeer hoge tarieven die momenteel gevraagd worden in de markt voor tijdelijke huisvesting. Dit is een gevolg van enerzijds de enorme vraag aan tijdelijke huisvesting vanwege de problematiek rond huisvesting van vluchtelingen enerzijds, en de krapte op de woningmarkt anderzijds. Wanneer de gemeente SKL zou vragen deze kosten zelf te dragen, zou het voor SKL niet

haalbaar zijn om over te gaan naar de tijdelijke huisvesting en partner te blijven in het Kindcentrum De Poel. Daar komt bij dat de noodzaak van verhuizing naar tijdelijke huisvesting, voortkomt uit een besluit van de gemeente om het nieuwe IKC op de huidige locatie van school en kinderopvang te bouwen.

SKL beschikt weliswaar over financiële reserves, maar heeft deze nodig om financieel gezond te blijven. SKL is kinderopvangpartner in vier van de vijf nieuwbouw IKC die de gemeente heeft gerealiseerd en nog gaat realiseren. Dit brengt voor de organisatie aanzienlijke investeringen met zich mee, en een verhoging van de structurele huurlasten ten opzichte van hun huidige huisvesting. SKL is een stichting met statuten waarin is opgenomen dat het volledige positieve financiële resultaat van de stichting geïnvesteerd moet worden in het doel van de organisatie, namelijk het bieden van kwalitatief goede kinderopvang.

De inkomsten van kinderopvangorganisaties komen voor het overgrote deel van de vergoedingen die ouders betalen voor de opvang van hun kinderen. Ouders met een lager inkomen ontvangen een groot deel van hun bijdrage terug via de kinderopvangtoeslag van de belastingdienst. Voor deze kinderopvangtoeslag hanteert de belastingdienst een maximaal uurtarief dat vergoed wordt. Kinderopvangorganisaties mogen een hoger uurtarief vragen, maar de meerkosten hiervan komen dan volledig voor rekening van de ouders zelf. In de gemeente Nieuwkoop liggen de tarieven voor kinderopvang nu doorgaans rond het maximale tarief van de belastingdienst, dit geldt ook voor SKL. Als SKL haar tarieven zou moeten verhogen om hoge huisvestingslasten te kunnen betalen, betekent dit een kostenstijging voor ouders. Naar verhouding is de kostenstijging voor ouders met een laag inkomen veruit het grootst. Het risico bestaat dat kinderopvang voor deze groep ouders onbetaalbaar wordt. Dit kan grote negatieve gevolgen hebben voor hun arbeidsparticipatie, maar ook voor de ontwikkeling van hun jonge kinderen.

In de uitgangspuntennotitie Integrale Kindcentra in de gemeente Nieuwkoop is kinderopvang benoemd als vaste benodigde partner in alle IKC. Zonder de kinderopvang als IKC partner is er immers geen sprake van de voordelen van een IKC, zoals een doorgaande leerlijn van 0-13 jaar en een warme overdracht bij de start van het onderwijs. Om deze reden heeft uw gemeenteraad ook meermalen besloten om te investeren in kinderopvang in de IKC.

Om bovengenoemde redenen zijn wij van mening dat met het doorrekenen van een marktconform huurtarief in deze situatie de optimale vergoeding van SKL voor de tijdelijke huisvesting is.

### *Rol van de kinderopvang in het sociaal domein*

Dat de kinderopvang een belangrijke partner is in de Nieuwkoopse IKC, komt voort uit een langere geschiedenis waarbij kinderopvang, gemeente en andere partners al intensief samenwerken rondom de ontwikkeling van jonge kinderen. Daarnaast vervult de kinderopvang een belangrijke rol bij het mogelijk maken van arbeidsparticipatie van ouders. Dit zijn belangrijke maatschappelijke effecten voor het welzijn van zowel kinderen als volwassenen in onze gemeente.

Wij hebben als gemeente al jaren een intensieve samenwerking met de kinderopvangorganisaties in onze gemeente rondom de uitvoering van de Voor- en Vroegschoolse Educatie (VVE). Zonder onze kinderopvangorganisaties kunnen wij als gemeente deze wettelijke taak niet uitvoeren. Wij hebben betrokken kinderopvangorganisaties, die de ontwikkeling van onze jonge inwoners voorop zetten. Het zijn maatschappelijk gerichte organisaties die met veel kwaliteit en zorg voor onze kinderen zorgen. We hebben verschillende overleggen waarin ze actief participeren om met elkaar ons VVE-beleid te blijven verbeteren en te zorgen voor een zo goed mogelijke doorgaande lijn van kinderopvang naar onderwijs. Dit gaat verder dan een alleen kinderopvang aanbieden voor werkende ouders.

De Voorschoolse educatie (VE) is voor peuters met een ontwikkelachterstand. Peuters met (een risico op) ontwikkelachterstand, kunnen extra gebruik maken van de opvang, waarbij ze extra activiteiten aangeboden krijgen om te werken aan hun achterstand. Met als doel om deze peuters zonder of met zo min mogelijk achterstand te laten starten op de basisschool. De kinderopvangorganisaties krijgen voor een VE-peuter de extra uren bekostigd via de VVE-subsidieregeling, zodat ouders hier niet extra voor hoeven te betalen. Om een VE-locatie te mogen zijn, moeten de kinderopvangorganisaties voldoen aan veel extra wettelijke eisen. Denk aan meer pedagogisch medewerkers op de groep en extra opleidingseisen voor het personeel. In deze tijd waarin het moeilijk is om voldoende (gekwificeerder) personeel te vinden, is dit voor de kinderopvangorganisaties een extra uitdaging. Daarom zijn wij als gemeente erg blij dat bijna alle kinderopvanglocaties ook een VE-locatie zijn. Vanwege wachtlijsten is het niet helaas niet altijd meer mogelijk om een VE-peuter in de woonplaats naar een VE-locatie te laten gaan. Maar ook hierin nemen de kinderopvangorganisaties hun rol en zien ze dit niet als een probleem voor de gemeente, maar zoeken we gezamenlijk naar een oplossing.

Dat was ook te zien in de coronatijd. Tijdens de eerste lockdown kregen wij als gemeente de taak om voor de kinderen die het nodig hadden noodopvang te organiseren. Alle kinderopvang en onderwijspartners stonden gelijk klaar om ons daarbij te helpen. Waar het onderwijs zich moest richten op het geven van thuisonderwijs, sprong de kinderopvang in om voor de ouders met cruciale beroepen of kinderen waar wij ons zorgen over maakten, de opvang open te stellen. Hiermee droegen de kinderopvangorganisaties er aan bij dat wij als maatschappij door konden gaan en dat kinderen die niet thuis konden blijven, een veilige en leerzame plek hadden. Ook voor de kinderen die thuis moesten blijven was aandacht, door het maken van voorleesfilmpjes, knutselopdrachten en spelletjes die ouders thuis met de kinderen konden doen.

Ook binnen onderwerpen als gezondheid, laaggeletterdheid en andere maatschappelijke problemen zijn onze kinderopvangorganisaties erg betrokken en bereid om hun steentje bij te dragen. Kortom een kinderopvangorganisatie is een organisatie die financieel gezond moet zijn om kwalitatief goede opvang te kunnen bieden, maar bovenal zijn het maatschappelijk gerichte organisaties, die er alles aan doen om goed te zorgen voor onze baby's, peuters en schoolgaande kinderen. Zij zijn hierin een onmisbare partner voor ons als gemeente, maar zeker ook voor het onderwijs.

*Uitnodiging werkbezoek kinderopvangorganisaties*

Graag nodigen wij u samen met de Nieuwkoopse kinderopvangorganisaties uit voor een werkbezoek aan de kinderopvang, om voor u nog tastbaarder te maken waar de kinderopvangorganisaties mee bezig zijn en aan welke maatschappelijke doelen zij een bijdrage leveren. U ontvangt hiervoor binnenkort via ons een uitnodiging.

Met vriendelijke groet,

Namens burgemeester en wethouders van Nieuwkoop,

Robbert-Jan van Duijn  
Burgemeester

Nicolette Caspers  
Gemeentesecretaris