

Gemeente Nieuwkoop  
T.a.v. gemeenteraad  
Postbus 1  
2460 AA TER AAR

22.00511

## beantwoording schriftelijke vragen

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <b>onderwerp</b>           | Centrumplan Nieuwkoop   |
| <b>Vragen gesteld door</b> | D66 – mevrouw A. Pietersen                                    |
| <b>Datum vragen</b>        |   |
| <b>portefeuillehouder</b>  | mevrouw J.A. Ingwersen  |
| <b>der opgesteld door</b>  | Ruimtelijke Ontwikkeling & Grondbedrijf / Wilfried van Wilgen |
| <b>Datum</b>               |   |
| <b>beantwoording</b>       | 8 maart 2022  |

### Inleiding

Op 4 februari 2021 is de Visie op ontwikkeling van het centrum van Nieuwkoop vastgesteld.

In de afgelopen weken krijgt onze fractie vanuit meerdere inwoners opmerkingen en vragen over de samenstelling van de werkgroepen en een regiegroep voor de uitwerking van de visie en aanpak. Wij hebben op dit moment geen antwoord op de gestelde vragen.

#### 1. **Vraag:** Welke werkgroepen zijn er op dit moment actief?

**Antwoord:** *De vastgestelde centrumvisie kent een tiental “projecten” die bijdragen aan de doelstelling van de visie. In deze eerste fase zijn de geformeerde werkgroepen direct gekoppeld aan een project uit de visie. Actief zijn de werkgroepen:*

1. *Herinrichting Regthuysplein*
2. *Parkeermaatregelen*
3. *Kunstplan Centrum Nieuwkoop*
4. *Transformatie Kolfbaan*
5. *Ontwikkelkansen Sleutellocatie*
6. *Herinrichting Dorpsstraat*
7. *Regiegroep*

**2. Vraag:** Wat is de opdracht van de verschillende werkgroepen?

**Antwoord:** *Binnen iedere werkgroep worden uitgangspunten vastgesteld, wensen geïnventariseerd en ideeën aangedragen binnen de kaders van de door de Raad vastgestelde visie. De werkgroepen leveren een (deel)einddocument op met praktisch uitvoerbare aanbevelingen.*

**3. Vraag:** Hoe zijn de werkgroepen samengesteld?

**Antwoord:** *In de werkgroepen zitten vertegenwoordigers van verschillende groepen die betrokken zijn bij, of onderdeel zijn van, onderwerpen die raken aan de ontwikkelingen in het centrum en daarmee dus ook onderwerp van gesprek zijn in de werkgroepen.*

**4. Vraag:** Wie zijn de leden?

**Antwoord:** *Een lijst met deelnemers aan de werkgroepen en regiegroep is toegevoegd aan deze beantwoording. De bijlage is vertrouwelijk en alleen voor college en raadsleden in te zien.*

**5. Vraag:** Hoe zijn deze leden voorgedragen en/of gekozen?

**Antwoord:** *Vooraf zijn zoveel mogelijk betrokkenen informeel benaderd door de gemeente of voorgedragen vanuit betrokkenen bij het centrum. Deze mensen zijn allemaal uitgenodigd voor een (fysieke) kick-off bijeenkomst in De Rank. Daarbij is een presentatie gegeven van de Centrumvisie en is de structuur van werkgroepen per (deel)project en een verbindende regiegroep uiteengezet. Alle aanwezigen en betrokkenen bij de uitwerking Centrumplan konden daarbij zelf aangeven aan welke groep of groepen zij wilden deelnemen. Ook is daar uitdrukkelijk gevraagd om actief mee te denken en aan te geven wat nodig is en ruimte te geven om per werkgroep anderen er bij te betrekken.*

**6. Vraag:** Fungeren de leden van de werkgroep als vertegenwoordigers van partijen of zitten ze er op persoonlijke titel (zonder last en ruggenspraak)?

**Antwoord:** *Ze fungeren altijd als lid van een werkgroep. Niet ieder lid heeft een formele achterban maar is bijvoorbeeld ondernemer of direct betrokkene bij het centrum. Dat vraagt aandacht en bewustzijn van de leden. De kracht van de werkgroepen is er mede in gelegen dat er een gezamenlijk draagvlak voor veranderingen ontstaat waarbij gezamenlijk belang leidend is. Teneinde de centrumontwikkeling verder te brengen is ook met u als raad nadrukkelijk benoemd om kansen van publiek-private samenwerking mee te nemen. Ook daar wordt invulling aan gegeven en verkenning in gedaan vanuit de werkgroepen.*

**7. Vraag:** Welke afspraken zijn er gemaakt over transparantie en omgaan met persoonlijke belangen (eigen belang als ondernemer of als eigenaar van vastgoed)?

**Antwoord:** *Transparantie: vergaderstukken en verslagen worden in het digitale platform Teams ondergebracht. Hier hebben de leden toegang toe. Persoonlijke belangen: Van alle deelnemers heeft de meerderheid een achterban en tevens een persoonlijk belang, bijvoorbeeld als bewoner of ondernemer. Waar een*

*deelnemer “twee petten” heeft wordt bij twijfel binnen werkgroepen al snel de vraag gesteld of de persoon of de vertegenwoordiger spreekt. Dit gaat dus om gedrag. Het is belangrijk elkaar daar ook op aan te spreken. Dat is ook nadrukkelijk in de startbijeenkomst in de Rank aan de orde geweest. Uitgangspunt is samen bouwen aan een aantrekkelijk centrum en elkaar aanspreken op onduidelijkheden en discussiepunten op tafel leggen.*

**8. Vraag:** Wat is de opdracht van de regiegroep?

**Antwoord:** *De regiegroep neemt het voortouw in de uitvoering van het centrumplan en is de verbindende schakel naar de werkgroepen. De regiegroep bewaakt het proces en heeft tot taak om de deelresultaten van de diverse werkgroepen te vergelijken, te controleren op eventuele tegenstrijdigheden en na afronding van de werkgroepen een integraal document/voorstel op te leveren.*

**9. Vraag:** Hoe is de regiegroep samengesteld?

**Antwoord:** *In de regiegroep wordt deelgenomen door: VON, VVV Nieuwkoop, BIZ Hart van Nieuwkoop, een vertegenwoordiger van de inwoners Nieuwkoop, Projectontwikkeling en gemeente Nieuwkoop. De leden van de regiegroep zijn als het ware de ambassadeurs van het project Centrumplan.*

**10. Vraag:** Wie zijn de leden?

**Antwoord:** *Zie bijlage. De bijlage is vertrouwelijk en alleen voor college en raadsleden in te zien.*

**11. Hoe zijn deze leden voorgedragen en/of gekozen?**

**Antwoord:** *De leden zijn benaderd vanuit hun betrokkenheid en expertise met het centrum en zijn genoemd in bijlage 1 van de Centrumvisie. Gestreefd is om te komen tot een zo breed mogelijk draagvlak aan betrokkenen. Betrokkenen kunnen zich ook op eigen initiatief aanmelden.*

**12. Vraag: Fungeren de leden van de regiegroep als vertegenwoordigers van partijen of zitten ze er op persoonlijke titel (zonder last en ruggenspraak)**

**Antwoord:** *De leden van de regiegroep zijn vertegenwoordigers vanuit de samenleving en vanuit verschillende partijen. Zoals eerder vermeld is een aantal van deze vertegenwoordigers ook persoonlijk actief als bijvoorbeeld ondernemer in het centrum. Voor een goede vertegenwoordiging is dat onvermijdelijk. Belangrijk hierbij is dat steeds het algemeen belang prevaleert boven het individueel belang. En dat deelnemers elkaar daar op aanspreken.*

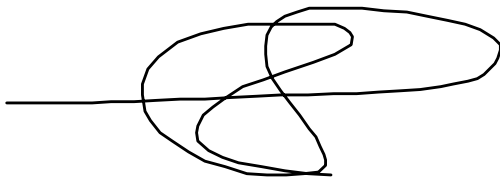
- 13. Vraag:** Welke afspraken zijn er gemaakt over transparantie en omgaan met persoonlijke belangen (eigen belang als ondernemer of als eigenaar van vastgoed)?

**Antwoord:** zie antwoord vraag 7

- 14. Vraag:** Welke informatie over de werkgroepen, regiegroep en aanpak is voor inwoners van de gemeente toegankelijk?

**Antwoord:** *Tot op heden heeft er geen actieve communicatie met of voor inwoners plaatsgevonden van de centrumplan ontwikkeling. Het was belangrijk om eerst de werkgroepen tot een voorlopig resultaat te laten komen en dat vroeg veel afstemming en overleg. Binnenkort verschijnt een nieuwsbrief met de stand van zaken.*

burgemeester en wethouders van Nieuwkoop



Nicolette Caspers  
gemeente secretaris



Robbert-Jan van Duijn  
burgemeester

