

Gemeenteraad van Nieuwkoop
T.a.v. de griffie
Postbus 1
2460 AA Ter Aar

datum 10 juli 2023
uw brief/kenmerk -
zaaknummer 213977
behandeld door Frank Zorn
betreft Landgoed Langeraar
bijlage(n) 1

Geachte leden van de gemeenteraad,

Onlangs heeft de rechtbank Den Haag uitspraak gedaan in een handhavingszaak met betrekking tot het landgoed Langeraar. Middels deze brief informeren wij u over deze uitspraak.

Aanleiding is een verzoek tot handhavend optreden van een inwoner aan ons college tegen de aanplant van extra houtsingels in Landgoed Langeraar door de beheerder en initiatiefnemer van het landgoed.

Wij hebben dit verzoek tot handhavend optreden tegen de extra aangeplante houtsingels afgewezen omdat wij van oordeel waren dat deze niet afdoen aan het landschapsplan dat voor het landgoed is vastgesteld en bijdraagt aan de variatie in het landschap. In verband met een ingesteld beroep van de inwoner tegen het afwijzingsbesluit heeft de rechtbank Den Haag uitspraak gedaan.

De rechtbank is van oordeel dat de aanplant van de houtsingels, die niet zijn opgenomen in het landschapsplan, niet in lijn zijn met een belangrijk uitgangspunt van het landschapsplan, namelijk: openheid en open zichtlijnen. De aanplant van de houtsingels levert om die reden strijdig gebruik en daarmee een overtreding van het bestemmingsplan op. In het bestemmingsplan "Vivero, Langeraarweg 12 en Landgoed Langeraar" is namelijk een voorwaardelijke verplichting opgenomen binnen de bestemming 'Natuur-Landgoed' en de bestemming 'Wonen-Landgoed' tot het treffen de landschapsmaatregelen conform het landschapsplan. Wij zijn in gesprek met de beheerder over de consequenties van de uitspraak en de vervolgstappen.

De wettelijke publicaties vindt u op overheid.nl. Abonneer u via www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt.

Gemeente Nieuwkoop	Telefoon:	14 0172 (geen netnummer nodig)
Bezoekadres:	Postadres:	
Klant Contact Centrum, Teylersplein 1	Postbus 1	info@nieuwkoop.nl
2441 LE Nieuwveen	2460 AA Ter Aar	www.nieuwkoop.nl

Volg de gemeente op Facebook: <https://facebook.com/GemeenteNieuwkoop> of twitter: <https://twitter.com/gemnieuwkoop>

Een kopie van de uitspraak van de rechtbank Den Haag treft u ter informatie aan.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Nieuwkoop

Floris Schoonderwoerd
Loco-gemeentesecretaris

Robbert-Jan van Duijn
Burgemeester

Bijlage:

- Kopie van de uitspraak van Rechtbank Den Haag van 6 juni 2023 met zaaknummer: SGR 21/3738