

Leden van de Gemeenteraad Nieuwkoop  
Aardamseweg 4  
2461 CC TER AAR

datum 1 juli 2022  
uw brief/kenmerk  
zaaknummer 82949  
behandeld door Rob Oudshoorn  
betreft Voorlopige aanwijzingen op grond van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Langeraar)  
bijlage(n) 2

Beste leden van de gemeenteraad,

Wij hebben in onze vergadering van 27 juni 2022 besloten om op percelen in onze gemeente een voorlopige aanwijzing als bedoeld in artikel 6 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) te doen. Het betreft gronden in het gebied Langeraar noordwest. Reden van deze aanwijzing is dat wij het wenselijk vinden dat eventuele gronden die in de verkoop komen, als eerste aan de gemeente worden aangeboden om te proberen de grondpositie van de gemeente zo sterk mogelijk te maken en daarmee zoveel mogelijk grip te houden op de voorgenomen woningbouw.

Een voorlopige aanwijzing heeft een maximale geldingsduur van 3 maanden. Om die reden zullen wij u voor de raadsvergadering van 18 september 2022 voorstellen doen dit voorkeursrecht te bestendigen. Het betreffende raadsvoorstel (waar ook een verdere toelichting in zit) sturen wij u nu al vast ter kennisname toe. Tevens treft u hierbij ook een toelichting op de Wvg en de consequenties van het voorkeursrecht aan.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Nieuwkoop

Nicolette Caspers  
gemeentesecretaris

Robbert-Jan van Duijn  
burgemeester

De wettelijke publicaties vindt u op [overheid.nl](https://overheid.nl). Abonneer u via [www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt](https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt).

Gemeente Nieuwkoop

Telefoon:

14 0172 (geen netnummer nodig)

Bezoekadres:

Postadres:

Klant Contact Centrum, Teylersplein 1

Postbus 1

[info@nieuwkoop.nl](mailto:info@nieuwkoop.nl)

2441 LE Nieuwveen

2460 AA Ter Aar

[www.nieuwkoop.nl](https://www.nieuwkoop.nl)

Volg de gemeente op Facebook: <https://facebook.com/GemeenteNieuwkoop> of twitter: <https://twitter.com/gemnieuwkoop>