

Gemeenteraad Nieuwkoop

datum 26 augustus 2025  
uw brief/kenmerk  
zaaknummer 527186  
behandeld door [REDACTED]  
betreft 248 B, raad inf - Inwoner - Transitievisie - plannen Oostkanaalweg 28A  
bijlage(n)

Beste raadsleden,

Onder nummer 248 is op 4 juni 2025 aan de raad het document Transitievisie Oostkanaalweg 28A Ter Aar aangeboden. De raad heeft op 10 juli 2025 besloten over de afhandelingswijze van deze brief (B, ter afdoening aan B&W en de raad informeren).

De Transitievisie voorziet niet in een concreet (ruimtelijk) verzoek, maar schetst een beeld van de huidige bedrijfsvoering op genoemd adres en geeft een doorkijk naar de mogelijke (gewenste) toekomstige ontwikkelingen.

Feitelijk betreft dit de vestiging van nieuwe, niet-agrarische bedrijfsactiviteiten op deze locatie. Deze locatie valt in het werkingsgebied van de Visie maatwerkgebieden. Hierover is bij de vaststelling op 19 september 2024 door uw raad besloten dat dit geen gewenste ontwikkeling is en dat er in de maatwerkgebieden geen ruimte is voor dergelijke bedrijfsactiviteiten.

Het college heeft aan de initiatiefnemer meegedeeld dat de voorgelegde Transitievisie niet past binnen actueel vastgesteld ruimtelijk beleid en dat het college ook geen reden ziet om dat beleid in heroverweging te nemen of uw raad een voorstel van die strekking te doen.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van Nieuwkoop



Nicolette Caspers  
Gemeentesecretaris



Robbert-Jan van Duijn  
Burgemeester

De wettelijke publicaties vindt u op [overheid.nl](https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt). Abonneer u via [www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt](https://www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt).

Gemeente Nieuwkoop

Telefoon:

14 0172 (geen netnummer nodig)

Bezoekadres:

Postadres:

Klant Contact Centrum, Teylersplein 1

Postbus 1

[info@nieuwkoop.nl](mailto:info@nieuwkoop.nl)

2441 LE Nieuwveen

2460 AA Ter Aar

[www.nieuwkoop.nl](https://www.nieuwkoop.nl)

Volg de gemeente op Facebook: <https://facebook.com/GemeenteNieuwkoop> of X: <https://x.com/gemnieuwkoop>